

ZÁPISNICA

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva
v Kalnej nad Hronom zo dňa **29.04.2024**

Uznesenie č. 4/2024/OZ

Strana č. 52 - 78



Kalná nad Hronom

STAROSTA OBCE KALNÁ NAD HRONOM

Vec: Pozvánka na zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Kalnej nad Hronom

V zmysle §-u 13 ods. 4 písm. a.) Zákona č. 369/1990 Zb. O obecnom zriadení v znení neskorších predpisov z v o l á v a m zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Kalnej nad Hronom dňa

29. apríla 2024 (v pondelok) o 17:00 hod.

v Sobášnej miestnosti Obecného úradu v Kalnej nad Hronom.

Návrh programu:

1. Otvorenie a schválenie programu
2. Voľba návrhovej komisie, určenie overovateľa a zapisovateľky
3. Informatívna správa starostu obce
4. Informatívna správa predsedov komisií
5. Interpelácie poslancov
6. Kontrola plnenia uznesení
7. Správa Obecnej polície za rok 2023
8. Rôzne:
 - a.) Záměna pozemkov na ul. Viničná v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb.
 - b.) Zámer záměny pozemkov § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. – Jolana Siposová
 - c.) Zámer prenájmu v zmysle § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. – časť parcely EKN p.č. 1524/12, k.ú. Kalná – Vojtech Šrank
 - d.) Zámer prenájmu v zmysle § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. – časť parciel CKN 238/24, 238/8, 238/11 a 238/18, k.ú. Kalná – Pavol Krajčí
 - e.) Prenájom pozemku v zmysle § 9aa ods. 2 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. – časť parcely CKN p.č. 238/8, k.ú. Kalná - VoBo servis, s.r.o.
 - f.) Prenájom 1-izbového bytu č. 1 v bytovom dome SNP 3
 - g.) Prenájom 1-izbového bytu č. 6 v bytovom dome SNP 3
 - h.) Predaj úžitkového vozidla MAN TG A 360, evid. č. LV 912 GI
 - i.) Odkúpenie areálu býv. HDM, a.s.
 - j.) Odkúpenie pozemkov od Zuzana Agová
 - k.) Žiadosť o prenájom časti pozemku za účelom otvorenia predajnej prevádzky – Lukáš Rapavý
 - l.) Schválenie člena správnej rady CPK, n.o. a dozornej rady CPK, n.o.

- m.) Žiadosť o poskytnutie dotácie z rozpočtu obce - Rímskokatolícka cirkev, Farnosť Kalná nad Hronom
- n.) Návrh na aktualizáciu VZN č. 41/2023 Prevádzkový poriadok detských verejných ihrísk a športových ihrísk v Kalnej nad Hronom
- 9. Rozpočtové opatrenie č. 3/2024
- 10. Schválenie VZN č. 4/2024 o určení výšky fin. príspevku na prevádzku a mzdy na dieťa v Materskej škole a žiakov školských zariadení so sídlom na území obce Kalná nad Hronom
- 11. Schválenie VZN č. 20/2024 O pravidlách pridelovania dotácií a príspevkov z rozpočtu obce Kalná nad Hronom
- 12. Diskusia
- 13. Záver

Ing. Igor Gogora, PhD.

starosta obce

Kalná nad Hronom

Prezenčná listina
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva
v Kalnej nad Hronom zo dňa 29.04.2024

Meno:	Podpis:
GOGORA Igor, Ing., PhD., starosta obce	prítomný
BELFIOVÁ Denisa, Mgr., prednostka OcÚ	prítomná
BOGÁR Roland	prítomný
GUŤAN Michal, Mgr.	prítomný
LOMBÁR Emil	prítomný
LÚDL Otto, Ing.	prítomný
MAZÁŇ Marian	ospravedlnený
POKORACZKÍ Jozef, Mgr.	ospravedlnený
SVORDA Daniel	prítomný
ŠVECOVÁ Zuzana	ospravedlnená
ZEMÁNEK Michal, Ing.	prítomný
STRÁKOŠ Richard, Ing., hlavný kontrolór obce	prítomný

Ostatní prítomní:

Meno:

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

Podpis:

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

Zápisnica

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva
v Kalnej nad Hronom zo dňa 29.04.2024

Prítomní:

- starosta obce
- prednostka OcÚ
- ostatní prítomní

Ing. Igor **Gogora**, PhD.
Mgr. Denisa **Belfiová**
podľa prezenčnej listiny

Rokovanie

Dnešné zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Kalnej nad Hronom otvoril a prítomných privítal **Ing. Igor Gogora, PhD.** starosta obce.

Skonštatoval, že na rokovaní je prítomných **6 poslancov** Obecného zastupiteľstva, nadpolovičná väčšina poslancov, zasadnutie **je uznášaniaschopné**. Páni poslanci Mgr. Jozef Pokoraczki, p. Mazrian Mazáň a pani poslankyňa Zuzana Švecová sa z rokovania ospravedlnili.

I.

Otvorenie a schválenie programu

Pán starosta oboznámil prítomných s programom. Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom **prerokovalo** a jednohlasne **schválilo** program zasadnutia.

Hlasovanie:

prítomných: 6 (z 9) poslancov

za: 6 poslancov

proti: 0 poslancov

zdržalo sa: 0 poslancov

II.

Určenie zapisovateľky a overovateľa zápisnice, voľba návrhovej komisie

Pán starosta navrhol, aby overovateľom zápisnice z dnešného zasadnutia bol p. Roland Bogár, poslanec OZ.

a.) Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom **určilo** za overovateľa zápisnice p. Rolanda Bogára, poslanca OZ.

Za zapisovateľku **určilo** Ing. Elišku Svordovú, pracovníčku Obecného úradu v Kalnej nad Hronom.

Hlasovanie:

prítomných: 6 (z 9) poslancov
za: 5 poslancov
proti: 0 poslancov
zdržal sa: 1 poslanec (p. Roland Bogár)

Ďalej pán starosta predložil návrh na zloženie návrhovej komisie. Za predsedu odporučil zvoliť **Mgr. Michala Gut'ana**, poslanca OZ a za členov komisie navrhol **p. Emila Lombára** a **p. Daniela Svordu**, poslancov OZ.

b.) Obecné zastupiteľstvo **schválilo** návrhovú komisiu v tomto zložení:

- predseda: Mgr. Michal Gut'an, poslanec OZ,
- členovia: p. Emil Lombár, p. Daniel Svorda, poslanci OZ.

Hlasovanie:

prítomných: 6 (z 9) poslancov
za: 6 poslancov
proti: 0 poslancov
zdržalo sa: 0 poslancov

III.

Informatívna správa starostu obce

Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom **vzalo na vedomie** informatívnu správu starostu obce Kalná nad Hronom.

- máme dve verejné obstarávania takmer dokončené a to na 2x10 bytových jednotiek a dom smútku..... takmer 20% dochádza k úspore pri každej akcii..
- IBV – je vyhlásené verejné obstarávanie.. jedná sa o inžinierske siete pre 29 rodinných domov.. niekedy na jeseň by sa mohlo začať s realizáciou..
- získali sme 5 tis. EUR na altánok v Zariadení pre seniorov od NSK...
- projekt Most cez rieku Hron je v nezmenenom stave.. nemáme nové informácie.. zatiaľ rok 2025 platí, že ho budú rekonštruovať ..
- hľadáme nový stavebný dozor na obecné stavby.. asi sme už aj našli ..
- problematika nefungujúcich hrablic na ČOV-ke.. máme vyhotovený znalecký posudok... hľadáme stále zmier.. bude ďalšie stretnutie k tomu.. aj s dodávateľom, projektantom atď..

