

ZÁPISNICA

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva
v Kalnej nad Hronom zo dňa **12.12.2023**

Uznesenie č. 10/2023/OZ

Strana č. 208 - 231



Kalná nad Hronom

STAROSTA OBCE KALNÁ NAD HRONOM

Vec: **Pozvánka na zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Kalnej nad Hronom**

V zmysle §-u 13 ods. 4 písm. a.) Zákona č. 369/1990 Zb. O obecnom zriadení v znení neskorších predpisov z v o l á v a m zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Kalnej nad Hronom dňa

12. decembra 2023 (v utorok) o 16:00 hod.

v Sobášnej miestnosti Obecného úradu v Kalnej nad Hronom.

Návrh programu:

1. Otvorenie a schválenie programu
2. Voľba návrhovej komisie, určenie overovateľa a zapisovateľky
3. Informatívna správa starostu obce
4. Informatívna správa predsedov komisií
5. Interpelácie poslancov
6. Správa o výchovno-vzdelávacích výsledkoch Materskej školy Kalná nad Hronom za školský rok 2022/2023
7. Správa hlavného kontrolóra obce
 - a.) Kontrola plnenia uznesení
 - b.) Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra na I. polrok 2024
 - c.) Správa z finančnej kontroly – prenajímanie obecného majetku
8. Schválenie rozpočtu obce Kalná nad Hronom na rok 2024 s výhľadom na roky 2025 a 2026
9. Výročná správa obce Kalná nad Hronom za rok 2022
10. Plnenie rozpočtu obce k 30.9.2023
11. Zásady hospodárenia s majetkom obce - aktualizácia
12. Rôzne:
 - a.) Prenájom nebytových priestorov – miestnosť v budove býv. Strednej odbornej školy (Sabina Šmondrková – KUCHYNKOVO)
 - b.) Prenájom nebytových priestorov – zubná ambulancia v zdravotnom stredisku (KA – Dent s.r.o., Jilemnického 9, 937 01 Želiezovce)
 - c.) Zmena nájomného v budove Centrum funkčného tréningu
 - d.) Prevod vlastníctva majetku obce (Beáta Mišíková - vysporiadanie vlastníckych vzťahov)

- e.) Prevod vlastníctva majetku obce (Západoslovenská distribučná, a.s. - pozemok pod TS vybudov. v rámci stavby: LE_Kalná nad Hronom, IBV I. etapa – TS, VNK, NNK)
 - f.) Žiadosť o izolovanie armatúr v kotolni a izolovanie rozvodov vo vlastníctve obce na sídlisku JUH (KOTOLŇA JUH, s.r.o., 29. Augusta 23/130, 935 32 Kalná nad Hronom)
 - g.) Žiadosť o poskytnutie finančných prostriedkov pre Centrum voľného času, ktoré navštevujú žiaci s trvalým pobytom v obci Kalná nad Hronom (Katolícka spojená škola sv. Vincenta de Paul Levice, Saratovská 87, 934 05 Levice)
 - h.) Žiadosť o poskytnutie dotácie z rozpočtu obce (Vanda Koszorú – Koszorú & Partners)
 - i.) Schválenie Organizačného poriadku obecnej samosprávy v Kalnej nad Hronom
 - j.) Informácia o vydaní Organizačného poriadku OcÚ v Kalnej nad Hronom a Pracovného poriadku zamestnancov obce Kalná nad Hronom
 - k.) Schválenie VO na nový Územný plán obce Kalná nad Hronom
 - l.) Doplnenie člena do Komisie verejného poriadku
- 13. Rozpočtové opatrenie č. 10
 - 14. Schválenie VZN č. 3/2023 O miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady
 - 15. Schválenie VZN č. 10/2023 O prenajímaní obecných bytov pridelovaných v súlade s požiadavkami Štátneho fondu rozvoja bývania
 - 16. Schválenie VZN č. 25/2023 Prevádzkový poriadok pohrebísk na území obce Kalná nad Hronom
 - 17. Diskusia
 - 18. Záver

Ing. Igor Gogora, PhD.

starosta obce

Kalná nad Hronom

Obecný úrad Kalná nad Hronom
Červenej armády 55, 935 32
Tel.: 036 - 639 51 09
E-mail: obec@kalna.eu, www.kalna.eu

Prezenčná listina
zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva
v Kalnej nad Hronom zo dňa 12.12.2023

Meno:	Podpis:
GOGORA Igor, Ing., PhD., starosta obce	prítomný
BELFIOVÁ Denisa, Mgr., prednostka OcÚ	prítomná
BOGÁR Roland	prítomný
GUŤAN Michal, Mgr.	prítomný
LOMBÁR Emil	prítomný
LÚDL Otto, Ing.	ospravedlnený
MAZÁŇ Marian	prítomný
POKORACZKÍ Jozef, Mgr.	ospravedlnený
SVORDA Daniel	prítomný
ŠVECOVÁ Zuzana	prítomná
ZEMÁNEK Michal, Ing.	prítomný
STRÁKOŠ Richard, Ing., hlavný kontrolór obce	prítomný

Ostatní prítomní:

Meno:

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

Podpis:

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

Zápisnica

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva
v Kalnej nad Hronom zo dňa 12.12.2023

Prítomní:

- starosta obce
 - prednostka OcÚ
 - ostatní prítomní
- Ing. Igor **Gogora**, PhD.
Mgr. Denisa **Belfiová**
podľa prezenčnej listiny

Rokovanie

Dnešné zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Kalnej nad Hronom otvoril a prítomných privítal **Ing. Igor Gogora, PhD.** starosta obce.

Skonštatoval, že na rokovaní je prítomných **6 poslancov** Obecného zastupiteľstva, nadpolovičná väčšina poslancov, zasadnutie je **uznášaniaschopné**. Páni poslanci Ing. Otto Lúdl a Mgr. Jozef Pokoraczki sa z rokovania ospravedlnili. Pán poslanec Ing. Zemánek sa na rokovanie dostaví neskôr.

