

ZML 61/2014

Dodatok č. 2

k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 177/2012 uzatvorenej dňa 17.10.2012

I.

Zmluvné strany

Prenajímateľ: **Obec Kalná nad Hronom**
Sídlo: Obecny úrad, Červenej armády 55, 935 32
V mene ktorej koná: Ing. Ladislav Ďhn, starosta
IČO: 00307131
DIČ: 2021218683
Telefón: 036/6395109
Bankové spojenie: VÚB Levice
Číslo účtu: 26823152/0200
IBAN: SK06 0200 0000 0000 2682 3152
Tel./e-mail: 036/6395109, obec@kalna.eu

a

Nájomca: **UNIGASTRO s.r.o.**
Sídlo: Sídlisto Lúky 1853/1A, 952 01 Vrábľa
V zastúpení: Ľudovít Červený, konateľ
Zapísaný: V OR Okresného súdu Nitra, Oddiel: Sro, VI.č.15397/N
IČO: 36565717
DIČ: 2021909164
IČ DPH: SK2021909164
Bankové spojenie:
Číslo účtu:

uzatvárajú dobrovoľne tento Dodatok č.2, ktorým menia Zmluvu o nájme nebytových priestorov č. 177/2012 zo dňa 17.10.2012 v znení jej Dodatku č.1 a to v tomto znení:

II.

1. Zmluva o nájme sa mení a dopĺňa na základe VZN Obce Kalná nad Hronom č. 8/2014 o nájme a prenájme nebytových priestorov, ktoré bolo schválené Uznesením č. 3/XII. – a-/2014/OZ zo dňa 12.3.2014 s účinnosťou od 1.4.2014. Článok V. **Nájomné ods. 1** teraz znie takto:

„1. Výška nájomného bola stanovená na základe VZN Obce Kalná nad Hronom č. 8/2014 O nájme a prenájme nebytových priestorov, mesačne vo výške 4 EUR za 1 m², t.j. 925,20 EUR za celkovú výmeru 231,30 m². K výške nájomného sa pripočítava 10% z mesačného nájomného so sadzbou 4 EUR za 1 m² na pokrytie nákladov na vodu a služby spojené s užívaním nebytového priestoru, t.j. 92,52 EUR. Výška mesačného nájomného spolu s platbami za vodné, stočné a služby spojené s užívaním nebytového priestoru je spolu 1017,72 EUR.

1. Nájomné	925,20 EUR
2. Vodné, stočné a služby spojené s užívaním nebytového priestoru	92,52 EUR
Mesačne spolu	1017,72 EUR

2. Všetky ostatné ustanovenia Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 177/2012 zo dňa 17.10.2012 v znení jej Dodatku č. 1 ostávajú v platnosti bez zmeny.

III.

1. Zmluvné strany prehlasujú, že si znenie tohto dodatku pozorne prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jeho ustanoveniami ho vlastnoručne podpisujú.
2. Tento dodatok je vyhotovený v štyroch rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých obdržia prenajímateľ a nájomca každý po dvoch vyhotoveniach.
3. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť 1.4.2014.

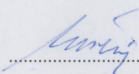
V Kalnej nad Hronom dňa 2.4.2014

Prenajímateľ:

Nájomca:




Ing. Ladislav Éhn,
starosta obce


Ľudovít Červený,
konateľ

UNIGASTRO s.r.o.
Síd. Lúky 1853/1A, 952 01 Vrátile
IČO: 36 565 717
DPH: SK2021909164