

ZÁPISNICA

z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva
v Kalnej nad Hronom zo dňa **22.09.2020**

Uznesenie č. 10/2020/OZ

Strana č. 117 - 137



Kalná nad Hronom

STAROSTA OBCE KALNÁ NAD HRONOM

Vec: **Pozvánka na riadne zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Kalnej nad Hronom**

V zmysle §-u 13 ods. 4a zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov **v o l á v a m r i a d n e** zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Kalnej nad Hronom dňa

22. septembra 2020 (v utorok) o 17:00 hod.

v Sobášnej miestnosti Obecného úradu v Kalnej nad Hronom.

Program:

1. Otvorenie a schválenie programu
2. Voľba návrhovej komisie, určenie overovateľa a zapisovateľky
3. Interpelácie poslancov a pripomienky občanov
4. Kontrola plnenia uznesení
5. Správa o činnosti Relaxačno-športového areálu Kalná nad Hronom za rok 2019 – 2020
6. Správa o činnosti Obecnej polície za rok 2019
7. Správa o činnosti spol. Kalná KTR, s.r.o. za rok 2019
8. Rozpočtové opatrenie č. 10/2020
9. Plnenie rozpočtu obce k 30.06.2020
10. Rôzne
11. Schválenie aktualizovaného VZN č. 25/2020 Prevádzkový poriadok pohrebísk
12. Informatívna správa predsedov komisií pri OZ
13. Informatívna správa prednostu OcÚ
14. Informatívna správa starostu obce
15. Diskusia
16. Záver

Ing. Ladislav ÉHN

starosta obce

Rokovanie Obecného zastupiteľstva sa uskutoční

v zmysle prísnych hygienických opatrení

v súvislosti so zamedzením šírenia prenosného ochorenia COVID – 19!!!

Na základe Opatrenia Úradu verejného zdravotníctva SR zo dňa 06.05.2020 je rokovanie Obecného zastupiteľstva možné uskutočniť **s účasťou verejnosti** za dodržania protiepidemických opatrení vyplývajúcich pre priestory orgánov územnej samosprávy!

Obecný úrad Kalná nad Hronom
Červenej armády 55, 935 32
Tel.: 036 - 639 51 09
E-mail: obec@kalna.eu, www.kalna.eu

Prezenčná listina
z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva
v Kalnej nad Hronom zo dňa 22.09.2020

Meno:

Podpis:

ÉHN Ladislav, Ing., starosta obce	prítomný
BOGÁR Roland	ospravedlnený
GUŤAN Michal, Bc.	prítomný
HAJKO Miloš, Ing.	prítomný
LÚDL Otto, Ing.	prítomný
MAZÁŇ Marian	prítomný
SIPOS Jozef, Mgr.	prítomný
SVORDA Daniel	prítomný
VAJDA Arpád, Ing.	prítomný
VARGOVÁ Helena	prítomný
GOGORA Igor, Ing. PhD., prednosta OcÚ	prítomný
STRÁKOŠ Richard, Ing., hl. kontrolór	prítomný

Ostatní prítomní:

Meno:

Podpis:

Zápisnica

z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva

v Kalnej nad Hronom zo dňa 22.09.2020

Prítomní:

- | | |
|--------------------|--------------------------------|
| - starosta obce | Ing. Ladislav Éhn |
| - prednosta OcÚ | Ing. Igor Gogora , PhD. |
| - ostatní prítomní | podľa prezenčnej listiny |

Rokovanie

Dnešné zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Kalnej nad Hronom otvoril a prítomných privítal **Ing. Ladislav Éhn**, starosta obce.

Skonštatoval, že na rokovaní je prítomných 7 poslancov Obecného zastupiteľstva z 9-tich, zasadnutie **je uznášaniaschopné**. Pán poslanec Roland Bogár sa z rokovania ospravedlnil a pán poslanec Ing. Otto Lúdl sa dostaví na rokovanie neskôr.

I.

Otvorenie a schválenie programu

Pán starosta oboznámil prítomných s programom. Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom **prerokovalo** a jednohlasne **schválilo** program zasadnutia.

Hlasovanie:

prítomných: 7 (z 9) poslancov

za: 7 poslancov

proti: 0 poslancov

zdržalo sa: 0 poslancov

II.

Určenie zapisovateľky a overovateľa zápisnice, voľba návrhovej komisie

Pán starosta navrhol, aby overovateľom zápisnice z dnešného zasadnutia bol Mgr. Jozef Sipos, poslanec OZ.

- a.) Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom **určilo** za overovateľa zápisnice Mgr. Jozefa Siposa, poslanca OZ.

Za zapisovateľku **určilo** Ing. Elišku Svordovú, pracovníčku Obecného úradu v Kalnej nad Hronom.

Hlasovanie:

prítomných: 7 (z 9) poslancov

za: 6 poslancov

proti: 0 poslancov

zdržal sa: 1 poslanec (Mgr. Jozef Sipos)

Ďalej pán starosta predložil návrh na zloženie návrhovej komisie. Za predsedu odporučil zvoliť **p. Daniela Svordu**, poslanca OZ a za členov komisie navrhol **Ing. Arpáda Vajdu** a **Bc. Michala Gut'ana**, poslancov OZ.

b.) Obecné zastupiteľstvo **s c h v á l i l o** návrhovú komisiu v tomto zložení:

- predseda: p. Daniel Svorda, poslanec OZ,
- členovia: Ing. Arpád Vajda, Bc. Michal Gut'an, poslanci OZ.

