

OBECNÉ ZASTUPITEĽSTVO v Kalnej nad Hronom

Zápisnica

z mimoriadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva
v Kalnej nad Hronom zo dňa **26.4.2017**

Strana č. 54 - 65

Uznesenie č. 5/2017 - OZ



Kalná nad Hronom

STAROSTA OBCE KALNÁ NAD HRONOM

Vec: Pozvánka na mimoriadne zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Kalnej nad Hronom

V zmysle §-u 13 ods. 4a zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov zvolávam mimoriadne zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Kalnej nad Hronom dňa

**26. apríla 2017 (v stredu)
po rokovaní Finančnej komisie predbežne o 18:00 hod.**

v Sobášnej miestnosti Obecného úradu v Kalnej nad Hronom.

Program:

1. Otvorenie a schválenie programu
2. Voľba návrhovej komisie, určenie overovateľa a zapisovateľky
3. Kalná KTR, s.r.o. – súťažné podklady, spôsob výberového konania
4. Prerokovanie protestu prokurátora proti VZN obce Kalná nad Hronom č. 34/2017 o poskytovaní sociálnych služieb na území obce Kalná nad Hronom
5. Rôzne
6. Záver

Ing. Ladislav ÉHN

starosta obce

Obecný úrad Kalná nad Hronom

Červenej armády 55, 935 32

Tel.: 036 - 639 51 09

E-mail: obec@kalna.eu, www.kalna.eu

**Prezenčná listina
z mimoriadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva
v Kalnej nad Hronom zo dňa 26. apríla 2017**

Meno:

Podpis:

Ing. Ladislav Éhn, starosta obce

.....

Ing. Otto Lúdl

.....

Michal Gut'an

.....

Roland Bogár

.....

Michal Hajtó

.....

Beňadik Zumner

.....

Janette Kúdel'ová

.....

Pavel Bátorvský

.....

Ondrej Szilvás

.....

Roman Lacek

.....

Ing. Igor Gogora, prednosta OcÚ

.....

Ing. Marián Slobodník, hl. kontr. obce

Ostatní prítomní:

Meno:

Podpis:

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

Zápisnica

z mimoriadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Kalnej nad Hronom

zo dňa 26.4.2017

Prítomní:

- | | |
|--------------------|------------------------------|
| – starosta obce | Ing. Ladislav É h n |
| – prednosta OcÚ | Ing. Igor G o g o r a |
| – ostatní prítomní | podľa prezenčnej listiny |

Rokovanie

Dnešné zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Kalnej nad Hronom otvoril a prítomných privítal **Ing. Ladislav Éhn**, starosta obce.

Skonštatoval, že na rokovaní je prítomných 7 poslancov Obecného zastupiteľstva, nadpolovičná väčšina, pán poslanec Roland Bogár a pán poslanec Roman Lacek sa ospravedlnili, zasadnutie **je uznášaniaschopné**.

I.

Otvorenie, schválenie programu

Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom **prerokovalo** a jednohlasne **schválilo** program zasadnutia.

Hlasovanie:

prítomných: 7 poslancov

za: 7 poslancov

proti: 0 poslancov

zdržalo sa: 0 poslancov

II.

Určenie zapisovateľky a overovateľa zápisnice,

voľba návrhovej komisie

P. starosta navrhol, aby overovateľom zápisnice z dnešného zasadnutia bol p. **Ondrej Szilvás**, poslanec OZ.

a.) Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom **určilo** za overovateľa zápisnice p. Ondreja Szilvása, poslanca OZ.

Hlasovanie:

prítomných: 7 poslancov

za: 6 poslancov

proti: 0 poslancov

zdržal sa: 1 poslanec (p. Ondrej Szilvás)

Za zapisovateľku **určilo** Ing. Elišku Svordovú, pracovníčku Obecného úradu v Kalnej nad Hronom.

Ďalej p. starosta predložil návrh na zloženie návrhovej komisie. Za predsedu odporučil zvoliť **p. Michala Guťana**, poslanca OZ a za členov komisie navrhol **p. Beňadika Zummera** a **p. Pavla Bátovského**, poslancov OZ.

b.) Obecné zastupiteľstvo **schválilo** návrhovú komisiu v tomto zložení:

- predseda: p. Michal Guťan, poslanec OZ,
- členovia: p. Beňadik Zimmer, p. Pavel Bátovský, poslanci OZ.

