

ZÁPISNICA

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva
v Kalnej nad Hronom zo dňa **20.02.2025**

Uznesenie č. 2/2025/OZ

Strana č. 9 - 29



Kalná nad Hronom

STAROSTA OBCE KALNÁ NAD HRONOM

Vec: Pozvánka na zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Kalnej nad Hronom

V zmysle §13 ods. 4 písm. a.) Zákona č. 369/1990 Zb. O obecnom zriadení v znení neskorších predpisov **z v o l á v a m** zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Kalnej nad Hronom dňa:

20. februára 2025 (vo štvrtok) o 17:00 hod.

v Sobášnej miestnosti Obecného úradu v Kalnej nad Hronom.

Návrh programu:

1. Otvorenie a schválenie programu
2. Voľba návrhovej komisie, určenie overovateľa a zapisovateľky
3. Informatívna správa starostu obce
4. Informatívna správa predsedov komisií
5. Interpelácie poslancov
6. Kontrola plnenia uznesení
7. Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce za rok 2024
8. Správa hlavného kontrolóra obce z finančnej kontroly prevodov nehnuteľného majetku obce za rok 2024, ktorého všeobecná hodnota prevýšila 20 000 EUR
9. Vymenovanie náčelníka Obecnej polície Kalná nad Hronom
10. Rôzne:
 - a.) Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve s budúcimi kupujúcimi stavebných pozemkov v IBV za Novou ulicou
 - b.) Prenájom nebytových priestorov - budova dielne v centre obce
 - c.) Žiadosť o navýšenie úveru zo ŠFRB z dôvodu navýšenia sadzby DPH
 - d.) Žiadosť o poskytnutie dotácie z rozpočtu obce (Rímskokatolícka cirkev, Farnosť Kalná nad Hronom)
 - e.) Žiadosť o podporu bojových športov v rámci športových dotácií obce
 - f.) Zmluva o spolupráci a spoločnom investovaní, vzájomných právach a povinnostiach pri príprave a výstavbe kanalizačného systému Kalná nad Hronom (s obcou Bajka, Dolný Pial, Horný Pial, Lok, Ondrejovce, Tekovský Hrádok a Veľký Ďur)
 - g.) Návrh na aktualizáciu VZN č. 9/2023 O určení výšky mesačného príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v školských kluboch detí, v materských školách a na čiastočnú úhradu nákladov v školských jedálňach
11. Rozpočtové opatrenie č. 1/2025

12. Schválenie VZN č. 4/2025 o určení výšky finančného príspevku na prevádzku a mzdy na dieťa v materskej škole a žiakov školských zariadení so sídlom na území obce Kalná nad Hronom
13. Diskusia
14. Záver

Ing. Igor Gogora, PhD.

starosta obce

Kalná nad Hronom

Prezenčná listina
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva
v Kalnej nad Hronom zo dňa 20.02.2025

Meno:	Podpis:
GOGORA Igor, Ing., PhD., starosta obce	prítomný
BELFIOVÁ Denisa, Mgr., prednostka OcÚ	prítomná
BOGÁR Roland	prítomný
GUŤAN Michal, Mgr.	prítomný
LOMBÁR Emil	prítomný
LÚDL Otto, Ing.	ospravedlnený
MAZÁŇ Marian	prítomný
POKORACZKÍ Jozef, Mgr.	prítomný
SVORDA Daniel	prítomný
ŠVECOVÁ Zuzana	prítomná
ZEMÁNEK Michal, Ing.	prítomný
STRÁKOŠ Richard, Ing., hlavný kontrolór obce	prítomný

Ostatní prítomní:

Meno:

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

Podpis:

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

Zápisnica

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva
v Kalnej nad Hronom zo dňa 20.02.2025

Prítomní:

- starosta obce
- prednostka OcÚ
- ostatní prítomní

Ing. Igor **Gogora**, PhD.
Mgr. Denisa **Belfiová**
podľa prezenčnej listiny

Rokovanie

Dnešné zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Kalnej nad Hronom otvoril a prítomných privítal **Ing. Igor Gogora, PhD.** starosta obce.

Skonštatoval, že na rokovaní je prítomných **8 poslancov** Obecného zastupiteľstva, nadpolovičná väčšina, zasadnutie **je uznášaniaschopné**. Pán poslanec Ing. Otto Lúdl sa z rokovania ospravedlnil.

I.

Otvorenie a schválenie programu

Pán starosta oboznámil prítomných s programom a navrhol, že vzhľadom na to, že ešte nemáme od znalca k dispozícii znalecký posudok na stavebné pozemky v IBV za Novou ulicou, o bode programu Rôzne, písm. a.) *Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve s budúcimi kupujúcimi stavebných pozemkov v IBV za Novou ulicou* sa na dnešnom zasadnutí rokovať nebude. Tento bod programu bude opätovne zaradený, keď budeme mať hotový znalecký posudok. Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom **prerokovalo** a jednohlasne **schválilo** zmenený program zasadnutia.

Hlasovanie:

prítomných: 8 (z 9) poslancov
za: 8 poslancov
proti: 0 poslancov
zdržalo sa: 0 poslancov

II.

Určenie zapisovateľky a overovateľa zápisnice, voľba návrhovej komisie

Pán starosta navrhol, aby overovateľkou zápisnice z dnešného zasadnutia bola Zuzana Švecová, poslankyňa OZ.

a.) Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom **určilo** za overovateľku zápisnice Zuzanu Švecovú, poslankyňu OZ.

Hlasovanie:

prítomných: 8 (z 9) poslancov
za: 8 poslancov
proti: 0 poslancov
zdržalo sa: 0 poslancov

Za zapisovateľku **určilo** Ing. Elišku Svordovú, pracovníčku Obecného úradu v Kalnej nad Hronom.

Ďalej pán starosta predložil návrh na zloženie návrhovej komisie. Za predsedu odporučil zvoliť **p. Mariana Mazáňa**, poslanca OZ a za členov komisie navrhol **p. Rolanda Bogára** a **Mgr. Jozefa Pokorackého**, poslancov OZ.

b.) Obecné zastupiteľstvo **s chválilo** návrhovú komisiu v tomto zložení:

- predseda: p. Marian Mazáň, poslanec OZ,
- členovia: p. Roland Bogár, Mgr. Jozef Pokorackí, poslanci OZ.

