

ZÁPISNICA

z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva
v Kalnej nad Hronom zo dňa **7.2.2022**

Uznesenie č. 1/2022/OZ

Strana č. 1 - 24



Kalná nad Hronom

STAROSTA OBCE KALNÁ NAD HRONOM

Vec: Pozvánka na riadne zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Kalnej nad Hronom

V zmysle §-u 13 ods. 4a zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov **z v o l á v a m** riadne zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Kalnej nad Hronom dňa

07. februára 2022 (v pondelok) o 17:00 hod.

v Sobášnej miestnosti Obecného úradu v Kalnej nad Hronom.

Návrh programu:

1. Otvorenie a schválenie programu
2. Voľba návrhovej komisie, určenie overovateľa a zapisovateľky
3. Interpelácie poslancov a pripomienky občanov
4. Kontrola plnenia uznesení
5. Prerokovanie protestov prokurátora: protest prokurátora proti Uzneseniu OZ v Kalnej nad Hronom č. III. písm. g. zo dňa 8.7.2021, protest prokurátora proti Rozhodnutiu stavebného úradu Obce Kalná nad Hronom č. 167/2019, Evid. č. 226/2019-Gál.-6 zo dňa 12.10.2021 a protest prokurátora proti VZN obce Kalná nad Hronom č. 18/2021 O vyhlásení záväzných častí ÚP Obce Kalná nad Hronom – zmeny a doplnky č. 3
6. Rôzne
7. Rozpočtové opatrenie č. 1
8. Schválenie VZN č. 34/2022 O poskytovaní sociálnych služieb na území obce Kalná nad Hronom
9. Informatívna správa predsedov komisií
10. Informatívna správa prednostu OcÚ
11. Informatívna správa starostu obce
12. Diskusia
13. Záver

Ing. Ladislav ÉHN

starosta obce

Rokovanie Obecného zastupiteľstva sa uskutoční
v zmysle prísnych hygienických opatrení
v súvislosti so zamedzením šírenia prenosného ochorenia COVID – 19!!!

Obecný úrad Kalná nad Hronom
Červenej armády 55, 935 32
Tel.: 036 - 639 51 09
E-mail: obec@kalna.eu, www.kalna.eu

Prezenčná listina
z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva
v Kalnej nad Hronom zo dňa 07.02.2022

Meno:

Podpis:

ÉHN Ladislav, Ing., starosta obce	prítomný
BOGÁR Roland	prítomný
GUŤAN Michal, Mgr.	prítomný
HAJKO Miloš, Ing.	prítomný
LÚDL Otto, Ing.	prítomný
MAZÁŇ Marian	prítomný
SIPOS Jozef, Mgr.	prítomný
SVORDA Daniel	prítomný
VAJDA Arpád, Ing.	prítomný
VARGOVÁ Helena	prítomný
GOGORA Igor, Ing. PhD., prednosta OcÚ	prítomný
STRÁKOŠ Richard, Ing., hl. kontrolór	prítomný

Ostatní prítomní:

Meno:

Podpis:

Zápisnica

z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva

v Kalnej nad Hronom zo dňa 07.02.2022

Prítomní:

- starosta obce
- prednosta OcÚ
- ostatní prítomní

Ing. Ladislav **Éhn**
Ing. Igor **Gogora**, PhD.
podľa prezenčnej listiny

Rokovanie

Dnešné zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Kalnej nad Hronom otvoril a prítomných privítal **Ing. Ladislav Éhn**, starosta obce.

Skonštatoval, že na rokovaní je prítomných všetkých 9 poslancov Obecného zastupiteľstva z 9-tich, zasadnutie **je uznášaniaschopné**.

I.

Otvorenie a schválenie programu

Pán starosta oboznámil prítomných s programom. Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom **prerokovalo** a jednohlasne **schválilo** program zasadnutia.

Hlasovanie:

prítomných: 9 (z 9) poslancov

za: 9 poslancov

proti: 0 poslancov

zdržalo sa: 0 poslancov

II.

Určenie zapisovateľky a overovateľa zápisnice, voľba návrhovej komisie

Pán starosta navrhol, aby overovateľom zápisnice z dnešného zasadnutia bol Ing. Arpád Vajda, poslanec OZ.

- a.) Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom **určilo** za overovateľa zápisnice Ing. Arpáda Vajdu, poslanca OZ.

Za zapisovateľku **určilo** Ing. Elišku Svordovú, pracovníčku Obecného úradu v Kalnej nad Hronom.

Hlasovanie:

prítomných: 9 (z 9) poslancov

za: 8 poslancov

proti: 0 poslancov

zdržal sa: 1 poslanec (Ing. Vajda)

Ďalej pán starosta predložil návrh na zloženie návrhovej komisie. Za predsedu odporučil zvoliť **Ing. Miloša Hajka**, poslanca OZ a za členov komisie navrhol **p. Daniela Svordu** a **Mgr. Michala Guťana**, poslancov OZ.

b.) Obecné zastupiteľstvo **s c h v á l i l o** návrhovú komisiu v tomto zložení:

- predseda: Ing. Miloš Hajko, poslanec OZ,
- členovia: p. Daniel Svorda, Mgr. Michal Guťan, poslanci OZ.

Hlasovanie:

prítomných: 9 (z 9) poslancov

za: 9 poslancov

proti: 0 poslancov

zdržalo sa: 0 poslancov

III.