Hlasovanie:

prítomných: 7 poslancov

za: 7 poslancov

proti: 0 poslancov

zdržalo sa: 0 poslancov

III.

Kalná KTR, s.r.o. – súťažné podklady, spôsob výberového konania

Po dlhšej diskusii bolo prijaté uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom **prerokovalo a schválilo** realizáciu analýzy siete káblového distribučného systému spoločnosti Kalná KTR, s.r.o. s možnosťou úprav a technických zmien, ktoré by umožňovali selektívny prístup viacerých poskytovateľov k tejto sieti.

- na základe výsledkov analýzy siete sa zvažia možnosti ponuky viacerých balíčkov služieb, tak aby boli plne využité kapacitné možnosti siete;

Hlasovanie:

prítomných: 7 poslancov

za: 7 poslancov

proti: 0 poslancov

zdržalo sa: 0 poslancov

IV.

Prerokovanie protestu prokurátora proti VZN obce Kalná nad Hronom č. 34/2017

o poskytovaní sociálnych služieb na území obce Kalná nad Hronom

Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom:

- a.) **vzalo na vedomie** protest prokurátora proti VZN obce Kalná nad Hronom č. 34/2017 o poskytovaní sociálnych služieb na území obce Kalná nad Hronom a
- b.) **vzalo na vedomie** návrh na aktualizáciu predmetného VZN tak, aby bolo v súlade so zákonom.

V.

Rôzne

Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom:

- a.) **odročilo** objednanie revitalizácie vodnej plochy na štrkovisku v obci Kalná nad Hronom na rok 2017 s rozlohou cca 1,5 ha za cenu **4 050 EUR s DPH** na základ CP od spol. BAKTOMA SLOVAKIA s.r.o., so sídlom Pohronska 2846/4, 940 02 Nové Zámky na rokovanie Komisie životného prostredia.

Hlasovanie:

prítomných: 7 poslancov

za: 7 poslancov

proti: 0 poslancov

zdržalo sa: 0 poslancov

- b.) **prerokovalo a schválilo** výmaz záložného práva v prospech Obec Kalná nad Hronom, Červenej armády 55, 935 32 Kalná nad Hronom na byt č. 3 nachádzajúci sa v bytovom dome na ul. Mieru č. 1, súp. Č. 112 v obci Kalná nad Hronom, k.ú. Kalná, parc. Reg. „C“, parc. Č. 401/76 – zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 758 m², zapísaný na LV č. 1440 vo vlastníctve Lujza Kuklová, rod. Kanková, narod. xxxxxxxxxx, r.č. xxxxxxxxxx, trvale bytom Mieru č. 1, 935 32 Kalná nad Hronom. Záložné právo sa zrušuje ku dňu 20.04.2017 z dôvodu úplného splatenia kúpnej ceny za byt.

Hlasovanie:

prítomných: 7 poslancov

za: 7 poslancov

proti: 0 poslancov

zdržalo sa: 0 poslancov

c.) **vzalo na vedomie** informáciu o zmenách v bežnom rozpočte obce na rok 2017 vykonané starostom obce k 31.03.2017:

Zmeny v rozpočte do výšky 10 000 EUR na základe Všeobecne záväzného nariadenia č. 05/2016 - Zásady nakladania s finančnými prostriedkami obce Kalná nad Hronom podľa § 6 Hospodárenie podľa rozpočtu obce – bod č. 9:

Navýšenie v ekonomických položkách:

01.1.1 Výkonné a zákonodarné orgány

01.1.2 637 012 Poplatky a odvody , program 3.1 + 4 000
EUR

05.1.0 Nakladanie s odpadmi

637 005 Špeciálne služby, program 6.1 + 2 000 EUR

08.1.0 Rekreačné a športové služby

633 001 Interiérové vybavenie, program 10.4 + 1 300 EUR

Zníženie v ekonomických položkách:

01.1.1 Výkonné a zákonodarné orgány

635 006 Údržba budov objektov a častí , program 3.1 - 4 000 EUR

05.1.0 Nakladanie s odpadmi

637 004 Všeobecné služby, program 6.1 - 2 000 EUR

08.1.0 Rekreačné a športové služby

635 004 Údržba prevádzkových strojov , prístr. a zar., pr. 10.1 - 1 300 EUR

d.) OZ **prerokovalo a schválilo zámer predaja** z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle §9a ods. 8 písm. e.) Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí nehnuteľností nachádzajúcich sa v obci Kalná nad Hronom, k.ú. Kalnica, novovytvorených Geometrickým plánom č. 5/2015, vyhotoviteľ: Geodetická kancelária, Ing. Zoltán Klučka, Saratovská 7, Levice; IČO: 45343250 a to:

1. parcela reg. „C“ č. 115/27 – ostatná plocha o celkovej výmere 174 m² za kúpnu cenu 1263,24 EUR kupujúcemu Ing. Arpád Zsigmond a manželka Ing. Alena Zsigmondová, trvale bytom Fučíkova 1, Kalná nad Hronom
2. parcela reg. „C“ č. 115/28 – ostatná plocha o celkovej výmere 162 m² za kúpnu cenu 1176,12 EUR kupujúcemu Erik Ivanič, Hlboká 14, Levice
3. parcela reg. „C“ č. 115/29 – ostatná plocha o celkovej výmere 152 m² za kúpnu cenu 1103,52 EUR kupujúcemu Vladimír Vincúr a manželka Žaneta, Fučíkova 1, Kalná nad Hronom
4. parcela reg. „C“ č. 115/30 – ostatná plocha o celkovej výmere 133 m² za kúpnu cenu 965,58 EUR kupujúcemu Ioan Ceian, Fučíkova 1, Kalná nad Hronom
5. parcela reg. „C“ č. 115/31 – ostatná plocha o celkovej výmere 119 m² za kúpnu cenu 863,94 EUR kupujúcemu Balamurugan Thiruneela Kandar a manž. Henrieta, Mochovská 16, Levice
6. parcela reg. „C“ č. 115/32 – ostatná plocha o celkovej výmere 91 m² za kúpnu cenu 660,66 EUR kupujúcemu Iveta Jeneiová, Fučíkova 1, Kalná nad Hronom
7. parcela reg. „C“ č. 115/33 – ostatná plocha o celkovej výmere 56 m² za kúpnu cenu 406,56 EUR kupujúcemu Alexander Dvorakovič a manž. Magdaléna Fučíkova 37, Kalná nad Hronom
8. parcela reg. „C“ č. 115/34 – ostatná plocha o celkovej výmere 17 m² za kúpnu cenu 123,42 EUR kupujúcemu Mária Šipošová, Fučíkova 1, Kalná nad Hronom
9. parcela reg. „C“ č. 115/35 – ostatná plocha o celkovej výmere 99 m² za kúpnu cenu 718,74 EUR kupujúcemu Michal Paluška a manž. Janka, Fučíkova 37, Kalná nad Hronom
10. parcela reg. „C“ č. 115/36 – ostatná plocha o celkovej výmere 153 m² za kúpnu cenu 1110,78 EUR kupujúcemu Ľudovít Gálfy, Kpt. Nálepku 1, Kalná nad Hronom
11. parcela reg. „C“ č. 115/37 – ostatná plocha o celkovej výmere 207 m² za kúpnu cenu 1502,82 EUR kupujúcemu Anna Pirošková, Fučíkova 38, Kalná nad Hronom
12. parcela reg. „C“ č. 115/38 – ostatná plocha o celkovej výmere 189 m² za kúpnu cenu 1372,14 EUR kupujúcemu Štefan Viglaš, Čaka 199
13. parcela reg. „C“ č. 115/39 – ostatná plocha o celkovej výmere 189 m² za kúpnu cenu 1372,14 EUR kupujúcemu Ing. Ľubomír Košec, Fučíkova 38, Kalná nad Hronom
14. parcela reg. „C“ č. 115/40 – ostatná plocha o celkovej výmere 218 m² za kúpnu cenu 1582,68 EUR kupujúcemu Viktor Žembery a manž. Tatiana, Fučíkova 38, Kalná nad Hronom