- Slovak telekom – stožiar v centre obce.. končí im nájomná zmluva vo februári 2026.. nechceme ho mať v centre obce... máme s nimi rokovania ohľadom toho ..preložia ho .. vytypovali sme nové lokality.. možno niekde pri pálenicu.. aby to nešpatilo v obci.. chcú aby sme zaplatili demontáž stožiara.... nie je dôvod na to.. určite nebudeme súhlasiť..
- pracujeme so zmenkami.. termínovanými vkladmi atď.. zarobili sme na tom 60 tis. EUR za prvé 4 mesiace..
- Envirofond .. chceme požiadať financie na nakladač.. je to dosť problematické.. získať od nich financie..... uprednostňujú obce, ktoré sú na tom finančne horšie.. separujeme viac ako 60% ..
- 4 druhy problematických nájomov obecných nebytových priestorov mal vyriešiť.. 3 z nich sú už vyriešené.. jeden nájomca sa chce stretnúť s poslancami.. niekedy v máji bude stretnutie ...
- obecný toliar – lokálna mena.. pripravujeme list pre všetkých podnikateľov v obci.. v máji bude stretnutie.. tam sa to prediskutuje..
- detské ihrisko v Kálnici pri bytových domoch..... získali sme 45 tis. EUR na jeho vybudovanie.. budeme ho obstarávať..
- máme vonku aj menšie verejné obstarávania.. kosačky.. traktor s vlečkou .. rôzne herné prvky na ostrovčeku.. hojdačky do Kalnice... altánok pre ZPS...
- máme vydané územné rozhodnutie pre elektrinu v centre obce ...

IV.

Informatívna správa predsedov komisií

Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom **v z a l o n a v e d o m i e** informatívnu správu predsedov komisií.

- **Mgr. Michal Gut'an (predseda Športovej komisie)** - mali zasadnutie.... zaoberali sa organizáciou behu oslobodenia obce, ktorý sa bude konať 30.4.2024 .. poďakoval prívržencom plážového volejbalu.. prebehla revitalizácia areálu plážového ihriska

- **Ing. Otto Ludl (predseda Finančnej komisie)** – nemali zasadnutie ...

- **p. Daniel Svorda (predseda Komisie ŽP)** – nemali zasadnutie ..

- **p. Roland Bogár (predseda Kultúrnej komisie)** – mali zasadnutie .. prerokovali plánované podujatia a zájazdy.. a interpretov riešili .. 30.4. je stávanie mája.. 8.5. kladenie vencov.. 12.5. deň matiek.. nasleduje MDD .. atď..

- **Ing. Michal Zemánek (predseda Stavebnej komisie)** – mali zasadnutie 22.4.. riešili viacero tém .. most cez derivačný kanál.. prístavba garáže k hasičskej zbrojnici.. most cez rieku Hron.. vyberali zo 4 variánt mostu .. odporúča vypracovať k tomu PD.. projekt wellness.. bol dodaný rozpočet.. bol cez

800 000 EUR.. komisia odporúča vybaviť SP - pre výzvu to pripraviť... odporúča prevádzkovať túto letnú sezónu tak ako bolo minulý rok

- komisia prístavbu garáže k požiarnej zbrojnici zatiaľ neodporúča...
- most cez rieku Hron .. odporúčajú 2 metrovú šírku mosta....
- dom smútku – odporúčajú ísť podľa projektu.....

V.

Interpelácie poslancov

V tomto bode neboli predložené žiadne interpelácie zo strany poslancov.

VI.

Kontrola plnenia uznesení

Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom **v z a l o n a v e d o m i e** kontrolu plnenia uznesení, ktorú prítomným predložil Ing. Richard Strákoš, hlavný kontrolór obce:

Uznesenie č. 7/VIII.-e./2023 zo dňa 19.9.2023, ktorým OZ v Kalnej nad Hronom prerokovalo a schválilo v zmysle §9a ods. 9 písm. b.) Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších právnych predpisov prenájom hnuteľného majetku – osobné motorové vozidlo (dodávka) zn. FIAT, ev.č. LV060HE nájomcovi Sociálny podnik Kalná s.r.o., r.s.p. so sídlom Červenej armády 55, 935 32 Kalná nad Hronom, IČO: 36 541 940, DIČ: 2021577437 za nájomné vo výške 10 EUR/mesačne.

Zodpovedný: OcÚ

Plnenie: v plnení po zlúčení

Uznesenie č. 7/VIII.-h./2023 zo dňa 19.9.2023, ktorým OZ v Kalnej nad Hronom prerokovalo a schválilo, že organizácie, ktorých prevažnú časť rozpočtu tvorí obecný rozpočet prípadné strategické rozhodnutia, ktoré majú výrazný vplyv na rozpočet obce, vopred konzultovali s Obecným zastupiteľstvom.

Termín: priebežne

Zodpovedný: organizácie zriadené obcou

Plnenie: v plnení

Uznesenie č. 10/XII.-a/2023 zo dňa 12.12.2023, ktorým OZ v Kalnej nad Hronom prerokovalo a schválilo v zmysle § 9aa ods. 2 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí prenájom nebytových priestorov – miestnosť v budove bývalej SOU súp. č. 168, ktorá stojí v k.ú. Kalná na parcele reg. „C“ p.č. 3/8 nájomcovi Sabina Šmondrková – KUCHYNKOVO, IČO: 47910119, DIČ: 1074553964, č. živn. reg. 680-18768 na obchodné účely za nájomné podľa VZN č. 8/2021 vo výške 1,96 EUR/m² mesačne. K nájomnému budú v zmysle VZN pripočítané poplatky za energie a služby spojené s užívaním nebytového priestoru.

Zodpovedný: OcÚ

Plnenie: v plnení

Uznesenie č. 10/XII.-d/2023 zo dňa 12.12.2023, ktorým OZ v Kalnej nad Hronom prerokovalo a schválilo v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí prevod vlastníctva majetku obce - nehnuteľnosti v obci Kalná nad Hronom, k.ú. Kalnica, parcela reg. „C“ p.č. 163/9 – zast. plocha o výmere 6 m² novovytvorená na základe Geometrického plánu č. 133/2023 zo dňa 12.10.2023, vyhotoviteľ: GEODETICKÉ PRÁCE Ing. Peter Havlík, úradne overený dňa 19.10.2023 pod č. 1210/2023 kupujúcemu Beáta Mišíková, rod. Mišíková, nar., r.č., trvale bytom, za kúpnu cenu 10 EUR/m². Dôvod hodný osobitného zreteľa je daný v súlade s §7 ods. 18 písm. e) Zásad hospodárenia s majetkom obce tým, že predmetnú parcelu v súčasnosti užíva kupujúci v dôsledku nesprávneho zamerania hranice pozemku pôvodným vlastníkom v minulosti. Prevodom vlastníctva k predmetnej parcele budú vysporiadané vlastnícke vzťahy k pozemku, ktorý kupujúci nadobúda, čím bude zosúladený právny stav so skutočným. Všeobecná hodnota prevádzaného majetku bola určená v súlade s §9a ods. 15 písm. f.) bod 3 Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí na 10 EUR/m². Vzhľadom na výmeru daného pozemku je zrejmé, že hodnota majetku obce neprevyšuje 3 000 EUR, obec preto určila hodnotu na základe porovnania s obdobným prevodom majetku obce za uplynulý kalendárny rok.

