

Uznesenie č. 3/2021

I.

Otvorenie a schválenie programu

Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom na svojom riadnom zasadnutí dňa **11.03.2021 prerokovalo** a jednohlasne **schválilo** upravený program zasadnutia.

II.

Určenie zapisovateľky a overovateľa zápisnice, voľba návrhovej komisie

Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom:

- a.) **Určilo** za overovateľa zápisnice p. Mariana Mazáňa, poslanca OZ a za zapisovateľku Ing. Elišku Svordovú, pracovníčku Obecného úradu v Kalnej nad Hronom.
- b.) **Schválilo** návrhovú komisiu v tomto zložení:
 - predseda: Ing. Arpád Vajda, poslanec OZ,
 - členovia: Bc. Michal Guľan, p. Roland Bogár, poslanci OZ.

III.

Interpelácie poslancov

Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom **vzalo na vedomie** interpelácie poslancov.

IV.

Kontrola plnenia uznesení

Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom vzalo na vedomie kontrolu plnenia uznesení, ktorú prítomným predniesol Ing. Richard Strákoš, hlavný kontrolór obce:

Uznesenie č. 06/VIII.-j./2020 zo dňa 17.06.2020, ktorým OZ v Kalnej nad Hronom prerokovalo a neschválilo ponuku p. Jozefa Pokoraczkého z Dlhej ulice na dlhodobý prenájom pozemku o výmere 203 m², kt. sa nachádza v obci Kalná nad Hronom, v k.ú. Kalná, parc. reg. C, parc. č. 403/2. Obecné zastupiteľstvo zároveň poverilo Obecný úrad rokovaním s majiteľom nehnuteľnosti.

Termín: 31.12.2020

Zodpovedný: OcÚ

Plnenie: splnené

Uznesenie č. 12/VIII.- b./2020 zo dňa 11.10.2020, ktorým OZ v Kalnej nad Hronom odročilo žiadosť p. Zoltána Mészárosa s manželkou Martinou, spoločne bytom xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, 935 32 Kalná nad Hronom o odkúpenie obecného pozemku v obci Kalná nad Hronom, k.ú. Kalná, časť parcely reg. „C“ p.č. 1524/78 o výmere cca 1500 m². Poverilo OcÚ objednaním Geometrického plánu na odčlenenie pozemku vhodného na vybudovanie priemyselnej zóny, resp. na účely vybudovania autoumývárne.

Termín: 31.03.2021

Zodpovedný: OcÚ

Plnenie: splnené

Uznesenie č. 15/VIII./2020 zo dňa 17.12.2020, ktorým Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom o d r o č i l o predloženie Výročnej správy spol. Služby Kalná, s.r.o. za rok 2019 na nasledujúce rokovanie OZ.

Termín: OZ 01/21

Zodpovedný: konateľ Služby Kalná, s.r.o.

Plnenie: OZ 09.03.2021

Uznesenie č. 15/IX.-b./2020 zo dňa 17.12.2020, ktorým Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom p o v e r i l o Hlavného kontrolóra obce výkonom kontroly podľa plánu kontrolnej činnosti.

Termín: 1. polrok 2021

Zodpovedný: HK

Plnenie: 30.06.2021

Uznesenie č. 15/XIII. – b./2020 zo dňa 17.12.2020, ktorým Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom p r e r o k o v a l o a s c h v á l i l o žiadosť DHZ v Kalnej nad Hronom, v zastúpení p. Marianom Mazáňom, predsedom, so sídlom Mlynská ul. č. 3, 935 32 Kalná nad Hronom o dotáciu z rozpočtu obce na ich činnosť v roku 2021 vo výške 14 000 EUR. Žiadali o dotáciu vo výške 20 000 EUR (6 000 EUR malo byť určených na vybavenie Požiarnej zbrojnice). Vybavenie do PZ zakúpi obec.

Termín: 31.03.2021

Zodpovedný: OcÚ

Plnenie: splnené

Uznesenie č. 15/XIII. – c./2020 zo dňa 17.12.2020, ktorým Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom o d r o č i l o žiadosť spol. KOHAPLANT, spol. s r.o. o prehodnotenie ceny nájmu pozemku, ktorý bol schválený Obecným zastupiteľstvom v Kalnej nad Hronom Uznesením č. 10/X. – p./2020 zo dňa 22.09.2020, pozemok v k.ú. Kalná, parcela reg. „C“ p.č. 238/11 – záhrada, časť o výmere 400 m², ktorá svojou polohou susedí s pozemkom, ktorý je predmetom nájomnej zmluvy ZML 174/2019 a súvisiace, nájomcovi Kohaplant, spol. s r.o., so sídlom 29. augusta 73, 934 01 Levice, IČO: 36 549 100 za cenu 0,50 EUR/m² /mesiac. Vo svojej žiadosti navrhujú nájomné vo výške 0,05 €/m². Zároveň navrhujú aj zmenu výšky nájomného za nehnuteľnosť, ktorá je predmetom nájomnej zmluvy ZML 174/2019 a s ňou súvisiace na nájomné 0,05 €/m². Žiadosť bude opätovne prerokovaná v OZ po prijatí aktualizovaného VZN obce č. 8/2015 O nájme a prenájme obecných nebytových priestorov.

