

Uznesenie č. 1/2015

I. Otvorenie

Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom dňa **10.2.2015** **určilo** za overovateľa zápisnice p. Pavla Bátovského, poslanca OZ.

Za zapisovateľku **určilo** Ing. Elišku Svordovú, pracovníčku Obecného úradu v Kalnej nad Hronom.

II. Schválenie návrhovej komisie

Obecné zastupiteľstvo **schválilo** návrhovú komisiu v tomto zložení:

- predseda: p. Beňadik Zummer, poslanec OZ,
- členovia: p. Ondrej Szilvás, p. Michal Hajtó, poslanci OZ.

III. Interpelácie poslancov a pripomienky občanov

Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom **vzalo na vedomie** interpelácie poslancov a pripomienky občanov a bude sa nimi zaoberať.

IV. Prerokovanie protestu prokurátora proti internej smernici č. 1 –

Organizačný a prevádzkový poriadok Obcej polície Kalná nad Hronom

Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom:

a.) **Prerokovalo** a **schválilo** aktualizovanú Internú smernicu č. 1 – Organizačný a prevádzkový poriadok Obcej polície Kalná nad Hronom s účinnosťou od 10.2.2015, s tým, že § 17 až 22 sa ruší, čím sa vyhovel protestu prokurátora Pd. 198/14/4402 podľa § 22 odsek 1 písm. b) Zákona č. 153/2001 Z.z. o prokuratúre v platnom znení.

b.) **Zrušilo** Internú smernicu č. 1 - Organizačný a prevádzkový poriadok Obcej polície Kalná nad Hronom schválenú dňa 1.12.2008 Uznesením č. 7/VI./2008.

V. Rôzne

Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom:

a.) **Prerokovalo** a **schválilo** vyplatenie náhrady platu starostovi obce Ing. Ladislavovi Éhnovi za nevyčerpanú dovolenku za rok 2013 v rozsahu 17 dní.

b.) **Prerokovalo** a **schválilo** zloženie Komisie pre občianske záležitosti:

Členovia:

Ing. Ladislav Éhn

p. Jozef Havlík
p. Ján Nemcsek
p. Anežka Jančová
sl. Katarína Krchová
sl. Andrea Vajdová, ml.
p. Erika Lajtošová
p. Silvia Mészárošová
p. Jozef Gonda
p. Alena Hallová
Ing. Arpád Vajda
Mgr. Eva Krchová
Ing. Otto Lúdl
p. Beňadik Zumner
p. Sylvia Poliaková.

c.) **Prerokovalo** a **schválilo** zmenu Uznesenia č. 14/VI. - v./2014/OZ zo 16.12.2014, ktorým bolo schválené zloženie Komisie výstavby a služieb. Zmena spočíva v doplnení nových členov komisie p. Dávida Kráľa a p. Mariána Mazáňa. Nové zloženie komisie je nasledovné:

Predseda: p. Michal Hajtó

Členovia:

Ing. Vladimír Uhrík
Ing. Marián Soboňa
Ing. Libor Chmelničný
Ing. Arpád Vajda
Ing. Arpád Zsigmond
Ing. Monika Vargová
Ing. Igor Gogora
Ing. Otto Lúdl
p. Roman Lacek
p. Michal Gut'an
p. Pavel Bátovský
p. Janette Kúdeľová
p. Ondrej Szilvás
p. Roland Bogár

p. Beňadik Zummer

p. Dávid Kráľ

p. Marián Mazáň

d.) **Prerokovalo** a **schválilo** zmenu Uznesenia č. 14/VI. - x./2014/OZ zo 16.12.2014, ktorým bolo schválené zloženie Komisie životného prostredia. Zmena spočíva v doplnení nového člena komisie Mgr. Martina Hajta. Nové zloženie komisie je nasledovné:

Predseda: p. Ondrej Szilvás

Členovia:

Ing. Tibor Pálinkáš

p. Ján Kosnovský

p. Richard Rafael

p. Roman Lacek

Ing. Miloš Martinovský

p. Beňadik Zummer

Ing. Igor Gogora

Mgr. Martin Hajtó

e.) **Prerokovalo** a **schválilo** členov do Rady Základnej školy (z poslancov OZ): Ing. Otto Lúdl, p. Roland Bogár, p. Janette Kúdeľová, p. Michal Guťan.

f.) **Prerokovalo** a **schválilo** členov do Rady Materskej školy (z poslancov OZ): p. Michal Guťan.

g.) **Prerokovalo** a **schválilo** doplnenú žiadosť OZ Život na vlnách, so sídlom v Leviciach, ul. Zd. Nejedlého 20 v zastúpení p. Michalom Červenákom, predsedom OZ o poskytnutie sponzorského príspevku na sponzorovanie plaveckej sezóny v roku 2015 plavkyne Miroslavy Syllabovej vo výške **1 000 EUR**. Žiadosť bola doplnená v súlade s VZN o poskytovaní dotácií z rozpočtu obce č. 20/2013.

