

OBJEDNÁVATEL:	OBEC KALNÁ NAD HRONOM	TEL./FAX: 037/6579461
SPRACOVATEL:	NEUTRA - ARCHITEKTONICKÝ ATELIER, FARSKÁ 1, 949 01 NITRA	
ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT:	ING. ARCH. PETER MIZIA	PROJEKTANT: ING. LUCIA ČERNÁ



NÁZOV VÝKRESU: KOMPLEXNÝ URBANISTICKÝ NÁVRH KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA KALNÁ, KALNICA-ŠIRŠIE VZŤAHY



KRAJ:	NITRIANSKY
OKRES:	LEVICE
MIERKA:	1:10 000
FORMÁT:	9 A4
DÁTUM:	11 / 2020



1b

ZMENY A DOPLNKY č. 3 ÚPN OBCE KALNÁ NAD HRONOM

neutra

LEGENDA ZAD3 ÚPN KALNÁ nad HRONOM

STAV	NÁVRH	OPIS
		HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA
		HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA
		ZASTAVANÉ ÚZEMIE OBCE
		OZNAČENIE RIEŠENEJ LOKALITY
		HRANICA RIEŠENEJ LOKALITY
		OZNAČENIE ÚPC HRANICA ÚPC
		ÚPRAVA - ROZŠÍRENIE CESTY I. TRIEDY I/51
		OCHRANNÉ PÁSMO CESTY I. A III. TRIEDY
		PROTIHLUKOVÁ STENA PHS - 1; dl. 245m; h - 4m
		MIESTNA KOMUNIKÁCIA
		OCHRANNÉ PÁSMO VŠETKYCH DRUHOV
		LÁVKA PRE PEŠÍCH A CYKLISTOV
		VÝZNAMNÁ CYKLOTURISTICKÁ TRASA - rozvojový záměr zdroj: ÚPN VÚC NSK ZAD1, 2015
		VYHRADENÁ ZELEN
		KIOSKOVÁ TRAFOSTANICA - REKONŠTRUOVANÁ
		STOŽIAROVÁ TRAFOSTANICA NA ZRUŠENIE
		TEPLOVOD - ROZVOJOVÝ ZÁMÉR ÚPN R-NSK v znení ZAD1 2015
		JESTVUJÚCI VTL PLYNOVOD
		BEZPEČNOSTNÉ PÁSMO VTL PLYNOVODU
		IZOPLOCHY RADÓNOVÉHO RIZIKA STREDNÉ 63%
		REFERENČNÉ PLOCHY RADÓNOVÉHO RIZIKA
		OPUSTENÁ SKLÁDKA BEZ PREKRYTIA (NELEGÁLNA)
		UPRAVENÁ SKLÁDKA (TERÉNNÉ ÚPRAVY, PREKRYTIE...)

TABUĽKA ZAD3 ÚPN OBCE KALNÁ nad HRONOM

OZN. LOKALITY	VÝMERA v ha	HLAVNÁ FUNKCIA V ZMYSLE PLATNÉHO ÚPD	NAVRHOVANÁ HLAVNÁ FUNKC. V ZMYSLE DOPLNKU č. 3	ÚČEL NAVRHOVANÝCH DOPLNKOV
1.ZAD3	0,2444	POZEMKY A OBJEKTY S FUNKCIOU PODNIKANIA A VÝROBY	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU INDIVIDUÁLNEJ BYTOVEJ VÝSTAVBY	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
2.ZAD3	0,2866	POZEMKY A OBJEKTY S FUNKCIOU OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI NEKOMERČNÉHO CHARAKTERU	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU INDIVIDUÁLNEJ BYTOVEJ VÝSTAVBY	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
3.ZAD3	1,1158	POZEMKY A OBJEKTY S FUNKCIOU OV KOMERČNÉHO CHARAKTERU NA BAZE IBV, SPRIEVODNÁ ZELEN	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU HROMADNEJ BYTOVEJ VÝSTAVBY A VEREJNEJ ZELENÉ	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
4.ZAD3	7,4514	POZEMKY A OBJEKTY S FUNKCIOU BYŤAVANIA-IBV (DO 3 PODLAŽÍ), ORNÁ PÓDA	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU INDIVIDUÁLNEJ BYTOVEJ VÝSTAVBY, MIESTNE KOMUNIKÁCIE, ŠPORTOVISKO	ZMENA VNÚTORNEJ ORGANIZÁCIE ÚZEMIA
5.ZAD3	0,4232	POZEMKY A OBJEKTY S FUNKCIOU BYŤAVANIA - IBV	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU ŠPORTU A REKREÁCIE, VEREJNEJ ZELENÉ, MIESTNA KOMUNIKÁCIA	ZMENA VNÚTORNEJ ORGANIZÁCIE ÚZEMIA, ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
6.ZAD3	0,0561	ZELEN SPRIEVODNÁ	PLOCHY VYHRADENEJ ZELENÉ - ŽIDOVSKÝ CINTORÍN	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
7.ZAD3	5,6856	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU OV KOMERČNÉHO CHARAKTERU, INDIVIDUÁLNEJ A HROMADNEJ BYTOVEJ VÝSTAVBY, MIESTNY PARK	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU OV KOMERČ. A NEKOMERČ. CHARAKTERU, IBV, ZMIEŠANÉ ÚZEMIE, MIESTNY PARK, PLOCHY ŠTÁTICKEJ AUTOMOBILOVEJ DOPRAVY, MIESTNE KOMUNIKÁCIE, PLOCHY ČŠPHM	ZMENA VNÚTORNEJ ORGANIZÁCIE ÚZEMIA, ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
8.ZAD3	6,8980	HOSPODÁRSKY LES	LESOPARK	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA
9.ZAD3	0,6263	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU HROMADNEJ BYTOVEJ VÝSTAVBY, VEREJNÁ ZELEN	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU ŠPORTU A REKREÁCIE, VEREJNÁ ZELEN	ZMENA FUNKČNÉHO VYUŽITIA ÚZEMIA