Zodpovedný: OcÚ

Plnenie: v plnení

Uznesenie č. 10/XII.-f/2023 zo dňa 12.12.2023, ktorým OZ v Kalnej nad Hronom prerokovalo a schválilo žiadosť od spol. KOTOLŇA JUH s.r.o. so sídlom na ul. 29. Augusta 23/130, 935 32 Kalná nad Hronom o izolovanie armatúr v kotolni a izolovanie rozvodov vo vlastníctve obce na sídlisku JUH a poverilo OcÚ realizáciou VO na uvedené stavebné práce.

Zodpovedný: OcÚ

Plnenie: splnené

Uznesenie č. 1/VII.-f/2024 zo dňa 23.1.2024, ktorým OZ v Kalnej nad Hronom prerokovalo a schválilo rekonštrukciu vnútorných priestorov v Dome služieb na ul. ČA priamym zadáním spoločnosti Služby Kalná, s.r.o., r.s.p.

Zodpovedný: OcÚ

Plnenie: splnené

Uznesenie č. 1/VII.-i/2024 zo dňa 23.1.2024, ktorým OZ v Kalnej nad Hronom poverilo OcÚ objednaním projektovej dokumentácie kamerového systému v spoločných priestoroch v Materskej škole a Základnej škole Kalná nad Hronom.

Zodpovedný: OcÚ

Plnenie: v plnení

Uznesenie č. 2/IX.-a/2024 zo dňa 12.3.2024, ktorým OZ v Kalnej nad Hronom prerokovalo a schválilo na základe §9aa ods. 2 písm. c.) Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí prenájom nehnuteľnosti v k.ú Kalná – dielňa o výmere 70 m², ktorá sa nachádza v centre obce v budove Dielne bez súpisného čísla, ktorá stojí na parcele reg. „C“ p.č. 238/20 – zast. plocha a nádvorie o výmere 497 m² nájomcovi Pavol Krajčí – Palopal,, 967 01 Kunešov, za nájomné určené v zmysle Všeobecne záväzného nariadenia obce č. 8/2021.

Zodpovedný: OcÚ

Plnenie: splnené

Uznesenie č. 2/IX.-b/2024 zo dňa 12.3.2024, ktorým OZ v Kalnej nad Hronom prerokovalo a schválilo zriadenie vecných bremien na nehnuteľnostiach v k.ú. Kalná parcely reg. „C“ p.č. 231/9, 231/7, 231/1 a 228/1 a v k.ú. Kalnica parcely reg. „C“ p.č. 177/6, 568/44 a 568/43 v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne na zameranie vecného bremena číslo 1/2024, úradne overeným dňa 08.02.2024 pod číslom G1-123/2024 a v geometrickom pláne na zameranie vecného bremena číslo 2/2024, úradne overeným dňa 01.02.2024 pod číslom G1-65/2024 v prospech oprávneného Západoslovenská distribučná, a.s., Sídlo: Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518, IČ DPH: SK2022189048. Predmetom vecných bremien je povinnosť povinného strpieť na časti zaťaženej nehnuteľnosti v rozsahu vyznačenom v Geometrickom pláne ako koridor vecných bremien zriadenie a uloženie Elektroenergetických zariadení; a užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy Elektroenergetických zariadení a ich odstránenie. Vecné bremená sa zriaďujú bezodplatne a na dobu neurčitú.

Zodpovedný: OcÚ

Plnenie: splnené

Uznesenie č. 2/IX.-c/2024 zo dňa 12.3.2024, ktorým OZ v Kalnej nad Hronom zrušilo Uznesenie č. 1/VII. písm. b2./2024/OZ zo dňa 23.01.2024

Zodpovedný: OcÚ

Plnenie: splnené

Uznesenie č. 2/IX.-d/2024 zo dňa 12.3.2024, ktorým OZ v Kalnej nad Hronom zrušilo Uznesenie č. 1/VII. – písm. c1./2024/OZ zo dňa 23.01.2024.

Zodpovedný: OcÚ

Plnenie: splnené

Uznesenie č. 2/IX.-e/2024 zo dňa 12.3.2024, ktorým OZ v Kalnej nad Hronom prerokovalo a schválilo preplatenie nadspotreby plynu, ktorá vznikla pri výrobe tepla na ÚK a TÚV v kotolni na sídlisku JUH za mesiace 1-7/2023 v sume 12 558,47 EUR s DPH z dôvodu zlého technického stavu kotolne na základe žiadosti od spol. KOTOLŇA JUH s.r.o., v zastúpení Ing. Marianna Belušová, so sídlom na ul. 29. Augusta 23/130, 935 32 Kalná nad Hronom.

Zodpovedný: OcÚ

Plnenie: splnené

Uznesenie č. 2/IX.-g/2024 zo dňa 12.3.2024, ktorým OZ v Kalnej nad Hronom prerokovalo a schválilo na základe §9aa ods. 2 písm. c.) Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí prenájom nehnuteľnosti v k.ú Kalná – časť z parcely reg. „C“ p.č. 235/1 - ostatná plocha o výmere 1 m² za účelom umiestnenia samoobslužného boxu BALÍKOVÉ nájomcovi Slovak Parcel Service s.r.o. so sídlo Senecká cesta 1, 900 28 Ivanka pri Dunaji, IČO: 31 329 217 za nájomné v zmysle všeobecne záväzného nariadenia obce č. 8/2021.

Zodpovedný: OcÚ

Plnenie: splnené

Uznesenie č. 2/IX.-h/2024 zo dňa 12.3.2024, ktorým OZ v Kalnej nad Hronom prerokovalo a schválilo poskytnutie dotácie z rozpočtu obce v roku 2024 vo výške 1 500 EUR na volejbalové tréningy pre 1. stupeň Základnej školy v obci Kalná nad Hronom na základe žiadosti od PALAS – volejbalový klub Levice, v zastúp. Mgr. Michal Červenák, so sídlom na ul. Ľ. Podjavorinskej č. 3, 934 01 Levice.

Zodpovedný: OcÚ

Plnenie: splnené

Uznesenie č. 2/IX.-i/2024 zo dňa 12.3.2024, ktorým OZ v Kalnej nad Hronom prerokovalo a schválilo poskytnutie dotácie z rozpočtu obce v roku 2024 vo výške 1 000 EUR na organizovanie volejbalových aktivít združenia na základe žiadosti od OZ Život na vlnách, v zastúp. Mgr. Michal Červenák, so sídlom na ul. Zd. Nejedlého 20, 934 05 Levice.

Zodpovedný: OcÚ

Plnenie: splnené

Uznesenie č. 2/IX.-j/2024 zo dňa 12.3.2024, ktorým OZ v Kalnej nad Hronom prerokovalo a schválilo realizáciu vjazdu do rodinného domu na ul. Hronská na základe žiadosti od Petra Kováča, bytom, 935 32 Kalná nad Hronom. Práca bude realizovať obecný sociálny podnik.

Zodpovedný: OcÚ

Plnenie: v plnení

VII.