Hlasovanie:

prítomných: 8 (z 9) poslancov

za: 8 poslancov

proti: 0 poslancov

zdržalo sa: 0 poslancov

III.

Informatívna správa starostu obce

Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom:

a.) **v z a l o n a v e d o m i e** informatívnu správu starostu obce.

- aktuálne pracujeme na priemyselnom parku v lokalite nad družstvom.. kreslí sa štúdia.. spoločnosť Agroservis tam plánuje výstavbu najväčšieho parku na predaj strojov John Deere a školiace pracovisko.. prebiehajú rokovania s nimi
- chceme požiadať o dotáciu na rekonštrukciu lodenice.. musíme upraviť projektovú dokumentáciu kvôli výzve..
- ideme stavať ďalšie dve bytovky na ul. SNP.. objednáme PD na to.. cca 3-4 roky to bude trvať tie projekčné práce..
- v rámci stavebnej komisie mali stretnutie k wellnessu..... potrebujeme vymeniť technológiu k bazénu.... fólia je poškodená atď.... ostatné stavebné práce urobí náš sociálny podnik...
- podarilo sa nám presťahovať soc. podnik aj obecné dielne do areálu, ktorý sme kúpili od HDM.. sú to lepšie priestory.. v súčasnosti ten areál upratujeme..
- plánujeme opäť udeliť ocenenia pre občanov za celoživotný prínos pre našu obec.. môžu ešte aj poslanci navrhnúť niekoho..
- materská škola – štát zrušil celoplošne dotácie na škôlky.. pre našu obec to bolo cca 20 tis. EUR ročne.. tento rok nedostanú nič.. chceme zachovať ten štandard, ktorý máme v súčasnosti.. v súčasnosti platia rodičia 7 EUR/mesačne.. budú platiť 15 EUR/mesačne a obec zvyšok doplatí.. rodičom sa to v blízkej dobe prednesie...
- 1.3.2025 máme v obci zabíjačku... všetkých srdečne pozýva.. bude tam aj sprievodný kultúrny program..
- mal stretnutie na tému fotovoltika.. vytypované máme 4 strechy na obecných objektoch.. pošleme im v blízkej dobe prepočty.. z envirofondu by sme využili financie..
- máme nového riaditeľa v spol. Marius Pedersen... snáď bude spolupráca aj naďalej dobrá..
- právne služby nemusíme vyčleňovať v rozpočte.. máme na to vyčlenené financie..

- byt na ul. ČA sme sa rozhodli nepredať.. budeme ho rekonštruovať.. možno sa využije v nejakej krízovej situácii pre našich občanov na dočasné ubytovanie..

b.) Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom **vzalo na vedomie**, že byt č. 2 v bytovom dome na ul. Červenej armády 171/54, po nájomcovi p. Renáta Chabadová, ktorého nájom bol ukončený k 31.1.2025 obec nebude predávať ani prenajímať, byt po jeho rekonštrukcii zostane k dispozícii pre potreby obce.

Hlasovanie:

prítomných: 8 (z 9) poslancov

za: 8 poslancov

proti: 0 poslancov

zdržalo sa: 0 poslancov

- IBV za Novou ulicou aktuálne finišuje, okrem električky, verejného osvetlenia a internetu....

- vývoj podielových daní na Slovensku.. v januári mám prišlo o 8% menej vo februári o 5% menej.. mali sme prognózu, že dostaneme viac financií... samosprávy sú na tom veľmi zle..

IV.

Informatívna správa predsedov komisií

Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom:

a.) **Vzalo na vedomie** informatívnu správu predsedov komisií:

- **Mgr. Michal Gut'an (predseda Športovej komisie)** – komisia nemala zasadnutie.. zasadnutie plánujú v marci, na ktorom pripravia plán športových podujatí....

- **Mgr. Jozef Pokorackí (predseda Komisie verejného poriadku)** – mali zasadnutie začiatkom februára... prijali dve odporúčania smerom k OcÚ - priebežne obmieňať kamery z dôvodu ich opotrebenia.. a ponechať sprístupnený priestor starej požiarnej zbrojnice pre parkovanie občanov obce osobnými motorovými vozidlami do 3,5 t...

b.) **Prerokovalo a schválilo** sprístupnenie priestoru na ul. Mlynská pri budove býv. Požiarnej zbrojnice pre občanov obce za účelom parkovania osobných motorových vozidiel do 3,5 t, na základe odporúčania Komisie verejného poriadku.

Hlasovanie:

prítomných: 7¹ (z 9) poslancov

za: 7 poslancov

proti: 0 poslancov

zdržalo sa: 0 poslancov

- **p. Roland Bogár (predseda Kultúrnej komisie)** – mali zasadnutie... riešili podujatia.. obecnú zabíjačku.... 80. výročie oslobodenia obce bude 23.3.... bude honosnejší program.. vystúpenie detí z MŠ a ZŠ..... program kultúrnych podujatí na rok 2025 je už vypracovaný.. bude zverejnený..

¹ p. poslankyňa Zuzana Švecová nebola prítomná v rokovacej miestnosti, prítomných je 7 poslancov

- **Ing. Michal Zemánek (predseda Stavebnej komisie)** – mali zasadnutie..... témami boli rekonštrukcia wellnessu, nabíjacie stanice pre elektrobicykle.. treba nájsť vhodnú lokalitu.. do nových prístreškov v ZŠ, tam by sa to mohlo vyskúšať.. .. strecha KFC chcú tam fotovoltiku montovať.. pripravuje sa statický posudok... či to strecha unesie.. na streche bolo zistený poškodený plech.. treba ho vymeniť.. komisia odporúča urobiť úpravy vo wellnesse a začať sa zaoberať novým územným plánom obce..

V.