Hlasovanie:

prítomných: 7 (z 9) poslancov

za: 7 poslancov

proti: 0 poslancov

zdržalo sa: 0 poslancov

III.

Interpelácie poslancov a pripomienky občanov

Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom **v z a l o n a v e d o m i e** interpelácie poslancov a pripomienky občanov a bude sa nimi zaoberať.

Interpelácie poslancov

- **p. Daniel Svorda** – v zmysle prijatého uznesenia sa malo riešiť parkovanie kamiónov na ul. Nitrianskej; zatiaľ sa nič nedeje; ako to postupuje?
- **Bc. Michal Gut'an** – Komisia Verejného poriadku nemala zasadnutie; budú sa tým zaoberať na najbližšom zasadnutí komisie;

IV.

Kontrola plnenia uznesení

Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom **v z a l o n a v e d o m i e** informáciu o splnených uzneseniach, aj uzneseniach, ktoré sú v štádiu riešenia:

Uznesenie č. 6/VIII. – i./2020/OZ, ktorým OZ v Kalnej nad Hronom prerokovalo a schválilo zníženie nájomného za prenájom nebytových priestorov vo viacúčelovej budove na Nitrianskej ul. č. 6 pre p. Petra Kecskésa, Fučíkova 28, 935 32 Kalná nad Hronom (prevádzka Riders burgers grill) na sumu 1 EUR/mesačne po dobu 24 mesiacov z dôvodu refundácie nákladov vynaložených na rekonštrukciu obecných priestorov a **poverilo** OcÚ vypracovaním Dodatku k nájomnej zmluve.

Úloha splnená – dodatok bol podpísaný a je zverejnený na stránke obce

Uznesenie č. 6/VIII. – j./2020/OZ, ktorým OZ v Kalnej nad Hronom prerokovalo a neschválilo ponuku p. Jozefa Pokorackého z Dlhej ulice na dlhodobý prenájom pozemku o výmere 203 m², kt. sa nachádza v obci Kalná nad Hronom, v k.ú. Kalná, parc. reg. C, parc. č. 403/2. Obecné zastupiteľstvo zároveň **poverilo** Obecný úrad rokovaním s majiteľom nehnuteľnosti.

Úloha splnená – rokovanie prebehlo, obec pozemok odkúpi

Uznesenie č. 6/VIII. – k./2020/OZ, ktorým OZ v Kalnej nad Hronom prerokovalo a schválilo objednanie úpravy dopravnej štúdie a dopracovanie projektu napojenia na cestu I/51 – IBV Kalná nad Hronom, za Novou ulicou v sume **2 900 EUR**.

Úloha splnená – projekt bol dodaný, v súčasnosti sa k nemu vyjadrujú zainteresované orgány

Uznesenie č. 6/VIII. – m./2020/OZ, ktorým OZ v Kalnej nad Hronom poverilo hlavného kontrolóra obce vypracovaním zoznamu o odborných prehliadkach a skúškach elektrických zariadení s dobou ich platnosti vo všetkých obecných objektoch a predložiť ich Obecnému zastupiteľstvu.

Úloha splnená – v rozpočtovom opatrení č. 10 sú zahrnuté aj náklady na revízie

Uznesenie č. 6/VIII. – o./2020/OZ, ktorým OZ v Kalnej nad Hronom poverilo Hlavného kontrolóra obce vykonaním hĺbkovej kontroly všetkých dokladov a faktúr týkajúcich sa stavby Požiarnej zbrojnice a predložiť o tom správu Obecnému zastupiteľstvu do 24.06.2020.

Úloha splnená – HK poslal správu poslancom

Uznesenie č. 6/VIII. – p./2020/OZ, ktorým OZ v Kalnej nad Hronom poverilo Hlavného kontrolóra obce vypracovaním zápočtu zrealizovaných prác v porovnaní s rozpočtovanými nákladmi z projektovej dokumentácie pri realizácii spevnenej plochy pri Požiarnej zbrojnici.

Úloha splnená – HK poslal správu poslancom a rieši to už aj nový stavebný dozor

Uznesenie č. 6/VIII. – q./2020/OZ, ktorým OZ v Kalnej nad Hronom poverilo OcÚ uplatnením zmluvnej pokuty predtým, ako bude vystavená posledná faktúra za stavebné práce na Požiarnej zbrojnici (po predchádzajúcej dohode s právnikom).

a

Uznesenie č. 6/VIII. – r./2020/OZ, ktorým OZ v Kalnej nad Hronom poverilo OcÚ uplatnením zmluvnej pokuty predtým, ako bude vystavená posledná faktúra za stavebné práce na Centre funkčného tréningu (po predchádzajúcej dohode s právnikom).

Úloha zo strany OcÚ splnená – faktúry im boli zaslané, no obaja dodávatelia ich obci vrátili, budeme to riešiť s právnym zástupcom obce

Uznesenie č. 7/XI. – d./2020/OZ, ktorým OZ v Kalnej nad Hronom prerokovalo a schválilo dopracovanie realizačného projektu statiky k zakladaniu bytových domov SO 03 a SO 04, vrátane inžiniersko – geologického prieskumu.

Úloha sa priebežne plní - geodeti prídu bytové domy zamerať, no je nutné pozemok predtým vyčistiť

- **Ing. Miloš Hajko** – nepočul medzi uzneseniami verejné osvetlenie na cvičisku pre psov;
- **Ing. Richard Strákoš** – zatiaľ nemá kompletne doklady od p. Šubu; akonáhle bude mať, správu pošle poslancom;

V.