Interpelácie poslancov a pripomienky občanov

Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom **v z a l o n a v e d o m i e** interpelácie poslancov a pripomienky občanov:

- **p. Roland Bogár** – už dávnejšie navrhol uznesenie ohľadom ekolog. likvidácie komárov v obci, je už na to vhodný čas, aby sme takúto firmu zazmluvnili;
- **p. Daniel Svorda** – osadili sa zábrany pri zásielkovni, mohli by sa dať presne pred balíkomat, už je poškodený, treba ich dať aj tam;
- ostrovček na Slnecnej ul. – je tam v strede cesty pahýl stromu – či sa nedá odstrániť;
- **p. starosta** – možno v súvislosti s rekonštrukciou kanalizácie na ul. Kpt. Nálepku sa to môže riešiť;
- **Ing. Miloš Hajko** – cesta do záhr. osady by sa mohla opraviť, hneď za koľajnicami, sú tam výtlky;

- máme VZN o reklamných zariadeniach, v obci pribúdajú, malo by sa toto VZN dodržiavať;
- ceny energií v súčasnosti stále rastú, máme naplánovanú rek. kotolne, či sa už robia nejaké kroky v tejto veci; treba aktualizovať výkaz výmer;
- **Mgr. Michal Gut'an** – v okolí sídl. JUH je málo nádob na separovaný zber; či sa nemôžu doplniť v tých najkritickejších miestach;
- **p. starosta** – nádoby na separovaný zber sú preplnené všade; častejšie vývozy budeme musieť zaplatiť; máme zazmluvnený počet kontajnerov;
- **Mgr. Jozef Sipos** – či sa nedá získať povolenie na ďalší priechod pre chodcov smerom na Lok;
- **Mgr. Michal Gut'an** – nevyhoveli žiadosti, už sa riešilo; oficiálne SSC na to nedá povolenie; a v tej zákrute už vôbec nie; majú aj normy aký odstup musí byť medzi priechodmi;
- **Ing. Arpád Vajda** – novostavba RD na ul. ČA pri býv. kvetinárstve – robila sa tam kanalizačná prípojka, je tam prepadnutý chodník; treba to opraviť;
- **Ing. Otto Lúdl** – inteligentné priechody, navrhuje firme vrátiť zásielku a kúpiť nové; blikajú permanentne; nespĺňajú svoj účel;
- balíkomat - je tam značka, nemajú tam kamióny parkovať, jeden z kamiónov nacúval do výdaj. miesta; tá firma určite má informáciu o tom, vyzvať ich, nech ten problém odstránia; neplní svoj účel; alebo nech to odstránia úplne;
- **p. Helena Vargová** – billboard na rohu ulíc ČA a 29. Augusta (oproti Holubej ulici) pri záhrade veľmi sa kníše, keď fúka vietor; riešiť to s majiteľom billboardu;

IV.

Kontrola plnenia uznesení

Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom **vzalo na vedomie** kontrolu plnenia uznesení, ktorú prítomným predniesol Ing. Richard Strákoš, hlavný kontrolór obce:

Uznesenie č. 15/XIII.-q./2020 zo dňa 17.12.2020, ktorým OZ v Kalnej nad Hronom prerokovalo a schválilo zadanie zákazky – Rekonštrukcia športovísk v areáli KFC vnútorným obstarávaním (in-house). Zároveň pripraviť harmonogram realizácie týchto akcií.

Termín: 30.06.2021

Zodpovedný: OcÚ

Plnenie: čakáme na eurof.

Uznesenie č. 15/XIII.-s./2020 zo dňa 17.12.2020, ktorým OZ v Kalnej nad Hronom prerokovalo a schválilo zadanie zákazky – Rekonštrukcia oplotenia cintorína v Kálnici vnútorným obstarávaním (in-house).

Termín: 31.12.2021 zmena 31.5.2022

Zodpovedný: OcÚ

Plnenie: v plnení

Uznesenie č. 15/XIII.-w./2020 zo dňa 17.12.2020, ktorým OZ v Kalnej nad Hronom prerokovalo a schválilo zadanie zákazky – Revitalizácia parku na ul. Červenej armády v rozsahu – chodníky, mobiliár a prvky drobnej architektúry vnútorným obstarávaním (in-house).

Termín: 31.12.2021 zmena 31.5.2022

Zodpovedný: OcÚ

Plnenie: v plnení

Uznesenie č. 15/XIII.-y./2020 zo dňa 17.12.2020, ktorým OZ v Kalnej nad Hronom prerokovalo a schválilo zadanie zákazky Výstavba kolumbária na cintoríne v Kálnici vnútorným obstarávaním (in-house).

Termín: 31.12.2021 zmena 31.5.2022

Zodpovedný: OcÚ

Plnenie: v plnení

Uznesenie č. 1/VIII.-d./2021 zo dňa 26.01.2021, ktorým OZ v Kalnej nad Hronom poverilo OcÚ prípravou dokumentu s názvom „Akčný plán centra obce Kalná nad Hronom 2025“, ktorý bude obsahovať konkrétne kroky a čiastkové ciele na realizáciu projektu „Centrum obce Kalná nad Hronom 2025“. Termín: do 3 mesiacov od výberu zodpovedného projektanta.

Termín: 31.12.2021

Zodpovedný: OcÚ

Plnenie: v plnení

Uznesenie č. 3/XII.-d./2021 zo dňa 11.03.2021, ktorým OZ v Kalnej nad Hronom poverilo OcÚ zakúpiť a rozmiestniť v obci búdky pre rôzne druhy vtáctva, netopiere a veveričky v zmysle predloženej cenovej ponuky max. do 3 000 EUR.

Termín: 31.12.2021

Zodpovedný: OcÚ

Plnenie: splnené

Uznesenie č. 3/XII.-e./2021 zo dňa 11.03.2021, ktorým OZ v Kalnej nad Hronom poverilo OcÚ doplniť v obci nádoby na žiarivky, vysokotlakové a nízkotlakové výbojky, LED svetelné zdroje a drobné elektrospotrebiče (mobilné telefóny, napájacie adaptéry a pod.).

Nádoby by sa mohli umiestniť do interiérov objektov vo vlastníctve obce.