Interpelácie poslancov

Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom **v z a l o n a v e d o m i e** predložené interpelácie poslancov obecného zastupiteľstva:

- **p. Marian Mazáň** – nový lapač tukov a kanalizácia sa robili pri reštaurácii Na rázcestí.. a nie je ešte oznam na stránke obce kedy bude v obci jarná brigáda..

- **p. starosta** – oznam o brigáde zverejníme... bude sa konať 8.3.2025..

- **Mgr. Jozef Pokorackí** – mohli by sa pozametať cesty od kamienkov, asi už nebude snežiť...

- **p. starosta** – ešte by sme chceli počkať cca do polovice marca.. ešte môže byť zlé počasie..

VI.

Kontrola plnenia uznesení

Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom **v z a l o n a v e d o m i e** kontrolu plnenia uznesení, ktorú prítomným predložil Ing. Richard Strákoš, hlavný kontrolór obce:

Uznesenie č. 1/VII.-i/2024 zo dňa 23.1.2024, ktorým OZ v Kalnej nad Hronom poverilo OcÚ objednaním projektovej dokumentácie kamerového systému v spoločných priestoroch v Materskej škole a Základnej škole Kalná nad Hronom.

Zodpovedný: OcÚ

Plnenie: ZŠ splnené, MŠ v riešení

Uznesenie č. 6/X.-a/2024 zo dňa 18.6.2024, ktorým OZ v Kalnej nad Hronom prerokovalo a schválilo Plán kontrolnej činnosti Hlavného kontrolóra obce na II. polrok 2024.

Zodpovedný: hlavný kontrolór obce

Plnenie: splnené

Uznesenie č. 6/XI.-b/2024 zo dňa 18.6.2024, ktorým OZ v Kalnej nad Hronom prerokovalo a schválilo v zmysle § 9aa ods. 2 písm. e) Zákona č. 138/1991 zb. o majetku obcí prenájom 175 majetku obce v k.ú. Kalná: - časť parcely CKN p.č. 238/24 – o výmere 192,98 m² – časť parcely CKN p.č. 238/8 – o výmere 575,43 m² a 21,48 m² – časť parcely CKN p.č. 238/11 – o výmere 636,04 m², 111 – a časť nebytových priestorov o výmere 1 x 40 m² v budove súp. č. 226, ktorá stojí na parcele reg. „C“ p.č. 238/18 nájomcovi PALOPAL s.r.o., so sídlom Kunešov 82, PSČ 967 01, IČO: 52 342 361 za nájomné vo výške 860 EUR. Dôvod hodný osobitného zreteľa je daný v súlade s § 8 ods. 6 písm. p) Zásad hospodárenia s majetkom obce zo dňa 12.3.2024

a spočíva v tom, že obec neplánuje využiť pre svoje účely a ich prenájmom bude v obci zabezpečená služba, ktorá prispeje k občianskej vybavenosti a rozvoju miestneho podnikania. Všeobecná hodnota nájomného bola určená Znaleckým posudkom č. 43/2024 zo dňa 9.5.2024, vyhotoviteľ: Ing. Eduard Rácz, ev. č. 912884 nasledovne: - parcely CKN p.č. 238/8, 238/11, 238/19 a 238/24 0,17 EUR/m² /mesačne – budova s.č. 226 na parcele p.č. 238/18 6,17 EUR/m² /mesačne.

Zodpovedný: OcÚ

Plnenie: v plnení

Uznesenie č. 7/X.-b/2024 zo dňa 10.9.2024, ktorým OZ v Kalnej nad Hronom prerokovalo a schválilo odkúpenie pozemku pod trafostanicou v k.ú. Kalnica, parcely reg. „C“ p.č. 905/26 – zast. plocha o výmere 13 m² a p.č. 905/27 – zast. plocha o výmere 9 m², novovytvorené oddelením od parcely reg. „C“ p.č. 905/15 – orná pôda Geometrickým plánom zo dňa 21.6.2024, č. 17/2024, vyhotoviteľ: GEODÉZIA LEVICE s.r.o., úradne osvedčený dňa 28.06.2024 pod č. 902/2024 od predávajúceho Donau farm Kalná, s.r.o., so sídlom Červenej armády 178, 935 32 Kalná nad Hronom, IČO: 36657921 za kúpnu cenu 20 EUR/m².

Zodpovedný: OcÚ

Plnenie: splnené

Uznesenie č. 7/X.-i/2024 zo dňa 10.9.2024, ktorým OZ v Kalnej nad Hronom prerokovalo a schválilo zakúpenie hrubých hrabíc na Čističku odpadových vôd na základe CP od spol. Transmisie engineering a.s., so sídlom Pavla Mudroňa 10, 036 01 Martin vo výške 26 371,44 EUR s DPH.

Zodpovedný: OcÚ

Plnenie: v plnení

Uznesenie č. 8/VIII.-j2/2024 zo dňa 29.10.2024, ktorým OZ v Kalnej nad Hronom prerokovalo a schválilo úpravu vozidla zn. OPEL, verzia Combo Edition Plus na bezbariérové na prepravu klientov CPK, n.o. na základe CP od spol. ARES, spol. s r.o., so sídlom na ul. Elektrárenská 12091, 831 04 Bratislava vo výške 14 186 EUR s DPH.

Zodpovedný: OcÚ

Plnenie: v plnení, realizácia úpravy vozidla v januári 2025

Uznesenie č. 9/VII.-a/2024 zo dňa 10.12.2024, ktorým OZ v Kalnej nad Hronom prerokovalo a schválilo Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Kalná nad Hronom na I. polrok 2025.

Zodpovedný: hlavný kontrolór

Plnenie: v plnení

Uznesenie č. 9/XI.-a/2024 zo dňa 10.12.2024, ktorým OZ v Kalnej nad Hronom prerokovalo a schválilo poskytnutie dotácie z rozpočtu obce na rok 2025 na základe žiadosti od Špeciálnej

kynologickej záchranej služby Slovakia, so sídlom 935 67 Nýrovce č. 246 na činnosť združenia vo výške 800 EUR.

