

ZÁPISNICA

z mimoriadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva
v Kalnej nad Hronom zo dňa **20.05.2020**

Uznesenie č. 5/2020/OZ

Strana č. 50 - 61



Kalná nad Hronom

STAROSTA OBCE KALNÁ NAD HRONOM

Vec: **Pozvánka na mimoriadne zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Kalnej nad Hronom**

V zmysle §-u 13 ods. 4a zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov zvolávam mimoriadne zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Kalnej nad Hronom dňa

20. mája 2020 (v stredu) o 17:00 hod.

v Sobášnej miestnosti Obecného úradu v Kalnej nad Hronom.

Program:

1. Otvorenie a schválenie programu
2. Voľba návrhovej komisie, určenie overovateľa a zapisovateľky
3. Rozpočtové opatrenie č. 5/2020
4. Rôzne
5. Záver

Ing. Ladislav ÉHN

starosta obce

Rokovanie Obecného zastupiteľstva sa uskutoční
v zmysle prísnych hygienických opatrení
v súvislosti so zamedzením šírenia prenosného ochorenia COVID – 19!!!

Na základe Opatrenia Úradu verejného zdravotníctva SR zo dňa 06.05.2020 je rokovanie Obecného zastupiteľstva možné uskutočniť **s účasťou verejnosti** za dodržania protiepidemických opatrení vyplývajúcich pre priestory orgánov územnej samosprávy!

Obecný úrad Kalná nad Hronom
Červenej armády 55, 935 32
Tel.: 036 - 639 51 09
E-mail: obec@kalna.eu, www.kalna.eu

Prezenčná listina
z mimoriadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva
v Kalnej nad Hronom zo dňa 20.05.2020

Meno:

Podpis:

ÉHN Ladislav, Ing., starosta obce	prítomný
BOGÁR Roland	prítomný
GUŤAN Michal, Bc.	prítomný
HAJKO Miloš, Ing.	prítomný
LÚDL Otto, Ing.	prítomný
MAZÁŇ Marian	prítomný
SIPOS Jozef, Mgr.	prítomný
SVORDA Daniel	prítomný
VAJDA Arpád, Ing.	prítomný
VARGOVÁ Helena	prítomný
GOGORA Igor, Ing. PhD., prednosta OcÚ	prítomný
STRÁKOŠ Richard, Ing., hl. kontrolór	prítomný

Ostatní prítomní:

Meno:

Podpis:

Zápisnica

z mimoriadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva

v Kalnej nad Hronom zo dňa 20.05.2020

Prítomní:

- | | |
|--------------------|--------------------------------|
| - starosta obce | Ing. Ladislav Éhn |
| - prednosta OcÚ | Ing. Igor Gogora , PhD. |
| - ostatní prítomní | podľa prezenčnej listiny |

Rokovanie

Dnešné zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Kalnej nad Hronom otvoril a prítomných privítal **Ing. Ladislav Éhn**, starosta obce.

Skonštatoval, že na rokovaní je prítomných 9 poslancov Obecného zastupiteľstva z 9-tich, zasadnutie je **uznášaniaschopné**.

I.

Otvorenie a schválenie programu

Pán starosta oboznámil prítomných s programom. Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom **prerokovalo** a jednohlasne **schválilo** program zasadnutia.

Hlasovanie:

prítomných: 9 (z 9) poslancov

za: 9 poslancov

proti: 0 poslancov

zdržalo sa: 0 poslancov

II.

Určenie zapisovateľky a overovateľa zápisnice, voľba návrhovej komisie

Pán starosta navrhol, aby overovateľom zápisnice z dnešného zasadnutia bol Mgr. Jozef Sipos, poslanec OZ.

a.) Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom **určilo** za overovateľa zápisnice Mgr. Jozefa Siposa, poslanca OZ.

Za zapisovateľku **určilo** Ing. Elišku Svordovú, pracovníčku Obecného úradu v Kalnej nad Hronom.

Hlasovanie:

prítomných: 9 (z 9) poslancov

za: 8 poslancov

proti: 0 poslancov

zdržal sa: 1 poslanec (Mgr. Jozef Sipos)

Ďalej pán starosta predložil návrh na zloženie návrhovej komisie. Za predsedu odporučil zvoliť **p. Daniela Svordu**, poslanca OZ a za členov komisie navrhol **Ing. Arpáda Vajdu** a **Ing. Miloša Hajka**, poslancov OZ.

b.) Obecné zastupiteľstvo **s c h v á l i l o** návrhovú komisiu v tomto zložení:

- predseda: p. Daniel Svorda, poslanec OZ,
- členovia: Ing. Arpád Vajda, Ing. Miloš Hajko, poslanci OZ.