Termín: 31.12.2021

Zodpovedný: OcÚ

Plnenie: v plnení

Uznesenie 3/XII.-i./2021 zo dňa 11.03.2021: Stavebná komisia spolu so sociálnym podnikom odporučila zrealizovať opravu a rekonštrukciu betónových schodiskových stupňov a oceľového zábradlia na nadchode cez cestu I. triedy a železnicu do Kálnice. Práce bude realizovať sociálny podnik, po predložení Cenovej ponuky.

Termín: 31.12.2021 zmena termínu Soc. podnik 31.5.2022

Zodpovedný: OcÚ

Plnenie: v plnení

Uznesenie č. 5/III.-c./2021 zo dňa 13.05.2021, ktorým OZ v Kalnej nad Hronom uložilo OcÚ a Komisii mládeže a športu pripraviť návrh prevádzky ostatných športových zariadení.

Termín: 30.11.2021 zmena 31.3.2022

Zodpovedný: OcÚ

Plnenie: v plnení

Uznesenie č. 12/V.-i./2021 zo dňa 26.10.2021, ktorým OZ v Kalnej nad Hronom schválilo žiadosť vlastníkov rodinných domov na ul. Ružovej o vysporiadanie pozemkov pred rodinnými domami a poverilo OcÚ objednaním geodetického zamerania uvedených pozemkov.

Termín: 28.02.2022

Zodpovedný: OcÚ

Plnenie: splnené

Uznesenie č. 12/V.-k./2021 zo dňa 26.10.2021, ktorým OZ v Kalnej nad Hronom poverilo obec ako verejného obstarávateľa o vykonávanie a zadávanie zákaziek na dodanie tovaru, zákaziek na uskutočnenie stavebných prác, zákaziek na poskytnutie služieb, súťaž návrhov, zadávanie koncesíí na stavebné práce, zadávanie koncesíí na služby a správu vo verejnom obstarávaní transparentnejším spôsobom a to zverejnením jednotlivých zákaziek tak, aby boli zverejnené s čo najväčším dosahom pre možných uchádzačov.

Verejný obstarávateľ a obstarávateľ musí v zmysle zákona o VO dodržať princíp rovnakého zaobchádzania, princíp nediskriminácie hospodárskych subjektov, princíp transparentnosti, princíp proporcionality a princíp hospodárnosti a efektívnosti.

Obecné zastupiteľstvo ďalej p o v e r i l o obec ako verejného obstarávateľa, aby požadovala referencie, finančné postavenie uchádzača, technickú spôsobilosť, odbornú či inú spôsobilosť, ktorú bude musieť uchádzač preukázať podľa druhu, množstva, dôležitosti alebo využitia dodávky tovaru, stavebných prác alebo služieb.

Termín: trvale

Zodpovedný: OcÚ

Plnenie: priebežne

Uznesenie č. 12/XI.-b./2021 zo dňa 26.10.2021, ktorým OZ v Kalnej nad Hronom poverilo OcÚ zadáním zákazky Kontajnerové stojiská - Kalná nad Hronom vnútorným obstarávaním (in-house).

Termín:31.12.2021

Zodpovedný: OcÚ

Plnenie: splnené

Uznesenie č. 12/XI.-c./2021 zo dňa 26.10.2021, ktorým OZ v Kalnej nad Hronom poverilo OcÚ realizovať zákazku revitalizácia parku na ul. ČA a spevnená plocha na parkovanie pri katolíckom kostole.

Termín:31.05.2022

Zodpovedný: OcÚ

Plnenie: v plnení

Uznesenie č. 12/XI.-d./2021 zo dňa 26.10.2021, ktorým OZ v Kalnej nad Hronom poverilo OcÚ vybrať projektanta na odvodnenie miestnych komunikácií v obci a nájsť ekologické riešenie.

Termín: 31.05.2022

Zodpovedný: OcÚ

Plnenie: v plnení

Uznesenie č. 14/V.-i./2021 zo dňa 14.12.2021, ktorým OZ v Kalnej nad Hronom poverilo Hlavného kontrolóra vypracovať analýzu kompetencie obce resp. Obecného zastupiteľstva vo veci označovania obecných mechanizmov a vozidiel a súčasne o legislatívnej možnosti monitorovania vozového parku obce.

Termín: OZ 07.02.2022

Zodpovedný: hlavný kontrolór

Plnenie: splnené

Uznesenie č. 14/XIV.-b./2021 zo dňa 14.12.2021, ktorým OZ v Kalnej nad Hronom poverilo Hlavného kontrolóra obce vypracovať analýzu postupu verejného obstarávania a realizácie rekonštrukcie kanalizácie na Dlhej ulici.

Termín: OZ 07.02.2022

Zodpovedný: hlavný kontrolór

Plnenie: splnené

V.

Prerokovanie protestov prokurátora

Obci Kalná nad Hronom bol doručený protest prokurátora z Okresnej prokuratúry Levice proti Rozhodnutiu spoločného stavebného úradu so sídlom v Leviciach č. 167/2019, Evid. č. 226/2019-Gál.-6 zo dňa 12.10.2021 o prerušení územného konania o umiestnení stavby „Pozberová linka Kalná nad Hronom“. Nakoľko uvedené rozhodnutie vychádza z nezákonne prijatého uznesenia Obecného zastupiteľstva v Kalnej nad Hronom č. 8/III.-g./2021/OZ zo dňa 8.7.2021, prokurátor uvedené rozhodnutie napadol a navrhuje, aby bolo zrušené.

Bolo prijaté uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom:

- a.) **Prerokovalo** protest prokurátora doručený obci Kalná nad Hronom dňa 7.12.2021 pod č. Pd 175/21/4402-2 **proti Rozhodnutiu č. 167/2019, Evid. č. 226/2019-Gál.-6 zo dňa 12.10.2021** o prerušení územného konania o umiestnení stavby „Pozberová linka Kalná nad Hronom“.
- b.) **Skonštatovalo**, že kompetentným vo veci rozhodnúť je príslušný stavebný úrad obce Kalná nad Hronom so sídlom v Leviciach.