Zodpovedný: OcÚ

Plnenie: splnené

Uznesenie č. 9/XI.-b/2024 zo dňa 10.12.2024, ktorým OZ v Kalnej nad Hronom prerokovalo a schválilo poskytnutie dotácie z rozpočtu obce na rok 2025 vo výške 3 000 EUR (žiadosť bola na 5 000 EUR) na základe žiadosti od OZ Bubbli, so sídlom na ul. Tekovská 11, 935 32 Kalná nad Hronom na činnosť a aktivity združenia.

Zodpovedný: OcÚ

Plnenie: splnené

Uznesenie č. 9/XI.-c/2024 zo dňa 10.12.2024, ktorým OZ v Kalnej nad Hronom prerokovalo a schválilo poskytnutie dotácie z rozpočtu obce na rok 2025 vo výške 3 700 EUR na základe žiadosti od Združenia bývalých občanov Mochoviec, so sídlom na ul. Mochovská 30, 934 05 Levice na činnosť a plánované podujatia združenia.

Zodpovedný: OcÚ

Plnenie: splnené

Uznesenie č. 9/XI.-d/2024 zo dňa 10.12.2024, ktorým OZ v Kalnej nad Hronom prerokovalo a schválilo poskytnutie dotácie z rozpočtu obce na rok 2025 vo výške 14 000 EUR na základe žiadosti od Dobrovoľného hasičského zboru Kalná nad Hronom, so sídlom na ul. Nádražná 3/1, 935 32 Kalná nad Hronom na činnosť a aktivity DHZ.

Zodpovedný: OcÚ

Plnenie: splnené

Uznesenie č. 9/XI.-e/2024 zo dňa 10.12.2024, ktorým OZ v Kalnej nad Hronom prerokovalo a schválilo poskytnutie dotácie z rozpočtu obce na rok 2025 vo výške 1 730 EUR na činnosť stolnotenisového klubu na základe žiadosti od OZ Magic Team za Stolnotenisový klub Kalná nad Hronom, v zastúp. Ing. Arpád Zsigmond, so sídlom na ul. Mieru 22, 935 32 Kalná nad Hronom na činnosť a aktivity klubu.

Zodpovedný: OcÚ

Plnenie: splnené

Uznesenie č. 9/XI.-f/2024 zo dňa 10.12.2024, ktorým OZ v Kalnej nad Hronom prerokovalo a schválilo poskytnutie dotácie z rozpočtu obce na rok 2025 vo výške 63 600 EUR na základe

žiadosti od KFC Kalná nad Hronom, so sídlom na ul. ČA 55, 935 32 Kalná nad Hronom na činnosť futbalového klubu – kategórie U9, U11, U13, U15, U19 a MUŽI.

Zodpovedný: OcÚ

Plnenie: splnené

Uznesenie č. 9/XI.-g/2024 zo dňa 10.12.2024, ktorým OZ v Kalnej nad Hronom prerokovalo a schválilo poskytnutie dotácie z rozpočtu obce na rok 2025 vo výške 4 000 EUR na základe žiadosti od Vodáckeho klubu „HRON“ Kalná nad Hronom, so sídlom na ul. Nová č. 18, 935 32 Kalná nad Hronom na činnosť a aktivity klubu.

Uznesenie č. 9/XI.-h/2024 zo dňa 10.12.2024, ktorým OZ v Kalnej nad Hronom prerokovalo a schválilo poskytnutie dotácie z rozpočtu obce na rok 2025 vo výške 1 000 EUR na základe žiadosti od združenia Život na vlnách, so sídlom na ul. Zd. Nejedlého č. 20, 934 05 Levice na organizovanie aktivít združenia.

Zodpovedný: OcÚ

Plnenie: splnené

Uznesenie č. 9/XI.-i/2024 zo dňa 10.12.2024, ktorým OZ v Kalnej nad Hronom prerokovalo a schválilo poskytnutie dotácie z rozpočtu obce na rok 2025 vo výške 1 500 EUR na základe žiadosti od PALAS VOLEJBALOVÝ KLUB LEVICE, so sídlom na ul. Ľ. Podjavorinskej č. 3, 934 01 Levice na činnosť a aktivity klubu.

Zodpovedný: OcÚ

Plnenie: splnené

Uznesenie č. 9/XI.-j/2024 zo dňa 10.12.2024, ktorým OZ v Kalnej nad Hronom prerokovalo a schválilo v zmysle §9a ods. 15 písm. d.) Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí predaj nepotrebného hnutel'ného majetku obce – radlica s hydraulikou kupujúcemu Obec Tehla, so sídlom 935 35 Tehla č. 88, IČO: 00587613, DIČ: 2021224029 za kúpnu cenu 10 EUR.

Zodpovedný: OcÚ

Plnenie: splnené

VII.

Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce za rok 2024

Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom **vzalo na vedomie** Správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce za rok 2024, ktorú prítomným predložil Ing. Richard Strákoš, hlavný kontrolór obce (správa tvorí *Prílohu č. 1* tejto zápisnice).

Hlasovanie:

prítomných: 7¹ (z 9) poslancov

za: 7 poslancov

proti: 0 poslancov

zdržalo sa: 0 poslancov

VIII.

Správa hlavného kontrolóra obce z finančnej kontroly prevodov nehnuteľného majetku obce za rok 2024, ktorého všeobecná hodnota prevýšila 20 000 EUR

Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom **v z a l o n a v e d o m i e** Správu hlavného kontrolóra obce z finančnej kontroly prevodov nehnuteľného majetku obce za rok 2024, ktorého všeobecná hodnota prevýšila 20 000 EUR, ktorú prítomným predložil Ing. Richard Strákoš, hlavný kontrolór obce (správa tvorí *Prílohu č. 2* tejto zápisnice).

Hlasovanie:

prítomných: 7¹ (z 9) poslancov

za: 7 poslancov

proti: 0 poslancov

zdržalo sa: 0 poslancov

IX.

