

Uznesenie č. 2/2018

I.

Otvorenie

Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom na svojom riadnom zasadnutí dňa **30.01.2018 prerokovalo** a jednohlasne **schválilo** program zasadnutia.

II.

Určenie zapisovateľky a overovateľa zápisnice, voľba návrhovej komisie

Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom:

- a.) **Určilo** za overovateľa zápisnice p. Romana Laceka, poslanca OZ a za zapisovateľku Ing. Elišku Svordovú, pracovníčku Obecného úradu v Kalnej nad Hronom.
- b.) **Schválilo** návrhovú komisiu v tomto zložení:
 - predseda: p. Pavel Bátovský, poslanec OZ,
 - členovia: p. Ondrej Szilvás, Ing. Otto Lúdl, poslanci OZ.

III.

Interpelácie poslancov a pripomienky občanov

Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom:

- a.) **vzalo na vedomie** interpelácie poslancov a pripomienky občanov a bude sa nimi zaoberať.
- b.) **prerokovalo** a **schválilo** objednanie hudobnej skupiny Senzus na tohtoročný Majáles za cenu **1 200 EUR**.
- c.) **Prerokovalo** a **schválilo** objednanie hudobnej skupiny Arzén na akciu Hron fest za cenu **1 500 EUR**.

IV.

Kontrola plnenia uznesení

Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom **vzalo na vedomie** nesplnené uznesenia, ktoré prítomným predniesol Hlavný kontrolór obce:

Uznesenie č. 1/X. – d./2017/OZ, ktorým OZ v Kalnej nad Hronom prerokovalo a schválilo preveriť možnosť prenájmu káblového distribučného systému spoločnosti Kalná KTR, s.r.o. inej spoločnosti pri zachovaní rozsahu a kvality poskytovaných služieb.

Uznesenie zatiaľ nesplnené, konateľ Kalná KTR, s.r.o. zisťuje možnosti

Uznesenie č. 3/X. – b./2017/OZ, ktorým Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom prerokovalo a predbežne schválilo nájom časti pozemku KNC parc. č. 2133/10 o výmere 16 164 m², druh pozemku – lesné pozemky, kt. je zapísaný v Katastri nehnuteľností Okres. úradu v Leviciach, katastrálnym odborom na LV č. 1, v k.ú. Kalná, druh pozemku ostatné plochy a to v rozsahu určenom Geometrickým plánom - spoločnosti SWAN, a.s., so sídlom Borská 6, 841 04 Bratislava za účelom umiestnenia a užívania technologických zariadení a anténnych jednotiek pre zriadenie a prevádzkovanie verejnej elektronickej komunikačnej siete za 1 000 EUR/ročne s podmienkou, že Stavebná komisia schváli estetické a technické umiestnenie stožiaru.

Uznesenie sa priebežne plní, čakáme na vyhotovenie Geometrického plánu z ich strany, aby bola presne určená parcela, ktorú chcú prenajať

Uznesenie č. 4/IV. – b./2017/OZ, ktorým OZ v Kalnej nad Hronom prerokovalo a schválilo realizáciu VO na projektovú dokumentáciu HBV (hromadnej bytovej výstavby) na obecnom pozemku oproti bývalému Zdravotnému stredisku v časti obce Kalnica po zistení záujmu zo strany občanov.

Uznesenie zatiaľ nesplnené, čaká sa na variant financovania a realizácie, či to bude robiť obec alebo investor

Uznesenie č. 7/IV. – g./2017/OZ, ktorým OZ v Kalnej nad Hronom prerokovalo a schválilo VO na zámer odstránenia stavby býv. Požiarnej zbrojnice.

Uznesenie nesplnené, rozhodnutie o odstránení stavby bolo napadnuté susedmi, čakáme na konečný výsledok

Uznesenie č. 7/IV. – m./2017/OZ, ktorým OZ v Kalnej nad Hronom prerokovalo a schválilo prepracovanie projektovej dokumentácie bytových domov v Kalnici podľa platnej legislatívy za cenu 2 000 EUR s DPH.

