

PROTOKOL**č. 404/3300/2014**

**o odovzdaní a prevzatí nehnuteľného majetku – pozemkov pod miestnymi komunikáciami
v obci Kalná nad Hronom (ďalej len "protokol")**

uzatvorený v súlade s § 14d zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí

1. Odovzdávajúci:

Sídlo :

Štatutárny orgán:

IČO:

SR - Slovenská správa ciest**Miletičova 19, 82619 Bratislava****Ing. Roman Žembera, generálny riaditeľ****00003328**

(ďalej len „odovzdávajúci“)

2. Preberajúci:

Sídlo:

Zastúpený:

IČO:

Obec Kalná nad Hronom**Červenej armády 55, 93532 Kalná nad Hronom****Ing. Ladislav Ďhn, starosta obce****00307131**

(ďalej len „preberajúci“)

Článok I

1. Predmetom odovzdania a prevzatia podľa tohto protokolu je nehnuteľný majetok – pozemky pod stavbami (miestnymi komunikáciami), vrátane príľahlej plochy, ktorá svojím umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou - ktorý do dňa prechodu t.j. k 1. júlu 2009 ako majetok štátu bol v správe odovzdávajúceho a ktorý podľa § 2d ods.1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prechádza do vlastníctva obce, ktorá je vlastníkom stavby.
2. Odovzdávajúci odovzdáva a preberajúci preberá do svojho vlastníctva nehnuteľný majetok špecifikovaný v prílohe č. 1, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tohto protokolu. Nehnuteľný majetok je identifikovaný geometrickým plánom č. 7/2013 vyhotoveným Ing. Júliusom Juhászom dňa 11.6.2013 a úradne overeným Správou katastra Levice, a listom vlastníctva č. 569 k.ú. Kalná a listom vlastníctva č. 620 k.ú. Kalnica, vedenými Okresným úradom **Levice**, Katastrálnym odborom v **celkovej účtovnej hodnote 58705,28 Eur**.
3. Listy vlastníctva, ktorými sa identifikuje vlastnícke právo štátu a ktoré sú uvedené v bode 2 tohto článku tvoria prílohu tohto protokolu ako jeho súčasť. Preberajúci potvrdzuje, že v prílohe tohto protokolu uvedené písomnosti od odovzdávajúceho fyzicky prevzal.

Článok II

Na základe § 14d ods. 3 zákona č. 138/1991 Zb. preberajúci podá na príslušnej správe katastra návrh na zápis vlastníckeho práva k nehnuteľnému majetku odovzdanému a prevzatému podľa tohto protokolu, a to v lehote šiestich mesiacov odo dňa podpisu tohto protokolu.

Článok III

S vlastníctvom nehnuteľného majetku uvedeného v článku I bod 3 tohto protokolu na preberajúceho prechádzajú dňom prechodu aj súvisiace práva a do hodnoty nadobúdaného majetku a majetkových práv aj súvisiace záväzky.

Článok IV

1. Odovzdávajúci vyhlasuje, že nie sú mu známe žiadne okolnosti, ktoré by bránili prechodu vlastníctva nehnuteľného majetku a súvisiacich práv a povinností podľa tohto protokolu z odovzdávajúceho na preberajúceho.
2. Odovzdávajúci vyhlasuje, že nie sú mu známe žiadne okolnosti, nedostatky alebo vady nehnuteľného majetku uvedeného v článku I tohto protokolu, ktoré by bránili riadnemu užívaniu odovzdaného nehnuteľného majetku v súlade s účelom, na ktorý slúži.
3. Odovzdávajúci a preberajúci sa dohodli, že je možné uzatvárať dodatky k tomuto protokolu.

Článok V

Protokol je vyhotovený v piatich origináloch, z ktorých dva sú určené pre odovzdávajúceho, dva pre preberajúceho a jeden pre katastrálny odbor príslušného okresného úradu.

