

Uznesenie č. 7/2013

I.

Otvorenie

Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom dňa **10.9.2013** **určilo** za overovateľa zápisnice Ing. Otta Lúdla, poslanca OZ.

Za zapisovateľku **určilo** Ing. Elišku Svordovú, pracovníčku Obecného úradu v Kalnej nad Hronom.

II.

Schválenie návrhovej komisie

Obecné zastupiteľstvo **schválilo** návrhovú komisiu v tomto zložení:

- predseda: p. Michal Guťan, poslanec OZ,
- členovia: Michal Hajtó, Ing. Roman Gogora, poslanci OZ.

III.

Interpelácie poslancov a pripomienky občanov

Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom **vzalo na vedomie** interpelácie poslancov Obecného zastupiteľstva a pripomienky občanov.

IV.

Kontrola plnenia uznesení

Uznesenie č. 6/IV. – úloha č. 1/2013/OZ, ktorým OZ **uložilo** OcÚ osloviť bývalú kronikárku obce p. Teréziu Solárikovú, aby odovzdala všetok zozbieraný materiál potrebný pre sfinalizovanie kroniky a odovzdala ho Obecnému úradu.

Termín: do bud. OZ (10.9.2013)

Zodpovedný: OcÚ

Uznesenie splnené – spracovaná kronika (2 ks) do roku 2007 bola dňa 10.9.2013 odovzdaná Obecnému úradu, roky 2008 – 2011 stále odovzdané nie sú.

V.

Rôzne

Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom:

a.) **Vzalo na vedomie** Projekt Jazdeckého klubu v Kalnej nad Hronom od p. Borisa Kodáka, bytom xxxxxxxxxxxxxxxxx.

Bola prijatá:

ÚLOHA č. 1:

OZ **uložilo** OcÚ ďalej rokovať s pánom Kodákom o jeho investičnom zámere.

Termín: priebežne

Zodpovedný: OcÚ

b.) **Prerokovalo a schválilo** žiadosť OZ MAGIC TEAM, so sídlom ul. Mieru č. 22, 935 32 Kalná nad Hronom o finančný príspevok na činnosť združenia v roku 2014 vo výške **1 200 EUR**. **Vzalo na vedomie** zaslané vyúčtovanie poskytnutého príspevku v roku 2013.

c.) **Prerokovalo a schválilo** žiadosť OZ MAGIC TEAM, so sídlom ul. Mieru č. 22, 935 32 Kalná nad Hronom na činnosť zaregistrovaného futbalového mužstva pod názvom Magic Team – Kalná nad Hronom v minifutbalovej lige v Leviciach, v ktorej hrajú výlučne členovia združenia vo výške **500 EUR** na sezónu.

d.) **Vzalo na vedomie** žiadosť Mgr. Klaudie Ihringovej, bytom xxxxxxxxxxxxxxxxx o podporu pri zriadení jazykovej školy v obci s vyučovaním anglického jazyka, ktorá by zahŕňala finančnú podporu na materiálovo-technické vybavenie učebne vo výške **3 000 EUR**, poskytnutie vhodných priestorov od obce na výuku a poskytnutie finančného príspevku občanom obce za účasť na vzdelávaní.

Obecné zastupiteľstvo **schválilo**, že obec pripraví vhodné priestory pre výuku anglického jazyka, ktoré poskytne na prenájom žiadateľke.

Obecné zastupiteľstvo **neschválilo** poskytnutie finančných prostriedkov na vybavenie učebne.

Bola prijatá:

ÚLOHA č. 2:

OZ **uložilo** predsedovi Komisii kultúry a vzdelávania, aby pripravila návrh podpory občanom obce za účasť na vzdelávaní v jazykovej triede.

Termín: do 10.12.2013

Zodpovedný: Komisia kultúry

e.) **Prerokovalo a schválilo** žiadosť p. Michala Guťana st., xxxxxxxxxxxxxxxxx, o poskytnutie finančnej výpomoci vo výške **954 EUR** na

rekonštrukciu bezbariérovej kúpeľne z dôvodu jeho ťažkého zdravotného postihnutia (miera funkčnej poruchy 50%).

f.) **Vzalo na vedomie** návrh OcÚ na zriadenie vecného bremena na pozemky vo vlastníctve obce Kalná nad Hronom pre realizáciu stavby „*Kalná nad Hronom, ul. SNP – 2 x 12 b.j. – VN, TS, NN*“.

Schvaľuje zriadenie vecného bremena v prospech Západoslovenskej distribučnej, a.s. so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava na pozemky evidované v katastri nehnuteľností nasledovne:

- parc. č. KN „C“ č. 231/7 – ostatné plochy o výmere 871 m², v k.ú. Kalná, na LV č. 1,
- parc. č. KN „C“ č. 231/9 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 1 910 m², v k.ú. Kalná, na LV č. 1 – predmet vecného bremena sa zriadi bezodplatne, na dobu neurčitú a spočíva v práve:

- zriadenia a uloženia plánovanej stavby,
- užívania, prevádzkovania, údržby, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy plánovanej stavby a jej odstránenie,
- vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami budúcim oprávneným a ním poverenými osobami v rozsahu a spôsobom nevyhnutným na výkon povolenej činností uvedených v predchádzajúcich dvoch bodoch.

