

**ZÁPISNICA**

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva  
v Kalnej nad Hronom zo dňa **31.01.2023**

-----

Uznesenie č. 1/2023/OZ

Strana č. 1 - 35



# Kalná nad Hronom

## STAROSTA OBCE KALNÁ NAD HRONOM

### Vec: **Pozvánka na zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Kalnej nad Hronom**

V zmysle §-u 13 ods. 4 písm. a.) Zákona č. 369/1990 Zb. O obecnom zriadení v znení neskorších predpisov z v o l á v a m zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Kalnej nad Hronom dňa

**31. januára 2023 (v utorok) o 17:00 hod.**

v Sobášnej miestnosti Obecného úradu v Kalnej nad Hronom.

### **Návrh programu:**

1. Otvorenie a schválenie programu
2. Voľba návrhovej komisie, určenie overovateľa a zapisovateľky
3. Interpelácie poslancov a pripomienky občanov
4. Kontrola plnenia uznesení
5. Sociálny podnik obce Služby Kalná, s.r.o., r.s.p. (ďalšie fungovanie)
6. Rôzne:
  - a.) Žiadosť o poskytnutie dotácie z rozpočtu obce (Vodácky klub „HRON“ Kalná nad Hronom, Nová 18, 935 32 Kalná nad Hronom)
  - b.) Žiadosť o poskytnutie dotácie z rozpočtu obce (Rímskokatolícka cirkev Farnosť Kalná nad Hronom, 29. Augusta 4, 935 32 Kalná nad Hronom)
  - c.) Žiadosť o realizáciu vjazdu do rodinného domu (J. Frajka, Mochovská cesta 14, 935 32 Kalná nad Hronom)
  - d.) Žiadosť o realizáciu vjazdu do rodinného domu (Mgr. K. Viglašová, Mochovská cesta 13, 935 32 Kalná nad Hronom)
  - e.) Schválenie užívania služobného motorového vozidla starostu obce na súkromné účely
7. Rozpočtové opatrenie č. 1/2023
8. Harmonogram zasadnutí Obecného zastupiteľstva v roku 2023
9. Schválenie aktualizovanej internej smernice OcÚ v Kalnej nad Hronom č. 2 Zásady odmeňovania poslancov a volených orgánov obce Kalná nad Hronom
10. Schválenie VZN č. 4/2023 O určení výšky fin. príspevku na prevádzku a mzdy na dieťa Materskej školy a žiakov školských zariadení so sídlom na území obce Kalná nad Hronom
11. Schválenie VZN č. 9/2023 O určení výšky mesačného príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v školských kluboch detí, v Materských školách a na čiastočnú úhradu nákladov v školských jedálňach

12. Informatívna správa predsedov komisií
13. Informatívna správa starostu obce
14. Diskusia
15. Záver

**Ing. Igor Gogora, PhD.**

starosta obce

Kalná nad Hronom

**Prezenčná listina**  
**zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva**  
**v Kalnej nad Hronom zo dňa 31.01.2023**

<b>Meno:</b>	<b>Podpis:</b>
GOGORA Igor, Ing., PhD., starosta obce	prítomný
BELFIOVÁ Denisa, Mgr., prednostka OcÚ	prítomná
BOGÁR Roland	prítomný
GUŤAN Michal, Mgr.	ospravedlnený
LOMBÁR Emil	prítomný
LÚDL Otto, Ing.	prítomný
MAZÁŇ Marian	prítomný
POKORACZKÍ Jozef, Mgr.	prítomný
SVORDA Daniel	prítomný
ŠVECOVÁ Zuzana	prítomná
ZEMÁNEK Michal, Ing.	prítomný
STRÁKOŠ Richard, Ing., hlavný kontrolór obce	prítomný

**Ostatní prítomní:**

**Meno:**

.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

**Podpis:**

.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

## **Zápisnica**

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva  
v Kalnej nad Hronom zo dňa 31.01.2023

### Prítomní:

- |                    |                                |
|--------------------|--------------------------------|
| - starosta obce    | Ing. Igor <b>Gogora</b> , PhD. |
| - prednostka OcÚ   | Mgr. Denisa <b>Belfiová</b>    |
| - ostatní prítomní | podľa prezenčnej listiny       |

## **Rokovanie**

Dnešné zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Kalnej nad Hronom otvoril a prítomných privítal **Ing. Igor Gogora**, starosta obce.

Skonštatoval, že na rokovaní je prítomných **8 poslancov** Obecného zastupiteľstva, pán poslanec a zástupca starostu Mgr. Michal Guťan sa z rokovania ospravedlnil z pracovných dôvodov. Je prítomných nadpolovičná väčšina poslancov, zasadnutie **je uznášaniaschopné**.

### **I.**

#### **Otvorenie a schválenie programu**

Pán starosta oboznámil prítomných s programom. Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom **prerokovalo** a jednohlasne **schválilo** program zasadnutia.

#### **Hlasovanie:**

**prítomných:** 8 (z 9) poslancov

**za:** 8 poslancov

**proti:** 0 poslancov

**zdržalo sa:** 0 poslancov

### **II.**

#### **Určenie zapisovateľky a overovateľa zápisnice, voľba návrhovej komisie**

Pán starosta navrhol, aby overovateľom zápisnice z dnešného zasadnutia bol **Ing. Michal Zemánek**, poslanec OZ.

- a.) Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom **určilo** za overovateľa zápisnice Ing. Michala Zemánka, poslanca OZ.

Za zapisovateľku **určilo** Ing. Elišku Svordovú, pracovníčku Obecného úradu v Kalnej nad Hronom.

**Hlasovanie:**

**prítomných:** 8 (z 9) poslancov

**za:** 7 poslancov

**proti:** 0 poslancov

**zdržal sa:** 1 poslanec (Ing. Zemánek)

Ďalej pán starosta predložil návrh na zloženie návrhovej komisie. Za predsedu odporučil zvoliť **p. Rolanda Bogára**, poslanca OZ a za členov komisie navrhol **p. Mariana Mazáňa** a **p. Daniela Svordu**, poslancov OZ.

b.) Obecné zastupiteľstvo **s c h v á l i l o** návrhovú komisiu v tomto zložení:

- predseda: p. Roland Bogár, poslanec OZ,
- členovia: p. Marian Mazáň, p. Daniel Svorda, poslanci OZ.

**Hlasovanie:**

**prítomných:** 8 (z 9) poslancov

**za:** 8 poslancov

**proti:** 0 poslancov

**zdržalo sa:** 0 poslancov

**III.**

**Interpelácie poslancov a pripomienky občanov**

Keďže zo strany poslancov Obecného zastupiteľstva neboli predložené žiadne interpelácie, ani nikto z občanov nepredložil prípadné pripomienky, pán starosta tento bod programu ukončil.

**IV.**

**Kontrola plnenia uznesení**

Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom **v z a l o n a v e d o m i e** kontrolu plnenia uznesení, ktorú prítomným predniesol Ing. Richard Strákoš, hlavný kontrolór obce:

**Uznesenie č. 15/XIII.-q./2020** zo dňa 17.12.2020, ktorým OZ v Kalnej nad Hronom prerokovalo a schválilo zadanie zákazky – Rekonštrukcia športovísk v areáli KFC vnútorným obstarávaním (in-house). Zároveň pripraviť harmonogram realizácie týchto akcií.

Termín: 30.06.2021  
Zodpovedný: OcÚ  
Plnenie: prihlásime sa do novej výzvy

**Uznesenie č. 15/XIII.-s./2020** zo dňa 17.12.2020, ktorým OZ v Kalnej nad Hronom prerokovalo a schválilo zadanie zákazky – Rekonštrukcia oplatenia cintorína v Kálnici vnútorným obstarávaním (in-house).

Termín: 31.12.2021  
Zmena: 31.5.2022  
Zodpovedný: OcÚ

Plnenie: soc. podnik nerealizuje, bola predložená CP, ktorá nebola prijatá, nakoľko nastali zmeny v zadaní a zmena v rozsahu a špecifikácii - je potrebné doložiť konkrétne zadanie, prípadne odročiť do stavebnej komisie. Budú sa realizovať dve bránky a stojisko na kontajner (do 30.10.2022) brány nie sú zrealizované.

**Uznesenie č. 15/XIII.-y./2020** zo dňa 17.12.2020, ktorým OZ v Kalnej nad Hronom prerokovalo a schválilo zadanie zákazky Výstavba kolumbária na cintoríne v Kálnici vnútorným obstarávaním (in-house).

Termín: 31.12.2021  
Zmena: 31.5.2022  
Zodpovedný: OcÚ  
Plnenie: splnené

**Uznesenie č. 1/VIII.-d./2021** zo dňa 26.01.2021, ktorým OZ v Kalnej nad Hronom poverilo OcÚ prípravou dokumentu s názvom „Akčný plán centra obce Kalná nad Hronom 2025“, ktorý bude obsahovať konkrétne kroky a čiastkové ciele na realizáciu projektu „Centrum obce Kalná nad Hronom 2025“. Termín: do 3 mesiacov od výberu zodpovedného projektanta.

Termín: 31.12.2021  
Zodpovedný: OcÚ  
Plnenie: splnené

**Uznesenie č. 3/XII.-e./2021** zo dňa 11.03.2021, ktorým OZ v Kalnej nad Hronom poverilo OcÚ doplniť v obci nádoby na žiarivky, vysokotlakové a nízkotlakové výbojky, LED svetelné zdroje a drobné elektrospotrebiče (mobilné telefóny, napájacie adaptéry a pod.). Nádoby by sa mohli umiestniť do interiérov objektov vo vlastníctve obce.

Termín: 31.12.2021  
Zodpovedný: OcÚ  
Plnenie: nádoby umiestnené v Sociálnom podniku, Gastrocentre a na Zbernom dvore.

**Uznesenie č. 5/III.-c./2021** zo dňa 13.05.2021, ktorým OZ v Kalnej nad Hronom uložilo OcÚ a Komisii mládeže a športu pripraviť návrh prevádzky ostatných športových zariadení.

Termín: 30.11.2021 zmena 31.3.2022  
Zodpovedný: OcÚ

Plnenie: Je pripravená pracovná verzia. Predseda komisie navrhuje aby záverečné rozhodnutie prijalo nasledujúce OZ.

**Uznesenie č. 12/V.-k./2021** zo dňa 26.10.2021, ktorým OZ v Kalnej nad Hronom poverilo obec ako verejného obstarávateľa o vykonávanie a zadávanie zákaziek na dodanie tovaru, zákaziek na uskutočnenie stavebných prác, zákaziek na poskytnutie služieb, súťaž návrhov, zadávanie koncesíí na stavebné práce, zadávanie koncesíí na služby a správu vo verejnom obstarávaní transparentnejším spôsobom a to zverejnením jednotlivých zákaziek tak, aby boli zverejnené s čo najväčším dosahom pre možných uchádzačov. Verejný obstarávateľ a obstarávateľ musí v zmysle zákona o VO dodržať princíp rovnakého zaobchádzania, princíp nediskriminácie hospodárskych subjektov, princíp transparentnosti, princíp proporcionality a princíp hospodárnosti a efektívnosti. Obecné zastupiteľstvo ďalej poverilo obec ako verejného obstarávateľa, aby požadovala referencie, finančné postavenie uchádzača, technickú spôsobilosť, odbornú či inú spôsobilosť, ktorú bude musieť uchádzač preukázať podľa druhu, množstva, dôležitosti alebo využitia dodávky tovaru, stavebných prác alebo služieb.