Správa Obcej polície za rok 2023

Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom:

- a.) **Vzalo na vedomie** Správu Obcej polície za rok 2023, ktorú prítomným predložil Mgr. PaedDr. František Bokroš, MBA, LL.M., náčelník Obcej polície Kalná nad Hronom (správa tvorí *Prílohu č. 1* tejto zápisnice).
- b.) **Poverilo** náčelníka Obcej polície, aby postupoval ohľadom parkovania kamiónov pri viacúčelovej budove na ul. Nitrianska č. 6 v zmysle záverov Komisie verejného poriadku.

Hlasovanie:

prítomných: 6 (z 9) poslancov

za: 6 poslancov

proti: poslancov

zdržalo sa: poslancov

- **p. starosta** – informoval prítomných, že rokoval s obcou Nový Tekov, kde potrebujú taktiež obecnú políciu.. aby sme im s tým pomohli.. s našimi službami..
- **p. Želiar** (poslanec Obecného zastupiteľstva za Obec Nový Tekov) keď dôjde k uzatvoreniu mosta v Kalnej a bude nutná obchádzka, zhorší sa tým situácia s dopravou v obci Nový Tekov a Starý Tekov.. štátna polícia nemá na to kapacity, aby tam v čase obchádzky stáli každý deň.. obce Nový Tekov a Starý Tekov by preto radi využili služby našej obcej polície.. aspoň zo začiatku .. predbežný návrh zmluvy im pán náčelník obcej polície už poslal.. boli by radi keby sme im s tým pomohli ..
- **p. Daniel Svorda** – bol by umožnený aj režim nejakých výnimiek? Bolo by možné poskytnúť pre našich občanov kt. pracujú v Leviciach nejaké povolenky, aby mohli prechádzať cez most medzi Novým Tekovom a Starým Tekovom?
- **p. Želiar** – museli by sa k tomu všetci vyjadriť..... bude k tomu samostatné stretnutie .. so všetkými zúčastnenými stranami ..

VIII.

Rôzne

Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom:

a.) **Prerokovalo a schválilo** presunutie bodu programu: Zámena pozemkov na ulici Viničná, za posledný bod programu *Rôzne*, za písmeno n).

Hlasovanie:

prítomných: 6 (z 9) poslancov

za: 5 poslancov

proti: 1 poslanec (p. Lombár)

zdržalo sa: 0 poslancov

b.) **Prerokovalo a schválilo zámer** prevodu vlastníctva majetku obce formou **zámeny** v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších právnych predpisov a to pozemky **v k.ú. Kalná**:

- **diel č. „1“** o výmere **12 244 m²**, odčleňujúceho sa z parcely E KN parcelné číslo 1524/12 – orná pôda o výmere 79 371 m², k.ú. Kalná, zap. na LV č. 1, ktorý vytvára parcelu C KN, parcelné číslo 1524/72 – zastavaná plocha o výmere 12 244 m², k.ú. Kalná a **diel č. „2“** o výmere **2 067 m²**, odčleňujúceho sa z parcely E KN parcelné číslo 1524/12 – orná pôda o výmere 79 371 m², k.ú. Kalná, ktorý vytvára parcelu C KN, parcelné číslo 1524/78 – zastavaná plocha o výmere 2 067 m², k.ú. Kalná,

novovytvorené Geometrickým plánom č. 36539651-56/2024, vyhotoviteľ: GEODETTO, s.r.o., so sídlom: Školská 743/11, 945 01 Komárno, IČO: 36 539 651, autorizačne overil: Ing. Attila Mészáros

vo vlastníctve Obec Kalná nad Hronom, Červenej armády 55, 935 32 Kalná nad Hronom, IČO: 00307131 v podiele 1/1

za

parcelu C KN 1524/65 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 14 311 m², k.ú. Kalná, zap. na LV č. 497,

vo vlastníctve Jolany Siposovej, rod. Csomorová, nar., r.č., trvale bytom:, 935 32 Kalná nad Hronom

bez vzájomného finančného dorovnania.

Dôvod hodný osobitného zreteľa je daný v súlade s § 7 ods. 18 písm. i) Zásad hospodárenia s majetkom obce zo dňa 12.3.2024. Prevodom vlastníctva predmetných pozemkov sa dosiahne zosúladenie právneho stavu so skutkovým.

Všeobecná hodnota prevádzaného majetku obce bola určená Znaleckým posudkom č. 98/2024, vyhotoviteľ: Znalex s.r.o., Hronská 1, 960 01 Zvolen, ev. č. 900215 na **3,05 €/m²**.

Hlasovanie:

prítomných: 6 (z 9) poslancov

za: 6 poslancov

proti: 0 poslancov

zdržalo sa: 0 poslancov

c.) Prerokovalo a schválilo zámer prenájmu majetku obce v zmysle § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších právnych predpisov – časť parcely EKN p.č. 1524/12, k.ú. Kalná o výmere 46 000 m² nájomcovi Ing. Vojtech Šrank,,

Hlasovanie:

prítomných: 6 (z 9) poslancov

za: 6 poslancov

proti: 0 poslancov

zdržalo sa: 0 poslancov

d.) Prerokovalo a schválilo zámer prenájmu majetku obce v zmysle § 9aa ods. 2 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších právnych predpisov časť parcely C KN p.č. 238/24 – o výmere **192,98 m²**
časť parcely C KN p.č. 238/8 – o výmere **575,43 m² a 21,48 m²**
časť parcely C KN p.č. 238/11 – o výmere **636,04 m²**
a časť **nebytových priestorov** o výmere **2 x 17 m²** v budove súp. č. 226, ktorá stojí na parcele reg. „C“ p.č. 238/18.

Hlasovanie:

prítomných: 6 (z 9) poslancov

za: 6 poslancov

proti: 0 poslancov

zdržalo sa: 0 poslancov

e.) Prerokovalo a schválilo prenájom majetku obce v zmysle § 9aa ods. 2 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších právnych predpisov a to **časť parcely C KN p.č. 238/8**, k.ú. Kalná o výmere **90 m²** nájomcovi VoBo servis, s.r.o., so sídlom SNP 34, 935 32 Kalná nad Hronom, IČO: 44 305 851 **za nájomné** určené v zmysle VZN č. 8/2021.

Hlasovanie:

prítomných: 6 (z 9) poslancov

za: 6 poslancov

proti: 0 poslancov

zdržalo sa: 0 poslancov

f1.) **Prerokovalo a schválilo prenájom majetku obce** v zmysle § 9aa ods. 2 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších právnych predpisov - **1-izbový byt č. 1** o výmere 26,63 m² (**garsónka**), ktorý sa nachádza na prízemí bytového domu **SNP 3**, súp. č. 327, ktorý stojí na parcele reg. „C“ p.č. 232/7 v k.ú. Kalná **nájomcovi Edita Kosorúová**, nar., trvale bytom ul., 935 32 Kalná nad Hronom, za **nájomné** vo výške 36,06 € mesačne. Výška nájomného bola určená na základe kalkulácie od správcu bytového domu OSBD Levice. K nájomnému budú pripočítané ostatné poplatky spojené s užívaním bytu. (Oznámenie o prenájme majetku obce tvorí *Prílohu č. 2* tejto zápisnice).

