

Uznesenie č. 4

I.

Otvorenie a schválenie programu

Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom na svojom zasadnutí dňa **25.4.2023** **prerokovalo** a jednohlasne **schválilo** program zasadnutia.

II.

Určenie zapisovateľky a overovateľa zápisnice, voľba návrhovej komisie

Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom:

- a.) **Určilo** za overovateľa zápisnice p. Rolanda Bogára, poslanca OZ a za zapisovateľku Ing. Elišku Svordovú, pracovníčku Obecného úradu v Kalnej nad Hronom.
- b.) **Schválilo** návrhovú komisiu v tomto zložení:
 - predseda: Mgr. Jozef Pokoraczki, poslanec OZ,
 - členovia: Ing. Otto Lúdl, Marian Mazáň, poslanci OZ.

III.

Informatívna správa starostu obce

Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom **vzalo na vedomie** informatívnu správu starostu obce Kalná nad Hronom.

IV.

Informatívna správa predsedov komisií

Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom **vzalo na vedomie** informatívnu správu predsedov komisií.

V.

Interpelácie poslancov

Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom **vzalo na vedomie** predložené interpelácie poslancov.

VI.

Kontrola plnenia uznesení

Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom **vzalo na vedomie** kontrolu plnenia uznesení, ktorú prítomným predniesol Ing. Richard Strákoš, hlavný kontrolór obce:

Uznesenie č. 5/III.-c./2021 zo dňa 13.05.2021, ktorým OZ v Kalnej nad Hronom uložilo OcÚ a Komisii mládeže a športu pripraviť návrh prevádzky ostatných športových zariadení.

Termín: 30.11.2021 zmena 31.3.2022

Zodpovedný: OcÚ

Plnenie: splnené, prevádzku športových zariadení preberú zamestnanci obecnej dielne.

Uznesenie č. 15/XIII.-w./2020 zo dňa 17.12.2020, ktorým OZ v Kalnej nad Hronom prerokovalo a schválilo zadanie zákazky – Revitalizácia parku na ul. Červenej armády v rozsahu – chodníky, mobiliár a prvky drobnej architektúry vnútorným obstarávaním (in-house).

Termín: 31.12.2021 zmena 31.5.2022

Zodpovedný: OcÚ

Plnenie: po vydaní stavebného povolenia bude zákazka realizovaná do 30.11.2022

Uznesenie č. 12/XI.-c./2021 zo dňa 26.10.2021, ktorým OZ v Kalnej nad Hronom poverilo OcÚ realizovať zákazku revitalizácia parku na ul. ČA a spevnená plocha na parkovanie pri katolíckom kostole.

Termín: 31.05.2022

Zodpovedný: OcÚ

Plnenie: v plnení, bude realizované spolu s výstavbou parku ČA, proces je v príprave stavebného povolenia. Do konca roka 2022.

Uznesenie č. 2/IV./2022 zo dňa 28.2.2022, ktorým OZ v Kalnej nad Hronom prerokovalo a schválilo zadanie zákazky - úprava exteriéru pri Zariadení pre seniorov (ZPS) vnútorným obstarávaním (in – house) sociálnemu podniku obce Služby Kalná, s.r.o., r.s.p., so sídlom na ul. Červenej armády 55, 935 32 Kalná nad Hronom.

Termín: 31.10.2022

Zodpovedný: OcÚ

Plnenie: v plnení, Zmluva č. 89/2022

Uznesenie č. 3/V.-o./2022 zo dňa 5.4.2022, ktorým OZ v Kalnej nad Hronom prerokovalo žiadosť Mgr. Emílie Gregušovej, bytom, 935 32 Kalná nad Hronom o odkúpenie ¼-tiny záhrady, ktorá sa nachádza na ul. Záhradná č. 4 pri štvorbytovke, ktorú dlhodobo na tento účel užíva. Schválilo vyhotovenie GP a zverejnenie zámeru predaja tohto pozemku. Zároveň poverilo OcÚ, aby vyzval žiadateľku na doplnenie žiadosti - o odkúpenie pozemku pod bytovkou v podiele ¼-tina.

Termín: 31.07.2022

Zodpovedný: OcÚ

Plnenie: v plnení

Uznesenie č. 3/V.-p./2022 zo dňa 5.4.2022, ktorým OZ v Kalnej nad Hronom prerokovalo žiadosť Ing. Ľubomíra Krcha, bytom, 935 32 Kalná nad Hronom o odkúpenie ¼-tiny záhrady a dvora (t.č. stojaca garáž), ktorá sa nachádza na ul. Záhradná č. 4 pri štvorbytovke, ktorú dlhodobo na tento účel užíva. Schválilo vyhotovenie GP a zverejnenie zámeru predaja tohto pozemku. Zároveň poverilo OcÚ, aby vyzval žiadateľa na doplnenie žiadosti - o odkúpenie pozemku pod bytovkou v podiele ¼-tina.

Termín: 31.07.2022
Zodpovedný: OcÚ
Plnenie: v plnení

Uznesenie č. 3/V.-q./2022 zo dňa 5.4.2022, ktorým OZ v Kalnej nad Hronom prerokovalo žiadosť p. Petra Ďurinu, bytom, 935 32 Kalná nad Hronom o odkúpenie ¼-tiny záhrady a dvora (t.č. stojaca garáž), ktorá sa nachádza na ul. Záhradná č. 4 pri štvorbytovke, ktorú dlhodobo na tento účel užíva. Schválilo vyhotovenie GP a zverejnenie zámeru predaja tohto pozemku. Zároveň poverilo OcÚ, aby vyzval žiadateľa na doplnenie žiadosti - o odkúpenie pozemku pod bytovkou v podiele ¼-tina.

