

Uznesenie č. 8/2025

I.

Otvorenie a schválenie programu

Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom na svojom zasadnutí dňa **28.10.2025** **prerokovalo** a jednohlasne **schválilo** doplnený program zasadnutia.

II.

Voľba návrhovej komisie, určenie overovateľa a zapisovateľky

Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom:

- a.) **Určilo** za overovateľa zapisnice p. Daniela Svordu, poslanca OZ a za zapisovateľku Ing. Elišku Svordovú, pracovníčku Obecného úradu v Kalnej nad Hronom.
- b.) **Schválilo** návrhovú komisiu v tomto zložení:
- predseda: p. Marian Mazáň, poslanec OZ,
 - členovia: p. Roland Bogár, Mgr. Michal Gut'án, poslanci OZ.

III.

Informatívna správa starostu obce

Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom **vzalo na vedomie** informatívnu správu starostu obce.

IV.

Informatívna správa predsedov komisií

Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom **vzalo na vedomie** informatívnu správu predsedov komisií.

V.

Interpelácie poslancov

Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom **vzalo na vedomie** predložené interpelácie poslancov obecného zastupiteľstva.

VI.

Kontrola plnenia uznesení

Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom **vzalo na vedomie** kontrolu plnenia uznesení, ktorú prítomným predložil Ing. Richard Strákoš, hlavný kontrolór obce:

Uznesenie č. 1/VII.-i/2024 zo dňa 23.1.2024, ktorým OZ v Kalnej nad Hronom poverilo OcÚ objednaním projektovej dokumentácie kamerového systému v spoločných priestoroch v Materskej škole a Základnej škole Kalná nad Hronom.

Zodpovedný: OcÚ

Plnenie: ZŠ splnené, MŠ v plnení

Uznesenie č. 7/X.-i/2024 zo dňa 10.9.2024, ktorým OZ v Kalnej nad Hronom prerokovalo a schválilo zakúpenie hrubých hrablic na Čističku odpadových vôd na základe CP od spol. Transmisie engineering a.s., so sídlom Pavla Mudroňa 10, 036 01 Martin vo výške 26 371,44 EUR s DPH.

Zodpovedný: OcÚ

Plnenie: v plnení

Uznesenie č. 3/IX.-e/2025 zo dňa 8.4.2025, ktorým OZ v Kalnej nad Hronom prerokovalo vzalo na vedomie a predbežne súhlasí so žiadosťou o odkúpenie pozemku od žiadateľa Cirkevný zbor evanjelickej cirkvi a.v. v Kalnej nad Hronom, Dlhá 18/1, 935 32 Kalná nad Hronom a bude sa ňou zaoberať po predložení geometrického plánu.

Zodpovedný: OcÚ

Plnenie: v plnení, nepredložili geometrický plán

Uznesenie č. 3/IX.- h/2025 zo dňa 8.4.2025, ktorým OZ v Kalnej nad Hronom prerokovalo a schválilo cenovú ponuku na vianočné osvetlenie kráľovský koč s koňom za cenu 20 000 EUR od spol. Schnierer Deco Lights s.r.o., Chrenovská 14, 949 01 Nitra a nápis Kalná nad Hronom za cenu 4 192 EUR od spol. Schnierer Light Trade s.r.o., Chrenovská 14, 934 01 Nitra.

Zodpovedný: OcÚ

Plnenie: v plnení zmena uznesenia, termín dodávky do 30.X.2025

Uznesenie č. 4/VIII.- a/2025 zo dňa 13.05.2025, ktorým OZ v Kalnej nad Hronom prerokovalo a schválilo doplnenie Zmluvy o prevádzkovaní verejného vodovodu so spoločnosťou Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., so sídlom Nábregie za hydrocentrálou 4, 949 60 Nitra o vodohospodárske zariadenie v k.ú. Kalná a to časť verejného vodovodu „SO-04 Navrhovaný verejný vodovod“ ako súčasť stavby „Individuálna zástavba RD TI v obci Kalná nad Hronom“.

