

ZMLUVA O DIELO

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona 513/1991 Zb. Obchodný zákonník

**I.
ZMLUVNÉ STRANY****1. OBJEDNÁVATEĽ**

Sídlo:
Zastúpený:
IČO:
DIČ:
Bankové spojenie:
Číslo účtu:
IBAN:
BIC:
Telef:
Email:
(ďalej ako „objednávateľ“)

Obec Kalná nad Hronom
Červenej armády 55, 935 32 Kalná nad Hronom
Ing. Igor Gogora, PhD. – starosta obce
00307131
2021218683
Všeobecná úverová banka, a.s.
26823152/0200
SK06 0200 0000 0000 2682 3152
SUBASKBX
036/6395109
obec@kalna.eu

2. ZHOTOVITEĽ

Sídlo:
Zastúpený:

Zapísaný:
IČO:
IČ DPH:
DIČ:
(ďalej ako „zhotoviteľ“)

STAVMARKET SLOVSTEIN s.r.o.
Májová 942/53, 053 04 Spišské Podhradie
Ing. Miroslav Hozza, konateľ
Ing. Ján Staňa, konateľ
OR MS Košice
31 658 423
SK2020502000
2020502000

**II.
VŠEOBECNÉ USTANOVENIA**

1. Táto Zmluva o dielo sa uzatvára podľa § 536 a nasl. zákona 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v súlade s § 1 ods. 14 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v neskorších predpisoch (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“) a v súlade s uznesením obecného zastupiteľstva č. 4/X.-písm.h./2026/OZ zo dňa 9.6.2026.

**III.
PREDMET ZMLUVY**

1. Predmetom tejto zmluvy je vyhotovenie ambonu a katafalku do novostavby Domu smútku.
2. Na základe tejto zmluvy sa zhotoviteľ zaväzuje, že vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť za dojednanú cenu vykoná pre objednávateľa dielo v zmysle čl. III tejto zmluvy a to za podmienok stanovených v tejto zmluve, v súlade s projektovou dokumentáciou „DOM SMÚTKU – KALNÁ NAD HRONOM“ od EAGLE s.r.o. vrátane jej zmien a doplnkov počas vykonávania prác (ďalej len „projektová dokumentácia“) a to
 - Katafalk v zmysle výkresu interiéru REV.-3 z 07/2025
 - Ambón v zmysle výkresu interiéru REV.-2 z 07/2025**materiál:** mramor Botticino.
3. Rozsah prác a rozpočet pre dielo je daný na základe projektovej dokumentácie.
4. **Miestom vykonania diela** je novostavba Dom smútku, k.ú. Kalná.
5. Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu zoznámil s rozsahom a povahou diela, že sú mu známe technické a kvalitatívne podmienky na realizáciu diela a že disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú na zhotovenie diela s odbornou starostlivosťou v súlade s touto zmluvou potrebné.

- Objednávateľ sa zaväzuje dokončené dielo prevziať a za dielo zaplatiť zhotoviteľovi dojednanú cenu v zmysle čl. V tejto zmluvy.
- Zhotoviteľ je povinný udržiavať Stavenisko a jeho okolie v čistote, odvážať stavebný odpad a vykonávať pravidelne denne hrubé čistenie stavby po ukončení svojich prác. Zhotoviteľ je povinný pri odovzdaní a prevzatí diela odovzdať dielo vyčistené od zvyšných materiálov tak, aby bolo možné dielo riadne prevziať a následne riadne zhotovené dielo užívať.
- Ak pri preberaní diela objednávateľ zistí, že dielo má vady, dielo neprevezme a spíše so zhotoviteľom zápis o zistených vadách, spôsobe a termíne ich odstránenia. Zhotoviteľ je povinný bez zbytočného odkladu, avšak najneskôr do 5 pracovných dní tieto vady odstrániť, za podmienky, že sa Zmluvné strany nedohodnú inak. Po ich odstránení je Zhotoviteľ povinný opätovne vyzvať Objednávateľa na prevzatie Diela.
- Zhotoviteľ spolu s dielom predloží Objednávateľovi predpísanú dokladovú časť vzťahujúcu sa k Dielu najmä revízne správy, záručné listy v kópii, návody na údržbu, príručky na prevádzku, doklady a certifikáty na akúkoľvek časť Diela, pokiaľ sa takéto doklady v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi alebo technickými normami a stavebným konaním vyžadujú.