h.) **Prerokovalo** a **schválilo** doplnenú žiadosť OZ Život na vlnách, so sídlom v Leviciach ul. Zd. Nejedlého 20 v zastúpení p. Michalom Červenákom, predsedom OZ o poskytnutie sponzorského príspevku na sponzorovanie volejbalovej sezóny v roku 2015 a MSR junioriek vo výške **1 000 EUR**. Žiadosť bola doplnená v súlade s VZN o poskytovaní dotácií z rozpočtu obce č. 20/2013.

ch.) **Prerokovalo** a **schválilo** doplnenú žiadosť Strednej odbornej školy so sídlom ul. Mieru 23, 935 32 Kalná nad Hronom v zastúpení riaditeľom Mgr. Rudolfom Mlynárom o sponzorský príspevok vo výške **6 000 EUR** na propagáciu školy a zakúpenie

výukového softvéru. Žiadosť bola doplnená v súlade s VZN o poskytovaní dotácií z rozpočtu obce č. 20/2013.

i.) **Prerokovalo a schválilo** doplnenú žiadosť OZ Magic Team, so sídlom na ul. Mieru 22, 935 32 Kalná nad Hronom v zastúpení Ing. Igorom Gogorom, predsedom OZ o poskytnutie finančného príspevku vo výške **1 500 EUR** na činnosť a aktivity združenia v roku 2015. Žiadosť bola doplnená v súlade s VZN o poskytovaní dotácií z rozpočtu obce č. 20/2013.

j.) **Prerokovalo a schválilo** doplnenú žiadosť vedenia KFC Kalná nad Hronom v zastúpení novým viceprezidentom KFC p. Michalom Guťanom o poskytnutie dotácie z rozpočtu obce na chod a činnosť mužstva A – muži, na rok 2015 vo výške **50 000 EUR**. Žiadosť bola doplnená v súlade s VZN o poskytovaní dotácií z rozpočtu obce č. 20/2013.

k.) **Prerokovalo a schválilo** doplnenú žiadosť KFC Kalná nad Hronom, úsek mládeže v zastúpení novým viceprezidentom KFC p. Michalom Guťanom o poskytnutie dotácie z rozpočtu obce na financovanie mládežníckeho futbalu KFC Kalná nad Hronom na rok 2015 vo výške **11 000 EUR**. Žiadosť bola doplnená v súlade s VZN o poskytovaní dotácií z rozpočtu obce č. 20/2013.

l.) **Prerokovalo a schválilo** žiadosť Špeciálnej kynologickej záchrannej služby Slovakia, so sídlom v Nýrovciach č. 246 o poskytnutie dotácie z rozpočtu obce na činnosť v roku 2015 vo výške **500 EUR**. Žiadosť bola podaná v súlade s VZN č. 20/2013 O pridelovaní dotácií z rozpočtu obce.

m.) **Prerokovalo a schválilo** prevod obecného nájomného **bytu č. 10** – priamym predajom, na 2. NP (1. poschodie) v bytovom dome, ktorý sa nachádza na ul. Mieru, vchod č. 1, súp. číslo 112 v obci Kalná nad Hronom, k.ú. Kalná, parcela reg. „C“ p.č. 401/76 – zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 758 m², zapísaný na LV č. 1440, vrátane podielu na spoločných častiach, spoločných zariadeniach a spoluvlastníckeho podielu k pozemku parc. č. 401/76 o veľkosti 8056/103858 za cenu **24 100 EUR** p. Tímei Duba, **nar. xxxxxxxxxxxx, r.č. xxxxxxxxxxxx**, bytom Mieru č. 112/1, 935 32 Kalná nad Hronom s manželom Atillom Dubom, **nar. xxxxxxxxxxxx, r.č. xxxxxxxxxxxx**, bytom 29. Augusta 131/25, 935 32 Kalná nad Hronom. Nehnuteľnosť bola ocenená znalcom Ing. Ladislavom Kiselym, so sídlom Palárikova 25, 934 01 Levice znaleckým posudkom č. 4/2015 zo dňa 03.02.2015 na cenu 23 900 EUR. Kupujúci bude kúpnu cenu splácať v pravidelných mesačných splátkach po dobu najviac 10 rokov.

n.) **Prerokovalo a schválilo** prevod obecného nájomného bytu č. 11 – priamym predajom, na 2. NP (1. poschodie) v bytovom dome, ktorý sa nachádza na ul. Mieru, vchod č. 1, súp. číslo 112 v obci Kalná nad Hronom, k.ú. Kalná, parcela reg. „C“ p.č. 401/76 – zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 758 m², zapísaný na LV č. 1440, vrátane podielu na spoločných častiach, spoločných zariadeniach a spoluvlastníckeho podielu k pozemku parc. č. 401/76 o veľkosti 6421/103858 za cenu **20 800 EUR** do výlučného vlastníctva p. Michaele Gočevovej, **nar. xxxxxxxxxxxx, r.č. xxxxxxxxxxxx**, bytom Mieru č. 112/1, 935 32 Kalná nad Hronom. Nehnuteľnosť bola ocenená znalcom Ing. Ladislavom Kiselym, so sídlom Palárikova 25, 934 01 Levice znaleckým posudkom č. 5/2015 zo dňa 03.02.2015 na cenu 20 600 EUR. Kupujúci bude kúpnu cenu splácať v pravidelných mesačných splátkach po dobu najviac 10 rokov.

