

**ZÁPISNICA**

z mimoriadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva  
v Kalnej nad Hronom zo dňa **07.04.2020**

-----

Uznesenie č. 3/2020/OZ

Strana č. 29 - 39



# Kalná nad Hronom

## STAROSTA OBCE KALNÁ NAD HRONOM

**Vec: Pozvánka na mimoriadne zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Kalnej nad Hronom**

V zmysle §-u 13 ods. 4a zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov zvolávam mimoriadne zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Kalnej nad Hronom dňa

**07. apríla 2020 (v utorok) o 17:00 hod.**

v Sobášnej miestnosti Obecného úradu v Kalnej nad Hronom.

### **Program:**

1. Otvorenie a schválenie programu
2. Voľba návrhovej komisie, určenie overovateľa a zapisovateľky
3. Rozpočtové opatrenie č. 3/2020
4. Informatívna správa o čerpaní rozpočtu za rok 2019
5. Rôzne
6. Záver

**Ing. Ladislav ÉHN**

starosta obce

**Rokovanie Obecného zastupiteľstva sa uskutoční**

**v zmysle prísnych hygienických opatrení**

**v súvislosti so zamedzením šírenia prenosného ochorenia COVID – 19!!!**

Obecný úrad Kalná nad Hronom  
Červenej armády 55, 935 32  
Tel.: 036 - 639 51 09  
E-mail: obec@kalna.eu, www.kalna.eu

**Prezenčná listina**  
**z mimoriadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva**  
**v Kalnej nad Hronom zo dňa 07.04.2020**

**Meno:**

**Podpis:**

ÉHN Ladislav, Ing., starosta obce	prítomný
BOGÁR Roland	prítomný
GUŤAN Michal, Bc.	prítomný
HAJKO Miloš, Ing.	prítomný
LÚDL Otto, Ing.	prítomný
MAZÁŇ Marian	prítomný
SIPOS Jozef, Mgr.	prítomný
SVORDA Daniel	prítomný
VAJDA Arpád, Ing.	prítomný
VARGOVÁ Helena	prítomný
GOGORA Igor, Ing. PhD., prednosta OcÚ	prítomný
STRÁKOŠ Richard, Ing., hl. kontrolór	prítomný

**Ostatní prítomní:**

**Meno:**

**Podpis:**


## Zápisnica

z mimoriadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva

v Kalnej nad Hronom zo dňa 07.04.2020

### Prítomní:

- |                    |                                |
|--------------------|--------------------------------|
| - starosta obce    | Ing. Ladislav <b>Éhn</b>       |
| - prednosta OcÚ    | Ing. Igor <b>Gogora</b> , PhD. |
| - ostatní prítomní | podľa prezenčnej listiny       |

### Rokovanie

Dnešné zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Kalnej nad Hronom otvoril a prítomných privítal **Ing. Ladislav Éhn**, starosta obce.

Skonštatoval, že na rokovaní je prítomných 9 poslancov Obecného zastupiteľstva z 9-tich, zasadnutie je **uznášaniaschopné**.

### I.

#### Otvorenie a schválenie programu

Pán starosta oboznámil prítomných s programom. Ing. Lúdl navrhol, aby sa bod programu č. 4 *Informatívna správa o čerpaní rozpočtu obce za rok 2019* presunul na riadne rokovanie Obecného zastupiteľstva. Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom **prerokovalo a schválilo** zmenu programu dnešného zasadnutia:

1. Otvorenie a schválenie programu
2. Voľba návrhovej komisie, určenie overovateľa a zapisovateľky
3. Rozpočtové opatrenie č. 3/2020
4. Rôzne
5. Záver

### Hlasovanie:

**prítomných:** 9 (z 9) poslancov

**za:** 5 poslancov (p. Roland Bogár, Ing. Miloš Hajko, Ing. Otto Lúdl, Mgr. Jozef Sipos, p. Marian Mazáň)

**proti:** 0 poslancov

**zdržali sa:** 4 poslanci (p. Daniel Svorda, Bc. Michal Guťan, Ing. Arpád Vajda, p. Helena Vargová)

## II.

### Určenie zapisovateľky a overovateľa zápisnice, voľba návrhovej komisie

Pán starosta navrhol, aby overovateľkou zápisnice z dnešného zasadnutia bola p. Helena Vargová, poslankyňa OZ.

a.) Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom **určilo** za overovateľku zápisnice p. Helenu Vargovú, poslankyňu OZ.

Za zapisovateľku **určilo** Ing. Elišku Svordovú, pracovníčku Obecného úradu v Kalnej nad Hronom.