Obci Kalná nad Hronom bol doručený protest prokurátora z Okresnej prokuratúry Levice proti Uzneseniu Obecného zastupiteľstva v Kalnej nad Hronom č. 8/III.-g./2021/OZ zo dňa 8.7.2021. Prokurátor obci vytkol viacero pochybení a preto navrhuje, aby bolo uznesenie ako nezákonné – zrušené.

Bolo prijaté uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom:

- c.) **Prerokovalo** protest prokurátora doručený obci Kalná nad Hronom dňa 7.12.2021 pod č. Pd 150/21/4402-6 **proti bodu č. III. písm. g./ Uznesenia Obecného zastupiteľstva v Kalnej nad Hronom č. 8/2021 zo dňa 8.7.2021**, ktorým Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom schválilo Územný plán Obce Kalná nad Hronom – zmeny a doplnky č. 3.
- d.) **Vyhovel** protestu prokurátora doručeného obci Kalná nad Hronom dňa 7.12.2021 pod č. Pd 150/21/4402-6 proti bodu č. III. písm. g./ Uznesenia Obecného zastupiteľstva v Kalnej nad Hronom č. 8/2021 zo dňa 8.7.2021 **a zrušilo** bod č. III. písm. g./ Uznesenia Obecného zastupiteľstva v Kalnej nad Hronom č. 8/2021 zo dňa 8.7.2021, ktorým Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom schválilo Územný plán Obce Kalná nad Hronom – zmeny a doplnky č. 3.

Hlasovanie:

prítomných: 9 (z 9) poslancov

za: 6 poslancov

proti: 3 poslanci (Ing. Hajko, Mgr. Sipos, Ing. Vajda)

zdržalo sa: 0 poslancov

Obci Kalná nad Hronom bol doručený protest prokurátora z Okresnej prokuratúry Levice proti Všeobecne záväznému nariadeniu obce Kalná nad Hronom č. 18/2021 O vyhlásení záväzných častí územného plánu obce Kalná nad Hronom – zmeny a doplnky č. 3. Prokurátor vytkol obci pochybenia pri postupe prijímania uvedeného VZN a navrhol, aby bolo zrušené.

Bolo prijaté uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom:

- e.) **Prerokovalo** protest prokurátora doručený obci Kalná nad Hronom dňa 7.12.2021 pod č. Pd 174/21/4402-2 **proti Všeobecne záväznému nariadeniu obce Kalná nad Hronom č. 18/2021 o vyhlásení záväzných častí územného plánu obce Kalná nad Hronom – zmeny a doplnky č. 3.**
- f.) **Vyhovelo** protestu prokurátora doručeného obci Kalná nad Hronom dňa 7.12.2021 pod č. Pd 174/21/4402-2 proti Všeobecne záväznému nariadeniu obce Kalná nad Hronom č. 18/2021 o vyhlásení záväzných častí územného plánu obce Kalná nad Hronom – zmeny a doplnky č. 3 a **poverilo** Obecný úrad prípravou VZN o zrušení VZN obce Kalná nad Hronom č. 18/2021 o vyhlásení záväzných častí územného plánu obce Kalná nad Hronom – zmeny a doplnky č. 3, prijaté dňa 16.9.2021.

Hlasovanie:

prítomných: 9 (z 9) poslancov

za: 7 poslancov

proti: 2 poslanci (Ing. Hajko, Mgr. Sipos)

zdržalo sa: 0 poslancov

- g.) **Prerokovalo a schválilo** zazmluvnenie odborne spôsobilej osoby na obstarávanie územnoplánovacích podkladov a územnoplánovacej dokumentácie.

Hlasovanie:

prítomných: 9 (z 9) poslancov

za: 7 poslancov

proti: 0 poslancov

zdržali sa: 2 poslanci (Ing. Hajko, Mgr. Sipos)

VI.

Rôzne

Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom:

- a.) **Prerokovalo a schválilo** žiadosť spol. UNIGASTRO s.r.o., v zastúp. p. Ľudovítom Červeným, so sídlom na sídl. Lúky 1853/A, 952 01 Vráble o zníženie nájomného v prenajatom nebytovom priestore Reštaurácia na rázcestí, Nitrianska č. 6,

Kalná nad Hronom z dôvodu znížených tržieb v súvislosti s pandémiou COVID 19 **na výšku 20% z pôvodnej výšky nájomného (od 1.1.2022 do 30.6.2022).**

Hlasovanie:

prítomných: 9 (z 9) poslancov

za: 9 poslancov

proti: 0 poslancov

zdržalo sa: 0 poslancov

- b.) **Prerokovalo a schválilo** žiadosť p. Márie Mozdíkovej – FOZAL, Levická 122/9, 935 34 Veľký Ďur o zníženie nájomného v masážnom salóne, v prenajatom nebytovom priestore na Nitrianskej ul. č. 6 z dôvodu sťaženého užívania prevádzky v súvislosti s pandémiou COVID 19 **na výšku 20% z pôvodnej výšky nájomného (od 1.1.2022 do doby trvania zmluvy, max. do 30.6.2022).**

Hlasovanie:

prítomných: 9 (z 9) poslancov

za: 9 poslancov

proti: 0 poslancov

zdržalo sa: 0 poslancov

- c.) **Prerokovalo a schválilo**, že **od 1.1.2022 do 30.6.2022** budú mať všetci nájomcovia v obecných nebytových priestoroch, ktorí majú uzatvorené Nájomné zmluvy podľa VZN č. 8/2021 O nájme obecných nebytových priestorov znížené nájomné **na výšku 20 % z pôvodnej výšky nájomného** z dôvodu znížených tržieb a sťaženého užívania prevádzok v súvislosti s pandémiou COVID 19 (s výnimkou garáží na Školskej ulici).