o.) **Prerokovalo a schválilo** prevod obecného nájomného bytu č. 12 – priamym predajom, na 2. NP (1. poschodie) v bytovom dome, ktorý sa nachádza na ul. Mieru, vchod č. 1, súp. číslo 112 v obci Kalná nad Hronom, k.ú. Kalná, parcela reg. „C“ p.č. 401/76 – zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 758 m², zapísaný na LV č. 1440, vrátane podielu na spoločných častiach, spoločných zariadeniach a spoluvlastníckeho podielu k pozemku parc. č. 401/76 o veľkosti 6600/103858 za cenu **21 400 EUR** do výlučného vlastníctva p. Štefanovi Mihálkovi, **nar. xxxxxxxxxxxx, r.č. xxxxxxxxxxxx**, bytom Mieru č. 112/1, 935 32 Kalná nad Hronom. Nehnuteľnosť bola ocenená znalcom Ing. Ladislavom Kiselym, so sídlom Palárikova 25, 934 01 Levice znaleckým posudkom č. 6/2015 zo dňa 03.02.2015 na cenu 21 200 EUR. Kupujúci bude kúpnu cenu splácať v pravidelných mesačných splátkach po dobu najviac 10 rokov.

p.) **Prerokovalo a schválilo** prevod obecných pozemkov – priamym predajom a to parciel novovytvorených Geometrickým plánom č. 34/2014, ktorý vyhotovil GEODET JUHÁSZ, Ing. Július Juhász, Notársky rad 19/199, 935 56 Mýtne Ludany, IČO: 117 196 13 za cenu **4,90 EUR/m² kupujúcim:**

1.) bytový dom 29. Augusta č. 159/15

- **Sádovský Roland, dát. nar. xxxxxxxxxxxx, r.č. xxxxxxxxxxxx a manž. Mária r. Gyurászová, dát. nar. xxxxxxxxxxxx, r.č. xxxxxxxxxxxx, trvale bytom 29. Augusta 159/15** - Diel č. 40 novovytvorená parcela reg. „C“ č. 401/118 o výmere 139 m², druh pozemku: zastavaná plocha
- **Bajúsz Jozef, dát. nar. xxxxxxxxxxxx, r.č. xxxxxxxxxxxx, trvale bytom 29. Augusta 159/15** - Diel č. 41 novovytvorená parcela reg. „C“ č. 401/119 o výmere 160 m², druh pozemku: zastavaná plocha

- **Juhászová Gabriela r. Kováčová, dát. nar. xxxxxxxxxxxxxxxx, r.č. xxxxxxxxxxxxxxxx, trvale bytom xxxxxxxxxxxxxx** - Diel č. 42 novovytvorená parcela reg. „C“ č. 401/120 o výmere 188 m², druh pozemku: zastavaná plocha
- **Németh Ludovít, dát. nar. xxxxxxxxxxxx, r.č. xxxxxxxxxxxxxxxx a manž. Magdaléna r. Lacková, dát. nar. xxxxxxxxxxxxxxxx, r.č. xxxxxxxxxxxxxxxx, trvale bytom xxxxxxxxxxxxxx** - Diel č. 46 novovytvorená parcela reg. „C“ č. 401/124 o výmere 237 m², druh pozemku: zastavaná plocha

2.) bytový dom 29. Augusta č. 160/16

- **Miháľková Mária rod. Špaňová, dát. nar. xxxxxxxxxxxx, r.č. xxxxxxxxxxxxxxxx, trvale bytom xxxxxxxxxxxxxxxx** - Diel č. 43 novovytvorená parcela reg. „C“ č. 401/121 o výmere 146 m², druh pozemku: zastavaná plocha
- **Mészáros Zoltán, dát. nar. xxxxxxxxxxxx, r.č. xxxxxxxxxxxxxxxx, trvale bytom xxxxxxxxxxxxxx** - Diel č. 44 novovytvorená parcela reg. „C“ č. 401/122 o výmere 98 m², druh pozemku: zastavaná plocha
- **Kosiczky Gabriel, dát. nar. xxxxxxxxxxxx, r.č. xxxxxxxxxxxxxxxx a manželka Adriana r. Béresová, dát. nar. xxxxxxxxxxxx, r.č. xxxxxxxxxxxxxxxx, trvale bytom xxxxxxxxxxxxxx** - Diel č. 45 novovytvorená parcela reg. „C“ č. 401/23 o výmere 193 m², druh pozemku: zastavaná plocha

3.) bytový dom 29. Augusta č. 174/42

- **Kováč Pavel, nar. xxxxxxxx, r.č. xxxxxxxxxxxxxxxx a manželka Magdaléna r. Bajanová, nar. xxxxxxxxxxxxxxxx, r.č. xxxxxxxxxxxxxxxx, trvale bytom xxxxxxxxxxxxxxxx** - Diel č. 6,7,8, Novovytvorená parcela reg. „C“ č. 401/91 o výmere 86 m², druh pozemku: zastavaná plocha
- **Kúcs Zsolt, nar. xxxxxxxxxxxxxxxx, r.č. xxxxxxxxxxxxxxxx, trvale bytom xxxxxxxxxxxxxxxx** - Diel č. 9 novovytvorená parcela reg. „C“ č.401/92 o výmere 61 m², druh pozemku: zastavaná plocha
- **Ing. Lajtošová Erika, r. Dohányová, nar. xxxxxxxxxxxxxxxx, r.č. xxxxxxxxxxxxxxxx, trvale bytom xxxxxxxxxxxxxxxx** - Diel č. 10 novovytvorená parcela reg. „C“ č. 401/93 o výmere 68 m², druh pozemku: zastavaná plocha