Zodpovedný: OcÚ

Plnenie: v plnení, do 1. XI. predĺžená lehota

Uznesenie č. 4/VIII.- b/2025 zo dňa 13.05.2025, ktorým OZ v Kalnej nad Hronom prerokovalo a schválilo prevod vlastníctva na základe §9a ods. 15 písm. f.) Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí – nehnuteľnosť v k.ú. Kalnica, parcely reg. „C“: - p.č. 115/5 – zast. plocha a nádvorie o výmere 147 m², čiastočne zastavaná obytnou budovou bez súpisného čísla, p.č. 115/17 – záhrada o výmere 734 m², spoluvlastnícky podiel o veľkosti 4/40 na parcele p.č. 115/21 – zast. plocha a nádvorie kupujúcim: 1. Emília Schniererová, rod. Laceková, nar. xxxxxxxxxxxx, r.č. xxxxxxxxxxxx, trvale bytom xxxxxxxxxxxx, xxxxxxxxxxxx, štátny občan SR v podiele 1/3, 2. Roman Lacek, rod. Lacek, nar. xxxxxxxxxxxx, r.č. xxxxxxxxxxxx, trvale bytom xxxxxxxxxxxx, xxxxxxxxxxxx, štátny občan SR v podiele 1/3, 3. Ján Lacek, rod. Lacek, nar. xxxxxxxxxxxx, r.č. xxxxxxxxxxxx, trvale bytom xxxxxxxxxxxx, xxxxxxxxxxxx, štátny občan SR v podiele 1/6, 4. Miloš Lacek, rod. Lacek, nar. xxxxxxxxxxxx, r.č. xxxxxxxxxxxx, trvale bytom xxxxxxxxxxxx, xxxxxxxxxxxx,

štátny občan SR v podiele 1/6 za kúpnu cenu 100 EUR. Dôvod hodný osobitného zreteľa je daný na zákl. § 7 ods. 18 písm. e) Zásad hospodárenia s majetkom obce v platnom znení tým, že prevodom vlastníctva bude zosúladený právny stav so skutkovým, nakoľko prevádzaná nehnuteľnosť je v užívaní kupujúcich a ich predkov od r. 1960. Kúpna cena bola určená v súlade s § 7 ods. 20 písm. b) Zásad hospodárenia s majetkom obce v platnom znení.

Zodpovedný: OcÚ

Plnenie: v plnení

Uznesenie č. 5/VIII.-a/2025 zo dňa 24.06.2025, ktorým OZ v Kalnej nad Hronom prerokovalo a schválilo v súlade s §11 ods. 4 a §18f ods. 1 písm. b.) Zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na 2. polrok 2025.

Zodpovedný: hlavný kontrolór

Plnenie: v plnení

Uznesenie č. 5/X.-a/2025 zo dňa 24.06.2025, ktorým OZ v Kalnej nad Hronom prerokovalo a schválilo na základe §9aa ods. 2 písm. e.) Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších právnych predpisov **prenájom nebytových priestorov** v k.ú. Kalná, a to:

- **časť dielne** - brána 7,8 a 9 o výmere cca 216,5 m² v budove so súp. č. 634, ktorá stojí na parcele reg. „C“ p.č. 232/23
- **časť kancelárskych priestorov** na 2. NP v budove so súp. č. 634 a to: kancelárie č. 4, 6, 7 a 8, archív 2.08 a kuchynka spolu výmere 96,37 m²
- **časť parcely** reg. „C“ p.č. **232/1** o výmere cca 600 m² v blízkosti dielne

nájomcovi OST s.r.o., so sídlom Kpt. Nálepku 9, 935 32 Kalná nad Hronom, IČO: 50758411 za **nájomné** 835,05 € mesačne. Nebytové priestory sa prenájimajú za účelom prevádzkovania činností v rámci predmetu podnikania nájomcu. Nájomné bolo určené na základe VZN č. 8/2021 o nájme a prenájme obecných nebytových priestorov. K nájomnému budú pripočítané poplatky za energie a ostatné služby súvisiace s nájmom.

Dôvod hodný osobitného zreteľa je daný v súlade s §8 ods. 6 písm. p) Zásad hospodárenia s majetkom obce zo dňa 8.4.2025 tým, že tento majetok obec neplánuje v najbližšej dobe využiť na svoje účely a prenájmom prispeje k rozvoju miestneho podnikania.

