

Zmluva o nájme

nádoby na spracovanie biologicky rozložiteľného odpadu

uzatvorená podľa §663 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. - Občiansky zákonník

I.

Zmluvné strany

1. Prenajímateľ: Obec Kalná nad Hronom
 V zastúpení: Ing. Igor Gogora, PhD., starosta obce
 Sídlo: Červenej armády 55, 935 32 Kalná nad Hronom
 IČO: 307131
 DIČ: 2021218683
 Bankové spojenie: VÚB, a.s.
 Číslo účtu: 262823152/0200
 IBAN: SK0602000000000026823152
 BIC: SUBASKBX
 Telef: 036/6395109
 Email: obec@kalna.eu
 (ďalej len „prenajímateľ“)

2. Nájomca: ... *L. ODISEV. HAN*
 Trvalý pobyt:
 Dátum narodenia:
 Rodné číslo:
 Tel.č.:
 (ďalej len „nájomca“)

II.

Predmet nájmu

1. Prenajímateľ prenecháva nájomcovi za odplatu nádobu na spracovanie biologicky rozložiteľného odpadu s príslušenstvom (vyberte z možností):
 - a) kompostér JRK 620 SMART, objem: 620 l
 - b) kompostér JRK 830 SMART, objem: 830 l
 - c) prekopávač kompostu
2. Prenajímateľ prenajíma predmet nájmu za účelom zhromažďovania a spracovania biologicky rozložiteľného odpadu.
3. Nádoby popísané v ods. 1 sa nájomca zaväzuje prevziať od prenajímateľa najneskôr do 30 dní od podpísania zmluvy.

III.

Trvanie a ukončenie zmluvy

1. Nájomný pomer sa uzatvára na dobu neurčitú a začína dňom *20.10.2025*

2. Zmluva môže byť ukončená písomnou dohodou alebo výpoveďou jednej zo strán.
3. Každá zo zmluvných strán môže zmluvu vypovedať bez udania dôvodu. Výpovedná lehota je 1 mesiac a začína plynúť od prvého dňa mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola druhej zmluvnej strane doručená výpoveď.
4. V prípade ukončenia nájomnej zmluvy je nájomca povinný vrátiť nádoby prenajímateľovi najneskôr do 30 dní odo dňa ukončenia nájomného pomeru a to v stave zodpovedajúcom ich veku a príslušnému opotrebeniu, k akému dochádza pri bežnej manipulácii.

IV.

Cena nájmu a platobné podmienky

1. Cena nájmu je za celú dobu prenájmu v nasledovnej sume:

- | | |
|---|----------|
| a) kompostér JRK 620 SMART, objem: 620 l | 30 Eur |
| <input checked="" type="radio"/> b) kompostér JRK 830 SMART, objem: 830 l | 40 Eur |
| <input checked="" type="radio"/> c) prekopávač kompostu | 6,50 Eur |

2. Zmluvné strany sa dohodli, že nájomné zaplatí nájomca jednorazovo a to najneskôr do 30 dní odo dňa podpísania zmluvy.
3. Nájomca sa zaväzuje zaplatiť nájomné na základe tejto zmluvy v hotovosti do pokladne prenajímateľa alebo bankovým prevodom na účet prenajímateľa:
IBAN: SK06 0200 0000 0000 2682 3152
Variabilný symbol: 44
Poznámka: uviesť meno a priezvisko žiadateľa

V.

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Prenajímateľ sa na základe tejto zmluvy zaväzuje na žiadosť nájomcu poskytnúť nájomcovi nádoby popísané v čl. II.
2. Nájomca sa zaväzuje kompostovať biologicky rozložiteľný odpad v kompostéri a neukladať biologicky rozložiteľný odpad do ostatného komunálneho odpadu ani na verejné priestranstvá v obci alebo mimo obce.
3. Nájomca sa zaväzuje užívať predmet nájmu s účelom, na ktorý je určený. Prenajímateľ sa týmto zaväzuje nájomcu zaškoliť o spôsobe užívania predmetu nájmu.
4. Ak má prenajatá nádoba vady, pre ktoré ju nemožno riadne užívať má nájomca právo na poskytnutie inej nádoby slúžiacej na tento účel.
5. Nájomca je oprávnený poskytnutú nádobu užívať primerane jej povahe a určeniu. Za opotrebovanie nádoby spôsobené riadnym užívaním nájomca nezodpovedá.
6. Nájomca je povinný chrániť nádobu pred poškodením, stratou alebo zničením.
7. Nájomca sa zaväzuje ohlásiť prenajímateľovi najneskôr do 24 hodín vzniknuté poškodenie, stratu alebo zničenie prenajatej nádoby..
8. Nájomca berie na vedomie, že nie je oprávnený dať prenajatú nádobu do podnájmu tretej osobe.
9. Nájomca sa zaväzuje vykonávať bežnú údržbu prenajatých nádob. Opravy poškodených nádob bude vykonávať nájomca na svoje náklady.

VI.

Záverečné ustanovenia

1. Zmluva je platná dňom podpísania obidvomi zmluvnými stranami a účinná dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na webovej stránke prenajímateľa.
2. Vo veciach výslovne neupravených touto zmluvou sa práva a povinnosti účastníkov riadia Občianskym zákonníkom.
3. Zmluva sa môže meniť a dopĺňať písomnými dodatkami, podpísanými obidvomi zmluvnými stranami.
4. Zmluva je vyhotovená v 2 rovnopisoch pre každú stranu jedno vyhotovenie.
5. Zmluvné strany prehlasujú, že obsahu zmluvy porozumeli, že je prejavom ich slobodnej a pravej vôle, že nebola urobená v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu s jej celým obsahom ju vlastnoručne podpisujú.

V Kalnej nad Hronom, dňa 10.10.2025



.....
Ing. Igor Gogora, PhD.
starosta obce

.....
nájomca