- **Priebera Ján, nar. xxxxxxxxxxxxxx, r.č. xxxxxxxxxx a manž. Žaneta r. Alkusová, nar. xxxxxxxxxxxxxx, r.č. xxxxxxxxxxxxxx, trvale bytom xxxxxxxxxxxxxx** - Diel č. 11 novovytvorená parcela reg. „C“ č. 401/94 o výmere 40 m², druh pozemku: zastavaná plocha a Diel č. 15 novovytvorená parcela reg. „C“ č. 401/95 o výmere 30 m², druh pozemku: záhrada
- **Hallo Július, nar. xxxxxxxxxxxxxx, r.č. xxxxxxxxxxxxxx a manž. Alena r. Nemicseková, dát. nar. xxxxxxxxxx, r.č. xxxxxxxxxxxxxx, trvale bytom xxxxxxxxxxxxxx** - Diel č. 12 novovytvorená parcela reg. „C“ č. 401/96 o výmere 26 m², druh pozemku: zastavaná plocha, a Diel č. 16 novovytvorená parcela reg. „C“ č. 401/97 o výmere 42 m², druh pozemku: záhrada
- **Hama Milan, nar. xxxxxxxxxx, r.č. xxxxxxxxxxxxxx a manž. Valéria r. Cagáňová, dát. nar. xxxxxxxxxxxxxx, r.č. xxxxxxxxxxxxxx, trvale bytom xxxxxxxxxxxxxx** - Diel č. 14 novovytvorená parcela reg. „C“ č. 401/99 o výmere 18 m², druh pozemku: zastavaná plocha, Diel č. 13 novovytvorená parcela č.401/98 o výmere 18 m², druh pozemku: zastavaná plocha, Diel č. 17 novovytvorená parcela reg. „C“ č. 401/100 o výmere 16 m², druh pozemku: záhrada a Diel č. 18 novovytvorená parcela reg. „C“ č. 401/101 o výmere 53 m², druh pozemku: záhrada

4.) bytový dom 29. Augusta č. 175/41

- **Novoszád Bartolomej, nar. xxxxxxxxxxxxxx, r.č. xxxxxxxxxxxxxx, trvale bytom xxxxxxxxxxxxxx** - Diel č. 36 novovytvorená parcela reg. „C“ č. 401/14 o výmere 25 m², druh pozemku: zastavaná plocha a Diel č. 25 novovytvorená parcela č. 401/108 o výmere 19 m², druh pozemku: zastavaná plocha
- **Bellušová Jana, rod. Pristjaková, nar. xxxxxxxxxxxxxx, r.č. xxxxxxxxxxxxxx, trvale bytom xxxxxxxxxx** - Diel č. 24 novovytvorená parcela reg. „C“ č. 401/107 o výmere 19 m², druh pozemku: zastavaná plocha
- **Havaj Michal, nar. xxxxxxxxxxxxxx, r.č. xxxxxxxxxx a manž. Alena r. Pólyová, dát. nar. xxxxxxxxxxxxxx, r.č. xxxxxxxxxxxxxx, trvale bytom xxxxxxxxxxxxxx** - Diel č. 31 a 32 novovytvorená parcela reg. „C“ č. 401/110 o výmere 20 m², druh pozemku: zastavaná plocha a Diel č. 35 novovytvorená parcela reg. „C“ č. 401/113 o výmere 61 m², druh pozemku: zastavaná plocha