Termín: 30.06.2021

Zodpovedný: OcÚ

Plnenie: v plnení

Uznesenie č. 15/XIII. – d./2020 zo dňa 17.12.2020, ktorým Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom p r e r o k o v a l o a s c h v á l i l o žiadosť p. Martina Bielika, bytom xxxxxxxxxxxx, 935 32 Kalná nad Hronom o prehodnotenie výšky nájomného za prenájom nebytových priestorov o výmere 70 m² v budove Dielne, ktorá stojí na parcele reg. „C“ p.č. 238/20 – zast. plocha a nádvorie o celkovej výmere 497 m², k.ú. Kalná, evidovaná na LV č. 1. z dôvodu začínajúceho podnikania. Uznesením OZ č. 12/VIII. – i./2020/OZ z 10.11.2020 bola výška nájomného určená v zmysle VZN obce č. 8/2015 O nájme a prenájme obecných nebytových priestorov ako dielenské priestory vo výške 4 EUR/m²/mesačne. Žiadateľ navrhuje nájomné vo výške 250 EUR/mesačne vrátane energií. Nájomná zmluva s nájomným vo výške 250 EUR/mesačne (vrátane energií) bude uzatvorená do 30.06.2021, po prijatí aktualizovaného VZN obce č. 8/2015 O nájme a prenájme obecných nebytových priestorov bude výška nájomného prehodnotená.

Termín: 30.06.2021

Zodpovedný: OcÚ

Plnenie: splnené

Uznesenie č. 15/XIII. – e./2020 zo dňa 17.12.2020, ktorým Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom p r e r o k o v a l o a s c h v á l i l o žiadosť spol. Unigastro s.r.o., v zastúpení konateľom p. Ľudovítom Červeným, so sídlom sídl. Lúky 1853/1A, 952 01 Vráble o odpustenie, resp. zníženie nájomného v Reštaurácii na rázcestí, na ul. Nitrianska č. 6, 935 32 Kalná nad Hronom z dôvodu poklesu tržieb vyplývajúcich z obmedzení v súvislosti so šírením ochorenia COVID – 19, pri poskytovaní služieb stravovania v prenajatých priestoroch. Od 01.01.2021 do doby trvania obmedzujúcich opatrení budú mať všetci nájomcovia v obecných nebytových priestoroch, ktorým tieto opatrenia obmedzili poskytovanie služieb znížené nájomné na 20% z výšky nájomného tí nájomcovia, ktorí mali svoju prevádzku otvorenú a na 10% tí, ktorí mali svoju prevádzku zatvorenú.

Termín: 31.03.2021

Zodpovedný: OcÚ

Plnenie: v plnení

Uznesenie č. 15/XIII. – g./2020 zo dňa 17.12.2020, ktorým Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom p r e r o k o v a l o a s c h v á l i l o v zmysle §9a ods. 9 písm. c.) Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších právnych predpisov prenájom nebytových priestorov – miestnosť o výmere 40 m² v budove montovanej učebne, súp. číslo 168, ktorá sa nachádza na parcele reg. „C“ p.č. 3/11- zast. plocha a nádvorie, k.ú. Kalná nájomcovi spol. IR25 s.r.o., so sídlom na ul. 29. Augusta 25, 935 32 Kalná nad Hronom v zastúpení konateľom Roderikom Szépom, za nájomné vo výške 1 EUR/m²/mesačne do 30.6.2021. Po prijatí aktualizovaného VZN obce č. 8/2015 O nájme a prenájme obecných nebytových priestorov bude výška nájomného prehodnotená. Dôvod hodný osobitného zreteľa je daný tým, že obec priestory momentálne nevyužíva, ani nemá s týmito priestormi žiadny zámer, preto pristúpila k ich prenajatiu.

Termín: 30.06.2021

Zodpovedný: OcÚ

Plnenie: splnené

Uznesenie č. 15/XIII. – h./2020 zo dňa 17.12.2020, ktorým Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom p r e r o k o v a l o a s c h v á l i l o v zmysle §9a ods. 9 písm. c.) Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších právnych predpisov prenájom nebytových priestorov – miestnosť o výmere 40 m² v budove montovanej učebne, súp. číslo 168, ktorá sa nachádza na parcele reg. „C“ p.č. 3/11- zast. plocha a nádvorie, k.ú. Kalná

nájomcovi Mgr. Art. Patrícii Koysovej, ArtD., trvale bytom xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, 821 08 Bratislava, za nájomné vo výške 1 EUR/m²/mesačne do 30.6.2021. Po prijatí aktualizovaného VZN obce č. 8/2015 O nájme a prenájme obecných nebytových priestorov bude výška nájomného prehodnotená. Dôvod hodný osobitného zreteľa je daný tým, že obec priestory momentálne nevyužíva, ani nemá s týmito priestormi žiadny zámer, preto pristúpila k ich prenajatiu.

Termín: 30.06.2021

Zodpovedný: OcÚ

Plnenie: splnené

Uznesenie č. 15/XIII. – i./2020 zo dňa 17.12.2020, ktorým Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom o d r o č i l o žiadosť p. Júliusa Toldyho s manželky Jany Toldyovej, konateľky spol. LIVOLO s.r.o., so sídlom na ul. Školská č. 15, 935 32 Kalná nad Hronom o odpredaj, resp. 189 prenájom pozemku na parc. č. 240/5 o výmere 760 m² v obci Kalná nad Hronom, v k.ú. Kalná (za budovou CFT) za účelom vybudovania obchodných a skladových priestorov na elektronické komponenty a elektroinštalačný materiál. Obecné zastupiteľstvo p o v e r i l o OcÚ zvolať stretnutie so žiadateľmi.

Termín: 31.03.2021

Zodpovedný: OcÚ

Plnenie: splnené

Uznesenie č. 15/XIII. – j./2020 zo dňa 17.12.2020, ktorým Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom o d r o č i l o žiadosť Mgr. Vojtecha Bočáka s manželkou Ing. Helenou Bočákovou, bytom na ul. xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, 935 32 Kalná nad Hronom o odkúpenie obecného pozemku, kt. sa nachádza v obci Kalná nad Hronom, v k.ú. Kalná, parc. č. 234/1 o výmere 8 109 m² (orná pôda) formou výmeny za 8 612 m² (orná pôda, LV č. 965) za účelom podnikateľskej činnosti. Obecné zastupiteľstvo p o v e r i l o OcÚ zvolať stretnutie so žiadateľmi.

