

# Uznesenie č. 7/2021

## I.

### Otvorenie a schválenie programu

Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom na svojom riadnom zasadnutí dňa **24.06.2021 prerokovalo** a jednohlasne **schválilo** zmenený program zasadnutia:

1. Otvorenie a schválenie programu
2. Voľba návrhovej komisie, určenie overovateľa a zapisovateľky
3. Interpelácie poslancov
4. Návrh na aktualizáciu VZN č. 2/2016 Rokovací poriadok Obecného zastupiteľstva a komisií pri OZ
5. Kontrola plnenia uznesení
6. Rôzne
7. Rozpočtové opatrenie č. 7
8. Správa audítora za rok 2020
9. Záverečný účet obce Kalná nad Hronom za rok 2020
10. Plán kontrolnej činnosti Hlavného kontrolóra na II. polrok 2021
11. Schválenie VZN č. 8/2021 O nájme obecných nebytových priestorov
12. Schválenie VZN č. 24/2021 O nakladaní s komunálnymi odpadmi
13. Informatívna správa predsedov komisií
14. Informatívna správa prednostu OcÚ
15. Informatívna správa starostu obce
16. Diskusia
17. Záver

## II.

### Určenie zapisovateľky a overovateľa zápisnice, voľba návrhovej komisie

Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom:

- a.) **Určilo** za overovateľa zápisnice p. Daniela Svordu, poslanca OZ a za zapisovateľku Ing. Elišku Svordovú, pracovníčku Obecného úradu v Kalnej nad Hronom.
- b.) **Schválilo** návrhovú komisiu v tomto zložení:
  - predsedkyňa: p. Helena Vargová, poslankyňa OZ,
  - členovia: Mgr. Jozef Sipos, Mgr. Michal Gut'an, poslanci OZ.

## III.

### Interpelácie poslancov

Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom:

- a.) **Vzalo na vedomie** interpelácie poslancov.

b.) **Poverilo** OcÚ zrealizovať prieskum trhu a nájsť odborne spôsobilú osobu na ničenie hmyzu ekologickým spôsobom.

c.) **Poverilo** OcÚ zorganizovaním stretnutia s právnym zástupcom obce JUDr. Tiborom Nagyom vo veci prerokovania postupu pri riešení protestu prokurátora.

**Termín:** do dvoch týždňov

#### IV.

##### Návrh na aktualizáciu VZN č. 2/2016 Rokovací poriadok

##### Obecného zastupiteľstva a komisií pri Obecnom zastupiteľstve

Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom **vzalo na vedomie** návrh na aktualizáciu VZN č. 2/2016 Rokovací poriadok Obecného zastupiteľstva a komisií pri Obecnom zastupiteľstve.

#### V.

##### Kontrola plnenia uznesení

Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom **vzalo na vedomie** kontrolu plnenia uznesení, ktorú prítomným predniesol Ing. Richard Strákoš, hlavný kontrolór obce:

**Uznesenie č. 15/IX.-b./2020** zo dňa 17.12.2020, ktorým OZ v Kalnej nad Hronom poverilo Hlavného kontrolóra obce výkonom kontroly podľa plánu kontrolnej činnosti.

Termín: 1. polrok 2021

Zodpovedný: HK

Plnenie: 30.06.2021

**Uznesenie č. 15/XIII.-c./2020** zo dňa 17.12.2020, ktorým OZ v Kalnej nad Hronom odročilo žiadosť spol. KOHAPLANT, spol. s r.o. o prehodnotenie ceny nájmu pozemku, ktorý bol schválený Obecným zastupiteľstvom v Kalnej nad Hronom Uznesením č. 10/X. – p./2020 zo dňa 22.09.2020, pozemok v k.ú. Kalná, parcela reg. „C“ p.č. 238/11 – záhrada, časť o výmere 400 m<sup>2</sup>, ktorá svojou polohou susedí s pozemkom, ktorý je predmetom nájomnej zmluvy ZML 174/2019 a súvisiace, nájomcovi Kohaplant, spol. s r.o., so sídlom 29. augusta 73, 934 01 Levice, IČO: 36 549 100 za cenu 0,50 EUR/m<sup>2</sup>/mesiac. Vo svojej žiadosti navrhujú nájomné vo výške 0,05 €/m<sup>2</sup>. Zároveň navrhujú aj zmenu výšky nájomného za nehnuteľnosť, ktorá je predmetom nájomnej zmluvy ZML 174/2019 a s ňou súvisiace na

nájomné 0,05 €/m<sup>2</sup>. Žiadosť bude opätovne prerokovaná v OZ po prijatí aktualizovaného VZN obce č. 8/2015 O nájme a prenájme obecných nebytových priestorov.

Termín: 30.06.2021

Zodpovedný: OcÚ

Plnenie: v plnení

**Uznesenie č. 15/XIII.- k./2020** zo dňa 17.12.2020, ktorým OZ v Kalnej nad Hronom poverilo OcÚ zabezpečiť informačnú kampaň v obci o triedení odpadov, domácom kompostovaní a pripravovanom zbere kuchynského odpadu.

Termín: 31.03.2021

Zodpovedný: OcÚ

Plnenie: v plnení

**Uznesenie č. 15/XIII.- n./2020** zo dňa 17.12.2020, ktorým OZ v Kalnej nad Hronom poverilo OcÚ realizáciou VO na realizáciu projektu - Výstavba domu smútku v zmysle schváleného rozpočtu.