Hlasovanie:

prítomných: 9 (z 9) poslancov

za: 9 poslancov

proti: 0 poslancov

zdržalo sa: 0 poslancov

- d.) **Vzalo na vedomie** informáciu od p. Márii Mozdíkovej – FOZAL, Levická 122/9, 935 34 Veľký Ďur o ukončení nájmu k 1.4.2022 **a poverilo** OcÚ

zverejnením zámeru prenájmu uvedených nebytových priestorov. Zároveň **vzalo na vedomie** žiadosť p. Mozdíkovej o preplatenie finančných prostriedkov, ktoré do priestoru investovala pri začatí prevádzky masérského salónu.

e.) **Vzalo na vedomie** žiadosť p. Martina Hofera, bytom ul. xxxxxxxxxxxx, 934 01 Levice o prenájom nebytových priestorov – dielne o výmere 200 m², ktorá sa nachádza na pozemku parc. reg. „C“ parc. č. 238/20 za účelom prevádzkovania detailingového štúdia pre motorové vozidlá. Zároveň **poverilo** OcÚ zverejnením zámeru prenájmu týchto priestorov.

f.) **Vzalo na vedomie** žiadosť p. Jána Sudického, bytom xxxxxxxxxxxx, 934 05 Levice o prenájom nebytových priestorov – dielne o výmere 200 m², ktorá sa nachádza na pozemku parc. reg. „C“ parc. č. 238/20 za účelom prevádzkovania autoservisu pre motorové vozidlá. Zároveň **poverilo** OcÚ zverejnením zámeru prenájmu týchto priestorov.

g.) **Prerokovalo, schválilo a poverilo** spoločnosť Kalná KTR, s.r.o., r.s.p. zriadením a prevádzkou obecnej farmy na parc. reg. „E“ parc. č. 1524/12, v k.ú. Kalná, ktorá bude zahŕňať starostlivosť o zvieratá a rastliny v súlade s predmetom podnikania spoločnosti.

Hlasovanie:

prítomných: 9 (z 9) poslancov

za: 9 poslancov

proti: 0 poslancov

zdržalo sa: 0 poslancov

h.) **Vzalo na vedomie** žiadosť PhDr. Milana Kubalu, bytom xxxxxxxxxxxxxxxx, 935 32 Kalná nad Hronom o odkúpenie garáže č. 1 a príľahlých parciel č. 264/8 a 264/9 vo vlastníctve obce, v k.ú. Kalná, parc. č. 264/7 na Školskej ulici, ktorú má v prenájme od r. 2014. Obec garáže predávať nechce, nezverejnila zámer predaja týchto garáží, ani ich nevyhlásila za prebytočný majetok. V tomto zmysle bude žiadateľovi odpovedané.

- i.) **Prerokovalo a schválilo** v súlade s par. 68 ods. 1 písm. g.) Zákona č. 448/2008 Z.z. o sociálnych službách výmaz opatrovateľskej služby z registra poskytovateľov sociálnych služieb z dôvodu, že obec túto sociálnu službu neposkytovala viac ako 12 po sebe nasledujúcich mesiacov a túto službu pre občanov obce poskytuje Centrum pomoci Kalná, n.o. (nezisková organizácia obce), so sídlom na ul. SNP č. 469/44, 935 32 Kalná nad Hronom, IČO: 45742812.

Hlasovanie:

prítomných: 9 (z 9) poslancov

za: 9 poslancov

proti: 0 poslancov

zdržalo sa: 0 poslancov

- j.) **Vzalo na vedomie** návrh na aktualizáciu VZN č. 20/2020 O pravidlách prideľovania dotácií z rozpočtu obce Kalná nad Hronom.

- k.) **Vzalo na vedomie** návrh na aktualizáciu VZN č. 24/2021 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území obce Kalná nad Hronom.

- l.) **Prerokovalo a schválilo** zmenu v zložení **Komisie pre verejné obstarávanie na rok 2022**. Ing. Otto Lúdl sa vzdal členstva vo výberovej komisii, novým členom je Mgr. Jozef Sipos. Nové zloženie komisie je nasledovné: Ing. Igor Gogora, PhD., Ing. Miloš Hajko, Ing. Arpád Vajda, p. Daniel Svorda, Mgr. Jozef Sipos.

Hlasovanie:

prítomných: 9 (z 9) poslancov

za: 7 poslancov

proti: 0 poslancov

zdržali sa: 2 poslanci (Mgr. Sipos, Ing. Lúdl)

(Mgr. Michal Guľan odišiel z rokovacej miestnosti o 19:00 hod., prítomných je 8 poslancov)

- m.) **Poverilo** Obecný úrad zmenou/výmenou externého zamestnanca, ktorý zabezpečuje a vykonáva evidenciu a dohľad nad energetickými zariadeniami a spotrebou týchto energetických zariadení v objektoch a zariadeniach vo vlastníctve obce. Ďalej Obecné zastupiteľstvo **žiada** o podpísanie hmotnej zodpovednosti

takéhoto zamestnanca za škody spôsobené neplnením si pracovných povinností, ktoré mu ukladá zmluva.

Hlasovanie:

prítomných: 8 (z 9) poslancov

za: 7 poslancov

proti: 0 poslancov

zdržal sa: 1 poslanec (p. Svorda)

- n.) **Poverilo** Obecný úrad preskúmaním a získaním vyjadrení, stanovísk či rozhodnutí príslušného stavebného úradu, Okresného úradu v Leviciach, odbor starostlivosti o životné prostredie a ostatných dotknutých organizácií, správcov inžinierskych sietí o dopade, resp. zmene rozsahu projektu rekonštrukcie kanalizácie na ul. Kpt. Nálepku (doplnenie stavebného objektu a zmeny technického riešenia). Ďalej Obecné zastupiteľstvo **žiada** o predloženie týchto písomností ihneď ako budú príslušnými úradmi a organizáciami vydané.