Zodpovedný: OcÚ

Plnenie: splnené

Uznesenie č. 5/VIII.-g/2025 zo dňa 24.06.2025, ktorým OZ v Kalnej nad Hronom prerokovalo a schválilo cenovú ponuku na umelú lezeckú stenu typu balvan na Ostrov pohybu za cenu

31 000 EUR na základe cenovej ponuky od Tomáš Pilka – Kameny, Brněnská 30, 695 01 Hodonín.

Zodpovedný: OcÚ

Plnenie: v plnení

Uznesenie č. 7/IX.-a/2025 zo dňa 16.09.2025, ktorým OZ v Kalnej nad Hronom prerokovalo a schválilo zámer previesť vlastnícke právo k nehnuteľnostiam: „Stavebné pozemky pre účely individuálnej bytovej výstavby v lokalite označenej územným plánom ako „R1“ v obci Kalná nad Hronom“:

Por.č.	P. č.	Druh pozemku	Výmera	Kú	Min. kúpna cena
1.	2301,2361	Orná pôda	745,00	Kalná	49 915 EUR
2.	2303,2363	Orná pôda	919,00	Kalná	61 573 EUR
3.	2304,2364	Orná pôda	914,00	Kalná	61 238 EUR
4.	2305,2365	Orná pôda	905,00	Kalná	60 635 EUR
5.	2306,2366	Orná pôda	900,00	Kalná	60 300 EUR
6.	2314	Orná pôda	866,00	Kalná	58 022 EUR
7.	2315	Orná pôda	980,00	Kalná	65 660 EUR
8.	2316	Orná pôda	888,00	Kalná	59 496 EUR
9.	2317	Orná pôda	884,00	Kalná	59 228 EUR
10.	2318	Orná pôda	880,00	Kalná	58 960 EUR
11.	2319	Orná pôda	876,00	Kalná	58 692 EUR
12.	2320	Orná pôda	872,00	Kalná	58 424 EUR
13.	2321	Orná pôda	871,00	Kalná	58 357 EUR
14.	2328	Orná pôda	893,00	Kalná	59 831 EUR
15.	2327	Orná pôda	893,00	Kalná	59 831 EUR
16.	2326	Orná pôda	893,00	Kalná	59 831 EUR
17.	2325	Orná pôda	893,00	Kalná	59 831 EUR
18.	2324	Orná pôda	893,00	Kalná	59 831 EUR
19.	2323	Orná pôda	893,00	Kalná	59 831 EUR
20.	2322	Orná pôda	892,00	Kalná	59 764 EUR

na LV č. 1513, v k.ú. Kalná, formou obchodnej verejnej súťaže v zmysle § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, za cenu najmenej vo výške minimálnej kúpnej ceny stanovenej v tabuľke (t.j. 67 EUR/m²).

Zodpovedný: OcÚ

Plnenie: v plnení

Uznesenie č. 7/IX.-b/2025 zo dňa 16.09.2025, ktorým OZ v Kalnej nad Hronom prerokovalo a schválilo podmienky obchodnej verejnej súťaže, ktoré budú zverejnené na úradnej tabuli obce, na oficiálnom webovom sídle obce www.kalna.eu v sekcii PREDAJ STAVEBNÝCH POZEMKOV a na FB stránke Obce Kalná nad Hronom.

Zodpovedný: OcÚ

Plnenie: splnené

Uznesenie č. 7/X.-a/2025 zo dňa 16.09.2025, ktorým OZ v Kalnej nad Hronom prerokovalo a schválilo zámer previesť vlastnícke právo k hnutel'nému majetku obce: osobné vozidlo Škoda Octavia Combi, ŠPZ LV681ET, rok výroby 3/2016, formou obchodnej verejnej súťaže v zmysle § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb.o majetku obcí, za cenu najmenej vo výške 7 900 EUR, ktorá vychádza zo všeobecnej hodnoty stanovenej znaleckým posudkom č. 38/2025, vyhotovený Ing. Štefanom Stankom, znalcom v odbore cestná doprava, Jilemnického 1, 934 01 Levice, zo dňa 09.09.2025.