Správa o činnosti Relaxačno-športového areálu Kalná nad Hronom za rok 2019 – 2020

Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom:

- a.) **Vzalo na vedomie** Správu o činnosti Relaxačno-športového areálu Kalná nad Hronom za rok 2019 – 2020 (tvorí *Prílohu č. 1* tejto zápisnice), ktorú prítomným predniesla p. Vlasta Arpášová, riaditeľka organizácie.

- budova je v zlom stave a bude potrebná jej kompletná rekonštrukcia; v súčasnosti je celý areál zatvorený; zamestnancom bolo vyplatené odstupné; celá dokumentácia a kľúče od objektu sú uložené na Obecnom úrade;
 - ak by sa mala rušiť ku koncu roku príspevková organizácia, musí mať na to rozhodnutie Obecného zastupiteľstva, aby mohla zrušiť všetky registrácie;
 - p. starosta – musíme sa tejto problematike venovať čo najskôr, inak začne budova chátrať;
 - **p. Daniel Svorda** – treba zmonitorovať súčasný stav, nájsť príčinu zatekania apod.; a rozhodnúť o rekonštrukcii;
 - **p. starosta** – navrhol prijať uznesenie:
- b.) Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom **prerokovalo a schválilo zrušenie** príspevkovej organizácie Relaxačno-športový areál Kalná nad Hronom, v zastúpení riaditeľkou p. Vlastou Arpášovou, so sídlom na ul. Mieru č. 118/7, 935 32 Kalná nad Hronom, IČO: 42125031 **k 31.12.2020.**

Hlasovanie:

prítomných: 7 (z 9) poslancov

za: 7 poslancov

proti: 0 poslancov

zdržalo sa: 0 poslancov

VI.

Správa o činnosti Obecnej polície za rok 2019

Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom **vzalo na vedomie** Správu o činnosti Obecnej polície za rok 2019 (tvorí *Prílohu č. 2* tejto zápisnice), ktorú prítomným predniesol Mgr. Juraj Pacalaj, náčelník OP.

- **Bc. Michal Gut'an** – pochválil spoluprácu Obecnej polície s Komisiou verejného poriadku;
- upozornil, že v areáli autobazáru sa začalo tvoriť vrakovisko, mohli by to priebežne monitorovať;
- **Ing. Igor Gogora, PhD.** – poďakoval im za spoluprácu; mohli by pripraviť návrh do rozpočtu na budúci rok; nastaviť tam platobné podmienky;
- **p. starosta** – to platí pre všetkých vedúcich zamestnancov – poskytnúť čo najskôr podklady do rozpočtu;

VII.

Správa o činnosti spol. Kalná KTR, s.r.o. za rok 2019

Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom **vzalo na vedomie** Správu o činnosti spol. Kalná KTR, s.r.o. za rok 2019 (tvorí *Prílohu č. 3* tejto zápisnice), ktorú prítomným predniesol p. Jozef Gonda, konateľ s.r.o.

(..... Ing. Lúdl sa dostavil na rokovanie OZ o 17:50 hod., prítomných je 8 poslancov OZ....)

VIII.

Rozpočtové opatrenie č. 10/2020

Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom **prerokovalo a schválilo** zmenu rozpočtu **Rozpočtové opatrenie č. 10/2020** (tvorí *Prílohu č. 4* tejto zápisnice) nasledovne:

Príjmy bežného rozpočtu – navýšenie príjmov o 21 150 EUR:

- 121 003 Daň z bytov a nebytových priestorov	+ 3 250 EUR
- 212 003 Príjmy z prenajatých pozemkov	+ 3 000 EUR
- 212 004 Príjmy z prenajatých strojov, prístrojov	+ 1 000 EUR
- 244 000 Úroky z terminovaných vkladov	+ 500 EUR
- 246 Ostatné platby	+ 6 300 EUR
- 292 006 Z náhrad poisťného plnenia	+ 3 300 EUR
- 292 017 Z vratiek	+ 3 800 EUR

Príjmy kapitálového rozpočtu (r. 2021)

- **322 001** Transfery v rámci verejnej správy – zo štátneho rozpočtu – zníženie o **400 000 EUR** (transfer „Denný stacionár s odľahčovacou službou“ + transfer „Rozšírenie kapacity existujúceho objektu Materskej školy v Kalnej nad Hronom prostredníctvom prístavby“)

Výdavky kapitálového rozpočtu (realizácia v roku 2021 – zníženie o 400 000 EUR)

- funkčná klasifikácia **09.1.1.1 Predprimárne vzdelávanie s bežnou starostlivosťou** zníženie o **90 000 EUR** program **9.1** (Rozšírenie kapacity existujúceho objektu Materskej školy v Kalnej nad Hronom prostredníctvom prístavby)
- funkčná klasifikácia **10.2.0 Staroba** zníženie o **310 000 EUR** program **13.2** („Denný stacionár s odľahčovacou službou“) program 13.2

Výdavky bežného rozpočtu (+ 149 710 EUR , - 132 500 EUR)