Termín: 30.04.2021

Zodpovedný: OcÚ

Plnenie: splnené

**Uznesenie č. 15/XIII.- o./2020** zo dňa 17.12.2020, ktorým OZ v Kalnej nad Hronom poverilo OcÚ realizáciou VO na realizáciu projektu rekonštrukcie kanalizácie na ul. Kpt. Nálepku v zmysle schváleného rozpočtu.

Termín: 30.04.2021

Zodpovedný: OcÚ

Plnenie: splnené

**Uznesenie č. 15/XIII. – p./2020** zo dňa 17.12.2020, ktorým OZ v Kalnej nad Hronom poverilo OcÚ realizáciou VO na realizáciu projektu rekonštrukcie miestnych komunikácií – výmena asfaltového povrchu na ul. Kpt. Nálepku a ul. Dlhá v zmysle schváleného rozpočtu.

Termín: 31.08.2021

Zodpovedný: OcÚ

Plnenie: v plnení

**Uznesenie č. 15/XIII.-q./2020** zo dňa 17.12.2020, ktorým OZ v Kalnej nad Hronom prerokovalo a schválilo zadanie zákazky – Rekonštrukcia športovísk v areáli KFC vnútorným obstarávaním (in-house). Zároveň pripraviť harmonogram realizácie týchto akcií.

Termín: 30.06.2021

Zodpovedný: OcÚ

Plnenie: splnené

**Uznesenie č. 15/XIII.-s./2020** zo dňa 17.12.2020, ktorým OZ v Kalnej nad Hronom prerokovalo a schválilo zadanie zákazky – Rekonštrukcia oplatenia cintorína v Kálnici vnútorným obstarávaním (in-house).

Termín: 31.03.2021  
NT: 30.06.2021  
Zodpovedný: OÚ  
Plnenie: v plnení

**Uznesenie č. 15/XIII.-u./2020** zo dňa 17.12.2020, ktorým OZ v Kalnej nad Hronom poverilo OcÚ realizáciou VO na pasterizačnú jednotku do Pestovateľskej pálenice max. do sumy 15 000 EUR s DPH.

Termín: 31.03.2021  
Zodpovedný: OÚ  
Plnenie: splnené

**Uznesenie č. 15/XIII.-v./2020** zo dňa 17.12.2020, ktorým OZ v Kalnej nad Hronom poverilo OcÚ realizáciu VO na projekt lávky cyklotrasy cez prírodný kanál MVE max. do sumy 5 000 EUR s DPH.

Termín: 31.03.2021  
NT: 30.06.2021  
Zodpovedný: OcÚ  
Plnenie: v plnení

**Uznesenie č. 15/XIII.-w./2020** zo dňa 17.12.2020, ktorým OZ v Kalnej nad Hronom prerokovalo a schválilo zadanie zákazky – Revitalizácia parku na ul. Červenej armády v rozsahu – chodníky, mobiliár a prvky drobnej architektúry vnútorným obstarávaním (in-house).

Termín: 31.03.2021  
NT: 30.06.2021  
Zodpovedný: OÚ  
Plnenie: v plnení

**Uznesenie č. 15/XIII.-y./2020** zo dňa 17.12.2020, ktorým OZ v Kalnej nad Hronom prerokovalo a schválilo zadanie zákazky Výstavba kolumbária na cintoríne v Kálnici vnútorným obstarávaním (in-house).

Termín: 31.03.2021  
Zodpovedný: OÚ  
NT: 30.09.2021  
Plnenie: v plnení

**Uznesenie č. 15/XIII.-bb./2020** zo dňa 17.12.2020, ktorým OZ v Kalnej nad Hronom poverilo Centrum pomoci Kalná, n.o. prípravou podkladov pre zriadenie zariadenia poskytujúceho celoročnú pobytovú sociálnu službu v priestoroch bývalej Strednej odbornej školy podľa zákona č. 448/2008 Z.z. v znení neskorších predpisov (v zmysle predloženej štúdie) a zároveň: 1. predložiť návrh organizačnej štruktúry tohto zariadenia (vrátane druhu organizácie), 2. predložiť zoznam dokladov potrebných na tento typ prevádzky vrátane odhadu časového horizontu ich vybavenia, 3. predložiť návrh personálneho obsadenia vrátane návrhu počtu klientov, 4. prípadne predložiť konkrétny návrh ekonomických ukazovateľov a spôsobu financovania (dopad na rozpočet obce).

Termín: 31.03.2021  
Zodpovedný: CPK n.o  
Plnenie: splnené

**Uznesenie č. 15/XIII.-cc./2020** zo dňa 17.12.2020, ktorým OZ v Kalnej nad Hronom poverilo OcÚ realizáciou VO na projektovú dokumentáciu na stavebné povolenie a realizačný projekt vrátane položkového výkazu výmer a rozpočtu na chodník k IBV pri Nitrianskej ceste max. do sumy 5 000 EUR s DPH.

Termín: 31.03. 2021  
Zodpovedný: OcÚ  
Plnenie: splnené

**Uznesenie č. 15/XIII.-ee./2020** zo dňa 17.12.2020, ktorým OZ v Kalnej nad Hronom poverilo OcÚ realizáciou VO na projektovú dokumentáciu na napojenie IBV pri cintoríne na cestu I. triedy č. 76 max. do sumy 10 000 EUR s DPH.

