

Uznesenie č. 9/2012

I. Otvorenie

Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom dňa **06.11.2012** **určilo** za overovateľa zapisnice p. Rolanda Bogára, poslanca OZ.

Za zapisovateľku **určilo** Ing. Elišku Svordovú, pracovníčku Obecného úradu v Kalnej nad Hronom.

II. Schválenie návrhovej komisie

Obecné zastupiteľstvo **schválilo** návrhovú komisiu v tomto zložení:

- predseda: Ing. Roman Gogora, poslanec OZ,
- členovia: p. Roman Lacek, MUDr. Martin Weis, poslanci OZ.

III. Interpelácie poslancov a pripomienky občanov

Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom:

a.) **Vzalo na vedomie** interpelácie poslancov Obecného zastupiteľstva, pripomienky občanov a odpovede na ne.

b.) **Vzalo na vedomie** vzdanie sa funkcie predsedníctva Kultúrnej komisie p. Romana Laceka, poslanca OZ.

ÚLOHA č. 1:

Obecné zastupiteľstvo **uložilo** Hlavnému kontrolórovi obce Ing. Tiborovi Pálinkášovi preveriť podnet poslanca p. Michala Guřana ohľadom objednávky ratanového nábytku do Domu bojovej slávy a obecného Gastrocentra, ktorú realizovala firma KVK PaKo, s.r.o.

Zodpovedný: Ing. Tibor Pálinkáš, hlavný kontrolór

Termín: do 11.12.2012

IV. Kontrola plnenia uznesení

Uznesenie č. 7/III. – 1/2012/OZ – ktorým OZ uložilo Stavebnej komisii preveriť možnosti vyčleniť chodník pre cyklistov na ul. Červenej armády smerom od stavebnín po vysielač T-comu.

Zodpovedný: Stavebná komisia

Termín: do 6.11.2012

Uznesenie splnené - komisia mala zasadnutie koncom októbra 2012; komisia nedoporučuje realizáciu tohto chodníka.

Uznesenie č. 7/III. – 2/2012/OZ – ktorým OZ uložilo OcÚ zverejňovať faktúry s dodacími listami nad hodnotu 1 000 EUR s DPH.

Zodpovedný: OcÚ

Termín: priebežne

Uznesenie posunuté

ÚLOHA č. 2:

Obecné zastupiteľstvo **uložilo** OcÚ, aby spracoval návrh od akej sumy by sa mohli zverejňovať (formou skenovania) faktúry aj s dodacími listami na webstránke obce.

Zodpovedný: OcÚ

Termín: do 11.12.2012

V. Informatívna správa starostu obce

Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom:

a.) **Vzalo na vedomie** informatívnu správu starostu obce.

b.) **Prerokovalo a schválilo** zakúpenie potrebného zariadenia gynekologickej ambulancie MUDr. Bendeho v zrekonštruovanom Zdravotnom stredisku na Nitrianskej ul. č. 6 v hodnote *6 500 EUR*.

c.) **Prerokovalo a schválilo** zakúpenie vybavenia vnútorných priestorov (čakárne pre pacientov) v zrekonštruovanom Zdravotnom stredisku na Nitrianskej ul. č. 6 v hodnote *8 500 EUR*.

d.) **Prerokovalo a schválilo** zriadenie príspevkovej organizácie obce – Gastrocentrum Kalná nad Hronom s účinnosťou od 1.1.2013.

e.) **Vzalo na vedomie**, že bol k 1.10.2012 aktualizovaný Organizačný poriadok Obecného úradu v Kalnej nad Hronom a k 1.9.2012 Registratúrny poriadok Obecného úradu v kalnej nad Hronom.

ÚLOHA č. 3:

Obecné zastupiteľstvo **uložilo** Obecnému úradu, aby oboznámil nájomníkov bytov na ul. Mieru č. 1 s novými podmienkami odkúpenia bytov v tomto bytovom dome v prípade

ich záujmu - pri odkúpení bytu formou splátok by platili len výšku splátky, nájomné nie. Informovať OZ o výsledku rokovania s nájomcami.

Termín: do 11.12.2012

Zodpovedný: OcÚ

VI. Návrh rozpočtu na rok 2013

Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom **odročilo** tento bod programu na mimoriadne zasadnutie Obecného zastupiteľstva, ktoré sa bude konať dňa **16.11.2012** (v piatok) **o 16-tej hodine**.

VII. Schválenie VZN č. 3/2012 O miestnych daniach

a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom:

a.) **Prerokovalo a schválilo** aktualizované VZN č. 3/2012 O miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne a drobné stavebné odpady.

b.) **Zrušilo** VZN č. 3/2011 O miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne a drobné stavebné odpady a to dňom nadobudnutia právoplatnosti VZN č. 3/2012.