Termín: 31.03.2021

Zodpovedný: OcÚ

Plnenie: splnené

Uznesenie č. 15/XIII. – k./2020 zo dňa 17.12.2020, ktorým Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom p o v e r i l o OcÚ zabezpečiť informačnú kampaň v obci o triedení odpadov, domácom kompostovaní a pripravovanom zbere kuchynského odpadu.

Termín: 31.03.2021

Zodpovedný: OcÚ

Plnenie: v plnení

Uznesenie č. 15/XIII. – n./2020 zo dňa 17.12.2020, ktorým Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom p o v e r i l o OcÚ realizáciou VO na realizáciu projektu - Výstavba domu smútku v zmysle schváleného rozpočtu.

Termín: 30.04.2021

Zodpovedný: OcÚ

Plnenie: v plnení

Uznesenie č. 15/XIII. – o./2020 zo dňa 17.12.2020, ktorým Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom p o v e r i l o OcÚ realizáciou VO na realizáciu projektu rekonštrukcie kanalizácie na ul. Kpt. Nálepku v zmysle schváleného rozpočtu.

Termín: 30.04.2021

Zodpovedný: OcÚ

Plnenie: v plnení

Uznesenie č. 15/XIII. – p./2020 zo dňa 17.12.2020, ktorým Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom p o v e r i l o OcÚ realizáciou VO na realizáciu projektu rekonštrukcie miestnych komunikácií – výmena asfaltového povrchu na ul. Kpt. Nálepku a ul. Dlhá v zmysle schváleného rozpočtu.

Termín: 31.08.2021

Zodpovedný: OcÚ

Plnenie: v plnení

Uznesenie č. 15/XIII. – q./2020 zo dňa 17.12.2020, ktorým Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom p r e r o k o v a l o a s c h v á l i l o zadanie zákazky – Rekonštrukcia športovísk v areáli KFC vnútorným obstarávaním (in-house). Zároveň pripraviť harmonogram realizácie týchto akcií.

Termín: 31.03.2021

Zodpovedný: OcÚ

Plnenie: v plnení

Uznesenie č. 15/XIII. – r./2020 zo dňa 17.12.2020, ktorým Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom p r e r o k o v a l o a s c h v á l i l o zadanie zákazky – Vjazdy a spevnené plochy na Slnecnej ulici vnútorným obstarávaním (in-house).

Termín: 31.03.2021

Zodpovedný: OcÚ

Plnenie: v plnení

Uznesenie č. 15/XIII. – s./2020 zo dňa 17.12.2020, ktorým Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom p r e r o k o v a l o a s c h v á l i l o zadanie zákazky – Rekonštrukcia oplotená cintorína v Kálnici vnútorným obstarávaním (in-house).

Termín: 31.03.2021

Zodpovedný: OcÚ

Plnenie: v plnení

Uznesenie č. 15/XIII. – t./2020 zo dňa 17.12.2020, ktorým Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom p r e r o k o v a l o a s c h v á l i l o zadanie zákazky – Realizácia schodov na most cesty I. triedy č. 51 (od Hrona) vnútorným obstarávaním (in-house).

Termín: 31.03.2021

Zodpovedný: OcÚ

Plnenie: v plnení

Uznesenie č. 15/XIII. – u./2020 zo dňa 17.12.2020, ktorým Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom p o v e r i l o OcÚ realizáciou VO na pasterizačnú jednotku do Pestovateľskej pálenice max. do sumy 15 000 EUR s DPH.

Termín: 31.03.2021

Zodpovedný: OcÚ

Plnenie: v plnení

Uznesenie č. 15/XIII.v 2020 zo dňa 17.12.2020, ktorým Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom p o v e r i l o OcÚ realizáciu VO na projekt lávky cyklotrasy cez prívodný kanál MVE max. do sumy 5 000 EUR s DPH.

Termín: 31.03.2021

Zodpovedný: OcÚ

Plnenie: v plnení

Uznesenie č. 15/XIII. – w./2020 zo dňa 17.12.2020, ktorým Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom p r e r o k o v a l o a s c h v á l i l o zadanie zákazky – Revitalizácia parku na ul. Červenej armády v rozsahu – chodníky, mobiliár a prvky drobnej architektúry vnútorným obstarávaním (in-house).

Termín: 31.03.2021

Zodpovedný: OcÚ

Plnenie: v plnení

Uznesenie č. 15/XIII. – x./2020 zo dňa 17.12.2020, ktorým Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom p o v e r i l o OcÚ objednaním úpravy jestvujúcej projektovej dokumentácie kolumbária v sume max. 1 000 EUR s DPH.

Termín: 31.01.2021

Zodpovedný: OcÚ

Plnenie: splnené

Uznesenie č. 15/XIII. – y./2020 zo dňa 17.12.2020, ktorým Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom p r e r o k o v a l o a s c h v á l i l o zadanie zákazky Výstavba kolumbária na cintoríne v Kalnici vnútorným obstarávaním (in-house).

Termín: 31.03.2021

Zodpovedný: OcÚ

Plnenie: v plnení

Uznesenie č. 15/XIII. – aa./2020 zo dňa 17.12.2020, ktorým Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom p o v e r i l o OcÚ realizáciou VO na projektovú dokumentáciu na stavebné povolenie a realizačný projekt, vrátane položkového výkazu výmer a rozpočtu na objekt poskytujúci celoročnú pobytovú službu v priestoroch býv. SOŠ v zmysle schváleného rozpočtu.

