

OBECNÉ ZASTUPITEĽSTVO v Kalnej nad Hronom

Zápisnica

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Kalnej nad
Hronom zo dňa **4.10.2011**

Strana č. 180 - 199

Uznesenie č. 9/2011 - OZ



Kalná nad Hronom

STAROSTA OBCE KALNÁ NAD HRONOM

Pozvánka

na riadne zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Kalnej nad Hronom

V zmysle §-u 12 zákona SNR č. 369/90 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov z v o l á v a m zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Kalnej nad Hronom dňa:

4. októbra 2011 (v utorok) o 16:30 hod.

na Obecnom úrade v Kalnej nad Hronom.

Program:

1. Otvorenie a schválenie programu
2. Voľba návrhovej komisie, určenie overovateľa a zapisovateľky
3. Interpelácie poslancov OZ a pripomienky občanov
4. Informatívna správa starostu obce Kalná nad Hronom
5. Kontrola plnenia uznesení
6. Spôsob prevádzky obecnej vývarovne
7. Rozbor hospodárenia obce za I. polrok 2011
8. Schválenie územného plánu obce Kalná nad Hronom, zmeny a doplnky č. 1
9. Schválenie VZN č. 6/2011 Zásady hospodárenia s majetkom obce
10. Schválenie VZN č. 12/2011, ktorým sa upravujú podmienky držania psov v obci
11. Schválenie VZN č. 21/2011, ktorým sa upravujú podmienky prevádzkovania hazardných hier v obci
12. Návrh VZN, ktorým sa ustanovuje postup na verejné obstarávanie tovarov a služieb podlimitných a podprahových zákaziek a zákaziek s nízkou hodnotou
13. Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Kalná nad Hronom
14. Rôzne
15. Diskusia
16. Záver

Ing. Ladislav Éhn
starosta obce

Obecný úrad Kalná nad Hronom
Červenej armády 55, 935 32
Tel.: 036 - 639 51 09, Mobil: 0944 55 99 45
E-mail: ehn@kalna.eu, www.kalna.eu

Prezenčná listina
z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Kalnej nad Hronom
zo dňa 4. októbra 2011

Meno:

Podpis:

Ing. Ladislav Éhn, starosta obce

.....

Mgr. Vojtech Bočák

.....

Bc. Roman Gogora

.....

Michal Gut'an

.....

Mgr. Miroslav Hudec

.....

Ing. Arpád Vajda

.....

Pavol Kocka

.....

Roman Lacek

.....

Ing. Otto Lúdl

.....

MUDr. Martin Weis

.....

Ing. Ján Földy, prednosta OcÚ

.....

Ing. Tibor Pálinskáš, hl. kontrolór obce

.....

Ostatní prítomní:

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

Zápisnica

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Kalnej nad Hronom zo dňa 4.10.2011

Prítomní:

- | | |
|--------------------|--------------------------|
| – starosta obce | Ing. Ladislav Éhn |
| – prednosta úradu | Ing. Ján Földy |
| – ostatní prítomní | podľa prezenčnej listiny |

Rokovanie

Dnešné zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Kalnej nad Hronom otvoril a prítomných privítal **Ing. Ladislav Éhn**, starosta obce.

Skonštatoval, že na zasadnutí je prítomných 6 poslancov Obecného zastupiteľstva, zasadnutie je teda uznášaniaschopné.

Potom pán starosta oboznámil prítomných s navrhovaným programom a navrhol, aby sa kvôli neprítomnosti predsedu Finančnej komisie Ing. Lúdla, body č. 7, 9 a 12 presunuli na ďalšie zasadnutie OZ.

K programu viac neboli žiadne iné pripomienky a Obecné zastupiteľstvo program **jednohlasne schválilo.**

Hlasovanie:

prítomných: 6 poslancov

za: 6 poslancov

proti: 0 poslancov

zdržalo sa: 0 poslancov

2. Určenie zapisovateľky a overovateľa zápisnice, voľba návrhovej komisie

Ing. Ladislav Éhn, starosta obce navrhol, aby overovateľom zápisnice z dnešného zasadnutia bol p. Pavol Kocka, zástupca starostu.