- funkčná klasifikácia **01.1.1 Výkonné a zákonodarné orgány** navýšenie o **10 000 EUR** v položke ekonomickej klasifikácie **637 004** Všeobecné služby program **3.1** (na vykonanie revízií a kontroly zariadení)
- funkčná klasifikácia **01.1.1 Výkonné a zákonodarné orgány** navýšenie o **1 000 EUR** v položke ekonomickej klasifikácie **633 004** Prevádzkové stroje, prístroje a zariadenia, technika a náradie program **14.1** (brána na vstup k skladom sociálneho podniku od novej požiarnej zbrojnice)
- funkčná klasifikácia **01.1.2 Finančné a rozpočtové záležitosti** navýšenie o **10 000 EUR** v položke ekonomickej klasifikácie **637 005** Špeciálne služby program **1.3** (právne služby – Donau farm)
- funkčná klasifikácia **04.5.1 Cestná doprava** navýšenie v položke ekonomickej klasifikácie **637 005** Špeciálne služby navýšenie o **5 800 EUR** program **11.2** (PD pre rekonštrukciu miestnych komunikácií Kpt. Nálepku, 29. augusta, Dlhá, Viničná)
- funkčná klasifikácia **08.1.0 Rekreačné a športové služby** navýšenie o **1 310 EUR** v položke ekonomickej klasifikácie **635 006** Rutinná a štandardná údržba objektov a ich častí program **10.2** (rekonštrukcia bufetu na štadióne KFC)
- funkčná klasifikácia **08.3.0 Vysielacie a vydavateľské služby** navýšenie o **30 000 EUR** v položke ekonomickej klasifikácie **641 012** Ostatným subjektom verejnej správy program **5.5** (bežný transfer spol. Kalná KTR s.r.o.)
- funkčná klasifikácia **08.4.0 Náboženské a iné spoločenské služby** navýšenie o **2 600 EUR** v položke ekonomickej klasifikácie **635 006** Rutinná a štandardná úprava budov objektov a častí program **4.4** (oprava jestvujúceho Domu smútku v Kalnej nad Hronom)
- funkčná klasifikácia **10.2.0 Staroba** navýšenie o **89 000 EUR** v položke ekonomickej klasifikácie **637 004** Všeobecné služby program **13.1**
- funkčná klasifikácia **04.5.1 Cestná doprava** zníženie o **132 500 EUR** v položke ekonomickej klasifikácie **635 006** Rutinná a štandardná údržba budov, objektov a ich častí zníženie program **11.1**

Výdavky kapitálového rozpočtu (+ 327 090 EUR, - 327 090 EUR) – čerpanie rezervného fondu:

- funkčná klasifikácia **01.1.1 Výkonné a zákonodarné orgány** navýšenie o **2 500 EUR** v položke ekonomickej klasifikácie **717 002** Rekonštrukcia a modernizácia program **3.1**

(vytvorenie ďalšieho priestoru na prenájom – deliaca priečka, montáž vstupnej garážovej brány)

- funkčná klasifikácia **03.1.0 Policačné služby** navýšenie o **2 000 EUR** v položke ekonomickej klasifikácie **714 001** Nákup osobných automobilov program **5.6** (maják na osobný automobil obecnej polície)
- funkčná klasifikácia **03.2.0 Požiarna zbrojnica** navýšenie o **20 000 EUR** v položke ekonomickej klasifikácie **717 001** Realizácia nových stavieb program 5.1 (realizácia armatúrnej šachty, studňa, rozvodov a terénnych úprav – požiarna zbrojnica)
- funkčná klasifikácia **04.5.1 Cestná doprava** presun o **20 700 EUR** z položky ekonomickej klasifikácie **714 004** Nákup nákladných vozidiel program **8.1** na funkčnú klasifikáciu **06.2.0 Rozvoj obce** na položku ekonomickej klasifikácie **713 004** Prevádzkový stroj, prístroj program **12.1**
- funkčná klasifikácia **05.1.0 Nakladanie s odpadmi** navýšenie v položke ekonomickej klasifikácie **717 001** Realizácia nových stavieb o **17 200 EUR** program 6.1 (spevnené plochy pod zelený odpad)
- funkčná klasifikácia **05.2.0 Nakladanie s odpadovými vodami** presun z položky ekonomickej klasifikácie **717 001** Realizácia nových stavieb program **6.2** vo výške **20 500 EUR** na položku ekonomickej klasifikácie **717 002** Rekonštrukcia a modernizácia program **6.2**
- funkčná klasifikácia **06.2.0 Rozvoj obce navýšenie o 10 000 EUR** v položke ekonomickej klasifikácie **716** Prípravná a projektová dokumentácia program 16.1 (projekt na výstavbu rodinných domov v Kalnici na ul. Hronská)
- funkčná klasifikácia **06.2.0 Rozvoj obce navýšenie o 3 750 EUR** v položke ekonomickej klasifikácie **711 001** Nákup pozemkov program 16.1 (kúpa pozemku – J. Pokoracký)
- funkčná klasifikácia **06.4.0 Verejné osvetlenie** navýšenie o **18 270 EUR** v položke ekonomickej klasifikácie **717 001** Realizácia nových stavieb program **5.4** (verejné osvetlenie pri centre funkčného tréningu a elektroinštalačné práce)
- funkčná klasifikácia **06.4.0 Verejné osvetlenie** navýšenie o **30 000 EUR** v položke ekonomickej klasifikácie **717 001** Realizácia nových stavieb program **5.4** (verejné osvetlenie tréningového ihriska pri KFC v Kalnici)
- funkčná klasifikácia **08.1.0 Rekreačné a športové služby** navýšenie o **9 000 EUR** v položke ekonomickej klasifikácie **713 004** Prevádzkové stroje, prístroje, zariadení, techniky program **10.1** (dobudovanie oplotenia a montáž ochranných sietí na tréningovom ihrisku KFC)

