

Uznesenie č. 3/2015

I. Otvorenie

Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom dňa **5.5.2015** **určilo** za overovateľa zápisnice p. Romana Laceka, poslanca OZ.

Za zapisovateľku **určilo** Mgr. Denisu Belfiovú, pracovníčku Obecného úradu v Kalnej nad Hronom.

II. Schválenie návrhovej komisie

Obecné zastupiteľstvo **schválilo** návrhovú komisiu v tomto zložení:

- predseda: p. Roland Bogár, poslanec OZ,
- členovia: p. Janette Kúdeľová a Beňadik Zummer, poslanci OZ.

III. Interpelácie poslancov a pripomienky občanov

a) Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom **vzalo na vedomie** interpelácie poslancov a pripomienky občanov a bude sa nimi zaoberať.

b) Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom **vzalo na vedomie** rozhodnutie poslanca Rolanda Bogára, ktorý sa vzdáva nároku na odmenu za členstvo v Komisiách pri OZ obce Kalná nad Hronom.

IV. Kontrola plnenia uznesení

Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom **vzalo na vedomie**, že k dnešnému dňu nie sú žiadne nesplnené uznesenia.

V. Rôzne

Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom:

a.) **Prerokovalo** a **neschválilo** žiadosť *Obchodnej akadémie Levice*, so sídlom Ul. Kálmána Kittenbergera 2, 934 40 Levice o poskytnutie finančnej podpory v sume **500 EUR** na činnosť študentskej spoločnosti WAY súvisiacu s ich účasťou na európskom finále Skills for the future Award.

b.)

- **prerokovalo** a **neschválilo** žiadosť *Spoločnosti na obnovu a využívanie pamätníka bojov Červenej armády na vrchu Vápnik (Šiklôš)*, so sídlom Sokolovská 22 A, 934

01 Levice o poskytnutie finančnej podpory vo výške **3000 EUR** na činnosť združenia súvisiacu s rekonštrukciou pamätníka bojov Červenej armády na vrchu Vápnik (Šiklôš).

- **prerokovalo a neschválilo** poskytnutie finančného príspevku vo výške **500 EUR Spoločnosti na obnovu a využívanie pamätníka bojov Červenej armády na vrchu Vápnik (Šiklôš)**, so sídlom Sokolovská 22 A, 934 01 Levice na činnosť združenia súvisiacu s rekonštrukciou pamätníka bojov Červenej armády na vrchu Vápnik (Šiklôš).

- **prerokovalo a schválilo** poskytnutie finančného príspevku vo výške **300 EUR Spoločnosti na obnovu a využívanie pamätníka bojov Červenej armády na vrchu Vápnik (Šiklôš)**, so sídlom Sokolovská 22 A, 934 01 Levice na činnosť združenia súvisiacu s rekonštrukciou pamätníka bojov Červenej armády na vrchu Vápnik (Šiklôš). Žiadosť má byť doplnená v súlade s VZN o poskytovaní dotácií z rozpočtu obce č. 20/2013.

c.) **vzalo na vedomie** žiadosť o kúpu pozemku nachádzajúceho sa v obci Kalná nad Hronom, k.ú. Kalná, parcela reg. p.č. 1529/17 – orná pôda o celkovej výmere 2165 m², zapísaná katastrálnym odborom Okresného úradu Levice na LV č. 1 kupujúcou Jana Václavová, rod. Jamrichová, nar. XXXXXX, r.č. XXXXXX, trvale bytom Holubia 186/2, 935 32 Kalná nad Hronom. Ide o pozemok, ktorý užíva rodina p. Václavovej už 30 rokov. Po vypracovaní znaleckého posudku a geometrického plánu bude OZ opätovne hlasovať o predaji tej časti pozemku, ktorú žiadateľka užíva.

d.) **Prerokovalo a schválilo** žiadosť Jozefa Lacka, trvale bytom Perecká 2969/22, 934 05 Levice o kúpu pozemku nachádzajúceho sa v obci Kalná nad Hronom, k.ú. Kalná, časť parcely reg. E 401/1 o výmere 88 m². Po vypracovaní znaleckého posudku a geometrického plánu bude OZ opätovne hlasovať o predaji pozemku.