Termín: 31.03.2021  
NT: 30.06.2021  
Zodpovedný: OcÚ  
Plnenie: v plnení

**Uznesenie č. 1/VIII.-c./2021** zo dňa 26.01.2021, ktorým OZ v Kalnej nad Hronom prerokovalo a schválilo využitie štúdie „Centrum obce Kalná nad Hronom 2025“ vypracovanej spol. The Architect, s.r.o. ako podklad/zadanie pre výber projektanta na projekt územného rozhodnutia predmetného územia. Zároveň poverilo OcÚ, aby pri príprave objektov (vnútorné rozloženie, tvar, využitie atď.) využili v čo najväčšej miere Stavebnú komisiu. Zároveň s c h v á l i l o , aby bol projekt navrhnutý tak, aby sa stavebná realizácia dala robiť etapovite.

Termín: 30.10.2021  
Zodpovedný: OcÚ  
Plnenie: v plnení

**Uznesenie č. 1/VIII.-d./2021** zo dňa 26.01.2021, ktorým OZ v Kalnej nad Hronom poverilo OcÚ prípravou dokumentu s názvom „Akčný plán centra obce Kalná nad Hronom 2025“, ktorý bude obsahovať konkrétne kroky a čiastkové ciele na realizáciu projektu „Centrum obce Kalná nad Hronom 2025“. Termín: do 3 mesiacov od výberu zodpovedného projektanta

Termín: 31.05.2021  
Zodpovedný: OcÚ  
Plnenie: v plnení

**Uznesenie č. 3/X.-a./2021** zo dňa 11.03.2021, ktorým OZ v Kalnej nad Hronom prerokovalo a schválilo zrušenie záložného práva na byte č. 13 nachádzajúci sa v bytovom dome na ul. Mieru č. 1, súp. číslo 112, vchod č. 1 v obci Kalná nad Hronom, k.ú. Kalná, parcela reg. „C“, p.č. 401/76 – zastavané plochy a nádvoria o celkovej výmere 758 m<sup>2</sup>, zapísaný na LV č. 1440 vo vlastníctve Katarína Szabová, rod. Bogárová, nar. xxxxxxxxxxxx, r.č. xxxxxxxxxxxx, trvale

bytom xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, ktoré bolo zriadené v prospech: Obec Kalná nad Hronom, Červenej armády 55, 935 32 Kalná nad Hronom. Záložné právo sa zrušuje z dôvodu splatenia celej kúpnej ceny nehnuteľnosti.

Termín: 30.04.2021

Zodpovedný: OcÚ

Plnenie: splnené

**Uznesenie č. 3/X-i./2021** zo dňa 11.03.2021, ktorým OZ v Kalnej nad Hronom poverilo OcÚ zrealizovať výber projektanta a pripraviť zadanie na spracovanie štúdie realizovateľnosti prestavby bývalej budovy Strednej odbornej školy na ul. Mieru č. 23, pavilón B na účely bývania pre seniorov a kuchyne.

Termín: 30.04.2021

Zodpovedný: OcÚ

Plnenie: v plnení

**Uznesenie č. 3/X.-j./2021** zo dňa 11.03.2021, ktorým OZ v Kalnej nad Hronom poverilo OcÚ objednať projekt na rekonštrukciu /prestavbu/ skladov náradia v Základnej škole.

Termín: 30.04.2021

Zodpovedný: OÚ

Plnenie: v plnení

**Uznesenie č. 3/X.-p./2021** zo dňa 11.03.2021, ktorým OZ v Kalnej nad Hronom prerokovalo a schválilo žiadosť p. Petra Petráka s manželkou Ing. Zuzanou Petrák Deákovou, bytom xxxxxxxxxxxx, 935 32 Kalná nad Hronom o pomoc pri vypracovaní PD na nový rozvod el. energie na ul. Dlhej a **poverilo** OcÚ realizovať VO (vyžiadať cenové ponuky) na projektovú dokumentáciu na realizáciu nového rozvodu elektro /vedenom v zemi/ na ulici Dlhej. V zadaní je potrebné bližšie špecifikovať spôsob realizácie zemných prác a zdefinovať potrebnú kapacitu siete elektro.

Termín: 30.04.2021

Zodpovedný: OcÚ

Plnenie: splnené

**Uznesenie č. 3/XII.-b./2021** zo dňa 11.03.2021, ktorým OZ v Kalnej nad Hronom poverilo OcÚ zrealizovať VO na nákup vodorovného a zvislého dopravného značenia na miestne komunikácie podľa „Projektu dopravného značenia v obci Kalná nad Hronom“.

Termín: 30.04.2021

Zodpovedný: OÚ

Plnenie: splnené

**Uznesenie č. 3/XII.-d./2021** zo dňa 11.03.2021, ktorým OZ v Kalnej nad Hronom, poverilo OcÚ zakúpiť a rozmiestniť v obci búdky pre rôzne druhy vtáctva, netopiere a veвериčky v zmysle predloženej cenovej ponuky max. do 3 000 EUR.