- funkčná klasifikácia **08.1.0 Rekreačné a športové služby** navýšenie o **150 000 EUR** v položke ekonomickej klasifikácie **717 002** Rekonštrukcia a modernizácia program **10.1** (rekonštrukcia a technické zhodnotenie športovísk v areáli KFC)
- funkčná klasifikácia **08.1.0 Rekreačné a športové služby** navýšenie o **10 000 EUR** v položke ekonomickej klasifikácie **716** Projektová dokumentácia program **10.3** (vyhotovenie sond a obnaženie jestvujúcich konštrukcií v areáli Wellnes Kalná)
- funkčná klasifikácia **08.2.0 Kultúrne služby** navýšenie o **370 EUR** v položke ekonomickej klasifikácie **719 002** Nákup umeleckých diel a zbierok program **7.1** (dorobky Betlehem)
- funkčná klasifikácia **08.1.0 Rekreačné a športové služby** navýšenie o **47 500 EUR** v položke ekonomickej klasifikácie **717 001** Realizácia nových stavieb program **10.1** (centrum funkčného tréningu – vzduchotechnika)
- funkčná klasifikácia **08.4.0 Náboženské a iné spoločenské služby** navýšenie o **6 500 EUR** v položke ekonomickej klasifikácie **717 001** Realizácia nových stavieb program **4.6** (realizácia sociálnych zariadení pri rímsko-katolíckom kostole)
- funkčná klasifikácia **06.2.0 Rozvoj obce** zníženie o **327 090 EUR** z položky ekonomickej klasifikácie **717 001** Realizácia nových stavieb program 16.1 (rezervný fond)

Výdavky finančných operácií:

- funkčná klasifikácia **01.1.2 Finančné a rozpočtové záležitosti** navýšenie o **3 940 EUR** v položke ekonomickej klasifikácie **821 005** Bankové úvery dlhodobé (úver vo VÚB za rekonštrukciu verejného osvetlenia – posledná čiastka) program 14.2

Hlasovanie:

prítomných: 8 (z 9) poslancov
za: 7 poslancov
proti: 0 poslancov
zdržal sa: 1 poslanec (Ing. Miloš Hajko)

IX.

Plnenie rozpočtu obce k 30.06.2020

Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom:

- a.) **vzalo na vedomie** Plnenie rozpočtu obce k 30.06.2020 (tvorí *Prílohu č. 5* tejto zápisnice).

- b.) **vzalo na vedomie** Vyhodnotenie plnenia rozpočtu obce za prvý polrok 2020 (tvorí Prílohu č. 6 tejto zápisnice).

X.

Rôzne

Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom:

- a.) **Prerokovalo a schválilo** podanie žiadosti o poskytnutie návratnej finančnej výpomoci z Ministerstva financií SR z dôvodu prebiehajúcej mimoriadnej situácie a kompenzácie výpadku podielových daní pre obec a to vo výške výpadku dane z príjmov fyzických osôb za rok 2020 v dôsledku pandémie ochorenia COVID-19 (vo výške **40 374 EUR**).

Hlasovanie:

prítomných: 8 (z 9) poslancov

za: 8 poslancov

proti: 0 poslancov

zdržalo sa: 0 poslancov

- b.) **Odročilo** poskytnutie dotácie z rozpočtu obce Škole umeleckého priemyslu Ladislava Bielika, so sídlom Vajanského 23, Levice v zastúp. Mgr. Jitkou Pukšovou, riaditeľkou vo výške **1 680 EUR** na činnosť školy. Skontaktujú sa s nimi p. Helena Vargová, poslankyňa OZ a Mgr. Ivana Tóthová, riaditeľka Centra pomoci Kalná, n.o. ohľadom možnej spolupráce s Obcou Kalná nad Hronom.
- c.) **Vzalo na vedomie** vrátenie faktúry vystavenej obcou za vyrubenie zmluvnej pokuty za omeškanie diela od spol. GEMMA CONSTRUCTION a.s., so sídlom Bancíkovej 1/A, 821 03 Bratislava – Nové Mesto, dodávateľa stavby Požiarnej zbrojnice.
- d.) **Vzalo na vedomie** vrátenie faktúry vystavenej obcou za vyrubenie zmluvnej pokuty za omeškanie diela od spol. HYDROMELIORÁCIE, a.s., so sídlom ul. SNP č. 3, 935 32 Kalná nad Hronom, dodávateľa stavby Centra funkčného tréningu.
- e.) **Vzalo na vedomie** návrh od spol. IMPRESIA, s.r.o., so sídlom Macharova 9, 851 01 Bratislava na osobné stretnutie a predstavenie podnikateľského zámeru

výstavby autoumývarne v obci. Zástupcovia spoločnosti budú pozvaní na rokovanie Stavebnej komisie.

- f.) **Prerokovalo a schválilo** žiadosť p. Jozefa Gondu, bytom xxxxxxxxxx, 935 32 Kalná nad Hronom o vybudovanie vjazdu do rodinného domu v k.ú. Kalná, na parc. Reg. C, parc. č. 1529/7 – zastavaná plocha o výmere 440 m².

Hlasovanie:

prítomných: 8 (z 9) poslancov
za: 8 poslancov
proti: 0 poslancov
zdržalo sa: 0 poslancov

- g.) **Prerokovalo a schválilo** žiadosť p. Martina Cochera, bytom xxxxxxxxxx, 935 32 Kalná nad Hronom o vybudovanie vjazdu do rodinného domu v k.ú. Kalná, na parc. Reg. C, parc. č. 401/1.