Hlasovanie:

prítomných: 6 (z 9) poslancov

za: 6 poslancov

proti: 0 poslancov

zdržalo sa: 0 poslancov

f2.) **Prerokovalo a schválilo prenájom majetku obce** v zmysle § 9aa ods. 2 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších právnych predpisov - **1-izbový byt č. 1** o výmere 26,63 m² (**garsónka**), ktorý sa nachádza na prízemí bytového domu **SNP 3**, súp. č. 327, ktorý stojí na parcele reg. „C“ p.č. 232/7 v k.ú. Kalná **nájomcovi – náhradníkovi Dominika Obertová**, nar., trvale bytom ul., 935 34 Veľký Ďur - Rohožnica, za **nájomné** vo výške 36,06 € mesačne. Výška nájomného bola určená na základe kalkulácie od správcu bytového domu OSBD Levice. K nájomnému budú pripočítané ostatné poplatky spojené s užívaním bytu.

Hlasovanie:

prítomných: 6 (z 9) poslancov

za: 6 poslancov

proti: 0 poslancov

zdržalo sa: 0 poslancov

g.) **Prerokovalo a schválilo prenájom majetku obce** v zmysle § 9aa ods. 2 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších právnych predpisov - **1-izbový byt č. 6** o výmere 34,46 m² (**garsónka**), ktorý sa nachádza na prízemí bytového domu **SNP 3**, súp. č. 327, ktorý stojí na parcele reg. „C“ p.č. 232/7 v k.ú. Kalná **nájomcovi Peter Wurczer**, rod. Wurczer, nar., trvale bytom, 935 32 Kalná nad Hronom za

nájomné vo výške 46,66 € mesačne. Výška nájomného bola určená na základe kalkulácie od správcu bytového domu OSBD Levice. K nájomnému budú pripočítané ostatné poplatky spojené s užívaním bytu. (Oznámenie o prenájme majetku obce tvorí *Prílohu č. 3* tejto zápisnice).

Hlasovanie:

prítomných: 6 (z 9) poslancov

za: 6 poslancov

proti: 0 poslanec

zdržalo sa: 0 poslancov

h.) Prerokovalo a schválilo prevod vlastníctva hnutel'ného majetku obce v zmysle §9a ods. 15 písm. f.) Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších právnych predpisov hákový nosič kontajnerov

Druh: špeciálne vozidlo

Značka: MAN TG A360

Typ: 8X4 BB

Evidenčné číslo: LV 912 GI

Rok výroby: 2003

VIN: WMAH17ZZZ2W045651

vrátane 2 ks kontajnerov abroll s vnútorným rozmerom 6 m x 2,3 m x 1 m

kupujúcemu PELA Tour s.r.o., Poľná 491/17, 935 34 Veľký Ďur, IČO: 50 803 859 **za kúpnu cenu** 13 044 €. (Zámer prevodu vlastníctva majetku obce tvorí *Prílohu č. 4* tejto zápisnice).

Dôvod hodný osobitného zreteľa je daný v súlade s §7 ods. 18 písm. j) a k) Zásad hospodárenia obce zo dňa 12.3.2024, nakoľko predmetný majetok je v nevyhovujúcom technickom stave, vozidlo je nepojazdné a odhlásené z evidencie vozidiel a kupujúci je v súčasnosti nájomcom predmetného majetku.

Všeobecná hodnota prevádzaného majetku bola určená Znaleckým posudkom č. 8/2024 zo dňa 27.2.2024, vyhotoviteľ: Ing. Štefan Stanko, P. Jilemnického 1, 934 01 Levice na sumu 13 044 €.

Hlasovanie:

prítomných: 6 (z 9) poslancov

za: 6 poslancov

proti: 0 poslancov

zdržalo sa: 0 poslancov

i.) Prerokovalo a schválilo odkúpenie nehnuteľností, evidované Okresným úradom Levice na LV č. 260 – areál na ul. SNP,
k.ú. Kalnica – parcela reg. „C“ p.č. 170/2 – zast. plocha a nádvorie o výmere 4 435 m²
k.ú. Kalná, parcely reg. „C“

- p. č. 232/1 – ostatná plocha o výmere 19 960 m²
- p. č. 232/12 – zast. plocha a nádvorie o výmere 112 m²
- p. č. 232/13 – zast. plocha a nádvorie o výmere 67 m²
- p. č. 232/14 – zast. plocha a nádvorie o výmere 187 m²
- p. č. 232/15 - ostatná plocha o výmere 240 m²
- p. č. 232/16 – zast. plocha a nádvorie o výmere 30 m²
- p. č. 232/17 – zast. plocha a nádvorie o výmere 543 m²
- p. č. 232/18 – zast. plocha a nádvorie o výmere 466 m²
- p. č. 232/19 – zast. plocha a nádvorie o výmere 327 m²
- p. č. 232/20 – zast. plocha a nádvorie o výmere 890 m²
- p. č. 232/21 – zast. plocha a nádvorie o výmere 22 m²
- p. č. 232/22 – zast. plocha a nádvorie o výmere 141 m²
- p. č. 232/23 – zast. plocha a nádvorie o výmere 1 303 m²

vrátane stavieb

- Sklad farieb súp. č. 625 na p. č. 232/13
- Sklad olejov súp. č. 626 na p. č. 232/14
- Budova techn. vybavenia sídla súp. č. 627 na p. č. 232/16
- Sklad súp. č. 628 na p. č. 232/17
- Sklad súp. č. 629 na p. č. 232/18
- Sklad súp. č. 630 na p. č. 232/19
- Hlavný sklad súp. č. 631 na p. č. 232/20
- Vrátnica súp. č. 632 na p. č. 232/21
- Garáž súp. č. 633 na p. č. 232/22
- Dielňa súp. č. 634 na p. č. 232/23
- Neverejný výdaj PHM na p. č. 232/12

a všetkých ostatných stavieb, budov bez súp. č., spevnených plôch a ostatného príslušenstva, ktoré boli predmetom Znaleckého posudku č. 29/2024 zo dňa 16.4.2024, vyhotoviteľ: Ing. Eduard Rácz, ev.č. 912884

(spolu ďalej len „Nehnuteľnosť“)

od predávajúceho Hydromeliorácie a.s., SNP 3, 935 32 Kalná nad Hronom, IČO: 31410031
za kúpnu cenu 1 200 000 €. Kúpna cena bude predávajúcemu zaplatená formou 3 splátok s úplným splatením kúpnej ceny do 30.6.2026.

Obečné zastupiteľstvo zároveň schvaľuje **zriadenie záložného práva** na vyššie popísanú Nehnuteľnosť v prospech predávajúceho Hydromeliorácie a.s., SNP 3, 935 32 Kalná nad Hronom, IČO: 31410031 a to až do úplného splatenia kúpnej ceny.

