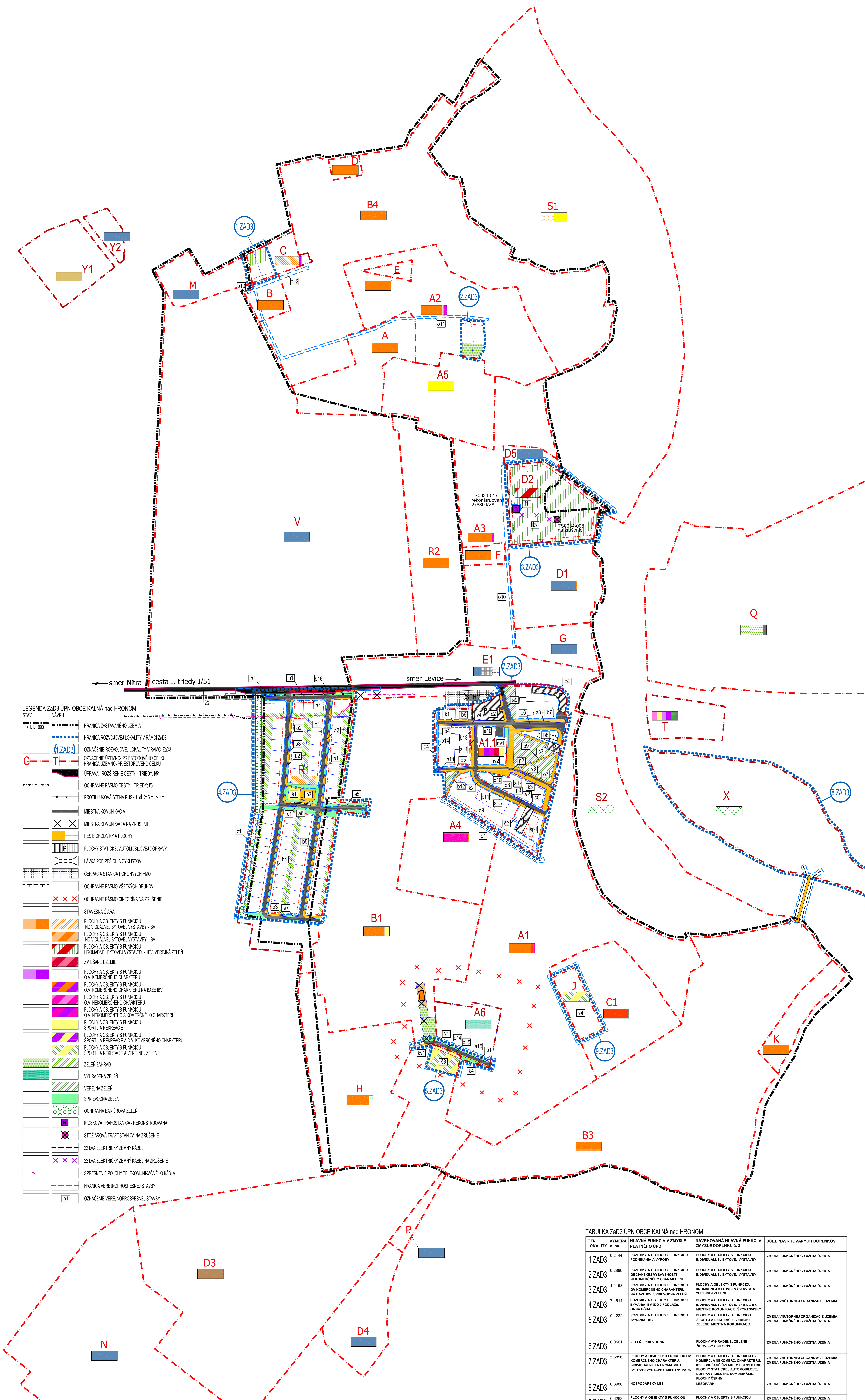


OZNAČENIE ÚPC	A	A1	A1.1	A2	A3	A4	A5	A6	A7	B	B1	B3	B4	C	C1	D	D1	D2	D3	D4	D5	E	E1	F	G	H	J	K	M	N
NAVROHOVANÁ PODLAŽNOSŤ	2	3	2	2	2	3	1	1	1	2	2	2	2	2	6	2	2	3	10m	1	1	2	2	2	2	1	2	0	1	
SÚČASNÝ KOEFICIENT ZASTAVANIA ÚZEMIA	0,15	0,20	0,35	0,25	0,15	0,35	0,20	0,20	0,15	0,15	0,25	0,25	0,25	0,25	0,35	0,10	0,25	0,35	0,35	0,15	0,40	0,30	0,15	0	0,05	0,35	0	0	0,05	
NAVROHOVANÝ KOEFICIENT ZASTAVANIA ÚZEMIA	0,35	0,35	0,40	0,35	0,25	0,45	0,60	0,50	0,50	0,30	0,35	0,35	0,35	0,35	0,50	0,35	0,35	0,45	0,50	0,40	0,50	0,35	0,20	0,35	0,40	0,35	0,45	0,35	0	0,50
SÚČASNÝ INDEX PODLAŽNÝCH PLOCH	0,30	0,60	0,70	0,50	0,30	1,05	0,20	0,20	0,15	0,30	0,50	0,50	0,50	0,50	2,10	0,20	0,50	1,05	0,35	0,15	0,40	0,60	0,30	0	0	0,10	0,35	0	0	0,05
NAVROHOVANÝ INDEX PODLAŽNÝCH PLOCH	0,70	1,05	0,80	0,70	0,50	1,35	0,25	0,25	0,15	0,60	0,70	0,70	0,70	0,70	3,50	0,70	0,70	1,35	0,50	0,40	0,50	0,70	0,40	0	0,80	0,70	0,45	0,70	0	0,50
PLOCHA ÚPC (m2)	23 489	139 960	57 686	55 245	46 470	29 975	29 232	11 986	15 575	5 004	153 277	159 779	136 720	6 880	31 119	2 326	26 675	22 320	156 664	19 612	3 073	1 990	36 586	3 015	10 672	49 839	6 195	10 040	12 804	111 545
AKTIVITY PRÍPUSTENÉ V DANEJ LOKALITE	P	R1	R2	S1	S2	T	V	Y1	Y2	vč. výšes 1b				Q	U	W	X													
1	2	2	1	1	2	1	1	1	2					1	1	2	1													
0,05	0	0	0	0,01	0,05	0	0	0	0,35					0,10	0	0	0													
0,35	0,35	0,35	0,10	0,05	0,35	0,50	0,50	0,40						0,15	0,05	0,10	0,05													
0,05	0	0	0	0,01	0,50	0	0	0,70						0,10	0	0	0													
0,35	0,70	0,70	0,10	0,05	0,70	0,50	0,50	0,80						0,15	0,05	0,20	0,05													
3 719	84 564	45 300	216 456	64 110	10 926	292 265	16 725	4 042						80 731	23 489	25593	68 980													



LEGENDA ZAD3 ÚPN OBCE KALNÁ nad HRONOM  
STAV NÁVRH

	HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA
	HRANICA ROZVOJOVEJ LOKALITY V RÁMCI ZAD3
	OZNAČENIE ÚZEMNO-PRIESTOROVÉHO CELKU HRANICA ÚZEMNO-PRIESTOROVÉHO CELKU
	ÚPRAVA - ROZŠIŘENIE CESTY I. TRIEDY: I/51
	OCHRANNÉ PÁSMO CESTY I. TRIEDY: I/51
	PROTIHLUKOVÁ STĚNA PHS - 1; dL 245 m; h= 4m
	MESTNÁ KOMUNIKÁČIA
	MESTNÁ KOMUNIKÁČIA NA ZRUŠENIE
	PEŠIE CHODNÍKY A PLOCHY PLOCHY STATICKEJ AUTOMOBILOVEJ DOPRAVY
	LÁVKA PRE PEŠÁKOV A CYKLISTOV
	ČERPAČIA STANICA POHONNÝCH HMŮT
	OCHRANNÉ PÁSMO VŠETKÝCH DRUHŮV
	OCHRANNÉ PÁSMO CIOTORŇA NA ZRUŠENIE
	STAVBNÁ ČARA
	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU INDIVIDUÁLNEJ BYTOVEJ VÝSTAVBY - IBV
	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU INDIVIDUÁLNEJ BYTOVEJ VÝSTAVBY - IBV
	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU HROMADNEJ BYTOVEJ VÝSTAVBY - HBV, VEREJNÁ ZELEN
	ZMIEŠANÉ ÚZEMIE
	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU O.V. KOMERČNÉHO CHARAKTERU
	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU O.V. KOMERČNÉHO CHARAKTERU NA BAZE IBV
	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU O.V. NEKOMERČNÉHO CHARAKTERU
	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU O.V. NEKOMERČNÉHO A KOMERČNÉHO CHARAKTERU
	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU ŠPORTU A REKREÁCIE
	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU ŠPORTU A REKREÁCIE A O.V. KOMERČNÉHO CHARAKTERU
	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU ŠPORTU A REKREÁCIE A VEREJNEJ ZELENE
	ZELEŇ ZÁHRAD
	VYHRADENÁ ZELEŇ
	VEREJNÁ ZELEŇ
	SPRIEVODNÁ ZELEŇ
	OCHRANNÁ BARIEROVÁ ZELEŇ
	KIOSKOVÁ TRAFOSTANICA - REKONŠTRUOVANÁ
	STOŽAROVÁ TRAFOSTANICA NA ZRUŠENIE
	22 kVA ELEKTRICKÝ ZEMNÝ KÁBEL
	22 kVA ELEKTRICKÝ ZEMNÝ KÁBEL NA ZRUŠENIE
	SPRESNENIE POLOHY TELEKOMUNIKAČNÉHO KÁBLA
	HRANICA VEREJNOPROSPEŠNEJ STAVBY
	OZNAČENIE VEREJNOPROSPEŠNEJ STAVBY

