ZML 78/2019

Obec Kalná nad Hronom Červenej armády 55, 935 32 Kalná nad Hronom	Predmet zákazky: **„Vypracovanie energetického enviromentálneho posúdenia - rekonštrukcie kotolní v obci Kalná nad Hronom“**

ZMLUVA O DIELO

uzatvorená podľa ustanovení § 269 ods. 2 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších zmien a doplnkov medzi zmluvnými stranami

Objednávateľ:

Názov: Obec Kalná nad Hronom
Sídlo: Červenej armády 55, 935 32 Kalná nad Hronom
IČO: 00307131
DIČ: 2021218683
Zastúpenie: Ing. Ladislav Éhn, starosta
Email: ehn@kalna.eu
Tel: 0944 559 945
Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s.
číslo účtu v tvare IBAN:SK 06 0200 0000 0000 2682 3152
(ďalej len „Objednávateľ“)

a

Zhotoviteľ:

Názov: EACB Projekt s.r.o.
Sídlo: Kpt. Nálepku 730/19, Galanta 924 01
IČO: 48 052 442
DIČ: 2120005525
IČ DPH: SK2120005525
Registrácia: OU-GA-OZP-2015/001838-3 .č. živnostenského registra 220-30294
Zastúpenie: Ing. Daniel Kiss
Email: kiss@eacbprojekt.sk
Tel: 0908717450
Bankové spojenie: Československá obchodná banka a.s.
číslo účtu v tvare IBAN: SK55 7500 0000 0040 2131 5931
(ďalej len „Zhotoviteľ“)

Článok I
PREAMBULA

1. Objednávateľ realizoval verejné obstarávanie postupom zákazky s nízkou hodnotou na predmet zákazky „**Vypracovanie energetického enviromentálneho posúdenia pre rekonštrukcie kotolní v obci Kalná nad Hronom**“ (ďalej aj ako „Verejné obstarávanie“). V rámci Verejného obstarávania bol Zhotoviteľ úspešným uchádzačom a na základe tejto skutočnosti a predloženej ponuky Zhotoviteľa sa Zmluvné strany v súlade s platnými právnymi predpismi rozhodli uzatvoriť túto Zmluvu.

Článok II
Predmet zmluvy

2.1 Predmetom tejto Zmluvy je poskytnutie služby spočívajúcej v dodaní vypracovaného energetického enviromentálneho posúdenia pre povolenie na realizáciu projektu k zákazke s názvom „Vypracovanie projektovej dokumentácie - rekonštrukcie kotolní v obci Kalná nad Hronom“ v objektoch Obecný úrad, Kultúrny dom, Obecná knižnica, Základná škola-jedáleň, Materská škola, Základná škola-pavilón A, Základná škola-pavilón B, Základná škola-telocvičňa v rozsahu podľa zákona č. 321/2014 Z.z, v platnom znení a v súlade s platnými právnymi predpismi a normami SR a EÚ, ako aj zákonov pre projekt, ktorý má byť spolufinancovaný z prostriedkov, ktoré obec Kalná nad Hronom získa z prostriedkov Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky a spolufinancovaním z vlastných zdrojov obce Kalná nad Hronom.

2.2 Dodané energetické enviromentálne posúdenie bude vypracované v rozsahu podľa výzvy zverejnenej objednávateľom na predloženie ceny za dodanie služby pre určenie predpokladanej hodnoty zákazky a cenovej ponuky za účelom výberu dodávateľa na dodanie služby v zmysle zákona o verejnom obstarávaní č. 343/2015 Z.z. pre zákazku s názvom: „Vypracovanie energetického enviromentálneho posúdenia - rekonštrukcie kotolní v obci Kalná nad Hronom“ (ďalej aj ako „Výzva objednávateľa“).

2.3 Zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi všetky podklady v štyroch vyhotoveniach v listinnej podobe a súčasne aj v jednom vyhotovení v digitálnej forme na CD alebo DVD nosiči (PDF).