I.

Otvorenie a schválenie programu

Pán starosta oboznámil prítomných s programom. Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom **prerokovalo** a jednohlasne **schválilo** program zasadnutia.

Hlasovanie:

prítomných: 6 (z 9) poslancov
za: 6 poslancov
proti: 0 poslancov
zdržalo sa: 0 poslancov

II.

Určenie zapisovateľky a overovateľa zápisnice, voľba návrhovej komisie

Pán starosta navrhol, aby overovateľom zápisnice z dnešného zasadnutia bol p. Emil Lombár, poslanec OZ.

a.) Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom **určilo** za overovateľa zápisnice p. Emila Lombára, poslanca OZ.

Za zapisovateľku **určilo** Ing. Elišku Svordovú, pracovníčku Obecného úradu v Kalnej nad Hronom.

Hlasovanie:

prítomných: 6 (z 9) poslancov
za: 6 poslancov
proti: 0 poslancov
zdržalo sa: 0 poslancov

Ďalej pán starosta predložil návrh na zloženie návrhovej komisie. Za predsedu odporučil zvoliť **Mgr. Michala Guťana**, poslanca OZ a za členov komisie navrhol **p. Rolanda Bogára** a sl. **Zuzanu Švecovú**, poslancov OZ.

b.) Obecné zastupiteľstvo **schválilo** návrhovú komisiu v tomto zložení:

- predseda: Mgr. Michal Guťan, poslanec OZ,
- členovia: p. Roland Bogár, sl. Zuzana Švecová, poslanci OZ.

Hlasovanie:

prítomných: 6 (z 9) poslancov
za: 6 poslancov
proti: 0 poslancov
zdržalo sa: 0 poslancov

III.**Informatívna správa starostu obce**

Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom **vzalo na vedomie** informatívnu správu starostu obce Kalná nad Hronom.

- podarilo sa nám schváliť na ÚRSO (Úrad pre reguláciu sieťových odvetví) celú investíciu, ktorú sme vložili do kotolne JUH...obec bude fakturovať celkovú investíciu spoločnosti.... občania, ktorí tam bývajú majú o 40 % menšiu spotrebu...
- začíname proces vybavovania inžinierských sietí na centrum obce.. máme už projektovú dokumentáciu na územné rozhodnutie.... a začneme obstarávať projektovú dokumentáciu na stavebné povolenie..
- spevnené plochy pri cintoríne.. ideme vybavovať stavebné povolenie... aj pre IBV na konci Viničnej ulice..
- 4xRD v Kalnici.. na Hronskej ulici.... máme Geometrický plán a dáme ho zapísať .. musíme sa rozhodnúť akou formou budeme tieto pozemky predávať... sú to 4 stavebné pozemky..
- Komisia pre verejné obstarávanie – pracuje veľmi intenzívne... stretávajú sa na týždennej báze... v decembri už nebudeme robiť VO..... až začiatkom januára..
- budúci rok začneme s vážením kontajnerov na TKO v rodinných domoch.... budeme vedieť ktorá rodina koľko odpadu produkuje.. môžeme s tým pracovať.. vymýšľať rôzne

- ocenenia pre občanov atď... niektoré rodiny možno nebudú platiť za odpad vôbec.. obec bude platiť 10 EUR/na rok/nádobu.....
- požiadali sme o získanie fondov.. do Základnej školy na fotovoltaiku 120 000 EUR.. a 750 000 EUR na ZŠ.. na Lodenicu tiež 750 000 EUR.. aj projekt knižnice sme podali..
 - ďakuje všetkým, ktorí prispeli k organizovaniu Mikuláša, vianočným trhom, aj Kultúrnej komisii... aj umelcom ktorí tam vystúpili....
 - aj predstaviteľom cirkví za vysvätenie adventného venca..

IV.

Informatívna správa predsedov komisií

Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom **vzalo na vedomie** informatívnu správu predsedov komisií.

- **Mgr. Michal Guťan (predseda Komisie mládeže a športu)** – nemali zasadnutie.... neboli športové akcie.. vianočný pokrový turnaj budú organizovať.. ďakuje všetkým za pomoc, členom komisie, OcÚ atď.. aj poslancom za podporu.. v januári budú mať zasadnutie..
- vyjadril sa aj za predsedu **Komisie verejného poriadku Mgr. Jozefa Pokorackého**.. nemali zasadnutie.. aj on ďakuje Obecnému úradu, Obecnej polícii, dohľadovému pracovisku ...
- **p. Daniel Svorda (Predseda Komisie život. prostredia)** – nemali zasadnutie... tiež ďakuje za aktívny prístup všetkým členom komisie..
- **p. Roland Bogár (Predseda kultúrnej komisie)** – nemali zasadnutie od posledného zastupiteľstva.... tiež ďakuje členom komisie.. aj tým, ktorí organizovali všetky akcie.. ekumenický koncert bude 16.12. v kostole reformovanej cirkvi..... a potom až silvestrovský ohňostroj...
- **sl. Zuzana Švecová (Predsedkyňa Sociálnej komisie)** – 6.12. mali zasadnutie.. mali tri žiadosti.. venujú sa aj VZN-ku o poskytovaní soc. pomoci obyvateľom obce.. predložila ho poslancom v januári..
- **p. Emil Lombár (Komisia pre občianske záležitosti)** – nemali zasadnutie..

V.

Interpelácie poslancov

V tomto bode programu neboli predložené žiadne interpelácie zo strany poslancov.

VI.

Správa o výchovno – vzdelávacích výsledkoch Materskej školy Kalná nad Hronom za školský rok 2022/2023

Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom **v z a l o n a v e d o m i e** Správu o výchovno – vzdelávacích výsledkoch Materskej školy Kalná nad Hronom za školský rok 2022/2023 (tvorí *Prílohu č. 1* tejto zápisnice), ktorú prítomným predložila Mgr. Dagmar Hajtárová, riaditeľka materskej školy.