Za zapisovateľku určil Ing. Elišku Svordovú, pracovníčku Obecného úradu v Kalnej nad Hronom.

Poslanci OZ s navrhnutým overovateľom zápisnice a zapisovateľkou **súhlasili**.

Ďalej p. starosta predložil návrh na zloženie návrhovej komisie. Za predsedu odporučil zvoliť MUDr. Martina Weisa, poslanca OZ a za členov komisie navrhol Ing. Arpáda Vajdu a p. Romana Laceka, poslancov OZ.

Poslanci Obecného zastupiteľstva v Kalnej nad Hronom návrh na zloženie návrhovej komisie **jednohlasne schválili**.

Hlasovanie:

prítomných: 6 poslancov

za: 6 poslancov

proti: 0 poslancov

zdržalo sa: 0 poslancov

3. Interpelácie poslancov a pripomienky občanov

Interpelácie poslancov

- **MUDr. Martin Weis** – informoval sa kedy sa dokončí Dlhá ulica, ktorá je stále rozkopaná; ďalej sa sťažoval na zápach z kanalizácie na tejto ulici;
- **p. starosta** – Dlhá ulica by sa mala v priebehu októbra dať do pôvodného stavu; zápach z kanalizácie – v súčasnosti sa robí dažďová kanalizácia, no zápacha tam splašková kanalizácia; je tam zlý sklon z vchodov na Úzkej ulici, k tomu dva mesiace nepršalo...; to je dôvodom;
- **p. Roman Lacek** – informoval sa kedy sa budú realizovať spomaľovacie lavice, pretože keď nastane upršané obdobie, bude sa to realizovať ťažšie; ďalej navrhol častejšie preplachovanie kanalizácie cisternou;
- **p. starosta** – termín na objednávke spomaľovačov je do 30.11.2011; v prípade dlhodobejšieho suchého počasia sa kanalizácia bude preplachovať častejšie;

- **Mgr. Vojtech Bočák** – informoval sa či je vypracovaná projektová dokumentácia na rekonštrukciu Klubu dôchodcov, ktorá v súčasnosti prebieha; ďalej vyjadril názor, že rovnakým spôsobom (obec - svojpomocne) by sa mohla zrekonštruovať aj Požiarna zbrojnica;
- ďalej sa informoval kedy bude hotová štúdia vplyvov MVE na životné prostredie;
- poukázal na nedostatky v zverejňovaných faktúrach na internetovej stránke obce; názov dodávateľa uvedeného v tabuľke nie je totožný s priloženou faktúrou;
- **p. starosta** – čo sa týka Klubu dôchodcov, jedná sa len o udržiavacie práce, nič sa nemení na vzhľade budovy a nie o rekonštrukciu; v Požiarnej zbrojnici je potrebná výmena elektr. rozvodov, zdravotníckej, mali by byť inak rozmiestnené priečky (mali by byť predĺžené garáže pre hasičskú techniku) atď.; bude sa zasahovať do vzhľadu budovy; je tam podstatný rozdiel;
- štúdia by mala byť hotová do konca októbra;
- v zverejňovaných faktúrach a zmluvách bude zrejmé systémová chyba, ktorá sa bude riešiť s dodávateľom softvéru;

Pripomienky občanov

- **p. Ernest Kovács** – informoval sa, či by sa nemohla presunúť tabuľka s označením konca obce o pár metrov, pretože občania, ktorí chcú navštíviť cintorín, sú pokutovaní od príslušníkov polície;
- **p. starosta** – preverí túto možnosť, o probléme vie;

Keďže zo strany občanov neboli žiadne pripomienky, tento bod programu bol ukončený.

4. Informatívna správa starostu obce

- **p. starosta** - na minulom OZ bola vymenovaná *Komisia pre výberové konania investičných akcií v obci* (parkovisko na sídl. JUH, tribúna futb. štadióna, zdravotné stredisko), no nebol zvolený jej predseda, ktorý zasadnutie zvolá;
- preto bolo prijaté nasledovné uznesenie:

V nadväznosti na vymenovanú *Komisiu pre výberové konania investičných akcií v obci* (parkovisko na sídl. JUH, tribúna futb. štadióna, zdravotné stredisko) Obecné zastupiteľstvo **v y m e n o v a l o** za predsedu Komisie Mgr. Miroslava Hudeca.