Hlasovanie:

prítomných: 9 (z 9) poslancov

za: 9 poslancov

proti: 0 poslancov

zdržalo sa: 0 poslancov

III.**Rozpočtové opatrenie č. 5/2020**

Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom **prerokovalo** a **schválilo** zmenu rozpočtu **Rozpočtové opatrenie č. 5/2020** (tvorí *Prílohu č. 1* tejto zápisnice) nasledovne:

Výdavky bežného rozpočtu (+ 52 450 EUR):

- funkčná klasifikácia **09.1.1.1 Predškolská výchova** navýšenie o **1 200 EUR** v položke ekonomickej klasifikácie **633 004** Prevádzkové stroje a prístroje (3 ks bezdotykového dávkovača dezinfekcie) program **9.1**
- funkčná klasifikácia **01.1.1 Výkonné a zákonodarné orgány** navýšenie o **20 000 EUR** v položke ekonomickej klasifikácie **644 001** Transfer právnickej osobe založenej štátom, obcou alebo VÚC program (interiérové zariadenie do kancelárie Služby Kalná, s.r.o., r.s.p. na Nitrianskej ulici) program **13.6**

- funkčná klasifikácia **01.1.1 Výkonné a zákonodarné orgány** navýšenie o **2 500 EUR** v položke ekonomickej klasifikácie **635 003** Oprava telekomunikačnej techniky program **3.1** (oprava optického kábla na Záhradnej ul.)

- funkčná klasifikácia **01.1.1 Výkonné a zákonodarné orgány** navýšenie o **20 700 EUR** v položke **627 000** Príspevok do doplnkových dôchodkových poisťovní program **14.1**

- funkčná klasifikácia **03.1.0 Polícijné služby** navýšenie o **2 000 EUR** v položke ekonomickej klasifikácie **627 000** Príspevok do doplnkových dôchodkových poisťovní program **5.6**

- funkčná klasifikácia **09.1.1.1 Predškolská výchova** navýšenie o **4 400 EUR** v položke ekonomickej klasifikácie **627 000** Príspevok do doplnkových dôchodkových poisťovní program **9.1**

- funkčná klasifikácia **09.6.0.1 Školská jedáleň pri MŠ – vedľajšie služby** navýšenie o **1 650 EUR** v položke ekonomickej klasifikácie **627 000** Príspevok do doplnkových dôchodkových poisťovní program **9.1**

Výdavky kapitálového rozpočtu (+ 15 840 EUR) , (- 68 290 EUR):

- funkčná klasifikácia **01.1.1 Výkonné a zákonodarné orgány** navýšenie o **1 740 EUR** v položke ekonomickej klasifikácie **723 001** Právnickej osobe založenej štátom, obcou a VÚC (nákup umývačky riadu pre Reštiku (Gastro)

- funkčná klasifikácia **06.2.0 Rozvoj obce** navýšenie o **14 100 EUR** v položke ekonomickej klasifikácie **711 001** Nákup pozemkov program 16.1 (orná pôda – Štefan Baláž)

funkčná klasifikácia **06.2.0 Rozvoj obce** zníženie o **68 290 EUR** z položky ekonomickej klasifikácie **717 001** Realizácia nových stavieb program 16.1

Hlasovanie:

prítomných: 9 (z 9) poslancov

za: 9 poslancov

proti: 0 poslancov

zdržalo sa: 0 poslancov

IV.

Rôzne

Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom:

- a) **Prerokovalo a schválilo** v zmysle § 9a ods. 9 písm. c.) Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších právnych predpisov **zámer prenájmu**

nebytových priestorov - kancelárie o výmere 20 m² nachádzajúcej sa v budove Domu služieb súp. číslo 2, ktorá stojí na parcele reg. „C“ p.č. 239/2, k.ú. Kalná **nájomcovi** Mgr. Klaudia Ihringová, ul. xxxxxxxxxx, xxxxxxxxxx, IČO: 43286011 za **nájomné** vo výške **120 EUR** mesačne.