#### Hlasovanie:

**prítomných:** 9 (z 9) poslancov

**za:** 8 poslancov

**proti:** 0 poslancov

**zdržal sa:** 1 poslanec (p. Helena Vargová)

Ďalej pán starosta predložil návrh na zloženie návrhovej komisie. Za predsedu odporučil zvoliť **p. Rolanda Bogára**, poslanca OZ a za členov komisie navrhol **p. Mariana Mazáňa** a **p. Daniela Svordu**, poslancov OZ.

b.) Obecné zastupiteľstvo **schválilo** návrhovú komisiu v tomto zložení:

- predseda: p. Roland Bogár, poslanec OZ,
- členovia: p. Marian Mazáň, p. Daniel Svorda, poslanci OZ.

#### Hlasovanie:

**prítomných:** 9 (z 9) poslancov

**za:** 9 poslancov

**proti:** 0 poslancov

**zdržalo sa:** 0 poslancov

## III.

### Rozpočtové opatrenie č. 3/2020

Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom **prerokovalo** a **schválilo** zmenu rozpočtu **Rozpočtové opatrenie č. 3/2020** (tvorí *Prílohu č. 1* tejto zápisnice) nasledovne:

### Výdavky bežného rozpočtu:

- funkčná klasifikácia **01.1.1 Výkonné a zákonodarné orgány** navýšenie o **7 000 EUR** v položke ekonomickej klasifikácie **633 002** Výpočtová technika (nákup notebookov) program 14.1

### Výdavky kapitálového rozpočtu:

- funkčná klasifikácia **05.2.0 Odpadové vody** navýšenie o **45 000 EUR** v položke ekonomickej klasifikácie **717 001** Realizácia nových stavieb (kanalizačná prípojka ulica Krátka) program 6.2
- funkčná klasifikácia **06.2.0 Rozvoj obce** navýšenie o **7 200 EUR** v položke ekonomickej klasifikácie **711 005** Ostatné nehmotné aktíva (územný plán - zmeny) program 16.1
- funkčná klasifikácia **08.4.0 Náboženské a iné spoločenské služby** navýšenie o **1 500 EUR** v položke ekonomickej klasifikácie **717 001** Realizácia nových stavieb program 4.4 (hydrogeologický prieskum podložja)
- funkčná klasifikácia **10.2.0 Staroba** zníženie o **60 700 EUR** z položky ekonomickej klasifikácie **717 002** Rekonštrukcia a modernizácia program 13.2

### Hlasovanie:

**prítomných:** 9 (z 9) poslancov

**za:** 9 poslancov

**proti:** 0 poslancov

**zdržalo sa:** 0 poslancov

## IV.

### Rôzne

Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom:

- a.) **Prerokovalo a schválilo** nevymáhanie pohľadávok do roku 2009 voči neplatičom za kanalizáciu spolu vo výške **2 631,93 EUR** a za komunálny odpad spolu vo výške **980,62 EUR**.

### Hlasovanie:

**prítomných:** 9 (z 9) poslancov

**za:** 9 poslancov

**proti:** 0 poslancov

**zdržalo sa:** 0 poslancov

b.) **Prerokovalo a prehodnotilo** výšku sumy nájomného pre tých podnikateľov (zoznam nájomcov tvorí *Prílohu č. 2* tejto zápisnice), ktorí majú prenajaté nebytové priestory v správe Obce Kalná nad Hronom a z dôvodu preventívnych opatrení na zamedzenie šírenia koronavírusu COVID-19 museli svoje prevádzky zatvoriť. Podnikateľom (*na základe žiadosti*) bude fakturovaná suma nájmu v mesiaci marec v pomernej čiastke (nájom bude fakturovaný len za tie dni, ktoré bola prevádzka otvorená). Nájom za mesiac apríl a ostatné mesiace až do odolania (prevádzka zatvorená celý mesiac) bude fakturované 1 EUR/mesiac. Znížená suma nájmu bude účtovaná za podmienok, že nájomca neporušil preukázateľným spôsobom opatrenia vydané hlavným hygienikom SR.

**Hlasovanie:**

**prítomných:** 9 (z 9) poslancov

**za:** 9 poslancov

**proti:** 0 poslancov

**zdržalo sa:** 0 poslancov

c.) **Prerokovalo a schválilo** realizáciu VO na dodanie a montáž zvonice v novostavbe Hasičskej zbrojnice.