Termín: trvale  
Zodpovedný: OcÚ  
Plnenie: priebežne

**Uznesenie č. 15/XIII.-w./2020** zo dňa 17.12.2020, ktorým OZ v Kalnej nad Hronom prerokovalo a schválilo zadanie zákazky – Revitalizácia parku na ul. Červenej armády v rozsahu – chodníky, mobiliár a prvky drobnej architektúry vnútorným obstarávaním (in-house).

Termín: 31.12.2021 zmena 31.5.2022  
Zodpovedný: OcÚ  
Plnenie: po vydaní stavebného povolenia bude zákazka realizovaná do 30.11.2022

**Uznesenie č. 12/XI.-c./2021** zo dňa 26.10.2021, ktorým OZ v Kalnej nad Hronom poverilo OcÚ realizovať zákazku revitalizácia parku na ul. ČA a spevnená plocha na parkovanie pri katolíckom kostole.

Termín: 31.05.2022  
Zodpovedný: OcÚ  
Plnenie: v plnení, bude realizované spolu s výstavbou parku ČA, proces je v príprave stavebného povolenia. Do konca roka 2022.

**Uznesenie č. 15/XIII.-w./2020** zo dňa 17.12.2020 a **uznesenie č. 12/XI.-c./2021** zo dňa 26.10.2021 zlúčiť do jedného uznesenia. Rieši sa stavebné povolenie.

**Uznesenie č. 12/XI.-d./2021** zo dňa 26.10.2021, ktorým OZ v Kalnej nad Hronom poverilo OcÚ vybrať projektanta na odvodnenie miestnych komunikácií v obci a nájsť ekologické riešenie.

Termín: 31.05.2022  
Zodpovedný: OcÚ  
Plnenie: v plnení, hľadá sa projektant



**Uznesenie č. 1/VI.-n./2022** zo dňa 07.02.2022, ktorým OZ v Kalnej nad Hronom poverilo OcÚ preskúmaním a získaním vyjadrení, stanovísk či rozhodnutí príslušného stavebného úradu, Okresného úradu v Leviciach, odbor starostlivosti o životné prostredie a ostatných dotknutých organizácií, správcov inžinierskych sietí o dopade, resp. zmene rozsahu projektu rekonštrukcie kanalizácie na ul. Kpt. Nálepku (doplnenie stavebného objektu a zmeny technického riešenia). Ďalej Obecné zastupiteľstvo žiada o predloženie týchto písomností ihneď ako budú príslušnými úradmi a organizáciami vydané.

Termín: 31.05.2022

Zodpovedný: OcÚ

Plnenie: splnené

**Uznesenie č. 2/IV./2022** zo dňa 28.2.2022, ktorým OZ v Kalnej nad Hronom prerokovalo a schválilo zadanie zákazky - úprava exteriéru pri Zariadení pre seniorov (ZPS) vnútorným obstarávaním (in – house) sociálnemu podniku obce Služby Kalná, s.r.o., r.s.p., so sídlom na ul. Červenej armády 55, 935 32 Kalná nad Hronom.

Termín: 31.10.2022

Zodpovedný: OcÚ

Plnenie: v plnení Zmluva č. 89/2022

**Uznesenie č. 3/V.-o./2022** zo dňa 5.4.2022, ktorým OZ v Kalnej nad Hronom prerokovalo žiadosť Mgr. Emílie Gregušovej, bytom xxxxxxxxxxxxxx, 935 32 Kalná nad Hronom o odkúpenie ¼-tiny záhrady, ktorá sa nachádza na ul. Záhradná č. 4 pri štvorbytovke, ktorú dlhodobo na tento účel užíva. Schválilo vyhotovenie GP a zverejnenie zámeru predaja tohto pozemku. Zároveň poverilo OcÚ, aby vyzval žiadateľku na doplnenie žiadosti - o odkúpenie pozemku pod bytovkou v podiele ¼-tina.

Termín: 31.07.2022

Zodpovedný: OcÚ

Plnenie: v plnení

**Uznesenie č. 3/V.-p./2022** zo dňa 5.4.2022, ktorým OZ v Kalnej nad Hronom prerokovalo žiadosť Ing. Ľubomíra Krcha, bytom xxxxxxxxxxxxxx, 935 32 Kalná nad Hronom o odkúpenie ¼-tiny záhrady a dvora (t.č. stojaca garáž), ktorá sa nachádza na ul. Záhradná č. 4 pri štvorbytovke, ktorú dlhodobo na tento účel užíva. Schválilo vyhotovenie GP a zverejnenie zámeru predaja tohto pozemku. Zároveň poverilo OcÚ, aby vyzval žiadateľa na doplnenie žiadosti - o odkúpenie pozemku pod bytovkou v podiele ¼-tina.

Termín: 31.07.2022

Zodpovedný: OcÚ

Plnenie: v plnení

**Uznesenie č. 3/V.-q./2022** zo dňa 5.4.2022, ktorým OZ v Kalnej nad Hronom prerokovalo žiadosť p. Petra Ďurinu, bytom xxxxxxxxxxxxxx, 935 32 Kalná nad Hronom o odkúpenie ¼-tiny záhrady a dvora (t.č. stojaca garáž), ktorá sa nachádza na ul. Záhradná č. 4 pri štvorbytovke, ktorú dlhodobo na tento účel užíva. Schválilo vyhotovenie GP a zverejnenie zámeru predaja

tohto pozemku. Zároveň poverilo OcÚ, aby vyzval žiadateľa na doplnenie žiadosti - o odkúpenie pozemku pod bytovkou v podiele ¼-tina.

Termín: 31.07.2022

Zodpovedný: OcÚ

Plnenie: v plnení

**Uznesenie č. 3/V.-r./2022** zo dňa 5.4.2022, ktorým OZ v Kalnej nad Hronom prerokovalo žiadosť p. Sylvie Poliakovej, bytom xxxxxxxxxx, 935 32 Kalná nad Hronom o odkúpenie ¼-tiny záhrady a dvora (t.č. stojaca garáž), ktorá sa nachádza na ul. Záhradná č. 4 pri štvorbytovke, ktorú dlhodobo na tento účel užíva. Predbežne schválilo vyhotovenie GP a zverejnenie zámeru predaja tohto pozemku za podmienky, že žiadateľka pristúpi k odkúpeniu bytu č. 2 na ul. Záhradná č. 4.

Termín:31.07.2022

Zodpovedný: OcÚ

Plnenie: v plnení

**Uznesenie č. 3/V.-v./2022** zo dňa 05.04.2022, ktorým OZ v Kalnej nad Hronom poverilo OcÚ obstaraním projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie na realizáciu a komplexné odkanalizovanie areálu Základnej školy na pozemkoch vo vlastníctve obce.

Termín:30.06.2022

Zodpovedný:OcÚ

Plnenie: splnené

**Uznesenie č. 3/V.-x./2022** zo dňa 5.4.2022, ktorým OZ v Kalnej nad Hronom odročilo navrhnuté uznesenie na rokovanie Stavebnej komisie: Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom poverilo OcÚ, aby ukončilo realizáciu a financovanie kanalizačných prípojok súkromných nehnuteľností. Obecné zastupiteľstvo žiada obec ako správcu kanalizácie o dodržiavanie Zákona o verejných vodovodoch a kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z.z.

Termín: 31.10.2022

Zodpovedný: OcÚ

Plnenie: v plnení

**Uznesenie č. 3/V.-y./2022** zo dňa 05.04.2022, ktorým OZ v Kalnej nad Hronom poverilo OcÚ viditeľným označením všetkých obecných vozidiel a mechanizmov, ktorých je obec vlastníkom. Obecné zastupiteľstvo žiada označenie erbom a nápisom: „Obec Kalná nad Hronom“, písmenami o výške min. 100 mm. Označenie vozidiel a mechanizmov sa vyžaduje minimálne na oboch bočných stranách a na zadnej časti vozidla, resp. mechanizmu kontrastnou farbou voči farbe karosérie.

Termín:31.10.2022

Zodpovedný: OcÚ

Plnenie: v plnení

**Uznesenie č. 3/V.-z./2022** zo dňa 05.04.2022, ktorým OZ v Kalnej nad Hronom poverilo OcÚ v snahe zjednodušenia evidencie a zefektívnenia prevádzky motorových vozidiel poverilo

OcÚ inštaláciou GPS zariadení do motorových vozidiel a mechanizmov, ktoré sú vo vlastníctve obce. Získané údaje sa budú ukladať on-line do prevádzkového systému, ktorého súčasťou bude i grafické znázornenie prejdenej trasy, či meno vodiča, ktorý jazdu realizuje, či realizoval. Obecné zastupiteľstvo požaduje zapracovanie on-line aktuálnych pohybov vozidiel a mechanizmov, ktoré bude možné sledovať v aplikácii umiestnenej na webovej stránke obce. (Pozn. Súkromné cesty by sa neevidovali (v súlade s GDPR), nakoľko GPS by sa vypínalo, avšak bude zrejmé koľko z celkových km predstavujú súkromné jazdy).

Termín: 31.10.2022

Zodpovedný: OcÚ

Plnenie: v plnení

**Uznesenie č. 3/X./2022** zo dňa 5.4.2022, ktorým OZ v Kalnej nad Hronom poverilo OcÚ zabezpečiť aktualizáciu rozpočtu rekonštrukcie Relaxačno-športového areálu Kalná nad Hronom v zmysle posudku Ing. Ondreja Sovu a zároveň poverilo OcÚ vypracovaním cenovej ponuky na projekt výmeny, resp. úpravy technologickej časti a rekonštrukciu bazénovej časti.

Termín: 31.10.2022

Zodpovedný: OcÚ

Plnenie: v plnení

**Uznesenie č. 4/V.-c./2022** zo dňa 31.5.2022, ktorým OZ v Kalnej nad Hronom prerokovalo a schválilo v zmysle §9a ods. 8 písm. e.) Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších právnych predpisov prevod vlastníctva majetku obce – nehnuteľnosti v obci Kalná nad Hronom, k.ú. Kalná

- byt č. 2 nachádzajúci sa na prízemí bytového domu súp. č. 304, vchod č. 4, ktorý stojí na parcele reg. „C“ p.č. 356/2 – zast. plocha a nádvorie o výmere 156 m<sup>2</sup>  
- spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na príslušenstve o veľkosti 7609/30436

kupujúcej Sylvia Poliaková, nar. xxxxxxxxxx, r.č. xxxxxxxxxxxxxx, trvale bytom xxxxxxxxxxxx, 935 32 Kalná nad Hronom za kúpnu cenu 29 700 EUR. Dôvod hodný osobitného zreteľa je daný tým, že kupujúca je nájomcom predmetnej nehnuteľnosti.