Hlasovanie:

prítomných: 9 (z 9) poslancov

za: 9 poslancov

proti: 0 poslancov

zdržalo sa: 0 poslancov

- b) **Prerokovalo a schválilo** doplnenie zapisovateľky Komisie na ochranu verejného záujmu **Ing. Elišku Svordovú**. Nové zloženie komisie bude nasledovné:

Predseda komisie: p. Daniel Svorda

Členovia komisie: p. Helena Vargová, Mgr. Jozef Sipos, Ing. Arpád Vajda, p. Marian

Mazáň, zapisovateľka komisie: Ing. Eliška Svordová

Hlasovanie:

prítomných: 9 (z 9) poslancov

za: 9 poslancov

proti: 0 poslancov

zdržalo sa: 0 poslancov

- c) **Prerokovalo a schválilo** ukončenie Mandátnej zmluvy na výkon odborného architektonického poradenstva na stavby: Novostavba hasičskej zbrojnice a Centrum funkčného tréningu s Ing. Arch. Tomášom Jurákom, so sídlom Chudčická 1352/10, Brno, ČR, IČO: 76061647 zo dňa 24.02.2020.

Hlasovanie:

prítomných: 9 (z 9) poslancov

za: 9 poslancov

proti: 0 poslancov

zdržalo sa: 0 poslancov

- prijatému uzneseniu predchádzala diskusia;

- **Ing. Miloš Hajko** – bola zverejnená faktúra na sumu 2 040 EUR v zmysle Mandátnej zmluvy od Ing. Arch. Juráka z Brna; bola k nej skutočne doložená nejaká dokumentácia? Bola táto faktúra už uhradená?
- **Ing. Igor Gogora, PhD.** – faktúra už zrejme uhradená bola; dokumentácia nebola doložená;
- **Ing. Vladimír Uhrík** (stavebný dozor na Požiarnej zbrojnici) – on s nimi komunikoval, jedná sa o zosúladenie stavu pred Požiarnou zbrojnicou; tá dokumentácia je v dwg formáte, môže ju poslať;
- **Ing. Miloš Hajko** – navrhuje ukončenie zmluvy; nemáme žiadnu reálny výstup, ale faktúru poslali; nepáči sa mu ich práca a prístup;

d) **Poverilo** Obecný úrad okamžitým prerušením prác na stavbe Požiarnej zbrojnice z dôvodu nedodržiavania pravidiel BOZP, objednanie posúdenia stavebných prác súdnym znalcom a zabezpečenie právneho zastupovania obce v tejto veci.

Hlasovanie:

prítomných: 9 (z 9) poslancov

za: 9 poslancov

proti: 0 poslancov

zdržalo sa: 0 poslancov

e) **Poverilo** Obecný úrad, aby čo najskôr kontaktoval Slovenskú stavebnú inšpekciu z dôvodu vykonania bezodkladnej kontroly stavby Požiarnej zbrojnice.

Hlasovanie:

prítomných: 9 (z 9) poslancov

za: 9 poslancov

proti: 0 poslancov

zdržalo sa: 0 poslancov

- k prijatým uzneseniam predchádzala dlhšia diskusia;
- na rokovaní OZ bol prítomný Ing. Vladimír Uhrík, stavebný dozor na stavbe Požiarnej zbrojnice, ktorý sa mal vyjadriť k nedostatkom na stavbe a rozhodnutiam, ktoré neboli prediskutované ani s vedením obce, ani s poslancami OZ;
- **Ing. Miloš Hajko** – žiada od Ing. Uhríka odpovede na otázky, ktoré mu zaslal mailom; chce vedieť kto inicioval zmenu stavby?

