

Uznesenie č. 3/2020

I.

Otvorenie a schválenie programu

Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom na svojom mimoriadnom zasadnutí dňa **07.04.2020 prerokovalo a schválilo** zmenu v programe zasadnutia. Vyradenie bodu č. 4 *Informatívna správa o čerpaní rozpočtu na rok 2019* a jeho opätovné zaradenie do nasledujúceho riadneho rokovania Obecného zastupiteľstva.

II.

Určenie zapisovateľky a overovateľa zápisnice, voľba návrhovej komisie

Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom:

- a.) **Určilo** za overovateľku zápisnice p. Helenu Vargovú, poslankyňu OZ a za zapisovateľku Ing. Elišku Svordovú, pracovníčku Obecného úradu v Kalnej nad Hronom.
- b.) **Schválilo** návrhovú komisiu v tomto zložení:
 - predseda: p. Roland Bogár, poslanec OZ,
 - členovia: p. Marian Mazáň, p. Daniel Svorda, poslanci OZ.

III.

Rozpočtové opatrenie č. 3/2020

Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom **prerokovalo a schválilo** zmenu rozpočtu **Rozpočtové opatrenie č. 3/2020** nasledovne:

Výdavky bežného rozpočtu:

- funkčná klasifikácia **01.1.1 Výkonné a zákonodarné orgány** navýšenie o **7 000 EUR** v položke ekonomickej klasifikácie **633 002 Výpočtová technika (nákup notebookov)** program 14.1

Výdavky kapitálového rozpočtu:

- funkčná klasifikácia **05.2.0 Odpadové vody** navýšenie o **45 000 EUR** v položke ekonomickej klasifikácie **717 001 Realizácia nových stavieb (kanalizačná prípojka ulica Krátka)** program 6.2
- funkčná klasifikácia **06.2.0 Rozvoj obce** navýšenie o **7 200 EUR** v položke ekonomickej klasifikácie **711 005 Ostatné nehmotné aktíva (územný plán - zmeny)** program 16.1

- funkčná klasifikácia **08.4.0 Náboženské a iné spoločenské služby** navýšenie o **1 500 EUR** v položke ekonomickej klasifikácie **717 001 Realizácia nových stavieb** program 4.4 (hydrogeologický prieskum podložja)
- funkčná klasifikácia **10.2.0 Staroba** zníženie o **60 700 EUR** z položky ekonomickej klasifikácie **717 002 Rekonštrukcia a modernizácia** program 13.2

IV.

Rôzne

Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom:

- a.) **Prerokovalo a schválilo** nevymáhanie pohľadávok do roku 2009 voči neplatičom za kanalizáciu spolu vo výške **2 631,93 EUR** a za komunálny odpad spolu vo výške **980,62 EUR**.
- b.) **Prerokovalo a prehodnotilo** výšku sumy nájomného pre tých podnikateľov, ktorí majú prenajaté nebytové priestory v správe Obce Kalná nad Hronom a z dôvodu preventívnych opatrení na zamedzenie šírenia koronavírusu COVID-19 museli svoje prevádzky zatvoriť. Podnikateľom (na základe žiadosti) bude fakturovaná suma nájmu v mesiaci marec v pomernej čiastke (nájom bude fakturovaný len za tie dni, ktoré bola prevádzka otvorená). Nájom za mesiac apríl a ostatné mesiace až do odolania (prevádzka zatvorená celý mesiac) bude fakturované 1 EUR/mesiac. Znížená suma nájmu bude účtovaná za podmienok, že nájomca neporušil preukázateľným spôsobom opatrenia vydané hlavným hygienikom SR.
- c.) **Prerokovalo a schválilo** realizáciu VO na dodanie a montáž zvonice v novostavbe Hasičskej zbrojnice.
- d.) **Prerokovalo a schválilo** realizáciu VO na kanalizáciu na Krátkej ulici.
- e.) **Súhlasí** s prerušením stavebných prác na stavbe „Novostavba hasičskej zbrojnice“ a s odložením termínu odovzdania diela na základe Zmluvy o dielo ZML 111/2019 v znení jej neskorších dodatkov uzatvorenej dňa 9.7.2019 so zhotoviteľom GEMMA CONSTRUCTION, a.s., Bancíkovej 1/A, 821 03 Bratislava, IČO: 45 605 076. Prerušenie prác a odovzdanie diela sa odkladá v dôsledku šírenia vírusu COVID-19 a to do dňa ukončenia mimoriadnej situácie na území SR, najneskôr však **do 30.4.2020**.
- f.) **Súhlasí** s prerušením stavebných prác na stavbe „Centrum funkčného tréningu“ na základe Zmluvy o dielo ZML 438/2019 v znení jej neskorších dodatkov uzatvorenej dňa 26.4.2019 so zhotoviteľom Hydromeliorácie a.s., SNP 3, 935 32 Kalná nad Hronom, IČO: 31410031. Prerušenie prác sa odkladá v dôsledku šírenia vírusu COVID-19 a to do dňa ukončenia mimoriadnej situácie na území SR, najneskôr však **do 30.4.2020**.
- g.) **Prerokovalo a schválilo** na základe zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí §9a ods. 8 písm. b.) predaj nehnuteľnosti v obci Kalná nad Hronom, k.ú. Kalnica, **diel č. 1 o výmere 7 m²**, odčlenený od parcely reg. „C“ p.č. 163/1 –