Termín: 31.07.2022
Zodpovedný: OcÚ
Plnenie: v plnení

Uznesenie č. 3/V.-r./2022 zo dňa 5.4.2022, ktorým OZ v Kalnej nad Hronom prerokovalo žiadosť p. Sylvie Poliakovej, bytom, 935 32 Kalná nad Hronom o odkúpenie ¼-tiny záhrady a dvora (t.č. stojaca garáž), ktorá sa nachádza na ul. Záhradná č. 4 pri štvorbytovke, ktorú dlhodobo na tento účel užíva. Predbežne schválilo vyhotovenie GP a zverejnenie zámeru predaja tohto pozemku za podmienky, že žiadateľka pristúpi k odkúpeniu bytu č. 2 na ul. Záhradná č. 4.

Termín:31.07.2022
Zodpovedný: OcÚ
Plnenie: v plnení

Uznesenie č. 3/V.-v./2022 zo dňa 05.04.2022, ktorým OZ v Kalnej nad Hronom poverilo OcÚ viditeľným označením všetkých obecných vozidiel a mechanizmov, ktorých je obec vlastníkom. Obecné zastupiteľstvo žiada označenie erbom a nápisom: „Obec Kalná nad Hronom“, písmenami o výške min. 100 mm. Označenie vozidiel a mechanizmov sa vyžaduje minimálne na oboch bočných stranách a na zadnej časti vozidla, resp. mechanizmu kontrastnou farbou voči farbe karosérie.

Termín:31.10.2022
Zodpovedný: OcÚ
Plnenie: v plnení

Uznesenie č. 3/V.-z./2022 zo dňa 05.04.2022, ktorým OZ v Kalnej nad Hronom poverilo OcÚ v snahe zjednodušenia evidencie a zefektívnenia prevádzky motorových vozidiel poverilo OcÚ inštaláciou GPS zariadení do motorových vozidiel a mechanizmov, ktoré sú vo vlastníctve obce. Získané údaje sa budú ukladať on-line do prevádzkového systému, ktorého súčasťou bude i grafické znázornenie prejdenej trasy, či meno vodiča, ktorý jazdu realizuje, či realizoval. Obecné zastupiteľstvo požaduje zapracovanie on-line aktuálnych pohybov vozidiel a mechanizmov, ktoré bude možné sledovať v aplikácii umiestnenej na webovej stránke obce. (Pozn. Súkromné cesty by sa neevidovali (v súlade s GDPR), nakoľko GPS by sa vypínalo, avšak bude zrejmé koľko z celkových km predstavujú súkromné jazdy).

Termín: 31.10.2022
Zodpovedný: OcÚ
Plnenie: splnené

Uznesenie č. 3/X./2022 zo dňa 5.4.2022, ktorým OZ v Kalnej nad Hronom poverilo OcÚ zabezpečiť aktualizáciu rozpočtu rekonštrukcie Relaxačno-športového areálu Kalná nad Hronom v zmysle posudku Ing. Ondreja Sovu a zároveň poverilo OcÚ vypracovaním cenovej ponuky na projekt výmeny, resp. úpravy technologickej časti a rekonštrukciu bazénovej časti.

Termín: 31.10.2022

Zodpovedný: OcÚ

Plnenie: v plnení

Uznesenie č. 7/VI.-b1./2022 zo dňa 13.9.2022, ktorým OZ v Kalnej nad Hronom prerokovalo a schválilo v zmysle §9a ods. 8 písm. e.) Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších právnych predpisov predaj nehnuteľnosti v obci Kalná nad Hronom, k.ú. Kalná parcely reg. „C“ p.č. 356/2 – zast. plocha a nádvorie o výmere 156 m² evidovaná na LV č. 1 kupujúcim:

- Ing. Greguš Ján, rod. Greguš, nar., r.č., trvale bytom, 935 32 Kalná nad Hronom v podiele 1/8

- Ing. Greguš Ľubomír, rod. Greguš, nar., r.č., trvale bytom, 935 32 Kalná nad Hronom v podiele 1/8

- Sylvia Poliaková, rod. Jančová, nar., r.č., trvale bytom, 935 32 Kalná nad Hronom v podiele 1/4

- Ing. Ľubomír Krcho, rod. Krcho, nar., r.č. a manželka Mgr. Eva Krchová, rod. Vajdová, nar., r.č., spoločne trvale bytom, 935 32 Kalná nad Hronom v podiele 1/4

- Peter Ďurina, rod. Ďurina, nar., r.č., trvale bytom, 935 32 Kalná nad Hronom, v podiele 1/8

- Alena Ďurinová, rod. Ďurinová, nar., r.č., trvale bytom, 935 32 Kalná nad Hronom v podiele 1/8 za kúpnu cenu 10 EUR/m².

Dôvod hodný osobitného zreteľa je daný tým, že prevodom vlastníctva k predmetnej parcele budú vysporiadané vlastnícke vzťahy k pozemku bod bytovým domom vo vlastníctve kupujúcich.