Hlasovanie:

prítomných: 6 poslancov

za: 6 poslancov

proti: 0 poslancov

zdržalo sa: 0 poslancov

- **Mgr. Vojtech Bočák** – mal pripomienku či by nemal byť v Komisii aj zapisovateľ, niekto zo zamestnancov OcÚ;

- **p. starosta** – na zasadnutiach komisie bude prítomná odborne spôsobilá osoba, ktorá bude viesť všetku potrebnú dokumentáciu;

- **p. starosta** – v súvislosti so sporom so SITO – z Obecného úradu im bol doručený list, že Dohoda o urovnaní nebola v OZ schválená a opätovne im bol ponúknutý byt do prenájmu; dnes (4.10.2011) bola z ich strany doručená odpoveď, v ktorej odmietli možnosť prenájmu bytu a navrhli, aby OZ opäť zvážilo a rokovalo o urovnaní; keď nedôjde k dohode – bude nasledovať súdny proces;

- **p. starosta** – v súvislosti s vývarovňou – boli na pracovnej ceste spolu s Ing. Pálinkášom (hl. kontrolór) a p. Svordom (konateľ Kalná KTR, s.r.o.) v Krásnej Vsi (obec s 530 obyvateľmi), kde obec prevádzkuje vývarovňu, zhruba v takom rozsahu a so zariadením, aké máme my; prevádzkujú aj Senior house a Zariadenie sociálnych služieb pre invalidných pacientov; obec vývarovňu prevádzkuje formou obecnej s.r.o., ktorá poskytuje aj iné služby;

- **Ing. Tibor Pálinkáš** – vo vývarovni pracujú 3 kuchárky, ktoré zabezpečujú stravu pre dôchodcov v obci a pre občanov v Senior house; varia denne 100 obedov, v začiatkoch to bolo 20 – 50 obedov; cez víkend je občanom k dispozícii kultúrno-spoločenská sála; jedná sa o celodennú vývarovňu – kvôli Domovu dôchodcov; stravná jednotka je cca 2 EUR; majú časté kontroly z Hygieny; vývarovňa funguje už viac ako 10 rokov; táto obec má dve predajne potravín, v ktorých si nakupujú suroviny do vývarovne;

- **p. starosta** – kolaudácia vývarovne je 10.10.2011;

- **Mgr. Vojtech Bočák** – informoval, že existuje aj iná forma prevádzkovania a prisľúbil postúpiť túto informáciu Obecnému úradu;

- **p. starosta** – formou obecnej s.r.o. by to bolo jednoduchšie aj z toho dôvodu, že má účtovníčku, ktorá by účtovala aj prevádzku vývarovne; ďalej by sa nemusela zakladať nová s.r.o. a celý proces by prebehol rýchlejšie;

- **p. starosta** – ďalej informoval prítomných, že v súlade so zmenami v Zákone o miestnych daniach a poplatku bude potrebné novelizovať VZN o miestnych daniach a poplatku;

- **p. starosta** – vyzval Predsedov komisií a ich členov, aby sa zamysleli nad tým, čo je potrebné zahrnúť do návrhu rozpočtu na budúci rok;

5. Kontrola plnenia uznesení

Uznesenie č. 5/VII. - 1/2011 - OZ: Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom **uložilo** Komisii výstavby, životného prostredia a služieb, aby zhodnotili priestor oproti zdravotnému stredisku – aký objekt by tam bolo vhodné umiestniť.

Termín: 12.9.2011

Zodpovedný : Komisia výstavby, životného prostredia a služieb

Plnenie uznesenia – posunuté

Uznesenie č. 7/XI. - 3/2011 - OZ: ktorým Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom **uložilo** Komisii kultúry, aby vypracovala návrh na kultúrne poukazy pre občanov obce

Termín: 12.9.2011

Zodpovedný : p. Roman Lacek (predseda komisie)

Uznesenie zatiaľ nesplnené

Uznesenie č. 8/V. - 1/2011 - OZ: V rámci I. etapy rekonštrukcie Požiarnej zbrojnice OZ **uložilo** zvolať spoločné stretnutie Stavebnej komisie, projektanta a zástupcov DHZ. Výstupom bude minimalizovaný projekt pri dodržaní všetkých legislatívno-právnych predpisov a noriem.