VIII. Schválenie VZN č. 14/2012 O dočasnom obmedzení,

príp. zákaze užívania pitnej vody na iné účely

Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom **prerokovalo a schválilo** VZN č. 14/2012 O dočasnom obmedzení, príp. zákaze užívania pitnej vody na iné účely.

IX. Schválenie VZN č. 23/2012 O spôsobe náhradného zásobovania vodou

Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom **prerokovalo a schválilo** VZN č. 23/2012 O spôsobe náhradného zásobovania vodou.

X. Schválenie VZN č. 25/2012 Cintorínsky poriadok

Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom **odročilo schválenie** VZN č. 25/2012 Cintorínsky poriadok obce Kalná nad Hronom na mimoriadne zasadnutie Obecného zastupiteľstva, ktoré sa bude konať dňa **16.11.2012** (v piatok) **o 16-tej hodine**.

XI. Návrh na aktualizáciu VZN č. 19/2003 O odvádzaní a čistení odpadovej vody

Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom **vzalo na vedomie** návrh na aktualizáciu VZN č. 19/2003 O odvádzaní a čistení odpadovej vody.

XII. Rôzne

Obecné zastupiteľstvo:

a.) **Prerokovalo a schválilo** žiadosť Relaxačno – športového areálu Kalná nad Hronom, so sídlom ul. Mieru č. 118/7, príspevkovej organizácie obce o poskytnutie príspevku na plánované energie a mzdy na rok 2013 vo výške 70 000 EUR.

b.) **Prerokovalo a schválilo** žiadosť č. j. 800/2012 zo dňa 22.10.2012 od Západoslovenskej energetiky, a.s. Čulenova 6, 816 47 Bratislava a.s. o vydanie súhlasu na umiestnenie kioskovej transformačnej stanice na pozemku p. č. 361/20 ul. Komenského v blízkosti pôvodnej TS0034-004 a **súhlasí** s predajom pozemku pod TS a s jej umiestnením tak ako bolo uvedené v prílohe č. 1 hore uvedenej žiadosti. Po doložení Geometrického plánu a Znaleckého posudku bude vypracovaná Kúpna zmluva.

c.) **Vzalo na vedomie** oznámenie o prerokovaní Územného plánu obce Nemčiňany, ktoré sa uskutoční v dňoch od 15.10.2012 do 17.11.2012 na OcÚ v Nemčiňanoch.

d.) **Vzalo na vedomie** odpoveď p. Zuzany Hamarovej na ponuku odkúpenia budovy Juva textilu (spolu s pozemkom) obcou za cenu 60 000 EUR. **Prerokovalo a schválilo** odkúpenie pozemku od p. Zuzany Hamarovej, rod. Vargovej, narod. xxxxxxxxxxxxxxxx, bytom xxxxxxxxxxxxxxxx, kt. je evidovaný Katastrálnym úradom v Nitre, Správou katastra Levice, ako parc. reg. „C“, na LV č. 663, parc. č. 401/5 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 1 025 m² spolu s budovou na tomto pozemku, ktorá má súp. č. 169 a je postavená na parc. č. 401/5 – druh stavby – budova za cenu 60 000 EUR. Na budovu vrátane pozemkov a príslušenstva bol vypracovaný znalecký posudok č. 4/2012 Ing. Ladislavom Kiselym, so sídlom Palárikova 25, 934 01 Levice zo dňa 21.2.2012, na základe ktorého všeobecná hodnota budovy vrátane pozemku je 44 900 EUR.

e.) **Vzalo na vedomie** ponuku nadštandardného zariadenia sociálnych služieb SENIORHOUSE n.o., so sídlom SNP 56, 934 01 Levice umiestniť obyvateľov dôchodkového veku z obce v tomto zariadení.

f.) **Prerokovalo a schválilo** žiadosť Ing. Ondreja Garaja, bytom xxxxxxxxxxxxxxxx o poskytnutie dotácie vo výške 4 000 EUR na realizáciu výchovno – vzdelávacej činnosti týkajúcej sa sociálno – patologických javov v našej spoločnosti.

g.) **Vzalo na vedomie** žiadosť p. Márie Majetičovej, bytom xxxxxxxxxxxxxxxx, matky mal. Jozefa Roška, o poskytnutie finančného príspevku na zakúpenie invalidného vozíka vo výške 1 450 EUR a **uložilo** Sociálnej komisii, aby sa žiadosťou zaoberala.