Vymenovanie náčelníka Obecnej polície Kalná nad Hronom

Nakoľko po odstúpení z funkcie a odvolaní náčelníka Obecnej polície Kalná nad Hronom Mgr. PaedDr. Františka Bokroša, MBA, LL.M bola dočasne poverená funkciou náčelníčky p. Lucia Zdychavská, členka obecnej polície, bolo potrebné vymenovanie nového náčelníka OP.

Uskutočnil sa pohovor s dvomi kandidátmi a p. starosta navrhol za nového náčelníka Obecnej polície Kalná nad Hronom od 1.3.2025 Mgr. Romana Pokoraczského.

Zároveň poďakoval p. Lucii Zdychavskej za veľmi dobre odvedenú prácu v tejto funkcii.

Bolo prijaté uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom v súlade s §2 ods. 3 Zákona č. 564/1991 Zb. O obecnej polícii na návrh starostu obce vymenovalo za náčelníka Obecnej polície Kalná nad Hronom od 01.03.2025 **Mgr. Romana Pokoraczského**, narod. xxxxxxxx, bytom xxxxxxxx, xxxxxxxxxxxx.

Hlasovanie:

prítomných: 7¹ (z 9) poslancov

za: 4 poslanci (Ing. Zemánek, p. Mazán, Mgr. Guťan, p. Svorda)

proti: 0 poslancov

zdržali sa: 3 poslanci (Mgr. Pokoraczki, p. Bogár, p. Lombár)

¹ p. poslankyňa Zuzana Švecová nebola prítomná v rokovacej miestnosti, prítomných je 7 poslancov

X.

Rôzne

Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom:

a) **Prerokovalo a schválilo** na základe §9aa ods. 2 písm. c.) Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších právnych predpisov **prenájom nebytových priestorov** – dielňa o výmere 250 m², ktorá sa nachádza v budove „Dielne“ bez súpisného čísla na parcele reg. „C“ p.č. 238/20 – zast. plocha, v k.ú. Kalná nájomcovi **VB servis s.r.o.**, so sídlom SNP 337/17, 935 32 Kalná nad Hronom, IČO: 51 210 657 na **dobu 4 rokov** za **nájomné vo výške 393,75 EUR** mesačne. Nájomné bolo určené na základe VZN č. 8/2021 o nájme a prenájme obecných nebytových priestorov. K nájomnému budú pripočítané poplatky za energie a ostatné služby súvisiace s nájomom.

(..... pani poslankyňa Zuzana Švecová odišla z rokovania o 17:58 hod... prítomných je 7 poslancov.....)

Hlasovanie:

prítomných: 7 (z 9) poslancov

za: 7 poslancov

proti: 0 poslancov

zdržalo sa: 0 poslancov

ba) **Prerokovalo**

zvýšenie obstarávacieho nákladu a úveru obce Kalná nad Hronom v rámci realizácie výstavby 10 nájomných bytov bežného štandardu v stavbe „**Nájomné bytové domy v Kalnej nad Hronom Bytový dom SO.03**“, v súvislosti so zvýšením sadzby DPH, spôsob financovania zvýšeného obstarávacieho nákladu a úveru výstavby pre nájomné byty, predloženie žiadosti o poskytnutie zvýšeného úveru z prostriedkov ŠFRB, vyčlenenie vlastných finančných prostriedkov z rozpočtu obce na pokrytie zvýšeného obstarávacieho nákladu stavby a financovania úveru a spôsob zabezpečenia zvýšeného úveru.

Schválilo

1.

Investičný zámer realizovať výstavbu 10 nájomných bytov bežného štandardu v stavbe „**Nájomné bytové domy v Kalnej nad Hronom Bytový dom SO.03**“, na základe Dodatku č. 2 k Zmluve o dielo na zhotovenie stavby spoločnosťou BenátCentrum spol. s r.o., Bernoláková 1, 953 01 Zlaté Moravce, IČO: 36518212, s celkovou cenou diela **1 008 531,99 EUR** vrátane DPH, ktorý bol uzatvorený z dôvodu navýšenia sadzby DPH.

2.

A) Zvýšenie obstarávacieho nákladu na stavbu „**Nájomné bytové domy v Kalnej nad Hronom Bytový dom SO.03**“ z dôvodu navýšenia sadzby DPH na sumu **995 780,43 EUR**.

B) Predloženie žiadosti o poskytnutie navýšenia štátnej podpory (úveru) z prostriedkov ŠFRB na výstavbu 10 nájomných bytov bežného štandardu v stavbe „**Nájomné bytové**

domy v Kalnej nad Hronom Bytový dom SO.03“ vo výške **647 180,00 EUR** (65 % obstarávacej ceny).

- C) Prijatie poskytnutej dotácie MD SR na výstavbu 10 nájomných bytov bežného štandardu v stavbe „Nájomné bytové domy v Kalnej nad Hronom Bytový dom SO.03“ vo výške **341 100,00 EUR**, bez možnosti navýšenia dotácie z dôvodu zmeny sadzby DPH.
- D) Prijatie záväzku na vyčlenenie vlastných finančných prostriedkov z rozpočtu obce Kalná nad Hronom na obstaranie zvýšeného obstarávacieho nákladu výstavby nájomných bytov v stavbe „Nájomné bytové domy v Kalnej nad Hronom Bytový dom SO.03“ minimálne vo výške **8 530,43 EUR** a na neoprávnené výdavky stavby minimálne vo výške **3 722,88 EUR**.
- E) Prijatie záväzku na vyčlenenie vlastných finančných prostriedkov z rozpočtu obce Kalná nad Hronom na obstaranie súvisiacej technickej vybavenosti pre nájomné byty v stavbe „Nájomné bytové domy v Kalnej nad Hronom Bytový dom SO.03“ vo výške **18 448,68 EUR**.
- F) Prijatie záväzku vyčleniť v rozpočte obce Kalná nad Hronom finančné prostriedky na splácanie splátok navýšeného úveru na stavbu „Nájomné bytové domy v Kalnej nad Hronom Bytový dom SO.03“ zo Štátneho fondu rozvoja bývania.

3.