Termín : 4.10.2011

Zodpovedný : Mgr. Miroslav Hudec

Uznesenie splnené

Uznesenie č. 8/VI. - 2/2011 - OZ: Obecné zastupiteľstvo **uložilo** OcÚ zabezpečiť prezentáciu štúdií na urbanistické riešenie územia v centrálnej zóne obce a v časti obce Kálnica obyvateľom obce.

Termín: do konca októbra 2011

Zodpovedný: Obecný úrad

Uznesenie sa plní priebežne

Uznesenie č. 8/VI. - 4/2011 - OZ: Obecné zastupiteľstvo **uložilo** OcÚ preveriť možné právne formy prevádzkovania obecnej vývarovne.

Termín: do 4.10.2011

Zodpovedný: Obecný úrad

Uznesenie splnené

Uznesenie č. 8/IX. - 5/2011 - OZ: Obecné zastupiteľstvo **uložilo** OcÚ zverejniť, že byt č. 9 v bytovom dome na ul. Mieru č. 1 je voľný a môžu sa podávať žiadosti o jeho pridelenie.

Termín: do 4.10.2011

Zodpovedný: Obecný úrad

Uznesenie pozastavené

6. Spôsob prevádzky obecnej vývarovne

V súvislosti s týmto bodom programu a s predchádzajúcou diskusiou bola prijatá:

ÚLOHA č. 1:

Obecné zastupiteľstvo **uložilo** Obecnému úradu preveriť alternatívne možnosti prevádzkovania obecnej vývarovne:

Termín: do 2.11.2011

Zodpovedný: OcÚ

Hlasovanie:

prítomných: 6 poslancov

za: 6 poslancov

proti: 0 poslancov

zdržalo sa: 0 poslancov

7. Rozbor hospodárenia obce za I. polrok 2011

Tento bod programu bol kvôli neprítomnosti predsedu Finančnej komisie Ing. Otta Lúdla preložený na ďalšie zasadnutie OZ.

8. Schválenie územného plánu obce Kalná nad Hronom, zmeny a doplnky č. 1

Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom:

Prerokovalo návrh územného plánu obce Kalná nad Hronom – zmeny a doplnky č. 1.

(I.)

Skonštatovalo, že:

- pripomienky zo strany dotknutých orgánov štátnej správy a dotknutých právnických osôb sú v územnom pláne obce Kalná nad Hronom akceptované,
- schválený územný plán obce Kalná nad Hronom sa člení na záväznú a smernú časť; v záväznej časti územnoplánovacej dokumentácie sú ustanovené plochy pre verejnoprospešné stavby, na vykonanie asanácie a pre chránené časti krajiny.

(II.)

Akceptovalo stanovisko Krajského stavebného úradu v Nitre, k návrhu územnoplánovacej dokumentácie č. KSÚ NR 2011 – 547.

(III.)

Schválilo:

- a.) Územný plán obce Kalná nad Hronom – zmeny a doplnky č. 1,
- b.) Všeobecno-záväzné nariadenie obce Kalná nad Hronom č. 3/2011 zo dňa 7.6.2011 o vyhlásení záväzných častí Územného plánu obce.

(IV.)