Hlasovanie:

prítomných: 6 (z 9) poslancov

za: 6 poslancov

proti: 0 poslancov

zdržalo sa: 0 poslancov

j.) **Prerokovalo a schválilo** odkúpenie pozemkov **od predávajúceho Ing. arch. Zuzana Agová**, rod. Balážová, narod., r.č., trvale bytom, 934 01 Levice

a to v **k.ú. Kalná**,

- parcela reg. „E“ p.č. 1129 – orná pôda o výmere 2 303 m² evidovaná na LV č. 705 v podiele 264/46980
- parcela reg. „C“ p.č. 1716 - orná pôda o výmere 1 784 m² a parcely reg. E“ p.č. 463 orná pôda o výmere 187 m², p.č. 424/1 - orná pôda o výmere 274 m², p.č. 1424/2 - orná pôda o výmere 274 m², p.č. 1424/3 - orná pôda o výmere 274 m² evidované na LV č. 811 v podiele 1/12
- parcely reg. „E“ p.č. 299 – orná pôda o výmere 1 223 m², p.č. 586/20 – orná pôda o výmere 488 m² evidované na LV č. 1115 v podiele 1/12
- parcely reg. „E“ p.č. 501 – orná pôda o výmere 291 m², p.č. 1606 – orná pôda o výmere 942 m², p.č. 1748 – orná pôda o výmere 1 014 m², p.č. 1870/1 – orná pôda o výmere 1 259 m², p.č. 2185/1 – orná pôda o výmere 1 374 m², evidované na LV č. 1141 v podiele 1/2
- parcely reg. „E“ p.č. 433 – orná pôda o výmere 176 m², p.č. 586/34 – orná pôda o výmere 121 m², p.č. 624 – orná pôda o výmere 1 744 m², p.č. 1524/1 – orná pôda o výmere 11 989 m², p.č. 1571 – orná pôda o výmere 507 m² evidované na LV č. 1162 v podiele 1/2
- parcela reg. „E“ p.č. 727 – orná pôda o výmere 7 557 m² evidované na LV č. 1219 v podiele 1/2
- parcela reg. „E“ p.č. 586/19 – orná pôda o výmere 484 m² evidované na LV č. 1442 v podiele 1/1
- parcely reg. „E“ p.č. 586/122 – orná pôda o výmere 123 m², p.č. 586/123 – orná pôda o výmere 73 m², p.č. 586/124 – orná pôda o výmere 81 m², p.č. 586/125 – orná pôda o výmere 78 m², p.č. 1423 – trvalý trávny porast o výmere 2 925 m², p.č. 1424/4 – orná pôda o výmere 274 m², p.č. 1544 – orná pôda o výmere 156 m² evidované na LV č. 1502 v podiele 1/12

za kúpnu cenu **1,40 €/m²** a

- parcela reg. „E“ p.č. 2064/11 – orná pôda o výmere 11 989 m² evidované na LV č. 1162 v podiele ½

za kúpnu cenu **3 €/m²**.

Hlasovanie:

prítomných: 6 (z 9) poslancov

za: 6 poslancov

proti: 0 poslancov

zdržalo sa: 0 poslancov

k.) **Prerokovalo a schválilo prenájom majetku obce** v zmysle § 9aa ods. 2 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších právnych predpisov a to **časť parcely CKN p.č. 235/1, k.ú. Kalná o výmere 40 m² nájomcovi Lukáš Rapavý, nar.**

....., r.č., trvale bytom, 935 32 Kalná nad Hronom **za nájomné** určené v zmysle VZN č. 8/2021.

Hlasovanie:

prítomných: 6 (z 9) poslancov

za: 6 poslancov

proti: 0 poslancov

zdržalo sa: 0 poslancov

la.) **O d p o r ú č a** Správnej rade CPK, n.o. **odvolanie člena dozornej rady** organizácie Centrum pomoci Kalná, n.o. **Janette Kúdel'ová**, nar., r.č., trvale bytom, 935 32 Kalná nad Hronom.

Hlasovanie:

prítomných: 6 (z 9) poslancov

za: 6 poslancov

proti: 0 poslancov

zdržalo sa: 0 poslancov

lb.) **P r e r o k o v a l o a s c h v á l i l o** voľbu člena správnej rady organizácie Centrum pomoci Kalná, n.o. **Janette Kúdel'ová**, nar., r.č., trvale bytom, 935 32 Kalná nad Hronom.

Hlasovanie:

prítomných: 6 (z 9) poslancov

za: 6 poslancov

proti: 0 poslancov

zdržalo sa: 0 poslancov

lc.) **O d p o r ú č a** Správnej rade CPK, n.o. **voľbu člena dozornej rady** organizácie Centrum pomoci Kalná, n.o. **Renáta Wurzzerová**, nar., r.č., trvale bytom, 935 32 Kalná nad Hronom.

Hlasovanie:

prítomných: 6 (z 9) poslancov

za: 6 poslancov

proti: 0 poslancov

zdržalo sa: 0 poslancov

m.) **P r e r o k o v a l o a s c h v á l i l o** poskytnutie dotácie z rozpočtu obce v roku 2024 vo výške **10 000 EUR** na **rekonštrukciu sakristie rímskokatolíckeho kostola v Kalnej nad Hronom** na základe žiadosti od Rímskokatolíckej cirkvi, farnosť Kalná nad Hronom, v zastúp. administrátorom farnosti ThLic. Miroslavom Host'oveckým, so sídlom na ul. 29. Augusta č. 4, 935 32 Kalná nad Hronom.

Hlasovanie:

prítomných: 6 (z 9) poslancov

za: 6 poslancov

proti: 0 poslancov

zdržalo sa: 0 poslancov

n.) **Vzalo na vedomie** návrh na aktualizáciu VZN č. 41/2023 Prevádzkový poriadok detských verejných ihrísk a športových ihrísk v Kalnej nad Hronom.

Hlasovanie:

prítomných: 6 (z 9) poslancov

za: 6 poslancov

proti: 0 poslancov

zdržalo sa: 0 poslancov

o1.) **Prerokovalo a schválilo prevod vlastníctva majetku obce formou zámeny** v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších právnych predpisov a to pozemky v **k.ú. Kalná:**

parcela reg. „C“ **p.č. 5/31** – zast. plocha o výmere 12 m² **vo vlastníctve** Ing. Zsolt Dóka, rod. Dóka, narod., r.č. a manž. Mgr. Adela Dóka, rod. Bereczová, narod., r.č., spoločne trvale bytom, 935 32 Kalná nad Hronom v podiele 1/1

za

parcely reg. „C“ **p.č. 4/7** – zast. plocha o výmere 55 m² a **p.č. 5/29** – zast. plocha o výmere 10 m² **vo vlastníctve Obec Kalná nad Hronom**, Červenej armády 55, 935 32 Kalná nad Hronom, IČO: 00307131 v podiele 1/1

bez finančného dorovnania.

Dôvod hodný osobitného zreteľa je daný v súlade s § 7 ods. 18 písm. i) Zásad hospodárenia s majetkom obce zo dňa 12.3.2024. Prevodom vlastníctva predmetných pozemkov sa dosiahne zosúladenie právneho stavu so skutkovým. (Zámer zámeny majetku obce tvorí *Prílohu č. 5 tejto zápisnice*).

Všeobecná hodnota prevádzaného majetku bola určená v súlade s §9a ods. 15 písm. f.) bod 3 Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí na **10 €/m²**. Vzhľadom na výmeru predmetných pozemkov je zrejmé, že hodnota majetku obce neprevyšuje 3000 €, obec preto určila hodnotu na základe porovnania s obdobným prevodom majetkom obce za uplynulý kalendárny rok.

Hlasovanie:**prítomných:** 6 (z 9) poslancov**za:** 6 poslancov**proti:** 0 poslancov**zdržalo sa:** 0 poslancov

o2.) **Prerokovalo a schválilo prevod vlastníctva majetku obce formou zámeny** v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších právnych predpisov a to pozemky v **k.ú. Kalná:**

parcela reg. „C“ **p.č. 5/32** – zast. plocha o výmere 23 m² **vo vlastníctve** Baláž Štefan, r. Baláž, narod., r.č. a manž. Gizela Balážová r. Mokošová, narod., r.č., spoločne trvale bytom, 935 32 Kalná nad Hronom, v podiele 1/1

za

parcelu reg. „C“ **p.č. 4/6** – zast. plocha o výmere 42 m² **vo vlastníctve** Obec Kalná nad Hronom, Červenej armády 55, 935 32 Kalná nad Hronom, IČO:00307131 v podiele 1/1

bez finančného dorovnania.