Zodpovedný: OcÚ
Plnenie: splnené

Uznesenie č. 7/X.-b/2025 zo dňa 16.09.2025, ktorým OZ v Kalnej nad Hronom prerokovalo a schválilo podmienky obchodnej verejnej súťaže, ktoré budú zverejnené na úradnej tabuli obce, na oficiálnom webovom sídle obce www.kalna.eu v sekcii OZNAMY a na FB stránke Obce Kalná nad Hronom.

Zodpovedný: OcÚ
Plnenie: splnené

Uznesenie č. 7/XI.-a/2025 zo dňa 16.09.2025, ktorým OZ v Kalnej nad Hronom vybralo a schválilo z predložených štúdií – architektonickú štúdiu novostavby kultúrneho domu v obci Kalná nad Hronom od spoločnosti INDEX, spol. s r.o., v zastúpení Ing. arch. Michalom Oborným, so sídlom Bystrické sady 56, 841 06 Bratislava – mestská časť Záhorská Bystrica a poverilo OcÚ realizáciou VO na projektovú dokumentáciu.

Zodpovedný: OcÚ
Plnenie: splnené

Uznesenie č. 7/XI.-b/2025 zo dňa 16.09.2025, ktorým OZ v Kalnej nad Hronom prerokovalo a zrušilo Štatút Obcej polície Kalná nad Hronom zo dňa 21.05.2019, ktorý bol schválený Uznesením č. 4/IV./2019/OZ.

Zodpovedný: OcÚ
Plnenie: splnené

Uznesenie č. 7/XI.-c/2025 zo dňa 16.09.2025, ktorým OZ v Kalnej nad Hronom prerokovalo a schválilo v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. zámer prevodu vlastníctva nehnuteľnosti v k.ú. Kalnica, parcela reg. „C“ p.č. 107/3 – ostatná plocha o výmere 73 m².

Zodpovedný: OcÚ
Plnenie: splnené

Uznesenie č. 7/XI.-d/2025 zo dňa 16.09.2025, ktorým OZ v Kalnej nad Hronom prerokovalo a schválilo v zmysle § 9aa ods. 2 písm. c) Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších právnych predpisov prenájom novovybudovaného plynárenského zariadenia STL

plynovodu a pripojovacích plynovodov vybudovaných v rámci stavby: „Individuálna zástavba rodinných domov a technická infraštruktúra“ v obci Kalná nad Hronom, v k.ú. Kalná, na parceliach reg. „C“ parc. č. 1851/101, 98, 99, 88, 6,5, nájomcovi SPP-distribúcia, a.s., so sídlom Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava, IČO: 35 910 739, zapísaná v OR SR Bratislava I., Odd. Sa, vložka č. 3481/B, za nájomné vo výške 1 EUR bez DPH/ročne.

Zodpovedný: OcÚ
Plnenie: v plnení

Uznesenie č. 7/XI.-f/2025 zo dňa 16.09.2025, ktorým OZ v Kalnej nad Hronom prerokovalo a schválilo cenovú ponuku na dodanie dubových lavíc do novostavby domu smútku za cenu 34 747,50 EUR s DPH na základe cenovej ponuky od spoločnosti QUALITAS, s.r.o., so sídlom 029 56 Zákamenné 294.

Zodpovedný: OcÚ
Plnenie: v plnení

Uznesenie č. 7/XI.-h/2025 zo dňa 16.09.2025, ktorým OZ v Kalnej nad Hronom prerokovalo a schválilo cenovú ponuku na dodanie projektovej dokumentácie na rekonštrukciu areálu býv. HDM, a.s. za cenu 32 570,40 EUR s DPH.

Zodpovedný: OcÚ
Plnenie: v plnení

VII.