Zabezpečenie záväzku po zvýšení štátnej podpory voči ŠFRB vyplývajúceho zo zmluvy o úvere, a to zriadením záložného práva na nehnuteľnosti evidované na liste vlastníctva č. 1 pre katastrálne územie Kalnica, obec Kalná nad Hronom ako:

Stavba: súp. č. 728, na parc.č. 905/3, 905/21, 905/12 popis stavby: Pestovateľská pálenica a postupným zakladaním financovanej stavby.

Hlasovanie:

prítomných: 7 (z 9) poslancov

za: 7 poslancov

proti: 0 poslancov

zdržalo sa: 0 poslancov

bb) **P r e r o k o v a l o**

zvýšenie obstarávacieho nákladu a úveru obce Kalná nad Hronom v rámci realizácie výstavby 10 nájomných bytov bežného štandardu v stavbe „**Nájomné bytové domy v Kalnej nad Hronom Bytový dom SO.04**“, v súvislosti so zvýšením sadzby DPH, spôsob financovania zvýšeného obstarávacieho nákladu a úveru výstavby pre nájomné byty, predloženie žiadosti o poskytnutie zvýšeného úveru z prostriedkov ŠFRB, vyčlenenie vlastných finančných prostriedkov z rozpočtu obce na pokrytie zvýšeného obstarávacieho nákladu stavby a financovania úveru a spôsob zabezpečenia zvýšeného úveru.

S c h v á l i l o

1.

Investičný zámer realizovať výstavbu 10 nájomných bytov bežného štandardu v stavbe „Nájomné bytové domy v Kalnej nad Hronom Bytový dom SO.04“, na základe Dodatku č. 2 k Zmluve o dielo na zhotovenie stavby spoločnosťou BenátCentrum spol. s r.o., Bernoláková 1,

953 01 Zlaté Moravce, IČO: 36518212, s celkovou cenou diela **1 009 569,38 EUR** vrátane DPH, ktorý bol uzatvorený z dôvodu navýšenia sadzby DPH.

2.

- A) Zvýšenie obstarávacieho nákladu na stavbu „Nájomné bytové domy v Kalnej nad Hronom Bytový dom SO.04“ z dôvodu navýšenia sadzby DPH na sumu **992 360,43 EUR**.
- B) Predloženie žiadosti o poskytnutie navýšenia štátnej podpory (úveru) z prostriedkov ŠFRB na výstavbu 10 nájomných bytov bežného štandardu v stavbe „Nájomné bytové domy v Kalnej nad Hronom Bytový dom SO.04“ vo výške **645 000,00 EUR** (65 % obstarávacej ceny).
- C) Prijatie poskytnutej dotácie MD SR na výstavbu 10 nájomných bytov bežného štandardu v stavbe „Nájomné bytové domy v Kalnej nad Hronom Bytový dom SO.04“ vo výške **338 900,00 EUR**, bez možnosti navýšenia dotácie z dôvodu zmeny sadzby DPH.
- D) Prijatie záväzku na vyčlenenie vlastných finančných prostriedkov z rozpočtu obce Kalná nad Hronom na obstaranie zvýšeného obstarávacieho nákladu výstavby nájomných bytov v stavbe „Nájomné bytové domy v Kalnej nad Hronom Bytový dom SO.04“ minimálne vo výške **8 490,43 EUR** a na neoprávnené výdavky stavby minimálne vo výške **3 722,88 EUR**.
- E) Prijatie záväzku na vyčlenenie vlastných finančných prostriedkov z rozpočtu obce Kalná nad Hronom na obstaranie súvisiacej technickej vybavenosti pre nájomné byty v stavbe „Nájomné bytové domy v Kalnej nad Hronom Bytový dom SO.04“ vo výške **19 486,07 EUR**.
- F) Prijatie záväzku vyčleniť v rozpočte obce Kalná nad Hronom finančné prostriedky na splácanie splátok navýšeného úveru na stavbu „Nájomné bytové domy v Kalnej nad Hronom Bytový dom SO.04“ zo Štátneho fondu rozvoja bývania.

3.

Zabezpečenie záväzku po zvýšení štátnej podpory voči ŠFRB vyplývajúceho zo zmluvy o úvere, a to zriadením záložného práva na nehnuteľnosti evidované na liste vlastníctva č. 1 pre katastrálne územie Kalná, obec Kalná nad Hronom ako:

Stavba súp. č. 700, a parc.č. 231/6, 231/12, 231/9, popis stavby: nájomný bytový dom SO 01 a postupným zakladaním financovanej stavby.

Hlasovanie:

prítomných: 7 (z 9) poslancov

za: 7 poslancov

proti: 0 poslancov

zdržalo sa: 0 poslancov

c) **Prerokovalo a schválilo** poskytnutie dotácie z rozpočtu obce v roku 2025 vo výške **20 000 EUR** na obnovu zariadenia presbytéria rímskokatolíckeho farského kostola v Kalnej nad Hronom na základe žiadosti od Rímskokatolíckej cirkvi, farnosť Kalná nad Hronom, v zastúp. administrátorom farnosti ThLic. Miroslavom Host'oveckým, so sídlom na ul. 29. Augusta č. 4, 935 32 Kalná nad Hronom.

Dotácia Rímskokatolíckej cirkvi, farnosti Kalná nad Hronom v roku 2026 poskytnutá nebude. Dotáciou vo výške 20 000 EUR si vyčerpajú dotáciu aj za rok 2025, aj za rok 2026. Tak to uviedli aj v žiadosti.

Hlasovanie:

prítomných: 7 (z 9) poslancov

za: 7 poslancov

proti: 0 poslancov

zdržalo sa: 0 poslancov

d) **Vzalo na vedomie** žiadosť o podporu bojových športov v rámci športových dotácií obce od p. Viktora Szaba, bytom xxxxxxxxxx, xxxxxxxxxx a zároveň **vzalo na vedomie** návrh na aktualizáciu VZN č. 20/2024 o poskytovaní dotácií a príspevkov z rozpočtu obce Kalná nad Hronom.