V Bratislave dňa 27.1.2014
Odovzdávajúci:

SLOVENSKÁ SPRÁVA CIEST
Miletičova 19
826 19 BRATISLAVA
-20-

Ing. Roman Žembera
generálny riaditeľ
SR - Slovenská správa ciest

V Kalnej nad Hronom dňa 6.3.2014
Preberajúci:

Ing. Ladislav Ďhn
starosta
Obec Kalná nad Hronom



SPOLU:

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky
VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Vytvorené cez katastrálny portál

Okres: Levice

Obec: KALNÁ NAD HRONOM

Katastrálne územie: Kalná

Dátum vyhotovenia 13.01.2014

Čas vyhotovenia: 10:26:36

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 569

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATA

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Druh ch.n.
399	4678	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		
400	13116	Zastavané plochy a nádvoria	22	1		
897	13757	Zastavané plochy a nádvoria	22	2		
1301	14683	Zastavané plochy a nádvoria	22	2		
1525	5550	Zastavané plochy a nádvoria	22	2		
1962/ 2	1141	Zastavané plochy a nádvoria	22	2		

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

22 - Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasti

Umiestnenie pozemku:

2 - Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Príezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spoluuvlastnícky podiel miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu:

Vlastník

1 SLOVENSKÁ REPUBLIKA - OKRESNÁ SPRAVA CIEST LEVICE

1 / 1

Identifikátor:

Titul nadobudnutia

Hlásenie zmien č.43,44/2003,R-193/03,194/03 zo dňa 31.7.2003.

Titul nadobudnutia

Rozhodnutie č.X45/2004 zo dňa 13.7.2004.

ČASŤ C: ĎALŠIE

Por.č.:

Zapis podľa zákona č.541/1992 Zb.

Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. Zákona č. 79/1957 Zb. o výrobe, rozvoje a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 69 ods. 10 zákona č. 656/2004 Z.z. o energetike a o zmene niektorých zákonov v prospech spoločnosti ZSE Distribúcia, a.s., IČO: 36 361 518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava podľa geometrického plánu č.61/2012, na pozemok parcely registra C 897, týkajúce sa elektroenergetického zariadenia:2.110 kV vedenie č.8745 na trase Rz Levice-Rz Nové Zámky a č.8747 na trase Rz Levice -Rz Nové Zámky, č.Z-1601/2012 zo dňa 21.3.2012.

Iné údaje:

Bez zápisu.

Poznámka:

Bez zápisu.

Úrad geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Vytvorené cez katastrálny portál

Okres: Levice

Obec: KALNÁ NAD HRONOM

Katastrálne územie: Kalnica

Dátum vyhotovenia 13.01.2014

Čas vyhotovenia: 10:19:31

VÝPIS Z LISTU VLASTNÍCTVA č. 620

ČASŤ A: MAJETKOVÁ PODSTATÁ

PARCELY registra "C" evidované na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ. p.	Umiest. pozemku	Právny vzťah Druh ch.n.
167/ 1	2287	Zastavané plochy a nádvoria	22	1	
167/ 2	770	Zastavané plochy a nádvoria	22	2	
168/ 1	5004	Zastavané plochy a nádvoria	22	1	
890	5139	Zastavané plochy a nádvoria	22	2	
901/ 1	10716	Zastavané plochy a nádvoria	22	2	
901/ 2	4350	Zastavané plochy a nádvoria	22	1	
902/ 2	2615	Zastavané plochy a nádvoria	22	2	
902/ 3	4288	Zastavané plochy a nádvoria	22	2	
942	2600	Zastavané plochy a nádvoria	22	2	
1037	10000	Zastavané plochy a nádvoria	22	2	

Legenda:

Spôsob využívania pozemku:

22 - Pozemok, na ktorom je postavená inžinierska stavba - cestná, miestna a účelová komunikácia, lesná cesta, poľná cesta, chodník, nekryté parkovisko a ich súčasti

Umiestnenie pozemku:

2 - Pozemok je umiestnený mimo zastavaného územia obce

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

ČASŤ B: VLASTNÍCI A INÉ OPRÁVNENÉ OSOBY

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a Spolu vlastnícky podiel
miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka

Účastník právneho vzťahu:

Vlastník

1 SR-SLOVENSKA SPRÁVA CIEŤ MILETICOVA C.19 BRATISLAVA/SAU
LEVICE/

1 / 1

IČO :

Titul nadobudnutia

Žiadosť č.Z-3003/2002 zo dňa 21.6.2002.