Termín: 31.10.2022

Zodpovedný: OcÚ

Plnenie: splnené

**Uznesenie č. 4/V.-d./2022** zo dňa 31.5.2022, ktorým OZ v Kalnej nad Hronom prerokovalo a schválilo v zmysle §9a ods. 8 písm. e.) Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších právnych predpisov prevod vlastníctva majetku obce – nehnuteľnosti v obci Kalná nad Hronom, k.ú. Kalná

- byt č. 6 nachádzajúci sa na prízemí bytového domu súp. č. 112, vchod č. 1, ktorý stojí na parcele reg. „C“ p.č. 401/76 – zast. plocha a nádvorie o výmere 758 m<sup>2</sup>

- spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku p.č. 401/76 o veľkosti 6598/103858 kupujúcej Zita Podhorská, nar. xxxxxxxxxx, r.č. xxxxxxxxxxxxxx, trvale bytom xxxxxxxxxxxx, 935 32 Kalná nad Hronom za kúpnu cenu 22 700 EUR.

Dôvod hodný osobitného zreteľa je daný tým, že kupujúca je nájomcom predmetnej nehnuteľnosti.

Termín: 31.10.2022

Zodpovedný: OcÚ

Plnenie: v plnení

**Uznesenie č. 7/VI.-a./2022** zo dňa 13.9.2022, ktorým OZ v Kalnej nad Hronom prerokovalo a schválilo žiadosť o poskytnutie dotácie z rozpočtu obce pre Rímskokatolícku cirkev, Farnosť Kalná nad Hronom, so sídlom na ul. 29. Augusta 4, 935 32 Kalná nad Hronom, IČO: 34073078 na opravu zvonov vo výške 8 480 EUR.

Termín: 30.09.2022

Zodpovedný: OcÚ

Plnenie: splnené

**Uznesenie č. 7/VI.-b1./2022** zo dňa 13.9.2022, ktorým OZ v Kalnej nad Hronom prerokovalo a schválilo v zmysle §9a ods. 8 písm. e.) Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších právnych predpisov predaj nehnuteľnosti v obci Kalná nad Hronom, k.ú. Kalná parcely reg. „C“ p.č. 356/2 – zast. plocha a nádvorie o výmere 156 m<sup>2</sup> evidovaná na LV č. 1 kupujúcim:

- Ing. Greguš Ján, rod. Greguš, nar. xxxxxxxxxx, r.č. xxxxxxxxxx, trvale bytom xxxxxxxx, 935 32 Kalná nad Hronom v podiele 1/8

- Ing. Greguš Lubomír, rod. Greguš, nar. xxxxxxxxxx, r.č. xxxxxxxx, trvale bytom xxxxxxxxxx, 935 32 Kalná nad Hronom v podiele 1/8

- Sylvia Poliaková, rod. Jančová, nar. xxxxxxxxxx, r.č. xxxxxxxxxx, trvale bytom xxxxxxxx, 935 32 Kalná nad Hronom v podiele ¼

- Ing. Lubomír Krcho, rod. Krcho, nar. xxxxxxxxxx, r.č. xxxxxxxxxx a manželka Mgr. Eva Krchová, rod. Vajdová, nar. xxxxxxxxxx, r.č. xxxxxxxxxx, spoločne trvale bytom xxxxxxxxxx, 935 32 Kalná nad Hronom v podiele ¼

- Peter Ďurina, rod. Ďurina, nar. xxxxxxxxxx, r.č. xxxxxxxxxx, trvale bytom xxxxxxxxxx, 935 32 Kalná nad Hronom, v podiele 1/8

- Alena Ďurinová, rod. Ďurinová, nar. xxxxxxxxxx, r.č. xxxxxxxxxx, trvale bytom xxxxxxxx, 935 32 Kalná nad Hronom v podiele 1/8

za kúpnu cenu 10 EUR/m<sup>2</sup>.

Dôvod hodný osobitného zreteľa je daný tým, že prevodom vlastníctva k predmetnej parcele budú vysporiadané vlastnícke vzťahy k pozemku bod bytovým domom vo vlastníctve kupujúcich.

Termín: 30.11.2022

Zodpovedný: OcÚ

Plnenie: v plnení

**Uznesenie č. 7/VI.-b2./2022** zo dňa 13.9.2022, ktorým OZ v Kalnej nad Hronom prerokovalo a schválilo v zmysle §9a ods. 8 písm. e.) Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších právnych predpisov predaj nehnuteľnosti v obci Kalná nad Hronom, k.ú. Kalná

parcely reg. „C“ p.č. 356/25 – zast. plocha o výmere 263 m<sup>2</sup> novovytvorená odčlenením od parcely reg. „C“ p.č. 356/1 – zast. plocha o celkovej výmere 16483 m<sup>2</sup>, evidované na LV č. 1 na základe Geometrického plánu č. 12/2022 zo dňa 24.5.2022, vyhotoviteľ: Geodetická kancelária, Ing. Dezider Duchoň, IČO: 11845597, úradne overený dňa 7.6.2022 pod č. 623/2022 kupujúcim Sylvia Poliaková, rod. Jančová, nar. xxxxxxxxxxxx, r.č. xxxxxxxxxxxx, trvale bytom xxxxxxxxxxxx, 935 32 Kalná nad Hronom za kúpnu cenu 10 EUR/m<sup>2</sup>.

Dôvod hodný osobitného zreteľa je daný tým, že prevodom vlastníctva k predmetnej parcele budú vysporiadané vlastnícke vzťahy k pozemkom.

Termín: 30.11.2022

Zodpovedný: OcÚ

Plnenie: v plnení

**Uznesenie č. 7/VI.-b3./2022** zo dňa 13.9.2022, ktorým OZ v Kalnej nad Hronom prerokovalo a schválilo v zmysle §9a ods. 8 písm. e.) Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších právnych predpisov predaj nehnuteľnosti v obci Kalná nad Hronom, k.ú. Kalná parcely reg. „C“ p.č. 356/26 – zast. plocha o výmere 264 m<sup>2</sup> novovytvorená odčlenením od parcely reg. „C“ p.č. 356/1 – zast. plocha o celkovej výmere 16483 m<sup>2</sup>, evidované na LV č. 1 na základe Geometrického plánu č. 12/2022 zo dňa 24.5.2022, vyhotoviteľom Geodetická kancelária, Ing. Dezider Duchoň, IČO: 11845597, úradne overený dňa 7.6.2022 pod č. 623/2022 kupujúcim Ing. Ľubomír Krcho, rod. Krcho, nar. xxxxxxxxxxxx, r.č. xxxxxxxxxxxx a manželka Mgr. Eva Krchová, rod. Vajdová, nar. xxxxxxxxxxxx, r.č. xxxxxxxxxxxx, spoločne trvale bytom xxxxxxxxxxxx, 935 32 Kalná nad Hronom za kúpnu cenu 10 EUR/m<sup>2</sup>.

Dôvod hodný osobitného zreteľa je daný tým, že prevodom vlastníctva k predmetnej parcele budú vysporiadané vlastnícke vzťahy k pozemkom.

Termín: 30.11.2022

Zodpovedný: OcÚ

Plnenie: v plnení

**Uznesenie č. 7/VI.-b4./2022** zo dňa 13.9.2022, ktorým OZ v Kalnej nad Hronom prerokovalo a schválilo v zmysle §9a ods. 8 písm. e.) Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších právnych predpisov predaj nehnuteľnosti v obci Kalná nad Hronom, k.ú. Kalná parcely reg. „C“ p.č. 356/27 – zast. plocha o výmere 264 m<sup>2</sup> novovytvorená odčlenením od parcely reg. „C“ p.č. 356/1 – zast. plocha o celkovej výmere 16483 m<sup>2</sup>, evidované na LV č. 1 na základe Geometrického plánu č. 12/2022 zo dňa 24.5.2022, vyhotoviteľ: Geodetická kancelária, Ing. Dezider Duchoň, IČO: 11845597, úradne overený dňa 7.6.2022 pod č. 623/2022 kupujúcim Ing. Greguš Ján, rod. Greguš, nar. xxxxxxxxxxxx, r.č. xxxxxxxxxxxx, trvale bytom xxxxxxxxxxxx, 935 32 Kalná nad Hronom v podiele 1/2 a Ing. Greguš Ľubomír, rod. Greguš, nar. xxxxxxxxxxxx, r.č. xxxxxxxxxxxx, trvale bytom xxxxxxxxxxxx, 935 32 Kalná nad Hronom v podiele 1/2 za kúpnu cenu 10 EUR/m<sup>2</sup>.

Dôvod hodný osobitného zreteľa je daný tým, že prevodom vlastníctva k predmetnej parcele budú vysporiadané vlastnícke vzťahy k pozemkom.

Termín: 30.11.2022

Zodpovedný: OcÚ

Plnenie: v plnení

**Uznesenie č. 7/VI.-b5./2022** zo dňa 13.9.2022, ktorým OZ v Kalnej nad Hronom prerokovalo a schválilo v zmysle §9a ods. 8 písm. e.) Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších právnych predpisov predaj nehnuteľnosti v obci Kalná nad Hronom, k.ú. Kalná parcely reg. „C“ p.č. 356/28 – zast. plocha o výmere 264 m<sup>2</sup>, p.č. 356/29 – zast. plocha o výmere 15 m<sup>2</sup>, p.č. 356/30 – zast. plocha o výmere 15 m<sup>2</sup> a p.č. 356/31 – zast. plocha o výmere 13 m<sup>2</sup> novovytvorené odčlenením od parcely reg. „C“ p.č. 356/1 – zast. plocha o celkovej výmere 16483 m<sup>2</sup>, evidované na LV č. 1 na základe Geometrického plánu č. 12/2022 zo dňa 24.5.2022, vyhotoviteľ: Geodetická kancelária, Ing. Dezider Duchoň, IČO: 11845597, úradne overený dňa 7.6.2022 pod č. 623/2022 kupujúcim Peter Ďurina, rod. Ďurina, nar. xxxxxxxxxx, r.č. xxxxxxxxxxxx, trvale bytom xxxxxxxxxxxx, 935 32 Kalná nad Hronom v podiele 1/2 a Alena Ďurinová, rod. Ďurinová, nar. xxxxxxxxxx, r.č. xxxxxxxxxx, trvale bytom xxxxxxxxxxxx, 935 32 Kalná nad Hronom v podiele 1/2 za kúpnu cenu 10 EUR/m<sup>2</sup>.

Dôvod hodný osobitného zreteľa je daný tým, že prevodom vlastníctva k predmetným parcelám budú vysporiadané vlastnícke vzťahy k pozemkom.

Termín: 30.11.2022

Zodpovedný: OcÚ

Plnenie: v plnení

**Uznesenie č. 7/VI.-c./2022** zo dňa 13.9.2022, ktorým OZ v Kalnej nad Hronom prerokovalo a schválilo v zmysle §9a ods. 8 písm. e.) Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších právnych predpisov predaj nehnuteľnosti v obci Kalná nad Hronom, k.ú. Kalná parcely reg. „C“ p.č. 401/154 – zast. plocha o výmere 48 m<sup>2</sup> novovytvorená odčlenením od parcely reg. „C“ p.č. 401/1 – zast. plocha o celkovej výmere 43 488 m<sup>2</sup>, evidované na LV č. 1 na základe Geometrického plánu č. 89/2022 zo dňa 15.6.2022, vyhotoviteľ: Geodetické práce, Ing. Peter Havlík, so sídlom Ľudovíta Ivana 1/654, 934 05 Levice, IČO: 35348062 kupujúcemu Verona Juhászová, rod. Bajanová, nar. xxxxxxxxxxxx, r.č. xxxxxxxxxxxx, trvale bytom xxxxxxxxxxxx, 935 32 Kalná nad Hronom za kúpnu cenu 10 EUR/m<sup>2</sup>.