Odporúča starostovi obce:

- uzatvoriť zmluvu o budúcej zmluve o zriadení vecných bremien so spoločnosťou Západoslovenská distribučná, a.s. so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava na pozemky v k.ú. Kalná evidované v katastri nehnuteľností nasledovne:

- parc. č. KN „C“ č. 231/7 – ostatné plochy o výmere 871 m², v k.ú. Kalná, na LV č. 1,
- parc. č. KN „C“ č. 231/9 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 1 910 m², v k.ú. Kalná, na LV č. 1, predmet vecného bremena sa zriadi bezodplatne, na dobu neurčitú a spočíva v práve:

- zriadenia a uloženia plánovanej stavby,
- užívania, prevádzkovania, údržby, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy plánovanej stavby a jej odstránenie,
- vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami budúcim oprávneným a ním poverenými osobami v rozsahu a spôsobom nevyhnutným na výkon povolenej činností uvedených v predchádzajúcich dvoch bodoch.

Termín: do 90 dní od schválenia v OZ

- uzatvoriť zmluvu o zriadení vecných bremien so spoločnosťou Západoslovenská distribučná, a.s. so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava na pozemky v k.ú. Kalná evidované v katastri nehnuteľností nasledovne:

- parc. č. KN „C“ č. 231/7 – ostatné plochy o výmere 871 m², v k.ú. Kalná, na LV č. 1,
- parc. č. KN „C“ č. 231/9 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 1 910 m², v k.ú. Kalná, na LV č. 1, predmet vecného bremena sa zriadi bezodplatne, na dobu neurčitú a spočíva v práve:

- zriadenia a uloženia plánovanej stavby,
- užívania, prevádzkovania, údržby, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy plánovanej stavby a jej odstránenie,
- vstup, prechod a prejazd peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami budúcim oprávneným a ním poverenými osobami v rozsahu a spôsobom nevyhnutným na výkon povolenej činností uvedených v predchádzajúcich dvoch bodoch.

Termín: po schválení rozsahu zriadenia vec. bremena v zmysle predloženého Geometrického plánu.

g.) **Prerokovalo a schválilo** poskytnutie finančných prostriedkov spoločnosti Kalná KTR, s.r.o., so sídlom Červenej armády 55, 935 32 Kalná nad Hronom na realizáciu technologickej časti rekonštrukcie miestneho rozhlasu v obci vo výške **13 239,20 EUR bez DPH** (15 887,04 EUR s DPH). Najnižšiu cenovú ponuku na technologickú časť predložila spoločnosti Kalná KTR, s.r.o. firma MK hlas, s.r.o., so sídlom Bernolákova 73/5, Sabinov.

h.) Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom **prerokovalo a schválilo** odkúpenie nehnuteľnosti od vlastníka Donau farm Kalná s.r.o., so sídlom Červenej armády 178, 935 32 Kalná nad Hronom a to spoluvlastnícky podiel 4/6 z parcely registra „E“, parc. č. 379, druh pozemku – orná pôda, o výmere 3 956 m², nachádzajúci sa v Kalnej nad Hronom, k.ú. Kalná, je evidovaný na LV č. 785, Katastrálnym úradom v Nitre, Správou katastra Levice a to za cenu **0,60 EUR/ m²**, celkom **2 373,60 EUR**.

i.) Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom **prerokovalo a schválilo** prevod obecného majetku - priamym predajom, ktorého vlastníkom je Obec Kalná nad Hronom, kupujúcemu - Donau farm Kalná s.r.o., so sídlom Červenej armády 178, 935 32 Kalná nad Hronom a to parcely registra „E“, parc. č. 517, druh pozemku – orná pôda o výmere 1 661 m², parc. č. 519, druh pozemku – orná pôda o výmere 3 183 m² a parc. č. 520, druh pozemku –

orná pôda o výmere 3 136 m², všetky spolu o výmere 7 980 m², nachádzajúce sa v obci Kalná nad Hronom, v k.ú. Kalná, sú evidované na LV č. 1, na Katastrálnom úrade Nitra, Správa katastra Levice a to za cenu **0,30 EUR/m²**, celkom **2 394 EUR**. Nehnuteľnosť bola ocenená znalcom Ing. Danou Lančaričovou, so sídlom 935 04 Devičany 183 na cenu 0,2970 EUR/m², celkom 2 370,06 EUR.