h.) **Vzalo na vedomie** ponuku spoločnosti FK Real, s.r.o., so sídlom Kalvária č. 3, 949 01 Nitra, IČO: 36555924 na výstavbu bytového domu v obci na kľúč s použitím vlastného kapitálu a jeho následného odpredaja po kolaudácii stavby a odročilo ju na mimoriadne zasadnutie OZ, ktoré sa uskutoční dňa **16.11.2012 o 16:00 hod.**

i.) **Vzalo na vedomie** zapojenie sa obce do projektu Nadácie SPP v programe Eustream – Municipality s realizáciou Cvičiska pre psov žiadosťou o finančný príspevok vo výške *7 500 EUR*.

j.) **Prerokovalo a schválilo** poskytnutie koncoročných odmien pre zamestnancov obce (*56 000 EUR*) aj s prislúchajúcim poistným (*20 000 EUR*) spolu vo výške *76 000 EUR*.

k.) **Prerokovalo a schválilo** žiadosť Ing. Tivadara Németha, s manželkou Ing. Janou Némethovou, bytom xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx o odkúpenie časti obecného pozemku – priamym predajom, ktorý je evidovaný Katastrálnym úradom v Nitre, Správou katastra Levice, nachádza sa v k.ú. Kalná, parc. reg. „C“, parc. č. 248/1 – záhrady o výmere $2\,824\text{ m}^2$, z tejto parcely novovytvorenú parcelu č. 248/4 – záhrady o výmere 29 m^2 , ktorá bola odčlenená GP č. 34282173 – 98/2012, vyhotoveným Ing. Jánom Predajnianskym, so sídlom Vojenská 125, 934 01 Levice, IČO: 34282173 zo dňa 28.9.2012 za cenu *391,50 EUR*, t.j. *13,50 EUR/m²*. Cena podľa znaleckého posudku č. 55/2012 zo dňa 18.10.2012 vyprac. Ing. arch. Evou Ťurgeovou, so sídlom Levice, Agátová 7 je *375 EUR*.

l.) **Prerokovalo a schválilo** žiadosť p. Alexandra Stribulu, bytom xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx o odkúpenie časti obecného pozemku – priamym predajom, ktorý je evidovaný Katastrálnym úradom v Nitre, Správou katastra Levice, na LV č. 1 101 ako parc. reg. „E“, nachádza sa v k.ú. Kalná, parc. č. 401/1 – zastavané plochy a nádvorja o výmere $48\,469\text{ m}^2$, z tejto parcely diel č. 5 – o výmere 2 m^2 k parcele č. 401/82 a diel č. 4 – o výmere 36 m^2 k parcele č. 401/9, ktoré boli odčlenené GP č. 14079992-53/2010, vyhotov. Ing. Viliamom Kúcsom, so sídlom Osloboditeľov 43, 935 41 Tekovské Lužany, IČO: 14079992 za cenu *171 EUR*, t.j. *4,50 EUR/m²*. Cena podľa znaleckého posudku č. 56/2012 vyprac. Ing. Ladislavom Kiselym, so sídlom Palárikova 25 zo dňa 22.10.2012, 934 01 Levice je *160 EUR*.

m.) **Prerokovalo a schválilo** odkúpenie pozemku od p. Márii Nemsekovej, narod. xxxxxxxxxxxxxxxx, bytom xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, ktorého je spoluvlastníkom v 1/8-mine, pozemok je evidovaný ako parc. reg. „E“, na LV č. 693 Katastrálnym úradom v Nitre, Správou katastra Levice, nachádza sa v k.ú. Kalná, parc. č. 372 – orná pôda o celkovej výmere $3\,540\text{ m}^2$, z čoho 1/8-mina je $442,50\text{ m}^2$ za cenu *1 327,50 EUR*, t.j. *3 EUR/m²*.

n.) **Prerokovalo a schválilo** odkúpenie pozemku od p. Alžbety Garajovej, narod. xxxxxxxxxxxx, bytom xxxxxxxxxxxx, ktorého je výlučným vlastníkom, pozemok je evidovaný ako parc. reg. „E“, na LV č. 538 Katastrálnym úradom v Nitre, Správou katastra Levice, nachádza sa v k.ú. Kalná, parc. č. 333/1 - orná pôda o výmere 7 921 m² za cenu 23 763 EUR, t.j. 3 EUR/m².

o.) **Prerokovalo a schválilo** odkúpenie pozemku od p. Michala Martinoszkeho, narod. xxxxxxxxxxxx, bytom xxxxxxxxxxxx, ktorého je spoluvlastníkom v 1/6-ine, pozemok je evidovaný ako parc. reg. „E“, na LV č. 832 Katastrálnym úradom v Nitre, Správou katastra Levice, nachádza sa v k.ú. Kalná, parc. č. 375 – orná pôda o celkovej výmere 6 578 m², z čoho 1/6-ina je 1 096,30 m² za cenu 3 288,90 EUR, t.j. 3 EUR/m².