Termín: 30.11.2022

Zodpovedný: OcÚ

Plnenie: v plnení

Uznesenie č. 7/VI.-b2./2022 zo dňa 13.9.2022, ktorým OZ v Kalnej nad Hronom prerokovalo a schválilo v zmysle §9a ods. 8 písm. e.) Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších právnych predpisov predaj nehnuteľnosti v obci Kalná nad Hronom, k.ú. Kalná parcely reg. „C“ p.č. 356/25 – zast. plocha o výmere 263 m² novovytvorená odčlenením od parcely reg. „C“ p.č. 356/1 – zast. plocha o celkovej výmere 16483 m², evidované na LV č. 1 na základe Geometrického plánu č. 12/2022 zo dňa 24.5.2022, vyhotoviteľ: Geodetická kancelária, Ing. Dezider Duchoň, IČO: 11845597, úradne overený dňa 7.6.2022 pod č. 623/2022 kupujúcim Sylvia Poliaková, rod. Jančová, nar., r.č., trvale bytom, 935 32 Kalná nad Hronom za kúpnu cenu 10 EUR/m².

Dôvod hodný osobitného zreteľa je daný tým, že prevodom vlastníctva k predmetnej parcele budú vysporiadané vlastnícke vzťahy k pozemkom.

Termín: 30.11.2022
Zodpovedný: OcÚ
Plnenie: v plnení

Uznesenie č. 7/VI.-b3./2022 zo dňa 13.9.2022, ktorým OZ v Kalnej nad Hronom prerokovalo a schválilo v zmysle §9a ods. 8 písm. e.) Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších právnych predpisov predaj nehnuteľnosti v obci Kalná nad Hronom, k.ú. Kalná parcely reg. „C“ p.č. 356/26 – zast. plocha o výmere 264 m² novovytvorená odčlenením od parcely reg. „C“ p.č. 356/1 – zast. plocha o celkovej výmere 16483 m², evidované na LV č. 1 na základe Geometrického plánu č. 12/2022 zo dňa 24.5.2022, vyhotoviteľom Geodetická kancelária, Ing. Dezider Duchoň, IČO: 11845597, úradne overený dňa 7.6.2022 pod č. 623/2022 kupujúcim Ing. Ľubomír Krcho, rod. Krcho, nar., r.č. a manželka Mgr. Eva Krchová, rod. Vajdová, nar., r.č., spoločne trvale bytom, 935 32 Kalná nad Hronom za kúpnu cenu 10 EUR/m².

Dôvod hodný osobitného zreteľa je daný tým, že prevodom vlastníctva k predmetnej parcele budú vysporiadané vlastnícke vzťahy k pozemkom.

Termín: 30.11.2022
Zodpovedný: OcÚ
Plnenie: v plnení

Uznesenie č. 7/VI.-b4./2022 zo dňa 13.9.2022, ktorým OZ v Kalnej nad Hronom prerokovalo a schválilo v zmysle §9a ods. 8 písm. e.) Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších právnych predpisov predaj nehnuteľnosti v obci Kalná nad Hronom, k.ú. Kalná parcely reg. „C“ p.č. 356/27 – zast. plocha o výmere 264 m² novovytvorená odčlenením od parcely reg. „C“ p.č. 356/1 – zast. plocha o celkovej výmere 16483 m², evidované na LV č. 1 na základe Geometrického plánu č. 12/2022 zo dňa 24.5.2022, vyhotoviteľ: Geodetická kancelária, Ing. Dezider Duchoň, IČO: 11845597, úradne overený dňa 7.6.2022 pod č. 623/2022 kupujúcim Ing. Greguš Ján, rod. Greguš, nar., r.č., trvale bytom, 935 32 Kalná nad Hronom v podiele 1/2 a Ing. Greguš Ľubomír, rod. Greguš, nar., r.č., trvale bytom, 935 32 Kalná nad Hronom v podiele 1/2 za kúpnu cenu 10 EUR/m².

Dôvod hodný osobitného zreteľa je daný tým, že prevodom vlastníctva k predmetnej parcele budú vysporiadané vlastnícke vzťahy k pozemkom.

Termín: 30.11.2022
Zodpovedný: OcÚ
Plnenie: v plnení

Uznesenie č. 7/VI.-b5./2022 zo dňa 13.9.2022, ktorým OZ v Kalnej nad Hronom prerokovalo a schválilo v zmysle §9a ods. 8 písm. e.) Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších právnych predpisov predaj nehnuteľnosti v obci Kalná nad Hronom, k.ú. Kalná parcely reg. „C“ p.č. 356/28 – zast. plocha o výmere 264 m², p.č. 356/29 – zast. plocha o výmere 15 m², p.č. 356/30 – zast. plocha o výmere 15 m² a p.č. 356/31 – zast. plocha o výmere 13 m² novovytvorené odčlenením od parcely reg. „C“ p.č. 356/1 – zast. plocha o celkovej výmere 16483 m², evidované na LV č. 1 na základe Geometrického plánu č. 12/2022 zo dňa 24.5.2022, vyhotoviteľ: Geodetická kancelária, Ing. Dezider Duchoň, IČO: 911

845597, úradne overený dňa 7.6.2022 pod č. 623/2022 kupujúcim Peter Ďurina, rod. Ďurina, nar., r.č., trvale bytom, 935 32 Kalná nad Hronom v podiele 1/2 a Alena Ďurinová, rod. Ďurinová, nar., r.č., trvale bytom, 935 32 Kalná nad Hronom v podiele 1/2 za kúpnu cenu 10 EUR/m².

Dôvod hodný osobitného zreteľa je daný tým, že prevodom vlastníctva k predmetným parcelám budú vysporiadané vlastnícke vzťahy k pozemkom.

