

Dodatok č. 1

k Zmluve o nájme nehnuteľnosti zo dňa 3.3.2022 ZML 25/2022

Čl. I.**Zmluvné strany****1. PRENAJÍMATEĽ:**

Obec Kalná nad Hronom
Sídlo: Červenej armády 55, 935 32 Kalná nad Hronom
Zastúpený: Ing. Igor Gogora, PhD. – starosta obce
IČO: 00307131
DIČ: 2021218683
Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s.
Číslo účtu: 26823152/0200
IBAN: SK06 0200 0000 0000 2682 3152
BIC: SUBASKBX
Telef: 036/6395109
Email: obec@kalna.eu

*(ďalej len „prenajímateľ“)***2. NÁJOMCA:**

Služby Kalná s.r.o., r.s.p.
Sídlo: Červenej armády 55, 935 32 Kalná nad Hronom
Zastúpený: Jozef Gonda, konateľ
Ing. Adela Šinková, konateľ
Zapísaný: OR OS Nitra, Odd. Sro, vl.č.:39923/N
IČO: 50 102 419
DIČ: 2120172802
IČ DPH: SK2120172802
Bankové spojenie: ČSOB, a.s.
IBAN: SK81 7500 0000 0040 2775 5487

ako **právny nástupca**
spoločnosti:

Sociálny podnik Kalná s.r.o., r.s.p.
(právny nástupca spoločnosti Kalná KTR, s.r.o.)
Sídlo: Červenej armády 55, 935 32 Kalná nad Hronom
Zastúpený: Jozef Gonda, konateľ
Zapísané: Okresný súd Nitra, Odd: Sro, Vložka číslo 12588/N
IČO: 36 541 940
DIČ: 2021577437
IČ DPH: SK2021577437

*(ďalej len „nájomca“)***Čl. II.**

1. Dňa 3.3.2022 bola uzatvorená Zmluva o nájme nehnuteľnosti ZML 25/2022 (ďalej len „Zmluva“), na základe ktorej sa zmluvné strany dohodli, že prenajímateľ prenecháva nájomcovi do užívania nehnuteľnosť v k.ú. Kalná, časť parcely reg. „E“ p.č. 1524/12 – orná pôda.

2. Dňa 15.3.2024 došlo na základe rozhodnutia jediného spoločníka Obce Kalná nad Hronom k zlúčeniu sociálnych podnikov, pričom spoločnosť Služby Kalná s.r.o., r.s.p. sa stala právnym nástupcom spoločnosti Sociálny podnik Kalná s.r.o., r.s.p (právny nástupca spoločnosti Kalná KTR, s.r.o.). Na základe toho uzatvárajú zmluvné strany tento Dodatok, ktorým sa v Zmluve mení označenie nájomcu v čl. I ods. 2 nasledovne:

„Nájomca:	Služby Kalná s.r.o., r.s.p.
Sídlo:	Červenej armády 55, 935 32 Kalná nad Hronom
Zastúpený:	Jozef Gonda, konateľ Ing. Adela Šinková, konateľ
Zapísaný:	OR OS Nitra, Odd. Sro, vl.č.:39923/N
IČO:	50 102 419
DIČ:	2120172802
IČ DPH:	SK2120172802
Bankové spojenie:	ČSOB, a.s.
IBAN:	SK81 7500 0000 0040 2775 5487“

3. Zmluvné strany sa ďalej dohodli na zmene výmery prenajatej časti, na základe čoho sa v Zmluve mení

a) čl. II ods. 2 nasledovne:

„2. Predmetom zmluvy je prenájom časti parcely popísanej v ods. 1 o výmere cca 14 500 m² podľa prílohy č. 1 („predmet nájmu“).“

b) Príloha č. 1 Zmluvy podľa prílohy č. 1 v tomto Dodatku

4. Všetky ostatné ustanovenia Zmluvy zostávajú v platnosti bez zmeny.

Čl. III.

1. Zmluvné strany prehlasujú, že si znenie tohto dodatku pozorne prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jeho ustanoveniami ho vlastnoručne podpisujú.
2. Tento dodatok je vyhotovený v 2 rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých obdrží každá zo zmluvných strán po 1 vyhotovení.
3. Tento dodatok je platný dňom jeho podpísania oboma stranami a účinný dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia.

Príloha č. 1, ktorá nahrádza prílohu č. 1 v Zmluve: mapa predmetu nájmu

V Kalnej nad Hronom, dňa 15.3.2024



Ing. Igor Gogora, PhD.
starosta obce

 **SOCIÁLNY PODNIK**
Služby Kalná, r.s.p.
Červenej armády 55, 935 32 Kalná nad Hronom
IČO: 50 102 419 IČ DPH: SK2120172802

Jozef Gonda,
konateľ



14498 m²
1.45 ha

57 m

302 m

208 m

72 m

43 m

54 m

69 m

41 m

50 m



1278

1289

1287