Dôvod hodný osobitného zreteľa je daný tým, že prevodom vlastníctva k predmetnej parcele budú vysporiadané vlastnícke vzťahy k pozemku, ktorý tvorí predzáhradku rodinného domu kupujúcej.

Termín: 30.11.2022

Zodpovedný: OcÚ

Plnenie: v plnení

**Uznesenie č. 7/VI.-d./2022** zo dňa 13.9.2022, ktorým OZ v Kalnej nad Hronom prerokovalo a schválilo v zmysle §9a ods. 9 písm. c.) Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších právnych predpisov prenájom majetku obce - priestor o výmere 3,9 m<sup>2</sup> v budove nákupného strediska na Nitrianskej ul. č. 6, súp. č. 488, ktorá stojí na parcele reg. „C“ p.č. 235/3, v k.ú. Kalná nájomcovi Slovenská sporiteľňa, a.s., Tomášikova 48, Bratislava 832 37, Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel: Sa, vložka č. 601/B, IČO: 00151653, IČ DPH: SK7020000262 za nájomné v súlade s VZN č. 8/2021 o nájme obecných nebytových priestorov.

Dôvod hodný osobitného zreteľa je daný tým, že prenájom sa poskytuje za účelom predĺženia prevádzky bankomatu SLSP, a.s., čím sa zabezpečí lepšia dostupnosť tejto služby občanom obce Kalná nad Hronom.

Termín: 30.11.2022

Zodpovedný: OcÚ

Plnenie: splnené

**Uznesenie č. 7/VI.-f./2022** zo dňa 13.9.2022, ktorým OZ v Kalnej nad Hronom prerokovalo a schválilo v zmysle §9a ods. 9 písm. c.) Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších právnych predpisov prenájom majetku obce - 1-izbový byt č. 9 o výmere 25,77 m<sup>2</sup>, ktorý sa nachádza na 2. poschodí v bytovom dome na ul. SNP č. 74, súp. číslo 699 na parcele reg. „C“ p.č. 231/11 – zastavaná plocha a nádvorie, evidované v k.ú. Kalná, na LV č. 1 nájomcovi Lucia Kissová, nar. xxxxxxxxx, trvale bytom xxxxxxxxxx, 935 32 Kalná nad Hronom.

Dôvod hodný osobitného zreteľa je daný tým, že po zohľadnení životnej situácie všetkých žiadateľov bol nájomca vybratý z doručených žiadostí ako najvhodnejší uchádzač o prenájom.

Termín: 30.11.2022

Zodpovedný: OcÚ

Plnenie: splnené

**Uznesenie č. 7/VI.-g./2022** zo dňa 13.9.2022, ktorým OZ v Kalnej nad Hronom prerokovalo a schválilo odkúpenie pozemkov v obci Kalná nad Hronom, k.ú. Mochovce, parcely reg. „C“ p.č. 1239/7 – orná pôda o výmere 1 378 m<sup>2</sup>, p.č. 1239/8 - ostatná plocha o výmere 49 m<sup>2</sup>, p.č. 1239/9 – ostatná plocha o výmere 149 m<sup>2</sup> a p.č. 1239/10 - ostatná plocha o výmere 176 m<sup>2</sup> od predávajúceho Marián Medveď, rod. Medveď, nar. xxxxxxxxxx, r.č. xxxxxxxxxx, trvale bytom xxxxxxxxxx, 935 32 Kalná nad Hronom za kúpnu cenu 3 EUR/m<sup>2</sup>.

Termín: 30.11.2022

Zodpovedný: OcÚ

Plnenie: v plnení

**Uznesenie č. 7/VI.-h./2022** zo dňa 13.9.2022, ktorým OZ v Kalnej nad Hronom prerokovalo a schválilo v súvislosti s prevodom vlastníctva nehnuteľnosti na základe uznesenia č. 4/V.-písm. c./2022/OZ zo dňa 31.05.2022:

- splácanie kúpnej ceny na dobu najviac 10 rokov

- zriadenie záložného práva na byt č. 2 nachádzajúci sa na prízemí bytového domu súp. č. 304, vchod č. 4, k.ú. Kalná, ktorý stojí na parcele reg. „C“ p.č. 356/2 – zast. plocha a nádvorie o výmere 156 m<sup>2</sup> a spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu a na príslušenstve o veľkosti 7609/30436 v prospech: Obec Kalná nad Hronom, Červenej armády 55, 935 32 Kalná nad Hronom.

Záložné právo na nehnuteľnosti sa zriaďuje v súvislosti s prevodom vlastníctva bytu schváleného uznesením č. 4/V. – písm. c./2022/OZ zo dňa 31.05.2022 kupujúcemu Sylvia Poliaková, rod. Jančová, nar. xxxxxxxxxx, r.č. xxxxxxxxxx, trvale bytom xxxxxxxxxx, 935 32 Kalná nad Hronom až do úplného splatenia kúpnej ceny kupujúcim.

Termín: 30.11.2022  
Zodpovedný: OcÚ  
Plnenie: splnené

**Uznesenie č. 7/VI.-i./2022** zo dňa 13.9.2022, ktorým OZ v Kalnej nad Hronom prerokovalo a schválilo v súvislosti s prevodom vlastníctva nehnuteľnosti na základe uznesenia č. 4/V. – písm. d./2022/OZ zo dňa 31.05.2022:

- splácanie kúpnej ceny na dobu najviac 10 rokov

- zriadenie záložného práva na byt č. 6 nachádzajúci sa na prízemí bytového domu súp. č. 112, vchod č. 1, k.ú. Kalná, ktorý stojí na parcele reg. „C“ p.č. 401/76 – zast. plocha a nádvorie o výmere 758 m<sup>2</sup> a spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach a spoločných zariadeniach domu, na príslušenstve a spoluvlastnícky podiel k pozemku p.č. 401/76 o veľkosti 6598/103858 v prospech: Obec Kalná nad Hronom, Červenej armády 55, 935 32 Kalná nad Hronom.

Záložné právo na nehnuteľnosti sa zriaďuje v súvislosti s prevodom vlastníctva bytu schváleného uznesením č. 4/V. – písm. d./2022/OZ zo dňa 31.05.2022 kupujúcemu Zita Podhorská, rod. Podhorská, nar. xxxxxxxxxx, r.č. xxxxxxxxxx trvale bytom xxxxxxxx, 935 32 Kalná nad Hronom až do úplného splatenia kúpnej ceny kupujúcim.

Termín: 30.11.2022  
Zodpovedný: OcÚ  
Plnenie: v plnení

**Uznesenie č. 7/VI.-j./2022** zo dňa 13.9.2022, ktorým OZ v Kalnej nad Hronom prerokovalo a schválilo zámer odkúpenia obchodného podielu v spoločnosti KOTOLŇA JUH s.r.o., IČO 46 757 066, so sídlom 935 32 Kalná nad Hronom, ul. 29. Augusta 23/130, zapísanej v Obchodnom registri Okresného súdu Nitra, odd. Sro, vl. Č. 32119/n od prevodcu Ing. Marianna Belušová, nar. xxxxxxxxxx, r.č. xxxxxxxxxx, trvale bytom xxxxxxxxxx, 935 32 Kalná nad Hronom za kúpnu cenu 8 300 EUR.

Termín: 30.11.2022  
Zodpovedný: OcÚ  
Plnenie: v plnení

**Uznesenie č. 7/VI.-k1./2022** zo dňa 13.9.2022, ktorým OZ v Kalnej nad Hronom prerokovalo a schválilo v zmysle §9a ods. 8 písm. e.) Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších právnych predpisov predaj nehnuteľnosti v obci Kalná nad Hronom, k.ú. Kalná, parcela reg. „C“ p.č. 401/147 – zast. plocha o výmere 191 m<sup>2</sup>, novovytvorená odčlenením od parcely reg. „E“ p.č. 401/1 – zast. plocha o celkovej výmere 43488 m<sup>2</sup>, evidované na LV č. 1101 na základe Geometrického plánu č. 226/2021 zo dňa 19.11.2021, vyhotoviteľ: GEODÉZIA LEVICE s.r.o., IČO: 50 218 221, úradne overený dňa 30.11.2021 pod č.1251/2021 kupujúcemu Kováč Ladislav rod. Kováč, nar. xxxxxxxxxx, r.č. xxxxxxxxxx, trvale bytom xxxxxxxxxx, 935 32 Kalná nad Hronom za kúpnu cenu 10 EUR/m<sup>2</sup>.

Dôvod hodný osobitného zreteľa je daný tým, že prevodom vlastníctva k predmetným parcelám budú vysporiadané vlastnícke vzťahy k pozemkom na ul. Ružová.



Termín:30.11.2022  
Zodpovedný: OcÚ  
Plnenie: v plnení

**Uznesenie č. 7/VI.-k2./2022** zo dňa 13.9.2022, ktorým OZ v Kalnej nad Hronom prerokovalo a schválilo v zmysle §9a ods. 8 písm. e.) Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších právnych predpisov predaj nehnuteľnosti v obci Kalná nad Hronom, k.ú. Kalná, parcela reg. „C“ p.č. 401/148 – zast. plocha o výmere 17 m<sup>2</sup> novovytvorená odčlenením od parcely reg. „E“ p.č. 401/1 – zast. plocha o celkovej výmere 43488 m<sup>2</sup>, evidované na LV č. 1101 na základe Geometrického plánu č. 226/2021 zo dňa 19.11.2021, vyhotoviteľ: GEODÉZIA LEVICE s.r.o., IČO: 50 218 221, úradne overený dňa 30.11.2021 pod č.1251/2021 kupujúcim Kováč Attila, rod. Kováč, nar. xxxxxxxxxxxx, r.č. xxxxxxxxxxxx a manželka Lucia Kováčová, rod. Kopecká, nar. xxxxxxxxxxxx, r.č. xxxxxxxxxxxx, spoločne trvale bytom xxxxxxxxxxxx, 935 32 Kalná nad Hronom za kúpnu cenu 10 EUR/m<sup>2</sup>.

Dôvod hodný osobitného zreteľa je daný tým, že prevodom vlastníctva k predmetným parcelám budú vysporiadané vlastnícke vzťahy k pozemkom na ul. Ružová.

Termín: 30.11.2022  
Zodpovedný: OcÚ  
Plnenie: v plnení

**Uznesenie č. 7/VI.-k3./2022** zo dňa 13.9.2022, ktorým OZ v Kalnej nad Hronom prerokovalo a schválilo v zmysle §9a ods. 8 písm. e.) Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších právnych predpisov predaj nehnuteľnosti v obci Kalná nad Hronom, k.ú. Kalná, parcela reg. „C“ p.č. 401/149 – zast. plocha o výmere 33 m<sup>2</sup> novovytvorená odčlenením od parcely reg. „E“ p.č. 401/1 – zast. plocha o celkovej výmere 43488 m<sup>2</sup>, evidované na LV č. 1101 na základe Geometrického plánu č. 226/2021 zo dňa 19.11.2021, vyhotoviteľ: GEODÉZIA LEVICE s.r.o., IČO: 50 218 221, úradne overený dňa 30.11.2021 pod č. 1251/2021 kupujúcemu Svorda Michal, rod. Svorda, nar. xxxxxxxxxxxx, r.č. xxxxxxxxxxxx, trvale bytom xxxxxxxxxxxx, 935 32 Kalná nad Hronom za kúpnu cenu 10 EUR/m<sup>2</sup>.