Hlasovanie:

prítomných: 8 (z 9) poslancov
za: 8 poslancov
proti: 0 poslancov
zdržalo sa: 0 poslancov

- h.) **Prerokovalo a schválilo** objednanie projektovej dokumentácie v stupni realizačný projekt pre výstavbu 4 rodinných domov v obci Kalná nad Hronom na ul. Hronská za max. cenu 10 000 EUR.

Hlasovanie:

prítomných: 8 (z 9) poslancov
za: 8 poslancov
proti: 0 poslancov
zdržalo sa: 0 poslancov

- i.) **Prerokovalo a schválilo** zadanie zákazky vnútorným obstarávaním (in-house) ohľadom projektu: „Rozšírenie kapacity existujúceho objektu materskej školy v Kalnej nad Hronom prostredníctvom prístavby“ .

Hlasovanie:

prítomných: 8 (z 9) poslancov
za: 8 poslancov
proti: 0 poslancov
zdržalo sa: 0 poslancov

- j.) **Prerokovalo a schválilo** zadanie zákazky vnútorným obstarávaním (in-house) ohľadom projektu: „Denný stacionár s odľahčovacou službou“.

Hlasovanie:

prítomných: 8 (z 9) poslancov

za: 8 poslancov

proti: 0 poslancov

zdržalo sa: 0 poslancov

- k.) **Vzalo na vedomie** návrh poslanca OZ p. Daniela Svordu na udelenie Čestného občianstva podľa §36 Štatútu obce osobám, ktoré sa obzvlášť významným spôsobom pričínili o rozvoj a zveľádovanie obce.
- l.) **Vzalo na vedomie** návrh poslanca OZ p. Daniel Svordu na udelenie Ceny obce Kalná nad Hronom podľa §37 Štatútu obce za činnosť osôb, ktoré sa významným spôsobom pričínili o hospodársky a kultúrny rozvoj obce, jej propagáciu doma i v zahraničí.
- **p. starosta** – pripravíme list aj na obecné organizácie, aby navrhli ocenenia; návrhy ocenení z rôznych oblastí spolu s odôvodnením môžu zasielať p. poslancovi Svordovi, do konca novembra;
- m.) **Prerokovalo a schválilo** na návrh predsedu doplnenie **Ing. Mariana Takáča** z a člena Stavebnej komisie. Nové zloženie komisie bude nasledovné:
Predsa komisie: Ing. Arpád Vajda, Členovia komisie: Ing. arch. Gabriel Ciglan, Ing. Arpád Zsigmond, p. Pavol Kocka, p. Michal Hajtó, Ing. Roman Gogora, Ing. Monika Vargová, Ing. Gabriela Nádašdyová, p. Daniel Svorda, Ing. Miloš Hajko, Mgr. Jozef Sipos, Ing. Otto Lúdl, p. Marian Mazáň, Ing. Igor Gogora, p. Roland Bogár, Ing. Marián Takáč.

Hlasovanie:

prítomných: 8 (z 9) poslancov

za: 8 poslancov

proti: 0 poslancov

zdržalo sa: 0 poslancov

- n.) **Prerokovalo a schválilo kúpu nehnuteľnosti** v obci Kalná nad Hronom, k.ú. Kalná, evidovaná na LV č. 212 ako parcely reg. „C“

- p.č. 3/4 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4027 m²
- p.č. 3/8 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 562 m²
- p.č. 3/9 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 562 m²
- p.č. 3/11 - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 452 m²

a stavby

- súp. č. 168 – školská kotolňa na parcele reg. „C“ p.č. 2/13
- súp. č. 168 – regulačná stanica na parcele reg. „C“ p.č. 2/14
- súp. č. 168 – I. budova SOU obchodné na parcele reg. „C“ p.č. 3/8
- súp. č. 168 – montovaná učebňa na parcele reg. „C“ p.č. 3/11
- súp. č. 525 – II. budova SOU obchodné na parcele reg. „C“ p.č. 3/9

v celosti, vrátane príslušenstva tvoriaceho areál Strednej odbornej školy, ul. Mieru 23, Kalná nad Hronom za kúpnu cenu 485 000 EUR a vrátane hnutel'ného majetku za kúpnu cenu 1 EUR **od predávajúceho** Nitriansky samosprávny kraj, so sídlom Rázusova 2915/2A 94901 Nitra, IČO: 37861298, DIČ: 2021611999 spolu za **celkovú kúpnu cenu 485 001 EUR**

a zároveň

zriadenie **predkupného práva** podľa §602 a nasl. Občianskeho zákonníka v prospech oprávneného Nitriansky samosprávny kraj, so sídlom Rázusova 2915/2A 94901 Nitra, IČO: 37861298, DIČ: 2021611999 v prípade prevodu majetku Obcou Kalná nad Hronom ako povinným z predkupného práva na tretiu osobu, vo výške kúpnej ceny stanovenej znaleckým posudkom v čase uplatnenia predkupného práva, na dobu 10 rokov od povolenia vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností v prospech Obce Kalná nad Hronom. Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom **zrušilo** pôvodné Uznesenie Obecného zastupiteľstva v Kalnej nad Hronom č. 9/IV./2020/OZ zo dňa 30.07.2020.