.... o 16:30 hod. sa dostavil na rokovanie poslanec Ing. Michal Zemánek... prítomných je 7 poslancov...

Hlasovanie:

prítomných: 7 (z 9) poslancov

za: 7 poslancov

proti: 0 poslancov

zdržalo sa: 0 poslancov

VII.

Správa hlavného kontrolóra obce

Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom:

a.) **V z a l o n a v e d o m i e** kontrolu plnenia uznesení, ktorú prítomným predložil Ing. Richard Strákoš, hlavný kontrolór obce:

Uznesenie č. 4/X.-m./2023 zo dňa 25.4.2023, ktorým OZ v Kalnej nad Hronom prerokovalo a poverilo OcÚ zabezpečením projektovej dokumentácie na komplexné riešenie rekonštrukcie Čističky odpadových vôd v obci Kalná nad Hronom.

Termín: 30.11.2023

Zodpovedný: OcÚ

Plnenie: v plnení

Uznesenie č. 7/VIII.-e./2023 zo dňa 19.9.2023, ktorým OZ v Kalnej nad Hronom prerokovalo a schválilo v zmysle §9a ods. 9 písm. b.) Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších právnych predpisov prenájom hnutel'ného majetku – osobné motorové vozidlo (dodávka) zn. FIAT, ev.č. LV060HE nájomcovi Sociálny podnik Kalná s.r.o., r.s.p. so sídlom Červenej armády 55, 935 32 Kalná nad Hronom, IČO: 36 541 940, DIČ: 2021577437 za nájomné vo výške 10 EUR/mesačne.

Termín: 28.02.2024
Zodpovedný: OcÚ
Plnenie: v plnení po zlúčení

Uznesenie č. 7/VIII.-h./2023 zo dňa 19.9.2023, ktorým OZ v Kalnej nad Hronom prerokovalo a schválilo, že organizácie, ktorých prevažnú časť rozpočtu tvorí obecný rozpočet prípadné strategické rozhodnutia, ktoré majú výrazný vplyv na rozpočet obce, vopred konzultovali s Obecným zastupiteľstvom.

Termín: priebežne
Zodpovedný: organizácie zriadené obcou
Plnenie: v plnení

Uznesenie č. 9/IX.-a./2023 zo dňa 15.11.2023, ktorým OZ v Kalnej nad Hronom prerokovalo a schválilo poskytnutie dotácie z rozpočtu obce vo výške **10 000 EUR** na základe žiadosti od Reformovanej kresťanskej cirkvi na Slovensku, Cirkevný zbor Kalná nad Hronom, so sídlom na ul. Mlynská 2, 935 32 Kalná nad Hronom na modernizáciu zvonov kostola.

Termín: 15.12.2023
Zodpovedný: OcÚ
Plnenie: v plnení

Uznesenie č. 9/IX.-b./2023 zo dňa 15.11.2023, ktorým OZ v Kalnej nad Hronom prerokovalo a schválilo poskytnutie dotácie z rozpočtu obce vo výške **6 100 EUR** na základe žiadosti od Združenia bývalých občanov Mochoviec, so sídlom na ul. Mochovská 30, 934 05 Levice na pokrytie najnutnejších výdavkov pri realizácii podujatí združenia v roku 2024.

Termín: 28.2.2024
Zodpovedný: OcÚ
Plnenie: v plnení

Uznesenie č. 9/IX.-c./2023 zo dňa 15.11.2023, ktorým OZ v Kalnej nad Hronom prerokovalo a schválilo poskytnutie dotácie z rozpočtu obce vo výške **10 000 EUR** na základe doplnenej žiadosti od Cirkevného zboru evanjelickej cirkvi a.v. na Slovensku v Kalnej nad Hronom, so sídlom na ul. Dlhá 18/1, 935 32 Kalná nad Hronom na vybudovanie fotovoltaického zariadenia na výrobu elektrickej energie.

Termín: 15.12.2023
Zodpovedný: OcÚ
Plnenie: v plnení

Uznesenie č. 9/IX.-d./2023 zo dňa 15.11.2023, ktorým OZ v Kalnej nad Hronom prerokovalo a schválilo poskytnutie dotácie z rozpočtu obce vo výške **600 EUR** na základe žiadosti od Špeciálnej kynologickej záchranej služby Slovakia, so sídlom Nýrovce 246, 935 67 Málaš na činnosť organizácie v roku 2024.

Termín: 28.2.2024
Zodpovedný: OcÚ
Plnenie: v plnení

Uznesenie č. 9/IX.-e./2023 zo dňa 15.11.2023, ktorým OZ v Kalnej nad Hronom prerokovalo a schválilo poskytnutie dotácie z rozpočtu obce vo výške **3 000 EUR** (žiadosť bola na 5 000 EUR) na základe žiadosti od OZ Bubbli, so sídlom na ul. Tekovská 11, 935 32 Kalná nad Hronom na činnosť a aktivity združenia v roku 2024.

Termín: 28.2.2024

Zodpovedný: OcÚ

Plnenie: v plnení

Uznesenie č. 9/IX.-g./2023 zo dňa 15.11.2023, ktorým OZ v Kalnej nad Hronom prerokovalo a schválilo výpožičku pozemku v k.ú. Kalná, na ktorom sa nachádza cintorín a to parcela reg. "C" p.č. 1273/1 - ostatná plocha o výmere 15 086 m² od požičiavateľa Reformovaná kresťanská cirkev na Slovensku, Cirkevný zbor Kalná nad Hronom, IČO: 340 15 698, DIČ: 2020972415 so sídlom Mlynská 2, 935 32 Kalná nad Hronom na dobu 5 rokov.

Termín: 30.11.2023

Zodpovedný: OcÚ

Plnenie: splnené

Uznesenie č. 9/IX.-h./2023 zo dňa 15.11.2023, ktorým OZ v Kalnej nad Hronom prerokovalo a schválilo objednanie projektovej dokumentácie organizácie dopravy pri bytovom dome na ul. Mieru č. 1 na základe cenovej ponuky od spol. JOSSIK, spol. s r.o., so sídlom Okružná 22, 900 27 Bernolákovo, IČO: 44 450 699 vo výške **1 099 EUR**.