Hlasovanie:

prítomných: 8 (z 9) poslancov

za: 8 poslancov

proti: 0 poslancov

zdržalo sa: 0 poslancov

- o.) **Poverilo** hlavného kontrolóra obce vykonaním kontrolnej činnosti diela " V0568 Rekonštrukcia kanalizácie na ul. Dlhá". Ďalej Obecné zastupiteľstvo **žiada** konkrétne o vykonanie kontrolnej činnosti, resp. o vyhodnotenie informácie, kedy úspešný uchádzač naviezol a uskladnil na verejnom priestranstve obce materiál skôr ako bol proces VO ukončený. Ďalej Obecné zastupiteľstvo **žiada** o konštatovanie rovnakých podmienok pre všetky subjekty, ktoré sa VO zúčastnili, o vyjadrenie k dodržaniu postupov v zmysle projektovej dokumentácie a vydaných povolení na realizáciu tejto stavby, o vyjadrenie k priebehu a oprávnenosti ďalších nákladov (naviac prác) pri tejto realizácii.

Hlasovanie:

prítomných: 8 (z 9) poslancov

za: 8 poslancov

proti: 0 poslancov

zdržalo sa: 0 poslancov

(Mgr. Michal Guľan sa vrátil do rokovacej miestnosti o 19:30 hod., prítomných je 9 poslancov)

p.) **Prerokovalo a schválilo** zadanie zákazky projektu: „Rozšírenie kapacity existujúceho objektu Materskej školy v Kalnej nad Hronom prostredníctvom prístavby“ vnútorným obstarávaním (in-house) spoločnosti Služby Kalná, s.r.o., r.s.p., so sídlom na ul. ČA 55, 935 32 Kalná nad Hronom, IČO: 50102419 **bez využitia spolufinancovania prostredníctvom nenávratného finančného príspevku** z Ministerstva hospodárstva a rozvoja vidieka SR. Týmto uznesením sa **zrušilo** Uznesenie č. 2/VII.-m./2019/OZ zo dňa 5.3.2019 a Obecné zastupiteľstvo zároveň **poverilo** OcÚ ukončením Zmluvy o dielo č. ZML 23/2021 zo dňa 23.3.2021.

Hlasovanie:

prítomných: 9 (z 9) poslancov

za: 5 poslancov (Ing. Lúdl, Ing. Hajko, p. Vargová, p. Bogár, p. Mazáň)

proti: 4 poslanci (p. Svorda, Mgr. Sipos, Ing. Vajda, Mgr. Guľan)

zdržalo sa: 0 poslancov

VII.

Rozpočtové opatrenie č. 1/2022

Na rokovanie Obecného zastupiteľstva bol predložený Návrh Rozpočtového opatrenia č. 1/2022 (tvorí Prílohu č. 1 tejto zápisnice):

Príjmy finančných operácií (navýšenie o 140 000 EUR)

- navýšenie v položke ekon. klasifikácie **453 Prostriedky z predchádzajúcich rokov** – zapojenie fin. prostriedkov z **Environmentálneho fondu** vo výške **140 000 EUR**

Výdavky bežného rozpočtu (251 500 EUR)

- funkčná klasifikácia **03.1.0** Policajné služby navýšenie v položke **637 005** Špeciálne služby vo výške **14 500 EUR** program 5.6 (dohľadové pracovisko – Služby Kalná s.r.o., r.s.p.)

- funkčná klasifikácie **03.2.0** Ochrana pred požiarmi navýšenie v položke **632 001** Energie o **10 000 EUR** program 5.1 (energie Požiarna zbrojnica)

- funkčná klasifikácia **05.2.0** Nakladanie s odpadovými vodami navýšenie v položke ekonomickej klasifikácie **635 006** Rutinná a štandardná údržba vo výške **210 000 EUR** program 6.2 (oprava kanalizácie – ul. Kpt. Nálepku – zmluva č. 126/2021)
- funkčná klasifikácia **05.1.0** Nakladanie s odpadmi navýšenie v položke ekonomickej klasifikácie **637 004** Všeobecné služby vo výške **7 000 EUR** program 12.1 (vyčistenie obecného pozemku pri obecnom sade - ponuka Služby Kalná s.r.o., r.s.p.)
- funkčná klasifikácia **10.2.0** Staroba navýšenie v položke **642 014** Transfer jednotlivcovi vo výške **10 000 EUR** program 13.5 (príspevok obce pre seniorov s trvalým pobytom v obci umiestnených v zariadeniach pre seniorov)

Výdavky kapitálového rozpočtu:

- funkčná klasifikácia **08.1.0** Rekreačné a športové služby navýšenie v položke **717 002** Rekonštrukcia a modernizácia (rekonštrukcia športovísk v Kalnici) vo výške **130 000 EUR** program 10.1
- funkčná klasifikácia **08.4.0** Náboženské a iné spoločenské služby zníženie v položke **717 001** Rekonštrukcia a modernizácia (Dom smútku) o **181 500 EUR** program 4.4
- funkčná klasifikácia **05.1.0** Nakladanie s odpadmi zníženie v položke ekonomickej klasifikácie **717 001** Realizácia nových stavieb o **200 000 EUR** (kód zdroja 46 – **rezervný fond**) program 6.1
- funkčná klasifikácia **05.1.0** Nakladanie s odpadmi zvýšenie v položke ekonomickej klasifikácie **717 001** Realizácia nových stavieb o **140 000 EUR** (kód zdroja 45 – prostriedky z **Environmentálneho fondu** na realizáciu kontajnerových stojísk)