Hlasovanie:

prítomných: 8 (z 9) poslancov

za: 8 poslancov

proti: 0 poslancov

zdržalo sa: 0 poslancov

o.) **Prerokovalo a schválilo kúpu nehnuteľnosti** v obci Kalná nad Hronom, k.ú. Kalná, parcela reg. „C“ p.č. 403/2 – záhrada o výmere 203 m² evidovaná na LV č. 191 od

predávajúceho Mgr. Jozef Pokoraczki, rod. Pokoraczki, nar. xxxxxxxx, r.č. xxxxxxxxxxxx, trvale bytom xxxxxxxx, 935 32 Kalná nad Hronom za kúpnu cenu **3 750 EUR**. Do zmluvy je potrebné uviesť započítanie záväzkov voči obci.

Hlasovanie:

prítomných: 8 (z 9) poslancov

za: 5 poslancov

proti: 0 poslancov

zdržali sa: 3 poslanci (p. Vargová, Ing. Hajko, p. Svorda)

p.) **Prerokovalo a schválilo** v zmysle §9a ods. 9 písm. c.) Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších právnych predpisov **prenájom nehnuteľnosti** v obci Kalná nad Hronom, k.ú. Kalná, parcela reg. „C“ p.č. 238/11 – záhrada a to časť o výmere 400 m², ktorá svojou polohou susedí s pozemkom, ktorý je predmetom nájomnej zmluvy ZML 174/2019 a súvisiace, **nájomcovi** Kohaplant, spol. s r.o., so sídlom 29. augusta 73, 934 01 Levice, IČO: 36 549 100 za **nájomné** podľa §6 VZN obce č. 8/2015 O nájme a prenájme obecných nebytových priestorov vo výške 0,50 EUR/m²/mesačne (dvory). S podmienkou, že musí byť umožnený prístup Sociálnemu podniku.

Dôvod hodný osobitného zreteľa je daný tým, že predmetná časť parcely sa prenajíma nájomcovi za účelom rozšírenia existujúcej predajne nájomcu.

Hlasovanie:

prítomných: 8 (z 9) poslancov

za: 8 poslancov

proti: 0 poslancov

zdržalo sa: 0 poslancov

q.) **Prerokovalo a schválilo prenájom** novovybudovaného plynárenského zariadenia a plynovej prípojky stavby Požiarna zbrojnica, v k.ú. Kalná na parcelách reg. „C“ p.č. 237/2, 238/1 a 238/4 **nájomcovi** SPP - distribúcia, a.s., so sídlom Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava, IČO: 35 910 739, zapísaná v OR OS Bratislava I, Odd. Sa, vložka č. 3481/B.

Hlasovanie:

prítomných: 8 (z 9) poslancov

za: 8 poslancov

proti: 0 poslancov

zdržalo sa: 0 poslancov

- r.) **Prerokovalo a schválilo** v zmysle §9a ods. 9 písm. c.) Zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších právnych predpisov **zámer prenájmu** nebytových priestorov o výmere 100 m² v budove Dielne, ktorá stojí na parcele reg. „C“ p.č. 238/20 – zast. plocha a nádvorie o celkovej výmere 497 m², k.ú. Kalná, evidovaná na LV č. 1.

Hlasovanie:

prítomných: 8 (z 9) poslancov

za: 8 poslancov

proti: 0 poslancov

zdržalo sa: 0 poslancov

- s.) **Poverilo** OcÚ prípravou podkladov na realizáciu VO na kanalizáciu na ul. Kpt. Nálepku.

XI.

Schválenie aktualizovaného VZN č. 25/2020 Prevádzkový poriadok pohrebísk

Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom **prerokovalo a schválilo** aktualizované VZN obce č. 25/2020 Prevádzkový poriadok pohrebísk (tvorí *Prílohu č. 7* tejto zápisnice).

V súvislosti s návrhom VZN neboli uplatnené žiadne návrhy ani pripomienky. VZN bolo schválené v znení, v akom bolo navrhnuté.

XII.

Informatívna správa predsedov komisií pri OZ

Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom **vzalo na vedomie** informatívnu správu predsedov komisií pri OZ v Kalnej nad Hronom.

- **Bc. Michal Gut'an (predseda Komisie verejného poriadku)** – komisia nemala zasadnutie, neboli žiadne podnety;
- **Športová komisia** – prebehli tri stretnutia, na ktorých sa zaoberali prípravou a org. Športového dňa; z preventívnych dôvodov však bola táto akcia zrušená; ďalej sa na stretnutí zaoberali prípravou cyklotrasy, vybrali variantu s 2,5 km dĺžkou; začnú to na jar realizovať; uskutočnila sa akcia Hronský triatlon – bolo to vydarené podujatie; riešili aj športový areál v Kalnici aj športoviská v areáli ZŠ, treba ich upraviť;

- **Ing. Otto Lúdl (predseda Fin. komisie)** – chce požiadať poslancov a zástupcov organizácií, aby si pripravovali podklady do rozpočtu na rok 2021;
- **p. Daniel Svorda (predseda Komisie ŽP)** – komisia nemala zasadnutie, zvolajú keď bude na to priestor;
- **p. Helena Vargová (predsedkyňa Sociálnej komisie)** – mali zasadnutie; riešili tri žiadosti, vyhovel im v plnej výške; jedná sa o osamelé matky s deťmi;
- **Ing. Arpád Vajda (predseda Stavebnej komisie)** – riešili rodinné domy v Kalnici, aj bytové domy v Kalnici; starý Dom smútku – bolo by vhodné trošku ho opraviť; Centrum obce – štúdia od Ing. Arch. Ciglana bola objednaná; ide o dopracovanie dopr. infraštruktúry, zelene, presného umiestnenia budov a rámcového vzhľadu; soc. podnik predložil plán prác; premietlo sa do rozpočt. opatrenia; riešili aj wellness; boli doporučené z hľadiska finančného tri varianty prevádzky; a treba sa rozhodnúť medzi nimi; letná prevádzka, detské atrakcie atď; poklop na ul. ČA; stále to tam buchoce; treba to opraviť;

XIII.