Termín: 30.11.2022

Zodpovedný: OcÚ

Plnenie: v plnení

Uznesenie č. 7/VI.-j./2022 zo dňa 13.9.2022, ktorým OZ v Kalnej nad Hronom prerokovalo a schválilo zámer odkúpenia obchodného podielu v spoločnosti KOTOLŇA JUH s.r.o., IČO 46 757 066, so sídlom 935 32 Kalná nad Hronom, ul. 29. Augusta 23/130, zapísanej v Obchodnom registri Okresného súdu Nitra, odd. Sro, vl. Č. 32119/n od prevodcu Ing. Marianna Belušová, nar., r.č., trvale bytom, 935 32 Kalná nad Hronom za kúpnu cenu 8 300 EUR.

Termín: 30.11.2022

Zodpovedný: OcÚ

Plnenie: navrhnuté na zrušenie

Uznesenie č. 1/VI.-d./2023 zo dňa 31.1.2023, ktorým OZ v Kalnej nad Hronom prerokovalo a schválilo žiadosť Mgr. Karolíny Viglašovej, bytom, 935 32 Kalná nad Hronom o vybudovanie vjazdu k novostavbe rodinného domu.

Termín: 28.03.2023

Zodpovedný: OcÚ

Plnenie: v plnení

Uznesenie č. 3/VII.-b./2023 zo dňa 14.3.2023, ktorým OZ v Kalnej nad Hronom prerokovalo a schválilo doplnenie plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na I. polrok 2023 o výkon kontroly dodržiavania všeobecne záväzných predpisov s dôrazom na dodržiavanie efektívnosti hospodárenia v neziskovej organizácii Centrum pomoci Kalná, n.o.

Termín: 28.03.2023

Zodpovedný: OcÚ

Plnenie: splnené

Uznesenie č. 3/VIII./2023 zo dňa 14.3.2023, ktorým OZ v Kalnej nad Hronom prerokovalo a schválilo vymenovanie za konateľa spoločnosti Služby Kalná s.r.o., r.s.p. so sídlom Červenej armády 55, 935 32 Kalná nad Hronom, IČO: 50 102 419, DIČ: 2120172802 **p. Jozefa Gondu**, narod., r.č., bytom, 935 32 Kalná nad Hronom do 30.9.2023.

Termín: 28.03.2023

Zodpovedný: OcÚ

Plnenie: splnené

Uznesenie č. 3/IX.-a./2023 zo dňa 14.3.2023, ktorým OZ v Kalnej nad Hronom prerokovalo a schválilo na základe odporúčenia Komisie soc. vecí a zdravotníctva žiadosť p. Jozefa Roška, bytom, 935 32 Kalná nad Hronom o príspevok na káblový a internetový rozvod v cene základného balíka služieb poskytovaného Sociálnym podnikom Kalná, s.r.o., r.s.p. V súlade s §15 ods. 1 písm. b) bod 2 VZN č. 20/2022 O pravidlách prideľovania dotácií a príspevkov z rozpočtu obce Kalná nad Hronom (tak, ako je to v prípade poberateľov starobného dôchodku).

Termín: 28.03.2023

Zodpovedný: OcÚ

Plnenie: splnené

Uznesenie č. 3/IX.-b./2023 zo dňa 14.3.2023, ktorým OZ v Kalnej nad Hronom prerokovalo a schválilo v zmysle §9a ods. 9 písm. c.) Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších právnych predpisov prenájom 1-izbového bytu č. 9 o výmere 25,77 m², ktorý sa nachádza na 2. poschodí v bytovom dome na ul. SNP č. 75, súp. číslo 700 na parcele reg. „C“ p.č. 231/12 – zastavaná plocha a nádvorie, evidované v k.ú. Kalná, na LV č. 1 nájomcovi Lukáš Fülöp, nar., r.č., trvale bytom, 935 32 Kalná nad Hronom.

Dôvod hodný osobitného zreteľa je daný tým, že po zohľadnení životnej situácie všetkých žiadateľov bol nájomca vybraný z doručených žiadostí ako najvhodnejší uchádzač o prenájom.

Termín: 28.03.2023

Zodpovedný: OcÚ

Plnenie: splnené

Uznesenie č. 3/IX.-d./2023 zo dňa 14.3.2023, ktorým OZ v Kalnej nad Hronom prerokovalo a schválilo nájom nehnuteľnosti - pozemku, na ktorom sa nachádza cintorín, v k.ú. Kalná, evidované na LV č. 560 ako parcely reg. „C“ p.č. 4/1 – ostatná plocha o výmere 7864 m², p.č. 4/2 – zast. plocha a nádvorie o výmere 174 m², p.č. 4/3 – ostatná plocha o výmere 334 m², p.č. 4/4 – zast. plocha a nádvorie o výmere 110 m² a p.č. 5/28 – ostatná plocha o výmere 105 m² od prenajímateľa Rímskokatolícka cirkev Kalná nad Hronom, 29. augusta 4, 935 32 Kalná nad Hronom, IČO: 34073078 za nájomné dohodnuté prostredníctvom zabezpečenia a zaplatenia všetkých nákladov súvisiacich so starostlivosťou o celé priestranstvo.

Termín: 28.03.2023

Zodpovedný: OcÚ

Plnenie: splnené

Uznesenie č. 3/IX.-e./2023 zo dňa 14.3.2023, ktorým OZ v Kalnej nad Hronom prerokovalo a schválilo nájom nebytových priestorov – budovy v k.ú. Kalná, ktorá sa nachádza na ul. mieru č. 21, súp. č. 166, ktorá stojí na parcele reg. „C“ p.č. 2/2 – zast. plocha a nádvorie o výmere 338 m² spolu s príslušným pozemkom p.č. 2/4 – zast. plocha a nádvorie o výmere 730 m² od prenajímateľa Rímskokatolícka cirkev Kalná nad Hronom, 29. augusta 4, 935 32

Kalná nad Hronom, IČO: 34073078 za nájomné vo výške 200 EUR mesačne za účelom poskytnutia priestoru OZ Bublí na prevádzku Rodinného centra.