Použitie prostriedkov z rezervného fondu a finančných prostriedkov z predchádzajúcich rokov na nasledovné kapitálové výdavky v roku 2022 (2 000 000 EUR) kód zdroja 46

a/ Inžinierske siete pre 2 x 12 BJ vo výške **850 000 EUR** (funkčná klasifikácia 06.2.0 Rozvoj obcí – ekonomická položka 717 001 Realizácia nových stavieb program 16.1)

b/ Materská škola – prístavba vo výške **300 000 EUR** (funkčná klasifikácia 09.1.0 Predprimárne vzdelávanie s bežnou starostlivosťou - ekonomická klasifikácia 717 001 Realizácia nových stavieb program 9.1)

c/ 4 x rodinné domy v Kalnici vo výške **450 000 EUR** (funkčná klasifikácia 06.2.0 Rozvoj obcí – ekonomická položka 717 001 Realizácia nových stavieb program 16.1)

d/ Dom smútku vo výške **200 000 EUR** (funkčná klasifikácia 08.4.0 Náboženské a iné spoločenské služby - ekonomická položka 717 001 Realizácia nových stavieb program 4.4)

e/ Prestavba objektu SOŠ na zariadenie pre seniorov vo výške **200 000 EUR** (funkčná klasifikácia 10.2.0 Staroba – ekonomická položka 717 002 Rekonštrukcia a modernizácia 13.2)

Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom **prerokovalo a schválilo** zmenu rozpočtu v **Rozpočtovom opatrení č. 1/2022** (tvorí *Prílohu č. 2* tejto zápisnice) nasledovne:

Príjmy finančných operácií (navýšenie o 140 000 EUR)

- navýšenie v položke ekon. klasifikácie **453 Prostriedky z predchádzajúcich rokov** – zapojenie fin. prostriedkov z **Environmentálneho fondu** vo výške **140 000 EUR**

Výdavky bežného rozpočtu (41 500 EUR)

- funkčná klasifikácia **03.1.0** Policajné služby navýšenie v položke **637 005** Špeciálne služby vo výške **14 500 EUR** program 5.6 (dohľadové pracovisko – Služby Kalná s.r.o., r.s.p.)

- funkčná klasifikácie **03.2.0** Ochrana pred požiarmi navýšenie v položke **632 001** Energie o **10 000 EUR** program 5.1 (energie Požiarna zbrojnica)

Hlasovanie:

prítomných: 9 (z 9) poslancov

za: 7 poslancov

proti: 2 poslanci (Ing. Hajko, Mgr. Guťan)

zdržalo sa: 0 poslancov

- funkčná klasifikácia **05.1.0** Nakladanie s odpadmi navýšenie v položke ekonomickej klasifikácie **637 004** Všeobecné služby vo výške **7 000 EUR** program 12.1 (vyčistenie obecného pozemku pri obecnom sade - ponuka Služby Kalná s.r.o., r.s.p.)

- funkčná klasifikácia **10.2.0** Staroba navýšenie v položke **642 014** Transfer jednotlivcovi vo výške **10 000 EUR** program 13.5 (príspevok obce pre seniorov s trvalým pobytom v obci umiestnených v zariadeniach pre seniorov)

Výdavky kapitálového rozpočtu:

- funkčná klasifikácia **08.1.0** Rekreačné a športové služby navýšenie v položke **717 002** Rekonštrukcia a modernizácia (rekonštrukcia športovísk v Kalnici) vo výške **130 000 EUR** program 10.1

- funkčná klasifikácia **05.1.0** Nakladanie s odpadmi zníženie v položke ekonomickej klasifikácie **717 001** Realizácia nových stavieb o **200 000 EUR** (kód zdroja 46 – **rezervný fond**) program 6.1

- funkčná klasifikácia **05.1.0** Nakladanie s odpadmi zvýšenie v položke ekonomickej klasifikácie **717 001** Realizácia nových stavieb o **140 000 EUR** (kód zdroja 45 – prostriedky z **environmentálneho fondu** na realizáciu kontajnerových stojísk)

Použitie prostriedkov z rezervného fondu a finančných prostriedkov z predchádzajúcich rokov na nasledovné kapitálové výdavky v roku 2022 (2 000 000 EUR) kód zdroja 46

a/ Inžinierske siete pre 2 x 12 BJ vo výške **850 000 EUR** (funkčná klasifikácia 06.2.0 Rozvoj obcí – ekonomická položka 717 001 Realizácia nových stavieb program 16.1)

b/ Materská škola – prístavba vo výške **300 000 EUR** (funkčná klasifikácia 09.1.0 Predprimárne vzdelávanie s bežnou starostlivosťou - ekonomická klasifikácia 717 001 Realizácia nových stavieb program 9.1)

c/ 4 x rodinné domy v Kalnici vo výške **450 000 EUR** (funkčná klasifikácia 06.2.0 Rozvoj obcí – ekonomická položka 717 001 Realizácia nových stavieb program 16.1)

d/ Dom smútku vo výške **200 000 EUR** (funkčná klasifikácia 08.4.0 Náboženské a iné spoločenské služby - ekonomická položka 717 001 Realizácia nových stavieb program 4.4)

e/ Prestavba objektu SOŠ na zariadenie pre seniorov vo výške **200 000 EUR** (funkčná klasifikácia 10.2.0 Staroba – ekonomická položka 717 002 Rekonštrukcia a modernizácia 13.2)

Hlasovanie:

prítomných: 9 (z 9) poslancov

za: 9 poslancov

proti: 0 poslancov

zdržalo sa: 0 poslancov

VIII.

Schválenie VZN č. 34/2022 O poskytovaní sociálnych služieb na území obce Kalná nad Hronom

Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom **prerokovalo a schválilo** VZN obce Kalná nad Hronom č. 34/2022 O poskytovaní sociálnych služieb na území obce Kalná nad Hronom (tvorí *Prílohu č. 3* tejto zápisnice).

V súvislosti s návrhom VZN neboli prijaté žiadne pripomienky či námietky.

Hlasovanie:

prítomných: 9 (z 9) poslancov

za: 9 poslancov

proti: 0 poslancov

zdržalo sa: 0 poslancov

IX.