- **Mészáros Karol, nar. xxxxxxxxxxxx, r.č. xxxxxxxxxxxx a manž. Viola r. Jakabová, dát. nar. xxxxxxxxxxxx, r.č. xxxxxxxxxxxx, trvale bytom xxxxxxxx** - Diel č. 33 novovytvorená parcela reg. „C“ č. 401/111 o výmere 60 m², druh pozemku: zastavaná plocha, Diel č. 38 novovytvorená parcela reg. „C“ č. 401/116 o výmere 33 m², druh pozemku: zastavaná plocha, a Diel č. 26 a 30 novovytvorená parcela reg. „C“ č. 401/109 o výmere 19 m², druh pozemku: zastavaná plocha
- **Mihálová Helena, r. Ivanicsová, nar. xxxxxxxxxxxx, r.č. xxxxxxxxxxxx, trvale bytom xxxxxxxxxxxx** - Diel č. 34 novovytvorená parcela reg. „C“ č. 401/112 o výmere 29 m², druh pozemku: zastavaná plocha a Diel č. 22 novovytvorená parcela reg. „C“ č. 401/105 o výmere 19 m², druh pozemku: zastavaná plocha
- **Kuzma Pavel, nar. xxxxxxxxxxxx, r.č. xxxxxxxxxxxx a manž. Alžbeta r. Labajová, dát. nar. xxxxxxxxxxxx, r.č. xxxxxxxxxxxx, trvale bytom xxxxxxxxxxxx** - Diel č. 37 novovytvorená parcela reg. „C“ č. 401/115 o výmere 27 m², druh pozemku: zastavaná plocha a Diel č. 21 novovytvorená parcela reg. „C“ č. 401/104 o výmere 20 m², druh pozemku: zastavaná plocha
- **Garajová Katarína r. Kesckemétiová, nar. xxxxxxxxxxxx, r.č. xxxxxxxxxxxx, trvale bytom xxxxxxxxxxxx** - Diel č. 39 novovytvorená parcela reg. „C“ č.401/117 o výmere 36 m², druh pozemku: zastavaná plocha a Diel č. 20 novovytvorená parcela reg. „C“ č. 4010/103 o výmere 20 m², druh pozemku: zastavaná plocha
- **Kováčová Magdaléna, r. Nagyová, nar. xxxxxxxxxxxx, r.č. xxxxxxxxxxxx, trvale bytom xxxxxxxx** - Diel č. 23 novovytvorená parcela reg. „C“ č. 401/106 o výmere 19 m², druh pozemku: zastavaná plocha.

Novovytvorené parcely vznikli **odčlenením od parciel** nachádzajúcich sa v k.ú. Kalná, evidovaných katastrálnym odborom Okresného úradu v Leviciach a to:

- **parcela reg. „E“ č. 401/1** o výmere 48 421 m², druh pozemku: zastavaná plocha, evidovanej na LV č. 1 101
- **parcela reg. „E“ č. 2/5** o výmere 80 m², druh pozemku: trvalý trávnatý porast, evidovanej na LV č. 1 101
- **parcela reg. „C“ č. 12/1** o výmere 679 m², druh pozemku: zastavaná plocha, evidovanej na LV č. 1

- **parcela reg. „C“ č. 13/1** o výmere 141 m², druh pozemku: záhrada, evidovanej na LV č. 1.

Nehnutelnosti boli ocenené Ing. Ladislavom Kiselym – REALINVEST, so sídlom Palárikova 25, 934 01 Levice znaleckým posudkom č. 13/2015 zo dňa 31.01.2015 na cenu 4,86 EUR/m².

r.) **Prerokovalo a schválilo** na základe Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve odkúpenie nehnuteľnosti od vlastníka Ivona Gálfyová, rod. Gálfyová, át. narod. xxxxxxxx, r.č. xxxxxxxx, bytom xxxxxxxx, Jasenie. Predmetom kúpy je spoluvlastnícky podiel 1/48 na pozemku, ktorý je evidovaný na LV č. 698 Okresným úradom Levice, Katastrálny odbor. Pozemok sa nachádza v obci Kalná nad Hronom, v k.ú. Kalnica, je evidovaný ako parcela reg. „E“, parc. č. 170/12 – druh pozemku orná pôda o celkovej výmere 140 m², z čoho 1/48, ktorú predávajúci predáva kupujúcemu je o výmere 2,92 m². Kúpna cena nehnuteľnosti je 10 EUR/m², čo je spolu **29,20 EUR**.

s.) **Prerokovalo a schválilo** na základe Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve odkúpenie nehnuteľnosti od vlastníka Magdaléna Pelachová, rod. Gálfyová, át. narod. xxxxxxxx, r.č. xxxxxxxx, bytom xxxxxxxx,. Predmetom kúpy je spoluvlastnícky podiel 1/48 na pozemku, ktorý je evidovaný na LV č. 698 Okresným úradom Levice, Katastrálny odbor. Pozemok sa nachádza v obci Kalná nad Hronom, v k.ú. Kalnica, je evidovaný ako parcela reg. „E“, parc. č. 170/12 – druh pozemku orná pôda o celkovej výmere 140 m², z čoho 1/48, ktorú predávajúci predáva kupujúcemu je o výmere 2,92 m². Kúpna cena nehnuteľnosti je 10 EUR/m², čo je spolu **29,20 EUR**.

t.) **Prerokovalo a schválilo** na základe Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve odkúpenie nehnuteľnosti od vlastníka Ing. Jozef Gálfy, rod. Gálfy, át. narod. xxxxxxxx, r.č. xxxxxxxx, bytom xxxxxxxx,. Predmetom kúpy je spoluvlastnícky podiel 1/48 na pozemku, ktorý je evidovaný na LV č. 698 Okresným úradom Levice, Katastrálny odbor. Pozemok sa nachádza v obci Kalná nad Hronom, v k.ú. Kalnica, je evidovaný ako parcela reg. „E“, parc. č. 170/12 – druh pozemku orná pôda o celkovej výmere 140 m², z čoho 1/48, ktorú predávajúci predáva kupujúcemu je o výmere 2,92 m². Kúpna cena nehnuteľnosti je 10 EUR/m², čo je spolu **29,20 EUR**.