Dôvod hodný osobitného zreteľa je daný v súlade s § 7 ods. 18 písm. i) Zásad hospodárenia s majetkom obce zo dňa 12.3.2024. Prevodom vlastníctva predmetných pozemkov sa dosiahne zosúladenie právneho stavu so skutkovým. (Zámer zámeny majetku obce tvorí *Prílohu č. 5* tejto zápisnice).

Všeobecná hodnota prevádzaného majetku bola určená v súlade s §9a ods. 15 písm. f.) bod 3 Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí na **10 €/m²**. Vzhľadom na výmeru predmetných pozemkov je zrejmé, že hodnota majetku obce neprevyšuje 3000 €, obec preto určila hodnotu na základe porovnania s obdobným prevodom majetkom obce za uplynulý kalendárny rok.

Hlasovanie:**prítomných:** 6 (z 9) poslancov**za:** 6 poslancov**proti:** 0 poslancov**zdržalo sa:** 0 poslancov

o3.) **Prerokovalo a schválilo prevod vlastníctva majetku obce formou zámeny** v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších právnych predpisov a to pozemky v **k.ú. Kalná:**

parcela reg. „C“ **p.č. 5/33** – zast. plocha o výmere 32 m² **vo vlastníctve** Baláž František, r. Baláž, narod., r.č. a Mária Balážová r. Bogárová, narod., r.č., spoločne trvale bytom, Kalná nad Hronom, PSČ 935 32, SR v podiele 1/1

za

parcely reg. „C“ **p.č. 6/9** – zast. plocha o výmere 58 m² **p.č. 4/5** – zast. plocha o výmere 8 m² **vo vlastníctve Obec Kalná nad Hronom**, Červenej armády 55, 935 32 Kalná nad Hronom, IČO:00307131 v podiele 1/1

bez finančného dorovnania.

Dôvod hodný osobitného zreteľa je daný v súlade s § 7 ods. 18 písm. i) Zásad hospodárenia s majetkom obce zo dňa 12.3.2024. Prevodom vlastníctva predmetných pozemkov sa dosiahne zosúladenie právneho stavu so skutkovým. (Zámer zámeny majetku obce tvorí *Prílohu č. 5* tejto zápisnice).

Všeobecná hodnota prevádzaného majetku bola určená v súlade s §9a ods. 15 písm. f.) bod 3 Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí na **10 €/m²**. Vzhľadom na výmeru predmetných pozemkov je zrejmé, že hodnota majetku obce neprevyšuje 3000 €, obec preto určila hodnotu na základe porovnania s obdobným prevodom majetkom obce za uplynulý kalendárny rok.

Hlasovanie:

prítomných: 6 (z 9) poslancov

za: 6 poslancov

proti: 0 poslancov

zdržalo sa: 0 poslancov

IX.

Rozpočtové opatrenie č. 3/2024

Návrh Rozpočtového opatrenia obce č. 3/2024:

Výdavky bežného rozpočtu (+ 76 200 EUR)

01.1.1 Výkonné a zákonodarné orgány (+ 15 400 EUR)

633 018 Licencie + 2 000 EUR (licenčný poplatok za prepojenie úradnej tabule) pr. 14.1
 641 013 Transfer obci na úhradu nákladov preneseného výkonu štátnej správy
 + 13 400 EUR (ročný poplatok pre Spoločný obecný úrad na úseku stavebnej
 správy) program 14.1

03.1.0 Obecná polícia (+ 11 200 EUR)

633 013 Softvér – softvér pre obecnú políciu + 1 200 EUR program 5.6
 635 005 Rutinná a štandardná údržba špeciálnych, strojov, prístrojov a zariadení
 + 10 000 EUR (kamerový systém) program 5.6

06.2.0 Rozvoj obce (+ 31 800 EUR)

635 006 Oprava a údržba budov, objektov a ich častí (+ 15 000 EUR) – rekonštrukcia
 priestorov Reštaurácie na rázcestí (prenájom p. Červený – Unigastro) pr. 16.1
 635 004 Prevádzkové stroje a prístroje + 6 000 EUR program 16.1 (Unigastro – Rešt.
 na rázcestí)
 633 001 Interiérové vybavenie + 800 EUR (Unigastro – Rešt. na rázcestí) program 16.1
 637 005 Špeciálne služby (+ 10 000 EUR) – inžiniering a prípravné práce na zabezpeč.
 Projektovej dokumentácie pre obnovu Kalvínskeho kostola v Mochovciach)
 program 16.1

08.1.0 Rekreačné a športové služby (+ 15 000 EUR)

644 001 Transfer nefinančným subjektom právnickej osobe založenej štátom, obcou
 alebo VÚC (letná prevádzka bazéna – transfer org. Služby Kalná s.r.o.)
 + 15 000 EUR program 16.1

10.2.0 Starostlivosť o seniorov (+ 2 800 EUR)

633 004 Prevádzkové stroje, zariadenie + 2 800 EUR (vyvýšené záhony do parku pri
 Zariadení pre seniorov) program 13.2

Výdavky kapitálového rozpočtu (+ 477 000 EUR, - 553 200 EUR)

06.2.0 Rozvoj obcí (+ 152 200 EUR, - 303 200 EUR)

711 001 Nákup pozemkov + 100 000 EUR (záhradkárská oblasť + ostatné) program 16.1
 713 004 Prevádzkové stroje, prístroje a zariadení, techniky + 32 500 EUR (vybavenie
 Reštaurácie na rázcestí – Unigastro – varný kotol, panvice elektrické, elektrická
 pec, sporák kombinovaný, škrabka na zemiaky, umývací stroj) program 16.1
 717 002 Rekonštrukcia a modernizácia – oplatenie detského ihriska v Kalnej n/Hr.
 + 16 500 EUR (realizácia Služby Kalná s.r.o, r.s.p) program 16.1
 717 001 Realizácia nových stavieb – oplatenie obecného sadu + 3 200 EUR program 16.1
 717 001 Realizácia nových stavieb – ind. byt. výstavba – 303 200 EUR program 16.1

08.1.0 Rekreačné a športové služby (+ 125 000 EUR)

717 001 Realizácia nových stavieb + 70 000 EUR program 10.1 (materiál a práce na
 cyklotrase realizované firmou REIDER s.r.o. a spol. Služby Kalná s.r.o, r.s.p.)
 717 001 Realizácia nových stavieb + 55 000 EUR (detské ihrisko na cyklotrase) pr. 16.1

04.5.1 Cestná doprava (+ 200 000 EUR, - 250 000 EUR)

714 004 Nákladné vozidlá, ťahače, prípojné vozidlá, dopravné stroje, traktory
 + 200 000 EUR (caterpillar + nakladač) – prostriedky environmentálneho
 fondu program 16.1

717 002 Rekonštrukcia a modernizácia-chodník k reformovanému cintorínu - 250 000 EUR
program 11.2

Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom **prerokovalo a schválilo**
Rozpočtové opatrenie č. 3/2024:

Výdavky bežného rozpočtu (+ 76 200 EUR)

