

ZML 91/2014

Zmluva o zrušení predkupného práva

uzavretá podľa Zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka

Oprávnený: Obec Kalná nad Hronom, so sídlom Červenej armády 55, 935 32 Kalná nad Hronom, v zastúpení Ing. Ladislav Éhn – starosta obce, IČO: 307 131, DIČ: 2021218683, Bankové spojenie: 26823152/0200 (VÚB Levice)

(ďalej len „oprávnený“)

a

Povinný: MedAgro, s.r.o., Medvecké 52, 935 41 Tekovské Lužany, IČO: 36854891, DIČ: 2022497145

(ďalej len „povinný“)

uzatvorili túto Zmluvu o zrušení predkupného práva takto:

Čl. I.

1. Predmetom zmluvy je zrušenie predkupného práva na základe zhodného prejavu vôle zmluvných strán o zrušení predkupného práva k nehnuteľnostiam, ktoré sú ku dňu podpisu tejto zmluvy evidované na Okresnom úrade Levice, katastrálny odbor, v k.ú. Kalná, LV č.1372, parc. č. 2133/27 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 1492 m² parcely registra „C“, na základe kúpnej zmluvy č.196/2010 zo dňa 17.2.2010. Na základe tejto zmluvy, čl. V. bolo zriadené predkupné právo v prospech Obce Kalná nad Hronom nasledovne: Predávajúci (Obec) má v súlade s ustanovením § 602 Občianskeho zákonníka predkupné právo. Kupujúci je povinný ponúknuť predmetnú nehnuteľnosť predávajúcemu v prípade, keby ju chcel predať, a to za tých istých podmienok za akých predmet predkupného práva získal. Toto predkupné právo, zapísané na LV v časti C - ťarchy sa ruší dňom zápisu nehnuteľnosti – stavby na prevádzaných pozemkoch do evidencie nehnuteľností Okresného úradu Levice, katastrálny odbor. Vklad vlastníckeho práva k pozemkom bol povolený príslušným Okresným úradom, katastrálny odbor a pod č.k. č.V-196/2010.

Čl. II.

1. Zmluvné strany sa dohodli na zrušení predkupného práva na pozemky uvedené v čl. I. tejto zmluvy a to dňom vydaním rozhodnutia Okresného úradu Levice, katastrálny odbor.

2. Oprávnená osoba na základe Uznesenia Obecného zastupiteľstva v Kalnej nad Hronom č. 5/XII. – g./2012/OZ zo dňa 15.5.2012 týmto dáva súhlas na výmaz predkupného práva, ktoré je vyznačené na LV č. 1372 v časti C – ťarchy na pozemku parc. č. 2133/27 – zastavané

plochy a nádvoria o výmere 1492 m², parcely registra „C“, č.k. V – 196/2010 v prospech Obce Kalná nad Hronom.

3. Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na výmaz zapísaného predkupného práva podá oprávnený do 5 dní od podpisu tejto zmluvy.

Čl. III.

1. Zmluvné strany vyhlasujú, že túto zmluvu uzatvorili na základe ich slobodnej vôle, zmluva nebola uzatvorená v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu zmluvu podpisujú. Účastníci sú spôsobilí na právne úkony.

2. Táto zmluva bola vyhotovená v piatich vyhotoveniach a nadobúda platnosť podpísaním obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

V Kalnej nad Hronom, dňa 28 MAJ 2014

V Kalnej nad Hronom, dňa 28 MAJ 2014



Oprávnený:

Ing. Ladislav Éhn

starosta obce Kalná nad Hronom

Povinný:

Ing. Jana Šidlovská

MedAgro, s.r.o. - konateľ

MEDAGRO S.R.O

MEDVECKE 52 93541

IČO: 36854891

SÚČ: 22497345