j.) Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom **prerokovalo a schválilo** odkúpenie pozemku od vlastníkov Haško Zoltán, nar. xxxxxxxxxx a Hašková Helena, rod. Kohuthová, nar. xxxxxxxxxxxxxxxx, obaja bytom xxxxxxxxxxxxxxxx, xxxxxxxxxxxxxxxx, ktorého sú spoluvlastníkmi a to Haško Zoltán v podiele $\frac{3}{4}$ a Hašková Helena v podiele $\frac{1}{4}$, ktorý je evidovaný na LV č. 885, Katastrálnym úradom v Nitre, Správou katastra Levice, nachádzajúci sa v Kalnej nad Hronom, v k.ú. Kalná, je evidovaný ako parcela registra „E“, parc. č. 373 – druh pozemku orná pôda o celkovej výmere 2 221 m², z čoho $\frac{3}{4}$, ktoré predáva Haško Zoltán sú o výmere 1 665,75 m² a $\frac{1}{4}$, ktorú predáva Hašková Helena je o výmere 555,25 m² a to pre obidvoch za cenu 3 EUR za 1 m² (slovom *tri eurá*), čo je 4 997,25 EUR (slovom *štyritisícdeväťstodeväťdesiatšesť eur a dvadsaťpäť centov*) za $\frac{3}{4}$, ktoré predáva Haško Zoltán a 1 665,75 EUR (slovom *tisícšesťstošesťdesiatpäť eur a sedemdesiatpäť centov*) za $\frac{1}{4}$, ktorú predáva Hašková Helena, rod. Kohuthová.

k.) Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom **prerokovalo a schválilo** odkúpenie pozemku od vlastníka Gáliková Juliana, rod. Márfoldiová, nar. xxxxxxxxxxxxxxxx, bytom xxxxxxxxxxxxxxxx a to spoluvlastnícky podiel $\frac{2}{6}$ z parcely registra „E“, č. parc. 379 – druh pozemku orná pôda, o výmere 1 978 m², nachádzajúci sa v Kalnej nad Hronom, v k.ú. Kalná, je evidovaný na LV č. 785 Katastrálnym úradom v Nitre, Správou katastra Levice a to za cenu 3 EUR (slovom: *tri eurá*) za 1 m², čo je spolu 5 934 EUR (slovom *päťtisícdeväťstotridsaťštyri eur*).

VI.

Plnenie rozpočtu obce k 30.6.2013 a úpravy rozpočtu

Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom **odročilo** tento bod programu na rokovanie, ktoré sa uskutoční dňa 16.9.2013.

VII.

Programový rozpočet obce

Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom **odročilo** tento bod programu na rokovanie, ktoré sa uskutoční dňa 16.9.2013.

VIII.

Správa o hospodárení Gastrocentra Kalná nad Hronom za 1. polrok 2013

Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom **odročilo** tento bod programu na rokovanie, ktoré sa uskutoční dňa 16.9.2013.

IX.

Návrh na zriadenie neziskovej organizácie poskytujúcej sociálnu prácu v obci

Bola prijatá:

ÚLOHA č. 3:

Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom **uložilo** predsedovi Sociálnej komisie, aby sa návrhom na zriadenie NO poskytujúcej sociálnu prácu v obci zaoberali na rokovaní komisie s účasťou všetkých poslancov, ktoré sa uskutoční dňa 25.9.2013 o 16:30 hod. Následne sa bude o veci rozhodovať na Obecnom zastupiteľstve.

Termín: do bud. OZ (8.10.2013)

Zodpovedný: Sociálna komisia

X.

Výber konečnej verzie úpravy stredu obce

Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom **odročilo** tento bod programu na rokovanie, ktoré sa uskutoční dňa 16.9.2013.

XI.

Oprava bytového domu na ul. Mieru č. 1

Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom **prerokovalo** a **schválilo** realizáciu rekonštrukciu strechy v obecnom bytovom dome na ul. Mieru č. 1 prostredníctvom firmy IZOMER Levice, so sídlom Sv. Michala 4, 934 01 Levice za cenu 20 676 EUR bez DPH, ktorá predložila najnižšiu z troch cenových ponúk.

XII.

Informatívna správa starostu obce

Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom:

a.) **Vzalo na vedomie** Informatívnu správu starostu obce o prebiehajúcich investičných akciách v obci.

b.) **Prerokovalo a schválilo** vyasfaltovanie Fučíkovej ulice v Kalnici (za cenu 15 409 EUR bez DPH) a železničného prejazdu do záhradkárskej oblasti (za cenu 7 004 EUR bez DPH) firmou Regionálna správa a údržba ciest Nitra, Štúrova 147, 949 01 Nitra, ktorá predložila najnižšiu z troch cenových ponúk.

XIII.

Schválenie VZN č. 10/2013 o prenájomí obecných bytov

Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom **odročilo** tento bod programu na rokovanie, ktoré sa uskutoční dňa 16.9.2013.

XIV.

Diskusia

Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom **odročilo** tento bod programu na rokovanie, ktoré sa uskutoční dňa 16.9.2013.

XV.

Záver

Keďže niektoré body programu zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Kalnej nad Hronom boli prerokované a ostatné boli odročené na rokovanie Obecného zastupiteľstva, ktoré sa uskutoční v pondelok 16. septembra 2013, p. starosta poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie ukončil.

Ing. Ján Földy
prednosta OcÚ

Ing. Ladislav Éhn
starosta obce