Dôvod hodný osobitného zreteľa je daný tým, že prevodom vlastníctva k predmetným parcelám budú vysporiadané vlastnícke vzťahy k pozemkom na ul. Ružová.

Termín: 30.11.2022  
Zodpovedný: OcÚ  
Plnenie: v plnení

**Uznesenie č. 7/VI.-k4./2022** zo dňa 13.9.2022, ktorým OZ v Kalnej nad Hronom prerokovalo a schválilo v zmysle §9a ods. 8 písm. e.) Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších právnych predpisov predaj nehnuteľnosti v obci Kalná nad Hronom, k.ú. Kalná, parcela reg. „C“ p.č. 401/152 – zast. plocha o výmere 45 m<sup>2</sup> novovytvorené odčlenením od parcely reg. „E“ p.č. 401/1 – zast. plocha o celkovej výmere 43 488 m<sup>2</sup>, evidované na LV č. 1101 na základe Geometrického plánu č. 13/2022 zo dňa 26.5.2022, vyhotoviteľ: Geodetická kancelária, Ing. Dezider Duchoň, IČO: 11845597, úradne overený dňa 9.6.2022 pod č. 648/2022 kupujúcim Zemánek Michal, rod. Zemánek, nar. xxxxxxxxxxxx, r.č. xxxxxxxx a manželka Zemánková Mária, rod. Kocková, nar. xxxxxxxx, r.č. xxxxxxxx spoločne trvale bytom xxxxxxxxxxxx, 935 32 Kalná nad Hronom za kúpnu cenu 10 EUR/m<sup>2</sup>.

Dôvod hodný osobitného zreteľa je daný tým, že prevodom vlastníctva k predmetným parcelám budú vysporiadané vlastnícke vzťahy k pozemkom na ul. Ružová.

Termín: 30.11.2022

Zodpovedný: OcÚ

Plnenie: v plnení

**Uznesenie č. 7/VI.-k5./2022** zo dňa 13.9.2022, ktorým OZ v Kalnej nad Hronom prerokovalo a schválilo v zmysle §9a ods. 8 písm. e.) Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších právnych predpisov predaj nehnuteľnosti v obci Kalná nad Hronom, k.ú. Kalná, parcela reg. „C“ p.č. 401/153 – zast. plocha o výmere 48 m<sup>2</sup> novovytvorené odčlenením od parcely reg. „E“ p.č. 401/1 – zast. plocha o celkovej výmere 43 488 m<sup>2</sup>, evidované na LV č. 1101 na základe Geometrického plánu č. 13/2022 zo dňa 26.5.2022, vyhotoviteľ: Geodetická kancelária, Ing. Dezider Duchoň, IČO: 11845597, úradne overený dňa 9.6.2022 pod č. 648/2022 kupujúcemu Mgr. Lýdia Lehotkaiová, rod. Muchová, nar. xxxxxxxxxx, r.č. xxxxxxxxxx, trvale bytom xxxxxxxxxx, 934 01 Levice za kúpnu cenu 10 EUR/m<sup>2</sup>.

Dôvod hodný osobitného zreteľa je daný tým, že prevodom vlastníctva k predmetnej parcele budú vysporiadané vlastnícke vzťahy k pozemkom na ul. Ružová.

Termín: 30.11.2022

Zodpovedný: OcÚ

Plnenie: v plnení

**Uznesenie č. 7/VI.-m./2022** zo dňa 13.9.2022, ktorým OZ v Kalnej nad Hronom prerokovalo a schválilo dofinancovanie stravovania detí v Materskej škole finančnou čiastkou vo výške 5 000 EUR.

Termín: 30.11.2022

Zodpovedný: OcÚ

Plnenie: splnené

**Uznesenie č. 8/III./2022** zo dňa 29.9.2022, ktorým OZ v Kalnej nad Hronom prerokovalo a schválilo v zmysle §9a ods. 9 písm. c.) Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších právnych predpisov prenájom majetku obce v k.ú. Kalná – dielňa o výmere 200 m<sup>2</sup>, ktorá sa nachádza v centre obce v budove Dielne bez súpisného čísla, ktorá stojí na parcele reg. „C“ p.č. 238/20 – zast. plocha a nádvorie o výmere 497 m<sup>2</sup> nájomcovi spol. PaBi Car s.r.o., v zastúpení p. Pavol Bielik, so sídlom: ul. J. Fučíka 510/37, 935 32 Kalná nad Hronom, IČO: 54 760 151 za nájomné v súlade s VZN č. 8/2021 o nájme obecných nebytových priestorov. Potrebnú rekonštrukciu daných priestorov zabezpečí nájomca na vlastné náklady a nájomné sa mu o danú čiastku zníži, alebo rekonštrukciu zabezpečí obec.

Dôvod hodný osobitného zreteľa je daný tým, že obec momentálne nebytové priestory nevyužíva a ich prenájomom nájomcovi pomôže pri rozvoji miestneho podnikania.

Termín: 30.11.2022

Zodpovedný: OcÚ

Plnenie: splnené

**Uznesenie č. 8/IV.-b./2022** zo dňa 29.9.2022, ktorým OZ v Kalnej nad Hronom prerokovalo, schválilo a poverilo Obecný úrad, aby zabezpečil vykonanie auditu účtovníctva obchodnej spoločnosti KOTOLŇA JUH s.r.o., so sídlom 935 32 Kalná nad Hronom, 29. augusta 23/130, IČO: 46 757 066 ku dňu podpísania Zmluvy o prevode obchodného podielu na inú osobu.

Termín: 30.11.2022

Zodpovedný: OcÚ

Plnenie: splnené

**Uznesenie č. 9/III.-a./2022** zo dňa 27.10.2022, ktorým OZ v Kalnej nad Hronom prerokovalo a schválilo v zmysle §9a ods. 9 písm. c.) Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších právnych predpisov prenájom majetku obce – 2-izbový byt č. 6 o výmere 35,68 m<sup>2</sup>, ktorý sa nachádza na 1. poschodí v bytovom dome na ul. SNP č. 74, súp. č. 699 na parcele reg. „C“, parc. č. 231/11 – zastavaná plocha a nádvorie, evidované v k.ú. Kalná, na LV č. 1 nájomcovi Beáta Pirošková, narod. xxxxxxxxx, bytom xxxxxxxxx, 935 32 Kalná nad Hronom.

Dôvod hodný osobitného zreteľa je daný tým, že po zohľadnení životnej situácie všetkých žiadateľov bol nájomca vybraný z doručených žiadostí ako najvhodnejší uchádzač o prenájom.

Termín: 30.11.2022

Zodpovedný: OcÚ

Plnenie: splnené

**Uznesenie č. 9/III.-b./2022** zo dňa 27.10.2022, ktorým OZ v Kalnej nad Hronom prerokovalo a schválilo v zmysle §9a ods. 8 písm. e.) Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších právnych predpisov prevod vlastníctva majetku obce – nehnuteľnosti v obci Kalná nad Hronom, k.ú. Kalná, ktorej je výlučným vlastníkom, parcely reg. „C“ p.č. 401/156 – zast. plocha o výmere 42 m<sup>2</sup> novovytvorená odčlenením od parcely reg. „E“ p.č. 401/1 – zast. plocha, evidované na LV č. 1101, na základe Geometrického plánu č. 154/2022 zo dňa 6.9.2022, vyhotoviteľ: Geodetické práce, Ing. Peter Havlík, so sídlom Ľudovíta Ivana 1/654, 934 05 Levice, IČO: 35348062, overený dňa 30.9.2022 pod č. 1180/2022 kupujúcej Antónia Mäsiarová, rod. Mäsiarová, nar. xxxxxxxxx, r.č. xxxxxxxxx, trvale bytom xxxxxxxxx, 935 32 Kalná nad Hronom za kúpnu cenu 10 EUR/m<sup>2</sup>.

Dôvod hodný osobitného zreteľa je daný tým, že prevodom vlastníctva k predmetnej parcele budú vysporiadané vlastnícke vzťahy k pozemku pred rodinným domom kupujúcej.

Termín: 30.11.2022

Zodpovedný: OcÚ

Plnenie: v plnení

**Uznesenie č. 9/III.-c./2022** zo dňa 27.10.2022, ktorým OZ v Kalnej nad Hronom prerokovalo a schválilo v zmysle §9a ods. 8 písm. e.) Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších právnych predpisov prevod vlastníctva majetku obce nehnuteľnosti v obci Kalná nad Hronom, k.ú. Kalná, ktorej je výlučným vlastníkom - parcela reg. „C“ p.č. 401/155 – zast. plocha o výmere 41 m<sup>2</sup>, novovytvorená odčlenením od parcely reg. „E“ p.č. 401/1 – zast.

plocha a nádvorie o celkovej výmere 43488 m<sup>2</sup> na základe Geometrického plánu č. 14079992-37/2022 zo dňa 24.8.2022, vyhotoviteľ: Viliam Kúcs, Geodetické práce, IČO: 14079992, úradne overený 31.8.2022 pod č. 1045/2022 kupujúcemu Peter Pokoraczki, rod. Pokoraczki, nar. xxxxxxxxxx, r.č. xxxxxxxxxx, trvale bytom xxxxxxxxxx, 935 32 Kalná nad Hronom za kúpnu cenu 10 EUR/m<sup>2</sup>.

Dôvod hodný osobitného zreteľa je daný tým, že prevodom vlastníctva k predmetnej parcele budú vysporiadané vlastnícke vzťahy k pozemku pred rodinným domom kupujúceho.

Termín: 30.11.2022

Zodpovedný: OcÚ

Plnenie: v plnení

**Uznesenie č. 9/III.-d./2022** zo dňa 27.10.2022, ktorým OZ v Kalnej nad Hronom prerokovalo a schválilo poskytnutie sociálnej výpomoci vo výške 360 EUR, na základe žiadosti od Soni Rafaelovej, bytom xxxxxxxxxx, 935 32 Kalná nad Hronom za účelom úhrady poplatku za dedičské konanie po zosnulom manželovi.

Termín: 30.11.2022

Zodpovedný: OcÚ

Plnenie: splnené

**Uznesenie č. 12/V.-a./2022** zo dňa 19.12.2022, ktorým OZ v Kalnej nad Hronom prerokovalo a schválilo žiadosť o dotáciu z rozpočtu obce na rok 2023 od Špeciálnej kynologickej záchranej služby Slovakia, v zastúpení: p. Alexander Berek, generálny riaditeľ, so sídlom Nýrovce 246, 935 67 Málaš vo výške 600 EUR.

Termín: 30.01.2023

Zodpovedný: OcÚ

Plnenie: splnené

**Uznesenie č. 12/V.-b./2022** zo dňa 19.12.2022, ktorým OZ v Kalnej nad Hronom prerokovalo a schválilo žiadosť o dotáciu z rozpočtu obce na rok 2023 od Združenia bývalých občanov Mochoviec, v zastúpení: Bc. Csilla Nagyová, predsedníčka združenia, so sídlom Mochovská 30, 934 05 Levice vo výške 3 300 EUR.

