

OBECNÉ ZASTUPITEĽSTVO v Kalnej nad Hronom

Zápisnica

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Kalnej nad
Hronom zo dňa **3.5.2011**

Strana č. 84 - 106

Uznesenie č. 5/2011 - OZ



STAROSTA OBCE KALNÁ NAD HRONOM

Vec: Pozvánka na riadne zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Kalnej nad Hronom

V zmysle §-u 12 ods. 1 zákona č. 369/90 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov z v o l á v a m zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Kalnej nad Hronom dňa

3. mája 2011 (v utorok) o 16:30 hod.

na Obecnom úrade v Kalnej nad Hronom.

Program:

1. Otvorenie a schválenie programu
2. Voľba návrhovej komisie, určenie overovateľa a zapisovateľky
3. Interpelácie poslancov OZ a pripomienky občanov
4. Informácie p. starostu obce Kalná nad Hronom
5. Kontrola plnenia uznesení
6. Úprava platu starostu a Hlavného kontrolóra
7. Podnikateľský zámer Športovo – obchodného centra
8. Zrušenie VZN č. 3/2003 o Organizačnom poriadku a VZN č. 4/2003 o Pracovnom poriadku
9. Správa o hospodárení Kalná KTR, s.r.o. za rok 2010
10. Správa Hlavného kontrolóra obce
11. Rôzne
12. Diskusia
13. Záver

Ing. Ladislav Éhn
starosta obce

Prezenčná listina
z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Kalnej nad Hronom
zo dňa 3. mája 2011

Meno:

Podpis:

Ing. Ladislav Éhn, starosta obce

.....

Mgr. Vojtech Bočák

.....

Bc. Roman Gogora

.....

Michal Gut'an

.....

Mgr. Miroslav Hudec

.....

Ing. Arpád Vajda

.....

Pavol Kocka

.....

Roman Lacek

.....

Ing. Otto Lúdl

.....

MUDr. Martin Weis

.....

Ing. Ján Földy, prednosta OcÚ

.....

Ing. Tibor Pálinskáš, hl. kontrolór obce

.....

Ostatní prítomní:

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

Zápisnica

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Kalnej nad Hronom zo dňa 3.5.2011

Prítomní:

- | | |
|--------------------|--------------------------|
| – starosta obce | Ing. Ladislav Éhn |
| – prednosta úradu | Ing. Ján Földy |
| – ostatní prítomní | podľa prezenčnej listiny |

Rokovanie

Dnešné zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Kalnej nad Hronom otvoril a prítomných privítal **Ing. Ladislav Éhn**, starosta obce.

Skonštatoval, že na zasadnutí je prítomných všetkých 9 poslancov Obecného zastupiteľstva, zasadnutie je teda uznášaniaschopné.

Potom oboznámil prítomných s navrhovaným programom a požiadal poslancov, aby k nemu predložili svoje pripomienky a doplnky.

Pán poslanec Kocka navrhol, aby sa bod č. 6 Úprava platu starostu a Hlavného kontrolóra, o ktorom mal poslancov OZ ako zástupca starostu informovať on, presunul za bod č. 3, nakoľko sa nemohol zúčastniť celého zasadnutia OZ.

Upravený program dnešného zasadnutia je nasledovný:

1. *Otvorenie a schválenie programu*
2. *Voľba návrhovej komisie, určenie overovateľa a zapisovateľky*
3. *Interpelácie poslancov OZ a pripomienky občanov*
4. *Úprava platu starostu a Hlavného kontrolóra*
5. *Informatívna správa starostu obce Kalná nad Hronom*
6. *Kontrola plnenia uznesení*
7. *Podnikateľský zámer Športovo – obchodného centra*

8. Zrušenie VZN č. 3/2003 o Organizačnom poriadku a VZN č. 4/2003 o Pracovnom poriadku

9. Správa o hospodárení Kalná KTR, s.r.o. za rok 2010

10. Správa Hlavného kontrolóra obce

11. Rôzne

12. Diskusia

13. Záver

K programu ďalej neboli zo strany poslancov žiadne pripomienky a Obecné zastupiteľstvo takto upravený program **jednohlasne schválilo**.

2. Voľba návrhovej komisie, určenie overovateľa a zapisovateľky

Ing. Ladislav Éhn, starosta obce navrhol, aby overovateľom zápisnice z dnešného zasadnutia bol Bc. Roman Gogora, poslanec OZ.

Za zapisovateľku určil Ing. Elišku Svordovú, pracovníčku Obecného úradu v Kalnej nad Hronom.

Poslanci OZ s navrhnutým overovateľom zápisnice a zapisovateľkou **jednohlasne súhlasili**.

Ďalej p. starosta predložil návrh na zloženie návrhovej komisie. Za predsedu odporučil zvoliť p. Romana Laceka, poslanca OZ a za členov komisie navrhol MUDr. Martina Weisa a Mgr. Vojtecha Bočáka, poslancov OZ.

Poslanci Obecného zastupiteľstva v Kalnej nad Hronom návrh na zloženie návrhovej komisie **schválili**.