Termín: 30.11.2023

Zodpovedný: OcÚ

Plnenie: splnené

Uznesenie č. 9/IX.-i./2023 zo dňa 15.11.2023, ktorým OZ v Kalnej nad Hronom prerokovalo a schválilo objednanie projektovej dokumentácie troch stavebných objektov: návrh chodníka pre chodcov popri ul. Mieru, návrh parkovania pri bytovom dome na ul. Červenej armády, návrh obnovy povrchu parkoviska pred bytovým domom na Dlhej ulici na základe cenovej ponuky od spol. Hana, spol. s r.o., so sídlom na ul. Okružná 5424/22, 900 27 Bernolákovo, IČO: 50 133 322 vo výške **4 646 EUR**.

Termín: 30.11.2023

Zodpovedný: OcÚ

Plnenie: splnené

Uznesenie č. 9/IX.-j./2023 zo dňa 15.11.2023, ktorým OZ v Kalnej nad Hronom prerokovalo a schválilo objednanie projektovej dokumentácie na odstránenie bývalej autobusovej zastávky a úpravu zeleného pásu na križovatke ciest I/51 a I/76 na základe cenovej ponuky od spol. JOSSIK, spol. s r.o., so sídlom Okružná 22, 900 27 Bernolákovo, IČO: 44 450 699 vo výške **3 394 EUR**.

Termín: 30.11.2023

Zodpovedný: OcÚ

Plnenie: splnené

Uznesenie č. 9/IX.-k./2023 zo dňa 15.11.2023, ktorým OZ v Kalnej nad Hronom prerokovalo a schválilo objednanie jesennej regenerácie trávnikov hlavnej a tréningovej plochy na

štadióne KFC Kalná nad Hronom na základe cenovej ponuky od spol. EUROGREEN – SLOVENSKO s.r.o., so sídlom Pri Sýpke 56, 951 17 Cabaj – Čápor, IČO: 36 550 141 za cenu **5 619,04 EUR s DPH**.

Termín: 30.11.2023

Zodpovedný: OcÚ

Plnenie: splnené

Uznesenie č. 9/IX.-I./2023 zo dňa 15.11.2023, ktorým OZ v Kalnej nad Hronom prerokovalo a schválilo objednanie urbanistickej štúdie „Nového priemyselného areálu Kalná nad Hronom“ na základe cenovej ponuky od Ing. Arch. Peter Mizia NEUTRA, architektonický ateliér, Farská č. 1, 949 01 Nitra, IČO: 32762151 za cenu **5 000 EUR**.

Termín: 30.11.2023

Zodpovedný: OcÚ

Plnenie: splnené

Hlasovanie:

prítomných: 7 (z 9) poslancov

za: 7 poslancov

proti: 0 poslancov

zdržalo sa: 0 poslancov

b.) **Prerokovalo a schválilo** Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Kalná nad Hronom na I. polrok 2024 (tvorí *Prílohu č. 2* tejto zápisnice) súlade s §11 ods. 4 a §18f ods. 1 písm. b) zákona č. 369/1990 Zb. O obecnom zriadení a **poverilo** hlavného kontrolóra výkonom kontrol podľa plánu kontrolnej činnosti.

Hlasovanie:

prítomných: 7 (z 9) poslancov

za: 7 poslancov

proti: 0 poslancov

zdržalo sa: 0 poslancov

c.) **Vzalo na vedomie** Správu z finančnej kontroly týkajúcej sa dodržiavania všeobecne záväzných predpisov pri prenájaní obecného majetku (tvorí *Prílohu č. 3* tejto zápisnice) a **poverilo** OcÚ zabezpečiť zosúladenie existujúcich nájomných zmlúv s platným VZN obce č. 8/2021 O nájme obecných nebytových priestorov.

Hlasovanie:

prítomných: 7 (z 9) poslancov

za: 7 poslancov

proti: 0 poslancov

zdržalo sa: 0 poslancov

VIII.

Schválenie rozpočtu obce Kalná nad Hronom na rok 2024 s výhľadom na roky 2025 a 2026

Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom:

- a.) **Prerokovalo a schválilo** rozpočet obce Kalná nad Hronom na rok 2024 (tvorí *Prílohu č. 4* tejto zápisnice).

Hlasovanie:

prítomných: 7 (z 9) poslancov
za: 7 poslancov
proti: 0 poslancov
zdržalo sa: 0 poslancov

- b.) **Vzalo na vedomie** orientačný rozpis ukazovateľov rozpočtu obce na roky 2025 – 2026 (tvorí *Prílohu č. 4* tejto zápisnice).

Hlasovanie:

prítomných: 7 (z 9) poslancov
za: 7 poslancov
proti: 0 poslancov
zdržalo sa: 0 poslancov

- c.) **Vzalo na vedomie** Stanovisko hlavného kontrolóra obce k návrhu rozpočtu obce na rok 2024 a k návrhu viacročného rozpočtu obce na roky 2025 – 2026 (tvorí *Prílohu č. 5* tejto zápisnice).

Hlasovanie:

prítomných: 7 (z 9) poslancov
za: 7 poslancov
proti: 0 poslancov
zdržalo sa: 0 poslancov

IX.

Výročná správa obce Kalná nad Hronom za rok 2022

Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom **prerokovalo a schválilo** Konsolidovanú výročnú správu obce Kalná nad Hronom za rok 2022 (tvorí *Prílohu č. 6* tejto zápisnice).

Hlasovanie:

prítomných: 7 (z 9) poslancov
za: 7 poslancov
proti: 0 poslancov
zdržalo sa: 0 poslancov

X.

Plnenie rozpočtu obce k 30.9.2023

Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom **vzalo na vedomie** Plnenie rozpočtu obce k 30.09.2023 (tvorí *Prílohu č. 7* tejto zápisnice).