Správa o výchovno-vzdelávacej činnosti Materskej školy Kalná nad Hronom, jej výsledkoch a podmienkach za školský rok 2024/2025

Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom:

- a.) **Vzalo na vedomie** Správu o výchovno-vzdelávacej činnosti Materskej školy Kalná nad Hronom, jej výsledkoch a podmienkach za školský rok 2024/2025, ktorú prítomným predložila Mgr. Dagmar Hajtúová, riaditeľka materskej školy.
- b.) **Poverilo** OcÚ objednaním štúdie realizovateľnosti rozšírenia kapacity Materskej školy Kalná nad Hronom, v súvislosti s novelou školského zákona.

VIII.

Rôzne

Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom:

- aa) **Prerokovalo a schválilo** uzatvorenie **Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve** na prevod vlastníctva pozemku v k.ú. Kalná, parcela reg. „C“ p.č. 2313 – orná pôda o výmere 867 m² s **budúcim kupujúcim** Viera Vujčík, rod. Garajová, nar. xxxxxxxxxx, r.č. xxxxxxxxxx, trvale bytom xxxxxxxxxx, xxxxxxxx **za kúpnu cenu 49,73 €/m², t.j. 43 115,91 €.**

Zmluva o budúcej kúpnej zmluve sa schvaľuje na základe potvrdenia obce č. 676/2012 zo dňa 8.11.2012 vydaného v súvislosti s uzatvorením Kúpnej zmluvy ZML 192/2012 zo dňa 7.11.2012 pre kupujúceho Alžbeta Garajová, rod. Marková.

ab) Prerokovalo a schválilo uzatvorenie Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve na prevod vlastníctva pozemku v k.ú. Kalná, parcela reg. „C“ p.č. 2310 – orná pôda o výmere 867 m² s budúim kupujúcim Ing. Andrea Parížeková, rod. Szalaiová, nar. xxxxxxxxxxxx, r.č. xxxxxxxxxxxx, trvale bytom xxxxxxxxxxxx, xxxxxxxxxxxx, za kúpnu cenu 49,73 €/m², t.j. 43 115,91 €.

Zmluva o budúcej kúpnej zmluve sa schvaľuje na základe potvrdenia obce č. 676/2012 zo dňa 12.12.2012 vydaného v súvislosti s uzatvorením Kúpnej zmluvy ZML 224/2012 zo dňa 14.12.2012 pre kupujúceho Marta Szalaiová, rod. Uhnáková.

ac) Prerokovalo a schválilo uzatvorenie Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve na prevod vlastníctva pozemku v k.ú. Kalná, parcely reg. „C“ p.č. 2307 – orná pôda o výmere 402 m² a p.č. 2367 – orná pôda o výmere 509 m² s budúim kupujúcim Alexander Hallo, rod. Hallo, nar. xxxxxxxxxxxx, r.č. xxxxxxxxxxxx, trvale bytom xxxxxxxxxxxx, xxxxxxxxxxxx za kúpnu cenu 49,73 €/m², t.j. 45 304,03 €.

Zmluva o budúcej kúpnej zmluve sa schvaľuje v súvislosti s uzatvorením Kúpnej zmluvy ZML 4/2014 zo dňa 7.1.2014.

ad) Prerokovalo a schválilo uzatvorenie Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve na prevod vlastníctva pozemku v k.ú. Kalná, parcely reg. „C“ p.č. 2329 – orná pôda o výmere 892 m² s budúim kupujúcim Tomáš Rapavý, rod. Rapavý, nar. xxxxxxxxxxxx, r.č. xxxxxxxxxxxx, trvale bytom xxxxxxxxxxxx, xxxxxxxxxxxx za kúpnu cenu 49,73 €/m², t.j. 44 359,16 €.