**Hlasovanie:**

**prítomných:** 9 (z 9) poslancov

**za:** 9 poslancov

**proti:** 0 poslancov

**zdržalo sa:** 0 poslancov

d.) **Prerokovalo a schválilo** realizáciu VO na kanalizáciu na Krátkej ulici.

**Hlasovanie:**

**prítomných:** 9 (z 9) poslancov

**za:** 9 poslancov

**proti:** 0 poslancov

**zdržalo sa:** 0 poslancov

e.) **Súhlasí** s prerušením stavebných prác na stavbe „Novostavba hasičskej zbrojnice“ a s odložením termínu odovzdania diela na základe Zmluvy o dielo ZML 111/2019 v znení jej neskorších dodatkov uzatvorenej dňa 9.7.2019 so zhotoviteľom GEMMA CONSTRUCTION, a.s., Bancíkovej 1/A, 821 03 Bratislava, IČO: 45 605 076. Prerušenie prác a odovzdanie diela sa odkladá v dôsledku šírenia vírusu COVID-19 a to do dňa ukončenia mimoriadnej situácie na území SR, najneskôr však **do 30.4.2020.**

**Hlasovanie:**

**prítomných:** 9 (z 9) poslancov

**za:** 7 poslancov

**proti:** 1 poslanec (Ing. Miloš Hajko)

**zdržal sa:** 1 poslanec (Mgr. Jozef Sipos)

- f.) **S ú h l a s í** s prerušením stavebných prác na stavbe „Centrum funkčného tréningu“ na základe Zmluvy o dielo ZML 438/2019 v znení jej neskorších dodatkov uzatvorenej dňa 26.4.2019 so zhotoviteľom Hydromeliorácie a.s., SNP 3, 935 32 Kalná nad Hronom, IČO: 31410031. Prerušenie prác sa odkladá v dôsledku šírenia vírusu COVID-19 a to do dňa ukončenia mimoriadnej situácie na území SR, najneskôr však **do 30.4.2020**.

**Hlasovanie:**

**prítomných:** 9 (z 9) poslancov

**za:** 7 poslancov

**proti:** 1 poslanec (Ing. Miloš Hajko)

**zdržal sa:** 1 poslanec (Mgr. Jozef Sipos)

- g.) **Prerokovalo a schválilo** na základe zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí §9a ods. 8 písm. b.) predaj nehnuteľnosti v obci Kalná nad Hronom, k.ú. Kalnica, **diel č. 1 o výmere 7 m<sup>2</sup>**, odčlenený od parcely reg. „C“ p.č. 163/1 – zastavaná plocha o výmere 1 ha 0146 m<sup>2</sup>, evidované na LV č. 1 na základe Geometrického plánu č. 10/2020 zo dňa 5.2.2020, zhotoviteľ: GEODETICKÉ PRÁCE Ing. Peter Havlík, so sídlom: Ľudovíta Ivana 1/654, 934 05 Levice, IČO: 35348062, úradne overil: Ing. Jaroslava Mihálová, dňa 7.2.2020 pod č. 94/202 **kupujúcemu** Michal Paluška, nar. xxxxxxxxxx, r.č. xxxxxxxxxx, trvale bytom xxxxxxxx, 935 32 Kalná nad Hronom za **kúpnu cenu 10 EUR/m<sup>2</sup>**.

**Hlasovanie:**

**prítomných:** 9 (z 9) poslancov

**za:** 9 poslancov

**proti:** 0 poslancov

**zdržalo sa:** 0 poslancov

- h.) **Prerokovalo a schválilo** na základe zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí §9a ods. 8 písm. b.) predaj nehnuteľnosti v obci Kalná nad Hronom, k.ú. Kalnica, **diel č. 2 o výmere 50 m<sup>2</sup>**, odčlenený od parcely reg. „C“ p.č. 163/1 – zastavaná plocha o výmere 1 ha 0146 m<sup>2</sup>, evidované na LV č. 1 na základe Geometrického plánu č. 10/2020 zo dňa 5.2.2020, zhotoviteľ: GEODETICKÉ PRÁCE Ing. Peter Havlík, so sídlom: Ľudovíta Ivana 1/654, 934 05 Levice, IČO: 35348062, úradne overil: Ing. Jaroslava Mihálová, dňa 7.2.2020 pod č. 94/202 **kupujúcim** Angelika Borošová, rod. Borošová, nar. xxxxxxxx, r.č. xxxxxxxx a František Bokkon, rod. Bokkon, nar. xxxxxxxx, r.č. xxxxxxxx, spoločne trvale bytom xxxxxxxx, 935 32 Kalná nad Hronom, každý podiel o veľkosti 1/2 za **kúpnu cenu 10 EUR/m<sup>2</sup>**.