Uložilo obci:

- a.) sústavne sledovať, či sa nezmenili územno-technické, hospodárske a sociálne predpoklady, na ktorých základe je navrhnutá koncepcia organizácie územia; ak dôjde k zmene predpokladov, alebo je potrebné umiestniť verejnoprospešné stavby, obec obstará doplnok a zmenu územnoplánovacej dokumentácie,

b.) pravidelne, najmenej však raz za štyri roky preskúmať schválený územný plán obce Kalná nad Hronom, či nie sú potrebné jeho zmeny alebo doplnky alebo obstaranie nového územného plánu,

c.) obstarat' zmenu alebo doplnok územného plánu obce, ak je to potrebné na zosúladienie s územným plánom regiónu alebo s jeho zmenami a doplnkami,

d.) vyhotoviť o obsahu územného plánu registračný list, ktorý spolu s kópiou uznesenia o schválení doručí Ministerstvu výstavby a regionálneho rozvoja SR,

e.) zverejniť záväzné časti územnoplánovacej dokumentácie spolu s VZN:

- vyvesením na úradnej tabuli najmenej na 15 dní, ako aj iným v mieste obvyklým spôsobom,

- doručením dotknutým orgánom štátnej správy,

f.) uložiť schválený územný plán obce Kalná nad Hronom na Obecnom úrade, stavebnom úrade a na Krajskom stavebnom úrade v Nitre.

Zodpovedný: starosta obce

Kontrola: raz ročne v Obecnom zastupiteľstve

Hlasovanie:

prítomných: 6 poslancov

za: 6 poslancov

proti: 0 poslancov

zdržalo sa: 0 poslancov

9. Schválenie VZN č. 6/2011

Zásady hospodárenia s majetkom obce

Tento bod programu bol kvôli neprítomnosti predsedu Finančnej komisie Ing. Otta Lúdla preložený na ďalšie zasadnutie OZ.

10. Schválenie VZN č. 12/2011,

ktorým sa upravujú podmienky držania psov v obci

Obecné zastupiteľstvo:

a.) **Schválilo** VZN č. 12/2011, *ktorým sa upravujú podmienky držania psov v obci.*

Hlasovanie:

prítomných: 6 poslancov

za: 6 poslancov

proti: 0 poslancov

zdržalo sa: 0 poslancov

b.) **Zrušilo** VZN č. 12/2009 *o držaní psov v obci* a to dňom nadobudnutia právoplatnosti VZN č. 12/2011.

Hlasovanie:

prítomných: 6 poslancov

za: 6 poslancov

proti: 0 poslancov

zdržalo sa: 0 poslancov

11. Schválenie VZN č. 21/2011, ktorým sa upravujú podmienky prevádzkovania hazardných hier v obci

Obecné zastupiteľstvo **schválilo** VZN č. 21/2011, *ktorým sa upravujú podmienky prevádzkovania hazardných hier v obci.*

Hlasovanie:

prítomných: 6 poslancov

za: 6 poslancov

proti: 0 poslancov

zdržalo sa: 0 poslancov

12. Návrh VZN, ktorým sa ustanovuje postup na verejné obstarávanie tovarov a služieb podlimitných a podprahových zákaziek a zákaziek s nízkou hodnotou

Tento bod programu bol kvôli neprítomnosti predsedu Finančnej komisie Ing. Otta Lúdla preložený na ďalšie zasadnutie OZ.

13. Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja **obce Kalná nad Hronom**

Obecné zastupiteľstvo **vzalo na vedomie** informáciu o pripravovanom *Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Kalná nad Hronom* a **určilo** termín pracovného stretnutia ohľadom pripravovaného PHSR na deň **08.11.2011 (utorok) o 16:30 hod.** na Obecnom úrade.

14. Rôzne

Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom:

a.) **Prerokovalo a schválilo** prenájom nehnuteľnosti, pozemku, na ktorom je vybudovaná miestna komunikácia, ul. Krátka, č. parcely 47/2 – ostatné plochy o výmere 170 m², nachádzajúcom sa v intraviláne obce Kalná nad Hronom, katastrálne územie Kalná, ktorého vlastníkom je p. Irena Rafaelová, bytom xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx za cenu 400 EUR/rok na obdobie 10 rokov. Nájomné na celých 10 rokov dopredu (4 000 EUR) bude vyplatené p. Irene Rafaelovej pri podpísaní zmluvy oboma zmluvnými stranami na účet prenajímateľa.

Hlasovanie:

prítomných: 6 poslancov

za: 6 poslancov

proti: 0 poslancov

zdržalo sa: 0 poslancov

b.) **Prerokovalo a schválilo** žiadosť p. Gabriely Víghovej, bytom xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx o prenájom staršieho rodinného domu z dôvodu zlej životnej situácie.