Termín: 28.03.2023
Zodpovedný: OcÚ
Plnenie: splnené

Uznesenie č.3/IX.-f./2023 zo dňa 14.3.2023, ktorým OZ v Kalnej nad Hronom prerokovalo a schválilo žiadosť o dotáciu z rozpočtu obce na rok 2023 od OZ Bublí, v zastúpení Ing. Jana Vlčková, predsedníčka združenia, so sídlom prevádzky na ul. Mieru 21, 935 32 Kalná nad Hronom vo výške 2 000 EUR. Vzalo na vedomie žiadosť o pomoc a spolufinancovanie akcie Deň rodiny a odporučilo organizovať ju v priestoroch OZ Bublí, na ul. Mieru č. 21, 935 32 Kalná nad Hronom.

Termín: 28.03.2023
Zodpovedný: OcÚ
Plnenie: splnené

Uznesenie č.3/IX.-g./2023 zo dňa 14.3.2023, ktorým OZ v Kalnej nad Hronom prerokovalo a schválilo zmysle §9a ods. 8 písm. e.) Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších právnych predpisov zámer zámery pozemkov v k.ú. Kalná, novovytvorené na základe Geometrického plánu 22/2023 zo dňa 1.3.2023, vyhotoviteľ: GEODETICKÉ PRÁCE Ing. Peter Havlík, IČO: 35348062 a to diel č. 1 o výmere 2 m² a diel č. 2 o výmere 1 m² odčlenené od parcely reg. „C“ p.č. 240/12 vo vlastníctve Simona Pisárová, rod. Pisárová, nar., r.č., trvale bytom, 935 32 Kalná nad Hronom za diel č. 3 o výmere 3 m² odčlenený od parcely reg. „C“ p.č. 250/8 vo vlastníctve Obec Kalná nad Hronom, so sídlom Červenej armády 55, 935 32 Kalná nad Hronom, IČO: 307131.

Termín: 28.03.2023
Zodpovedný: OcÚ
Plnenie: splnené

Uznesenie č.3/IX.-h./2023 zo dňa 14.3.2023, ktorým OZ v Kalnej nad Hronom prerokovalo a schválilo žiadosť Mgr. Simony Pisárovej, bytom, 935 32 Kalná nad Hronom o vybudovanie vjazdu do novostavby rodinného domu na ul. Záhradná č. 18.

Termín: 28.03.2023
Zodpovedný: OcÚ
Plnenie: splnené

Uznesenie č.3/IX.-i./2023 zo dňa 14.3.2023, ktorým OZ v Kalnej nad Hronom prerokovalo a schválilo zámernú zmenu pozemkov v k.ú. Kalná, časť parciel reg. „E“ p.č. 401/1 a p.č. 512 vo vlastníctve obce za časť parcely reg. „C“ p.č. 403/2 vo vlastníctve Mgr. Jozef Pokoraczki za účelom vysporiadania vlastníckych vzťahov prístupovej cesty k Hronu na konci ul. Dlhá a zároveň poverilo OcÚ objednaním geometrického plánu a následne zverejnením zámeru zámernú zmenu v zmysle §9a ods. 8 písm. e.) Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších právnych predpisov.

Termín: 28.03.2023
Zodpovedný: OcÚ
Plnenie: splnené

Uznesenie č. 3/IX.-j./2023 zo dňa 14.3.2023, ktorým OZ v Kalnej nad Hronom prerokovalo a schválilo členov Rady školy pri Základnej škole v Kalnej nad Hronom na funkčné obdobie 2022-2026: p. Daniel Svorda, p. Roland Bogár, Mgr. Michal Gut'an a Mgr. Jozef Pokoraczki, poslanci OZ.

Termín: 28.03.2023
Zodpovedný: OcÚ
Plnenie: splnené

Uznesenie č. 3/IX.-k./2023 zo dňa 14.3.2023, ktorým OZ v Kalnej nad Hronom prerokovalo a schválilo predloženie žiadosti o poskytnutie finančného príspevku v rámci programu: „*Výstavba, rekonštrukcia a modernizácia športovej infraštruktúry*“ vyhláseného Fondom na podporu športu a zároveň deklaruje, že obec má zabezpečené spolufinancovanie projektu vo výške min. 30% z celkových oprávnených nákladov na projekt.

Termín: 28.03.2023
Zodpovedný: OcÚ
Plnenie: splnené

VII.

Správa o činnosti Obcej polície Kalná nad Hronom za rok 2022

Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom **vzalo na vedomie** Správu o činnosti Obcej polície Kalná nad Hronom za rok 2022.

VIII.

Vymenovanie náčelníka Obcej polície Kalná nad Hronom

Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom v súlade s §2 ods. 3 Zákona č. 564/1991 Zb. O obecnej polícii na návrh starostu obce **vymenovalo** za náčelníka Obcej polície Kalná nad Hronom Mgr. PaedDr. Františka Bokroša, MBA, narod., bytom, 935 32 Kalná nad Hronom.

IX.