Hlasovanie:

prítomných: 9 poslancov

za: 8 poslancov

proti: 0 poslancov

zdržal sa: 1 poslanec (p. Roman Lacek)

3. Interpelácie poslancov a pripomienky občanov

Interpelácie poslancov

- **Ing. Lúdl** – upozornil, že ulička, ktorá vedie k Hronu a ktorú využívajú občania na venčenie psov nie je osvetlená, bolo by vhodné tam osvetlenie umiestniť;
- zaznamenal zmenu internetovej stránky obce, no ešte vždy tam nie je dostatok informácií – aktualizovať častejšie;
- **Mgr. Bočák** – navrhol, aby sa videozáznam z OZ, ktorý je umiestnený na internetovej stránke obce, dal do iného formátu, aby sa dal rýchlejšie sťahovať;
- **p. Lacek** – upozornil na čiernu skládku na konci Dlhej ulice; je tam zemina a stavebný materiál; ďalej rod. Rafaelová, ktorá na ul. býva nemá plot a ich psy ohrozujú ostatných občanov;
- informoval sa kedy bude umiestnená informačná tabuľa aj pri bytovke na ul. Mieru;
- v súvislosti so žiadosťou p. Ernesta Kováča, ktorý na minulom OZ vyslovil požiadavku, že by chcel byť členom Komisie kultúry, pán poslanec informoval prítomných, že sa na zasadnutí komisie touto otázkou zaoberali, no ďalších členov nepotrebuje;
- na požiadavku rozšírenia detských ihrísk v obci – najlepšie by bolo osloviť tú firmu, ktorá ich realizovala; vhodné by bolo ihriská aj oplotiť a upraviť okolie;
- informoval sa, kedy sa upravia okolie bytových domov na sídl. JUH, ktoré ostalo neupravené po prácach na rekonštrukcii káblovky;
- **p. Kocka** – navrhol, aby sa do každej zmluvy s dodávateľskou firmou, ktorá bude v obci realizovať nejaké práce zakotví 10%-tné zádržné, ktoré sa im vyplatí až potom keď Stavebná komisia zváži, že všetko sa uviedlo do pôvodného stavu;
- **Mgr. Bočák** – informoval sa či je vypracovaná projektová dokumentácia na chodníky a vjazdy do domov aj na ul. Hronskej v Kálnici; **p. prednosta** - vjazdy do domov sú tam plánované, chodníky nie;
- **p. Gut'an** – na minulom OZ vyslovil požiadavku, aby sa oplotil celý športový areál v Kálnici – nielen tréningové ihrisko – nebolo to v zápisnici;
- **Ing. Lúdl** – informoval sa na harmonogram vývozu separovaného odpadu v obci a na náležitosti zmluvy so SITO, ktorá sa jedná separovaného zberu;
- **Ing. Vajda** – upozornil na skutočnosť, že keď sa konajú rôzne kultúrne akcie pri Hrone, hrozí tam nebezpečenstvo úrazu, nie je tam žiadne oplotenie a aj osvetlenie je nedostatočné; jednou z možností by bolo prenosné zábradlie, ktoré by bolo použité iba príležitostne práve pri takýchto akciách;
- **p. starosta** – všetky interpelácie poslancov vzal na vedomie a bude sa nimi zaoberať;

Pripomienky občanov

- **p. Bátovský** – upozornil na fakt, že majitelia psov na sídlisku JUH sa správajú nedisciplinovane, mali by sa nejakým spôsobom motivovať k tomu, aby upratali po svojich psoch psie exkrementy, ktoré sú na celom sídlisku;
- **p. starosta** – táto téma je na dlhšiu debatu, bude potrebné novelizovať VZN o držaní psov obci, a určiť pravidlá pre majiteľov psov – bude sa zvažovať zavedenie poplatkov za psov, evidencia psov a pod.;

4. Úprava platu starostu a hlavného kontrolóra

Pán poslanec Kocka informoval prítomných o úprave platu starostu obce a hlavného kontrolóra, ktorá vyplýva z medziročného nárastu priemernej mesačnej nominálnej mzdy zamestnanca v národnom hospodárstve oproti minulému roku, ktorá vzrástla o 3,2 %. S účinnosťou od 1.1.2011. Obecné zastupiteľstvo uvedené vzalo na vedomie.

5. Informatívna správa starostu obce

Pán starosta informoval prítomných poslancov, že Ing. Arch. Roderik Baltazár vypracoval štúdiu na zdravotné stredisko (tvorí prílohu zápisnice). Bolo by možné zrealizovať ho v priestoroch, ktoré má v súčasnosti prenajaté KAMEA.

V tejto súvislosti bolo prijaté nasledovné uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo **prerokovalo a schválilo** výpoveď Zmlúv o nájme nebytových priestorov nájomcom vo viacúčelovej budove na Nitrianskej ul. č. 6: Zmluvy č. 1/2005, Ing. Vladimír Šlachta – KAMEA, so sídlom 952 01 Vráble, IČO: 14111926 a Zmluvy č. 6/2005, Benč František, KAMEA EXPRES, so sídlom 952 01 Vráble, Hliníkova č. 369, IČO: 40494349 a objednanie projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie.