Termín: 31.01.2021

Zodpovedný: OcÚ

Plnenie: splnené

Uznesenie č. 15/XIII. – bb./2020 zo dňa 17.12.2020, ktorým Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom p o v e r i l o Centrum pomoci Kalná, n.o. prípravou podkladov pre zriadenie zariadenia poskytujúceho celoročnú pobytovú sociálnu službu v priestoroch bývalej Strednej odbornej školy podľa zákona č. 448/2008 Z.z. v znení neskorších predpisov (v zmysle predloženej štúdie) a zároveň:

1. predložiť návrh organizačnej štruktúry tohto zariadenia (vrátane druhu organizácie),
2. predložiť zoznam dokladov potrebných na tento typ prevádzky vrátane odhadu časového horizontu ich vybavenia,
3. predložiť návrh personálneho obsadenia vrátane návrhu počtu klientov,
4. prípadne predložiť konkrétny návrh ekonomických ukazovateľov a spôsobu financovania (dopad na rozpočet obce).

Termín: 31.03.2021

Zodpovedný: CPK n.o

Plnenie: v plnení

Uznesenie č. 15/XIII. – cc./2020 zo dňa 17.12.2020, ktorým Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom p o v e r i l o OcÚ realizáciou VO na projektovú dokumentáciu na stavebné povolenie a realizačný projekt vrátane položkového výkazu výmer a rozpočtu na chodník k IBV pri Nitrianskej ceste max. do sumy 5 000 EUR s DPH.

Termín: 31.03.2021

Zodpovedný: OcÚ

Plnenie: v plnení

Uznesenie č. 15/XIII. – dd./2020 zo dňa 17.12.2020, ktorým Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom p r e r o k o v a l o a s c h v á l i l o CP na realizáciu dokumentácie vzorového kontajnerového stojiska v zmysle predloženej cenovej ponuky od spoločnosti THE ARCHITECT s.r.o.

Termín: 31.01.2021

Zodpovedný: OcÚ

Plnenie: splnené

Uznesenie č. 15/XIII. – ee./2020 zo dňa 17.12.2020, ktorým Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom p o v e r i l o OcÚ realizáciou VO na projektovú dokumentáciu na napojenie IBV pri cintoríne na cestu I. triedy č. 76 max. do sumy 10 000 EUR s DPH.

Termín: 31.03.2021

Zodpovedný: OcÚ

Plnenie: v plnení

Uznesenie č. 1/VIII. – a./2021 zo dňa 26.01.2021, ktorým Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom p r e r o k o v a l o a s c h v á l i l o nákup zmeniek v hodnote 1 000 000 EUR od spoločnosti J &T BANK, a.s., so splatnosťou 3 mesiace, s úrokovou sadzbou 3,3 % (p.a.). Čerpanie z rezervného fondu.

Termín: 31.01.2021

Zodpovedný: OcÚ

Plnenie: splnené

Uznesenie č. 1/VIII. – b./2021 zo dňa 26.01.2021, ktorým Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom p r e r o k o v a l o a s c h v á l i l o objednanie dokumentácie k stojiskám na kontajnery v obci od spol. The Architect, s.r.o., so sídlom Dlhá 95/55, 935 32 Kalná nad Hronom v zmysle CP č. 210119 za cenu 4 950 EUR.

Termín: 31.03.2021

Zodpovedný: OcÚ

Plnenie: v plnení

Uznesenie č. 1/VIII. – c./2021 zo dňa 26.01.2021, ktorým Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom p r e r o k o v a l o a s c h v á l i l o využitie štúdie „Centrum obce Kalná nad Hronom 2025“ vypracovanej spol. The Architect, s.r.o. ako podklad/zadanie pre výber projektanta na projekt územného rozhodnutia predmetného územia. Zároveň p o v e r i l o OcÚ, aby pri príprave objektov (vnútorné rozloženie, tvar, využitie atď.) využili v čo najväčšej miere Stavebnú komisiu. Zároveň s c h v á l i l o , aby bol projekt navrhnutý tak, aby sa stavebná realizácia dala robiť etapovite.

Termín: 30.04.2021

Zodpovedný: OcÚ

Plnenie: v plnení

Uznesenie č. 1/VIII. – d./2021 zo dňa 26.01.2021, ktorým Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom p o v e r i l o OcÚ prípravou dokumentu s názvom „Akčný plán centra obce Kalná nad Hronom 2025“, ktorý bude obsahovať konkrétne kroky a čiastkové ciele na

realizáciu projektu „Centrum obce Kalná nad Hronom 2025“. Termín: do 3 mesiacov od výberu zodpovedného projektanta.

Termín: 31.05.2021

Zodpovedný: OcÚ

Plnenie: v plnení

Uznesenie č. 1/VIII. - f./2021 zo dňa 26.01.2021, ktorým Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom p r e r o k o v a l o a s c h v á l i l o uzatvorenie zmluvného vzťahu so spol. ENERGO-SK, a.s., so sídlom Nám. J. Pavla II. č. 4, 950 50 Nitra za účelom dodania energetických médií do odkúpeného objektu býv. Strednej odbornej školy na ul. Mieru v obci Kalná nad Hronom.

Termín: 31.01.2021

Zodpovedný: OcÚ

Plnenie: splnené

Uznesenie č. 2/IV. – a./2021 zo dňa 15.02.2021, ktorým Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom p r e r o k o v a l o a s c h v á l i l o prenájom 2-izbového bytu č. 10, ktorý sa nachádza na 3. NP v bytovom dome na SNP 75, súp. číslo 700 na parcele reg. „C“ p.č. 231/12 – zastavená plocha a nádvorie, evidovaná v k.ú. Kalná, na LV č. 1 nájomcovi Erika Čapláková, rod. Naštická, nar. xxxxxxxxxxxx, trvale bytom xxxxxxxxxxxx, 935 32 Kalná nad Hronom.

Termín: 31.01.2021

Zodpovedný: OcÚ

Plnenie: splnené

Uznesenie č. 2/IV. – b./2021 zo dňa 15.02.2021, ktorým Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom p o v e r i l o OcÚ objednaním dvoch sád solárneho výstražného LED osvetlenia s modulom blikača spolu s montážou na priechody pre chodcov v obci – na vstupe do obce v smere od Levíc a pri ČS Slovnaft, max. do sumy 3 500 EUR s DPH (za obe sady spolu).