Návrh na zlúčenie obecných sociálnych podnikov

Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom **poverilo** konateľa spoločnosti Služby Kalná s.r.o., r.s.p. a spoločnosti Sociálny podnik Kalná s.r.o., r.s.p. p. Jozefa Gondu prípravou podkladov na zlúčenie obecných sociálnych podnikov k 1.1.2024.

X.

Rôzne

Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom:

a.) **Prerokovalo a schválilo** v zmysle §9a ods. 8 písm. e.) Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších právnych predpisov **zámenu pozemkov** v k.ú. Kalná, novovytvorené na základe Geometrického plánu 164/2021 zo dňa 9.8.2021, vyhotoviteľ: GEODÉZIA LEVICE s.r.o., IČO: 50 218 221, úradne overený dňa 12.8.2021 pod č. 791/2021 a to **parcela reg. „C“ 111/5** - zast. plocha o výmere 13 m² odčlenená od parcely reg. „C“ p.č. 111/1 – zast. plocha a nádvorie **vo vlastníctve** Jozef Varga, rod. Varga, nar., r.č.:, trvale bytom, 935 32 Kalná nad Hronom, štátny občan SR **za parcelu reg. „C“ 401/145** o výmere 100 m² odčlenená od parcely reg. „E“ p.č. 401/1 **vo vlastníctve** Obec Kalná nad Hronom, so sídlom Červenej armády 55, 935 32 Kalná nad Hronom, IČO: 307131 **s finančným dorovnaním** zamieňajúceho Jozef Varga v prospech Obec Kalná nad Hronom **vo výške 870 EUR**.

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že zámenou budú vysporiadané vlastnícke vzťahy medzi zamieňajúcimi a bude zosúladený právny stav so skutkovým.

b.) **Prerokovalo a schválilo** v zmysle §9a ods. 8 písm. e.) Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších právnych predpisov **zámenu pozemkov** v k.ú. Kalná, novovytvorené na základe Geometrického plánu 22/2023 zo dňa 1.3.2023, vyhotoviteľ: GEODETICKÉ PRÁCE Ing. Peter Havlík, IČO: 35348062 a to **diel č. 1** o výmere 2 m² a **diel č. 2** o výmere 1 m² odčlenené od parcely reg. „C“ p.č. 240/12 **vo vlastníctve** Simona Pisárová, rod. Pisárová, nar., r.č.:, trvale bytom, 935 32 Kalná nad Hronom, štátny občan SR **za diel č. 3** o výmere 3 m² odčlenený od parcely reg. „C“ p.č. 250/8 **vo vlastníctve** Obec Kalná nad Hronom, so sídlom Červenej armády 55, 935 32 Kalná nad Hronom, IČO: 307131.

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že zámenou budú vysporiadané vlastnícke vzťahy medzi zamieňajúcimi a bude zosúladený právny stav so skutkovým.

c.) **Prerokovalo a schválilo** žiadosť od spoločnosti KOTOLŇA JUH s.r.o., v zastúp. Ing. Marianna Belušová, konateľka, so sídlom na ul. 29. Augusta 23/130, 935 32

Kalná nad Hronom o preplatenie nadspotreby plynu, ktorá vznikla v kotolni na sídlisku JUH pri výrobe tepla za rok 2022 v sume **5 161,56 EUR s DPH**.

d.) **Prerokovalo a schválilo** žiadosť od Ing. Tivadara Németha a Ing. Jany Némethovej, obaja bytom, 935 32 Kalná nad Hronom o vybudovanie vjazdu k novostavbe rodinného domu na ulici Záhradná.

e a.) **Prerokovalo a schválilo** v zmysle §9a ods. 9 písm. c.) Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších právnych predpisov **prenájom nebytových priestorov** – miestnosť o výmere 20 m², ktorá sa nachádza v k.ú Kalná, na 1. poschodí v budove Domu služieb, súp. č. 2, ktorá stojí na parcele reg. „C“ p.č. 239/2 **nájomcovi** Ing. Ľubomíra Cesneková, nar., trvale bytom, 935 32 Kalná nad Hronom. **Výška nájomného** bude stanovená na základe účelu prenájmu v zmysle Všeobecne záväzného nariadenia č. 8/2021.

eb.) **Prerokovalo a neschválilo prenájom nebytových priestorov – miestnosť o výmere 20 m²**, ktorá sa nachádza v k.ú Kalná, na 1. poschodí v budove Domu služieb, súp. č. 2, ktorá stojí na parcele reg. „C“ p.č. 239/2 žiadateľovi Jana Bukrotinová BUKRO Slovakia, so sídlom Červenej armády 2, 935 32 Kalná nad Hronom.

f.) **Prerokovalo a vzalo na vedomie** žiadosť o riešenie vzniknutej situácie od p. Martina Kalmana, bytom, 935 32 Kalná nad Hronom a **poverilo** OcÚ nájsť vhodné riešenie prekrytia okien na prístavbe k Materskej škole.

g.) **Prerokovalo a schválilo** žiadosť od p. Petra Kecskésa, prevádzka Riders Burger Grill, so sídlom na ul. Hronská 339/2, 935 32 Kalná nad Hronom o pridelenie miesta na terasu a **poverilo** OcÚ vyžiadanim technického riešenia terasy od žiadateľa, ako aj príslušných povolení na jej prevádzku. Doba prevádzky terasy bude určená od apríla do konca októbra, na dobu jedného roka, terasa bude nezastrešená a nájom terasy bude pripočítaný k výške nájomného za nebytový priestor.

