

## DODATOK č. 2

### k Zmluve o nájme bytu č. 2960/12/2023

uzavretej podľa § 685 a nasl. Občianskeho zákonníka.

### Zmluvné strany

#### 1. Prenajímateľ:

**Obecný úrad Kalná nad Hronom**

v zastúpení: Okresné stavebné bytové družstvo Levice

IČO: 00171590

DIČ: 2021023048

Peňažný ústav: ČSOB banka

IBAN: SK77 7500 0000 0040 2951 0774

zapísané v Obchodnom registri Okresného súdu v Nitre, odd. Dr.,

vložka č. 123/N

(ďalej len „prenajímateľ“)

**a**

#### 2. Nájomca:

Meno a priezvisko: Veronika Svordová

dátum narodenia:

rodné číslo: -

trvale bytom:

Spolu s nájomcom sú oprávnení byt užívať členovia domácnosti:

Meno:	Dátum narodenia:	Pomer:
Šimon Cesnak		syn

**Na základe vzájomnej dohody zmluvných strán a v zmysle Čl. IV Platenie nájomného ods. 1, sa mení Predpis mesačnej zálohovej úhrady za užívanie bytu platný od 01.01.2024 v zmysle priloženej prílohy.**

**Čl. VII Záverečné ustanovenia, sa dopĺňajú takto:**

11. Dodatok č. 2 k Zmluve o nájme bytu č. 2960/12/2023 je vyhotovený v troch rovnopisoch, z čoho dve vyhotovenia obdrží prenajímateľ a nájomca jedno vyhotovenie.
12. Dodatok č. 2 k Zmluve o nájme bytu č. 2960/12/2023 nadobúda platnosť dňom jeho podpísania oboma zmluvnými stranami.

Ostatné ustanovenia Zmluvy o nájme bytu č. 2960/12/2023 zo dňa 23.08.2023 ostávajú nezmenené.

01-01-2024  
V Leviciach, dňa .....

01-01-2024  
V Kalnej nad Hronom, dňa .....

Okresné stavebné bytové  
družstvo  
**LEVICE**  
.....  
prenajímateľ

.....  
nájomca

Príloha:

Predpis mesačnej zálohovej úhrady za užívanie bytu platný od 01.01.2024



Okresné stavebné bytové družstvo Levice  
Ku Bratke 3 (P.O.Box 24, 934 05 Levice 5)  
934 01 Levice, Slovensko

IČO:00171590, DIČ: 2021023048, IČ DPH: SK2021023048  
Zapísané v obchodnom registri Okresného súdu v Nitre odd. Dr. vo vložke č.123/N  
Právna forma: družstvo

Meno Veronika Svordová

Adresa bytu

Počet izieb v byte	3,0	Plocha bytu	68,99 m <sup>2</sup>
		Plocha balk.a logií	0,00 m <sup>2</sup>
		Plocha domu	598,29 m <sup>2</sup>

296001203 / VNP

Veronika Svordová

## PREDPIS MESAČNEJ ZÁLOHOVEJ ÚHRADY ZA UŽÍVANIE BYTU PLATNÝ OD 01.01.2024

Suma na úhradu 188,05 €  
Variabilný symbol 296001203

Uhradiť na účet domu

SK65 0200 0000 0033 2647 2351

Levice 10.01.2024

Dátum splatnosti k 25.dňu predchádzajúceho mesiaca

### Položky predpisu

PREDPIS OD 01.01.2024  
(€)

Predpis za plnenia poskytované s užívaním bytu/garáže	
- vodné a stočné studenej vody (SV)	11,07
- elektrina (spotreba v spol.časťach a zar. domu)	4,62
- správcovský poplatok	8,35
- spracovanie vyúčtovania	0,83
- upratovanie spoločných priestorov	4,50
Predpis za plnenia poskytované s užívaním bytu/garáže spolu	29,37
Predpis do fondu prevádzky, údržby a opráv bytového domu	
- mimoriadna tvorba na byt	37,98
- nájomné	120,70
Predpis do fondu prevádzky, údržby a opráv bytového domu spolu	158,68
Mesačná zálohová úhrada celkom	188,05

Prevzal, podpis .....

Stránkové dni: Pondelok 8:00 - 12:00 13:00 - 15:00, Utorok, Štvrtok 8:00 - 11:00 13:00 - 15:00  
Streda 8:00 - 11:00 13:00 - 17:00, Piatok - nestránkový deň  
Vybavuje: veronika.matuskova@osbdlevice.sk, 036/6357976

154

Ing. Pavol Pólya v.r.  
predseda družstva

Okresné stavebné bytové  
družstvo  
LEVICE