Hlasovanie:

prítomných: 7 (z 9) poslancov

za: 7 poslancov

proti: 0 poslancov

zdržalo sa: 0 poslancov

XI.

Zásady hospodárenia s majetkom obce - aktualizácia

Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom **prerokovalo a schválilo** aktualizované *Zásady hospodárenia s majetkom obce* účinné od 12.12.2023 (tvoria *Prílohu č. 8* tejto zápisnice).

Hlasovanie:

prítomných: 7 (z 9) poslancov

za: 7 poslancov

proti: 0 poslancov

zdržalo sa: 0 poslancov

XII.

Rôzne

Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom:

- a) **Prerokovalo a schválilo** v zmysle § 9aa ods. 2 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí **prenájom nebytových priestorov** – miestnosť v budove bývalej SOU súp. č. 168, ktorá stojí v k.ú. Kalná na parcele reg. „C“ p.č. 3/8 **nájomcovi** Sabina Šmondrková – KUČYŇKOVO, IČO: 47910119, DIČ: 1074553964, č. živn. reg. 680-18768 na obchodné účely **za nájomné** podľa VZN č. 8/2021 vo výške **1,96 EUR/m² mesačne**. K nájomnému budú v zmysle VZN pripočítané poplatky za energie a služby spojené s užívaním nebytového priestoru.

Hlasovanie:

prítomných: 7 (z 9) poslancov

za: 7 poslancov

proti: 0 poslancov

zdržalo sa: 0 poslancov

- b) **Prerokovalo a schválilo** v zmysle § 9aa ods. 2 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí **prenájom nebytových priestorov** – 2 miestnosti spolu o výmere 34,30 m² v budove zdravotného strediska, súp. č. 488, ktorá stojí v k.ú. Kalná na parcele reg. „C“ p.č. 235/3 **nájomcovi** KA-Dent s.r.o., so sídlom Jilemnického 9, 937 01 Želiezovce, IČO: 55901484, DIČ: 2122120836 na účel prevádzkovania zubnej ambulancie **za nájomné** podľa VZN č. 8/2021 vo výške **62,25 EUR mesačne**. K nájomnému budú v zmysle VZN pripočítané poplatky za energie a služby spojené s užívaním nebytového priestoru.

Hlasovanie:

prítomných: 7 (z 9) poslancov

za: 7 poslancov

proti: 0 poslancov

zdržalo sa: 0 poslancov

- c) **Prerokovalo a schválilo** v súlade s § 9aa ods. 2 písm. d) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a § 8 ods. 3 Zásad hospodárenia obce Kalná nad Hronom **zmenu výšky nájomného** určeného uznesením č. 6/III./2021/OZ **nájomcovi** Sociálny podnik Kalná, s.r.o. za prenájom budovy CFT, súp. č. 13 na nájomné vo výške **10 EUR mesačne** s platnosťou od 1.1.2024.

Hlasovanie:

prítomných: 7 (z 9) poslancov

za: 7 poslancov

proti: 0 poslancov

zdržalo sa: 0 poslancov

- d) **Prerokovalo a schválilo** v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí prevod vlastníctva majetku obce - nehnuteľnosti v obci Kalná nad Hronom, k.ú. Kalnica, parcela reg. „C“ **p.č. 163/9** – zast. plocha o výmere 6 m² novovytvorená na základe Geometrického plánu č. 133/2023 zo dňa 12.10.2023, vyhotoviteľ: GEODETICKÉ PRÁCE Ing. Peter Havlík, úradne overený dňa 19.10.2023 pod č. 1210/2023 **kupujúcemu** Beáta Mišíková, rod. Mišíková, nar. xxxxxxxx, r.č. xxxxxxxx, trvale bytom xxxxxxxxxxxx, xxxxxxxxxxxx **za kúpnu cenu 10 EUR/m²** (zámer prevodu majetku obce tvorí *Prílohu č. 9* tejto zápisnice).

Dôvod hodný osobitného zreteľa je daný v súlade s §7 ods. 18 písm. e) Zásad hospodárenia s majetkom obce tým, že predmetnú parcelu v súčasnosti užíva kupujúci v dôsledku nesprávneho zamerania hranice pozemku pôvodným vlastníkom v minulosti. Prevodom vlastníctva k predmetnej parcele budú vysporiadané vlastnícke vzťahy k pozemku, ktorý kupujúci nadobúda, čím bude zosúladený právny stav so skutočným.

Všeobecná hodnota prevádzaného majetku bola určená v súlade s §9a ods. 15 písm. f.) bod 3 Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí na **10 EUR/m²**. Vzhľadom na

výmeru daného pozemku je zrejmé, že hodnota majetku obce neprevyšuje 3 000 EUR, obec preto určila hodnotu na základe porovnania s obdobným prevodom majetku obce za uplynulý kalendárny rok.

Hlasovanie:

prítomných: 7 (z 9) poslancov

za: 7 poslancov

proti: 0 poslancov

zdržalo sa: 0 poslancov

- e) **Prerokovalo a schválilo** v zmysle § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí prevod vlastníctva majetku obce - nehnuteľnosti v obci Kalná nad Hronom, k.ú. Kalná, parcela reg. „C“ **p.č. 2360** – ostatná plocha o výmere 54 m² novovytvorená na základe Geometrického plánu č. 022/2023 zo dňa 24.11.2023, vyhotoviteľ: Kosztolányi Gabriel GEODET, IČO: 11990261, úradne overený dňa 4.12.2023 pod č. G1-1425/2023 **kupujúcemu** Západoslovenská distribučná, a.s., so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36361518 **za kúpnu cenu 100 EUR**. Kúpna cena bola určená v súlade s § 9a ods. 16 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí a § 7 ods. 20 Zásad hospodárenia obce (zámer prevodu majetku obce tvorí *Prílohu č. 10* tejto zápisnice).