h.) **Prerokovalo a schválilo** žiadosť od p. Petra Kecskésa, prevádzka Riders Burger Grill, so sídlom na ul. Hronská 339/2, 935 32 Kalná nad Hronom o zavedenie

vzduchotechniky do priestorov prevádzky vo vlastnej réžii, s tým, že mu bude odpustené nájomné v zmysle ZML č. 50/2020 v znení jej Dodatku č. 2 po dobu najviac 6 mesiacov.

i.) **Prerokovalo a schválilo** žiadosť o poskytnutie dotácie z rozpočtu obce na rok 2023 od OZ Život na vlnách, v zastúp. Mgr. Michalom Červenákom, predsedom združenia, so sídlom na ul. Zd. Nejedlého 20, 934 05 Levice vo výške **1 000 EUR**.

j.) **Prerokovalo a schválilo** žiadosť o poskytnutie dotácie z rozpočtu obce na rok 2023 od PALAS VOLEJBALOVÝ KLUB LEVICE, v zastúpení Ing. Andreou Vydrovou, so sídlom na ul. Ľ. Podjavorinskej 3, 934 01 Levice vo výške **1 000 EUR**.

k.) **Vzalo na vedomie** informáciu zo Štatistického úradu SR o výške priemernej nominálnej mesačnej mzdy zamestnanca v hospodárstve SR v roku 2022.

l.) **Zrušilo** Uznesenie č. 8/IV.-písm. a./2022/OZ zo dňa 29.09.2022 (odkúpenie obchodného podielu v spoločnosti KOTOLŇA JUH, s.r.o.) na základe žiadosti konateľky spoločnosti KOTOLŇA JUH, s.r.o..

m.) **Poverilo** OcÚ zabezpečením projektovej dokumentácie na komplexné riešenie rekonštrukcie Čističky odpadových vôd v obci Kalná nad Hronom.

n.) **Prerokovalo a schválilo** realizáciu VO na realizáciu inžinierskych sietí a spevnených plôch pri projekte IBV (individuálnej bytovej výstavby).

o.) **Prerokovalo a schválilo** realizáciu VO na Rámcovú zmluvu v hodnote 50 000 EUR na realizáciu kanalizačných prípojok a potrebných opráv v obci.

p.) **Prerokovalo a schválilo** zrušenie a vysporiadanie podielového spoluvlastníctva k nehnuteľnosti:

- pozemok parcela registra „E“ č. 1524/11 – orná pôda vo výmere 175 243 m², vedenej na LV č. 745, vedenom na Okresnom úrade Levice, katastrálny odbor, katastrálne územie Kalná, zap. v časti B listu vlastníctva na mene Obec Kalná nad Hronom pod por. č. 1 v podiele 3/256-iny v pomere k celku, pod por. č. 3 v podiele 2/16-iny v pomere k celku, pod

por. č. 5 v podiele 64/256-ín v pomere k celku, pod por. č. 6 v podiele 2/16-iny v pomere k celku, pod por. č. 7 v podiele 3/256-iny v pomere k celku, pod por. č. 8 v podiele 1/16-ina v pomere k celku, pod por. č. 9 v podiele 1/16-ina v pomere k celku, pod por. č. 10 v podiele 1/16-ina v pomere k celku, pod por. č. 11 v podiele 1/16-ina v pomere k celku a na mene **Jolany Siposovej, rod. Csomorová**, nar., r.č., trvale bytom:, 935 32 Kalná nad Hronom, občianka SR pod por. č. 4 v podiele 29/128-ín v pomere k celku v zmysle geometrického plánu č. 35046520-36/2023, vyhotovený Katarínou Hamarovou, vyhotoviteľ: Ing. Attila Mészáros – MHL, Školská 11, Komárno – Nová Stráž (ďalej len „geometrický plán“) tak, že **Jolana Siposová, rod. Csomorová**, nar., r.č., trvale bytom:, 935 32 Kalná nad Hronom, občianka SR nadobudne do výlučného vlastníctva:

- diel č. 1 o výmere 14 311 m², ktorý vytvára novovzniknutú parcelu registra „C“ č. 1524/65 o výmere 14 311 m² - zastavaná plocha a nádvorie, k.ú. Kalná,
 - diel č. 2 o výmere 17 933 m², ktorý vytvára novovzniknutú parcelu registra „C“ č. 1524/71 o výmere 17 933 m² - zastavaná plocha a nádvorie, k.ú. Kalná,
 - diel č. 3 o výmere 7 459 m², ktorý vytvára novovzniknutú parcelu registra „C“ č. 1524/105 o výmere 7 459 m² - zastavaná plocha a nádvorie, k.ú. Kalná,
- odčlenené z pozemku parcela registra „E“ č. 1524/11 – orná pôda vo výmere 175 243 m², vedenej na LV č. 745, vedenom na Okresnom úrade Levice, katastrálny odbor, katastrálne územie Kalná v zmysle geometrického plánu a Obec Kalná nad Hronom nadobudne do výlučného vlastníctva pozemok parcela registra „E“ č. 1524/11 – orná pôda vo výmere 135 540 m², po odčlenení dielu 1, 2 a 3 v zmysle geometrického plánu.

q) **Prerokovalo a neschválilo** predaj 3-izbového bytu č. 7, ktorý sa nachádza v bytovom dome na ul. SNP 75, súp. č. 700, v k.ú. Kalná žiadateľovi Peter Juhász, nar., trvale bytom, 935 32 Kalná nad Hronom.

r) **Vzalo na vedomie** návrh na aktualizáciu VZN obce č. 9/2023 O určení výšky mesačného príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v školských kluboch detí, v materských školách a na čiastočnú úhradu nákladov v školských jedálňach.