15. parcela reg. „C“ č. 115/41 – ostatná plocha o celkovej výmere 180 m² za kúpnu cenu 1306,80 EUR kupujúcemu Rozália Tináková, Fučíkova 38, Kalná nad Hronom
16. parcela reg. „C“ č. 115/42 – ostatná plocha o celkovej výmere 181 m² za kúpnu cenu 1314,06 EUR kupujúcemu Pavol Niehta a manž. Helena, Fučíkova 37, Kalná nad Hronom
17. parcela reg. „C“ č. 115/43 – ostatná plocha o celkovej výmere 207 m² za kúpnu cenu 1502,82 EUR kupujúcemu Milan Béreš a manž. Katarína, Fučíkova 37, Kalná nad Hronom
18. parcela reg. „C“ č. 115/44 – ostatná plocha o celkovej výmere 309 m² za kúpnu cenu 2 243,34 EUR kupujúcim:
- Ing. Arpád Zsigmond a manželka Ing. Alena Zsigmondová, trvale bytom Fučíkova 1, Kalná nad Hronom v podiele 1/18
 - Erik Ivanič, Hlboká 14, Levice v podiele 1/18
 - Vladimír Vincúr a manželka Žaneta, Fučíkova 1, Kalná nad Hronom v podiele 1/18
 - Ioan Ceian, Fučíkova 1, Kalná nad Hronom v podiele 1/18
 - Balamurugan Thiruneela Kandar a manž. Henrieta, Mochovská 16, Levice v podiele 1/18
 - Iveta Jeneiová, Fučíkova 1, Kalná nad Hronom v podiele 1/18
 - Alexander Dvorakovič a manž. Magdaléna Fučíkova 37, Kalná nad Hronom v podiele 1/18
 - Mária Šipošová, Fučíkova 1, Kalná nad Hronom v podiele 1/18
 - Michal Paluška a manž. Janka, Fučíkova 37, Kalná nad Hronom v podiele 1/18
 - Ľudovít Gálfy, Kpt. Nálepku 1, Kalná nad Hronom v podiele 1/18
 - Anna Pirošková, Fučíkova 38, Kalná nad Hronom v podiele 1/18
 - Štefan Viglaš, Čaka 199 v podiele 1/18
 - Ing. Ľubomír Košec, Fučíkova 38, Kalná nad Hronom v podiele 1/18
 - Viktor Žembery a manž. Tatiana, Fučíkova 38, Kalná nad Hronom v podiele 1/18
 - Rozália Tináková, Fučíkova 38, Kalná nad Hronom v podiele 1/18
 - Pavol Niehta a manž. Helena, Fučíkova 37, Kalná nad Hronom v podiele 1/18

- Milan Béreš a manž. Katarína, Fučíkova 37, Kalná nad Hronom
v podiele 1/18

Novovytvorené parcely vznikli odčlenením od parcely reg. „C“ č. 115/1 – ostatná plocha o výmere 4830 m², zapísanej katastrálnym odborom Okresného úradu Levice na LV č. 1.

Kúpna cena bola ručená na základe znaleckého posudku č. 63/2017 zo dňa 15.4.2017 vyhotoveného znalcom Ing. Štefan Tohaiser, Kalinčiakovo 162, 934 01 Levice, ev. č. znalca 931577.

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že predmetné nehnuteľnosti sú v súčasnosti budúcimi kupujúcimi využívané ako záhradky.

Hlasovanie:

prítomných: 7 poslancov

za: 7 poslancov

proti: 0 poslancov

zdržalo sa: 0 poslancov

- e.) **Prerokovalo a schválilo** objednanie vyčistenia plochy ČOV z dôvodu montáže zariadenia (ponorného miešadla a čerpadla kalu) na zlepšenie stavu ČOV a jej parametrov, za cenu **2 500 EUR s DPH** od spoločnosti SEZAKO TRNAVA, so sídlom Orešanská 11, 917 01 Trnava.

Hlasovanie:

prítomných: 7 poslancov

za: 7 poslancov

proti: 0 poslancov

zdržalo sa: 0 poslancov

- f.) **Prerokovalo a schválilo** nákup zmeniek v hodnote **1 100 000 EUR** od spoločnosti J & T BANKA, a.s. so splatnosťou 6 mesiacov, s úrokovou sadzbou 3,50 % (p.a.).

Hlasovanie:

prítomných: 7 poslancov

za: 6 poslancov

proti: 1 poslanec (Michal Hajtó)

zdržalo sa: 0 poslancov

V.

Záver

Keďže všetky body programu zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Kalnej nad Hronom boli prerokované, p. starosta poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie **ukončil.**

Ing. Igor Gogora

prednosta OcÚ

Ing. Ladislav Éhn

starosta obce

p. Ondrej Szilvás

overovateľ zápisnice

Zapísala: Ing. Eliška Svordová

Prílohy k zápisnici:

Príloha č. 1: Informácia o zmenách v bežnom rozpočte obce na rok 2017 vykonané starostom obce k 31.03.2017 (do výšky 10 000 EUR v súlade s VZN č. 5/2016 Zásady nakladania s fin. prostriedkami obce)