Hlasovanie:

prítomných: 6 poslancov

za: 6 poslancov

proti: 0 poslancov

zdržalo sa: 0 poslancov

d.) **Vzalo na vedomie** dopravnú štúdiu napojenia penziónu Koliba na štátnu cestu I/51.

e.) **Prerokovalo a schválilo** odkúpenie nehnuteľnosti – pozemku, ktorý sa nachádza v k.ú. Kalnica, je zapísaný na Katastrálnom úrade v Nitre, Správe katastra Levice, reg. C KN

na LV č. 759 s parc. č. 568/43 – lesné pozemky o výmere 5 092 m² od predávajúceho Alexander Kováč, xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx za cenu 10 EUR/m².

Hlasovanie:

prítomných: 6 poslancov

za: 6 poslancov

proti: 0 poslancov

zdržalo sa: 0 poslancov

15. Diskusia

- **p. Ernest Kovács** – poďakoval sa v mene DHZ za spoluúčasť obce na súťaži Plameň 2011;
- ďalej poukázal na nevhodné správanie poslanca OZ p. Romana Laceka voči jeho osobe, ktoré bude riešiť podaním trestného oznámenia;
- **p. Michal Gut'an** – pochválil zorganizovanie akcie Športový deň obce Kalná nad Hronom, ktorá by sa mohla každoročne opakovať;

Nakoľko poslanci ani prítomní občania nemali žiadne diskusné príspevky, tento bod programu bol ukončený.

16. Návrh na uznesenie

Návrh na uznesenie z dnešného zasadnutia Obecného zastupiteľstva.

Uznesenie č. 9/2011 – OZ

I.

Otvorenie

Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom dňa **4.10.2011 určilo** za overovateľa zápisnice p. Pavla Kocku, poslanca OZ.

Za zapisovateľku **určilo** Ing. Elišku Svordovú, pracovníčku Obecného úradu v Kalnej nad Hronom.

II.

Schválenie návrhovej komisie

Obecné zastupiteľstvo **schválilo** návrhovú komisiu v tomto zložení:

- predseda: MUDr. Martin Weis, poslanec OZ,

- členovia: Ing. Arpád Vajda, p. Roman Lacek, poslanci OZ.

III.

Interpelácie poslancov a pripomienky občanov

Obecné zastupiteľstvo **vzalo na vedomie** interpelácie poslancov Obecného zastupiteľstva, pripomienky občanov a odpovede na ne.

IV.

Informatívna správa starostu obce

Obecné zastupiteľstvo **vzalo na vedomie** informatívnu správu starostu obce.

Bolo prijaté nasledovné uznesenie:

V nadväznosti na určenie členov *Komisie pre výberové konania na investičné akcie v obci* (parkovisko na sídl. JUH, tribúna futb. štadióna, zdravotné stredisko) Obecné zastupiteľstvo **vymenovalo** za predsedu komisie p. poslanca Mgr. Miroslava Hudeca.

V.

Kontrola plnenia uznesení

Uznesenie č. 5/VII. - 1/2011 - OZ: Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom **uložilo** Komisii výstavby, životného prostredia a služieb, aby zhodnotili priestor oproti zdravotnému stredisku – aký objekt by tam bolo vhodné umiestniť.

Termín: 12.9.2011

Zodpovedný : Komisia výstavby, životného prostredia a služieb

Plnenie uznesenia – posunuté

Uznesenie č. 7/XI. - 3/2011 - OZ: ktorým Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom **uložilo** Komisii kultúry, aby vypracovala návrh na kultúrne poukazy pre občanov obce

Termín: 12.9.2011

Zodpovedný : p. Roman Lacek (predseda komisie)

Uznesenie zatiaľ nesplnené

Uznesenie č. 8/V. - 1/2011 - OZ: V rámci I. etapy rekonštrukcie Požiarnej zbrojnice OZ **uložilo** zvolať spoločné stretnutie Stavebnej komisie, projektanta a zástupcov DHZ. Výstupom bude minimalizovaný projekt pri dodržaní všetkých legislatívno-právnych predpisov a noriem.