Hlasovanie:

prítomných: 9 poslancov

za: 9 poslancov

proti: 0 poslancov

zdržalo sa: 0 poslancov

Ďalej pán starosta informoval prítomných o ponuke na odpredaj pozemkov. Správca katolíckej farnosti Vdp. farár Staník ponúkol na odpredaj (v prípade rodinných domov) alebo dlhodobý prenájom (v prípade penziónu pre dôchodcov) pozemok pri kat. fare (cca 70 árov) za cenu *12 EUR/m²*. Na pozemku sa nenachádzajú inžinierske siete.

Ďalšou ponukou je ponuka od Hydromeliorácií, o ktorej sa hovorilo aj na min. OZ. Ponuka stále platí, cena je rovnaká *16,50 EUR/m²*.

Treťou ponukou je ponuka od p. Krajčího, ktorý ponúka na odpredaj pozemok v zadnej časti autobazáru – jedná sa o cca 40 árov za cenu *20 EUR/m²*.

Pán starosta informoval prítomných o ďalšej ponuke na odkúpenie predajne textilu – nová cena je *145 000 EUR*.

- **Ing. Lúdl** – čo sa týka projektu zdravotného strediska, je dôležité vedieť výšku nákladov rekonštrukcie a aká by bola výška nájomného hradená lekármi; čiže ekonomické zhodnotenie projektu;
- **Mgr. Hudec** – myslí si, že vhodné miesto na výstavbu bytového domu je na pozemku medzi predajňou COOP JEDNOTA a bytovkou na ul. Mieru;
- **p. Lacek** – takisto si myslí, že na uvedené miesto by sa 6-bytovka vmestila;
- **p. starosta** – vyslovil názor, že dané miesto nie je najvhodnejším na výstavbu byt. domu; parkujú tam obyvatelia bytovky na Mierovej ulici, určite by bol problém s ďalšími parkovacími miestami pre obyvateľov novej bytovky;
- **Mgr. Hudec** – myslí si, že pri realizácii zdravotného strediska by nás nemala zaujímať ekonomická návratnosť projektu; nové zdravotné stredisko v obci potrebujeme;
- **MUDr. Weis** – informoval prítomných, že by na tomto mieste bol záujem aj o prevádzku gynekologickej ambulancie;
- **p. starosta** – informuje sa u projektanta, aká by bola predpokladaná výška nákladov na rekonštrukciu;
- **Bc. Gogora** – podľa neho by bolo ideálnym miestom na bytový dom pozemok HDM;
- **Mgr. Bočák** – preferuje pozemok pri kat. fare, vedľa ktorého sa nachádzajú ďalšie dva veľké pozemky, ktoré by bolo možné využiť; malo by sa rokovať s majiteľmi pozemkov;

- čo sa týka pozemku od HDM, nevýhodou je, že nie je riešený prejazd z Kálnice do Kalnej;
- **p. starosta** – postup pri realizácii rekonštrukcie zdravotného strediska je nasledovný – prvým krokom je výpoveď zmluvy s KAMEOU, potom objednanie projektovej dokumentácie (aj s rozpočtom) a keď sa odsúhlasí, bude vyhlásená verejná súťaž;
- **p. starosta** – čo sa týka parkoviska okolo bytových domov na sídl. JUH, projektant prinesie štúdiu;
- vyslovil požiadavku, aby predsedovia komisií dávali informácie, ktoré chcú aby boli na internetovej stránke obce, k dispozícii zamestnancom Obecného úradu (Ing. Gogora, Ing. Svordová);
- navrhol pracovné stretnutie kvôli VZN o rokovacom poriadku, VZN o miestnych a správnych poplatkoch, VZN o zásadách hospodárenia s majetkom obce a VZN o nakladaní s finančnými prostriedkami obce; **pracovné stretnutie sa uskutoční dňa 23.5.2011 o 16:30 hod. na Obecnom úrade;**
- **Ing. Lúdl** – v súvislosti s diskusiou o VZN o miestnych a správnych poplatkoch navrhol, že Finančná komisia zabezpečí, aby bol v každej obecnej prevádzke schválený riadny prevádzkový poriadok (sauna, ihriská, plaváreň ...);

5. Kontrola plnenia uznesení

Uznesenie č. 4/III. – úloha č. 1/2011 OZ – ktorým OZ uložilo Komisii pre rozvoj vzdelávania a kultúry a Komisii mládeže a športu predložiť návrh na rozšírenie detských ihrísk v obci – na sídl. Juh a v Kálnici.

Termín: 3.5.2011

Zodpovední: p. Roman Lacek, Bc. Roman Gogora

Uznesenie nebolo splnené. Obecný úrad osloví firmu, ktorá realizuje detské ihriská a v spolupráci s MŠ navrhne, ktoré prvky je potrebné doplniť.

Uznesenie č. 4/III. – úloha č. 2/2011 OZ – ktorým OZ uložilo Komisii mládeže a športu pripraviť návrh modernizácie športového areálu v Kálnici (prílohou je zápisnica z komisie).

