

Dodatok č. 2

k Nájomnej zmluve zo dňa 1.5.2015 v znení jej Dodatku č. 1 (ďalej len „Zmluva“)

I.**Zmluvné strany**

1. Prenajímateľ: **Obec Kalná nad Hronom**
 Sídlo: Červenej armády 55, 935 32 Kalná nad Hronom:
 V zastúpení: Ing. Ladislav Éhn, starosta obce
 IČO: 307 131
 DIČ: 2021218683
 Bankové spojenie: VÚB Levice
 Číslo účtu: 26823152/0200
 IBAN: SK06 0200 0000 0000 2682 3152
 Tel./e-mail: 036/6395109, obec@kalna.eu
 (ďalej len „prenajímateľ“)

2. Nájomca: **Igor Srnka ANIMEX I.T.S.**
 So sídlom: Jokelova záhrada 549, 951 78 Koliňany
 IČO: 40 237 583
 (ďalej len „nájomca“)

II.

1. Dňa 24.6.2021 bolo prijaté Uznesenie č. 7/XI./2021/OZ, ktorým Obecné zastupiteľstvo prerokovalo a schválilo zmenu Všeobecne záväzného nariadenia č. 8 o nájme obecných nebytových priestorov. Na základe aktualizovaného VZN č. 8/2021 došlo k zmene vo výpočte nájomného, zmluvné strany preto pristupujú k uzatvoreniu tohto dodatku.

2. V Zmluve sa mení **čl. V. Nájomné, cena za služby, splatnosť**, ktorý teraz znie takto:

„1. Výška nájomného sa s účinnosťou od 1.8.2021 určuje na základe VZN Obce Kalná nad Hronom č. 8/2021 o nájme nebytových priestorov, ktoré bolo schválené Uznesením č. 7/XI./2021/OZ zo dňa 24.6.2021 nasledovne

NÁJOMNÉ	výmera	ÚN	KZ	KV	KP	70,40 €
	16 m ²	4	1	1	1,1	
	30 m ²	druh pozemku: 0,5 (p.č. 238/25 – zast. plocha)				15 €
ENERGIE	služby spojené s užívaním nebytového priestoru					4 €
SPOLU						89,40 €

2. Nájomca je povinný nájom a poplatky zaplatiť do 15. dňa po uplynutí mesiaca, za ktorý má prenajímateľ právo fakturovať nájom a dohodnuté poplatky.

3. V prípade, že sa nájomca dostane do omeškania s termínom splatnosti faktúry, má právo prenajímateľ účtovať nájomcovi úrok z omeškania vo výške 0,05% za každý deň omeškania.

4. Nájomca je povinný zaplatiť miestny poplatok za odvoz tuhého odpadu, platobný výmer mu vystaví obec Kalná nad Hronom.“

3. V Zmluve sa ďalej v **čl. IV. Služby poskytované v súvislosti s nájmom nebytových priestorov** vypúšťa **ods. 4.1** a nasledovné odseky sa prečísľujú na ods . 4.1, 4.2 a 4.3.
4. Všetky ostatné ustanovenia Zmluvy zostávajú v platnosti bez zmeny.

III.

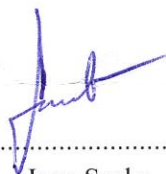
1. Zmluvné strany prehlasujú, že si znenie tohto dodatku pozorne prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jeho ustanoveniami ho vlastnoručne podpisujú.
2. Tento dodatok je vyhotovený v dvoch rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých obdrží každá zo zmluvných strán po jednom vyhotovení.
3. Tento dodatok je platný dňom jeho podpísania oboma stranami a účinný dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovej stránke obce www.kalna.eu.

V Kalnej nad Hronom, dňa 02 AUG. 2021

V Kalnej nad Hronom, dňa 30.8.2021



Ing. Ladislav Éhn
starosta



Igor Srnka