**Hlasovanie:**

**prítomných:** 9 (z 9) poslancov

**za:** 9 poslancov

**proti:** 0 poslancov

**zdržalo sa:** 0 poslancov



- i.) **Odročilo** žiadosť p. Petra Kecskésa, bytom xxxxxxxx, 935 32 Kalná nad Hronom o finančnú podporu na rekonštrukciu prenajatého priestoru od obce na ul. Nitrianska č. 6 (býv. Piváreň u burákov) na nasl. rokovanie OZ – po doložení rozpočtov zo strany žiadateľa. **Súhlasilo** s realizáciou vonkajšej presklenej terasy na obecnom pozemku.

**Hlasovanie:**

**prítomných:** 9 (z 9) poslancov

**za:** 9 poslancov

**proti:** 0 poslancov

**zdržalo sa:** 0 poslancov

- j.) **Odročilo** žiadosť o dotáciu z rozpočtu obce od VK Palas Levice, v zastúpení Ing. Andrea Vydrová, predsedom organizácie, so sídlom Ľ. Podjavorinskej č. 3, 934 01 Levice vo výške **1 000 EUR** na volejbalovú sezónu 2019/2020, súťaže, turnaje, kým sa začnú uvoľňovať opatrenia prijaté v súvislosti so zamedzením šírenia koronavírusu v krajine.

- k.) **Odročilo** žiadosť o dotáciu z rozpočtu obce od OZ Život na vlnách, v zastúpení Mgr. Michal Červenák, predsedom organizácie, so sídlom Zd. Nejedlého č. 20, 934 05 Levice vo výške **1 000 EUR** na volejbalový kemp Život na vlnách, Prehadzovaná pre ZŠ Levíc a okolia, športové aktivity, kým sa začnú uvoľňovať opatrenia prijaté v súvislosti so zamedzením šírenia koronavírusu v krajine.

- l.) **Odročilo** zámer **zámeny pozemkov** ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov nehnuteľnosti v k.ú. Kalná na základe Geometrického plánu č. 68/2019 zo dňa 6.4.2020, vyhotoviteľ: GEODETICKÉ PRÁCE Ing. Peter HAVLÍK, Ľudovíta Ivana 1/654, 934 05 Levice, IČO: 35348062 a to:

- **diel č. 1** – parcela reg. „C“ p.č. 250/8 – záhrada o **výmere 112 m<sup>2</sup>**, novovytvorená odčlenením od parcely reg. „C“ p.č. 250/1 – záhrada o výmere 571 m<sup>2</sup>, evidovaná na LV č. 1484

- **diel č. 4** – parcela reg. „C“ p.č. 361/43 – orná pôda o **výmere 203 m<sup>2</sup>**, novovytvorená odčlenením od parcely reg. „C“ p.č. 361/21 – orná pôda o výmere 2000 m<sup>2</sup>, evidovaná na LV č. 1091

- **diel č. 5** -parcela reg. „C“ p.č. 361/44 – orná pôda o **výmere 204 m<sup>2</sup>**, novovytvorená odčlenením od parcely reg. „C“ p.č. 361/21 – orná pôda o výmere 2000 m<sup>2</sup>, evidovaná na LV č. 1091

**vo vlastníctve Štefan Pisár**, trvale bytom xxxxxxxxxxxx, 935 32 Kalná nad Hronom

**za pozemky:**

- **diel č. 2** o výmere **161 m<sup>2</sup>**, odčlenený od parcely reg. „C“ p.č. 240/4 – ostatná plocha o celkovej výmere 1009 m<sup>2</sup> evidovaná na LV č. 1

- **diel č. 3** o výmere **358 m<sup>2</sup>**, odčlenený od parcely reg. „C“ p.č. 240/5 – ostatná plocha o celkovej výmere 1118 m<sup>2</sup> evidovaná na LV č. 1  
**vo vlastníctve Obec Kalná nad Hronom**, Červenej armády 55, 935 32 Kalná nad Hronom, IČO:00307131

bez vzájomného finančného vyrovnania.