2.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje poskytnúť objednávateľovi dielo na svoje náklady v dojednanom čase a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve a vo Výzve objednávateľa.

2.5 Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť dielo v súlade s touto zmluvou a Výzvou objednávateľa, prevziať a zaplatiť zaň dohodnutú cenu, ponúknutú v rámci verejného obstarávania, ktorého výsledkom je táto zmluva.

Článok III
Rozsah a spôsob plnenia a splnenia

3.1 Dielo je zhotoviteľ povinný dodať v súlade s platnými technickými normami, so všeobecne záväznými platnými právnymi predpismi a VZN platnými pre danú lokalitu.

3.2 Okrem podmienok uvedených v predchádzajúcich bodoch bude projekt spracovaný na úrovni energetického enviromentálneho posúdenia pre povolenie na realizáciu projektu a bude obsahovať minimálne:

- posúdenie aktuálneho stavu prevádzky objektov a to najmä súčasného vykurovacieho systému,
- návrh opatrení na zníženie spotreby energie a zníženie emisií s výmenou zdrojov tepla za nové nízko-emisné a energeticky účinnejšie spaľovacie zariadenie,
- posúdenie stavu po zrealizovaní projektu,
- rozdiel medzi súčasným a navrhovaným stavom, vyhodnotenie emisií.

3.3 Matrice a digitálne informácie zostávajú archivované u poskytovateľa.

3.4 Povinnosť dodať dielo riadne a včas splní poskytovateľ odovzdaním predmetu plnenia objednávateľovi na jeho adrese sídla, a to v termíne, rozsahu a počte vyhotovení dohodnutých touto zmluvou.

3.5 V prípade, že dielo nesplní všetky parametre podľa tejto zmluvy a Výzvy objednávateľa, tak objednávateľ nie je povinný dielo akceptovať.

Článok IV
Spolupôsobenie objednávateľa

4.1 Objednávateľ je povinný poskytnúť zhotoviteľovi potrebné podklady do sedem (7) pracovných dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.

4.2 Objednávateľ je povinný poskytnúť počas poskytovania diela zhotoviteľovi spolupôsobenie formou konzultácií, ktoré zorganizuje zhotoviteľ formou osobných stretnutí alebo prostredníctvom e-mailu: ehn@kalna.eu .

Článok V
Čas plnenia

5.1 Zhotoviteľ je povinný poskytnúť dielo v lehote tridsať (30) kalendárnych dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.

5.2 Dodržanie termínov uvedených v bode 5.1 tejto zmluvy, je podmienené riadnym a včasným spolupôsobením objednávateľa. V prípade, že z tohto dôvodu alebo z dôvodu vis maior, prípadne nových požiadaviek objednávateľa veľkého rozsahu by došlo k predĺženiu doby poskytovania služby, lehota na jeho vypracovanie sa predlžuje o nevyhnutne potrebnú dobu, o čom vyhotovia a podpíšu zmluvné strany dodatok k tejto zmluve.

5.3 V prípade nových požiadaviek objednávateľa, ktoré by mali charakter veľkého rozsahu, je poskytovateľ povinný oznámiť objednávateľovi, že ide o časovo náročnú úlohu, a súčasne oznámiť objednávateľovi predpokladanú časovú náročnosť.

Článok VI
Cena predmetu plnenia a platobné podmienky

6.1 Celková cena predmetu Zmluvy vrátane všetkých jeho súčastí podľa čl. III tejto Zmluvy je stanovená dohodou Zmluvných strán vo výške :

5.1.1 Cena bez DPH 9600,00 Euro
5.1.2 20 % DPH 1920,00 Euro
5.1.2 Celková cena s DPH 11 520,00 Euro

5.2 Cena predmetu zmluvy je stanovená v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách a vyhlášky č. 87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon o cenách.

5.4 Cena predmetu zmluvy zahŕňa všetky náklady Zhotoviteľa potrebné na dodanie predmetu zmluvy na miesto dodania služby v rozsahu uvedenom v čl. III tejto Zmluvy.