e.) **Prerokovalo a schválilo** prevod priamym predajom obecného nájomného **bytu č. 1 na prízemí** bytového domu, ktorý sa nachádza na ul. Mieru, vchod č. 1, súp. číslo 112 v obci Kalná nad Hronom, k.ú. Kalná, na parc. reg. C p.č. 401/76 – zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 758 m² zapísanej na LV č. 1, vrátane podielu na spoločných častiach, spoločných zariadeniach a spoluvlastníckeho podielu k pozemku parc. č. 401/76 na kupujúceho **Monika Nádasiová**, nar. XXXXXX, r.č. XXXXXX, trvale bytom XXXXXX Kalná nad Hronom za cenu určenú v súlade s Uznesením OZ Kalná nad Hronom č. 2/VII.-g./2015/OZ. Nehnuteľnosť bola ocenená znalcom Ing. Ladislavom Kiselym, so sídlom Palárikova 25, 934 01 Levice znaleckým posudkom č. 44/2015 zo dňa 28.4.2015 na cenu **17 800 EUR**.

f.) **Prerokovalo a schválilo** prevod priamym predajom obecného nájomného **bytu č. 2** na prízemí bytového domu, ktorý sa nachádza na ul. Mieru, vchod č. 1, súp. číslo

112 v obci Kalná nad Hronom, k.ú. Kalná, na parc. reg. C p.č. 401/76 – zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 758 m² zapísanej na LV č. 1, vrátane podielu na spoločných častiach, spoločných zariadeniach a spoluvlastníckeho podielu k pozemku parc. č. 401/76 na kupujúceho **Alena Rákosníková**, nar. XXXXXX, r.č. XXXXXX, trvale bytom XXXXXX Kalná nad Hronom za kúpnu cenu určenú v súlade s Uznesením OZ Kalná nad Hronom č. 2/VII.-g./2015/OZ. Nehnutelnosť bola ocenená znalcom Ing. Ladislavom Kiselym, so sídlom Palárikova 25, 934 01 Levice znaleckým posudkom č. 45/2015 zo dňa 28.4.2015 na cenu **25 100 EUR**.

g.) **Prerokovalo a schválilo prevod vlastníctva priamym predajom bytu č. 4** na prízemí bytového domu, ktorý sa nachádza na ul. Mieru, vchod č. 1, súp. číslo 112 v obci Kalná nad Hronom, k.ú. Kalná, na parc. reg. C p.č. 401/76 – zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 758 m² zapísanej na LV č. 1440, vrátane podielu na spoločných častiach, spoločných zariadeniach a spoluvlastníckeho podielu k pozemku parc. č. 401/76 o veľkosti 6450/103858 („*nehnutelnosť*“) na kupujúceho **Ing. Martin Molnár**, nar. XXXXXX, r.č. XXXXXX, trvale bytom XXXXXX a zároveň **zriadenie záložného práva** na nehnuteľnosť v prospech oprávneného Obec Kalná nad Hronom, Červenej armády 55, 935 32 Kalná nad Hronom a to až do úplného splatenia kúpnej ceny kupujúcim.

Kúpna cena nehnuteľnosti je **19 400 EUR** a kupujúci ju bude splácať v pravidelných mesačných splátkach po dobu najviac 10 rokov. Nehnutelnosť bola ocenená znalcom Ing. Ladislavom Kiselym, so sídlom Palárikova 25, 934 01 Levice znaleckým posudkom č. 46/2015 zo dňa 29.4.2015 na cenu 19 200 EUR.

h.) **Prerokovalo a schválilo** prevod priamym predajom obecného nájomného **bytu č. 5** na prízemí bytového domu, ktorý sa nachádza na ul. Mieru, vchod č. 1, súp. číslo 112 v obci Kalná nad Hronom, k.ú. Kalná, na parc. reg. C p.č. 401/76 – zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 758 m² zapísanej na LV č. 1, vrátane podielu na spoločných častiach, spoločných zariadeniach a spoluvlastníckeho podielu k pozemku parc. č. 401/76 na kupujúceho **Diana Wurzzerová**, nar. XXXXXX, r.č. XXXXXX, trvale bytom XXXXXX Kalná nad Hronom za cenu určenú v súlade s Uznesením OZ Kalná nad Hronom č. 2/VII.-g./2015/OZ. Nehnutelnosť bola ocenená znalcom Ing. Ladislavom Kiselym, so sídlom Palárikova 25, 934 01 Levice znaleckým posudkom č. 47/2015 zo dňa 29.4.2015 na cenu **19 000 EUR**.