Dôvod hodný osobitného zreteľa je daný tým, že zámenou obec nadobudne nehnuteľnosti využiteľné pri budovaní prístupových ciest do centra obce z okolitých ulíc.

m.) **Prerokovalo a schválilo** kúpu pozemkov v k.ú. Kalná a to:

- spoluvlastnícky podiel o veľkosti ½ na parcelách reg. „E“ **p.č. 501** – orná pôda o výmere 291 m<sup>2</sup>, **p.č. 1606** – orná pôda o výmere 942 m<sup>2</sup>, **p.č. 1748** - orná pôda o výmere 1014 m<sup>2</sup>, **p.č. 1870/1** - orná pôda o výmere 1259 m<sup>2</sup> a **p.č. 2185/1** – orná pôda o výmere 1374 m<sup>2</sup> evidované na **LV č. 1141**
- spoluvlastnícky podiel o veľkosti ½ na parcelách reg. „E“ **p.č. 433** – orná pôda o výmere 176 m<sup>2</sup>, **p.č. 586/34** – orná pôda o výmere 121 m<sup>2</sup>, **p.č. 624** – orná pôda o výmere 1744 m<sup>2</sup>, **p.č. 1524/1**– orná pôda o výmere 11 421 m<sup>2</sup>, **p.č. 1571**– orná pôda o výmere 507 m<sup>2</sup>, **p.č. 2064/11** – orná pôda o výmere 11 989 m<sup>2</sup>, evidované na **LV č. 1162**
- spoluvlastnícky podiel o veľkosti ½ na parcele reg. „E“ **p.č. 728** – orná pôda o výmere 5424 m<sup>2</sup> evidované na **LV č. 1443**
- spoluvlastnícky podiel o veľkosti 1/3 na parcelách reg. „E“ **p.č. 1132** – orná pôda o výmere 68 m<sup>2</sup>, **p.č. 1133/3** – orná pôda o výmere 3098 m<sup>2</sup> a **p.č. 1854/2** – orná pôda o výmere 2694 m<sup>2</sup> evidované na **LV č. 1249**

od predávajúceho Štefan Baláž, rod. Baláž, nar. xxxxxxxxxxxxxx, r.č. xxxxxxxxxxxxxx, trvale bytom xxxxxxxxxxxxxx, 924 01 Galanta za **kúpnu cenu** 0,70 Eur/m<sup>2</sup>.

#### **Hlasovanie:**

**prítomných:** 9 (z 9) poslancov

**za:** 9 poslancov

**proti:** 0 poslancov

**zdržalo sa:** 0 poslancov

n.) **Prerokovalo a schválilo** kúpu pozemkov v k.ú. Kalná a to:

- spoluvlastnícky podiel o veľkosti ½ na parcelách reg. „E“ **p.č. 501** – orná pôda o výmere 291 m<sup>2</sup>, **p.č. 1606** – orná pôda o výmere 942 m<sup>2</sup>, **p.č. 1748** - orná pôda o výmere 1014 m<sup>2</sup>, **p.č. 1870/1** - orná pôda o výmere 1259 m<sup>2</sup> a **p.č. 2185/1** – orná pôda o výmere 1374 m<sup>2</sup> evidované na **LV č. 1141**
- spoluvlastnícky podiel o veľkosti ½ na parcelách reg. „E“ **p.č. 433** – orná pôda o výmere 176 m<sup>2</sup>, **p.č. 586/34** – orná pôda o výmere 121 m<sup>2</sup>, **p.č. 624** – orná pôda o výmere 1744 m<sup>2</sup>, **p.č. 1524/1**– orná pôda o výmere 11 421 m<sup>2</sup>, **p.č. 1571**– orná

pôda o výmere 507 m<sup>2</sup>, **p.č. 2064/11** – orná pôda o výmere 11 989 m<sup>2</sup>, evidované na LV č. 1162

od predávajúceho Zuzana Agová, rod. Balážová, nar. xxxxxxxxxx, r.č. xxxxxxxxxxxxxxxx, trvale bytom xxxxxxxxxxxx, 934 01 Levice za **kúpnu cenu** 0,70 Eur/m<sup>2</sup>.

**Hlasovanie:**

**prítomných:** 9 (z 9) poslancov

**za:** 9 poslancov

**proti:** 0 poslancov

**zdržalo sa:** 0 poslancov

**V.**

**Záver**

Keďže všetky body programu mimoriadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva boli prerokované, p. starosta poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie **u k o n ě l**.

**Ing. Igor Gogora, PhD.**

prednosta OcÚ

**Ing. Ladislav Éhn**

starosta obce

**p. Helena Vargová**

overovateľka zápisnice

Zapísala: Ing. Eliška Svordová

**Prílohy:**

**Príloha č. 1:** Rozpočtové opatrenie č. 3/2020

**Príloha č. 2:** Zoznam nájomcov nebytových priestorov