

MANDÁTNÁ ZMLUVA

O VÝKONE INŽINIERSKEJ ČINNOSTI

uzavretá v zmysle § 566 a nasl. Obch. zákonníka v platnom znení

nasledovne:

Čl. 1

Zmluvné strany

1.1 Mandant:	Obec Kalná nad Hronom
Adresa sídla:	Obecný úrad, Červenej armády 55, 935 32 Kalná nad Hronom
Zastúpený :	Ing. Ladislav Éhn - starosta
IČO :	00307131
DIČ :	201218683
Bankové spojenie :	VÚB banka a.s.
IBAN:	SK06 0200 0000 0000 26823152
Číslo telefónu :	036/6395109
e-mail :	obec@kalna.eu

1.2 Mandatár:	FK Real, s.r.o.
sídlo spoločnosti:	Kalvária 3, 949 01 Nitra
Zastúpenie:	Ing. Vincent Filin, konateľ spoločnosti
IBAN:	SK 96 0900 0000 0002 3241 2215
IČO/DIČ:	36 555 924
IČ DPH:	SK 2021313921
Telefón, E-mail:	0905705456, info@fkreal.sk
Spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri OS Nitra, odd. Sro, vložka č. 14280/N	

Čl. 2

Predmet zmluvy

2.1 Mandatár sa zaväzuje v zmysle § 46 zákona č. 50/1976 Z.z. zabezpečiť pre mandanta činnosť:

- inžiniersku činnosť pri technickej príprave územia v katastrálnom území Kálnica na využitie pre bytovú zástavbu

2.2 Mandant sa zaväzuje, že mandatárovi poskytne dojednané spolupôsobenie a za vykonaný rozsah dohodnutej inžinierskej činnosti zaplatí dohodnutú odplatu.

Čl.3

Rozsah a obsah diela

3.1 Mandatár sa zaväzuje, že v rámci výkonu dojednanej inžinierskej činnosti zabezpečí pre mandanta činnosť stavebného dozoru na predmetnej stavbe v tomto rozsahu:

- koordináciu spracovania jednotlivých častí projektovej dokumentácie pre HTÚ územia a jednotlivých inžinierskych sietí vybranými projektantami
- vybavenie stanovnísk správcov inžinierskych sietí ku konaniam o povolení stavby
- vybavenie stanovnísk a technických podmienok orgánov samosprávy a štátnej správy ku konaniam o povolení stavby
- vybavenie všetkých potrebných povolení pre realizáciu prác na príprave územia pre budúcu zástavbu

Čl. 4

Čas plnenia a spolupôsobenie mandanta

4.1 Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú s platnosťou od jej podpisu oboma zmluvnými stranami s jej ukončením do termínu vydania povolení na realizáciu všetkých projektovaných častí diela.

4.2 Mandant sa zaväzuje vytvoriť podmienky na to, aby mandatár mohol dohodnutú činnosť vykonávať v dohodnutom rozsahu riadne a včas.

4.3 V rámci dohodnutého spolupôsobenia mandant poskytne mandatárovi počas realizácie predmetnej stavby všetky projekčné, zmluvné a ekonomické dokumenty.

Čl. 5 **Odplata**

5.1 Zmluvné strany sa dohodli na odplate za dohodnutý rozsah inžinierskej činnosti vo výške
5 000 EUR (slovom: päťtisíc EUR)

Mandatár je platcom DPH, preto k dohodnutej cene bude účtovaná DPH v zmysle platných predpisov.

5.2 Zmluvná cena je pre dohodnutý rozsah zmluvy pevná a nemenná a jej súčasťou sú i prípadné všetky ostatné súvisiace náklady mandatára, ktoré mu vzniknú počas zabezpečovania dohodnutej inžinierskej činnosti.

Čl. 6 **Platobné podmienky**

6.1 Mandant bude mandatárovi uhrádzať dohodnutú odplatu po častiach mesačne vo výške 600 EUR plus DPH na základe faktúr, ktoré mandatár vystaví do 7 dní po ukončení predmetného mesiaca. Splatnosť faktúr je 14 dní po doručení.

6.2 Vystavená faktúra musí mať všetky náležitosti daňového dokladu. V opačnom prípade je objednávateľ oprávnený faktúru vrátiť zhotoviteľovi na jej opravu a lehota splatnosti opravenej faktúry začne plynúť až odo dňa jej doručenia objednávateľovi.

Čl. 7 **Podmienky plnenia zmluvy**

7.1 Zmluvné strany sa zaväzujú k maximálnej nápomoci pri odstraňovaní prípadných nedostatkov v procese zabezpečovania dohodnutých činností mandatára, najmä v prípadoch zmien a úpravy príslušnej legislatívy a metodiky dotknutých štátnych inštitúcií.

7.2 Ktorákoľvek zo strán môže od plnenia tejto zmluvy odstúpiť v zmysle príslušnej platnej legislatívy, najmä v prípadoch závažného porušovania plnenia jej ustanovení.

7.3 V prípade dohody o predčasnom ukončení platnosti zmluvy si zmluvné strany vzájomne vyrovnajú objektívne vynaložené náklady do termínu ukončenia platnosti zmluvy.

Čl. 8 **Prechodné a záverečné ustanovenia**

8.1 Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a zverejnením na oficiálnej WEB stránke obce Kalná nad Hronom.

8.2 Túto zmluvu je možné meniť iba písomnými dodatkami, podpísanými štatutárnymi zástupcami oboch zmluvných strán.

8.3 Všetky spory medzi objednávateľom a zhotoviteľom, ktoré vzniknú z právnych vzťahov upravených touto zmluvou, sa budú riešiť prednostne vzájomnou dohodou účastníkov tejto zmluvy.

8.4 Táto zmluva je vyhotovená v dvoch písomných vyhotoveniach, z ktorých mandant i mandatár obdržia po jednom vyhotovení.

8.5 Zmluvné strany prehlasujú, že im je obsah zmluvy jasný a zrozumiteľný, že nebola uzatvorená v tiesni alebo za nápadne nevýhodných podmienok a preto ju na znak súhlasu podpisujú.

V Kalnej nad Hronom, dňa 01. APR. 2019



.....
za mandanta
Ing. Ladislav Éhn
starosta obce



FK REAL spol. s r. o.
Kalvária 3, 949 01 Nitra, Slovakia
IČO: 36 555 924 IČ DPH: SK2021313921
tel: +421 905 705 456, +421 915 217 271
www.fkreal.sk, e-mail: info@fkreal.sk

.....
za mandatára
Ing. Vincent Filin
konateľ spoločnosti