5.4 Cena predmetu Zmluvy je nemenná počas celej doby platnosti a účinnosti tejto Zmluvy.

5.5 Zmluvné strany sa dohodli, že cena za poskytnutie služby je splatná do 30 kalendárnych dní od dňa jej doručenia. Táto bude vystavená bezodkladne po dodaní služby a protokolárnom odovzdaní zákazky. Predmet zákazky sa bude financovať formou bezhotovostného platobného styku.

Článok VII
Záruka, zodpovednosť za vady, kvalita

7.1 Zhotoviteľ vyhlasuje, že dielo bude poskytnuté v súlade s podmienkami uvedenými v tejto zmluvy, vo Výzve objednávateľa a bude mať vlastnosti dohodnuté touto zmluvou a bude zodpovedať kvalitatívnym požiadavkám stanoveným v platných STN, v opačnom prípade sa dielo považuje ako dodané s vadami, ktoré je zhotoviteľ povinný odstrániť bezodkladne a na vlastné náklady bez časového obmedzenia.

7.2 Dielo má najmä vady ak
7.2.1. nie je dodané v požadovanej kvalite a v súlade s článkom III tejto Zmluvy alebo
7.2.2. nie je vykonané riadne v celom rozsahu.

7.3 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli priamo spôsobené použitím podkladov prevzatých od objednávateľa, ak zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti a odbornosti nemohol zistiť ich nevhodnosť alebo ak na nevhodnosť podkladov vopred písomne upozornil objednávateľa, ale ten na ich použití napriek tomu písomne trval.

7.4 Objednávateľ sa zaväzuje, že reklamáciu vád poskytnutého diela uplatní bezodkladne po ich zistení písomne. Za písomne uplatnenú reklamáciu sa považuje aj reklamácia podaná faxom alebo emailom na emailovú adresu: kiss@eacbprojekt.sk, ak bola následne zo strany objednávateľa doplnená zaslanou doporučenou listovou zásielkou.

7.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním vád služby najneskôr do 24 hodín od prijatia písomnej reklamácie a vady odstrániť v čo najkratšom možnom čase.

7.6 V prípade neodstrániteľných vád poskytnutého diela je zhotoviteľ povinný nahradiť všetky škody, ktoré vznikli v dôsledku použitia takto nevhodnej zhotovenej projektovej dokumentácie.

Článok VIII
Odstúpenie od zmluvy

8.1 Ak sa porušenie zmluvnej povinnosti zmluvnou stranou považuje v zmysle tejto zmluvy alebo v zmysle § 345 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka za podstatné porušenie zmluvy, môže oprávnená strana od zmluvy odstúpiť, pokiaľ to oznámi písomne druhej zmluvnej strane bez zbytočného odkladu, najneskôr však do 15 dní po tom, ako sa o porušení dozvedela.

8.2 Ak oprávnená strana oznámi druhej strane, že na splnení zmluvných povinností naďalej trvá, alebo nevyužije v lehote právo od zmluvy odstúpiť, môže od zmluvy odstúpiť len spôsobom pre nepodstatné porušenie zmluvy v zmysle § 346 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka.

8.3 Ak oprávnená strana v lehote na odstúpenie od zmluvy stanoví na dodatočné plnenie dodatočnú lehotu, vzniká jej právo odstúpiť od zmluvy až po uplynutí dodatočnej lehoty.

8.4 Odstúpením od zmluvy zmluva zaniká dňom doručenia vôle oprávnenej strany druhej zmluvnej strane.

8.5 Odstúpením od zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti strán zo zmluvy, okrem nárokov na náhradu spôsobenej škody a ušlého zisku v zmysle Obchodného zákona, nárokov na dovtedy uplatnené zmluvné, resp. zákonné sankcie a nárokov vyplývajúcich z ustanovení tejto zmluvy o poskytovaní záruky a zodpovednosti za vady služby, ktorá bola do odstúpenia od zmluvy poskytnutá.