Zmluva o budúcej kúpnej zmluve sa schvaľuje na základe potvrdenia obce č. 676/2012 zo dňa 7.9.2012 vydaného v súvislosti s uzatvorením Kúpnej zmluvy ZML 212/2012 zo dňa 7.9.2012 pre kupujúceho Milan Koška, rod. Koška a v súlade so splnomocnením zo dňa 27.9.2024, zapísané v osvedčovacej knihe Obce Kalná nad Hronom pod č. 996/2024.

ae) Prerokovalo a schválilo uzatvorenie Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve na prevod vlastníctva pozemku v k.ú. Kalná, parcely reg. „C“ p.č. 2311 – orná pôda o výmere 867 m² s budúimi kupujúcimi, Zuzana Švecová, rod. Švecová, nar. xxxxxxxxxxxx, r.č. xxxxxxxxxxxx, trvale bytom xxxxxxxx, xxxxxxxxxxxx v podiele ½ a Jaroslav Bodnárík, rod. Bodnárík nar. xxxxxxxxxxxx, r.č. xxxxxxxxxxxx, trvale bytom xxxxxxxx v podiele ½ za kúpnu cenu 49,73 €/m², t.j. 43 115,91 €.

Zmluva o budúcej kúpnej zmluve sa schvaľuje na základe potvrdenia obce č. 676/2012 zo dňa 14.12.2012 vydaného v súvislosti s uzatvorením Kúpnej zmluvy ZML 226/2012 zo dňa 14.12.2012 pre kupujúceho Štefan Mihál, rod. Mihál a v súlade so splnomocnením zo dňa 9.10.2025, zapísané v osvedčovacej knihe Obce Kalná nad Hronom pod č. 962/2025.

af) Prerokovalo a schválilo uzatvorenie **Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve** na prevod vlastníctva pozemku v k.ú. Kalná, parcely reg. „C“ p.č. 2312 – orná pôda o výmere 867 m² s **budúcimi kupujúcimi**, Yurii Kamenchuk, rod. Kamenchuk, nar. xxxxxxxxxxxx, r.č. xxxxxxxxxxxx, a manž. Nataliia Kamenchuk, rod. Mysko, nar. xxxxxxxxxxxx, r.č. xxxxxxxxxxxx, trvale bytom xxxxxxxxxxxx, xxxxxxxxxxxx **za kúpnu cenu 49,73 €/m², t.j. 43 115,91 €.**

Zmluva o budúcej kúpnej zmluve sa schvaľuje na základe potvrdenia obce č. 676/2012 zo dňa 8.11.2012 vydaného v súvislosti s uzatvorením Kúpnej zmluvy ZML 197/2012 zo dňa 9.11.2012 pre kupujúceho Mária Nemcseková, rod. Gyeskóová a v súlade so splnomocnením zo dňa 17.2.2025, zapísané v osvedčovacej knihe Obce Kalná nad Hronom pod č. 164/2025.

b) Prerokovalo a schválilo v zmysle §9a ods. 15 písm. f.) Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **prevod vlastníctva nehnuteľného majetku obce** v k.ú. Kalnica, parcela reg. „C“, p.č. 107/3 – ostatná plocha o výmere 73 m² **kupujúcim MVDr. Ivan Uhliar, rod. Uhliar**, nar. xxxxxxxxxxxx, r.č. xxxxxxxxxxxx a **manželka MVDr. Adriana Uhliarová, rod. Zemančíková**, nar. xxxxxxxxxxxx, r.č. xxxxxxxxxxxx, obaja trvale bytom: xxxxxxxxxxxx, xxxxxxxxxxxx, občania SR **za kúpnu cenu 2 787,87 €.**

Dôvod hodný osobitného zreteľa je daný na zákl. § 7 ods. 18 písm. h) Zásad hospodárenia s majetkom obce zo dňa 8.4.2025 tým, že prevodom vlastníctva sa prispeje k účelnejšiemu využívaniu prevádzaného majetku. Obec pristúpila k predaju pozemku z dôvodu, že uvedená parcela bola oddelená na základe projektovej dokumentácie „4RD Jelša“ za účelom využitia ako parkovisko k stavebnému pozemku, ktorý je už vo vlastníctve budúcich kupujúcich parcely 107/3.