01.1.2 Výkonné a zákonodarné orgány (+ 15 400 EUR)

633 018 Licencie + 2 000 EUR (licenčný poplatok za prepojenie úradnej tabule) pr. 14.1

641 013 Transfer obci na úhradu nákladov preneseného výkonu štátnej správy
+ 13 400 EUR (ročný poplatok pre Spoločný obecný úrad na úseku stavebnej
správy) program 14.1

03.1.0 Obecná polícia (+ 11 200 EUR)

633 013 Softvér – softvér pre obecnú políciu + 1 200 EUR program 5.6

635 005 Rutinná a štandardná údržba špeciálnych, strojov, prístrojov a zariadení
+ 10 000 EUR (kamerový systém) program 5.6

06.2.0 Rozvoj obce (+ 31 800 EUR)

635 006 Oprava a údržba budov, objektov a ich častí (+ 15 000 EUR) – rekonštrukcia
priestorov Reštaurácie na rázcestí (prenájom p. Červený – Unigastro) pr. 16.1

635 004 Prevádzkové stroje a prístroje + 6 000 EUR program 16.1 (Unigastro – Rešt.
na rázcestí)

633 001 Interiérové vybavenie + 800 EUR (Unigastro – Rešt. na rázcestí) program 16.1

637 005 Špeciálne služby (+ 10 000 EUR) – inžiniering a prípravné práce na zabezpeč.
Projektovej dokumentácie pre obnovu Kalvínskeho kostola v Mochovciach)
program 16.1

08.1.0 Rekreačné a športové služby (+ 15 000 EUR)

644 001 Transfer nefinančným subjektom právnickej osobe založenej štátom, obcou
alebo VÚC (letná prevádzka bazéna – transfer org. Služby Kalná s.r.o.)
+ 15 000 EUR program 16.1

10.2.0 Starostlivosť o seniorov (+ 2 800 EUR)

633 004 Prevádzkové stroje, zariadenie + 2 800 EUR (vyvýšené záhony do parku pri
Zariadení pre seniorov) program 13.2

Výdavky kapitálového rozpočtu (+ 477 000 EUR, - 553 200 EUR)

06.2.0 Rozvoj obcí (+ 152 200 EUR, - 303 200 EUR)

711 001 Nákup pozemkov + 100 000 EUR (záhradkárská oblasť + ostatné) program 16.1

713 004 Prevádzkové stroje, prístroje a zariadení, techniky + 32 500 EUR (vybavenie
Reštaurácie na rázcestí – Unigastro – varný kotol, panvice elektrické, elektrická
pec, sporák kombinovaný, škrabka na zemiaky, umývací stroj) program 16.1

717 002 Rekonštrukcia a modernizácia – oplatenie detského ihriska v Kalnej n/Hr.
+ 16 500 EUR (realizácia Služby Kalná s.r.o, r.s.p) program 16.1

717 001 Realizácia nových stavieb – oplatenie obecného sadu + 3 200 EUR program 16.1

717 001 Realizácia nových stavieb – ind. byt. výstavba – 303 200 EUR program 16.1

- 08.1.0 Rekreačné a športové služby (+ 125 000 EUR)**
717 001 Realizácia nových stavieb + 70 000 EUR program 10.1 (materiál a práce na
cyklotrase realizované firmou REIDER s.r.o. a spol. Služby Kalná s.r.o, r.s.p.)
717 001 Realizácia nových stavieb + 55 000 EUR (detské ihrisko na cyklotrase) pr. 16.1
- 04.5.1 Cestná doprava (+ 200 000 EUR, - 250 000 EUR)**
714 004 Nákladné vozidlá, ťahače, prípojné vozidlá, dopravné stroje, traktory
+ 200 000 EUR (caterpillar + nakladač) – prostriedky environmentálneho
fondu program 16.1
- 717 002 Rekonštrukcia a modernizácia-chodník k reformovanému cintorínu – 250 000 EUR
program 11.2

Hlasovanie:

prítomných: 6 (z 9) poslancov
za: 6 poslancov
proti: 0 poslancov
zdržalo sa: 0 poslancov

X.

**Schválenie VZN č. 4/2024 O určení výšky fin. príspevku na prevádzku a mzdy
na dieťa v Materskej škole a žiakov školských zariadení
so sídlom na území obce Kalná nad Hronom**

Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom **prerokovalo a schválilo** VZN č. 4/2024 O určení výšky fin. príspevku na prevádzku a mzdy na dieťa v Materskej škole a žiakov školských zariadení so sídlom na území obce Kalná nad Hronom (tvorí *Prílohu č. 7* tejto zápisnice).

Hlasovanie:

prítomných: 6 (z 9) poslancov
za: 6 poslancov
proti: 0 poslancov
zdržalo sa: 0 poslancov

V súvislosti s návrhom VZN neboli uplatnené žiadne pripomienky, ani námietky.

XI.

**Schválenie VZN č. 20/2024 O pravidlách prideľovania dotácií a príspevkov
z rozpočtu obce Kalná nad Hronom**

Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom **prerokovalo a schválilo** VZN č. 20/2024 O pravidlách prideľovania dotácií a príspevkov z rozpočtu obce Kalná nad Hronom (tvorí *Prílohu č. 8* tejto zápisnice).

Hlasovanie:

prítomných: 6 (z 9) poslancov

za: 6 poslancov

proti: 0 poslancov

zdržalo sa: 0 poslancov

V súvislosti s návrhom VZN neboli uplatnené žiadne pripomienky, ani námietky.

XII.

Diskusia

Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom **vzalo na vedomie** diskusné príspevky a bude sa nimi zaoberať.

- **p. Jozef Gonda** (konateľ spol. Služby Kalná, s.r.o., r.s.p.) – informoval prítomných o navýšení cien za služby káblovej TV a internetu.. navýšenie je o cca 8%..
- **p. starosta** – poďakoval všetkým zamestnancom na úrade aj v organizáciách, ako aj poslancom za spoluprácu.. informoval prítomných, že nasledujúce plánované zasadnutie Obecného zastupiteľstva sa uskutoční dňa 18.6.2024..

XIII.

Záver

Keďže všetky body programu zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Kalnej nad Hronom boli prerokované, pán starosta poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie **u k o n č i l**.

Ing. Igor Gogora, PhD.

starosta obce

Mgr. Denisa Belfiová

prednostka OcÚ

p. Roland Bogár

overovateľ zápisnice

Zapísala: Ing. Eliška Svordová

Prílohy k zápisnici:

Príloha č. 1: Správa Obecnej polície Kalná nad Hronom za rok 2023

Príloha č. 2: Oznámenie o prenájme majetku obce 1-izbový byt č. 1 na ul. SNP 3

Príloha č. 3: Oznámenie o prenájme majetku obce 1-izbový byt č. 6 na ul. SNP 3

Príloha č. 4: Zámer prevodu vlastníctva majetku obce – špeciálne vozidlo MAN TG A 360

Príloha č. 5: Zámer zámeny majetku obce – pozemky na ul. Viničná

Príloha č. 6: Rozpočtové opatrenie č. 3/2024

Príloha č. 7: VZN č. 4/2024 O určení výšky fin. príspevku na prevádzku a mzdy na dieťa v Materskej škole a žiakov školských zariadení so sídlom na území obce Kalná nad Hronom

Príloha č. 8: VZN č. 20/2024 O pravidlách pridelovania dotácií a príspevkov z rozpočtu obce Kalná nad Hronom