Dôvod hodný osobitného zreteľa je daný v súlade s §7 ods. 18 písm. d) Zásad hospodárenia s majetkom obce tým, že prevodom vlastníctva sa dosiahne verejnoprospešný účel, nakoľko na predmetnej parcele budú vybudované elektroenergetické stavby a zariadenia distribučnej sústavy, vrátane distribučnej transformačnej stanice v rámci stavby „*LE_Kalná nad Hronom, IBV1. etapa – TS, VNK, NNK*“.

Hlasovanie:

prítomných: 7 (z 9) poslancov

za: 7 poslancov

proti: 0 poslancov

zdržalo sa: 0 poslancov

- f.) **Prerokovalo a schválilo** žiadosť od spol. KOTOLŇA JUH s.r.o. so sídlom na ul. 29. Augusta 23/130, 935 32 Kalná nad Hronom o izolovanie armatúr v kotolni a izolovanie rozvodov vo vlastníctve obce na sídlisku JUH a **pooverilo** OcÚ realizáciou VO na uvedené stavebné práce.

Hlasovanie:

prítomných: 7 (z 9) poslancov

za: 6 poslancov

proti: 1 poslanec (p. Emil Lombár)

zdržalo sa: 0 poslancov

g.) **Prerokovalo a schválilo** poskytnutie finančných prostriedkov pre Centrum voľného času, ktoré navštevuje 6 žiakov s trvalým pobytom v obci Kalná nad Hronom vo výške **300 EUR** (50 EUR/žiaka) na základe žiadosti od Katolíckej spojenej školy sv. Vincenta de Paul Levice, so sídlom na ul. Saratovská 87, 934 05 Levice.

Hlasovanie:

prítomných: 7 (z 9) poslancov

za: 7 poslancov

proti: 0 poslancov

zdržalo sa: 0 poslancov

h.) **Prerokovalo a schválilo** poskytnutie dotácie z rozpočtu obce na rok 2024 vo výške **1 000 EUR** na súťaže v motokárovom športe pre Lucu Koszorú na základe žiadosti od Vanda Koszorú – Koszoru & Partners, so sídlom na ul. Komenského 7, 935 32 Kalná nad Hronom.

Hlasovanie:

prítomných: 7 (z 9) poslancov

za: 6 poslancov

proti: 0 poslancov

zdržal sa: 1 poslanec (p. Daniel Svorda)

i.) **Prerokovalo a schválilo** Organizačný poriadok obecnej samosprávy v Kalnej nad Hronom s účinnosťou od 1.1.2024 (tvorí *Prílohu č. 11* tejto zápisnice).

Hlasovanie:

prítomných: 7 (z 9) poslancov

za: 7 poslancov

proti: 0 poslancov

zdržalo sa: 0 poslancov

j.) **Vzalo na vedomie** informáciu o vydaní Organizačného poriadku Obecného úradu v Kalnej nad Hronom a Pracovného poriadku zamestnancov obce Kalná nad Hronom s účinnosťou od 1.1.2024.

Hlasovanie:

prítomných: 7 (z 9) poslancov

za: 7 poslancov

proti: 0 poslancov

zdržalo sa: 0 poslancov

k.) **Prerokovalo a schválilo** realizáciu VO na nový Územný plán obce Kalná nad Hronom.

Hlasovanie:

prítomných: 7 (z 9) poslancov

za: 7 poslancov

proti: 0 poslancov
zdržalo sa: 0 poslancov

- 1.) **Prerokovalo a schválilo** doplnenie člena do Komisie verejného poriadku: *Mgr. Michaely Gabrhelovej Kučíkovej*. Nové zloženie komisie je nasledovné: Predseda komisie: Mgr. Jozef Pokoraczki, členovia komisie: Mgr. PaedDr. František Bokroš, MBA, Mgr. Michal Gut'an, Mgr. Július Furik, Mgr. Denisa Belfiová, Klaudia Kočerhová, Pavel Bátovský, Marian Mazáň, Mgr. Michaela Gabrhelová Kučíková.

Hlasovanie:

prítomných: 7 (z 9) poslancov
za: 7 poslancov
proti: 0 poslancov
zdržalo sa: 0 poslancov

Obci bola doručená žiadosť od Spoločenstva vlastníkov bytov a nebytových priestorov, na ul. 29. Augusta č. 24 – 27, 935 32 Kalná nad Hronom, v zastúpení Rastislavom Jančom, predsedom spoločenstva, v ktorej žiadajú o poskytnutie finančných prostriedkov na opravu havarijného stavu prasknutej vodovodnej prípojky v bytovom dome na ul. 29. Augusta 131/24 – 27 vo výške 7 430 EUR.

Návrh na uznesenie:

- m.) Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom **prerokovalo a schválilo** poskytnutie finančných prostriedkov na opravu prípojky vodovodného potrubia na základe žiadosti od Spoločenstva vlastníkov bytov a nebytových priestorov, na ul. 29. Augusta 24 – 27, 935 32 Kalná nad Hronom vo výške **7 430 EUR**.

Po krátkej diskusii prebehlo hlasovanie:

Hlasovanie:

prítomných: 7 (z 9) poslancov
za: 0 poslancov
proti: 7 poslancov
zdržalo sa: 0 poslancov

Bolo **prijaté uznesenie:**

Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom **prerokovalo a neschválilo** poskytnutie finančných prostriedkov na opravu prípojky vodovodného potrubia na základe žiadosti od Spoločenstva vlastníkov bytov, na ul. 29. Augusta 24 – 27, 935 32 Kalná nad Hronom vo výške **7 430 EUR**.

XIII.