IV. TERMÍNY PLNENIA

- Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vypracuje a dodá dielo podľa čl. III tejto zmluvy v termíne najneskôr **do 10 týždňov** odo dňa podpísania zmluvy.
- Akákoľvek zmena termínov realizácie je podmienená vzájomnou dohodou zmluvných strán v písomnej podobe formou dodatku k tejto zmluve.
- V prípade omeškania pri zhotovovaní diela je zhotoviteľ povinný prijať a zabezpečiť všetky opatrenia, aby došlo k vyrovnaniu tohto omeškania.
- Predmet plnenia podľa čl. III tejto zmluvy je splnený riadnym vyhotovením a odovzdaním diela.
- Zhotoviteľ pri zhotovení diela musí zohľadniť požiadavky objednávateľa, ktoré mu budú vhodným spôsobom oznámené.

V. CENA

- Cena za zhotovenie diela vyplýva z ponuky zhotoviteľa a je stanovená v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov v nasledovnej výške

Ambona	7 650 € bez DPH
Katafalk	23 300 € bez DPH
Spolu	30 950 € bez DPH

+ 23% DPH = **38 068,50 € s DPH** (slovom tridsaťosemtisícšesťdesiatosem eur a päťdesiat centov)

Cena zahŕňa dovoz do obce Kalná nad Hronom a kompletnú montáž v Dome smútku.

- V prípade, že dôjde k zrušeniu alebo odstúpeniu od tejto zmluvy z dôvodov na strane objednávateľa, bude zhotoviteľ fakturovať objednávateľovi rozpracované práce ku dňu zrušenia alebo odstúpenia od zmluvy vo výške vzájomne dohodnutého rozsahu vykonaných prác ku dňu zrušenia alebo odstúpenia od tejto zmluvy, a to podielom z dohodnutej ceny podľa čl. V ods. 1 tejto zmluvy.
- V prípade, že nedôjde k dohode v zmysle čl. V ods. 2, požiadava zhotoviteľ o rozhodnutie súdnou cestou.

VI. PLATOBNÉ PODMIENKY

- Objednávateľ sa zaväzuje uhradiť zhotoviteľovi cenu za zhotovenie diela podľa faktúry vystavenej zhotoviteľom bezhotovostným prevodom na účet zhotoviteľa.
- Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ uhradí zhotoviteľovi zálohu vo výške **19 000 € s DPH** (slovom devätnásťtisíc eur) na základe zálohovej faktúry vystavenej zhotoviteľom. Splatnosť zálohovej faktúry je 14 dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi.

3. Uhradená záloha podľa ods. 2 tohto článku bude zúčtovaná v konečnej faktúre vystavenej po riadnom odovzdaní a prevzatí diela. Zhotoviteľ vystaví konečnú faktúru na zostávajúcu časť ceny diela najneskôr do 14 dní odo dňa protokolárneho odovzdania a prevzatia diela.

VII. SANKCIE

1. V prípade omeškania úhrady faktúry zo strany objednávateľa, je zhotoviteľ oprávnený účtovať úrok z omeškania vo výške 0,05% z nezaplatenej ceny za každý deň omeškania.
2. V prípade, že zhotoviteľ nesplní svoj záväzok v termíne podľa čl. IV. bod 1 tejto zmluvy, objednávateľ má právo vyúčtovať a zhotoviteľ povinnosť uhradiť zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny diela za každý deň omeškania.
3. Sankcie nebudú uplatňované pri neplnení ktorejkoľvek so zmluvných strán z dôvodu vyššej moci (živelná pohroma, štrajk, preukázateľná krádež tovaru a pod.), resp. prietahov v správnom konaní spôsobených tretími osobami.