Termín: 31.03.2021

Zodpovedný: OcÚ

Plnenie: v plnení

Uznesenie č. 2/IV. – c./2021 zo dňa 15.02.2021, ktorým Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom p o v e r i l o OcÚ objednaním dokumentácie cestnej siete obce s uvedením skolaudovaných, neskolaudovaných, súkromných a ostatných ciest max. do sumy 2 000 EUR s DPH.

Termín: 30.04.2021

Zodpovedný: OcÚ

Plnenie: v plnení

V.

Výročná správa spoločnosti Služby Kalná, s.r.o. za rok 2019

Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom **vzalo na vedomie** Výročnú správu spoločnosti Služby Kalná, s.r.o. za rok 2019, ktorú prítomným predložila Ing. Adela Šinková, konateľka s.r.o.

VI.

Plnenie rozpočtu obce k 31.12.2020

Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom **vzalo na vedomie** plnenie rozpočtu obce k 31.12.2020.

VII.

Udelenie čestného občianstva podľa §36 Štatútu obce Kalná nad Hronom

Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom **udelilo** v zmysle §36 Štatútu obce Kalná nad Hronom **čestné občianstvo obce Kalná nad Hronom Mgr. Jurajovi Ďuríkovi** za dlhoročnú prácu v Základnej škole Kalná nad Hronom.

Ocenenie bude odovzdané v čase, keď to protiepidemické opatrenia budú umožňovať – na slávnostnom mimoriadnom zasadnutí Obecného zastupiteľstva.

VIII.

Udelenie ceny obce podľa §37 Štatútu obce Kalná nad Hronom

Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom:

- a.) **udelilo** v zmysle §37 Štatútu obce Kalná nad Hronom **cenu obce Kalná nad Hronom p. Jánovi Nemcsekovi**, ktorý sa významným spôsobom pričinil o hospodársky a kultúrny rozvoj obce.

- b.) **udelilo** v zmysle §37 Štatútu obce Kalná nad Hronom **cenu obce Kalná nad Hronom p. Imrichovi Dvorakovičovi**, ktorý sa významným spôsobom pričinil o rozvoj športu, najmä futbalu v obci.

Ocenenia bude odovzdané v čase, keď to protiepidemické opatrenia budú umožňovať – na slávnostnom mimoriadnom zasadnutí Obecného zastupiteľstva.

IX.

Správa o kontrolnej činnosti Hlavného kontrolóra obce Kalná nad Hronom za rok 2020

Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom po prerokovaní predloženého materiálu **vzalo na vedomie** Správu o kontrolnej činnosti Hlavného kontrolóra obce Kalná nad Hronom za rok 2020, ktorú prítomným predložil Ing. Richard Strákoš, hlavný kontrolór obce.

X.

Rôzne

Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom:

- a.) **Prerokovalo a schválilo** v zmysle §9a ods. 8 písm. e.) Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších právnych predpisov **zámenu nehnuteľností** v k.ú. Kalná odčlenené na základe Geometrického plánu č. 27/2020 zo dňa 22.9.2020, vyhotoviteľ: GEODETICKÁ KANCELÁRIA, Ing. Dezider Duchoň, Sv. Michala 4, Levice, IČO: 11 84 55 97, úradne overený 2.10.2020 pod č. 964/2020 a to novovytvorené parcely reg. „C“ p.č. 4/5 – zast. plocha o výmere 8 m², p.č. 4/6 – zast. plocha o výmere 42 m², p.č. 4/7 – zast. plocha o výmere 55 m² vo vlastníctve Rímskokatolícka Cirkev, Farnosť Kalná nad Hronom, v zast. Alexander Staník, farár, 29. Augusta 4, 935 32 Kalná nad Hronom, IČO: 34073078, DIČ: 2020977607 za novovytvorenú parcelu reg. „C“ p.č. 5/28 – ostatná plocha o výmere 105 m² vo vlastníctve Obec Kalná nad Hronom, Červenej armády 55, 935 32 Kalná nad Hronom, IČO: 00307131 bez vzájomného finančného vyrovnania.

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že zámenou predmetných nehnuteľností bude odstránený nesúlاد vlastníctva niektorých parciel so skutočne užívanými pozemkami.

- b.) **Prerokovalo a schválilo** v zmysle §9a ods. 8 písm. e.) Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších právnych predpisov **zámenu nehnuteľností** v k.ú. Kalná odčlenené na základe Geometrického plánu č. 27/2020 zo dňa 22.9.2020, vyhotoviteľ: GEODETICKÁ KANCELÁRIA, Ing. Dezider Duchoň, Sv. Michala 4, Levice, IČO: 11 84 55

97, úradne overený 2.10.2020 pod č. 964/2020 a to novovytvorené parcely reg. „C“ p.č. 6/6 - zast. Plocha o výmere 59 m² , p.č. 5/34 - zast. plocha o výmere 62 m² vo vlastníctve Ing. František Švec, nar. xxxxxxxxxxxx, r.č. xxxxxxxxxxxx a manž. Helena, rod. Remenárová, nar. xxxxxxxxxxxx, r.č. xxxxxxxxxxxx, spoločne trvale bytom xxxxxxxxxxxx, 935 32 Kalná nad Hronom za novovytvorené parcely reg. „C“ p.č. 6/7 - zast. plocha o výmere 62 m² , p.č. 6/8 - zast. plocha o výmere 89 m² vo vlastníctve Obec Kalná nad Hronom, Červenej armády 55, 935 32 Kalná nad Hronom, IČO: 00307131 bez vzájomného finančného vyrovnania.