Všeobecná hodnota prevádzaného majetku bola v súlade s §9a ods. 15 písm. f.) bod 3 Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí určená vo výške 2 787,87 €. Všeobecná hodnota bola vypočítaná na základe ceny 38,19 €/m², ktorá bola stanovená znaleckým posudkom 14/2024 od Ing. Eduard Rácz v obchodnej verejnej súťaži „Stavebné pozemky pre účely individuálnej bytovej výstavby na ul. Hronská v Kalnej nad Hronom“ na prevod vlastníctva stavebného pozemku, ku ktorému táto parcela prislúcha.

ca) Prerokovalo a schválilo podľa §11 ods. 4 písm. l) Zákona č. 369/1990 Zb. O obecnom zriadení **zaradenie obce Kalná nad Hronom** do členstva a územia verejno-súkromného partnerstva OZ Tekov – Hont, ktoré predkladá žiadosť o udelenie štatútu MAS pre Strategický plán SPP 2023 – 2027.

cb) Súhlasí s členstvom obce Kalná nad Hronom v uvedenom verejno-súkromnom partnerstve ako partnera zastupujúceho verejný sektor.

cc) Splnomocňuje starostu obce Kalná nad Hronom na podpis všetkých potrebných dokumentov súvisiacich s členstvom obce v MAS a s procesom udeľovania štatútu MAS pre Strategický plán SPP 2023 – 2027.

- d) Prerokovalo a schválilo** poskytnutie dotácie z rozpočtu obce na rok 2026 vo výške **14 000 EUR** na základe žiadosti od **Dobrovoľného hasičského zboru Kalná nad Hronom**, so sídlom na ul. Nádražná 3/1, 935 32 Kalná nad Hronom na činnosť a aktivity DHZ.
- e) Prerokovalo a schválilo** poskytnutie dotácie z rozpočtu obce na rok 2026 vo výške **3 000 EUR** na základe žiadosti od **OZ Bubbli**, so sídlom na ul. Tekovská 11, 935 32 Kalná nad Hronom na činnosť a aktivity združenia.
- f) Prerokovalo a schválilo** poskytnutie dotácie z rozpočtu obce na rok 2026 vo výške **78 000 EUR** na základe žiadosti od **KFC Kalná nad Hronom**, so sídlom na ul. ČA 55, 935 32 Kalná nad Hronom na činnosť futbalového klubu - kategórie prípravka U9, prípravka U11, žiaci U13, žiaci U15, dorast U19, muži a starí páni.
- g) Prerokovalo a schválilo** poskytnutie dotácie z rozpočtu obce na rok 2026 vo výške **880 EUR** na činnosť stolnotenisového klubu na základe žiadosti od **OZ Magic Team za Stolnotenisový klub Kalná nad Hronom**, v zastúp. Ing. Arpád Zsigmond, so sídlom na ul. Mieru 22, 935 32 Kalná nad Hronom na činnosť a aktivity klubu.
- h) Prerokovalo a schválilo** poskytnutie dotácie z rozpočtu obce na rok 2026 na základe žiadosti od **Špeciálnej kynologickej záchranej služby Slovakia**, so sídlom 935 67 Nýrovce č. 246 na činnosť združenia vo výške **800 EUR**.
- i) Prerokovalo a schválilo** v zmysle §9aa ods. 2 písm. c.) Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **prenájom** majetku obce - **1 - izbový byt** o výmere 33,48m² nachádzajúci sa na 1. poschodí bytového domu SNP 3, súp. číslo 327, ktorý stojí na parcele reg. „C“ 232/7, k.ú. Kalná nájomcovi **nájomcovi Monika Mesárová**, nar. xxxxxxxxx, trvale bytom xxxxxxxxx, xxxxxxxxx za **nájomné vo výške 45,40 €/mesačne**. Výška nájomného bola určená na základe kalkulácie od správcu bytového domu OSBD Levice. K nájomnému budú pripočítané ostatné poplatky spojené s užívaním bytu.
- j) Prerokovalo a schválilo** v zmysle §9aa ods. 2 písm. c.) Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **prenájom** majetku obce – **časť budovy** so súp. č. 328, ktorá stojí na parcele reg. „C“ p.č. 231/4, k.ú. Kalná o výmere 350 m² **nájomcovi GREEN WORK**, s.r.o. so sídlom Dlhá ul. 60/2, 935 21 Tlmače, IČO: 53928636 **na dobu 1 roka** za **nájomné vo výške 428,75 €/mesačne**. Výška nájomného bola určená na základe VZN 8/2021 a k nájomnému budú pripočítané ostatné poplatky spojené s užívaním nebytového priestoru.
- k) Prerokovalo a schválilo** v zmysle §9aa ods. 2 písm. e.) Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **zámer prenájmu** nebytových priestorov o výmere 84,30 m² v objekte vo viacúčelovej budove súp. číslo 488, nachádzajúcej sa na parcele reg. „C“ p.č. 235/3, k.ú. Kalná.
- l) Prerokovalo a schválilo** pridelenie nákupných poukazov pre dôchodcov v roku 2025 (poberateľov predčasného starobného dôchodku, riadneho starobného dôchodku a invalidného dôchodku nad 55 rokov so 70%-tnou a vyššou mierou poklesu schopnosti vykonávať zárobkovú činnosť) v hodnote **100 EUR**. Občan nesme mať podlžnosti voči obci a obecným organizáciám.