Termín : 4.10.2011

Zodpovedný : Mgr. Miroslav Hudec

Uznesenie splnené

Uznesenie č. 8/VI. - 2/2011 - OZ: Obecné zastupiteľstvo **uložilo** OcÚ zabezpečiť prezentáciu štúdií na urbanistické riešenie územia v centrálnej zóne obce a v časti obce Kálnica obyvateľom obce.

Termín: do konca októbra 2011

Zodpovedný: Obecný úrad

Uznesenie sa plní priebežne

Uznesenie č. 8/VI. - 4/2011 - OZ: Obecné zastupiteľstvo **uložilo** OcÚ preveriť možné právne formy prevádzkovania obecnej vývarovne.

Termín: do 4.10.2011

Zodpovedný: Obecný úrad

Uznesenie splnené

Uznesenie č. 8/IX. - 5/2011 - OZ: Obecné zastupiteľstvo **uložilo** OcÚ zverejniť, že byt č. 9 v bytovom dome na ul. Mieru č. 1 je voľný a môžu sa podávať žiadosti o jeho pridelenie.

Termín: do 4.10.2011

Zodpovedný: Obecný úrad

Uznesenie pozastavené

VI.

Spôsob prevádzky obecnej vývarovne

Bola prijatá:

ÚLOHA č. 1:

Obecné zastupiteľstvo **uložilo** Obecnému úradu preveriť alternatívne možnosti prevádzkovania obecnej vývarovne.

Termín: do 2.11.2011

Zodpovedný: OcÚ

VII.

Rozbor hospodárenia obce za I. polrok 2011

Tento bod programu bol kvôli neprítomnosti predsedu Finančnej komisie Ing. Otta Lúdla preložený na ďalšie zasadnutie OZ.

VIII.

Schválenie územného plánu obce Kalná nad Hronom, zmeny a doplnky č. 1

Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom:

Prerokovalo návrh územného plánu obce Kalná nad Hronom – zmeny a doplnky č. 1.

(I.)

Skonštatovalo, že:

- pripomienky zo strany dotknutých orgánov štátnej správy a dotknutých právnických osôb sú v územnom pláne obce Kalná nad Hronom akceptované,
- schválený územný plán obce Kalná nad Hronom sa člení na záväznú a smernú časť; v záväznej časti územnoplánovacej dokumentácie sú ustanovené plochy pre verejnoprospešné stavby, na vykonanie asanácie a pre chránené časti krajiny.

(II.)

Akceptovalo stanovisko Krajského stavebného úradu v Nitre, k návrhu územnoplánovacej dokumentácie č. KSÚ NR 2011 – 547.

(III.)

Schválilo:

- a.) Územný plán obce Kalná nad Hronom – zmeny a doplnky č. 1,
- b.) Všeobecno-záväzné nariadenie obce Kalná nad Hronom č. 3/2011 zo dňa 7.6.2011 o vyhlásení záväzných častí Územného plánu obce.

(IV.)

Uložilo obci:

- a.) sústavne sledovať, či sa nezmenili územno-technické, hospodárske a sociálne predpoklady, na ktorých základe je navrhnutá koncepcia organizácie územia; ak dôjde

k zmene predpokladov, alebo je potrebné umiestniť verejnoprospešné stavby, obec obstará doplnok a zmenu územnoplánovacej dokumentácie,

b.) pravidelne, najmenej však raz za štyri roky preskúmať schválený územný plán obce Kalná nad Hronom, či nie sú potrebné jeho zmeny alebo doplnky alebo obstaranie nového územného plánu,

c.) obstarat' zmenu alebo doplnok územného plánu obce, ak je to potrebné na zosúladenie s územným plánom regiónu alebo s jeho zmenami a doplnkami,

d.) vyhotoviť o obsahu územného plánu registračný list, ktorý spolu s kópiou uznesenia o schválení doručí Ministerstvu výstavby a regionálneho rozvoja SR,

e.) zverejniť záväzné časti územnoplánovacej dokumentácie spolu s VZN:

- vyvesením na úradnej tabuli najmenej na 15 dní, ako aj iným v mieste obvyklým spôsobom,

- doručením dotknutým orgánom štátnej správy,

f.) uložiť schválený územný plán obce Kalná nad Hronom na Obecnom úrade, stavebnom úrade a na Krajskom stavebnom úrade v Nitre.