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že zámenou predmetných nehnuteľností bude odstránený nesúlad vlastníctva niektorých parciel so skutočne užívanými pozemkami.

c.) **Prerokovalo a schválilo** v zmysle §9a ods. 9 písm. c.) Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších právnych predpisov **prenájom nebytových priestorov** - miestnosť o výmere 40 m² v budove montovanej učebne, súp. číslo 168, ktorá sa nachádza na parcele reg. „C“ p.č. 3/11-zast. plocha a nádvorie, k.ú. Kalná. nájomcovi Mário Bočák, nar. xxxxxxxxxxxx, r.č. xxxxxxxxxxxx, trvale bytom xxxxxxxxxxxx, 935 32 Kalná nad Hronom za nájomné vo výške 1 Eur/m²/mesiac do 30.06.2021.

Dôvod hodný osobitného zreteľa je daný tým, že obec priestory momentálne nevyužíva, ani nemá s týmito priestormi žiadny zámer, preto pristúpila k ich prenajatiu.

d.) **Prerokovalo a schválilo zrušenie záložného práva** na byte č. 13 nachádzajúci sa v bytovom dome na ul. Mieru č. 1, súp. číslo 112, vchod č. 1 v obci Kalná nad Hronom, k.ú. Kalná, parcela reg. „C“, p.č. 401/76 – zastavané plochy a nádvoría o celkovej výmere 758 m², zapísaný na LV č. 1440 vo vlastníctve Katarína Szabová, rod. Bogárová, nar. xxxxxxxxxxxx, r.č. xxxxxxxxxxxx, trvale bytom xxxxxxxxxxxx, 935 32 Kalná nad Hronom, ktoré bolo zriadené v prospech: Obec Kalná nad Hronom, Červenej armády 55, 935 32 Kalná nad Hronom. Záložné právo sa zrušuje z dôvodu splatenia celej kúpnej ceny nehnuteľnosti.

e.) **Prerokovalo a schválilo** poskytnutie dotácie z rozpočtu obce v r. 2021 pre občianske združenie OZ Magic Team, Stolnotenisový klub Kalná nad Hronom, v zastúpení Ing. Arpád Zsigmond, so sídlom na ul. Mieru č. 22, 935 32 Kalná nad Hronom vo výške **1 950 EUR** na činnosť združenia v roku 2021.

f.) **Vzalo na vedomie** žiadosť p. Magdalény Kazimírovej, bytom xxxxxxxxxxxx, o spolufinancovanie výrubu 4 ks stromov na ul. Školskej.

g.) **Vzalo na vedomie** žiadosť Ing. Michaely Venécziovej, bytom xxxxxxxxxxxx, 974 05 Banská Bystrica o odkúpenie časti pozemku parc. č. 341/1, v k.ú. Kalná, vo vlastníctve obce. Po doložení Geometrického plánu žiadateľkou, bude žiadosť opätovne prerokovaná v Obecnom zastupiteľstve.

h.) **Prerokovalo a schválilo** objednanie kuchynskej linky do Klubu dôchodcov od spol. AREDO design, s.r.o., so sídlom Kukučínová 40, 934 01 Levice podľa CP zo dňa 08.02.2021 za cenu **3 661,20 EUR s DPH**.

i.) **Poverilo** OcÚ zrealizovať výber projektanta a pripraviť zadanie na spracovanie štúdie realizovateľnosti prestavby bývalej budovy Strednej odbornej školy na ul. Mieru č. 23, pavilón B na účely bývania pre seniorov a kuchyne.

j.) **Poverilo** OcÚ objednať projekt na rekonštrukciu /prestavbu/ skladov náradia v Základnej škole.

k.) **Vzalo na vedomie** žiadosť spol. RIO GRANUS s.r.o., so sídlom 935 33 Nový Tekov 123, v zastúpení p. Mário Urbanec, konateľ spoločnosti o prenájom pozemku o výmere cca 300 m² pred areálom lodenice pre požičovňu lodí a **poverilo** OcÚ zverejniť zámer prenájmu pozemku pri lodenici pre vidiecky turizmus.

l.) **Odročilo** objednanie štúdie lacnejšej varianty rekonštrukcie wellnes na základe technického posudku spracovaného Ing. Sovom a na základe konzultácie s odborníkom na bazénovú technológiu.

m.) **Poverilo** OcÚ realizáciou VO na projektovú dokumentáciu na stavebné povolenie a realizačný projekt vrátane položkovitého výkazu výmer a rozpočtu na rekonštrukciu lodenice max. do sumy 10 000 EUR.

n.) **Odročilo** realizáciu VO na vykonanie zemných prác pre účely cyklotrasy na ostrove pri tanku.

o.) **Odročilo** zadanie zákazky - Vybudovanie cyklotrasy na ostrove pri tanku vnútorným obstarávaním / in-house/.

p.) **Prerokovalo a schválilo** žiadosť p. Petra Petráka s manželkou Ing. Zuzanou Petrák Deákovou, bytom xxxxxxxxxxxx, 935 32 Kalná nad Hronom o pomoc pri vypracovaní PD na nový rozvod el. energie na ul. Dlhej a **poverilo** OcÚ realizovať VO (vyžiadať cenové ponuky) na projektovú dokumentáciu na realizáciu nového rozvodu elektro /vedenom v zemi/ na ulici Dlhej. V zadaní je potrebné bližšie špecifikovať spôsob realizácie zemných prác a zdefinovať potrebnú kapacitu siete elektro.

q.) **Odročilo** žiadosť p. Júliusa Toldyho a Jany Toldyovej, obaja bytom na ul. xxxxxxxxxxxx, 935 32 Kalná nad Hronom o odkúpenie, výmenu, prenájom pozemku vo vlastníctve obce na parc. č. 401/6 (medzi bytovým domom na ul. Mieru a predajňou COOP Jednota) o výmere cca 1 450 m² na výstavbu predajných a skladových priestorov na súkromné podnikanie – na rokovanie Stavebnej komisie. **Poverilo** OcÚ preveriť inžinierske siete (je tam kanalizácia), dať vypracovať Geometrický plán, odčleniť pozemok, urobiť znalecký posudok a zverejniť zámer.