TABUĽKA ZAD3 ÚPN OBCE KALNÁ nad HRONOM

OZN. LOKALITY	VÝMERA V ha	HLAVNÁ FUNKCIA V ZMYSLE PLATNÉHO ÚPD	NAVROHOVANÁ HLAVNÁ FUNKC. V ZMYSLE DOPLNKU č. 3	ÚČEL NAVROHOVANÝCH DOPLNKŮV
1.ZAD3	0,2444	POZEMKY A OBJEKTY S FUNKCIOU PODNIKANIA A VÝROBY	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU INDIVIDUÁLNEJ BYTOVEJ VÝSTAVBY	ZMENA FUNKČNÉHO VÝUŽITIA ÚZEMIA
2.ZAD3	0,2866	POZEMKY A OBJEKTY S FUNKCIOU NEKOMERČNÉHO CHARAKTERU	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU HROMADNEJ BYTOVEJ VÝSTAVBY A VEREJNEJ ZELENE	ZMENA FUNKČNÉHO VÝUŽITIA ÚZEMIA
3.ZAD3	1,1158	POZEMKY A OBJEKTY S FUNKCIOU NA BAZE IBV, SPRIEVODNÁ ZELEŇ	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU HROMADNEJ BYTOVEJ VÝSTAVBY A VEREJNEJ ZELENE	ZMENA FUNKČNÉHO VÝUŽITIA ÚZEMIA
4.ZAD3	7,4514	POZEMKY A OBJEKTY S FUNKCIOU BYVANIA-IBV (DO 3 POGĽAZI), DRINA PODA	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU INDIVIDUÁLNEJ BYTOVEJ VÝSTAVBY, MESTNE KOMUNIKÁCIE, ŠPORTOVISKO	ZMENA VNÚTORNEJ ORGANIZÁCIE ÚZEMIA
5.ZAD3	0,4232	POZEMKY A OBJEKTY S FUNKCIOU BYVANIA - IBV	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU ŠPORTU A REKREÁCIE, VEREJNÁ ZELEŇ, MESTNÁ KOMUNIKÁCIA	ZMENA FUNKČNÉHO VÝUŽITIA ÚZEMIA
6.ZAD3	0,0561	ZELEŇ SPRIEVODNÁ	PLOCHY VYHRADENEJ ZELENE - ZDROVÝ CIOTORŇ	ZMENA FUNKČNÉHO VÝUŽITIA ÚZEMIA
7.ZAD3	5,6856	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU O.V. KOMERČNÉHO CHARAKTERU, INDIVIDUÁLNEJ A HROMADNEJ BYTOVEJ VÝSTAVBY, MESTNÝ PARK, PLOCHY ŠTATOCKEJ AUTOMOBILOVEJ DOPRAVY, MESTNÉ KOMUNIKÁCIE, PLOCHY ČSPhM	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU O.V. KOMERČNÉHO CHARAKTERU, IBV, ZMIEŠANÉ ÚZEMIE, MESTNÝ PARK, PLOCHY ŠTATOCKEJ AUTOMOBILOVEJ DOPRAVY, MESTNÉ KOMUNIKÁCIE, PLOCHY ČSPhM	ZMENA VNÚTORNEJ ORGANIZÁCIE ÚZEMIA, ZMENA FUNKČNÉHO VÝUŽITIA ÚZEMIA
8.ZAD3	6,8980	HOSPODÁRSKY LES	LESOPARK	ZMENA FUNKČNÉHO VÝUŽITIA ÚZEMIA
9.ZAD3	0,6263	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU HROMADNEJ BYTOVEJ VÝSTAVBY, VEREJNÁ ZELEŇ	PLOCHY A OBJEKTY S FUNKCIOU ŠPORTU A REKREÁCIE, VEREJNÁ ZELEŇ	ZMENA FUNKČNÉHO VÝUŽITIA ÚZEMIA

## ZMENY A DOPLNKY č. 3 ÚPN OBCE KALNÁ NAD HRONOM

ARCHITEKTONICKÝ ATELIER  
**neutra**

OBJEDNÁVATEĽ: OBEC KALNÁ NAD HRONOM	SPRACOVÁTEĽ: NEUTRA - ARCHITEKTONICKÝ ATELIER, FARSKÁ 1, 940 01 NITRA	TEL./FAX: 0376579461
ZODPOVEDNÝ PROJEKTANT: ING. ARCH. PETER MIZIA	PROJEKTANT: ING. LUCIA ČERNÁ	
KRAJ: NITRANSKÝ	OKRES: LEVICE	
MIERKA: 1:2880	FORMÁT: 12 A4	
DÁTUM: 11/2020	 <b>4</b>	
NÁZOV VÝKRESU: VÝKRES ORGANIZÁCIE A REGULÁCIE		