



# Kalná nad Hronom

## ZÁMER PRENÁJMU MAJETKU OBCE Z DÔVODU HODNÉHO OSOBITNÉHO ZRETEĽA

v zmysle § 9aa ods. 2 písm. e) Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí  
v znení neskorších právnych predpisov

---

Obec Kalná nad Hronom zverejňuje svoj zámer prenájmu majetku obce v k.ú. Kalná:

- časť parcely CKN p.č. 238/24 – o výmere 192,98 m<sup>2</sup>
- časť parcely CKN p.č. 238/8 – o výmere 575,43 m<sup>2</sup> a 21,48 m<sup>2</sup>
- časť parcely CKN p.č. 238/11 – o výmere 636,04 m<sup>2</sup>
- a časť nebytových priestorov o výmere 2 x 40 m<sup>2</sup> v budove súp. č. 226, ktorá stojí na parcele reg. „C“ p.č. 238/18.

**Dôvod hodný osobitného zreteľa** je daný v súlade s § 8 ods. 6 písm. p) Zásad hospodárenia s majetkom obce zo dňa 12.3.2024 a spočíva v tom, že obec neplánuje využiť pre svoje účely a ich prenájomom bude v obci zabezpečená služba, ktorá prispeje k občianskej vybavenosti alebo rozvoju miestneho podnikania.

**Všeobecná hodnota nájomného** bola určená Znaleckým posudkom č. 43/2024 zo dňa 9.5.2024, vyhotoviteľ: Ing. Eduard Rácz, ev. č. 912884 nasledovne:

- |   |                                 |
|---|---------------------------------|
| - parcely CKN p.č. 238/8, 238/11, 238/19 a 238/24 | 0,17 €/m <sup>2</sup> /mesačne  |
| - budova s.č. 226 na parcele p.č. 238/18          | 6,17 €/m <sup>2</sup> /mesačne. |

V Kalnej nad Hronom, dňa 3.6.2024.

Ing. Igor Gogora, PhD.  
starosta obce