Uznesenie splnené, projektová dokumentácia už bola doručená na Obecný úrad, po vysporiadaní pozemkov je pripravená platná PD

Uznesenie č. 12/XIV.- g./2017/OZ, ktorým OZ v Kalnej nad Hronom prerokovalo a schválilo realizáciu VO na PD na Rekonštrukciu mosta cez derivačný kanál Kalná nad Hronom.

Uznesenie sa priebežne plní, VO prebieha, ukončené bude cca v polke februára

Uznesenie č. 11/IX. – f./2017/OZ, ktorým OZ v Kalnej nad Hronom prerokovalo a schválilo objednávku na odkanalizovanie objektu Bowling Trinity a doplnenie kanalizácie na základe CP od spol. HYDROECO s.r.o., so sídlom Kuzmányho 16, 974 01 Banská Bystrica za cenu 2 904 EUR s DPH.

Uznesenie sa priebežne plní, objednávka bola zaslaná

Uznesenie č. 12/XIV. – k./2017/OZ, ktorým OZ v Kalnej nad Hronom prerokovalo a schválilo objednanie projektovej dokumentácie na rekonštrukciu futbalového ihriska, ktorá bude prílohou k žiadosti o nenávratné financovanie.

Uznesenie splnené, VO prebehlo, výhercom je spol. Engo Trnava, bola podaná žiadosť na Slov. futbalový zväz

Uznesenie č. 10/IV. – b./2017/OZ, ktorým OZ v Kalnej nad Hronom prerokovalo a schválilo objednanie súdneho znalca v odbore „stavebné práce“ pre ocenenie všetkých stavebných prác, ktoré boli vykonané v zmysle Zmlúv o dielo č. 37/2016, 38/2016, 39/2016 a 40/2016.

Uznesenie sa priebežne plní, súdny znalec bol v objekte pálenice 2x, čaká sa na znalecký posudok; cena 700 EUR

Uznesenie č. 12/XIV. – l./2017/OZ, ktorým OZ v Kalnej nad Hronom prerokovalo a schválilo realizáciu VO na Zberný dvor a Kompostáreň v obci.

Uznesenie sa priebežne plní, máme CP od dvoch firiem, no sú dosť vysoké, skúsime osloviť ďalšie

Uznesenie č. 12/XVII. – c./2017/OZ, ktorým OZ poverilo OcÚ realizáciou VO na rekonštrukciu kríža na cintoríne v Kalnej.

Uznesenie sa priebežne plní

V.

Schválenie programového rozpočtu obce na roky 2018 - 2020

Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom **odročilo** schválenie Programového rozpočtu obce na roky 2018 – 2020.

VI.

Návrh plánu kontrolnej činnosti Hlavného kontrolóra na I. polrok 2018

Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom **vzalo na vedomie** plán kontrolnej činnosti Hlavného kontrolóra na I. polrok 2018 a **poverilo** ho výkonom kontroly podľa plánu.

VII.

Rôzne

Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom:

a.) **Prerokovalo** a **schválilo** realizáciu VO na výmenu kanalizačného uzáveru dažďovej kanalizácie na Mlynskej ulici.

b.) **Prerokovalo** a **schválilo** výmenu systému pre meranie a reguláciu dýchadiel – pre meranie kyslíka na ČOV za cenu **2 703 EUR bez DPH** od dodávateľa WTW meracia a analytická technika, s.r.o., so sídlom ČSA 25, 974 01 Banská Bystrica s podmienkou preverenia kompatibility so súčasným systémom.

c.) **Odročilo** žiadosť ZO Slovenského zväzu včelárov v zastúpení p. Kolárom, p. Petrikovičom a Ing. Pálinkášom o prenájom časti priestorov v objekte býv. zdravotného strediska na ul. SNP 44 v časti obce Kalnica.