Zodpovedný: starosta obce

Kontrola: raz ročne v Obecnom zastupiteľstve

IX.

Schválenie VZN č. 6/2011

Zásady hospodárenia s majetkom obce

Tento bod programu bol kvôli neprítomnosti predsedu Finančnej komisie Ing. Otta Lúdla preložený na ďalšie zasadnutie OZ.

X.

Schválenie VZN č. 12/2011,

ktorým sa upravujú podmienky držania psov v obci

Obecné zastupiteľstvo:

a.) **Schválilo** VZN č. 12/2011, *ktorým sa upravujú podmienky držania psov v obci.*

b.) **Zrušilo** VZN č. 12/2009 *o držaní psov v obci* a to dňom nadobudnutia právoplatnosti VZN č. 12/2011.

XI.

**Schválenie VZN č. 21/2011,
ktorým sa upravujú podmienky prevádzkovania hazardných hier v obci**

Obečné zastupiteľstvo **schválilo** VZN č. 21/2011, *ktorým sa upravujú podmienky prevádzkovania hazardných hier v obci.*

XII.

**Návrh VZN, ktorým sa ustanovuje postup na verejné obstarávanie tovarov
a služieb podlimitných a podprahových zákaziek a zákaziek s nízkou hodnotou**

Tento bod programu bol kvôli neprítomnosti predsedu Finančnej komisie Ing. Otta Lúďla preložený na ďalšie zasadnutie OZ.

XIII.

Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Kalná nad Hronom

Obečné zastupiteľstvo **vzalo na vedomie** informáciu o pripravovanom *Programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Kalná nad Hronom* a **určilo** termín pracovného stretnutia ohľadom pripravovaného PHSR na deň **08.11.2011 (utorok) o 16:30 hod.** na Obecnom úrade.

XIV.

Rôzne

Obečné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom:

- a.) **Prerokovalo a schválilo** prenájom nehnuteľnosti, pozemku, na ktorom je vybudovaná miestna komunikácia, ul. Krátka, č. parcely 47/2 – ostatné plochy o výmere 170 m², nachádzajúcom sa v intraviláne obce Kalná nad Hronom, katastrálne územie Kalná, ktorého vlastníkom je Irena Rafaelová, bytom xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx za cenu 400 EUR/rok na obdobie 10 rokov. Nájomné na celých 10 rokov dopredu (4 000 EUR) bude vyplatené p. Irene Rafaelovej pri podpísaní zmluvy oboma zmluvnými stranami na účet prenajímateľa.
- b.) **Prerokovalo a schválilo** žiadosť p. Gabriely Vígbovej, xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx o prenájom staršieho rodinného domu z dôvodu zlej životnej situácie.
- d.) **Vzalo na vedomie** dopravnú štúdiu napojenia penziónu Koliba na štátnu cestu I/51.

e.) **Prerokovalo a schválilo** odkúpenie nehnuteľnosti – pozemku, ktorý sa nachádza v k.ú. Kalnica, je zapísaný na Katastrálnom úrade v Nitre, Správe katastra Levice, reg. C KN na LV č. 759 s parc. č. 568/43 – lesné pozemky o výmere 5 092 m² od predávajúceho Alexander Kováč, xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx za cenu 10 EUR/m².

XV.

Diskusia

OZ vzalo na vedomie diskusné príspevky a odpovede na ne.

XVI.

Záver

Keďže program zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Kalnej nad Hronom bol vyčerpaný, p. starosta poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie ukončil.

Ing. Ján Földy
prednosta OcÚ

Ing. Ladislav É h n
starosta obce

p. Pavol Kocka
overovateľ

Za správnosť: Ing. Eliška Svordová

Prílohy:

- 1. Schválené VZN č. 12/2011, ktorým sa upravujú podmienky držania psov v obci*
- 2. Schválené VZN č. 21/2011, ktorým sa upravujú podmienky prevádzkovania hazardných hier v obci*