



ÚRAD PRE ÚZEMNÉ
PLÁNOVANIE A VÝSTAVBU
SLOVENSKEJ REPUBLIKY

Regionálny úrad pre územné plánovanie a výstavbu Nitra
Oddelenie územného plánovania

OBECNÝ ÚRAD Kalná nad Hronom		
Došlo: 19.01.2026		
Číslo: 40.29/2026	Pril.:	
Pred. čís.	Zákl. čís.	Vybavil:

Obec Kalná nad Hronom
Obecný úrad
Červenej armády 55
935 32 Kalná nad Hronom

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/linka	Nitra
-/13.01.2026	18193/2026- 19.1.1 03051/2026	Ing. Dana Ivaničová dana.ivanicova@stavebnyurad.gov.sk 037/283 03 20	16.01.2026

Vec

Návrh Zadania Územného plánu obce Kalná nad Hronom

– posúdenie podľa § 20 ods. 5 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov účinného do 31.03.2024

Úrad pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky, konajúci prostredníctvom Regionálneho úradu pre územné plánovanie a výstavbu Nitra (ďalej len „úrad“), vykonávajúci štátnu správu v oblasti územného plánovania podľa § 7 ods. 2 zákona č. 200/2022 Z. z. o územnom plánovaní v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o územnom plánovaní“) Vám zasiela stanovisko k návrhu Zadania Územného plánu obce Kalná nad Hronom:

Pretože obstarávanie územnoplánovacej dokumentácie sa v tomto prípade začalo ešte pred 01.04.2024 teda pred účinnosťou zákona o územnom plánovaní a neskončilo sa jej schválením do 31.03.2024, v zmysle § 40 ods. 5 zákona o územnom plánovaní sa dokončí podľa predpisu účinného v čase začatia obstarávania tzn. zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, vrátane Vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii (ďalej len „vyhláška“) a pri posúdení návrhu zadania sa tak postupuje podľa § 20 ods. 5 stavebného zákona.

Na posúdenie bolo predložené:

- návrh Zadania územného plánu obce Kalná nad Hronom doplnený o pripomienky akceptované v rámci prerokovania,
- vyhodnotenie stanovísk a pripomienok z prerokovania Zadania územného plánu obce Kalná nad Hronom.

Úrad posúdil predložený návrh v rozsahu podľa § 20 ods. 6 stavebného zákona:

- a) Posúdenie súladu obsahu návrhu zadania so záväznou časťou schválenej územnoplánovacej dokumentácie vyššieho stupňa:

Obsah návrhu Zadania územného plánu obce Kalná nad Hronom je v súlade so záväznou časťou Územného plánu regiónu Nitrianskeho kraja, schváleného Uznesením Zastupiteľstva Nitrianskeho samosprávneho kraja č. 113/2012 zo dňa 14.05.2012, ktorého záväzná časť bola vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením Nitrianskeho samosprávneho kraja č. 2/2012 zo dňa 14.05.2012, v znení Zmien a doplnkov č. 1, schválených Uznesením Zastupiteľstva Nitrianskeho samosprávneho kraja č. 111/2015 zo dňa 20.07.2015, ktorých záväzná časť bola vyhlásená Všeobecne záväzným nariadením Nitrianskeho samosprávneho kraja č. 6/2015 zo dňa 26.10.2015.

- b) Posúdenie súladu obsahu návrhu zadania a postupu jeho obstarania a prerokovania s príslušnými právnymi predpismi:

Obsah návrhu zadania je v súlade s § 8 ods. 3 vyhlášky. Návrh obsahuje hlavné ciele a požiadavky, ktoré treba riešiť v územnom pláne.

Obstaranie návrhu zadania územného plánu obce bolo zabezpečené prostredníctvom odborne spôsobilej osoby – Ing. Margity Ficzovej.

Spracovateľom návrhu zadania územného plánu obce bol NEUTRA – architektonický ateliér - Ing. arch. Peter Mizia, autorizovaný architekt.

Návrh zadania územného plánu obce Kalná nad Hronom bol prerokovaný v súlade s príslušnými ustanoveniami § 20 stavebného zákona. Návrh bol vystavený na verejné nahliadnutie v dobe od 27.11.2025 do 27.12.2025. Stanoviská dotknutých orgánov k návrhu uplatnené v rámci prerokovania boli obstarávateľom akceptované. Verejnosť k návrhu zadania pripomienky neuplatnila.

Obstarávateľ oznámil spracovanie strategického dokumentu – Územného plánu obce Kalná nad Hronom Okresnému úradu Levice, Odboru starostlivosti o životné prostredie v zmysle príslušných ustanovení zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v znení neskorších predpisov, ako príslušnému orgánu štátnej správy na úseku posudzovania vplyvov na životné prostredie.

Na základe posúdenia úrad podľa § 20 ods. 5 stavebného zákona vydáva

súhlasné stanovisko

k predloženému návrhu Zadania územného plánu obce Kalná nad Hronom.

Ing. Erich Borčín
riaditeľ

regionálny úrad pre územné plánovanie a výstavbu Nitra