

## Uznesenie č. 5/2017

### I.

#### Otvorenie

Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom na svojom mimoriadnom zasadnutí dňa **26.4.2017 prerokovalo** a jednohlasne **schválilo** program zasadnutia.

### II.

#### Určenie zapisovateľky a overovateľa zápisnice, voľba návrhovej komisie

Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom:

- a.) **Určilo** za overovateľa zápisnice p. Ondreja Szilvása, poslanca OZ a za zapisovateľku Ing. Elišku Svordovú, pracovníčku Obecného úradu v Kalnej nad Hronom.
- b.) **Schválilo** návrhovú komisiu v tomto zložení:
- predseda: Michal Guľan, poslanec OZ,
  - členovia: Beňadik Zummer, Pavel Bátovský, poslanci OZ.

### III.

#### Kalná KTR, s.r.o. – súťažné podklady, spôsob výberového konania

Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom **prerokovalo a schválilo** realizáciu analýzy siete káblového distribučného systému spoločnosti Kalná KTR, s.ro. s možnosťou úprav a technických zmien, ktoré by umožňovali selektívny prístup viacerých poskytovateľov k tejto sieti.

### IV.

#### Prerokovanie protestu prokurátora proti VZN obce Kalná nad Hronom č. 34/2017 o poskytovaní sociálnych služieb na území obce Kalná nad Hronom

Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom:

- a.) **vzalo na vedomie** protest prokurátora proti VZN obce Kalná nad Hronom č. 34/2017 o poskytovaní sociálnych služieb na území obce Kalná nad Hronom a
- b.) **vzalo na vedomie** návrh na aktualizáciu predmetného VZN tak, aby bolo v súlade so zákonom.

## V.

### Rôzne

Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom:

- a.) **odročilo** objednanie revitalizácie vodnej plochy na štrkovisku v obci Kalná nad Hronom na rok 2017 s rozlohou cca 1,5 ha za cenu **4 050 EUR s DPH** na základ CP od spol. BAKTOMA SLOVAKIA s.r.o., so sídlom Pohronská 2846/4, 940 02 Nové Zámky na rokovanie Komisie životného prostredia.
- b.) **prerokovalo a schválilo** výmaz záložného práva v prospech Obec Kalná nad Hronom, Červenej armády 55, 935 32 Kalná nad Hronom na byt č. 3 nachádzajúci sa v bytovom dome na ul. Mieru č. 1, súp. Č. 112 v obci Kalná nad Hronom, k.ú. Kalná, parc. Reg. „C“, parc. Č. 401/76 – zastavané plochy a nádvoría o celkovej výmere 758 m<sup>2</sup>, zapísaný na LV č. 1440 vo vlastníctve Lujza Kuklová, rod. Kanková, narod. xxxxxxxx, r.č. xxxxxxxxxxxx, trvale bytom xxxxxxxx, 935 32 Kalná nad Hronom. Záložné právo sa zrušuje ku dňu 20.04.2017 z dôvodu úplného splatenia kúpnej ceny za byt.
- c.) **vzalo na vedomie** informáciu o zmenách v bežnom rozpočte obce na rok 2017 vykonané starostom obce k 31.03.2017:  
Zmeny v rozpočte do výšky 10 000 EUR na základe Všeobecne záväzného nariadenia č. 05/2016 - Zásady nakladania s finančnými prostriedkami obce Kalná nad Hronom podľa § 6 Hospodárenie podľa rozpočtu obce – bod č. 9:

#### Navýšenie v ekonomických položkách:

##### 01.1.1 Výkonné a zákonodarné orgány

01.1.2 637 012 Poplatky a odvody , program 3.1 + 4 000 EUR

##### 05.1.0 Nakladanie s odpadmi

637 005 Špeciálne služby, program 6.1 + 2 000 EUR

##### 08.1.0 Rekreačné a športové služby

633 001 Interiérové vybavenie, program 10.4 + 1 300 EUR

#### Zníženie v ekonomických položkách:

##### 01.1.1 Výkonné a zákonodarné orgány

635 006 Údržba budov objektov a častí , program 3.1 - 4 000 EUR

##### 05.1.0 Nakladanie s odpadmi

637 004 Všeobecné služby, program 6.1 - 2 000 EUR

### 08.1.0 Rekreačné a športové služby

635 004 Údržba prevádzkových strojov , prístr. a zar., pr. 10.1

- 1 300 EUR

d.) OZ **prerokovalo a schválilo zámer predaja** z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle §9a ods. 8 písm. e.) Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí nehnuteľností nachádzajúcich sa v obci Kalná nad Hronom, k.ú. Kalnica, novovytvorených Geometrickým plánom č. 5/2015, vyhotoviteľ: Geodetická kancelária, Ing. Zoltán Klučka, Saratovská 7, Levice; IČO: 45343250 a to:

1. parcela reg. „C“ č. 115/27 – ostatná plocha o celkovej výmere 174 m<sup>2</sup> za kúpnu cenu 1263,24 EUR kupujúcemu Ing. Arpád Zsigmond a manželka Ing. Alena Zsigmondová, trvale bytom Fučíkova 1, Kalná nad Hronom
2. parcela reg. „C“ č. 115/28 – ostatná plocha o celkovej výmere 162 m<sup>2</sup> za kúpnu cenu 1176,12 EUR kupujúcemu Erik Ivanič, Hlboká 14, Levice
3. parcela reg. „C“ č. 115/29 – ostatná plocha o celkovej výmere 152 m<sup>2</sup> za kúpnu cenu 1103,52 EUR kupujúcemu Vladimír Vincúr a manželka Žaneta, Fučíkova 1, Kalná nad Hronom
4. parcela reg. „C“ č. 115/30 – ostatná plocha o celkovej výmere 133 m<sup>2</sup> za kúpnu cenu 965,58 EUR kupujúcemu Ioan Ceian, Fučíkova 1, Kalná nad Hronom
5. parcela reg. „C“ č. 115/31 – ostatná plocha o celkovej výmere 119 m<sup>2</sup> za kúpnu cenu 863,94 EUR kupujúcemu Balamurugan Thiruneela Kandar a manž. Henrieta, Mochovská 16, Levice
6. parcela reg. „C“ č. 115/32 – ostatná plocha o celkovej výmere 91 m<sup>2</sup> za kúpnu cenu 660,66 EUR kupujúcemu Iveta Jeneiová, Fučíkova 1, Kalná nad Hronom
7. parcela reg. „C“ č. 115/33 – ostatná plocha o celkovej výmere 56 m<sup>2</sup> za kúpnu cenu 406,56 EUR kupujúcemu Alexander Dvorakovič a manž. Magdaléna Fučíkova 37, Kalná nad Hronom
8. parcela reg. „C“ č. 115/34 – ostatná plocha o celkovej výmere 17 m<sup>2</sup> za kúpnu cenu 123,42 EUR kupujúcemu Mária Šipošová, Fučíkova 1, Kalná nad Hronom
9. parcela reg. „C“ č. 115/35 – ostatná plocha o celkovej výmere 99 m<sup>2</sup> za kúpnu cenu 718,74 EUR kupujúcemu Michal Paluška a manž. Janka, Fučíkova 37, Kalná nad Hronom