VIII. KVALITA DIELA

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že kvalita vykonaného vecného plnenia predmetu zmluvy bude zodpovedať platným zákonom, vyhláškam, predpisom, technickým a odborným normám a zadaniu objednávateľa v zmysle projektovej dokumentácie.
2. Zhotoviteľ je povinný pri zhotovovaní diela dodržiavať projektovú dokumentáciu a nie je oprávnený vykonať zmeny materiálového, technického ani architektonického riešenia bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa a projektanta vykonávajúceho autorský dozor **Ing. arch. Stanislav Babčan**.
3. Ak si realizácia diela vyžiada zmenu projektovej dokumentácie alebo použitie iného materiálu či technického riešenia, zhotoviteľ je povinný túto zmenu vopred prerokovať s objednávateľom a získať jej písomné odsúhlasenie objednávateľom a projektantom vykonávajúcim autorský dozor.

IX. ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY, ZÁRUKA

1. Nároky objednávateľa z väd diela sa riadia ustanoveniami § 554 a nasl. Obchodného zákonníka.
2. Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení písomnou formou do rúk oprávneného zástupcu zhotoviteľa podľa čl. I tejto zmluvy.

X. ZODPOVEDNOSŤ ZA ŠKODY

1. Nebezpečenstvo škody na diele ako aj na veciach a materiáloch potrebných na zhotovenie diela znáša zhotoviteľ, a to až do času protokolárneho odovzdania diela zhotoviteľom a prevzatia objednávateľom.
2. Odovzdaním diela prechádzajú nebezpečenstvá vzniku škody na diele na objednávateľa.
3. Zhotoviteľ zodpovedá za všetky škody, ktoré vzniknú objednávateľovi v dôsledku porušenia jeho povinností vyplývajúcich z tejto Zmluvy.
4. V prípade vzniku škody porušením povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy ktoroukoľvek zmluvnou stranou, má druhá strana nárok na úhradu vzniknutej škody.

XI. OSTATNÉ USTANOVENIA

1. Túto zmluvu je možné ukončiť
 - a) písomnou dohodou zmluvných strán k dohodnutému dátumu
 - b) písomným odstúpením od zmluvy z dôvodu podstatného porušenia záväzkov vyplývajúcich z tejto zmluvy.
2. Obidve strany majú nárok na odstúpenie od zmluvy v prípade podstatného porušenia tejto zmluvy druhou stranou. Za podstatné porušenie zmluvy sa považuje najmä:
 - a) konkurzné konanie, alebo likvidácia zhotoviteľa,
 - b) nedodržanie písomne určeného náhradného termínu na splnenie záväzku voči druhej strane,

- c) opakované neplnenie podmienok tejto zmluvy.
3. Všetky spory vyplývajúce z tejto zmluvy, alebo vzniknuté v súvislosti s ňou, budú zmluvné strany riešiť predovšetkým vzájomnou dohodou.

XII. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Otázky neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Zákona č. 513/1991 Z.z. Obchodný zákonník, prípadne ďalšími právnymi predpismi.
2. Zmeny a dodatky tejto zmluvy musia byť vykonané formou písomného dodatku k zmluve a musia byť podpísané oboma zmluvnými stranami.
3. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovej stránke objednávateľa.
4. Táto zmluva je vyhotovená vo 2 rovnopisoch, z ktorých každá zo zmluvných strán obdrží po jednom vyhotovení.
5. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a prehlasujú, že ich prejavy vôle sú slobodné, vážne, zrozumiteľné a určité, čo svojimi podpismi potvrdzujú.

Príloha:

- výkres interiéru REV.-3 z 07/2025 - katafalk
- výkres interiéru REV.-2 z 07/2025 – ambón
- komplexný výkres interiéru z 04/2026

Za objednávateľa:

V Kalnej nad Hronom, dňa 24.7.2026

Za zhotoviteľa:

V Spišské Podhradie, dňa 22.7.2026

.....
Ing. Igor Gogora, PhD.
starosta obce



 **STAVMARKET
SLOVSTEIN** s.r.o.
ÁJOVÁ 942/53
SPIŠSKÉ PODHRADIE
3/454 18 80, 454 25 50
v.stavmarket.sk

.....
Ing. Ján Staňa, konateľ spoločnosti