- **Ing. Uhrík** – bolo to na spoločnom stretnutí zástupcov obce, spol. Gemma a za jeho prítomnosti; nemalo to mať dopad na cenu;
- **Ing. Hajko** – podľa čoho sa realizovala nekvalitne spravená spevnená plocha pri stavbe PZ?
- **Ing. Uhrík** – namiesto asfalt-betónu sa zvolila betónová vrstva;
- **Ing. Hajko** – je tam skutočne potrebná vrstva?
- **Ing. Uhrík** – keď chýbalo posledných 20 cm, tak tam prišiel; dodávateľ potvrdil koľko ton materiálu tam išlo;
- **Ing. Hajko** – bola zabetónovaná plocha, kde by malo v budúcnosti viesť potrubie na čerpanie vody; stavebný dozor bol na to upozornený; (*pozn. Ing. Hajko predložil fotografie zo stavby*);
- prečo nie je rešpektovaný projekt a prečo nezastavil navážanie danej plochy? načo sú nám projekty, keď ich nedodržiavame?
- **Ing. Uhrík** – nevedel o tom potrubí, ktoré tam malo ísť;
- **Ing. Hajko** – dodávateľovi sme dali dosť času na to, aby odovzdali dostatočne kvalitné dielo; aj stavebný dozor má trestno-právnu zodpovednosť; pri betónovaní plochy mal možnosť zjednať nápravu a jedine on mohol zastaviť práce; BOZP na stavbe nebolo vôbec dodržané; koordinácia prác takisto nebola dodržaná; ťažké autá s betónom sa otáčali na parkovisku v blízkosti autobusovej zastávky; bol tam veľký chaos;
- **Ing. Gogora** – takisto sa viackrát upozorňovalo na dočasné dopravné značenie; majú to vo svojej položke zahrnuté;
- **Ing. Hajko** – stavebný dozor by mal hájiť záujmy obce, bola mu vyslovená dôvera; dnes na stavbe montovali strešnú krytinu, ale inú ako je zazmluvnená; Ing. Uhrík na stavbe nevedel odpovedať na otázku aká je to strešná krytina; mala tam byť Reisen a montovali Blachotrapez;
- **Ing. Uhrík** – už to rieši s dodávateľom; ale aj Blachotrapez má titán-zinkovú strešnú krytinu;
- **Ing. Hajko** – ale nacenená je Reisen, tento materiál je dodávaný vo zvitkoch a úplne inak sa montuje; okamžite malo byť zastavené aj betónovanie plochy aj pokládka strešnej krytiny;
- **p. Marian Mazáň** – aká bude teraz záruka na túto sľúbenú prácu? ako sa prevezme táto nekvalitne zrealizovaná stavba?

- **Ing. Lúdl** – uňho táto firma stratila dôveru; jednoznačne navrhuje okamžité prerušenie stavebných prác, posúdenie reálneho stavu s vyčíslením škôd, osloviť právnik a stavbu dokončiť, ale s inou firmou;
- **Ing. Hajko** – bola uhradená aj posledná faktúra od Gemmy?
- **Ing. Gogora** – bola nám doručená faktúra podpísaná stavebným dozorom a plynie nám termín na úhradu;
- **p. starosta** - 11.6.2020 je termín úhrady faktúry; zatiaľ nie je uhradená; keď súdny znalec povie, že nebol dodaný materiál čo je vyfakturovaný, potom sa môžeme baviť o tom či sa uhradí alebo nie;
- **Ing. Lúdl** – hlavný kontrolór by mohol skontrolovať túto faktúru;
- **p. starosta** – hlavný kontrolór nie je stavbár, ani on to nevie posúdiť;
- **Ing. Uhrík** – napísal dodávateľovi mail, že faktúra uhradená nebude, uviedli ho do omylu;
- **Bc. Guťan** – je zarážajúce, že na stavebnej komisii, alebo na OZ sa niečo dohodne, napr. že spevnená plocha sa betónovať nebude, a na druhý deň to neplatí;
- **Mgr. Sipos** – tiež si myslel, že práce sa ukončia a napravia sa chyby;
- **Ing. Hajko** – nech sa stavebný dozor vyjadrí prečo práce nezastavil?
- **Ing. Uhrík** – myslel si, že spevnená plocha je kvalitne urobená;
- **p. Marian Mazáň** – keď sa začala navádzať tá nekvalitná zem, hneď volal p. starostovi a ten volal Ing. Uhríkovi, nech práce zastaví a dá to odpratať, no nedal a nebol ani prítomný na zaťažkávajúcej skúške;
- **Ing. Uhrík** – nedokázal už priamo na stavbe zastaviť to betónovanie, hoci deň predtým im poslal mail, aby to nerobili;
- **Ing. Vajda** – táto firma vôbec nerešpektuje ich názor;
- **Ing. Hajko** – aké práce budú teraz prebiehať?
- **Ing. Uhrík** – musia opraviť fasádu, podklady pre omietky atď.;
- **Ing. Lúdl** – toto sa malo robiť už pred týždňom;
- **p. Mazáň** – ďalej sa pokračuje v prácach a neopravuje sa to, čo sa urobilo zle;
- **p. starosta** – 2 sondy sa tam urobili; Kollár im to ukazoval; keď to budú vedieť zdokladovať, v práve sú oni; a my môžeme urobiť sondy na miestach, ktoré sú vynechané; určite ich nechce obhajovať, len si to treba dobre premyslieť;

