

Záznam zo stretnutia Stavebnej komisie pri OZ v Kalnej nad Hronom

Dátum a čas stretnutia: 17.2.2022 o 17:00

Miesto stretnutia: Sobášna sieň OcÚ

1. Rekonštrukcia kanalizácie na ul. Kpt. Nálepku:

- Ing. Spišiak informoval o stretnutí za účelom návrhu alternatívneho riešenia rekonštrukcie kanalizácie s projektantom. Upravená PD má byť odovzdaná najneskôr do 1.3.2022.
- technické riešenie v upravenej PD rieši zmenu gravitačnej na tlak. kanalizáciu s využitím jestv. čerp. stanice na Slnačnej ul.

V rámci diskusie o stave kanalizácie a ČOV p. Kocka informoval o potrebe:

- montáže spätnej klapky na ukončení Mlynskej ul.
- výmeny / rekonštrukcie prevzdušňovacích elementov ČOV

V ďalšej diskusii požadovala stavebná komisia informáciu o:

- riešení kritických/ poškodených miest na kanalizácii a odporúča v čo najkratšom čase odstrániť poruchové miesta (Hronská ul., ul. Č.A.)
- realizácii a projektovej príprave kanalizačných prípojok k súkromným nehnuteľnostiam

2. Rekonštrukcia a doplnenie stavebných objektov v areáli ZŠ:

- OcÚ rieši búracie povolenia na odstránenie jestv. skladov v areáli ZŠ
- PD na nový sklad a ostatné objekty v areáli ZŠ sa spracováva – stavebná komisia požaduje (všeobecne) kratšie zmluvné termíny na dodanie projektových dokumentácií
- v ďalších fázach obnovy areálu ZŠ odporúča stavebná komisia zrekonštruovať oplotenie pri ihrisku ŠD
- Stavebná komisia odporúča preriešiť vstup do areálu ZŠ od Školskej ul. dobudovaním chodníka pre deti (prepojenie chodníka na Školskej ul. a chodníka v areáli ZŠ) za účelom zvýšenia bezpečnosti
- Stavebná komisia odporúča konzultáciu s dopravným inžinierom a spracovateľom ÚPD o odčlenení parkoviska z areálu ZŠ
- Stavebná komisia odporúča objednať PD na rekonštrukciu a preložku kanalizačnej prípojky ZŠ, ktorá v súčasnosti vedie cez súkromný pozemok

3. Realizácia inžinierskych sietí a spevnených plôch pre SO 03 a SO 04:

- úspešným uchádzačom vo VO sa stala spoločnosť STRABAG s.r.o.
- stavenisko bude zhotoviteľovi odovzdané v polovici marca
- Stavebná komisia / OZ bude musieť prerokovať spôsob realizácie SO 03 (ŠFRB, súkr. investor...) a dohodnúť vizuálne a tech. riešenie SO 04

4. Aktuálne realizované a pripravované projekty Sociálneho podniku Služby Kalná:

- na komisii boli prezentované požiadavky správcu Zberného dvora p. Kasana- ŽB plocha pre hygienizér, oporný múr a box pre BIO odpad, vnútroareálová el. prípojka (zvýšenie bezpečnosti), odkopanie svahu pri spevnenej ploche, stavebná príprava a osadenie zbernej nádrže pre výluhy. Všetky položky boli prezentované vrátane finančného vyčíslenia a stavebná komisia ich odporúča zrealizovať.
- ďalšou požiadavkou na diskusiu bolo vyasfaltovanie plochy pred Pest. pálenicou + asfaltovanie/rekonštrukcia komunikácie do areálu Pestov. pálenice / zberného dvora. Stavebná komisia odporučila realizovať práce a daná požiadavka bola odporúčaná na prediskutovanie do fin. komisie a OZ.
- SP podalo informáciu o realizácii 4x RD - projektová dokumentácia by mala byť odovzdaná 03/2022 a následne sa požiada o vydanie povolení pre realizáciu
- SP informovalo o realizácii kolumbária – bola odovzdaná dokumentácia, vypracovaná CP. Po ohlásení drobnej stavby sa pristúpi k realizácii.
- SP a Ing. Ciglan informovali o povoleniach a realizácii stojísk pre smetné nádoby. V I. etape je možné realizovať len 4 stojiská nakoľko ostatné sú v kolízii z podzemnými sieťami (negatívne stanoviská správcov sietí). Stojiská budú projekčne upravené, tak aby ich bolo možné realizovať v čo najkratšom možnom čase. SP aktuálne pripravuje oceľ konštrukcie stojísk.
- revitalizácia parku pri ČA a autobusové zastávky – spracováva sa DSP na konkrétne spevnené plochy a na autobusové zastávky pri ceste I. triedy

5. Rôzne

- Stavebná komisia odporúča pripraviť podkladové vrstvy (SP Služby Kalná) pre realizáciu asfalt. krytu na konci Viničnej ul. a odporúča zrekonštruovať asf. kryt komunikácie pri záhradkárskej osade. Cenové ponuky prác preložiť na schválenie do fin. komisie / OZ.

Zapísal: M.Hajko