d.) **Vzalo na vedomie** žiadosť Mgr. Tomáša Reitmana, bytom Matúškova 11, 900 31 Stupava ako jediného žijúceho potomka tam pochovaných občanov Kalnej, o úpravu židovského cintorína.

e.) **Odročilo** žiadosť o prevod vlastníctva obecného bytu č. 12 v bytovom dome na ul. SNP č. 3 jeho nájomcovi p. Štefanovi Dobóovi, bytom SNP 75, Kalná nad Hronom – po určení ceny na základe znaleckého posudku.

f.) **Prerokovalo** a **schválilo** zámer výstavby Požiarnej zbrojnice v novej lokalite v zmysle projektu Centra obce a **poverilo** obec prepracovaním projektu a rokovaním o cene.

g.) **Vzalo na vedomie** odborné posúdenie vhodnosti osadenia stavby objektu CPK od Ing. Rastislava Ildžu, projektanta.

h.) **Prerokovalo a schválilo**, aby sa v skoršom termíne vyplatila štvrtročná dotácia Relaxačno-športovému areálu a následne sa schválila zmena rozpočtu – navýšenie príspevku o **5 500 EUR**.

i.) **Odročilo** v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **prenájom nehnuteľností** evidovaných Úradom geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky na liste vlastníctva č. 599 vedenom pre Okres Levice, Obec Kalná nad Hronom, katastrálne územie Mochovce a to:

- pozemok parcely registra C, parc. č. 1239/1, druh pozemku Ostatné plochy o výmere 52 853 m²
- pozemok parcely registra C, parc. č. 1239/4, druh pozemku Ostatné plochy o výmere 2 340 m²
- pozemok parcely registra C, parc. č. 1239/6, druh pozemku Ostatné plochy o výmere 29 627 m²
- pozemok parcely registra C, parc. č. 1239/11, druh pozemku Ostatné plochy o výmere 3 018 m²
- pozemok parcely registra C, parc. č. 1239/12, druh pozemku Zastavané plochy a nádvoria o výmere 235 m²
- pozemok parcely registra C, parc. č. 1239/13, druh pozemku Zastavané plochy a nádvoria o výmere 252 m²
- pozemok parcely registra C, parc. č. 1239/14, druh pozemku Ostatné plochy o výmere 1 079 m²
- pozemok parcely registra C, parc. č. 1239/15, druh pozemku Zastavané plochy a nádvoria o výmere 28 m²
- pozemok parcely registra C, parc. č. 1239/16, druh pozemku Ostatné plochy o výmere 1 297 m²
- pozemok parcely registra C, parc. č. 1239/17, druh pozemku Ostatné plochy o výmere 212 m²
- pozemok parcely registra C, parc. č. 1239/27, druh pozemku Ostatné plochy o výmere 27 m²
- pozemok parcely registra C, parc. č. 1239/28, druh pozemku Ostatné plochy o výmere 829 m²
- pozemok parcely registra C, parc. č. 1239/29, druh pozemku Ostatné plochy o výmere 748 m²
- pozemok parcely registra C, parc. č. 1239/31, druh pozemku Ostatné plochy o výmere 2 925 m²
- pozemok parcely registra C, parc. č. 1239/32, druh pozemku Ostatné plochy o výmere 285 m²
- pozemok parcely registra C, parc. č. 1239/33, druh pozemku Ostatné plochy o výmere 82 m²
- pozemok parcely registra C, parc. č. 1239/34, druh pozemku Ostatné plochy o výmere 4 974 m²

- pozemok parcely registra C, parc. č. 1239/35, druh pozemku Ostatné plochy o výmere 22 018 m²
- pozemok parcely registra C, parc. č. 1239/36, druh pozemku Ostatné plochy o výmere 1 071 m²
- pozemok parcely registra C, parc. č. 1239/37, druh pozemku Ostatné plochy o výmere 3 728 m²
- pozemok parcely registra C, parc. č. 1239/41, druh pozemku Ostatné plochy o výmere 25 000 m²
- pozemok parcely registra C, parc. č. 1239/43, druh pozemku Ostatné plochy o výmere 11 509 m²

nájomcovi Waste transport, a.s., so sídlom Kukuričná 8, Bratislava 831 03, IČO: 36 046 221, zapísanej v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sa, vložka č. 3410/B.