Článok IX
Osobitné podmienky

9.1 Počas doby trvania tejto zmluvy je zhotoviteľ povinný písomne oznámiť objednávateľovi do troch (3) dní všetky zmeny týkajúce sa jeho obchodného mena, sídla alebo miesta podnikania, predmetu činnosti, štatutárnych orgánov vrátane spôsobu ich konania voči tretím osobám, začatie vstupu do likvidácie poskytovateľa, začatie exekučného konania na majetok zhotoviteľa a začatie konania podľa zákona č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii.

9.2 Zhotoviteľ je povinný písomne oznámiť objednávateľovi dátum zrušenia registrácie platiteľa DPH, dátum registrácie platiteľa DPH, a to bezodkladne potom ako nastane rozhodujúca skutočnosti.

9.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje vysporiadať všetky právne vzťahy s tretími osobami, ktoré vytvorili, respektíve dodali časť služby, a to najmä uzatvorením príslušných autorských a iných zmlúv tak, aby tieto osoby nemohli uplatňovať voči objednávateľovi akékoľvek nároky, vyplývajúce im z osobnostných, autorských, priemyselných práv, práv súvisiacich s autorským právom či iných obdobných práv v súvislosti s dodanou službou.

9.4 Zhotoviteľ môže poskytovaním diela poveriť iba osoby, ktoré majú požadovanú kvalifikáciu a ktoré vykonávajú potrebné práce podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve alebo stanovených všeobecne záväznými právnymi predpismi.

9.5 Zhotoviteľ berie na vedomie, že značná časť finančných prostriedkov na zaplatenie ceny poskytnutej služby bude poskytnutá z verejných zdrojov (Ministerstvo životného prostredia SR a rozpočet obce Kalná nad Hronom) a preto pri nakladaní s týmito prostriedkami je spojený osobitný právny režim. Vzhľadom na tieto skutočnosti sa poskytovateľ zaväzuje dodržiavať všetky všeobecne záväzné právne predpisy platné na území Slovenskej republiky, ako aj inštrukcie objednávateľa, ktoré mu budú v tejto súvislosti dané a súčasne sa zaväzuje bezodkladne, najneskôr do dvoch (2) pracovných dní, poskytnúť objednávateľovi alebo kontrolným orgánom všetku vyžiadanú súčinnosť. Zhotoviteľ je povinný strpieť výkon kontroly/auditu súvisiaceho s dodávaným tovarom, prácami a službami kedykoľvek počas platnosti a účinnosti zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku uzatvorenej medzi riadiacim orgánom a objednávateľom, a to oprávnenými osobami a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť, oprávnené osoby sú najmä:

9.5.1. Riadiaci orgán a ním poverené osoby,
9.5.2. Útvar následnej finančnej kontroly a nimi poverené osoby,
9.5.3. Najvyšší kontrolný úrad SR, príslušná Správa finančnej kontroly, Certifikačný orgán a ním poverené osoby,
9.5.4. Orgán auditu, jeho spolupracujúce orgány a nimi poverené osoby.

Článok X
Započítanie, postúpenie

10.1 Objednávateľ je oprávnený si jednostranne započítať akékoľvek svoje pohľadávky vzniknuté na základe tejto zmluvy (vrátane práv na zaplatenie zmluvných pokút a úrokov z omeškania) voči pohľadávke zhotoviteľa na zaplatenie akejkoľvek časti poskytnutej služby alebo iným pohľadávkam vzniknutým na základe tejto zmluvy a to bez ohľadu na splatnosť započítavaných pohľadávok.

10.2 Objednávateľ je oprávnený si jednostranne započítať aj pohľadávky nadobudnuté od subdodávateľov zhotoviteľa.

10.3 Zhotoviteľ bez predchádzajúceho písomného súhlasu objednávateľa nie je oprávnený postúpiť, ani inak nakladať s pohľadávkami vyplývajúcimi mu z tejto zmluvy.