Informatívna správa predsedov komisií pri OZ

Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom:

a.) **Vzalo na vedomie** informatívnu správu predsedov komisií pri OZ v Kalnej nad Hronom.

- **Mgr. Michal Gut'an** – nemali zasadnutie; ani Športová, ani Komisia verejného poriadku;
- **p. Daniel Svorda** - Komisia Životného prostredia – nemali zasadnutie; navrhujú vytipovať miesta v obci a dať tam lúčnu trávku... na miestach kde sú hotely pre hmyz...
- odporúčajú kúpiť el. kompostér..
- **p. Roland Bogár** – Kultúrna komisia – mali zasadnutie.. zostavili predbežný plán podujatí.... plán ešte nie je zverejnený... upresňovali akcie... KFC ak sa podarí bude oslava 100 ročnice...
- **p. Helena Vargová** – Sociálna komisia – mali zasadnutie, mali 3 žiadosti...

- **Ing. Arpád Vajda** – Stavebná komisia – mali zasadnutie... všetky akcie rozbehnuté spomenul... a VO ktoré v súčasnosti prebiehajú...

Bolo prijaté uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom:

b.) **Vzalo na vedomie** stanovisko spracovateľa ÚPD obce Kalná nad Hronom Ing. arch. Miziu k výstavbe rodinného domu a vjazdu na účelovú komunikáciu do areálu MŠ a ZŠ v súvislosti so žiadosťou MUDr. Jany Slušnej, bytom xxxxxxxxxx, xxxxxxxxxxxxxxxx zo dňa 11.10.2021, doplnenú dňa 15.10.2021 o schválenie prístupovej cesty k nehnuteľnosti, ktorá sa nachádza na parc. reg. C, parc. č. 346/6 a 346/2 cez časť nehnuteľnosti patriacej obci, ktorá sa nachádza v školskom areáli, v k.ú. Kalná, parc. reg. C parc. č. 356/1. **Výstavba rodinného domu ako aj vjazd na účelovú komunikáciu nie sú podľa uvedeného stanoviska v súlade s Územným plánom obce Kalná nad Hronom, čo je jednou z podmienok vydania stavebného povolenia.**

- **Ing. Vajda** – malo by sa poslať p. Buranskému stanovisko od Ing. Miziu....
- **Ing. Miloš Hajko** – bolo by dobré na zvýšenie bezpečnosti vybudovať v školskom areáli chodník pre deti v zmysle zápisnice zo Stavebnej komisie zo dňa 24.1.2022;

Bolo prijaté uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom:

c.) **Vzalo na vedomie** vzdanie sa funkcie predsedu Stavebnej komisie p. poslanca Ing. Arpáda Vajdu a **schválilo** za nového predsedu p. poslanca Ing. Miloša Hajka.

Hlasovanie:

prítomných: 9 (z 9) poslancov

za: 8 poslancov

proti: 0 poslancov

zdržalo sa: 1 poslanec (Ing. Hajko)

X.

Informatívna správa prednostu OcÚ

Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom **vzalo na vedomie** Informatívnu správu prednostu OcÚ Ing. Igora Gogoru:

- dnes priniesli zo Strabagu zmluvu na zhotovenie diela inž. Sietí a spevnených plôch pre bytové domy SO 03 a SO 04;
- VO na rekonštrukciu miestnych komunikácií je ukončené.. ul. 29. Aug. a Dlhá ul.;
- Rokovací poriadok opäť zverejníme so zmenou 3 dni; môžu pripomienkovať, bude im zaslaný;
- **p. Buranský** – Ing. Gogora mu vysvetlil nesúlad s územným plánom a stanovisko Ing. Miziu; účelová komunikácia....

XI.

Informatívna správa starostu obce

Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom **vzalo na vedomie** Informatívnu správu starostu obce Ing. Ladislava Éhna.

XII.

Diskusia

Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom:

- a.) **Vzalo na vedomie** diskusné príspevky a bude sa nimi zaoberať.
- b.) **Vzalo na vedomie**, že nasledujúce rokovanie Obecného zastupiteľstva sa uskutoční dňa **24.03.2022 (vo štvrtok) o 17:00 hod.**

XIII.

Záver

Keďže všetky body programu riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Kalnej nad Hronom boli prerokované, pán starosta poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie **u k o n ě i l.**

Ing. Igor Gogora, PhD.
prednosta OcÚ

Ing. Ladislav Éhn
starosta obce

Ing. Arpád Vajda
overovateľ zápisnice

Zapísala: Ing. Eliška Svordová

V zmysle §13 odsek č. 6 Zákona o obecnom zriadení č. 369/1990 Zb. v znení neskorších právnych predpisov starosta obce **pozastavuje** výkon Uznesenia č. 1/VI. – písm. q./2022/OZ:

q.) Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom **prerokovalo** a **schválilo** realizáciu VO na projekt: „Rozšírenie kapacity existujúceho objektu Materskej školy v Kalnej nad Hronom prostredníctvom prístavby“. Zároveň **zrušilo** Uznesenie č. 10/X.-i./2020/OZ zo dňa 22.9.2020 (in-house) a **poverilo** OcÚ ukončením Zmluvy o dielo č. ZML 23/2021 zo dňa 23.3.2021.

Hlasovanie:

prítomných: 9 (z 9) poslancov

za: 7 poslancov

proti: 0 poslancov

zdržali sa: 2 poslanci (Ing. Hajko, p. Mazáň)

Za správnosť: Ing. Eliška Svordová

Prílohy:

Príloha č. 1: Návrh Rozpočtového opatrenia č. 1/2022

Príloha č. 2: Schválené Rozpočtové opatrenie č. 1/2022

Príloha č. 3: Schválené VZN č. 34/2022 o poskytovaní sociálnych služieb na území obce
Kalná nad Hronom