Termín: 3.5.2011

Zodpovedný: Bc. Roman Gogora

Uznesenie splnené

Uznesenie č. 4/III. - úloha č. 3/2011/OZ – ktorým OZ uložilo Komisii mládeže a športu zistiť záujem a preveriť možnosti prepravy detí z časti Kálnica do Kalnej a späť.

Termín: 3.5.2011

Zodpovedný: Bc. Roman Gogora

Uznesenie splnené

Uznesenie č. 4/III. – úloha č. 4/2011/OZ – ktorým OZ uložilo Obecnému úradu pripraviť štúdiu možnej prestavby priestorov v obchodnom stredisku Kamea pre účely zdravotného strediska (prílohou je štúdia).

Termín: 3.5.2011

Zodpovedný: OcÚ

Uznesenie splnené. Bol oslovený Ing. arch. Baltazár, ktorý urobil prehliadku objektu za účasti zástupcov obce a návrh riešenia bol doručený na Obecný úrad.

Uznesenie č. 4/III. – úloha č. 5/2011/OZ – ktorým OZ uložilo OcÚ pripraviť arch. štúdiu na rozšírenie jestvujúcich parkovísk okolo sídl. JUH.

Termín: 3.5.2011

Zodpovedný: OcÚ

Uznesenie splnené. Štúdia je objednaná.

Uznesenie č. 4/IX. – úloha č. 6/2011 – ktorým OZ uložilo Komisii pre financie, strateg. rozvoj a správu majetku obce aktualizovať VZN o rozpočtových pravidlách obce.

Termín: 3.5.2011

Zodpovedný: Ing. Lúdl

Uznesenie nebolo potrebné plniť, nakoľko Obec má platné VZN č. 5/2003 Zásady nakladania s finančnými prostriedkami obce.

Uznesenie č. 4/X. – úloha č. 7/2011 – ktorým OZ uložilo Komisii pre zdravotníctvo a sociálne veci posúdiť žiadosť p. Lakatošovej o odkúpenie RD na Dlhej ulici za cenu 10 500 EUR (prílohou je zápisnica).

Termín: 3.5.2011

Zodpovedný: MUDr. Weis

Uznesenie splnené

Uznesenie č. 4/X. – úloha č. 8/2011/OZ – ktorým OZ uložilo Komisii pre zdravotníctvo a sociálne veci posúdiť žiadosť p. Tomáša Ciglana o poskytnutie pravidelnej mesačnej finančnej výpomoci v ťažkej život. situácii – úmrtia rodičov.

Termín: 3.5.2011

Zodpovedný: MUDr. Weis

Uznesenie splnené

Uznesenie č. 4/X. – úloha č. 9/2011/OZ – ktorým OZ uložilo Komisii výstavby ŽP a služieb prerokovať rozpočet predložený volejbalovým klubom a vyšpecifikovať všetky svojpomocné práce na realizácii rekonštrukcie volejbal. ihriska.

Termín: 3.5.2011

Zodpovedný: Mgr. Miroslav Hudec

Uznesenie splnené

Uznesenie č. 4/X. – úloha č. 10/2011 OZ – ktorým OZ uložilo Obecnému úradu sprehľadniť tabuľku zverejňovaných zmlúv, faktúr a objednávok na internetovej stránke obce – v kolónke dodávateľ (resp. obchodný partner) doplniť názov firmy.

Termín: 3.5.2011

Zodpovedný: OcÚ

Uznesenie splnené

Uznesenie č. 4/X. – úloha č. 11/2011/OZ – ktorým OZ uložilo OcÚ začať zverejňovať faktúry, zmluvy a objednávky za rok 2010 a informovať OZ o harmonograme tohto zverejňovania

Termín: 3.5.2011

Zodpovedný: OcÚ

Uznesenie pozastavené

V tejto súvislosti bolo prijaté nasledovné uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo **prerokovalo a neschválilo** zverejňovanie faktúr, zmlúv a objednávok vo výške nad 5 000 EUR za rok 2010 a informovať OZ o harmonograme tohto zverejňovania.

Hlasovanie:

prítomných: 8 poslancov

za: 3 poslanci (p. Roman Lacek, Mgr. Miroslav Hudec, Mgr. Vojtech Bočák)

proti: 2 poslanci (MUDr. Weis, Ing. Arpád Vajda)

zdržali sa: 3 poslanci (Bc. Gogora, p. Michal Guťan, Ing. Otto Lúdl)

Uznesenie č. 4/X. – úloha č. 12/2011/OZ – ktorým OZ uložilo Komisii pre zdravotníctvo a sociálne veci prehodnotiť opodstatnenosť a podmienky pridelovania obecných nájomných bytov na ul. Mieru č. 1.

Termín: 3.5.2011

Zodpovedný: MUDr. Weis

Uznesenie splnené

Uznesenie č. 2/VI. – úloha č. 1/2011/OZ – ktorým OZ uložilo konateľovi Kalná KTR, s.r.o. podať informácie o hospodárení spoločnosti za rok 2010 (príloha zápisnice).