Termín: 30.01.2023

Zodpovedný: OcÚ

Plnenie: splnené

**Uznesenie č. 12/V.-e./2022** zo dňa 19.12.2022, ktorým OZ v Kalnej nad Hronom prerokovalo a schválilo žiadosť o dotáciu z rozpočtu obce na rok 2023 od Dobrovoľného hasičského zboru Kalná nad Hronom, v zastúpení: p. Marian Mazáň, predseda združenia, so sídlom ul. Mlynská č. 3, 935 32 Kalná nad Hronom vo výške 14 000 EUR.

Termín: 30.01.2023

Zodpovedný: OcÚ

Plnenie: splnené

**Uznesenie č. 12/V.-f./2022** zo dňa 19.12.2022, ktorým OZ v Kalnej nad Hronom prerokovalo a schválilo žiadosť OZ Magic Team za Stolnotenistovú klub Kalná nad Hronom, v zastúp. Ing. Arpád Zsigmond, so sídlom na ul. J. Fučíka č. 1, 935 32 Kalná nad Hronom o poskytnutie dotácie na činnosť klubu v roku 2023 vo výške 1 240 EUR.

Termín: 30.01.2023

Zodpovedný: OcÚ

Plnenie: splnené

## V.

### **Sociálny podnik obce Služby Kalná, s.r.o., r.s.p.**

#### **(ďalšie fungovanie)**

- pán starosta začal tento bod programu príhovorom, v ktorom vysvetlil občanom pohnútky obce, ktoré viedli k založeniu sociálneho podniku, zhrnul fungovanie soc. podniku obce Služby Kalná, s.r.o., r.s.p. od jeho vzniku až po súčasnosť a snažil sa vysvetliť dôvod vzniku straty;
- na záver svojho predslovu vyzval poslancov na rozpravu, no nikto sa neprihlásil; k tejto téme prebehlo viacero stretnutí a poslancom boli zo strany konateľky soc. podniku zaslané všetky materiály potrebné k ich rozhodnutiu;
- nakoniec vyzval občanov či k tomu nechcú niečo povedať;
- **Ing. Miloš Hajko (býv. poslanec OZ a zamestnanec soc. podniku)** – opätovne vysvetlil prečo soc. podnik vznikol; chceli v obci zmenu... aby veci fungovali lepšie... chceli eliminovať nekorektných dodávateľov; riešením bola vlastná pracovná čata; prvé mesiace išli dobre... začali s menšími projektmi... všetky sú v slušnej kvalite;... ZPS bol prvý väčší projekt... všetci ho chceli... udržiavacie, resp. prípravné práce boli fakturované za reálne odpracované hodiny... nebolo tam nič navyše... niektoré veci boli obstarávané... a pretavili sa do rozpočtu... na štandardných stavebných veciach je len 3000 EUR rozdiel... keď odovzdával veci p. Boroviakovi (stavbyvedúcemu) a dával mu rozpočet,... výmery mali kontrolovať ale nevie či to robili... v procese stavby sa to malo robiť... je tam veľa šikovných ľudí... nebolo to robené so zlým úmyslom... v minulosti tu boli pochybní dodávatelia a kvalita stavieb bola zlá...
- **Mgr. Ivana Tóthová (konateľka soc. podniku)** – súhlasí s p. starostom... nebola hneď zvolená za konateľku... mala podpísanú zmluvu o výkone funkcie konateľky, ktorá je zapísaná v obchodnom registri... nebol dodržaný zákon o obecnom zriadení...
- po odchode Ing. Hajka tam bol zamestnaný Ing. Slobodník, s ktorým spolupracovala;

- bol vykonaný veľký kus práce... chce sa všetkým poďakovať... keby tam je taký stavebník ako mal byť tak tu dnes nesedíme... robila to z presvedčenia, že to je správne... a stále si myslí, že tento projekt mal zmysel;
- chcela si veci dokončiť, ale rešpektuje že ju odvolávajú k 1.2...
- **sl. Švecová** – suma narastala od decembra 2021... už vtedy videli že tam je strata...
- **p. Lombár** – nepracovali na základe mesačných uzávierok, čo bola chyba...
- **p. Svorda** – vyzerá to tak, že sa k tomu poslanci nevyjadrujú, no mali kvôli tomu viacero stretnutí... existujú na to nástroje, programy, ktoré tieto veci sledujú.... škoda, že ich nevyužili...
- **Mgr. Soňa Kocková (občan)** – projektant stanovil sumu... reálna suma je vždy nižšia ako bola rozpočtovaná... nič nebolo prekročené... na stavbu sa robí audit a znalecký posudok... posudok ukáže kde nastali tie rozdiely... počkajme na konečné stanovisko od znalca a audítora...
- **p. starosta** – o 4 – 6 týždňov budú hotové posudky... ďalej ešte vysvetlil sumu 75 tis. EUR navyše práce a 40 tis. EUR prípravné práce + suma určená projektantom;
- **Ing. Lúdl** – nepamätá si projekt realizovaný v obci, kde nie sú práce navyše... keď sa rekonštruje stará budova... vždy sa niečo odhalí... ale môžeme si počkať na audit... tiež sa už viackrát vyjadril k tejto téme... nikto nič neukradol... nikto nikoho nepodviedol... bol tam manažment, ktorý s tým nemal skúsenosti;
- ďalej spomenul požiarnu zbrojnicu... to bol dôvod prečo sme chceli soc. podnik... to sú preňho relevantné argumenty... verí, že sa nevrátíme k firmám, na ktoré musíme volať kontrolné orgány.. atď... musíme riešiť aj takéto problémy... pevne verí, že soc. podnik môže aj naďalej vykonávať svoju činnosť;
- **p. Balážová (občan)** – dlhé roky robila účtovníctvo... o akých 187 000 EUR sa hovorí? ako sa môže ukončiť účtovný rok s nejakou stratou?
- **p. starosta** – jedna vec je projektová dokumentácia a návrh rozpočtu od projektanta... obstarali sme to za nižšiu sumu ako navrhol projektant... to sa zazmluvnilo a realizovalo sa... vznikli medzitým navyše práce... a keď sa to dostávalo, až po kolaudácii stavby a jej užívaní... nám povedali o tejto strate...
- **Stanka Zalanová (účtovníčka v soc. podniku)** – vysvetlila dôvod vzniku straty... stavba sa realizovala dlhšie ako sa plánovalo.... išlo to na mzdové náklady...
- **p. Hajtó (občan)** – OZ už dávno bojovalo za to, aby sa v obci robili kvalitné stavby... prvý väčší projekt je táto ZPS-ka... od zač. stavby nebola žiadna výhrada.... vytvorila sa dobrá organizácia... dodáva tam materiál... chodí na tie stavby...

- **p. Mazáň** – tie peniaze tam chýbajú... audit ešte nie je hotový.. sú to peniaze každého jedného občana... už sa to ťahá 3 mesiace.... snažíme sa to vyriešiť...
- **p. Lombár** – nikoho nezatrucujeme... myšlienka je dobrá... ZPS má dva dodatky k zmluve...
- **Mgr. Pokoraczki** – sú to nevyplatené faktúry subdodávateľom... je ich potrebné uhradiť..
- **Ing. Zemánek** – či 20 000 EUR na výsadbu v parku pri ZPS patrí do tohto projektu?
- **Ing. Lúdl** – nie, je to zvlášť projekt...
- **Boris Kodák (občan)** – keď prišla informácia o strate, zaujíma ho ako mohli ďalej pokračovať?
- **Mgr. Ivana Tóthová** (konateľka soc. podniku) – obec to musí uhradiť, nie je iná možnosť... prečo neprišli skôr? keď dokončovali stavbu, riešili a vybavenie ZPS... riešili chodníky... vybavenie personálu ZPS... registráciu ZPS-ky... Ing. Slobodník pracoval vtedy sám... tá strata sa v lete zistila... v auguste mala osobné problémy a v septembri prechádzali papier po papieri... faktúru po faktúre... nevedeli vtedy definovať kde je strata... nemala predchádzajúcemu zastupiteľstvu čo povedať... tie peniaze sú v tej budove...
- **p. Lombár** – či už zasadala nová dozorná rada?
- **p. starosta** – ešte nie.. najprv musíme pripraviť všetku dokumentáciu k tomu...
- pán starosta všetkým poďakoval za diskusiu a predložil návrhy na uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom:

- a.) **vyslovilo nedôveru** Mgr. Ivane Tóthovej, rod. Bôžiková, nar. xxxxxxxxxxxx, r.č. xxxxxxxxxxxx, trvale bytom xxxxxxxxxxxx, 935 32 Kalná nad Hronom.

#### **Hlasovanie:**

**prítomných:** 8 (z 9) poslancov

**za:** 5 poslancov (Mgr. Pokoraczki, p. Mazáň, p. Lombár, Ing. Zemánek, sl. Švecová)

**proti:** 0 poslancov

**zdržali sa:** 3 poslanci (p. Svorda, Ing. Lúdl, p. Bogár)

- b.) **prerokovalo a schválilo odvolanie** Mgr. Ivany Tóthovej, rod. Bôžiková, nar. xxxxxxxxxxxx, r. č. xxxxxxxxxxxx, trvale bytom xxxxxxxxxxxx, 935 32 Kalná nad Hronom, občan SR z **funkcie konateľa** spoločnosti Služby Kalná s.r.o., r.s.p. so sídlom Červenej armády 55, 935 32 Kalná nad Hronom, IČO: 50 102 419, DIČ: 2120172802.

**Hlasovanie:**

**prítomných:** 8 (z 9) poslancov

**za:** 7 poslancov (p. Svorda, Mgr. Pokoraczki, p. Mazáň, p. Lombár, sl. Švecová, Ing. Zemánek, p. Bogár)

**proti:** 0 poslancov

**zdržal sa:** 1 poslanec (Ing. Lúdl)

- c.) **vymenovalo za konateľku** spoločnosti Služby Kalná s.r.o., r.s.p. so sídlom Červenej armády 55, 935 32 Kalná nad Hronom, IČO: 50 102 419, DIČ: 2120172802 **Ing. Ľubomíru Cesnekovú**, narod. xxxxxxxxxx, r.č. xxxxxxxxxx, bytom xxxxxxxxxx, 935 32 Kalná nad Hronom na dobu **do 01.07.2023**.

**Hlasovanie:**

**prítomných:** 8 (z 9) poslancov

**za:** 8 poslancov

**proti:** 0 poslancov

**zdržalo sa:** 0 poslancov

**VI.****Rôzne**

Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom:

- a.) **Prerokovalo a schválilo** žiadosť o dotáciu z rozpočtu obce na rok 2023 od Vodáckeho klubu „HRON“ Kalná nad Hronom, v zastúpení: p. Jaroslav Fraňo, predseda zduženia, so sídlom Nová ul. č. 18, 935 32 Kalná nad Hronom vo výške **5 000 EUR**.