zastavaná plocha o výmere 1 ha 0146 m², evidované na LV č. 1 na základe Geometrického plánu č. 10/2020 zo dňa 5.2.2020, zhotoviteľ: GEODETICKÉ PRÁCE Ing. Peter Havlík, so sídlom: Ľudovíta Ivana 1/654, 934 05 Levice, IČO: 35348062, úradne overil: Ing. Jaroslava Mihálová, dňa 7.2.2020 pod č. 94/202 **kupujúcemu** Michal Paluška, nar. xxxxxxxx, r.č. xxxxxxxxxxxx, trvale bytom xxxxxxxxxxxxxx, 935 32 Kalná nad Hronom za **kúpnu cenu** 10 EUR/m².

- h.) **Prerokovalo a schválilo** na základe zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí §9a ods. 8 písm. b.) predaj nehnuteľnosti v obci Kalná nad Hronom, k.ú. Kalnica, **diel č. 2 o výmere 50 m²**, odčlenený od parcely reg. „C“ p.č. 163/1 – zastavaná plocha o výmere 1 ha 0146 m², evidované na LV č. 1 na základe Geometrického plánu č. 10/2020 zo dňa 5.2.2020, zhotoviteľ: GEODETICKÉ PRÁCE Ing. Peter Havlík, so sídlom: Ľudovíta Ivana 1/654, 934 05 Levice, IČO: 35348062, úradne overil: Ing. Jaroslava Mihálová, dňa 7.2.2020 pod č. 94/202 **kupujúcim** Angelika Borošová, rod. Borošová, nar. xxxxxxxxxxxx, r.č. xxxxxxxxxxxx a František Bokkon, rod. Bokkon, nar. xxxxxxxxxxxx, r.č. xxxxxxxxxxxx, spoločne trvale bytom xxxxxxxx, 935 32 Kalná nad Hronom, každý podiel o veľkosti 1/2 za **kúpnu cenu** 10 EUR/m².
- i.) **Odročilo** žiadosť p. Petra Kecskésa, bytom xxxxxxxxxxxxxx, 935 32 Kalná nad Hronom o finančnú podporu na rekonštrukciu prenajatého priestoru od obce na ul. Nitrianska č. 6 (býv. Piváreň u burákov) na nasl. rokovanie OZ – po doložení rozpočtov zo strany žiadateľa. **Súhlasilo** s realizáciu vonkajšej presklenej terasy na obecnom pozemku.
- j.) **Odročilo** žiadosť o dotáciu z rozpočtu obce od VK Palas Levice, v zastúpení Ing. Andrea Vydrová, predsedom organizácie, so sídlom Ľ. Podjavorinskej č. 3, 934 01 Levice vo výške **1 000 EUR** na volejbalovú sezónu 2019/2020, súťaže, turnaje, kým sa začnú uvoľňovať opatrenia prijaté v súvislosti so zamedzením šírenia koronavírusu v krajine.
- k.) **Odročilo** žiadosť o dotáciu z rozpočtu obce od OZ Život na vlnách, v zastúpení Mgr. Michal Červenák, predsedom organizácie, so sídlom Zd. Nejedlého č. 20, 934 05 Levice vo výške **1 000 EUR** na volejbalový kemp Život na vlnách, Prehadzovaná pre ZŠ Levíc a okolia, športové aktivity, kým sa začnú uvoľňovať opatrenia prijaté v súvislosti so zamedzením šírenia koronavírusu v krajine.
- l.) **Odročilo** zámer **zámeny pozemkov** ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 o majetku obcí v znení neskorších predpisov nehnuteľnosti v k.ú. Kalná na základe Geometrického plánu č. 68/2019 zo dňa 6.4.2020, vyhotoviteľ: GEODETICKÉ PRÁCE Ing. Peter HAVLÍK, Ľudovíta Ivana 1/654, 934 05 Levice, IČO: 35348062 a to:

- **diel č. 1** – parcela reg. „C“ p.č. 250/8 – záhrada o výmere **112 m²**, novovytvorená odčlenením od parcely reg. „C“ p.č. 250/1 – záhrada o výmere 571 m², evidovaná na LV č. 1484

- **diel č. 4** – parcela reg. „C“ p.č. 361/43 – orná pôda o výmere **203 m²**, novovytvorená odčlenením od parcely reg. „C“ p.č. 361/21 – orná pôda o výmere 2000 m², evidovaná na LV č. 1091