Hlasovanie:

prítomných: 7 (z 9) poslancov

za: 7 poslancov

proti: 0 poslancov

zdržalo sa: 0 poslancov

- **Mgr. Michal Gut'an**, predseda Športovej komisie prisľúbil, že komisia bude pri tvorbe návrhu VZN aktívna... budú sa snažiť nájsť komplexný spôsob podpory pre deti a mládež...

e) **Prerokovalo a schválilo účasť** Obce Kalná nad Hronom **na realizácii projektu „Kanalizačný systém Kalná nad Hronom“**, ktorého cieľom je zabezpečiť odvedenie a čistenie odpadových vôd z území účastníkov projektu a to s **podielom na financovaní** vo výške 30,30%.

OZ zároveň **poverilo** starostu obce podpísaním Zmluvy o spolupráci s ostatnými účastníkmi za účelom vymedzenia podmienok spolupráce obcí pri príprave a realizácii projektu.

Hlasovanie:

prítomných: 7 (z 9) poslancov

za: 7 poslancov

proti: 0 poslancov

zdržalo sa: 0 poslancov

f) **Vzalo na vedomie** návrh na aktualizáciu VZN č. 9/2023 O určení výšky mesačného príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v školských kluboch detí, v materských školách a na čiastočnú úhradu nákladov v školských jedálňach.

Hlasovanie:

prítomných: 7 (z 9) poslancov

za: 7 poslancov

proti: 0 poslancov

zdržalo sa: 0 poslancov

XI.
Rozpočtové opatrenie č. 1/2025

Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom **prerokovalo a schválilo Rozpočtové opatrenie č. 1/2025** (tvorí *Prílohu č. 3* tejto zápisnice):

Príjmy - finančné operácie:

454 001 Prostriedky z predchádzajúcich rokov (rezervný fond) - **zníženie o 800 000 EUR** (zdroj 46) (zapojenie rezervného fondu do rozpočtu 2025 je v celkovej výške 700 000 EUR)

Zapojenie prostriedkov z environmentálneho fondu z min. rokov do rozpočtu 2025:

453 000 Prostriedky z predchádzajúcich rokov – **zvýšenie o 530 000 EUR** (zdroj 45) (zapojenie environmentálneho fondu do rozpočtu 2025 je v celkovej výške 730 000 EUR)

Výdavky bežného rozpočtu

01.1.1 Výkonné a zákonodarné orgány

635 006 Rutinná a štandardná údržba (rekonštrukčné práce v byte na ul. ČA) navýšenie o 20 000 EUR program 16.1

06.2.0 Rozvoj obce

635 006 Rutinná a štandardná údržba (oprava strechy budovy + úpravu existujúcich priestorov v objekte bývalých Hydromeliorácií na dielne a skladové priestory) navýšenie o 55 500 EUR program 16.1

10.2.0 Staroba

637 004 Všeobecné služby (revízia výtahu v zariadení pre seniorov) – navýšenie vo výške 5 600 EUR program 13.1

Výdavky kapitálového rozpočtu

01.1.1 Výkonné a zákonodarné orgány (+ 10 000 EUR)

717 002 Rekonštrukcia a modernizácia (rekonštrukčné práce v byte na ul. ČA - kúrenie) - navýšenie o 10 000 EUR program 16.1

03.1.0 Policačné služby (+ 16 900 EUR)

713 005 Špeciálne stroje, prístroje, zariadenie, technika a náradie (rozšírenie kamerového systému) - navýšenie vo výške 15 000 EUR program

5.6

713 005 Špeciálne stroje, prístroje, zariadenie, technika a náradie (automatizovaný defibrilátor – obecná polícia) vo výške 1 900 EUR program 5.6

04.5.1 Cestná doprava (+ 11 000 EUR)

717 001 Realizácia nových stavieb - výstavba nových chodníkov – navýšenie vo výške 5 000 EUR program 11.2

713 004 Prevádzkové stroje a zariadenia – nabíjacie stanice – navýšenie vo výške 4 000 EUR program 11.2

713005 Špeciálne stroje, prístroje a zariadenia – navýšenie vo výške 2 000 EUR pr. 11.2 (solárne LED výstražné svetlá v boxe umiestnené nad dopravným značením)

05.1.0 Nakladanie s odpadmi (30 000 EUR) – použitie environmentálneho fondu

17 001 Realizácia nových stavieb – navýšenie o 30 000 EUR program 6.1 (zdroj 45)
- kontajnerové stojiská

06.2.0	Rozvoj obce (+ 66 500 EUR)
717 001	Realizácia nových stavieb - individuálna bytová výstavba navýšenie o 60 000 EUR (dodatok č. 2 spol. BAUMANN Nitra s.r.o.) 16.1
711 001	Nákup pozemkov – pozemky v areáli firmy Hydromeliorácie, a.s., SNP 3, Kalná nad Hronom – zníženie o 117 600 EUR program 16.1 - rezervný fond
712 001	Nákup budov, objektov a častí – budovy a stavby v areáli firmy Hydromeliorácie a.s., SNP 3, Kalná nad Hronom – navýšenie o 117 600 EUR program 16.1 – rezervný fond (kód zdroja 46)
717 002	Rekonštrukcia a modernizácia – navýšenie o 3 000 EUR program 16.1 (rekonštrukcia kúpeľne v bytovom dom na SNP 3 – pre imobilného občana)
717 002	Rekonštrukcia a modernizácia – navýšenie o 3 500 EUR program 16.1 (rekonštrukcia oplatenia detského ihriska v Kalnej nad Hronom)
08.2.0	Kultúrne služby
717 001	Realizácia nových stavieb – zníženie o 485 500 EUR program 7.1 (kultúrny dom)

Prostriedky rezervného fondu v roku 2025 – do rozpočtu zapojených 700 000 EUR, použitie na nasledovné výdavky:

Funkčná klasifikácia 06.2.0 Rozvoj obce – program 16.1:	
- 711 001 Nákup pozemkov – pozemky Hydromeliorácie	182 400 EUR
- 712 001 Nákup budov, objektov – stavby Hydromeliorácie	417 600 EUR
Funkčná klasifikácie 08.4.0 Cintorín a dom smútku program 4.4:	
- 717 001 Dom smútku výstavba	100 000 EUR