m) **Odročilo** objednanie projektovej dokumentácie na spevnené plochy a inžinierske siete pre ďalšie tri bytové domy na ul. SNP.

n) **Vzalo na vedomie** návrh na aktualizáciu VZN obce č. 31/2015 O podmienkach predaja výrobkov a poskytovaní služieb na predajných miestach na území obce Kalná nad Hronom.

o) **Prerokovalo a schválilo:**

- **Predloženie žiadosti** o poskytnutie príspevku v rámci programu: „Výstavba, rekonštrukcia a modernizácia športovej infraštruktúry v obciach do 3 000 obyvateľov“ na základe výzvy č. 2025/001 Fondu na podporu športu na projekt s názvom: **Rekonštrukcia športového areálu v ZŠ v obci Kalná nad Hronom.**

- **Zabezpečenie realizácie projektu** v súlade s podmienkami poskytnutia finančných prostriedkov z Fondu na podporu športu.

- **Zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie** realizovaného projektu vo výške minimálne 10 % z celkovej sumy oprávnených výdavkov projektu, **t.j. 16 902 EUR.**

- **Zabezpečenie financovania neoprávnených výdavkov** projektu z rozpočtu **obce Kalná nad Hronom.**

IX.

Rozpočtové opatrenie č. 6/2025

Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom **prerokovalo a schválilo Rozpočtové opatrenie č. 6/2025:**

Príjmy bežného rozpočtu (+ 73 800 EUR)

453 000 Prostriedky z predchádzajúcich rokov – zvýšenie o 47 000 EUR (zdroj 45)

(zapojenie environmentálneho fondu)

223 001 Za predaj výrobkov, tovarov a služieb – navýšenie o 20 000 EUR

292 012 Z dobropisov – navýšenie o 6 800 EUR

Výdavky bežného rozpočtu (+ 73 800 EUR)

01.1.1 Výkonné a zákonodarné orgány

634 002 Servis, údržba, opravy a výdavky s tým spojené

- navýšenie o 17 000 EUR program 8.1 (oprava traktora Zetora – po zrážke s vlakom) – environmentálny fond

05.1.0 Nakladanie s odpadmi

637 004 Všeobecné služby

navýšenie o 30 000 EUR program 6.1 (drvenie betónu – environmentálny fond)

08.2.0 Kultúrne služby

637 004 Všeobecné služby – navýšenie o 15 000 EUR program 7.2

(honoráre za kultúrne vystúpenia)

10.2.0**Staroba**

642 002

Transfer neziskovej organizácii poskytujúcej všeobecne-prospešné služby – navýšenie o 11 800 EUR program 13.1 (finančný príspevok na stravovanie prijímateľovi sociálnej služby s trvalým pobytom v obci Kalná nad Hronom – Centrum pomoci Kalná n.o. – 12 občanov x 240 EUR/mesačne)

X.**Diskusia**

Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom **vzalo na vedomie** diskusné príspevky a bude sa nimi zaoberať.

XI.**Záver**

Keďže všetky body programu zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Kalnej nad Hronom boli prerokované, pán starosta poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie **ukončil**.

Ing. Igor Gogora, PhD.
starosta obce

Mgr. Denisa Belfiová
prednostka OcÚ