Informatívna správa prednostu OcÚ

Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom **vzalo na vedomie** Informatívnu správu prednostu OcÚ.

- **Ing. Igor Gogora, PhD.** – pravidelne sa zúčastňuje kontrolných dní na stavbách; vyjadruje spokojnosť s novým stavebným dozorom; spolupracuje a odvádza dobrú prácu; vidno to na stavbe CFT; zaujímajú ho aj detaily; dokončil sa squasch; je tam jeden problém, dosť závažný – predch. stavebný dozor dovolil osadiť hliníkové okná do betónu a je tam tepelný most, dodávateľ sa vyhovára; ostatné veci idú dobre; ešte tú vzuchotechniku musíme doriešiť;
- Požiarna zbrojnica – začalo preberacie konanie; 60 pripomienok máme; temer polovicu už odstránili; betóny sú zatiaľ v poriadku; robil sa tam záťažový test na spevnenú plochu;
- podarilo sa odstrániť cisternu zakopanú v Kalnici; sanoval sa priestor, železo sa odviezlo do železa; akcia bola úspešne ukončená; Ministerstvo ŽP začalo hodnotiť projekt Zberného dvora; možno budú na to financie; objem 380 tis. EUR; žiadosť sme podávali ešte v roku 2018;

- Obecný úrad je pripravený na druhú vlnu corony; ďakuje všetkým občanom za šitie rúšok, krízovému štábu atď.. obec má zakúpené prostriedky aj na zvládnutie druhej vlny;
- IBV – chýbajú nám súhlasy z Maďarska; zápisnice sa musia preložiť do Maďarčiny; konanie sa kvôli tomu predlžuje; zatiaľ nám zápisnice nedodali;
- objednali sme program tendernet na obstarávanie rôznych prác a služieb; dobrý systém na vyhodnotenie portfólia.. stojí nás len 400 EUR ročne... ušetríme ním fin. prostriedky;
- prebehne stretnutie s Donau farmom, projektantom a Ing. arch. Čuboňovou, kvôli územnému plánu - zmeny a doplnky č. 3; mali k nemu pripomienky, ktoré ale prišli po lehote; bude prítomný aj právnik a bude nás zastupovať;
- Lávka pre peších – máme pripomienky od Železníc k projektu;

XIV.

Informatívna správa starostu obce

Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom **vzalo na vedomie** Informatívnu správu starostu obce.

- **p. starosta** – uskutočnilo sa prvé stretnutie s právnym zástupcom obce; zastupujú 8 obcí aj mesto; sú z Nových Zámkov; budú prítomní na stretnutí s Donau Farm; budú riešiť aj stavbu PZ a CFT; a takisto Pozberovú linku a Min. ŽP;

XV.

Diskusia

Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom:

a.) **Vzalo na vedomie** diskusné príspevky a bude sa nimi zaoberať.

- **p. Júlia Jančová** – komu patrí chodník k reformov. cintorínu smerom na Lok; je vo veľmi zlom stave;
- na Školskej ulici chodia rýchlo autá; obec by s tým mala niečo robiť;
- **p. starosta** – chodník patrí spol. Donau Farm Kalná, s.r.o.;
- rýchla jazda na Školskej ulici je dlhodobý problém; skúsime porozmýšľať ako si s ním poradiť;
- **p. Ernest Kovács** – chcel by si kúpiť parkovacie miesto, či sa to dá; nemá kde parkovať pred bytovým domom; niektorí občania majú aj 2-3 autá;

- **Ing. Igor Gogora, Phd.** – v zmysle nariadenia sa to dá, no v praxi to nerobíme; len pre ŤZP (ťažko zdravotne postihnutých);
- b.) **Vzalo na vedomie**, že nasledujúce rokovanie Obecného zastupiteľstva sa uskutoční dňa **10.11.2020 o 17:00 hod.**

XVI.

Záver

Keďže všetky body programu riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva boli prerokované, p. starosta poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie **u k o n ě i l**.

Ing. Igor Gogora, PhD.

prednosta OcÚ

Ing. Ladislav Éhn

starosta obce

Mgr. Jozef Sipos

overovateľ zápisnice

Zapísala: Ing. Eliška Svordová

Prílohy:

Príloha č. 1: Správa o činnosti Relaxačno-športového areálu Kalná nad Hronom za rok 2019 - 2020

Príloha č. 2: Správa o činnosti Obcejnej polície za rok 2019

Príloha č. 3: Správa o činnosti spol. Kalná KTR, s.r.o. za rok 2019

Príloha č. 4: Rozpočtové opatrenie č. 10/2020

Príloha č. 5: Plnenie rozpočtu obce k 30.06.2020

Príloha č. 6: Vyhodnotenie plnenia rozpočtu obce za prvý polrok 2020

Príloha č. 7: VZN č. 25/2020 Prevádzkový poriadok pohrebísk