r.) **Odročilo** žiadosť PhDr. Milana Kubalu, bytom na ul. xxxxxxxxxxxxxxxx, 935 32 Kalná nad Hronom o dobudovanie infraštruktúry (asfaltový povrch, dopravné značenie a doplnenie bezpečnostných prvkov) na ul. Ružovej na rokovanie Komisie verejného poriadku.

s.) **Vzalo na vedomie** žiadosť spol. EnergoConstruct, s.r.o., v zastúpení konateľom PhDr. Milanom Kubalom, so sídlom Hoštínska 1910/29B, 020 01 Púchov o odkúpenie obecného pozemku za účelom presunu sídla spoločnosti z Púchova do Kalnej nad Hronom.

t.) **Poverilo** OcÚ predložením návrhu zmluvy na realizáciu PPP partnerstva (verejno-súkromného partnerstva), ktoré plánuje obec zrealizovať pri využití pozemku oproti býv. Zdravotnému stredisku v Kalnici (lucerka).

XI.

Schválenie VZN č. 4/2021 o určení výšky fin. príspevku na prevádzku a mzdy na dieťa Materskej školy a žiakov školských zariadení so sídlom na území obce Kalná nad Hronom

Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom **prerokovalo a schválilo** aktualizované VZN č. 4/2021 o určení výšky fin. príspevku na prevádzku a mzdy na dieťa Materskej školy a žiakov školských zariadení so sídlom na území obce Kalná nad Hronom.

XII.

Informatívna správa predsedov komisií pri OZ

Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom:

- a.) **Vzalo na vedomie** informatívnu správu predsedov komisií pri OZ v Kalnej nad Hronom.
- b.) **Poverilo** OcÚ zrealizovať VO na nákup vodorovného a zvislého dopravného značenia na miestne komunikácie podľa „*Projektu dopravného značenia v obci Kalná nad Hronom*“.
- c.) **Poverilo** OcÚ zrealizovať VO na zhotoviteľa dopravného značenia podľa „*Projektu organizácie dopravy – organizované parkovanie na miestnej komunikácii pri križovatke ciest I/51 a I/76*“.
- d.) **Poverilo** OcÚ zakúpiť a rozmiestniť v obci búdky pre rôzne druhy vtáctva, netopiere a veveričky v zmysle predloženej cenovej ponuky max. do 3 000 EUR.
- e.) **Poverilo** OcÚ doplniť v obci nádoby na žiarivky, vysokotlakové a nízkotlakové výbojky, LED svetelné zdroje a drobné elektrospotrebiče (mobilné telefóny, napájacie adaptéry a pod.). Nádoby by sa mohli umiestniť do interiérov objektov vo vlastníctve obce.
- f.) **Poverilo** OcÚ zrealizovať výsadbu kríkov podľa návrhu Komisie ŽP popri detskom ihrisku v Kálnici na ul. SNP (popri plote na detskom ihrisku od hlavnej cesty).
- g.) **Poverilo** OcÚ zrealizovať úpravu pásu medzi cestou a chodníkom na protiľahlej strane Obecného úradu, spôsobom, že sa osadia gabiony, alebo betónové kvetináče s výsadbou, zároveň **poverilo** OcÚ preveriť stanovisko Slov. správy ciest, kvôli ochrannému pásmu.
- h.) Stavebná komisia **odporučila** preveriť stav spracovania projektu a následnú realizáciu žiadosti o kanalizačnú prípojku na ulici SNP.
- i.) Stavebná komisia spolu so sociálnym podnikom **odporučila** zrealizovať opravu a rekonštrukciu betónových schodiskových stupňov a oceľového zábradlia na nadchode cez cestu I. triedy a železnicu do Kálnice. Práce bude realizovať sociálny podnik, po predložení Cenovej ponuky.

- j.) Stavebná komisia **odporučila** zrealizovať oplotenie cintorína v Kálnici a realizáciu tieniacej steny okolo smetných nádob v cintoríne v Kálnici.
- k.) Stavebná komisia **odporučila** začať prípravné kroky a práce ohľadom realizácie zberného dvora a obecnej kompostárne.
- l.) Stavebná komisia **odporučila** preveriť stav spracovania projektu a následnú realizáciu odvodnenia ciest na ulici Viničnej a Školskej.
- m.) Stavebná komisia spolu so sociálnym podnikom **odporučila** riešiť odvodnenie novostavby Hasičskej zbrojnice do zbernej nádrže, naakumulovaná dažďová voda by následne slúžila na polievanie okolitej zelene. SK **odporučila** riešiť niektoré zmeny stavby po odovzdaní diela a to zväčšenie vonkajšej terasy, zmenu dažďového zvodu ktorý teraz ústi na vonkajšiu terasu, zmenu nášlapnej vrstvy terasy. SK **odporučila** realizovať vonkajšie sadové úpravy okolo požiarnej zbrojnice, ktoré neobsahovala projektová dokumentácia, dokončiť okapový chodník okolo stavby a chýbajúcu soklovú časť obvodového muriva, zrealizovať armatúrnu šachtu a kvetináče v spevnenej ploche a plynovú prípojku.
- n.) Stavebná komisia **odporučila** preveriť stav spracovania projektu Kolumbária na cintoríne v Kálnici, po jej odobrení je potrebné vybaviť ohlásenie drobnej stavby, zabezpečiť predloženie CP a následne realizovať.
- o.) Realizácia parku pri ulici Červenej armády a realizácia autobusových zastávok - Stavebná komisia **navrhuje** spoločné stretnutie s dodávateľom a obec. úradom ohľadom upresnenia rozsahu prác /trasy a rozsah chodníkov, špecifikácia dlažby, špecifikácia kameňa do gabionov, rozsah gabionových kvetináčov/. Pre samotné zastávky je potrebné dať spracovať podrobnejšiu projektovú dokumentáciu spolu so statickým návrhom.
- p.) Vybudovanie chodníka a prístrešku na reformovanom cintoríne. Je potrebné zadefinovať preferovanú trasu a samotný technický návrh skladby a konštrukcie chodníka. Na prístrešok je potrebné dať spracovať jednoduchý projekt spolu so statickým návrhom. Stavebná komisia **navrhuje** pre prístrešok použiť materiál dreveného prístrešku ktorý sa bude demontovať na katolíckom cintoríne pre výstavbu nového domu smútku.
- q.) Realizácia 4x RD v Kálnici – Stavebná komisia **navrhuje** zazmluvniť projektanta na prístupovú komunikáciu a inžinierske siete pre RD a dať dopracovať prípojku plynu.