Termín: 30.04.2021  
Zodpovedný: OÚ  
Plnenie: v plnení

**Uznesenie č. 3/XII.-e./2021** zo dňa 11.03.2021, ktorým OZ v Kalnej nad Hronom poverilo OcÚ doplniť v obci nádoby na žiarivky, vysokotlakové a nízkotlakové výbojky, LED svetelné zdroje a drobné elektrospotrebiče (mobilné telefóny, napájacie adaptéry a pod.). Nádoby by sa mohli umiestniť do interiérov objektov vo vlastníctve obce.

Termín: NT 30.09.2021  
Zodpovedný: OcÚ  
Plnenie: v plnení

**Uznesenie č. 3/XII.-f./2021** zo dňa 11.03.2021, ktorým OZ v kalnej nad Hronom poverilo OcÚ zrealizovať výsadbu kríkov podľa návrhu Komisie ŽP popri detskom ihrisku v Kálnici na ul. SNP (popri plote na detskom ihrisku od hlavnej cesty).

Termín: jeseň 2021  
Zodpovedný: Komisia ŽP  
Plnenie: v plnení

**Uznesenie č. 3/XII.-i./2021** zo dňa 11.03.2021, ktorým Stavebná komisia spolu so sociálnym podnikom **o d p o r u č i l a** zrealizovať opravu a rekonštrukciu betónových schodiskových stupňov a oceľového zábradlia na nadchode cez cestu I. triedy a železnicu do Kálnice. Práce bude realizovať sociálny podnik, po predložení Cenovej ponuky.

Termín: 30.06.2021  
Zodpovedný: OcÚ  
Plnenie: v plnení

**Uznesenie č. 3/XII.-o./2021** zo dňa 11.03.2021, realizácia parku pri ulici Červenej armády a realizácia autobusových zastávok - Stavebná komisia **n a v r h u j e** spoločné stretnutie s dodávateľom a obec. úradom ohľadom upresnenia rozsahu prác /trasy a rozsah chodníkov, špecifikácia dlažby, špecifikácia kameňa do gabionov, rozsah gabionových kvetináčov/. Pre samotné zastávky je potrebné dať spracovať podrobnejšiu projektovú dokumentáciu spolu so statickým návrhom.

Termín: 30.06.2021  
Zodpovedný: OcÚ  
Plnenie: v plnení

**Uznesenie č. 3/XII.-p./2021** zo dňa 11.03.2021, Vybudovanie chodníka a prístrešku na reformovanom cintoríne. Je potrebné zadefinovať preferovanú trasu a samotný technický návrh skladby a konštrukcie chodníka. Na prístrešok je potrebné dať spracovať jednoduchý projekt spolu so statickým návrhom. Stavebná komisia **n a v r h u j e** pre prístrešok použiť

materiál dreveného prístrešku ktorý sa bude demontovať na katolíckom cintoríne pre výstavbu nového domu smútku.

Termín: 30.09.2021  
Zodpovedný: OÚ  
Plnenie: v plnení

**Uznesenie č. 3/XII.-s./2021** zo dňa 11.03.2021, ktorým Stavebná komisia **odporučila** preveriť stav spracovania projektu na chodník pri Nitrianskej ceste a odporúča pre návrh a realizáciu chodníka odkúpiť časť pozemku od pána Mésároša. Je to dost' frekventovaný úsek cesty kde jazdí veľa kamiónov. St. komisia navrhuje poslancom spoločnú obhliadku uvedeného miesta. V mieste budúceho chodníka sa nachádza hlboký jarok a hneď v blízkosti rastú pekné stromy. Pri realizácii oporného múrika chodníka môže dôjsť k porušeniu koreňov uvedených stromov. /obec by mohla uvažovať a pristúpiť k rokovaní s vlastníkom pozemku o jeho odkúpenie keď spomínanú investíciu ide realizovať na inom obecnom pozemku. Tento pozemok by sa mohol použiť na výstavbu protihlukovej bariéry od cesty I. triedy.

Termín: 30.09.2021  
Zodpovedný: OÚ  
Plnenie: splnené

**Uznesenie č. 4/V.-a./2021** zo dňa 29.04.2021, ktorým OZ v Kalnej nad Hronom prerokovalo a schválilo prenájom nehnuteľnosti (zámer prenájmu tvorí Prílohu č. 1 tejto zápisnice) 1-izbový byt č. 4 nachádzajúci sa na 1. NP bytového domu, súp. č. 327, ktorý sa nachádza na parc. reg. „C“ parc. č. 232/7, v k.ú. Kalná, evidované na LV č. 1 nájomcovi Peter Gažo, narod. xxxxxxxxxx, r.č. xxxxxxxxxxxxxx, trvale bytom xxxxxxxxxx, Bratislava. Byt sa prenájma ku dňu 01.05.2021 na dobu 1 rok.

Termín: 30.06.2021  
Zodpovedný: OcÚ  
Plnenie: splnené

**Uznesenie č. 4/V.-b./2021** zo dňa 29.04.2021, ktorým OZ v Kalnej nad Hronom prerokovalo a schválilo v zmysle §9a ods. 9 písm. c.) Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prenájom plochy (zámer prenájmu tvorí Prílohu č. 2 tejto zápisnice) o výmere 1,36 m<sup>2</sup> - časť parcely reg. „C“ p.č. 235/1 – ostatná plocha o celkovej výmere 4248 m<sup>2</sup> , ktorá sa nachádza v k.ú. Kalná, evidovaná na LV č. 1 nájomcovi Zásielkovňa s. r. o., so sídlom Kopčianska 3338/82A, 851 01 Bratislava – mestská časť Petržalka, IČO: 48 136 za nájomné 1 EUR za celú dobu trvania nájomného vzťahu za účelom umiestnenia, prevádzkovania, servisu a prípadnej obmeny samoobslužného automatu slúžiaceho k vydávaniu zásielok a poskytovaniu ďalších služieb, ktoré nájomca ako podnikateľ v oblasti prepravných služieb ponúka. Dôvod hodný osobitného zreteľa je daný tým, že obec tento pozemok momentálne nevyužíva, ani nemá s danou časťou pozemku iný zámer a služba balíkomatu rozšíri okruh poskytovaných služieb pre občanov obce.