- **Ing. arch. Gabriel Ciglan (občan)** – Slovenská stavebná inšpekcia je kontrolný orgán, ktorý háji záujmy štátu, obcí, atď., môžu stavbu skontrolovať; a obec môže osloviť aj súdneho znalca;
- **p. Viktor Szabo (občan)** – stavbu mali odovzdať 15.3.2020;
- **p. starosta** – zmluvná pokuta im už beží;
- **Bc. Gut'an** – za aký čas prídu na kontrolu?
- **Ing. arch. Gabriel Ciglan** – väčšinou do týždňa; možno v súčasnej situácii to bude trvať dlhšie; nemalo by to byť anonymné, práve naopak; sú oprávnení ukladať pokuty, nariadenia atď.; najprv je konfrontovaný stavebný dozor, potom dodávateľ; aj nezávislého súdneho znalca treba osloviť; a zakryť stavbu treba dať niekomu inému;
- **p. starosta** – hneď nasledujúci deň oslovíme Slov. stavebnú inšpekciu a keď bude potrebné zvoláme aj ďalšie OZ;
- **p. Svorda** – a keď prídu o 2 týždne? Zatiaľ bude dodávateľ zakrývať nedostatky? Lepšie to bude provizórne zakryť, nech strecha nezatečie;
- **Ing. Lúdl** – dôvodom na prerušenie prác na stavbe je okrem iných vecí už len nedodržiavanie pravidiel BOZP a neumiestnenie dočasného dopravného značenia;
- **Ing. Hajko** – je vôbec vypracovaný plán BOZP na túto stavbu?
- **Ing. Uhrík** – mal by byť na OcÚ uložený;
- **p. starosta** – tak ako povedal Ing. Lúdl, na prerušenie prác na stavbe musí byť dôvod; porušenie BOZP je vážny dôvod, je to vecou stavebného dozoru, musí to zapísať do stavebného denníka;

V.

Diskusia

Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom:

a.) **Vzalo na vedomie** diskusné príspevky a bude sa nimi zaoberať.

- **p. Daniel Svorda** – na detských ihriskách je už väčší pohyb ľudí, mohli by sa dezinfikovať každý deň;
- a od 1.6.2020 sa začne prevádzka MŠ a ZŠ, mohlo by sa v objektoch prepláchnuť potrubie, dlhšie nebolo používané;
- **p. starosta** – informoval prítomných poslancov o situácii vo wellnesse, ktorý sa už tento rok neotvorí; komunikoval s pani riaditeľkou, treba odstrániť havarijný stav; možno budúci rok sa začne s prevádzkou; k 31.5. dostanú zamestnanci výpovede z dôvodu nadbytočnosti; v súčasnosti im nemáme dať akú prácu; je potrebné naceniť potrebnú rekonštrukciu a začať to realizovať;

- **Ing. Gogora, PhD.** – prišlo vyjadrenie z hygieny k IBV; chcú, aby obec zabezpečila hlukovú štúdiu, tak ju objednáme;
 - tak ako informoval poslancov mailom, navrhuje zrekonštruovať MK na ul. Dlhej – od Jednoty po Klub dôchodcov; je v zlom stave;
 - **Ing. Monika Vargová (občan)** – či sa bude aj na Záhradnej ulici robiť rekonštrukcia MK?
 - **Ing. Gogora, PhD.** – na konci Záhradnej ulice sa ešte bude robiť kanalizácia, tak až potom;
 - **Ing. Miloš Hajko** – navrhuje, aby zamestnanci obecnej dielne keď napr. obec kúpi nové stromy a oni ich neodborne zasadia, aby niesli za to zodpovednosť a aby to mali zakotvené v pracovných zmluvách;
 - **Ing. Lúdl** – môže sa to premietnuť napr. v príspevkoch zamestnávateľa na DDS (doplňkové dôchodkové sporenie), poslanci tieto príspevky podporili;
 - **Ing. Hajko** – žiada Obecný úrad, aby dostávali poslanci cenové ponuky na určitej úrovni; úplné, s dátumom atď.
- b.) Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom **vzalo na vedomie**, že nasledujúce riadne rokovanie Obecného zastupiteľstva sa uskutoční dňa **17.06.2020 o 17:00 hod.**

VI.

Záver

Kedže všetky body programu mimoriadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva boli prerokované, p. starosta poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie **u k o n č i l**.

Ing. Igor Gogora, PhD.
prednosta OcÚ

Ing. Ladislav Éhn
starosta obce

Mgr. Jozef Sipos
overovateľ zápisnice

Zapísala: Ing. Eliška Svordová

Prílohy:

Príloha č. 1: Rozpočtové opatrenie č. 5/2020