- r.) Stavebná komisia **odporučila** realizovať prestavbu lodenice podľa spracovanej štúdie./varianta č.1/
- s.) Stavebná komisia **odporučila** preveriť stav spracovania projektu na chodník pri Nitrianskej ceste a odporúča pre návrh a realizáciu chodníka odkúpiť časť pozemku od pána Mésároša. Je to dost' frekventovaný úsek cesty kde jazdí veľa kamiónov. St. komisia navrhuje poslancom spoločnú obhliadku uvedeného miesta. V mieste budúceho chodníka sa nachádza hlboký jarok a hneď v blízkosti rastú pekné stromy. Pri realizácii oporného múrika chodníka môže dôjsť k porušeniu koreňov uvedených stromov. /obec by mohla uvažovať a pristúpiť k rokovaniu s vlastníkom pozemku o jeho odkúpenie keď spomínanú investíciu ide realizovať na inom obecnom pozemku. Tento pozemok by sa mohol použiť na výstavbu protihlukovej bariéry od cesty I. triedy.

XIII.

Informatívna správa prednostu OcÚ

Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom **vzalo na vedomie** Informatívnu správu prednostu OcÚ.

XIV.

Informatívna správa starostu obce

Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom:

- a.) **Vzalo na vedomie** Informatívnu správu starostu obce.
- b.) **Prerokovalo a schválilo** zadanie zákazky sociálnemu podniku Služby Kalná s.r.o., r.s.p. vnútorným obstarávaním (in-house) pre projekt: „**Rekonštrukcia SOŠ na Zariadenie sociálnych služieb**“. Podmienkou pre zadanie zákazky je schválenie projektovej dokumentácie a rozpočtu stavby v zmysle platnej legislatívy zodpovedným pracovníkom OcÚ a následné schválenie finančných prostriedkov z rozpočtu obce Obecným zastupiteľstvom.

XV.

Rozpočtové opatrenie č. 3/2021

Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom **prerokovalo a schválilo** zmenu rozpočtu **Rozpočtové opatrenie č. 3/2021** nasledovne:

Príjmy bežného rozpočtu:

- navýšenie v položke ekonomickej klasifikácie **312 001 Transfery zo štátneho rozpočtu** na úhradu preneseného výkonu štátnej správy navýšenie o **9 160 EUR** (refundácia nákladov za testovanie)

Výdavky bežného rozpočtu:

- funkčná klasifikácia **01.1.1 Výkonné a zákonodarné orgány** navýšenie o **3 400 EUR** v položke ekonomickej klasifikácie **633 004** Prevádzkové stroje, prístroje, zariadenia, technika a náradie program **3.1** (germicídne žiariče na dezinfekciu 3x OcÚ, 1x sociálny podnik, 3x materská škola, jednotková cena 477 EUR)

Výdavky kapitálového rozpočtu:

- funkčná klasifikácia **05.1.0 Nakladanie s odpadmi** navýšenie o **15 000 EUR** v položke ekonomickej klasifikácie **723 001** Transfery nefinančným subjektom – Právnickej osobe založenej štátom, obcou alebo VÚC (nákup osobného automobilu pre pracovníka odpadového hospodárstva v sociálnom podniku) program **6.1**
- funkčná klasifikácia **06.2.0 Rozvoj obce** presun z rozpočtovej položky **713 004** Prevádzkové stroje a zariadenia vo výške **15 000 EUR** program **12.1** na položku ekonomickej klasifikácie **723 001** Transfery nefinančným subjektom program **16.1** (nákup pasterizačnej jednotky do pestovateľskej pálenice)
- funkčná klasifikácia **08.1.0 Rekreačné a športové služby** presun z položky **717 001** Realizácia nových stavieb vo výške **18 000 EUR** na položku ekonomickej klasifikácie **713 001** Interiérové vybavenie program **10.1** (Centrum funkčného tréningu)
- funkčná klasifikácia **10.2.0 Staroba** navýšenie o **31 000 EUR** v položke ekonomickej klasifikácie **716** Projektová dokumentácia program **13.2** (spracovanie projektovej dokumentácie pre druhú budovu na ul. Mieru – zariadenie pre seniorov)
- funkčná klasifikácia **08.1.0 Rekreačné a športové služby** zníženie o **48 340 EUR** v položke ekonomickej klasifikácie **717 002** Rekonštrukcia a modernizácia program **10.1**

XVI.

Diskusia

Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom:

- a.) **Vzalo na vedomie** diskusné príspevky a bude sa nimi zaoberať.
- b.) **Vzalo na vedomie**, že nasledujúce rokovanie Obecného zastupiteľstva sa uskutoční dňa **29.04.2021 (vo štvrtok) o 17:00 hod.**

XVII.

Záver

Keďže všetky body programu riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Kalnej nad Hronom boli prerokované, pán starosta poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie **ukončil.**

Ing. Igor Gogora, PhD.

prednosta OcÚ

Ing. Ladislav Éhn

starosta obce