10.4 Zhotoviteľ je oprávnený jednostranne si započítať akékoľvek svoje pohľadávky voči objednávateľovi.

Článok XI
Doručovanie

11.1 Zmluvné strany sú povinné zachytiť prejav vôle písomne, pričom písomný prejav vôle je nutné doručiť druhej zmluvnej strane. Zásielka určená zmluvnej strane sa doručí prostredníctvom poštového prepravcu, a to poštou doporučene, expresnou kuriérskou službou alebo e-mailom. V prípade e-mailovej komunikácie je zmluvná strana povinná najneskôr do troch (3) dní zaslať písomný prejav vôle, ktorý potvrdzuje e-mailovú komunikáciu.

11.2 Zmluvná strana, ktorej bol písomný prejav vôle adresovaný je povinná potvrdiť prevzatie takéhoto písomného prejavu vôle. V prípade, že niektorá zmluvná strana odmietne potvrdiť prijatie písomného prejavu vôle, tak sa považuje písomný prejav vôle za doručený momentom, kedy zmluvná strana odmietla potvrdiť prevzatie takéhoto písomného prejavu vôle.

11.3 V prípade zaslania zásielky prostredníctvom poštového prepravcu sa zásielka považuje za doručenú dňom vrátenia zásielky, hoci sa adresát o obsahu zásielky nedozvie, a to najmä v prípade, ak sa zásielka vrátila z dôvodu, že si zmluvná strana zásielku neprevzala v odbernej lehote, alebo ak sa zásielka vráti z dôvodu, že zmluvná strana je na adrese sídla uvedeného v príslušnom registri (napr. obchodnom registri) neznáma.

Článok XII
Záverečné ustanovenia

12.1 Na vzťahy medzi zmluvnými stranami vyplývajúce z tejto zmluvy, ale ňou výslovne neupravené, sa vzťahujú príslušné ustanovenia zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov, a to najmä ust. § 536 a nasl. Obchodného zákonníka a ostatných súvisiacich všeobecne záväzných právnych predpisov.

12.2 Každé ustanovenie tejto Zmluvy je nutné vykladať v súlade s účelom Zmluvy tak, aby bolo účinné a platné podľa platných právnych predpisov. Pokiaľ by však bolo podľa platných právnych predpisov nevykonateľné, neplatné alebo neúčinné, nebudú tým dotknuté ostatné ustanovenia tejto Zmluvy. V prípade nevykonateľnosti, neplatnosti alebo neúčinnosti sa Zmluvné strany zaväzujú nahradiť takéto ustanovenie v súlade s účelom Zmluvy a platnými právnymi predpismi, ktoré svojou povahou najbližšie upravujú daný právny vzťah.

12.3 Akékoľvek zmeny a doplnky obsahu zmluvy možno uskutočniť len písomne vo forme očíslovaných dodatkov po predchádzajúcej dohode oboch zmluvných strán, inak je zmena či doplnenie neplatné.

12.4 Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboch zmluvných strán. V prípade, že túto zmluvu je nutné zverejniť podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe

k informáciám, tak táto zmluva nadobudne účinnosť podľa § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka.

12.5 Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu riadne prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju podpisujú.

12.6 Táto zmluva je vyhotovená v štyroch (4) rovnopisoch, dva (2) výtlačky pre objednávateľa a dva (2) pre zhotoviteľa.

Galanta

V Kalnej nad Hronom, dňa 29.4.2019 V 17.04.2019, dňa .....

.....

Za objednávateľa:

Ing. Daniel Kiss

Za zhotoviteľa:

Energetický Audítor Certifikát č. Projekt s.r.o.
EACB Projekt s.r.o.
Kpt. Nálepku 736/19
924 01 Galanta
IČO: 48 052 442 DIČ: 2120005525
IČ DPH: SK2120005525