Rozpočtové opatrenie č. 10/2023

Návrh Rozpočtového opatrenia obce č. 10/2023:

Výdavky bežného rozpočtu

- 01.1.1 Výkonné a zákonodarné orgány**
611 000 Tarifný plat, osobný plat, základný funkčný plat - 10 000 EUR program 14.1 (správa obce)
611 000 Tarifný plat, osobný plat, základný funkčný plat + 10 000 EUR program 3.2 (pracovná skupina)
635 004 Rutinná a štandardná údržba + 10 000 EUR program 3.1 (izolácia časti rozvodov v kotolni JUH – presun z kapitálových výdavkov)
- 09.1.1.1 Predprimárne vzdelávanie s bežnou starostlivosťou**
611 000 Tarifný plat, osobný plat, základný funkčný plat - 10 000 EUR program 9.1 (materská škola)
- 09.6.01 Vedľajšie služby poskytované v rámci predprim. vzdelávania**
611 000 Tarifný plat, osobný plat, základný funkčný plat + 10 000 EUR program 9.4 (školská jedáleň pri materskej škole)
- 08.4.0 Náboženské a iné spoločenské služby**
642 007 Transfer cirkvi, náboženskej spoločnosti a cirkevnej charite – 20 000 EUR prog. 4.4 (presun do kapitálových výdavkov – kapitálový transfer – evanjelická cirkev – fotovoltaika + reformovaná cirkev - modernizácia zvonov reformovaný kostol)

Výdavky kapitálového rozpočtu

- 01.1.1 Výkonné a zákonodarné orgány**
01.1.2 711 003 Nákup softvéru + 3 500 EUR (softvér pre pracovníčku so stavebnou agendou – ArchiCAD Start edition) program 14.1
- 717 002 Rekonštrukcia a modernizácia – 10 000 EUR program 16.1 (rekonštrukcia kotolne - presun z bežných výdavkov)
- 08.4.0 Náboženské a iné spoločenské služby**
722 002 Transfer cirkvi, náboženskej spoločnosti a cirkevnej charite – 20 000 EUR prog. 4.4 (presun z bežných výdavkov – kapitálový transfer – evanjelická cirkev fotovoltaika + reformovaná cirkev – modernizácia zvonov)
- 717 001 Realizácia nových stavieb program 4.4 (dom smútku) – 3 500 EUR

Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom **prerokovalo a schválilo Rozpočtové opatrenie č. 10/2023** (tvorí Prílohu č. 12 tejto zápisnice):

Výdavky bežného rozpočtu

- 01.1.2 Výkonné a zákonodarné orgány**
611 000 Tarifný plat, osobný plat, základný funkčný plat - 10 000 EUR program 14.1 (správa obce)
611 000 Tarifný plat, osobný plat, základný funkčný plat + 10 000 EUR program 3.2

(pracovná skupina)
635 004 Rutinná a štandardná údržba + 10 000 EUR program 3.1 (izolácia časti rozvodov v kotolni JUH – presun z kapitálových výdavkov)

09.1.1.1 Predprimárne vzdelávanie s bežnou starostlivosťou

611 000 Tarifný plat, osobný plat, základný funkčný plat - 10 000 EUR program 9.1 (materská škola)

09.6.01 Vedľajšie služby poskytované v rámci predprim. vzdelávania

611 000 Tarifný plat, osobný plat, základný funkčný plat + 10 000 EUR program 9.4 (školská jedáleň pri materskej škole)

08.4.0 Náboženské a iné spoločenské služby

642 007 Transfer cirkvi, náboženskej spoločnosti a cirkevnej charite – 20 000 EUR prog. 4.4 (presun do kapitálových výdavkov – kapitálový transfer – evanjelická cirkev – fotovoltaika + reformovaná cirkev - modernizácia zvonov reformovaný kostol)

Výdavky kapitálového rozpočtu

01.1.3 Výkonné a zákonodarné orgány

01.1.4 711 003 Nákup softvéru + 3 500 EUR (softvér pre pracovníčku so stavebnou agendou – ArchiCAD Start edition) program 14.1

717 002 Rekonštrukcia a modernizácia – 10 000 EUR program 16.1 (rekonštrukcia kotolne - presun z bežných výdavkov)

08.4.0 Náboženské a iné spoločenské služby

722 002 Transfer cirkvi, náboženskej spoločnosti a cirkevnej charite – 20 000 EUR prog. 4.4 (presun z bežných výdavkov – kapitálový transfer – evanjelická cirkev fotovoltaika + reformovaná cirkev – modernizácia zvonov)

717 001 Realizácia nových stavieb program 4.4 (dom smútku) – 3 500 EUR

Hlasovanie:

prítomných: 7 (z 9) poslancov

za: 7 poslancov

proti: 0 poslancov

zdržalo sa: 0 poslancov

XIV.

**Schválenie VZN č. 3/2023 O miestnych daniach a miestnom poplatku
za komunálne odpady a drobné stavebné odpady**

Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom:

- a.) **prerokovalo a schválilo** návrh poslanca OZ Mgr. Michala Guťana, aby výška daní zostala rovnaká ako v roku 2023 a aby bol vo VZN zakotvený dvojtýždňový zber TKO (tuhého komunálneho odpadu) v rodinných domoch.

Hlasovanie:

prítomných: 7 (z 9) poslancov

za: 7 poslancov

proti: 0 poslancov

zdržalo sa: 0 poslancov

b.) **prerokovalo a schválilo** VZN č. 3/2023 O miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady s účinnosťou od 1.1.2024 (tvorí *Prílohu č. 13* tejto zápisnice).

Hlasovanie:

prítomných: 7 (z 9) poslancov

za: 7 poslancov

proti: 0 poslancov

zdržalo sa: 0 poslancov

XV.

**Schválenie VZN č. 10/2023 O prenajímaní obecných bytov
pridelovaných v súlade s požiadavkami Štátneho fondu rozvoja bývania**

Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom **prerokovalo a schválilo** VZN č. 10/2023 O prenajímaní obecných bytov pridelovaných v súlade s požiadavkami Štátneho fondu rozvoja bývania (tvorí *Prílohu č. 14* tejto zápisnice).

Hlasovanie:

prítomných: 7 (z 9) poslancov

za: 7 poslancov

proti: 0 poslancov

zdržalo sa: 0 poslancov

XVI.