- **diel č. 5** -parcela reg. „C“ p.č. 361/44 – orná pôda o výmere **204 m²**, novovytvorená odčlenením od parcely reg. „C“ p.č. 361/21 – orná pôda o výmere 2000 m², evidovaná na LV č. 1091

vo vlastníctve Štefan Pisár, trvale bytom xxxxxxxxxxxx, 935 32 Kalná nad Hronom

za pozemky:

- **diel č. 2** o výmere **161 m²**, odčlenený od parcely reg. „C“ p.č. 240/4 – ostatná plocha o celkovej výmere 1009 m² evidovaná na LV č. 1

- **diel č. 3** o výmere **358 m²**, odčlenený od parcely reg. „C“ p.č. 240/5 – ostatná plocha o celkovej výmere 1118 m² evidovaná na LV č. 1

vo vlastníctve Obec Kalná nad Hronom, Červenej armády 55, 935 32 Kalná nad Hronom, IČO:00307131

bez vzájomného finančného vyrovnania.

Dôvod hodný osobitného zreteľa je daný tým, že zámenou obec nadobudne nehnuteľnosti využiteľné pri budovaní prístupových ciest do centra obce z okolitých ulíc.

m.) **Prerokovalo a schválilo** kúpu pozemkov v k.ú. Kalná a to:

- spoluvlastnícky podiel o veľkosti $\frac{1}{2}$ na parcelách reg. „E“ **p.č. 501** – orná pôda o výmere 291 m², **p.č. 1606** – orná pôda o výmere 942 m², **p.č. 1748** – orná pôda o výmere 1014 m², **p.č. 1870/1** – orná pôda o výmere 1259 m² a **p.č. 2185/1** – orná pôda o výmere 1374 m² evidované na **LV č. 1141**

- spoluvlastnícky podiel o veľkosti $\frac{1}{2}$ na parcelách reg. „E“ **p.č. 433** – orná pôda o výmere 176 m², **p.č. 586/34** – orná pôda o výmere 121 m², **p.č. 624** – orná pôda o výmere 1744 m², **p.č. 1524/1** – orná pôda o výmere 11 421 m², **p.č. 1571** – orná pôda o výmere 507 m², **p.č. 2064/11** – orná pôda o výmere 11 989 m², evidované na **LV č. 1162**

- spoluvlastnícky podiel o veľkosti $\frac{1}{2}$ na parcele reg. „E“ **p.č. 728** – orná pôda o výmere 5424 m² evidované na **LV č. 1443**

- spoluvlastnícky podiel o veľkosti $\frac{1}{3}$ na parcelách reg. „E“ **p.č. 1132** – orná pôda o výmere 68 m², **p.č. 1133/3** – orná pôda o výmere 3098 m² a **p.č. 1854/2** – orná pôda o výmere 2694 m² evidované na **LV č. 1249**

od predávajúceho Štefan Baláž, rod. Baláž, nar. xxxxxxxxxxxx, r.č. xxxxxxxx, trvale bytom xxxxxxxxxxxx, 924 01 Galanta za **kúpnu cenu 0,70 Eur/m²**.

n.) **Prerokovalo a schválilo** kúpu pozemkov v k.ú. Kalná a to:

- spoluvlastnícky podiel o veľkosti $\frac{1}{2}$ na parcelách reg. „E“ **p.č. 501** – orná pôda o výmere 291 m², **p.č. 1606** – orná pôda o výmere 942 m², **p.č. 1748** – orná pôda

o výmere 1014 m², **p.č. 1870/1** - orná pôda o výmere 1259 m² a **p.č. 2185/1** – orná pôda o výmere 1374 m² evidované na **LV č. 1141**

- spoluvlastnícky podiel o veľkosti ½ na parcelách reg. „E“ **p.č. 433** – orná pôda o výmere 176 m², **p.č. 586/34** – orná pôda o výmere 121 m², **p.č. 624** – orná pôda o výmere 1744 m², **p.č. 1524/1**– orná pôda o výmere 11 421 m², **p.č. 1571**– orná pôda o výmere 507 m², **p.č. 2064/11** – orná pôda o výmere 11 989 m², evidované na **LV č. 1162**

od predávajúceho Zuzana Agová, rod. Balážová, nar. xxxxxxxxxxxxxxxx, r.č. xxxxxxxxxxxx, trvale bytom xxxxxxxx, 934 01 Levice za **kúpnu cenu** 0,70 Eur/m².

V.

Záver

Keďže všetky body programu mimoriadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Kalnej nad Hronom boli prerokované, p. starosta poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie **u k o n ě i l.**

Ing. Igor Gogora, PhD.

prednosta OcÚ

Ing. Ladislav Éhn

starosta obce