

Dodatok č.1

k Zmluve o dielo ZML 101/2024 zo dňa 23.5.2024

na realizáciu stavby:

„Nájomné bytové domy v Kalnej nad Hronom“

uzatvorená podľa ustanovenia § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb., Obchodný zákonník, v platnom znení

I.**Zmluvné strany****1. Objednávateľ:**

Názov: **Obec Kalná nad Hronom**
Sídlo: Červenej armády 55, 935 32 Kalná nad Hronom
IČO: 00 307 131
DIČ: 2021218683
Bankové spojenie: VÚB, a.s.
IBAN: SK06 0200 0000 0000 2682 3152
SWIFT: SUBA SKBX
V mene ktorej koná: Ing. Igor Gogora, PhD.
Zodpovedná osoba vo veciach technických: Ing. Arch. Zuzana Agová, tel. +421 904 942 871, e-mail: ag@kalna.eu

(ďalej ako „**Objednávateľ**“)**2. Zhotoviteľ:**

Obchodné meno: BenátCentrum, spol. s.r.o.
So sídlom: Bernolákova 1, 935 01 Zlaté Moravce
IČO: 36518212
DIČ: 2020145853
IČ DPH: SK2020145853
IBAN: SK78 0200 0000 0011 8713 5953
Právna forma: sro
V menej ktorej koná: Ing. Igor Štrba, konateľ spoločnosti
Zodpovedná osoba vo veciach technických: Ing. Igor Štrba, konateľ spoločnosti
Zapísaná v Obchodnom registri OS Nitra, oddiel: Sro, vložka č. 10020/N

(ďalej len „**Zhotoviteľ**“)**II.**

1. Zmluvné strany uzatvorili dňa 23.5.2024 **Zmluvu o dielo ZML 101/2024** na realizáciu stavby: **„Nájomné bytové domy v Kalnej nad Hronom“** (ďalej len „Zmluva“).
2. Zmluvné strany uzatvárajú z dôvodu administratívnej chyby tento dodatok, ktorým sa odstraňujú nezrovnalosti tak, aby bola Zmluva v súlade s výsledkom súťaže VO č. 17/2024 pod označením 1973-WYP.

3. Zmluvné strany sa dohodli, že v Zmluve sa mení článok **SPOLOČNÉ USTANOVENIA**

a) v ods. 4.1 Zmluvná cena a platobné podmienky **bod 4.1.8**, ktorý teraz znie takto:

4.1.8 *Faktúra vystavená na základe tejto Zmluvy musí obsahovať náležitosti podľa zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov. Faktúra musí obsahovať aj nasledovné údaje: odvolávku na túto Zmluvu a popis plnenia v zmysle predmetu Zmluvy, podklady k fakturácii – správy o postupe prác a súpis vykonaných prác a dodaných materiálov a zariadení, výšku zádržného podľa bodu 4.1.6 vyššie. Ak faktúra nebude obsahovať vyššie uvedené údaje alebo k nej nebudú priložené prílohy, alebo ak nebude obsahovať správne údaje, Objednávateľ je oprávnený v primeranej lehote takúto faktúru vrátiť Zhotoviteľovi spolu s označením nedostatkov, pre ktoré bola vrátená. V tomto prípade sa plynutie lehoty splatnosti takejto faktúry prerušuje a nová lehota splatnosti začne plynúť dňom nasledujúcim po dni doporučeného doručenia opravenej alebo doplnenej faktúry do sídla Objednávateľa.*

b) v ods. 4.3 Záručná doba a zodpovednosť za vady **bod 4.3.1**, ktorý teraz znie takto:

4.3.1 *Zhotoviteľ zodpovedá za to, že Dielo, ako aj všetky Materiály budú mať počas Záručnej doby vlastníctvi dohodnuté v tejto Zmluve, ako aj vlastníctvi obvyklé s prihliadnutím na povahu Diela, a že bude spôsobilé na riadne používanie na účel, na ktorý je určené. Záručná doba začína plynúť dňom podpisu Preberacieho protokolu oboma Zmluvnými stranami a trvá*

a) *po dobu šesťdesiat (60) mesiacov na stavebné časti Diela; a*

b) *po dobu dvadsaťštyri (24) mesiacov na technologické časti Diela*

(každá z uvedených záručných dôb ďalej aj ako „Záručná doba“).

4. Všetky ostatné ustanovenia Zmluvy zostávajú v platnosti bez zmeny.

III.

1. Zmluvné strany prehlasujú, že si znenie tohto dodatku pozorne prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jeho ustanoveniami ho vlastnoručne podpisujú.
2. Tento dodatok je vyhotovený v **8 rovnopisoch** s platnosťou originálu, z ktorých obdrží objednávateľ 6 vyhotovení a zhotoviteľ 2 vyhotovenia.
3. Tento dodatok je platný dňom jeho podpísania oboma stranami a účinný dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovej stránke obce www.kalna.eu a v Centrálnom registri zmlúv.

V Kalnej nad Hronom, dňa 29.05.2024

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Za Obec Kalná nad Hronom
Ing. Igor Gogora, PhD



Za BenátCentrum, spol. s r.o.
Ing. Igor Štrba