Termín: 30.06.2021  
Zodpovedný: OcÚ  
Plnenie: splnené

**Uznesenie č. 4/V.-c./2021** zo dňa 29.04.2021, ktorým OZ v Kalnej nad Hronom poverilo OcÚ zverejniť zámer prenájmu, resp. predaja časti pozemku o výmere cca 1 500 m<sup>2</sup> vo vlastníctve obce na pozemku parcely reg. „C“, parc. č. 401/6 za účelom komerčného využitia. Zároveň zaväzuje žiadateľa predložiť architektonické stvárnenie využitia priestoru a účelu jeho využitia.

Termín: 30.06.2021  
Zodpovedný: OcÚ  
Plnenie: splnené

**Uznesenie č. 4/V.-e./2021** zo dňa 29.04.2021, ktorým OZ v Kalnej nad Hronom prerokovalo a schválilo v zmysle §9a ods. 9 písm. c.) Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších právnych predpisov prenájom plochy (zámer prenájmu tvorí Prílohu č. 3 tejto zápisnice) o výmere 300 m<sup>2</sup> - časť parcel v k.ú. Kalná, evidované na LV č. 1 ako parcela reg. „E“ p.č. 518 – orná pôda o celkovej výmere 2 074 m<sup>2</sup> a parcela reg. „E“ p.č. 584 – trvalý trávny porast o výmere 13 932 m<sup>2</sup> nájomcovi RIO GRANUS s.r.o., so sídlom Nový Tekov 123, 935 03, IČO: 36 558 672 za nájomné 0,05 EUR/m<sup>2</sup> /mesačne (voľné priestranstvo) podľa VZN č. 8/2015 O nájme a prenájme obecných nebytových priestorov. Predmetom nájmu je plocha, ktorá sa nachádza v časti parcel, ktorou neprechádza prístupová cesta. Dôvod hodný osobitného zreteľa je daný tým, že obec tento pozemok momentálne nevyužíva, preto pristúpila k jeho prenájmu za účelom rozvoja vidieckeho turizmu.

Termín: 30.06.2021  
Zodpovedný: OcÚ  
Plnenie: splnené

**Uznesenie č. 4/V.-f./2021** zo dňa 29.04.2021, ktorým OZ v Kalnej nad Hronom prerokovalo a schválilo finančné prostriedky pre zadanie zákazky na Rekonštrukciu internátu SOŠ na ZPS (Zariadenie pre seniorov) formou IN HOUSE registrovanému sociálnemu podniku Služby Kalná, s.r.o., r.s.p. v sume 1 249 698,66 EUR (v rozpočte je schválená suma na realizáciu vo výške 500 000 EUR, zvyšná suma bude dofinancovaná po schválení záverečného účtu 30.06.2021).

Termín: 30.06.2021  
Zodpovedný: OcÚ  
Plnenie: splnené

**Uznesenie č. 4/V.-i./2021** zo dňa 29.04.2021, ktorým OZ v Kalnej nad Hronom prerokovalo a schválilo objednanie PD pre stavbu: Kalná nad Hronom, ul. 29. Augusta a ul. Ružová NN v zmysle CP od spol. E-PRO CONSULTING, s.r.o. so sídlom 951 43 Jelšovce, č.d. 354 v zastúp. Ing. Georgína Cigáňová v sume 3 620 EUR bez DPH.

Termín: 30.06.2021  
Zodpovedný: OcÚ  
Plnenie: v plnení

**Uznesenie č. 4/VII.-b./2021** zo dňa 29.04.2021, ktorým OZ v Kalnej nad Hronom uložilo OcÚ zosumarizovať a vyčíslieť vady a nedorobky na stavbe Požiarnej zbrojnice. A zároveň uložilo OcÚ navrhnuť potrebné technologické postupy na zabezpečenie prevádzkyschopného stavu objektu a zabezpečiť reklamáciu u dodávateľa stavby.

Termín: 30.06.2021  
Zodpovedný: OcÚ  
Plnenie: v plnení

**Uznesenie č. 4/VII.-c./2021** zo dňa 29.04.2021, ktorým OZ v Kalnej nad Hronom prerokovalo a schválilo projekt Zberný dvor – v rozsahu fázy 0 a zároveň uložilo OcÚ zabezpečiť jeho realizáciu.

Termín: 30.11.2021  
Zodpovedný: OcÚ  
Plnenie: v plnení

**Uznesenie č. 4/VII.-d./2021** zo dňa 29.04.2021, Na základe výsledkov monitoringu kanalizácie v obci u l o ž i l o OcÚ osloviť projektanta na prípravu rekonštrukcie kanalizácie.