10. parcela reg. „C“ č. 115/36 – ostatná plocha o celkovej výmere 153 m<sup>2</sup> za kúpnu cenu 1110,78 EUR kupujúcemu Ľudovít Gálffy, Kpt. Nálepku 1, Kalná nad Hronom
11. parcela reg. „C“ č. 115/37 – ostatná plocha o celkovej výmere 207 m<sup>2</sup> za kúpnu cenu 1502,82 EUR kupujúcemu Anna Pirošková, Fučíkova 38, Kalná nad Hronom
12. parcela reg. „C“ č. 115/38 – ostatná plocha o celkovej výmere 189 m<sup>2</sup> za kúpnu cenu 1372,14 EUR kupujúcemu Štefan Viglaš, Čaka 199
13. parcela reg. „C“ č. 115/39 – ostatná plocha o celkovej výmere 189 m<sup>2</sup> za kúpnu cenu 1372,14 EUR kupujúcemu Ing. Ľubomír Košec, Fučíkova 38, Kalná nad Hronom
14. parcela reg. „C“ č. 115/40 – ostatná plocha o celkovej výmere 218 m<sup>2</sup> za kúpnu cenu 1582,68 EUR kupujúcemu Viktor Žembery a manž. Tatiana, Fučíkova 38, Kalná nad Hronom
15. parcela reg. „C“ č. 115/41 – ostatná plocha o celkovej výmere 180 m<sup>2</sup> za kúpnu cenu 1306,80 EUR kupujúcemu Rozália Tináková, Fučíkova 38, Kalná nad Hronom
16. parcela reg. „C“ č. 115/42 – ostatná plocha o celkovej výmere 181 m<sup>2</sup> za kúpnu cenu 1314,06 EUR kupujúcemu Pavol Nichta a manž. Helena, Fučíkova 37, Kalná nad Hronom
17. parcela reg. „C“ č. 115/43 – ostatná plocha o celkovej výmere 207 m<sup>2</sup> za kúpnu cenu 1502,82 EUR kupujúcemu Milan Béreš a manž. Katarína, Fučíkova 37, Kalná nad Hronom
18. parcela reg. „C“ č. 115/44 – ostatná plocha o celkovej výmere 309 m<sup>2</sup> za kúpnu cenu 2 243,34 EUR kupujúcim:
  - Ing. Arpád Zsigmond a manželka Ing. Alena Zsigmondová, trvale bytom Fučíkova 1, Kalná nad Hronom v podiele 1/18
  - Erik Ivanič, Hlboká 14, Levice v podiele 1/18
  - Vladimír Vincúr a manželka Žaneta, Fučíkova 1, Kalná nad Hronom v podiele 1/18
  - Ioan Ceian, Fučíkova 1, Kalná nad Hronom v podiele 1/18
  - Balamurugan Thiruneela Kandar a manž. Henrieta, Mochovská 16, Levice v podiele 1/18
  - Iveta Jeneiová, Fučíkova 1, Kalná nad Hronom v podiele 1/18
  - Alexander Dvorakovič a manž. Magdaléna Fučíkova 37, Kalná nad Hronom v podiele 1/18
  - Mária Šipošová, Fučíkova 1, Kalná nad Hronom v podiele 1/18

- Michal Paluška a manž. Janka, Fučíkova 37, Kalná nad Hronom v podiele 1/18
- Ľudovít Gálffy, Kpt. Nálepku 1, Kalná nad Hronom v podiele 1/18
- Anna Pirošková, Fučíkova 38, Kalná nad Hronom v podiele 1/18
- Štefan Viglaš, Čaka 199 v podiele 1/18
- Ing. Ľubomír Košec, Fučíkova 38, Kalná nad Hronom v podiele 1/18
- Viktor Žembery a manž. Tatiana, Fučíkova 38, Kalná nad Hronom v podiele 1/18
- Rozália Tináková, Fučíkova 38, Kalná nad Hronom v podiele 1/18
- Pavol Nichta a manž. Helena, Fučíkova 37, Kalná nad Hronom v podiele 1/18
- Milan Béreš a manž. Katarína, Fučíkova 37, Kalná nad Hronom v podiele 1/18

Novovytvorené parcely vznikli odčlenením od parcely reg. „C“ č. 115/1 – ostatná plocha o výmere 4830 m<sup>2</sup>, zapísanej katastrálnym odborom Okresného úradu Levice na LV č. 1.

Kúpna cena bola ručená na základe znaleckého posudku č. 63/2017 zo dňa 15.4.2017 vyhotoveného znalcom Ing. Štefan Tohaiser, Kalinčiakovo 162, 934 01 Levice, ev. č. znalca 931577.

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že predmetné nehnuteľnosti sú v súčasnosti budúcimi kupujúcimi využívané ako záhradky.

- e.) **Prerokovalo a schválilo** objednanie vyčistenia plochy ČOV z dôvodu montáže zariadenia (ponorného miešadla a čerpadla kalu) na zlepšenie stavu ČOV a jej parametrov za cenu **2 500 EUR s DPH** od spoločnosti SEZAKO TRNAVA, so sídlom Orešanská 11, 917 01 Trnava.
- f.) **Prerokovalo a schválilo** nákup zmeniek v hodnote **1 100 000 EUR** od spoločnosti J & T BANKA, a.s. so splatnosťou 6 mesiacov, s úrokovou sadzbou 3,50 % (p.a.).

## **VI.**

### **Záver**

Keďže všetky body programu zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Kalnej nad Hronom boli prerokované, p. starosta poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie **u k o n ě i l.**

**Ing. Igor Gogora**

prednosta OcÚ

**Ing. Ladislav Éhn**

starosta obce