Termín: 3.5.2011

Zodpovedný: p. Daniel Svorda (konateľ Kalná KTR, s.r.o.)

Uznesenie splnené

Uznesenie č. 2/VII. – úloha č. 5/2011/OZ – ktorým OZ uložilo Hlavnému kontrolórovi zaviesť Centrálny register evidencie neplatičov v elektronickej podobe.

Termín: 3.5.2011

Zodpovedný: Ing. Tibor Pálinkáš (hlavný kontrolór)

Uznesenie splnené

7. Podnikateľský zámer Športovo – obchodného centra

Zámer tvorí prílohu tejto zápisnice. Zasadnutia sa mali zúčastniť aj predstavitelia firmy MARO, nemohli sa však zúčastniť. Ich stanovisko je, že bez spoluúčasti obce projekt nebudú vedieť zrealizovať. OZ vzalo uvedený zámer na vedomie.

V tejto súvislosti bola uložená:

ÚLOHA č. 1: Zhodnotiť priestor oproti zdravotnému stredisku – aký objekt by tam bolo vhodné umiestniť.

Termín: 7.6.2011

Zodpovedný: Mgr. Miroslav Hudec (predseda komisie)

8. Zrušenie VZN č. 3/2003 o Organizačnom poriadku
a VZN č. 4/2003 o Pracovnom poriadku

Vzhľadom na to, že bol vydaný nový Organizačný poriadok a nový Pracovný poriadok Obce Kalná nad Hronom, bolo potrebné zrušiť pôvodné VZN. Na základe uvedeného:

Obecné zastupiteľstvo:

a.) **Zrušilo** VZN č. 3/2003 Organizačný poriadok Obecného úradu v Kalnej nad Hronom.

Hlasovanie:

prítomných: 8 poslancov

za: 7 poslancov

proti: 0 poslancov

zdržal sa: 1 poslanec (Mgr. Miroslav Hudec)

b.) **Zrušilo** VZN č. 4/2003 Pracovný poriadok pre Obecný úrad v Kalnej nad Hronom.

Hlasovanie:

prítomných: 8 poslancov

za: 8 poslancov

proti: 0 poslancov

zdržalo sa: 0 poslancov

9. Správa o hospodárení spoločnosti Kalná KTR, s.r.o. **za rok 2010**

Správa o hospodárení spoločnosti Kalná KTR, s.r.o. za rok 2010 tvorí prílohu tejto zápisnice. Uvedený materiál poslanci OZ vzali na vedomie.

10. Správa Hlavného kontrolóra obce

Správa Hlavného kontrolóra na máj 2011 tvorí prílohu tejto zápisnice.

11. Rôzne

Obecné zastupiteľstvo:

- a.) **Vzalo na vedomie** Čerpanie kapitálových výdavkov za 1. Štvrťrok 2011 za Obec Kalná nad Hronom.
- b.) **Vzalo na vedomie** ponuku na odpredaj pozemku od p. Pavla Krajčího, bytom Kalná nad Hronom, Mlynská 4, parc. č. 238/29, 238/27 a 250/2 za cenu 20 EUR/m² a budovu na parc. č. 238/10 býv. kotolňu za 5 000 EUR.
- c.) **Prerokovalo a schválilo** návrh Zmluvy o spolupráci medzi Obcou Kalná nad Hronom a Slovenskou inovačnou a energetickou agentúrou so sídlom v Bratislave, Bajkalská 7, predmetom ktorej je stanovenie základných pravidiel a povinností zmluvných strán pri rekonštrukcii Viacúčelovej budovy v Kalnej nad Hronom za účelom zvýšenia energetickej efektívnosti. Zároveň **schválilo** uzavrieť s realizátorom rekonštrukcie Záložnú zmluvu k pozemku C - KN parc. č. 235/3 a k stavbe so súp. č. 488 na pozemku C-KN parc. č. 235/5 v k.ú. Kalná.

Hlasovanie:

prítomných: 8 poslancov

za: 8 poslancov

proti: 0 poslancov

zdržalo sa: 0 poslancov

- d.) **Prerokovalo a schválilo** zmenu Uznesenia č. 1/VII./2011/OZ zo dňa 10.1.2011, ktorým bolo schválené zloženie stálych komisií OZ. Zmena sa týka zloženia Komisie mládeže a športu (doplnenie nového člena – Mgr. Rastislava Magnu), ktorej zloženie sa mení nasledovne:

Predseda komisie: Bc. Roman Gogora

Členovia komisie:

- p. Pavol Bátorvský
- p. Peter Cigáň
- p. Jozef Garaj
- Ing. Igor Gogora
- Mgr. Peter Lipták
- Ing. Arpád Zsigmond
- Mgr. Rastislav Magna

Hlasovanie:

prítomných: 8 poslancov

za: 8 poslancov

proti: 0 poslancov

zdržalo sa: 0 poslancov

e.) **Prerokovalo a schválilo** zmenu Uznesenia č. 3/X. - p./2011/OZ zo dňa 1.3.2011, ktorým bolo schválené zloženie Komisie výstavby, životného prostredia a služieb (doplnenie nového člena – Ing. Moniky Vargovej), ktorej zloženie sa mení nasledovne:

Predseda komisie: Mgr. Miroslav Hudec

Členovia komisie:

- p. Milan Arpáš
- p. Beňadik Zumner
- Ing. Vladimír Uhrík
- P. László Turay
- Ing. Arpád Vajda
- Ing. Otto Lúdl
- Ing. Monika Vargová

Hlasovanie:

prítomných: 8 poslancov

za: 8 poslancov

proti: 0 poslancov

zdržalo sa: 0 poslancov

12. Diskusia

- **Mgr. Bočák** – informoval sa v akom stave je vývarovňa pre dôchodcov a Požiarna zbrojnica;
- **pán starosta** – informoval p. poslanca, že v obecnej vývarovni je ešte potrebné urobiť menšie úpravy, aby sa mohlo pristúpiť ku kolaudácii a projekt na Požiarnu zbrojnicu by mal byť v najbližších dňoch hotový;
- **p. Lacek** – navrhol, aby v Relaxačnom centre (plaváreň) bol v určitý termín vstup zdarma; informoval sa u pána starostu, na dôvod prečo sa pri oprave verejného osvetlenia nepoužila obecná plošina;
- v rámci voľného vstupu do plavárne sa rozprúdila dlhšia diskusia, ktorej záverom bolo, že vstup zadarmo by nebol najlepším riešením; čo sa týka plošiny – v tom čase bola pokazená;
- **p. Kováč** – informoval sa kedy sa bude osádzať spomaľovacia lavica na Dlhej ulici;
- **p. starosta** – lavica sa bude osádzať pravdepodobne koncom júna;
- **Mgr. Bočák** – informoval sa u pána starostu na objednávku expertízneho posudku „*Posúdenie vplyvov zmeny prietokových pomerov na Hrone v oblasti obce Kalná nad Hronom na životné prostredie a obyvateľstvo*“, ktorej výška bola stanovená na 23 400 EUR; na základe čoho bola objednávka vystavená a čo tento expertízny posudok zahŕňa;
- **p. starosta** – o pripravovanej objednávke bola informácia na predchádzajúcom OZ, okrem ceny, ktorá bola známa až po zaslaní ponuky; objednávka bola zadaná v súvislosti s neustále množiacimi sa sťažnosťami zo strany občanov a hlavne vlastníkov v záhradkárskej osade o vplyve MVE na Hrone na hladinu spodnej vody, na životné prostredie a obyvateľstvo;
- v súvislosti s uvedeným je potrebné novelizovať VZN č. 5/2003 o zásadách nakladania s finančnými prostriedkami obce (pracovné stretnutie kvôli uved. VZN sa uskutočnil dňa 23.5.2011 o 16:30 hod. na Obecnom úrade);
- ďalšími bodmi rokovania prac. stretnutia je VZN o rokovacom poriadku, VZN o miestnych a správnych poplatkoch a VZN o zásadách hospodárenia s majetkom obce;

Nakoľko občania nemali žiadne diskusné príspevky, tento bod programu bol ukončený.

13. Návrh na uznesenie

Návrh na uznesenie z dnešného zasadnutia Obecného zastupiteľstva.

Uznesenie č. 5/2011 – OZ

I.

Otvorenie

Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom dňa **3.5.2011 určilo** za overovateľa zápisnice Bc. Romana Gogoru, poslanca OZ.

Za zapisovateľku **určilo** Ing. Elišku Svordovú, pracovníčku Obecného úradu v Kalnej nad Hronom.

II.

Schválenie návrhovej komisie

Obecné zastupiteľstvo **schválilo** návrhovú komisiu v tomto zložení:

- predseda: p. Roman Lacek, poslanec OZ,
- členovia: MUDr. Martin Weis, Mgr. Vojtech Bočák, poslanci OZ.

III.

Interpelácie poslancov a pripomienky občanov

Obecné zastupiteľstvo **vzalo na vedomie** interpelácie poslancov Obecného zastupiteľstva a pripomienky občanov a odpovede na ne.

IV.

Úprava platu starostu a hlavného kontrolóra

Obecné zastupiteľstvo **vzalo na vedomie** úpravu platu starostu a hlavného kontrolóra obce vo väzbe na medziročný nárast priemernej mesačnej nominálnej mzdy

zamestnanca v národnom hospodárstve oproti minulému roku o 3,2 % s účinnosťou od 1.1.2011.

V.

Informatívna správa starostu obce

Obecné zastupiteľstvo:

a.) **Vzalo na vedomie** informatívnu správu pána starostu.

b.) **Prerokovalo a schválilo** výpoveď Zmlúv o nájme nebytových priestorov nájomcom vo viacúčelovej budove na Nitrianskej ul. č. 6: Zmluvy č. 1/2005, Ing. Vladimír Šlachta – KAMEA, so sídlom 952 01 Vráble, IČO: 14111926 a Zmluvy č. 6/2005, Benč František, KAMEA EXPRES, so sídlom 952 01 Vráble, Hliníkova č. 369, IČO: 40494349 a objednanie projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie.