p.) **Vzalo na vedomie** Poďakovanie samosprávy obyvateľov, J. Fučíka 1, 37 a 38 za pomoc pri rekonštrukcii kanalizácie.

r.) **Vzalo na vedomie** vyúčtovanie príspevku na letný tábor od Hnutia kresťanských spoločenstiev detí eRko, so sídlom 935 29 Hronské Kľačany 39, na ktorý bol poskytnutý príspevok z obce vo výške 700 EUR.

s.) **Prerokovalo a schválilo** žiadosť Hnutia kresťanských spoločenstiev detí eRko, so sídlom 935 29 Hronské Kľačany 39 o poskytnutie príspevku na detský letný tábor v roku 2013 vo výške 700 EUR.

t.) **Prerokovalo a schválilo** žiadosť Stolnotenisového klubu z Kalnej nad Hronom, v zastúpení Ing. Arpád Zsigmond, vedúci družstva o príspevok na činnosť na rok 2013 vo výške 4 320 EUR.

u.) **Prerokovalo a schválilo** žiadosť OZ Magic Team, so sídlom ul. Mieru č. 22, 935 32 Kalná nad Hronom o poskytnutie autobusovej prepravy plánov. zájazdov v roku 2013 a poskytnutie finančného príspevku na činnosť združenia na rok 2013 vo výške 900 EUR.

v.) **Prerokovalo a schválilo** žiadosť p. Jozefa Rafaela, bytom xxxxxxxxxxxx o poskytnutie jednorazovej finančnej výpomoci v zložitej životnej situácii vo výške 600 EUR.

w.) **Prerokovalo a schválilo** pridelenie nákupných poukazov pre dôchodcov v roku 2012 (poberateľov predčasného st. dôchodku, riadneho starobného dôchodku a invalidného dôchodku nad 55 rokov so 70%-nou mierou poklesu schopnosti vykonávať zárobkovú činnosť) v hodnote 35 EUR. Občan nesmie mať podlžnosti voči obci a spoločnosti Kalná KTR, s.r.o.

x.) **Prerokovalo a schválilo** jednorazový príspevok pri narodení dieťaťa s platnosťou od 1.1.2013 do 31.12.2013 vo výške 200 EUR pri splnení stanovených podmienok v nezmenenej podobe. Občan nesmie mať podlžnosti voči obci a spoločnosti Kalná KTR, s.r.o.

y.) **Prerokovalo a schválilo** odkúpenie pozemkov vo vlastníctve a správe Slovenského pozemkového fondu, so sídlom Búdkova č. 36, 811 04 Bratislava podľa priloženého GP č. 47/2005, vyprac. dňa 2.1.2006, Ing. Petrom Havlíkom, so sídlom Ľudovíta Ivana 1/654, 934 05 Levice, IČO: 35348062, parc. reg. „E“, parc. č. 333/2, 334, 333/2, 374/3 a 374/2 v celosti, parc. č. 396 v podiele podľa priloženého GP za cenu určenú Cenovou komisiou SPF vychádzajúcu zo znaleckého posudku č. 17/2012 vypracovaného Ing. Danou Lančaričovou, so sídlom 935 04 Devičany 183 zo dňa 18.10.2012 za cenu 0,3057 EUR/m².

z.) **Prerokovalo a schválilo** odkúpenie pozemkov pod obchvat obce, ktoré sú vo vlastníctve a správe Slovenského pozemkového fondu, so sídlom Búdkova č. 36, 811 04 Bratislava, parc. reg. „E“, parc. č. 1860/2, 1858/2, 1529/40, 1529/39 a 1630/2 v celosti, za cenu určenú Cenovou komisiou SPF vychádzajúcu zo znaleckého posudku č. 17/2012 vypracovaného Ing. Danou Lančaričovou, so sídlom 935 04 Devičany 183 zo dňa 18.10.2012 za cenu 0,3057 EUR/m².

ž.) **Vzalo na vedomie** žiadosť Obecného rybárskeho spolku v Kalnej nad Hronom, v zastúpení p. Zoltána Matušku, predsedu spolku, o poskytnutie dotácie na ich činnosť vo výške 2 500 EUR, s tým že žiadosť je potrebné doplniť o presný rozpočet požadovanej dotácie.

XIII. Diskusia

Obecné zastupiteľstvo **vzalo na vedomie** diskusné príspevky a odpovede na ne.

XIV. Záver

Keďže program zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Kalnej nad Hronom bol vyčerpaný, p. starosta poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie ukončil.

Ing. Ján Földy
prednosta OcÚ

Ing. Ladislav Éhn
starosta obce