q.) **Prerokovalo a schválilo** na základe Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve odkúpenie nehnuteľnosti od vlastníka Miloslav Gálfy, rod. Gálfy, át. narod. xxxxxxxx, r.č. xxxxxxxx, bytom xxxxxxxx, Kalná nad Hronom. Predmetom kúpy je spoluvlastnícky podiel 12/48 na pozemku, ktorý je evidovaný na LV č. 698 Okresným úradom Levice, Katastrálny odbor. Pozemok sa nachádza v obci Kalná nad Hronom, v k.ú. Kalnica, je

evidovaný ako parcela reg. „E“, parc. č. 170/12 – druh pozemku orná pôda o celkovej výmere 140 m², z čoho 12/48, ktorú predávajúci predáva kupujúcemu je o výmere 35 m². Kúpna cena nehnuteľnosti je 10 EUR/m², čo je spolu **350 EUR**.

u.) **Prerokovalo a schválilo** na základe Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve odkúpenie nehnuteľnosti od vlastníka Milota Rísiková, rod. Gálffyová, d. át. narod. xxxxxxxx, r.č. xxxxxxxx, bytom xxxxxxxx, Kalná nad Hronom. Predmetom kúpy je spoluvlastnícky podiel 12/48 na pozemku, ktorý je evidovaný na LV č. 698 Okresným úradom Levice, Katastrálny odbor. Pozemok sa nachádza v obci Kalná nad Hronom, v k.ú. Kalnica, je evidovaný ako parcela reg. „E“, parc. č. 170/12 – druh pozemku orná pôda o celkovej výmere 140 m², z čoho 12/48, ktorú predávajúci predáva kupujúcemu je o výmere 35 m². Kúpna cena nehnuteľnosti je 10 EUR/m², čo je spolu **350 EUR**.

v.) **Prerokovalo a schválilo** na základe Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve odkúpenie nehnuteľnosti od vlastníka Ľudovít Gálffy, rod. Gálffy, át. narod. xxxxxxxx, r.č. xxxxxxxx, bytom xxxxxxxx, Kalná nad Hronom. Predmetom kúpy je spoluvlastnícky podiel 12/48 na pozemku, ktorý je evidovaný na LV č. 698 Okresným úradom Levice, Katastrálny odbor. Pozemok sa nachádza v obci Kalná nad Hronom, v k.ú. Kalnica, je evidovaný ako parcela reg. „E“, parc. č. 170/12 – druh pozemku orná pôda o celkovej výmere 140 m², z čoho 12/48, ktorú predávajúci predáva kupujúcemu je o výmere 35 m². Kúpna cena nehnuteľnosti je 10 EUR/m², čo je spolu **350 EUR**.

w.) **Prerokovalo a schválilo** na základe Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve odkúpenie nehnuteľnosti od vlastníka Zdenka Hostinská, rod. Vozáriková, d. át. narod. xxxxxxxx, r.č. xxxxxxxx, bytom xxxxxxxx, Liptovský Mikuláš. Predmetom kúpy je spoluvlastnícky podiel 1/6 na pozemku, ktorý je evidovaný na LV č. 697 Okresným úradom Levice, Katastrálny odbor. Pozemok sa nachádza v obci Kalná nad Hronom, v k.ú. Kalnica, je evidovaný ako parcela reg. „E“, parc. č. 170/11 – druh pozemku orná pôda o celkovej výmere 239 m², z čoho 1/6, ktorú predávajúci predáva kupujúcemu je o výmere 39,83 m². Kúpna cena nehnuteľnosti je 10 EUR/m², čo je spolu **398,30 EUR**.

x.) **Prerokovalo a schválilo** na základe Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve odkúpenie nehnuteľnosti od vlastníka Janina Štepitová, rod. Lepišová, d. át. narod. xxxxxxxx, r.č. xxxxxxxx, bytom xxxxxxxx, Bobrovec. Predmetom kúpy je spoluvlastnícky podiel 5/6 na pozemku, ktorý je evidovaný na LV č. 697 Okresným úradom Levice, Katastrálny odbor. Pozemok sa nachádza v obci Kalná nad Hronom, v k.ú. Kalnica, je evidovaný ako parcela reg. „E“, parc. č. 170/11 – druh pozemku orná pôda o celkovej výmere 239 m², z čoho

5/6, ktorú predávajúci predáva kupujúcemu je o výmere 199,17 m². Kúpna cena nehnuteľnosti je 10 EUR/m², čo je spolu **1 991,70 EUR**.

y.) **Prerokovalo a schválilo** na základe Zmluvy o budúcej kúpnej zmluve prevod majetku obce – priamym predajom, jedná sa o pozemok pod transformačnú stanicu, ktorej výstavba bude realizovaná v rámci stavby: **LE-Kalná nad Hronom, NNK, TS, VNK, VNV** (na Komenského ulici). Obec je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti – pozemku reg. KN „C“, parc. č. 361/20 – druh pozemku Ostatné plochy o celkovej výmere 611 m², ktorý sa nachádza v obci Kalná nad Hronom, v k.ú. Kalná, je zapísaný na LV č. 1 Okresným úradom Levice, Katastrálny odbor. Geometrickým plánom č. 106/2013, ktorý vyhotovil GEODETI, s.r.o., so sídlom Priehradná 1, Nitra bola z pôvodného pozemku odčlenená parcela č. 361/35 o výmere 30 m², druh pozemku ostatné plochy, ktoré obec predáva kupujúcemu - spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava za cenu **30 EUR/m²**, čo je spolu **900 EUR**. Nehnuteľnosť bola ocenená znalcom Ing. Ladislavom Kiselym, so sídlom Palárikova 25, 934 01 Levice znaleckým posudkom č. 15/2015 zo dňa 05.02.2015 na cenu 15,06 EUR/m², čo je spolu 450 EUR.