Termín: 30.06.2021  
Zodpovedný: OcÚ  
Plnenie: splnené

**Uznesenie č. 4/VIII.-b./2021** zo dňa 29.04.2021, ktorým OZ v Kalnej nad Hronom poverilo OcÚ realizáciou VO na spodnú stavbu bytových domov 2x12 b.j. v Kalnici podľa upravenej projektovej dokumentácie.

Termín: 30.09.2021  
Zodpovedný: OcÚ  
Plnenie: splnené

**Uznesenie č. 5/III.-c./2021** zo dňa 13..05.2021, ktorým OZ v kalnej nad Hronom uložilo OcÚ a Komisii mládeže a športu pripraviť návrh prevádzky ostatných športových zariadení.

Termín: 30.09.2021  
Zodpovedný: OcÚ + komisia  
Plnenie: v plnení

## VI.

### Rôzne

Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom:

a.) **Odročilo prevod vlastníctva majetku obce** – nehnuteľnosti v obci Kalná nad Hronom, k.ú. Kalná, ktorej je výlučným vlastníkom a to parcely registra „C“ p.č. 1524/104 – zastavaná plocha o celkovej výmere 2500 m<sup>2</sup> novovytvorená na základe geometrického plánu č. 35/2020 zo dňa 27.1.2021, vyhotoviteľ: GEODETICKÁ KANCELÁRIA, Ing. Dezider Duchoň, Sv. Michala 4, Levice, IČO:11845597, úradne overený dňa 8.2.2021 pod č. 70/2021 odčlenením od parcely reg. „E“ č. 1524/12 – orná pôda o celkovej výmere 79371 m<sup>2</sup> evidovanej katastrálnym odborom Okresného úradu Levice na LV č. 1 **kupujúcim:**

1. Zoltán Mészáros, rod. Mészáros nar. xxxxxxxxxxxxxx, r.č. xxxxxxxxxxxxxx a manželka Martina Mészárosová, rod. Dvorakovičová, nar. xxxxxxxxxxxxxx, r.č. xxxxxxxxxxxxxx, trvale bytom xxxxxxxxxxxxxx, 935 32 Kalná nad Hronom **za kúpnu cenu 3 €/m<sup>2</sup>** alebo
2. spol. POMA 1 s.r.o., Žikava 115, 951 92 Žikava, IČO 53075137, DIČ: 2121252320, v zastúpení konateľom spoločnosti : Patrik Blaško.

**Dôvod hodný osobitného zreteľa** je daný tým, že obec tento pozemok v súčasnosti nevyužíva a k jeho predaju pristúpila za účelom rozvoja miestneho podnikania a rozšírenia služieb pre občanov.

b.) **Poverilo** OcÚ preverení možného trasovania budúceho obchvatu obce a v prípade viacerých záujemcov o odkúpenie parc. reg. C, p.č. 1524/104 ich vyzvať, aby v žiadosti upresnili aj účel využitia pozemku.

c.) **Vzalo na vedomie** žiadosť o odkúpenie pozemku vo vlastníctve obce od Ing. Gabriely Nádašdyovej, bytom SNP 12, 935 32 Kalná nad Hronom a **poverilo** OcÚ zverejniť zámer predaja pozemku o výmere 204 m<sup>2</sup> vo vlastníctve obce, parcela reg. „C“, parc. č. 172/1.

d.) **Odročilo** návrh od spol. KOTOLŇA JUH, s.r.o., v zastúp. Ing. Marianna Belušová, konateľka s.r.o., so sídlom ul. 29. Augusta 23/130, 935 32 Kalná nad Hronom, s možnosťami riešenia prevádzkovania kotolne na sídlisku JUH na rokovanie Finančnej komisie.

e.) **Prerokovalo a schválilo** odkúpenie hnutel'ného majetku (technológie kotolne), ktorý sa nachádza v budove býv. Strednej odbornej školy na ul. Mieru 23, 935 32

Kalná nad Hronom za sumu **5 123,48 EUR** od predávajúceho spol. ENERGO-SK, a.s., v likvidácii, so sídlom Nám. Jána Pavla II. č. 4, 950 50 Nitra, IČO: 36 565 482, v zastúpení JUDr. Róbert Spál, likvidátor.

f.) **Prerokovalo a schválilo** zmenu **Uznesenia č. 10/X.-p./2020** zo dňa 22.09.2020, ktorým OZ v Kalnej nad Hronom v zmysle §9a ods. 9 písm. c.) Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších právnych predpisov schválilo **prenájom nehnuteľnosti** v obci Kalná nad Hronom, k.ú. Kalná, parcela reg. „C“ p.č. 238/11 – záhrada a to časť o výmere 400 m<sup>2</sup>, ktorá svojou polohou susedí s pozemkom, ktorý je predmetom nájomnej zmluvy ZML 174/2019 a súvisiace, **nájomcovi** Kohaplant, spol. s r.o., so sídlom 29. augusta 73, 934 01 Levice, IČO: 36 549 100 za **nájomné** podľa §6 VZN obce č. 8/2015 O nájme a prenájme obecných nebytových priestorov vo výške 0,50 EUR/m<sup>2</sup>/mesačne. Cena nájmu v súlade s aktualizovaným VZN obce č. 8/2021 O prenájme obecných nebytových priestorov bude 0,05 EUR/m<sup>2</sup>.