**Schválenie VZN č. 25/2023 Prevádzkový poriadok pohrebísk
na území obce Kalná nad Hronom**

Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom:

- a.) **prerokovalo** a **schválilo** návrh poslanca OZ p. Emila Lombára, aby sa cenník za prenájom hrobových miest v obci (tvorí Prílohu č. 1 VZN) zaokrúhlil na najbližšie celé číslo smerom nahor.

Hlasovanie:

prítomných: 7 (z 9) poslancov

za: 7 poslancov

proti: 0 poslancov

zdržalo sa: 0 poslancov

- b.) **prerokovalo** a **schválilo** VZN č. 25/2023 Prevádzkový poriadok pohrebísk na území obce Kalná nad Hronom (tvorí *Prílohu č. 15* tejto zápisnice).

Hlasovanie:

prítomných: 7 (z 9) poslancov

za: 7 poslancov

proti: 0 poslancov

zdržalo sa: 0 poslancov

XVII.

Diskusia

Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom:

- a.) **vzalo na vedomie** diskusné príspevky a bude sa nimi zaoberať.
- pán poslanec Mgr. Michal Guťan podal návrh na odvolanie člena Športovej komisie Ing. Arpáda Zsigmonda, ktorý sa z dôvodu pracovnej zaneprázdnenosti nezúčastňuje zasadnutí komisie;
 - návrh na uznesenie:
- b.) Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom **prerokovalo a schválilo** odvolanie člena Komisie mládeže a športu *Ing. Arpáda Zsigmonda*. Nové zloženie komisie je nasledovné: Predseda komisie: Mgr. Michal Guťan, členovia komisie: Mgr. Lenka Meňhartová, Mgr. Božena Zummerová, Jaroslava Mészárošová, Ing. Roman Gogora, Mgr. Peter Lipták, Jozef Gonda, Peter Cigáň.

Hlasovanie:

prítomných: 7 (z 9) poslancov

za: 7 poslancov

proti: 0 poslancov

zdržalo sa: 0 poslancov

- **Mgr. Michal Guľan** – kontajnerové stojiská v obci .. dobrý projekt.. nevynášajú tam cudzí občania odpad.. na ul. Mieru sa to osvedčilo..
- poďakoval za vianočnú výzdobu v našej obci.. ľudom sa to veľmi páči..
- **p. starosta** – vďaka patrí aj poslancom, že podporili túto myšlienku tým, že schválili na to financie..
- **p. Emil Lombár** – čo sa týka vianočnej výzdoby.. v Kalnici nie je vianočný stromček... prečo?
- **p. Roland Bogár** – dohodlo sa, že bude len jeden vianočný stromček.. v minulosti.. aj jeden máj sa stavia..
- **p. starosta** – na detskom ihrisku v Kalnici je pekný javor, ten sa môže osvietiť...
- **p. Roland Bogár** – navrhuje dať MUDr. Rovňákovej aj ocenenie ako mal MUDr. Hevesi..
- **p. starosta** – súhlasí s návrhom pána poslanca Bogára, určite na to budeme myslieť pri oceňovaní občanov..
- **p. starosta** – pozval všetkých občanov na Ekumenický koncert, ktorý sa bude konať dňa 16.12.2023 o 17:00 hod. v kostole Reformovanej cirkvi... a dňa 26.12. sa bude konať pokrový turnaj... ohňostroj na Silvestra..... budú dva - detský aj klasický.. o 18:00 hod. a o 24:00 hod..
- na záver ešte raz všetkým poďakoval... za spoluprácu.. poslancom.... aj všetkým zamestnancom... aj v organizáciách.. aj dobrovoľníkom, ktorí sa zúčastňujú obecných akcií... aj občanom za trpezlivosť, pripomienky .. poprial všetkým krásne sviatky..

XVIII.

Záver

Keďže všetky body programu zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Kalnej nad Hronom boli prerokované, pán starosta poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie **u k o n ě i l.**

Ing. Igor Gogora, PhD.

starosta obce

Mgr. Denisa Belfiová

prednostka OcÚ

p. Emil Lombár

overovateľ zápisnice

Zapísala: Ing. Eliška Svordová

Prílohy k zápisnici:

Príloha č. 1: Správa o výchovno – vzdelávacích výsledkoch Materskej školy Kalná nad Hronom za školský rok 2022/2023

Príloha č. 2: Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na I. polrok 2024

Príloha č. 3: Správa z finančnej kontroly hlavného kontrolóra obce týkajúca sa dodržiavania všeobecne záväzných právnych predpisov pri prenajímaní obecného majetku

Príloha č. 4: Schválený rozpočet obce Kalná nad Hronom na rok 2024 a orientačný rozpis ukazovateľov rozpočtu obce na roky 2025 - 2026

Príloha č. 5: Stanovisko hlavného kontrolóra obce k návrhu rozpočtu obce Kalná nad Hronom na rok 2024 a k návrhu viacročného rozpočtu obce na roky 2025 – 2026

Príloha č. 6: Výročná správa obce Kalná nad Hronom za rok 2022

Príloha č. 7: Plnenie rozpočtu obce k 30.9.2023

Príloha č. 8: Zásady hospodárenia s majetkom obce účinné od 12.12.2023

Príloha č. 9: Zámer prevodu vlastníctva majetku obce z dôvodu hodného osobitné zreteľa (Beáta Mišíková)

Príloha č. 10: Zámer prevodu vlastníctva majetku obce z dôvodu hodného osobitné zreteľa (Západoslovenská distribučná, a.s.)

Príloha č. 11: Organizačný poriadok obecnej samosprávy Kalná nad Hronom

Príloha č. 12: Schválené Rozpočtové opatrenie č. 10/2023

Príloha č. 13: Schválené VZN č. 3/2023 O miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

Príloha č. 14: Schválené VZN č. 10/2023 O prenajímaní obecných bytov pridelovaných v súlade s požiadavkami ŠFRB

Príloha č. 15: Schválené VZN č. 25/2023 Prevádzkový poriadok pohrebísk na území obce Kalná nad Hronom