**Hlasovanie:**

**prítomných:** 8 (z 9) poslancov

**za:** 8 poslancov

**proti:** 0 poslancov

**zdržalo sa:** 0 poslancov

- b.) **Prerokovalo a schválilo** žiadosť o dotáciu z rozpočtu obce na rok 2023 od Rímskokatolíckej cirkvi, Farnosť Kalná nad Hronom, v zastúpení: ThLic. Miroslav Hostovecký, administrátor farnosti Kalná nad Hronom, so sídlom na ul. 29. augusta 4, 935 32 Kalná nad Hronom vo výške **10 000 EUR**.



**Hlasovanie:**

**prítomných:** 8 (z 9) poslancov

**za:** 8 poslancov

**proti:** 0 poslancov

**zdržalo sa:** 0 poslancov

- c.) **Prerokovalo a schválilo** žiadosť p. Jána Frajku, bytom xxxxxxxxxxxxxx, 935 32 Kalná nad Hronom o vybudovanie vjazdu do novostavby rodinného domu na Mochovskej ceste č. 14.

**Hlasovanie:**

**prítomných:** 8 (z 9) poslancov

**za:** 8 poslancov

**proti:** 0 poslancov

**zdržalo sa:** 0 poslancov

- d.) **Prerokovalo a schválilo** žiadosť Mgr. Karolíny Viglašovej, bytom xxxxxxxxxxxxxx, 935 32 Kalná nad Hronom o vybudovanie vjazdu k novostavbe rodinného domu.

**Hlasovanie:**

**prítomných:** 8 (z 9) poslancov

**za:** 8 poslancov

**proti:** 0 poslancov

**zdržalo sa:** 0 poslancov

- e.) **Prerokovalo a schválilo** užívanie služobného motorového vozidla Škoda Octavia Combi s evidenčným číslom LV 291 FV starostom obce v súvislosti s výkonom jeho funkcie na súkromné účely.

**Hlasovanie:**

**prítomných:** 8 (z 9) poslancov

**za:** 8 poslancov

**proti:** 0 poslancov

**zdržalo sa:** 0 poslancov

## VII.

### **Rozpočtové opatrenie č. 1/2023**

(... z rokovacej miestnosti odišiel o 19:15 hod. p. poslanec Daniel Svorda... prítomných je 7 poslancov... )

Návrh Rozpočtového opatrenia obce č. 1/2023:

#### **Príjmy bežného rozpočtu (12 000 EUR)**

292 017 Ostatné príjmy – z vratiek + 12 000 EUR (za refundáciu el. energie ZPS)

#### **Výdavky bežného rozpočtu (283 200 EUR)**

##### ***01.1.1 Výkonné a zákonodarné orgány (- 4 800 EUR)***

637 011 Štúdie, expertízy a posudky + 5 000 EUR (odborný posudok stavebný (Ing. Sova) ekonomický (Ing. Kováčová) – Služby Kalná s.r.o., r.s.p.) program 1.1

637 027 Odmeny zamestnancom mimopracovného pomeru – 9 800 EUR (presun mzdových prostriedkov z dohôd v obci Romančíková a Meszárošová na Zelenú Kalnú)

##### ***05.1.0 Nakladanie s odpadmi (50 000 EUR)***

637 004 Všeobecné služby (triedenie zemitého odpadu, drvenie betónového a stavebného odpadu na zbernom dvore – Služby Kalná s.r.o., r.s.p.) + 50 000 EUR program 6.1

##### ***09.1.1.1 Predprimárne vzdelávanie s bežnou starostlivosťou (19 000 EUR)***

633 001 Interiérové vybavenie - do novovybudovanej telocvične materskej školy + 15 000 EUR program 9.1

637 005 Špeciálne služby - kompletný projekt k interiéru MŠ + 4 000 EUR program 9.1

##### ***10.2.2 Staroba (219 000 EUR)***

633 006 Všeobecný materiál – výsadba zelene v parku pri Zariadení pre seniorov + 20 000 EUR program 12.1

632 001 Energie - Zariadenie pre seniorov + 12 000 EUR program 13.2 (vyúčtovacia faktúra za plyn - rok 2022, nedoplatok)

644 001 Transfery nefinančným subjektom – právnickej osobe založenej štátom, obcou alebo VÚC + 187 000 EUR program 16.1

#### **Výdavky kapitálového rozpočtu (62 500 EUR, - 333 700 EUR)**

##### ***01.1.1 Výkonné a zákonodarné orgány***

713 003 Telekomunikačná technika – technika na streamovanie obecných zastupiteľstiev 3 000 EUR program 1.1

### **03.2.0 Požiarna ochrana**

717 001 Realizácia nových stavieb + 4 000 EUR (studňa pri požiarnej zbrojnici) program 5.1

### **08.2.0 Kultúrno-spoločenské služby**

713 003 Telekomunikačná technika + 4 000 EUR ozvučenie kultúrno-spoločenskej sály program 7.1

### **08.3.0 Vydavateľské a vysielacie služby**

713 003 Nákup telekomunikačnej techniky + 14 500 EUR (projekt „Wifi pre Teba“) program 5.5

713 005 Špeciálnych strojov, prístrojov, zariadení, techniky a náradia + 30 000 EUR program 5.5 (rozšírenie kamerového systému )

### **08.4.0 Cintorín a dom smútku**

713 003 Nákup telekomunikačnej techniky + 2 000 EUR program 4.4 (ozvučenie do domu smútku v Kalnej nad Hronom)

### **09.1.1.1 Predprimárne vzdelávanie s bežnou starostlivosťou**

713 001 Nákup interiérového nábytku + 5 000 EUR program 9.1 (do novovybudovanej budovy telocvične materskej školy)

### **06.2.0 Rozvoj obce**

717 001 Realizácia nových stavieb – 333 700 EUR program 16.1 (bytový dom SO O4)

Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom **prerokovalo a schválilo** zmenu rozpočtu v **Rozpočtovom opatrení č. 1/2023** (tvorí Prílohu č. 1 tejto zápisnice) nasledovne:

### **Príjmy bežného rozpočtu (12 000 EUR)**

292 017 Ostatné príjmy – z vratiek + 12 000 EUR (za refundáciu el. energie ZPS)

### **Výdavky bežného rozpočtu (283 200 EUR)**

#### **01.1.2 Výkonné a zákonodarné orgány (- 4 800 EUR)**

637 011 Štúdie, expertízy a posudky + 5 000 EUR (odborný posudok stavebný (Ing. Sova) ekonomický (Ing. Kováčová) – Služby Kalná s.r.o., r.s.p.) program 1.1

637 027 Odmeny zamestnancom mimopracovného pomeru – 9 800 EUR (presun mzdových prostriedkov z dohôd v obci Romančíková a Meszárošová na Zelenú Kalnú)

**05.1.0 Nakladanie s odpadmi (50 000 EUR)**

637 004 Všeobecné služby (triedenie zemitého odpadu, drvenie betónového a stavebného odpadu na zbernom dvore – Služby Kalná s.r.o., r.s.p.) + 50 000 EUR program 6.1

**09.1.1.1 Predprimárne vzdelávanie s bežnou starostlivosťou (19 000 EUR)**

633 001 Interiérové vybavenie - do novovybudovanej telocvične materskej školy + 15 000 EUR program 9.1

637 005 Špeciálne služby - kompletný projekt k interiéru MŠ + 4 000 EUR program 9.1

**Hlasovanie:**

**prítomných:** 7 (z 9) poslancov

**za:** 7 poslancov

**proti:** 0 poslancov

**zdržalo sa:** 0 poslancov

**10.2.2 Staroba (219 000 EUR)**

633 006 Všeobecný materiál – výsadba zelene v parku pri Zariadení pre seniorov + 20 000 EUR program 12.1

632 001 Energie - Zariadenie pre seniorov + 12 000 EUR program 13.2 (vyúčtovacia faktúra za plyn - rok 2022, nedoplatok)

**Hlasovanie:**

**prítomných:** 7 (z 9) poslancov

**za:** 7 poslancov

**proti:** 0 poslancov

**zdržalo sa:** 0 poslancov

- **pán starosta** – na výsadbu je projekt, je tam množstvo rastlín, urobíme to svojpomocne...

644 001 Transfery nefinančným subjektom – právnickej osobe založenej štátom, obcou alebo VÚC + 187 000 EUR program 16.1

**Hlasovanie:**

**prítomných:** 7 (z 9) poslancov

**za:** 5 poslancov (Ing. Lúdl, Mgr. Pokoraczki, sl. Švecová, Ing. Zemánek, p. Bogár)

**proti:** 2 poslanci (p. Mazáň, p. Lombár)

**zdržalo sa:** 0 poslancov

## **Výdavky kapitálového rozpočtu (62 500 EUR, - 333 700 EUR)**

### ***01.1.2 Výkonné a zákonodarné orgány***

713 003 Telekomunikačná technika – technika na streamovanie obecných zastupiteľstiev  
3 000 EUR program 1.1

### ***03.2.0 Požiarna ochrana***

717 001 Realizácia nových stavieb + 4 000 EUR (studňa pri požiarnej zbrojnici) program 5.1

### ***08.2.0 Kultúrno-spoločenské služby***

713 003 Telekomunikačná technika + 4 000 EUR ozvučenie kultúrno-spoločenskej sály  
program 7.1

### ***08.3.0 Vydavateľské a vysielacie služby***

713 003 Nákup telekomunikačnej techniky + 14 500 EUR (projekt „Wifi pre Teba“) program  
5.5

713 005 Špeciálnych strojov, prístrojov, zariadení, techniky a náradia + 30 000 EUR program  
5.5 (rozšírenie kamerového systému )

### ***08.4.0 Cintorín a dom smútku***

713 003 Nákup telekomunikačnej techniky + 2 000 EUR program 4.4 (ozvučenie do domu  
smútku v Kalnej nad Hronom)

### ***09.1.1.1 Predprimárne vzdelávanie s bežnou starostlivosťou***

713 001 Nákup interiérového nábytku + 5 000 EUR program 9.1 (do novovybudovanej  
budovy telocvične materskej školy)

### ***06.2.0 Rozvoj obce***

717 001 Realizácia nových stavieb – 333 700 EUR program 16.1 (bytový dom SO O4)

## **Hlasovanie:**

**prítomných:** 7 (z 9) poslancov

**za:** 7 poslancov

**proti:** 0 poslancov

**zdržalo sa:** 0 poslancov

## **VIII.**

### **Harmonogram zasadnutí Obecného zastupiteľstva v Kalnej nad Hronom v roku 2023**

Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom **prerokovalo** a **schválilo**  
harmonogram zasadnutí Obecného zastupiteľstva v Kalnej nad Hronom v roku 2023

nasledovne: 14.03.2023, 25.04.2023, 20.06.2023, 25.07.2023, 19.09.2023, 31.10.2023, 14.11.2023, 12.12.2023.

(..... do rokovacej miestnosti sa o 19:33 hod. vrátil p. poslanec Daniel Svorda... prítomných je 8 poslancov.....)

#### **Hlasovanie:**

**prítomných:** 8 (z 9) poslancov

**za:** 7 poslancov

**proti:** 0 poslancov

**zdržal sa:** 1 poslanec (p. Svorda)

- harmonogram zasadnutí bude zverejnený na stránke obce [www.kalna.eu](http://www.kalna.eu).