Titul nadobudnutia

Hlásenie zmien č.45/2003,R-192/2003 zo dňa 31.7.2003.

Titul nadobudnutia

Protokol o oprave chyby v operáte KN neformálnym spôsobom č. X 7/2011 zo dňa 27.1.2011.

Titul nadobudnutia

Rozhodnutie SK Levice č. X 123/2013-8 zo dňa 29.5.2013.

Tituly nadobudnutia LV:

Žiadosť Z-1188/96 zo dňa 15.2.1996 o zmenu názvu podľa §-u 19 zák.c.162/1995 Zb.

ČASŤ C: ĽARCHY

Por.č.:

Vecné bremeno podľa § 22 a nasl. Zákona č.79/1957 Zb. o výrobe, rozvoze a spotrebe elektriny (elektrizačný zákon) v spojení s § 96 ods. 4 zákona č.251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v prospech spoločnosti ZSE Distribúcia, a.s., IČO: 36 361 518, so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava podľa geometrického plánu č.22 682 376 - 272/2011 na pozemku s parcelným číslom reg. C KN č. 901/1, 902/3, 1037 týkajúce sa elektroenergetického zariadenia: 4x110 kV vedenie č.8422, 8424, 8405 a 8844 na trase Rz Veľký Dúr - Rz Levice, č. Z-5295/2012 zo dňa 26.9.2012.

Iné údaje:

Bez zápisu.

Poznámka:

Bez zápisu.

2. Preberajúci:

Sídlo:

Zastúpený:

IČO:

Obec Kálna nad Hronom

Červenej armády 55, 93632 Kálna nad Hronom

Ing. Ladislav Ežo, starosta obce

90387131

(ďalej len „preberajúci“)

Článok I

1. Predmetom odovzdania a prevzatia podľa tohto protokolu je nehnuteľný majetok – pozemky pod stavbami (miestnymi komunikáciami), vrátane príslušnej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou - ktorý do dňa predchodu t.j. 6. júlu 2009 ako majetok sítnu bol v správe odovzdávajúceho a ktorý podľa § 2d ods.1 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prechádza do vlastníctva obce, ktorá je vlastníkom stavby.
2. Odovzdávajúci odovzdáva a preberajúci preberá do svojho vlastníctva nehnuteľný majetok špecifikovaný v prílohe č. 1, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tohto protokolu. Nehnuteľný majetok je identifikovaný geometrickým plánom č. 7/2013 vyhotoveným Ing. Jánom Juhácom dňa 11.6.2013 a úradom ostrovným Správou kmeňa Levice, a listom vlastníctva č. 569 k.ú. Kálna a listom vlastníctva č. 620 k.ú. Kálna, voľnými Okresným úradom Levice, Katastrálnym úradom v celkovej účtovnej hodnote 38705,35 Eur.
3. Listy vlastníctva, ktorými sa identifikuje vlastnícke právo sítnu a ktoré sú uvedené v bode 2 tohto článku tvoria prílohu tohto protokolu ako jeho súčasť. Preberajúci potvrdzuje, že v prílohe tohto protokolu uvedenú písomnosť od odovzdávajúceho fyzicky prevzal.

Článok II

Na základe § 14d ods. 3 zákona č. 138/1991 Zb. preberajúci podľa na príslušnej správe kanzistr návrh na zápis vlastníckeho práva k nehnuteľnému majetku odovzdanému a prevzatému podľa tohto protokolu, a to v lehote šiestich mesiacov odo dňa podpisu tohto protokolu.

Článok III

S vlastníctvom nehnuteľného majetku uvedeného v článku I bod 3 tohto protokolu na preberajúceho