g.) **Prerokovalo a schválilo** poskytnutie dotácie z rozpočtu obce v r. 2021 pre občianske združenie OZ FIBO KARTING, v zastúpení p. Peter Šutovský, so sídlom na Dlhej ul. 259/63, 946 55 Pribeta vo výške **2 500 EUR** na činnosť združenia v roku 2021.

h.) **Prerokovalo a schválilo** poskytnutie dotácie z rozpočtu obce v r. 2021 pre volejbalový klub PALAS LEVICE, v zastúpení Ing. Andreou Vydrovou, so sídlom na ul. Ľ. Podjavorinskej, 934 01 Levice, vo výške **1 000 EUR** na činnosť klubu v roku 2021.

i.) **Prerokovalo a schválilo** poskytnutie dotácie z rozpočtu obce v r. 2021 pre OZ Život na vlnách, v zastúpení Mgr. Michalom Červenákom, so sídlom na ul. Zd. Nejedlého 20, 934 05 Levice, vo výške **1 000 EUR** na činnosť združenia v roku 2021.

j.) **Prerokovalo** žiadosť p. Magdalény Kacianovej, bytom xxxxxxxxxxxx, 935 32 Kalná nad Hronom o poskytnutie fin. výpomoci na rekonštrukciu vykurovacieho systému v jej rodinnom dome v dôsledku výbuchu plynového kotla a po odporúčení Komisie pre zdravotníctvo a sociálne veci v súlade s VZN č. 26/2015 o poskytovaní soc. pomoci obyvateľom obce Kalná nad Hronom z rozpočtu obce **schválilo** poskytnutie jednorazovej

fin. výpomoci podľa §9 ods. 1 vo výške **500 EUR** a podľa §5 ods. 2 návratnej fin. výpomoci vo výške **2 000 EUR**, ktorú je povinná vrátiť do 12 mesiacov od poskytnutia.

## VII.

### Rozpočtové opatrenie č. 7/2021

Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom **prerokovalo a schválilo** zmenu rozpočtu **Rozpočtové opatrenie č. 7/2021** nasledovne:

#### **Výdavky bežného rozpočtu:**

- funkčná klasifikácia **08.1.0 Rekreačné a športové služby** zníženie v položke ekonomickej klasifikácie **644 001** Transfery právnickej osobe založenej štátom, obcou alebo VÚC o **10 000 EUR** (vratka transferu za CFT) program **10.1**

- funkčná klasifikácia **08.1.0 Rekreačné a športové služby** navýšenie v položke ekonomickej klasifikácie **635 004** Rutinná a štandardná údržba o **10 000 EUR** program **10.1** (súpis vykonaných práce v prílohe, Služby Kalná s.r.o., r.s.p. – práce na úprave zariadení na cvičenie Centrum funkčného tréningu)

- funkčná klasifikácia **03.1.0 Policačné služby** navýšenie v položke ekonomickej klasifikácie **635 006** Rutinná a štandardná údržba budov, objektov alebo ich častí o **5 500 EUR** program 5.6 (prestavba priestorov kancelárie Obcejnej polície - realizácia Služby Kalná s.r.o., r.s.p.)

- funkčná klasifikácia **04.5.1 Cestná doprava** zníženie v položke ekonomickej klasifikácie **635 006** Rutinná a štandardná údržba o **14 200 EUR** program **11.1**

#### **Výdavky kapitálového rozpočtu:**

- funkčná klasifikácia **06.2.0 Rozvoj obce** navýšenie v položke **717 001** Realizácia nových stavieb navýšenie o **8 700 EUR** program **16.1** (elektrická prípojka pri Dome bojovej slávy – cenová ponuka v prílohe)

- funkčná klasifikácia **08.1.0 Rekreačné a športové služby** presun z položky ekonomickej klasifikácie **644 001** Transfery právnickej osobe založenej štátom, obcou alebo VÚC o **11 400 EUR** program **10.1** na položku ekonomickej klasifikácie **713 005** Špeciálne stroje, prístroje, zariadení, techniky, náradia a materiálu (dodanie a montáž elektronického systému do

priestorov šatní a kaviarne Centra funkčného tréningu na základe zmluvy a verejného obstarania – bolo v rozpočte v roku 2019) program **10.1**

- funkčná klasifikácia **08.1.0 Rekreačné športové služby** zníženie v položke ekonomickej klasifikácie **717 002** Rekonštrukcia a modernizácia o **100 000 EUR** program **10.1** (zdroj 41 – vlastné zdroje)

- funkčná klasifikácia **08.1.0 Rekreačné a športové služby** zníženie v položke ekonomickej klasifikácie **717 002** Rekonštrukcia a modernizácia o **205 500 EUR** program **10.1** (zdroj 46 – rezervný fond)

- funkčná klasifikácia **05.1.0 Nakladanie s odpadmi** zníženie v položke ekonomickej klasifikácie **713 004** Prevádzkové stroje, prístroje, zariadení, techniky a náradia o **100 000 EUR** program **6.1** (zdroj 41 – vlastné zdroje)

- funkčná klasifikácia **10.2.0 Staroba** navýšenie v položke ekonomickej klasifikácie **717 002** Rekonštrukcia a modernizácia navýšenie o **400 000 EUR** program **13.2** (200 000 – rezervný fond zdroj 46 a 200 000 € vlastné zdroje kód 41)

- funkčná klasifikácia **10.2.0 Staroba** navýšenie v položke ekonomickej klasifikácie **713 004** Prevádzkové stroje, prístroje, zariadenie, techniky a náradia navýšenie o **5 500 EUR** program **13.2** (technológia kotolne od spoločnosti ENERGO-Sk v objekte bývalej strednej odbornej školy) – rezervný fond

## VIII.

### Správa audítora za rok 2020

Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom **vzalo na vedomie** správu audítora za rok 2020.