VI.

Kontrola plnenia uznesení

Uznesenie č. 4/III. – úloha č. 1/2011 OZ – ktorým OZ uložilo Komisii pre rozvoj vzdelávania a kultúry a Komisii mládeže a športu predložiť návrh na rozšírenie detských ihrísk v obci – na sídl. Juh a v Kálnici.

Termín: 3.5.2011

Zodpovední: p. Roman Lacek, Bc. Roman Gogora

Uznesenie nebolo splnené. Obecný úrad osloví firmu, ktorá realizuje detské ihriská a v spolupráci s MŠ navrhne, ktoré prvky je potrebné doplniť.

Uznesenie č. 4/III. – úloha č. 2/2011 OZ – ktorým OZ uložilo Komisii mládeže a športu pripraviť návrh modernizácie športového areálu v Kálnici.

Termín: 3.5.2011

Zodpovedný: Bc. Roman Gogora

Uznesenie splnené

Uznesenie č. 4/III. - úloha č. 3/2011/OZ – ktorým OZ uložilo Komisii mládeže a športu zistiť záujem a preveriť možnosti prepravy detí z časti Kálnica do Kalnej a späť.

Termín: 3.5.2011

Zodpovedný: Bc. Roman Gogora

Uznesenie splnené

Uznesenie č. 4/III. – úloha č. 4/2011/OZ – ktorým OZ uložilo Obecnému úradu pripraviť štúdiu možnej prestavby priestorov v obchodnom stredisku Kamea pre účely zdravotného strediska.

Termín: 3.5.2011

Zodpovedný: OcÚ

Uznesenie splnené. Bol oslovený Ing. arch. Baltazár, ktorý urobil prehliadku objektu za účasti zástupcov obce a návrh riešenia bol doručený na Obecný úrad.

Uznesenie č. 4/III. – úloha č. 5/2011/OZ – ktorým OZ uložilo OcÚ pripraviť arch. štúdiu na rozšírenie jestvujúcich parkovísk okolo sídl. JUH.

Termín: 3.5.2011

Zodpovedný: OcÚ

Uznesenie splnené. Štúdia je objednaná.

Uznesenie č. 4/IX. – úloha č. 6/2011 – ktorým OZ uložilo Komisii pre financie, strateg. rozvoj a správu majetku obce aktualizovať VZN o rozpočtových pravidlách obce.

Termín: 3.5.2011

Zodpovedný: Ing. Lúdl

Uznesenie nebolo potrebné plniť, nakoľko Obec má platné VZN č. 5/2003 Zásady nakladania s finančnými prostriedkami obce.

Uznesenie č. 4/X. – úloha č. 7/2011 – ktorým OZ uložilo Komisii pre zdravotníctvo a sociálne veci posúdiť žiadosť p. Lakatošovej o odkúpenie RD na Dlhej ulici za cenu 10 500 EUR.

Termín: 3.5.2011

Zodpovedný: MUDr. Weis

Uznesenie splnené

Uznesenie č. 4/X. – úloha č. 8/2011/OZ – ktorým OZ uložilo Komisii pre zdravotníctvo a sociálne veci posúdiť žiadosť p. Tomáša Ciglana o poskytnutie pravidelnej mesačnej finančnej výpomoci v ťažkej život. situácii – úmrtia rodičov.

Termín: 3.5.2011

Zodpovedný: MUDr. Weis

Uznesenie splnené

Uznesenie č. 4/X. – úloha č. 9/2011/OZ – ktorým OZ uložilo Komisii výstavby ŽP a služieb prerokovať rozpočet predložený volejbalovým klubom a vyšpecifikovať všetky svojpomocné práce na realizácii rekonštrukcie volejbal. ihriska.

Termín: 3.5.2011

Zodpovedný: Mgr. Miroslav Hudec

Uznesenie splnené

Uznesenie č. 4/X. – úloha č. 10/2011 OZ – ktorým OZ uložilo Obecnému úradu sprehľadniť tabuľku zverejňovaných zmlúv, faktúr a objednávok na internetovej stránke obce – v kolónke dodávateľ (resp. obchodný partner) doplniť názov firmy.

Termín: 3.5.2011

Zodpovedný: OcÚ

Uznesenie splnené

Uznesenie č. 4/X. – úloha č. 11/2011/OZ – ktorým OZ uložilo OcÚ začať zverejňovať faktúry, zmluvy a objednávky za rok 2010 a informovať OZ o harmonograme tohto zverejňovania

Termín: 3.5.2011

Zodpovedný: OcÚ

Uznesenie pozastavené

V tejto súvislosti bolo prijaté nasledovné uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo **prerokovalo a neschválilo** zverejňovanie faktúr, zmlúv a objednávok vo výške nad 5 000 EUR za rok 2010 a informovať OZ o harmonograme tohto zverejňovania.