i.) **Prerokovalo a schválilo** prevod priamym predajom obecného nájomného **bytu č. 7** na prízemí bytového domu, ktorý sa nachádza na ul. Mieru, vchod č. 1, súp. číslo 112 v obci Kalná nad Hronom, k.ú. Kalná, na parc. reg. C p.č. 401/76 – zastavané plochy

a nádvorí o celkovej výmere 758 m² zapísanej na LV č. 1, vrátane podielu na spoločných častiach, spoločných zariadeniach a spoluvlastníckeho podielu k pozemku parc. č. 401/76 na kupujúceho **Ing. Judita Kováčová**, nar. XXXXXX, r.č. XXXXXX, trvale bytom XXXXXX Kalná nad Hronom za cenu určenú v súlade s Uznesením OZ Kalná nad Hronom č. 2/VII.-g./2015/OZ. Nehnuteľnosť bola ocenená znalcom Ing. Ladislavom Kiselym, so sídlom Palárikova 25, 934 01 Levice znaleckým posudkom č. 48/2015 zo dňa 29.4.2015 na cenu **18 000 EUR**.

VI. Informatívna správa o činnosti Relaxačno-športového areálu rok 2014

a) Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom **vzalo na vedomie** informatívnu správu o činnosti Relaxačno-športového areálu za rok 2014.

b) Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom **uložilo** riaditeľovi Relaxačno – športového areálu úlohu pripraviť do najbližšieho zasadnutia OZ bližšie informácie ohľadom zamestnancov (koľko je zamestnancov, aké sú mzdy, koľko je na TPP a koľko na dohody).

VII. Informatívna správa o činnosti Gastrocentra Kalná nad Hronom rok 2014

a) Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom **vzalo na vedomie** informatívnu správu o činnosti Gastrocentra Kalná nad Hronom za rok 2014.

b) Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom **prerokovalo a neschválilo** návrh opatrení predložený predsedom finančnej komisie, týkajúci sa Gastrocentra.

c) Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom **prerokovalo a schválilo** odvolanie vedúcej prevádzky Gastrocentra Ing. Libuše Poturnayovej s účinnosťou ku dňu prijatia nového vedúceho prevádzky.

VIII. Návrh na prijatie nového VZN, ktorým sa bude upravovať predaj výrobkov a poskytovanie služieb na predajných miestach na území obce

Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom **vzalo na vedomie** návrh na prijatie nového VZN, ktorým sa bude upravovať predaj výrobkov a poskytovanie služieb na predajných miestach na území obce.

IX. Schválenie Všeobecne záväzných nariadení

Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom:

- a) **Prerokovalo a schválilo** VZN č. 4/2015 o určení výšky finančného príspevku na prevádzku a mzdy na dieťa materskej školy a žiakov školských zariadení so sídlom na území obce Kalná nad Hronom.
- b) **Prerokovalo a schválilo** VZN č. 12/2015 o držaní psov v obci.
- c) **Prerokovalo a schválilo** VZN č. 20/2015 o pravidlách pridelovania dotácií z rozpočtu obce.

X. Informatívna správa predsedov komisií

- a) Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom **vzalo na vedomie** informatívnu správu poslancov OZ.
- b) Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom **uložilo** Obecnému úradu vykonať úpravu softvéru na zverejňovanie zmlúv - doplnenie nasledovných funkcií do zobrazenia:
Filtrovanie dátumu od –do
Filtrovanie ceny od –do
Zoradenie výsledkov filtrovania zostupne – vzostupne.

XI. Informatívna správa prednostu Obecného úradu

Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom **vzalo na vedomie** Informatívnu správu prednostu Obecného úradu Ing. Igora Gogoru.

XII. Informatívna správa starostu obce

Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom **vzalo na vedomie** Informatívnu správu starostu obce Ing. Ladislava Éhna.

XIII. Diskusia

Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom **vzalo na vedomie** diskusné príspevky poslancov a prítomných občanov a odpovede na ne.

XIV. Záver

Keďže všetky body programu zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Kalnej nad Hronom boli prerokované, p. starosta poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie ukončil.

Ing. Igor Gogora

prednosta OcÚ

Ing. Ladislav Éhn

starosta obce