Osobitný zreteľ je daný tým, že vyššie uvedené pozemky sú už v súčasnosti v nájme spoločnosti Waste transport, a.s. a to na základe nájmovej zmluvy zo dňa 12.10.1994 ktorá bola uzatvorená na dobu trvania výstavby a prevádzky skládky odpadov, resp. na 40 rokov. Vzhľadom k tomu že doterajšia nájmná zmluva bola uzatvorená ešte v roku 1994, je potrebné nájmný vzťah upraviť tak, aby tento zodpovedal aktuálnym legislatívnym požiadavkám, najmä tak, aby pojmy v zmluve obsiahnuté svojím obsahom zodpovedali pojmosloviu súčasnými právnymi predpismi užívanému.

OZ schválilo cenu nájmu nasledovne:

- v čase **od účinnosti nájmovej zmluvy po dobu 17 rokov** jej trvania v sume **1 € ročne**
- v čase **počnúc 18-tym rokom trvania zmluvy** v sume **3 319,39€ ročne**
- v období **po uzatvorení skládky** počas ktorého nájomca zabezpečuje nevyhnutnú starostlivosť o skládku v sume **1 € ročne**.

j.) **Poverilo** obec realizáciou VO na 3. etapu chodníkov a vjazdov.

k.) **Poverilo** obec realizáciou VO na Centrum funkčného tréningu.

l.) **Poverilo** obec realizáciou nového VO na Rámcovú zmluvu na výkopové a iné stavebné práce pre výstavbu kanalizačných prípojok a opravy ČOV.

m.) **Prerokovalo a schválilo** oslovenie autorov štúdie Centra obce za účelom aktualizácie štúdie.

VIII.

Schválenie VZN č. 24/2018 O nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území obce Kalná nad Hronom

Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom **odročilo** schválenie VZN č. 24/2018 O nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území obce Kalná nad Hronom.

IX.

Schválenie VZN č. 4/2018 O určení výšky fin. príspevku na prevádzku a mzdy na dieťa MŠ a žiakov školských zariadení so sídlom na území obce

Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom **odročilo** schválenie VZN č. 4/2018 O určení výšky fin. príspevku na prevádzku a mzdy na dieťa MŠ a žiakov školských zariadení so sídlom na území obce.

X.

Schválenie VZN č. 35/2018 O zavedení a poskytovaní elektronických služieb

Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom **odročilo** schválenie VZN č. 35/2018 O zavedení a poskytovaní elektronických služieb.

XI.

Informatívna správa predsedov komisií pri OZ

Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom:

- a.) **vzalo na vedomie** informatívnu správu predsedov komisií pri OZ.
- b.) **prerokovalo a schválilo** finančný limit na občerstvenie pre hostí na oslavách dňa oslobodenia obce Kalná nad Hronom *do 1 500 EUR s DPH*.

XII.

Informatívna správa prednostu OcÚ

Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom **vzalo na vedomie** informatívnu správu prednostu OcÚ.

XIII.

Informatívna správa starostu obce

Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom:

- a.) **Vzalo na vedomie** informatívnu správu starostu obce.
- b.) **Vzalo na vedomie**, že nasledujúce rokovanie Obecného zastupiteľstva sa uskutoční dňa **27.03.2018**.

XIV.

Diskusia

Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom **vzalo na vedomie** diskusné príspevky poslancov a prítomných občanov a odpovede na ne.

XV.

Záver

Keďže všetky body programu zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Kalnej nad Hronom boli prerokované, p. starosta poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie **u k o n ě i l.**

Ing. Igor Gogora

prednosta OcÚ

Ing. Ladislav Éhn

starosta obce