z.) **Prerokovalo a schválilo** žiadosť vlastníkov bytov na ulici J. Fučíka č. 1, 37, 38 v obci Kalná nad Hronom, v zastúpení Ing. Arpádom Zsigmondom, o odkúpenie pozemkov, na ktorých sa nachádzajú záhradky do ich osobného vlastníctva. Jedná sa o parcelu č. 115/1, ktorá je majetkom obce. Po vypracovaní znaleckého posudku a Geometrického plánu bude odkúpenie už konkrétnych parciel schválené v Obecnom zastupiteľstve.

za.) **Odročilo** prijatie Etického kódexu poslanca Obecného zastupiteľstva v Kalnej nad Hronom.

zb.) **Prerokovalo a neschválilo** žiadosť neziskovej organizácie Sen o zdraví, so sídlom Hviezdoslavova 37/46, 091 01 Stropkov o poskytnutie finančného príspevku ako pomoc onkologicky chorým pacientom. Žiadosť nebola adresná, nebola podaná v súlade s VZN č. 20/2013 O prideľovaní dotácií z rozpočtu obce a Komisia zdravotníctva a soc. vecí ju neodporučila schváliť.

zc.) **Prerokovalo a neschválilo** ponuku spolupráce na organizovanie letných táborov pre deti Detskej a mládežníckej organizácie TIK TAK, so sídlom v Tesárskych Mlyňanoch, Školská 607. Žiadosť nebola adresná, nebola podaná v súlade s VZN č. 20/2013 O prideľovaní dotácií z rozpočtu obce a Komisia zdravotníctva a soc. vecí ju neodporučila schváliť.

zd.) **Prerokovalo** a **schválilo** znenie súťažných podkladov k predmetu zákazky: „*Kalná nad Hronom – Pálenica VN, TS, NN*“.

ze.) **Prerokovalo** a **schválilo** znenie súťažných podkladov k predmetu zákazky: „*Trhové miesto v parkovej úprave*“.

zf.) **Prerokovalo** a **schválilo** zloženie Komisie pre verejné obstarávanie:

Predseda: Ing. Otto Lúdl

Členovia:

Ing. Igor Gogora

Ing. Zuzana Deáková

Ing. Roman Gogora

Ing. Arpád Zsigmond

Michal Guľan

Roland Bogár

Michal Hajtó

Beňadik Zummer

Janette Kúdeľová

Pavel Bátovský

Ondrej Szilvás

Roman Lacek

Ing. Vladislav Omelina

Komisia sa bude investičnou akciou zaoberať až po jej schválení v Obecnom zastupiteľstve.

zg.) **Prerokovalo** a **neschválilo** ponuku na odkúpenie 10 ks akcií od spoločnosti Prima banka Slovensko, a.s. v hodnote 3 990 EUR, za ktoré nám Prima banka ponúkla celkom 6 000 EUR.

zh.) **Prerokovalo** a **schválilo** odkúpenie:

- pozemku registra „E“ KN, parc. č. 226/3 - orná pôda o výmere 78 m²; pozemku registra „E“ KN, parc. č. 234/2 - orná pôda o výmere 206 m²; pozemku registra „E“ KN, parc. č. 234/3 - orná pôda o výmere 1 398 m², zapísané na Liste vlastníctva č. 830, pre katastrálne územie Kalná, ktorý vydal Okresný úrad Levice, katastrálny odbor

- Stavby - lávky pre peších, ako nadstavba v katastri nehnuteľností neevidovaná, vybudovaná na pozemku registra „C“ KN, parc. č. 2199/3, evidovaný na LV č. 446, ktorý je vo vlastníctve Železnice Slovenskej republiky, Klamensova 8, 813 61 Bratislava; pozemku registra „C“ KN, parc. č. 235/1, ktorý je vo vlastníctve Obec Kalná nad Hronom, Červenej

armády 55, 935 32 Kalná nad Hronom, evidovaný na LV č. 1; pozemok registra „C“ KN, parc. č. 234/7, LV k danej nehnuteľnosti nezaložený a prechádza nad pozemkom registra „E“ KN, parc. č. 398/1, ktorý je vo vlastníctve Obec Kalná nad Hronom, Červenej armády 55, 935 32 Kalná nad Hronom, evidovaný na LV č. 1101 a pozemkom registra „C“ KN, parc. č. 1924/11, LV k danej nehnuteľnosti nezaložený. Pozemky sa nachádzajú v obci Kalná nad Hronom, okres Levice, katastrálne územie Kalná, vedenom Okresným úradom Levice, katastrálnym odborom a nie sú predmetom predaja. **Lávka pre peších je založená na vrtaných pilotách, pozostáva zo základových pätiiek, dvoch schodiskových ramien, prefabrikovaných nosníkov a dvoch nosných polí. Celková šírka lávky 2,9 m. Kryt lávky asfalt na sklobitovej izolácii s odvodňovačmi na stĺpoch.**

