

Zápisnica

zo zasadnutia komisie pre finančnú správu a správu obecného majetku

z 02.05.2022

Program :

1. Požiadavky na rozpočet zo záverov stavebnej komisie
2. Kotelňa JUH – rekonštrukcia (rokovanie s prevádzkovateľom)
3. Aktuálny stav projektov plánovaných z kapitálových výdavkov v rozpočte 2022
4. Žiadosti
5. Rôzne

Stretnutie členov finančnej komisie sa začalo v priestoroch Zariadenia pre seniorov na ul. Mieru 23, ktoré je po rekonštrukcii pripravené na kolaudáciu.

K bodu 1:

a) Kanalizačné prípojky k súkromným nehnuteľnostiam

V súčasnosti je asi 50 nepripojených domácností na kanalizáciu, obecný úrad spracovať 2-3 kategórie žiadateľov, rozdeliť realizáciu na niekoľko skupín, dopracovať projektovú dokumentáciu. V prípade kanalizačných prípojok, ktoré sú finančne náročné, navrhnúť alternatívy financovania (obec – občan)

b) Bytové domy Kalnica

Prebieha realizácia inžinierskych sietí a spevnených plôch SO 03 a SO 04. Obecný úrad – zrealizovať prieskum dopytu o aké byty je záujem. Pripraviť model financovania (dostupné úvery, PP projekt, súkromný sektor + obec) a tiež predložiť úverový prieskum, vybaviť stavebné povolenie ešte v tomto kalendárnom roku.

c) Kolumbárium

Budúci týždeň spoločnosť Služby Kalná s.r.o., r.s.p. začne výkopové práce, rozpočet menej ako 30 000 €.

d) Odvodnenie ulíc

Riešiť komplexne, p.Spišiak – preveriť a zmapovať aktuálny stav, vyčistiť vsakovačky.

e) Oplotenie pre cvičisko pre psíkov

K tejto problematike by sa mala vyjadriť aj komunita psíčkárov, vytvoriť inde priestor na opekanie.

f) Lávka pre peších

Určiť technologický postup rekonštrukcie, počkať na vyjadrenie Železníc SR. Odporúča sa obstaráť a nakúpiť materiál na opravu vopred, ceny materiálov rýchle stúpajú.

g) Revitalizácia parku na ČA

Vybavuje sa projekt na stavebné povolenie – p. Pólya.

K bodu 2:

Ing. Belušová poďakovala za preplatenie nadspotreby plynu v roku 2021. Členovia komisie súhlasili s prijatím uznesenia, že nadspotreba plynu sa bude preplácať pokiaľ nebude zrealizovaná rekonštrukcia kotolne a vyregulovanie rozvodov. Ing. Lúdl – prehodnotiť, čo sme v tejto oblasti schopný zrealizovať tento rok z vlastných zdrojov. Zabezpečiť cenové ponuky na vypracovanie projektu na vyregulovanie rozvodov a tiež autorský dozor.

K bodu 3:

- a) Inžinierske siete pre bytovky – stavebné práce realizuje firma STRABAG s.r.o. Bratislava.

- b) Dom smútku – ešte nie je ukončené verejné obstaranie dodávateľa stavby.
- c) Prístavba materskej školy – realizuje Služby Kalná s.r.o, r.s.p.
- d) Denný stacionár – verejné obstaranie sa uzavrie, preveriť či dotácia z eurofondov je aktuálna aj keď už neplatí stavebné povolenie.
- e) Rodinné domy Kálnica - projekty sú hotové, vybavuje sa stavebné povolenie.
- f) Zberný dvor z environmentálneho fondu – vozidlo hygienizér – verejné obstaranie, pripravujú sa projekty.
- g) Požiarna zbrojnica – klimatizácia a terasa zrealizované.
- h) Nabíjacie stanice na elektromobily – prebieha zrealizovanie štyroch staníc (pri dome bojovej slávy, pri obecnom úrade, na ul. Nitrianska 6 a na ul. SNP – obecná dielňa)
- i) Kanalizácia Kpt. Nálepku – firma mala začať s realizáciou 9. mája, posunul sa termín na 16.5.2022.

K bodu 4:

- a) Žiadosť o preplatenie nákladov odídencom z Ukrajiny – p. Trhanová – návrh na jednorázovú pomoc vo výške 200 €
- b) Žiadosť o prenájom priestorov na Nitrianskej ul. (priestor po p. Mozdíkovej) – pribudla žiadosť od p. Simony Kubalovej.
Členovia FK navrhujú OZ prideliť prenájom p. Schniererovej.
- c) Pridelovanie služobných telefónov pracovníkom obecného úradu – preveriť hlavný kontrolór obce.

Predseda fin. komisie ukončil zasadnutie a poďakoval všetkým za účasť.

Zapísala: Ing. Vajdová

Ing. Otto Lúdl, predseda komisie