XI.

Rozpočtové opatrenie č. 4/2023

Návrh Rozpočtového opatrenia obce č. 4/2023:

Výdavky bežného rozpočtu

01.1.1 Výkonné a zákonodarné orgány

644 001 Transfery nefinančným subjektom – navýšenie o **50 000 EUR** program 16.1 (pôžička pre Služby Kalná s.r.o, r.s.p. – na vykrytie časového nesúladu medzi príjmami z Úradu práce (vyrovňovací príspevok) a výdavkami – splatnosť do 31.12.2023)

Výdavky kapitálového rozpočtu

05.2.0 Odpadové vody

717 001 Realizácia nových stavieb – navýšenie o **10 000 EUR** program 6.2 (vybudovanie nových kanalizačných prípojok na ul. Dlhej č. 32 – havarijná situácia – použitie prostriedkov rezervného fondu – zrealizované spoločnosťou EKOFORM spol. s.r.o.)

06.2.0 Rozvoj obce

711 001 Nákup pozemkov – navýšenie o **10 000 EUR** program 16.1 (z toho kúpna zmluva – Marián Medveď vo výške 5 256 EUR)

717 001 Realizácia nových stavieb – zníženie o **60 000 EUR** program 16.1 (bytový dom SO 04)

Rezervný fond - použitie 2023 – kód zdroja 46

Rezervný fond bol zapojený do rozpočtu v roku 2023 vo výške **1 000 000 EUR**.

Použitie rezervného fondu:

06.2.0 Rozvoj obce - položka ekonomickej klasifikácie **717 001** Realizácia nových stavieb vo výške 1 000 000 EUR program 16.1

Rozpočtovým opatrením č. 4/2023 upravujeme použitie rezervného fondu nasledovne:

- zníženie vo funkčnej klasifikácii **06.2.0** Rozvoj obce v položke ekonomickej klasifikácie **717 001** Realizácia nových stavieb o 10 000 EUR program 16.1
- navýšenie vo funkčnej klasifikácii **05.2.0** Odpadové vody v položke ekonomickej klasifikácie **717 001** Realizácia nových stavieb o 10 000 EUR program 6.2

Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom **prerokovalo a schválilo Rozpočtové opatrenie č. 4/2023:**

Výdavky bežného rozpočtu

01.1.1 Výkonné a zákonodarné orgány

644 001 Transfery nefinančným subjektom – navýšenie o **50 000 EUR** program 16.1 (pôžička pre Služby Kalná s.r.o, r.s.p. – na vykrytie časového nesúladu medzi príjmami z Úradu práce (vyrovňavací príspevok) a výdavkami – splatnosť do 31.12.2023)

Výdavky kapitálového rozpočtu

05.2.0 Odpadové vody

717 001 Realizácia nových stavieb – navýšenie o **10 000 EUR** program 6.2 (vybudovanie nových kanalizačných prípojok na ul. Dlhej č. 32 – havarijná situácia – použitie prostriedkov rezervného fondu – zrealizované spoločnosťou EKOFORM spol. s.r.o.)

06.2.0 Rozvoj obce

711 001 Nákup pozemkov – navýšenie o **10 000 EUR** program 16.1 (z toho kúpna zmluva – Marián Medveď vo výške 5 256 EUR)

717 001 Realizácia nových stavieb – zníženie o **60 000 EUR** program 16.1 (bytový dom SO 04)

Rezervný fond - použitie 2023 – kód zdroja 46

Rezervný fond bol zapojený do rozpočtu v roku 2023 vo výške **1 000 000 EUR**.

Použitie rezervného fondu:

06.2.0 Rozvoj obce - položka ekonomickej klasifikácie **717 001** Realizácia nových stavieb vo výške 1 000 000 EUR program 16.1

Rozpočtovým opatrením č. 4/2023 upravujeme použitie rezervného fondu nasledovne:

- zníženie vo funkčnej klasifikácii **06.2.0** Rozvoj obce v položke ekonomickej klasifikácie

717 001 Realizácia nových stavieb o 10 000 EUR program 16.1

- navýšenie vo funkčnej klasifikácii **05.2.0** Odpadové vody v položke ekonomickej klasifikácie **717 001** Realizácia nových stavieb o 10 000 EUR program 6.2

XII.

Schválenie VZN obce č. 2/2023 Rokovací poriadok Obecného zastupiteľstva a komisií Obecného zastupiteľstva obce Kalná nad Hronom

Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom **prerokovalo a schválilo** VZN obce č. 2/2023 Rokovací poriadok Obecného zastupiteľstva a komisií Obecného zastupiteľstva obce Kalná nad Hronom.

XIII.

Schválenie VZN obce č. 20/2023 O pravidlách pridelovania dotácií a príspevkov z rozpočtu obce Kalná nad Hronom

Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom **prerokovalo a schválilo** VZN obce č. 20/2023 O pravidlách pridelovania dotácií a príspevkov z rozpočtu obce Kalná nad Hronom.

XIV.

Diskusia

Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom:

- a.) **Vzalo na vedomie** diskusné príspevky a bude sa nimi zaoberať.
- b.) **Poverilo** Centrum pomoci Kalná, n.o., aby zabezpečili všetky podklady potrebné na budúcu prevádzku Denného stacionára.

XV.

Záver

Keďže všetky body programu zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Kalnej nad Hronom boli prerokované, pán starosta poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie **ukončil**.

Ing. Igor Gogora, PhD.

starosta obce

Mgr. Denisa Belfiová

prednostka OcÚ