Uznesenie č. 4/X. – úloha č. 12/2011/OZ – ktorým OZ uložilo Komisii pre zdravotníctvo a sociálne veci prehodnotiť opodstatnenosť a podmienky pridelovania obecných nájomných bytov na ul. Mieru č. 1.

Termín: 3.5.2011

Zodpovedný: MUDr. Weis

Uznesenie splnené

Uznesenie č. 2/VI. – úloha č. 1/2011/OZ – ktorým OZ uložilo konateľovi Kalná KTR, s.r.o. podať informácie o hospodárení spoločnosti za rok 2010.

Termín: 3.5.2011

Zodpovedný: p. Daniel Svorda (konateľ Kalná KTR, s.r.o.)

Uznesenie splnené

Uznesenie č. 2/VII. – úloha č. 5/2011/OZ – ktorým OZ uložilo Hlavnému kontrolórovi zaviesť Centrálny register evidencie neplatičov v elektronickej podobe.

Termín: 3.5.2011

Zodpovedný: Ing. Tibor Pálinkáš (hlavný kontrolór)

Uznesenie splnené

VII.

Podnikateľský zámer Športovo – obchodného centra

Obecné zastupiteľstvo **vzalo na vedomie** informácie o Podnikateľskom zámere Športovo – obchodného centra v obci Kalná nad Hronom.

VIII.

Zrušenie VZN č. 3/2003 o Organizačnom poriadku a VZN č. 4/2003 o Pracovnom poriadku

- a) Obecné zastupiteľstvo **zrušilo** VZN č. 3/2003 Organizačný poriadok Obecného úradu v Kalnej nad Hronom.
- b) Obecné zastupiteľstvo **zrušilo** VZN č. 4/2003 Pracovný poriadok pre Obecný úrad v Kalnej nad Hronom.

IX.

Správa o hospodárení spoločnosti Kalná KTR, s.r.o. za rok 2010

Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom **vzalo na vedomie** Správu o hospodárení spoločnosti Kalná KTR, s.r.o. za rok 2010.

X.

Správa Hlavného kontrolóra obce

Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom **vzalo na vedomie** Správu Hlavného kontrolóra obce na máj 2011.

XI.

Rôzne

Obecné zastupiteľstvo:

a.) **Vzalo na vedomie** Čerpanie kapitálových výdavkov za 1. Štvrťrok 2011 za Obec Kalná nad Hronom.

b.) **Vzalo na vedomie** ponuku na odpredaj pozemku od p. Pavla Krajčího, bytom Kalná nad Hronom, Mlynská 4, parc. č. 238/29, 238/27 a 250/2 za cenu 20 EUR/m² a budovu na parc. č. 238/10 býv. kotolňu za 5 000 EUR.

c.) **Prerokovalo a schválilo** návrh Zmluvy o spolupráci medzi Obcou Kalná nad Hronom a Slovenskou inovačnou a energetickou agentúrou so sídlom v Bratislave, Bajkalská 7, predmetom ktorej je stanovenie základných pravidiel a povinností zmluvných strán pri rekonštrukcii Viacúčelovej budovy v Kalnej nad Hronom za účelom zvýšenia energetickej efektívnosti. Zároveň **schválilo** uzavrieť s realizátorom rekonštrukcie Záložnú zmluvu k pozemku C - KN parc. č. 235/3 a k stavbe so súp. č. 488 na pozemku C-KN parc. č. 235/5 v k.ú. Kalná.

d.) **Prerokovalo a schválilo** zmenu Uznesenia č. 1/VII./2011/OZ zo dňa 10.1.2011, ktorým bolo schválené zloženie stálych komisií OZ. Zmena sa týka zloženia Komisie mládeže a športu (doplnenie nového člena – Mgr. Rastislava Magnu), ktorej zloženie sa mení nasledovne:

Predseda komisie: Bc. Roman Gogora

Členovia komisie:

- p. Pavol Bátovský
- p. Peter Cigáň
- p. Jozef Garaj
- Ing. Igor Gogora
- Mgr. Peter Lipták
- Ing. Arpád Zsigmond

- Mgr. Rastislav Magna

e.) **Prerokovalo a schválilo** zmenu Uznesenia č. 3/X. - p./2011/OZ zo dňa 1.3.2011, ktorým bolo schválené zloženie Komisie výstavby, životného prostredia a služieb (doplnenie nového člena – Ing. Moniky Vargovej), ktorej zloženie sa mení nasledovne:

Predseda komisie: Mgr. Miroslav Hudec

Členovia komisie:

- p. Milan Arpáš
- p. Beňadik Zummer
- Ing. Vladimír Uhrík
- P. László Turay
- Ing. Arpád Vajda
- Ing. Otto Lúdl
- Ing. Monika Vargová

XII.

Diskusia

OZ **vzalo na vedomie** diskusné príspevky a odpovede na ne.

XIII.

Záver

Keďže program zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Kalnej nad Hronom bol vyčerpaný, p. starosta poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie ukončil.

Ján Földy, Ing.
prednosta OcÚ

Ladislav É h n, Ing.
starosta obce

Bc. Roman Gogora
overovateľ zápisnice

Za správnosť: Ing. Eliška Svordová