- Stavby - chodník pre peších, stavba v katastri neevidovaná, o šírke 3 m, konštrukcia zhutnený štrkopiesok, cestný betón, asfaltobetón, výmera 1 476 m², vybudovaný na pozemkoch registra „E“ KN, parc. č. 234/3, výmera 1 398 m², a pozemok registra „E“ KN, parc. č. 226/3, výmera 78 m², nachádzajúce sa v obci Kalná nad Hronom, okres Levice, katastrálne územie Kalná, zapísané na liste vlastníctva č. 830, vedenom Okresným úradom Levice, katastrálnym odborom

za cenu **1,20 EUR s DPH** (slovom: jedno euro 20/100 centov) od výlučného vlastníka, ktorým je spoločnosť Slovenské elektrárne, a.s., v zastúpení Stefano Lagna a Mgr. Peter Kasanický, so sídlom Mlynské nivy 47, 821 09 Bratislava, IČO: 35829052, zapísaná v OR OS Bratislava I., odd.: Sa, vl. č. 2904/B.

VI. Kontrola plnenia uznesení

Uznesenie č. 14/III. – b./2014/OZ – ktorým Obecné zastupiteľstvo prerokovalo a schválilo označenie obecných motorových vozidiel znakom obce

Uznesenie nesplnené, označovanie obecného majetku je v kompetencii starostu obce.

VII. Návrh plánu kontrolnej činnosti Hlavného kontrolóra obce na I. polrok 2015

Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom **vzalo na vedomie** predložený Plán kontrolnej činnosti Hlavného kontrolóra obce na I. polrok 2015 a **poverilo** ho výkonom kontroly podľa plánu.

VIII. Informatívna správa predsedov komisií pri OZ

Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom:

a.) **Vzalo na vedomie** Informatívnu správu predsedov komisií pri OZ.

b.) **Prerokovalo a schválilo** zmenu Uznesenia č. 14/VI. – u./2014/OZ zo 16.12.2014, ktorým bolo schválené zloženie Komisie mládeže a športu. Zmena spočíva v doplnení nového člena komisie p. Jaroslava Fraňa. Nové zloženie komisie je nasledovné:

Predseda: p. Pavel Bátovský

Členovia:

Michaela Bátovská

Roland Bogár

Peter Cigáň

Jozef Garaj

Ing. Igor Gogora

Ing. Roman Gogora

Mgr. Peter Lipták

Mgr. Rastislav Magna

Ing. Arpád Zsigmond

Mgr. Božena Zummerová

Jaroslav Fraňo

c.) **Prerokovalo a schválilo** podanie žiadosti a zapojenie sa do výzvy Ministerstva školstva, vedy, výskumu a športu SR na prístavbu, výstavbu a rekonštrukciu priestorov pre materské školy a zariadenia školského stravovania pri MŠ.

d.) **Prerokovalo a schválilo** pokračovanie rokovania Obecného zastupiteľstva do 22:30 hod.

IX. Informatívna správa prednostu Obecného úradu

Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom **vzalo na vedomie** Informatívnu správu prednostu Obecného úradu Ing. Igora Gogoru.

X. Informatívna správa starostu obce

Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom **vzalo na vedomie** Informatívnu správu starostu obce Ing. Ladislava Éhna.

XI. Návrh aktualizácie Všeobecne záväzných nariadení

Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom:

a.) **Vzalo na vedomie** návrh na aktualizáciu VZN č. 21/2011 Podmienky prevádzkovania hazardných hier v obci.

- b.) **Vzalo na vedomie** návrh na aktualizáciu VZN č. 15/2012 O správnych poplatkoch a poplatkoch za poskytované služby.
- c.) **Vzalo na vedomie** návrh na aktualizáciu VZN č. 24/2012 O nakladaní s komunálnymi odpadmi.
- d.) **Vzalo na vedomie** návrh na aktualizáciu VZN č. 22/2011 O verejnom obstarávaní.
- e.) **Vzalo na vedomie** návrh na aktualizáciu VZN č. 20/2013 Pravidlá pridelovania dotácií z rozpočtu obce.
- f.) **Vzalo na vedomie** návrh na aktualizáciu VZN č. 7/2012 Požiarny poriadok obce Kalná nad Hronom.
- g.) **Vzalo na vedomie** návrh nového VZN O rozkopávkach.

XII. Diskusia

Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom:

- a.) **Vzalo na vedomie** diskusné príspevky poslancov a prítomných občanov a odpovede na ne.
- b.) **Vzalo na vedomie**, že nasledujúce rokovania Obecného zastupiteľstva sa budú konať dňa **31.03.2015, 5.5.2015 a 16.6.2015** so začiatkom o 16:30 hod.

XIII. Záver

Keďže všetky body programu zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Kalnej nad Hronom boli prerokované, p. starosta poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie ukončil.

Ing. Igor Gogora
prednosta OcÚ

Ing. Ladislav Éhn
starosta obce