

Dodatok č. 1

k Zmluve o nájme nebytových priestorov ZML 5/2021 zo dňa 21.1.2021
(ďalej len „Zmluva“)

I.**Zmluvné strany**

- 1. Prenajímateľ:** **Obec Kalná nad Hronom**
 Sídlo: Červenej armády 55, 935 32 Kalná nad Hronom:
 V zastúpení: Ing. Ladislav Éhn, starosta obce
 IČO: 307 131
 DIČ: 2021218683
 Bankové spojenie: VÚB Levice
 Číslo účtu: 26823152/0200
 IBAN: SK06 0200 0000 0000 2682 3152
 Tel./e-mail: 036/6395109, obec@kalna.eu
 (ďalej len „prenajímateľ“)
- 2. Nájomca:** **IR25, s.r.o.**
 V zastúpení: Roderik Szép, konateľ
 Ing. Igor Gogora, PhD., konateľ
 Sídlo: 29. Augusta 131/27, 935 32 Kalná nad Hronom
 IČO: 53 397 118
 (ďalej len „nájomca“)

II.

1. Dňa 24.6.2021 bolo prijaté Uznesenie č. 7/XI./2021/OZ, ktorým Obecné zastupiteľstvo prerokovalo a schválilo zmenu Všeobecne záväzného nariadenia č. 8 o nájme obecných nebytových priestorov. Na základe aktualizovaného VZN č. 8/2021 došlo k zmene vo výpočte nájomného, zmluvné strany preto pristupujú k uzatvoreniu tohto dodatku.

2. V Zmluve sa mení v **čl. III. Cena a platobné podmienky ods. 1**, ktorý teraz znie takto:

„1. Výška nájomného sa s účinnosťou od 1.8.2021 určuje na základe VZN Obce Kalná nad Hronom č. 8/2021 o nájme nebytových priestorov, ktoré bolo schválené Uznesením č. 7/XI./2021/OZ zo dňa 24.6.2021 nasledovne

NÁJOMNÉ	výmera	ÚN	KZ	KV	KP	35 €
	40 m ²	2,5	1	0,7	0,5	
ENERGIE	služby spojené s užívaním nebytového priestoru					10 €
SPOLU						45 €

3. V Zmluve sa ďalej mení **ods. 1. v čl. IV Doba nájmu a skončenie nájmu** nasledovne:

„1. Zmluva sa uzatvára od 1.1.2021 na dobu neurčitú.“

4. Všetky ostatné ustanovenia Zmluvy zostávajú v platnosti bez zmeny.

III.

1. Zmluvné strany prehlasujú, že si znenie tohto dodatku pozorne prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jeho ustanoveniami ho vlastnoručne podpisujú.
2. Tento dodatok je vyhotovený v dvoch rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých obdrží každá zo zmluvných strán po jednom vyhotovení.
3. Tento dodatok je platný dňom jeho podpisania oboma stranami a účinný dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na webovej stránke obce www.kalna.eu.

V Kalnej nad Hronom, dňa 1.7.2021



Ing. Ladislav Éhn
starosta



IR25 s.r.o.
29 Augusta 131/27
935 32 Kalná nad Hronom
IČO: 53397118 DIČ: 2121356611



Roderik Szép,
konateľ