## IX.

### Záverečný účet obce Kalná nad Hronom za rok 2020

Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom:

- a.) **Vzalo na vedomie** správu hlavného kontrolóra a stanovisko k Záverečnému účtu za rok 2020.
- b.) **Prerokovalo a schválilo** Záverečný účet obce a celoročné hospodárenie bez výhrad.

c.) **Prerokovalo a schválilo** použitie prebytku rozpočtového hospodárenia na tvorbu rezervného fondu vo výške **1 096 746,68 EUR**.

d.) **Vzalo na vedomie** prebytok rozpočtového hospodárenia vo výške 58 848,05 EUR (so započítaním finančných operácií – 1 096 746,68 EUR).

Zostatok rezervného fondu k 31.12.2020 bol vo výške 805 595,80 EUR + prebytok rozpočtového hospodárenia za rok 2020 je vo výške 1 096 746,68 EUR, t.j. spolu 1 902 342,48 EUR).

Uznesením č.15/V./2020/OZ bol schválený rozpočet na rok 2021 a čerpanie rezervného fondu vo výške 1 500 000 EUR na nasledovné výdavky kapitálového rozpočtu:

- funkčná klasifikácia 06.2.0 Rozvoj obce – 717 001 Realizácia nových stavieb program 12.2 vo výške 352 000 EUR

- funkčná klasifikácia 08.1.0 Rekreačné a športové služby – 717 002 Rekonštrukcia a modernizácia program 10.1 vo výške 249 833 EUR

- funkčná klasifikácia 08.4.0 Náboženské a iné spoločenské služby – 717 001 Rekonštrukcia a modernizácia program 4.4 vo výške 445 000 EUR

- funkčná klasifikácia 10.2.0 Staroba – 717 002 Rekonštrukcia a modernizácia program 13.2 vo výške 453 167 EUR

e.) **Prerokovalo a schválilo** použitie rezervného fondu vo výške **402 342,48 EUR** na dofinancovanie rekonštrukcie zariadenia pre seniorov:

- funkčná klasifikácia 10.2.0 Staroba – 717 002 Rekonštrukcia a modernizácia program 13.2

## X.

### **Plán kontrolnej činnosti Hlavného kontrolóra na II. polrok 2021**

Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom po prerokovaní „Návrhu kontrolnej činnosti Hlavného kontrolóra obce Kalná nad Hronom na II. polrok 2021“ v súlade s §11 ods. 4 a 18f ods. 1 písm. b) Zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších p.p.:

a.) **Schvaľuje** plán kontrolnej činnosti Hlavného kontrolóra obce Kalná nad Hronom na II. polrok 2021.

b.) **Poverilo** Hlavného kontrolóra výkonom kontrol podľa plánu kontrolnej činnosti.

## XI.

### **Schválenie VZN č. 8/2021 O nájme obecných nebytových priestorov**

Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom:

- a.) **Prerokovalo a schválilo** aktualizované VZN č. 8/2021 O nájme obecných nebytových priestorov.
- b.) **Poverilo** OcÚ uzatvorením dodatkov ku všetkým zmluvám o prenájme nebytových priestorov za účelom úpravy nájomného na základe VZN obce č. 8/2021 a zároveň ukončením zmluvy o nájme v prípade nesúhlasu nájomcu so zmenou výšky nájomného.

## XII.

### Schválenie VZN č. 24/2021 O nakladaní s komunálnymi odpadmi

Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom **prerokovalo a schválilo** aktualizované VZN č. 24/2021 O nakladaní s komunálnymi odpadmi.

## XIII.

### Informatívna správa predsedov komisií pri OZ

Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom:

- a.) **Vzalo na vedomie** informatívnu správu predsedov komisií pri OZ v Kalnej nad Hronom.
- b.) **Poverilo** OcÚ realizáciou VO na zvislé a vodorovné dopravné značenie v zmysle dopravného generelu v obci.
- c.) **Poverilo** OcÚ objednať projektovú dokumentáciu na rekonštrukciu športovísk v areáli Základnej školy, vrátane dráhy pre korčuliarov a stavebných objektov.

## XIV.

### Informatívna správa prednostu OcÚ

Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom **vzalo na vedomie** Informatívnu správu prednostu OcÚ.

## XV.

### Informatívna správa starostu obce

Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom **vzalo na vedomie** Informatívnu správu starostu obce.

## XVI.

### Diskusia

Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom:

- a.) **Vzalo na vedomie** diskusné príspevky a bude sa nimi zaoberať.



b.) **Vzalo na vedomie**, že nasledujúce rokovanie Obecného zastupiteľstva sa uskutoční dňa **09.09.2021 o 17:00 hod.**

**XVII.**

**Záver**

Keďže všetky body programu riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Kalnej nad Hronom boli prerokované, pán starosta poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie **ukončil.**

**Ing. Igor Gogora, PhD.**  
prednosta OcÚ

**Ing. Ladislav Éhn**  
starosta obce