Prostriedky environmentálneho fondu z prechádzajúcich rokov zapojených do roku 2025 - do rozpočtu zapojená suma vo výške 730 000 (finančné operácie), použitie na nasledovné výdavky:

Funkčná klasifikácia 05.1.0 Nakladanie s odpadmi program 6.1:	
- 713 004 Prevádzkové stroje, prístroje a zariadenia	100 000 EUR
- 714 004 Nákladné vozidlá, ťahače, prípojných vozidiel	100 000 EUR
Funkčná klasifikácia 05.2.0 Nakladanie s odpadovými vodami, program 6.2:	
- 717 002 Rekonštrukcia a modernizácia (intenzifikácia ČOV + oprava kanalizácie v objekte ZŠ)	300 000 EUR
- 717 001 Realizácia nových stavieb program 6.2 (kanalizačné prípojky)	50 000 EUR
- 717 001 Realizácia nových stavieb program 6.2 (kontajnerové stojiská – dokončenie)	30 000 EUR
Funkčná klasifikácia 06.2.0 Rozvoj obce program 16.1:	
- 713 004 Prevádzkové stroje, prístroje a zariadenia (fotovoltaika na obecné budovy)	150 000 EUR

Hlasovanie:

prítomných: 7 (z 9) poslancov

za: 7 poslancov

proti: 0 poslancov

zdržalo sa: 0 poslancov

XII.

Schválenie VZN č. 4/2025 o určení výšky finančného príspevku na prevádzku a mzdy na dieťa v materskej škole a žiakov školských zariadení so sídlom na území obce Kalná nad Hronom

V súvislosti s návrhom VZN bol zo strany Obecného úradu po konzultácii so Školským úradom v Nitre upravený návrh VZN v Prílohe č. 1, v tabuľke, kde je uvedená výška dotácie na prevádzku a mzdy na dieťa v MŠ a školského zariadenia na rok 2025 nasledovne (celková výška dotácie sa nemenila):

Pôvodný návrh:

Kategória škôl a školských zariadení	Mzdy a poistné	Prevádzka	Spolu
Materská škola	10 069 EUR 274 400 EUR	70 000 EUR 60 000 EUR	80 069 EUR 334 400 EUR
Školská jedáleň pri MŠ	59 200 EUR 59 100 EUR	30 000 EUR	89 200 EUR 89 100 EUR
Školský klub detí	60 130 EUR	4 300 EUR	64 430 EUR
Školská jedáleň	62 570 EUR	8 000 EUR	70 570 EUR
ZŠ – bežný transfer		65 000 EUR	65 000 EUR

Nový návrh:

Kategória škôl a školských zariadení	Mzdy a poistné	Prevádzka	Spolu
Materská škola	35 443 EUR 274 400 EUR	44 626 EUR 60 000 EUR	80 069 EUR 334 400 EUR
Školská jedáleň pri MŠ	59 200 EUR 59 100 EUR	30 000 EUR	89 200 EUR 89 100 EUR
Školský klub detí	60 130 EUR	4 300 EUR	64 430 EUR
Školská jedáleň	62 570 EUR	8 000 EUR	70 570 EUR
ZŠ – bežný transfer		65 000 EUR	65 000 EUR

Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom **prerokovalo a schválilo** všeobecne záväzné nariadenie obce č. 4/2025 o určení výšky finančného príspevku na prevádzku a mzdy na dieťa v materskej škole a žiakov školských zariadení so sídlom na území obce Kalná nad Hronom (tvorí *Prílohu č. 4* tejto zápisnice).

Hlasovanie:

prítomných: 7 (z 9) poslancov

za: 7 poslancov

proti: 0 poslancov

zdržalo sa: 0 poslancov

XIII.

Diskusia

Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom:

a.) **V z a l o n a v e d o m i e** diskusné príspevky a bude sa nimi zaoberať.

- **Ing. Alžbeta Klepáčová** – kedy sa bude prejednávať zrušený bod programu?
- **p. starosta** – keď nám znalec dovedy vyhotoví znalecký posudok, tak v najbližšom OZ..
- **p. Viktor Szabó** – informoval sa, či sa bude tento rok realizovať v obci postrek proti komárom?
- **p. starosta** – pravdepodobne sa postrek proti komárom nebude v obci realizovať.. má to škodlivý vplyv na ľudí, rastliny, i zvieratá... ale môžeme dať túto problematiku prerokovať do Komisie životného prostredia, aby sa vyjadrili či postrek odporúčajú, alebo nie...
- **Ing. Zuzana Deáková** – informovala sa či sa neplánuje aktualizovať VZN o dotáciách.. myslí si, že sú tam nízke sumy niektorých príspevkov, ktoré sa týkajú občanov ...

b.) **V z a l o n a v e d o m i e** nasledovné termíny zasadnutí Obecného zastupiteľstva v Kalnej nad Hronom v prvom polroku 2025: **8.4.2025, 13.05.2025, 24.6.2025**. Uvedené termíny budú zverejnené na stránke obce.

XIV.

Záver

Keďže všetky body programu zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Kalnej nad Hronom boli prerokované, pán starosta poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie **u k o n č i l**.

Ing. Igor Gogora, PhD.
starosta obce

Mgr. Denisa Belfiová
prednostka OcÚ

Zuzana Švecová
overovateľka zápisnice

Zapísala: Ing. Eliška Svordová

Príloha k zápisnici:

Príloha č. 1: Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce za rok 2024

Príloha č. 2: Správa hlavného kontrolóra obce z finančnej kontroly prevodov nehnuteľného majetku obce za rok 2024, ktorého všeobecná hodnota prevýšila 20 000 EUR

Príloha č. 3: Schválené Rozpočtové opatrenie č. 1/2025

Príloha č. 4: VZN č. 4/2025 o určení výšky finančného príspevku na prevádzku a mzdy na dieťa v materskej škole a žiakov školských zariadení so sídlom na území obce Kalná nad Hronom