### **IX.**

#### **Schválenie aktualizovanej internej smernice OcÚ v Kalnej nad Hronom č. 2**

#### **Zásady odmeňovania poslancov a volených orgánov obce Kalná nad Hronom**

Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom v súlade s §11 ods. 4 písm. k.) Zákona č. 369/1990 Zb. O obecnom zriadení v znení neskorších p.p. **prerokovalo a schválilo** aktualizovanú internú smernicu Obecného úradu v Kalnej nad Hronom č. 2: Zásady odmeňovania poslancov a volených orgánov obce Kalná nad Hronom (tvorí Prílohu č. 2 tejto zápisnice).

#### **Hlasovanie:**

**prítomných:** 8 (z 9) poslancov

**za:** 8 poslancov

**proti:** 0 poslancov

**zdržalo sa:** 0 poslancov

### **X.**

#### **Schválenie VZN č. 4/2023 O určení výšky fin. príspevku na prevádzku a mzdy**

#### **na dieťa Materskej školy a žiakov školských zariadení**

#### **so sídlom na území obce Kalná nad Hronom**

Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom **prerokovalo a schválilo** Všeobecne záväzné nariadenie obce č. 4/2023 O určení výšky fin. príspevku na prevádzku

a mzdy na dieťa Materskej školy a žiakov školských zariadení so sídlom na území obce Kalná nad Hronom (tvorí Prílohu č. 3 tejto zápisnice).

V súvislosti s návrhom VZN neboli prijaté žiadne pripomienky či námietky.

**Hlasovanie:**

**prítomných:** 8 (z 9) poslancov

**za:** 8 poslancov

**proti:** 0 poslancov

**zdržalo sa:** 0 poslancov

**XI.**

**Schválenie VZN č. 9/2023 O určení výšky mesačného príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v školských kluboch detí, v Materských školách a na čiastočnú úhradu nákladov v školských jedálňach**

Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom **prerokovalo a schválilo** Všeobecne záväzné nariadenie obce č. 9/2023 O určení výšky mesačného príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v školských kluboch detí, v Materských školách a na čiastočnú úhradu nákladov v školských jedálňach (tvorí Prílohu č. 4 tejto zápisnice).

V súvislosti s návrhom VZN neboli prijaté žiadne pripomienky či námietky.

**Hlasovanie:**

**prítomných:** 8 (z 9) poslancov

**za:** 8 poslancov

**proti:** 0 poslancov

**zdržalo sa:** 0 poslancov

**XII.**

**Informatívna správa predsedov komisií**

Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom:

- a.) **v z a l o n a v e d o m i e** informatívnu správu predsedov komisií.
- **Mgr. Pokoraczkí (predseda Komisie verej. poriadku)** – mali zasadnutie 10.1., hl. témou bol kamerový systém v obci.. jeho ďalšia prevádzka... poverili obec výberom servisu na kamerový systém... lebo nie je zazmluvnený... podnety od občanov neboli...
  - **bolo prijaté uznesenie:**
- b.) Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom **p o v e r i l o** OcÚ zabezpečením cenových ponúk a následne uzatvorením zmluvy na servis kamerového systému v obci.

### Hlasovanie:

**prítomných:** 8 (z 9) poslancov

**za:** 8 poslancov

**proti:** 0 poslancov

**zdržalo sa:** 0 poslancov

- **Ing. Lúdl (predseda Finančnej komisie)** – riešili opatrenia na spotrebu energií... bol tam aj p. Šuba... budeme to mesačne monitorovať, aby sme videli ako sa nám vyvíjajú spotreby na jednotlivých odberných miestach;
- **bolo prijaté uznesenie:**
  - c.) Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom **poverilo** OcÚ spracovaním spotreby energií (elektrina, voda, plyn) na jednotlivých odberných miestach obce v elektronickej podobe.

### Hlasovanie:

**prítomných:** 8 (z 9) poslancov

**za:** 8 poslancov

**proti:** 0 poslancov

**zdržalo sa:** 0 poslancov

- **Ing. Lúdl** – na odbernom mieste kde je Zariadenie pre seniorov treba preveriť či neexistujú nejaké kompenzácie na spotrebu energií; bol tam vysoký nedoplatok na plyne; je potrebná kontrola všetkých prev. subjektov v správe obce... aby sme mali kontrolu nad ich hospodárením...
- **p. Svorda (predseda komisie ŽP)** – mali zasadnutie 18.1., riešili mechanicko-biologickú úpravu komunálnych odpadov... pred skládkovaním.... obciam to zvýši náklady... asi to objednáme u Marius Pedersen... p. Kasan (dispečer zberného dvora) predložil návrh na zabezpečenie zberu odpadu z kuchyne cez soc. podnik.... minulé OZ rozhodlo že to bude v našej réžii... musíme vyčíslit' náklady ... už sme zakúpili aj vozidlo na to, aj hygienizér... mohli by sme poskytovať túto službu aj pre ostatné obce... ďalšou témou bolo odvodnenie miestnych komunikácií... na projekte sa ešte pracuje... komisia navrhuje ekologický spôsob odvodnenia... aj pri OcÚ je návrh umiestniť nádrž na dažďovú vodu.. využiť to napr. pri polievaní zelene... zaoberali sa aj zlepšením odvozu TKO v obci... jednou z možností je váženie odpadových nádob...



- **p. Bogár (predseda Kultúrnej komisie)** – zasadnutie mali 12.1., riešili plán práce na celý rok... prvý polrok je už naplánovaný aj s dátumami...
- **Ing. Zemánek (predseda Stavebnej komisie)** – mali zasadnutie 19.1., prerokovali aktuálne rozpracované projekty v obci... kde sme v akom štádiu... k Domu smútku bude 7.2. komisia... projekt chodník a parkovisko v Základnej škole... p. Bočák navrhol vybudovať prechod cez potok v Kalnici... žiadosť o odkúpenie pozemku p. Kubala... je potrebné došpecifikovať jeho žiadosť...
- **sl. Švecová (predsedkyňa Sociálnej komisie)** – zatiaľ nemali zasadnutie... bude bud. týždeň... majú dve žiadosti..

### XIII.

#### Informatívna správa starostu obce

Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom **vzalo na vedomie** informatívnu správu starostu obce Kalná nad Hronom.

- vypracúva sa projekt rekonštrukcie wellnessu.... čoskoro bude hotový prvý návrh... požiadali sme p. Arpášovú (býv. ekonómku wellnessu) nech zistí čo musíme urobiť aby sa prevádzka wellnessu spustila v letných mesiacoch...
- robí sa aj projektová dokumentácia centra obce...
- chcel by u nás v obci zorganizovať stretnutie medzinárodného združenia GMF tento rok; pracuje na tom..
- poďakoval občanom, ktorí sa zúčastnili referenda... aj zamestnancom, ktorí to zabezpečovali... Obecnej polícii atď....
- 7.2. bude konanie vo veci územného rozhodnutia vo veci výstavby bytovky SO 04... na ŠFRB podáme žiadosť o NFP... SO 03 už máme vydané stavebné povolenie..
- 6.2. bude kolaudácia vodných stavieb na ul. Kpt. Nálepku (rek. kanalizácie) a výstavba inžinierskych sietí pod SO 03 a SO 04... potom bude môcť stavebný úrad vydať kolaudačné rozhodnutie..
- 3.2. má stretnutie s primátorom Levíc, aj so starostami z H. Seči a D. Seči ohľadom cyklotrasy do Levíc...
- rokovanie so Slov. elektrárňami... tiež cyklotrasa... aj tam by sa mohla vybudovať...
- v obci chýbajú prevádzkové poriadky na ihriská a športoviská... ihriská dostanú pomenovanie... budú tam informačné tabule... čo tam ľudia môžu a čo nie... Obecná polícia to bude kontrolovať..

- odberné miesta v obci – spotrebu na jednotlivých OM budeme s p. Šubom monitorovať na mesačnej báze... zverejníme ich aj na internetovej stránke... budú to môcť vidieť aj občania... 86 OM máme, ktoré patria pod obec....
- začal sa robiť park na ul. ČA... chodník, parkovisko pri kostole, parkovisko pri stromoradií tam bude... soc. podnik to bude robiť..
- bol nám doručený znalecký posudok zo Slov. elektrární... ohodnotili svoje stavebné pozemky na 10tinu ceny toho, ako má obec vo všeobecne záväznom nariadení... parlament schválil taký zákon... zisťujeme čo sa s tým dá robiť...
- na ČOV bola kontrola... dostali podnet... naši zamestnanci to vyčistili.. bola tam zistená neznáma tekutina červenej farby ... robí sa rozbor v laboratóriu...
- hrablice na ČOVke .. nefungujú správne... buď nám vrátia peniaze alebo ich vymenia..

#### XIV.

##### Diskusia

Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom **vzalo na vedomie** diskusné príspevky a bude sa nimi zaoberať.

- **p. Lombár** – spustiť prev. wellnessu v letnom režime je dobrá myšlienka.. má jeho podporu... robí sa chodník v parku? Či sa bude robiť aj parkovisko pri kostole?
- **p. starosta** – áno bude sa tam dávať zatrávňovacia dlažba..
- **p. Bogár** – občania sa pýtajú na Zelenú Kalnú.... či môže o ich činnosti povedať pár slov?
- **p. starosta** – je to časť organizácie soc. podniku (býv. Kalná KTR, s.r.o.), je tam zamestnaný p. Molnár a dve dievčatá.. budú prevádzkovať obchod s lokálnymi potravinami... realizujú rôzne aktivity... gazdovské trhy.... jarmok... swap... prevádzkovanie farmy... letného tábora... soc. poľnohospodárstvo... predaj z dvora..
- **pán Kovács (občan)** – kedy bude pomník v parku na ul. ČA odhalený?
- **p. Bogár** – v rámci revitalizácie parku budú postavené prístupové cesty... potom sa odhalí aj pamätník..
- **p. Kodák (občan)** – v obecnom bytom dome na ul. SNP 75 ... bol zvolený za bytového dôverníka... rozpadol sa prístupový chodník ku vchodovým dverám a v spoločných priestoroch či sa nedajú zaplombovať el. zásuvky?
- **p. starosta** – pozrieme sa na to z akých financií to uhradíme.... a bolo by dobré mať to od všetkých písomne, že to chcú...

**XV.**

**Záver**

Keďže všetky body programu zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Kalnej nad Hronom boli prerokované, pán starosta poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie **u k o n ě i l.**

**Ing. Igor Gogora, PhD.**

starosta obce

**Mgr. Denisa Belfiová**

prednostka OcÚ

**Ing. Michal Zemánek**

overovateľ zápisnice

Zapísala: Ing. Eliška Svordová

Prílohy:

**Príloha č. 1:** Schválené rozpočtové opatrenie č. 1/2023

**Príloha č. 2:** Schválená Interná smernica OcÚ v Kalnej nad Hronom č. 2: Zásady odmeňovania poslancov a volených orgánov obce Kalná nad Hronom

**Príloha č. 3:** Schválené VZN č. 4/2023 O určení výšky fin. príspevku na prevádzku a mzdy na dieťa Materskej školy a žiakov školských zariadení so sídlom na území obce Kalná nad Hronom

**Príloha č. 4:** Schválené VZN č. 9/2023 O určení výšky mesačného príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v školských kluboch detí, v Materských školách a na čiastočnú úhradu nákladov v školských jedálňach