

ZMLUVA O DIELO

uzatvorená podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka
v znení neskorších predpisov

**článok I.
Zmluvné strany****Objednávateľ:**

Sídlo:

Osoby oprávnené

rokovať vo veciach zmluvných:

Osoby oprávnené rokovať

vo veciach technických:

Tel./Fax./e-mail:

Obec Kalná nad Hronom

Červenej armády 55, 935 32 Kalná nad Hronom

Ing. Ladislav Éhn, starosta obce

Ing. Igor Gogora, prednosta OCÚ

+421/36/6350370, obec@kalna.eu

Zhotoviteľ:

Sídlo:

IČO:

Osoby oprávnené

rokovať vo veciach zmluvných:

Osoby oprávnené rokovať

vo veciach technických:

Bankové spojenie:

Číslo účtu:

Tel:

e-mail:

Ing. Rastislav Ildža

Tichá 3, 934 01 Levice

40 297 322

Ing. Rastislav Ildža

Ing. Rastislav Ildža

Tatrabanka

SK4311000000002943026678

0907 683 586

rastislavildza@gmail.com**článok II.
Predmet zmluvy**

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje na základe podmienok dohodnutých touto zmluvou o dielo, zabezpečiť pre objednávateľa projektovú dokumentáciu pre objekt Novostavba Požiarnej zbrojnice v Kalnej nad Hronom v rozsahu podľa bodu 2 tohto článku.
Stavba sa navrhuje na pozemkoch C-KN p.č. 162 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 1186 m², ktoré sú vo vlastníctve investora, na území obce Kalná nad Hronom, k.ú. Kalná.

2. Zhotoviteľ sa zaväzuje pre objednávateľa:
 - 2.1. **vypracovať a obstaráť jednostupňovú projektovú dokumentáciu pre stavebné povolenie (PSP) A realizáciu stavby (RP) vrátane odsúhlasenia architektonickej štúdie investičného zámeru (AS)** (v rozsahu podľa cenovej ponuky od I+I POJEKT – príloha tejto zmluvy):
„Novostavba požiarnej zbrojnice v obci Kalná nad Hronom“ (PSP + RP)
3. Zhotoviteľ vypracuje predmet plnenia v rozsahu bodov 2.1 vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť, za odbornú kvalitu jednotlivých projektových častí v rámci celkového projektu (statika, vykurovanie, zdravotníctvo, protipožiarne zabezpečenie atď.) zodpovedajú príslušní zodpovední projektanti.
3. **Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené dielo prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.**
4. Autorský dozor nie je predmetom tejto zmluvy.
5. Projekt búracích prác prípadných jestvujúcich objektov nachádzajúcich sa na pozemku novostavby Požiarnej zbrojnice, prekládka jestvujúcich inžinierskych sietí nie sú predmetom tejto zmluvy.
6. Samostatný projekt pre územné rozhodnutie nie je predmetom tejto zmluvy.

článok III. Čas plnenia zmluvy

1. Predmet zmluvy, resp. jeho jednotlivé časti, uvedené v článku II. tejto zmluvy, sa zhotoviteľ zaväzuje dodať v nasledujúcich lehotách:
 - 1.1. „Novostavba požiarnej zbrojnice v obci Kalná nad Hronom“ AS – 2 x, 1x v digitálnej forme zaslať e-mailom
- do 15 dní od podpísania tejto zmluvy a od obdržania všetkých potrebných podkladov od investora (t.j. polohopis, výškopis vrátane inžinierskych sietí).
 - 1.2. „Novostavba požiarnej zbrojnice v obci Kalná nad Hronom“ PSP + RP – 6 x výtlačok, 1x v digitálnej forme zaslať e-mailom
- do 60 dní od schválenia architektonickej štúdie a od obdržania všetkých potrebných podkladov od investora.
2. Ak lehota padne na deň pracovného pokoja, lehotou plnenia bude prvý pracovný deň po dni pracovného pokoja.
3. Predmet zmluvy, resp. jeho časť podľa článku II. tejto zmluvy, sa považuje za splnený protokolárnym prevzatím predmetu zmluvy, resp. jeho časti objednávateľom.
4. Dodržanie termínov, dohodnutých v bode 1 tohoto článku, je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa, dohodnutého v tejto zmluve.

5. Ak vzniknú počas spracovania diela prekážky, ktoré zmluvné strany nemôžu ovplyvniť, a ktoré bránia dodržať dohodnuté termíny, predlžuje sa čas plnenia o dobu trvania týchto prekážok.

článok IV.

Miesto plnenia predmetu zmluvy

1. Miestom plnenia predmetu tejto zmluvy je adresa zhotoviteľa uvedená v článku I. tejto zmluvy ako aj ostatné priestory v majetku respektíve nájme zhotoviteľa a jeho subdodávateľov.
2. Konzultácie s investorom prebehnú prostredníctvom e-mailu, telefonicky, v kancelárii projektanta resp. investora, alebo na mieste stavby.

článok V.

Spôsob, forma a rozsah zhotovenia predmetu zmluvy

1. Predmet zmluvy, uvedený v článku II bude spracovaný zhotoviteľom v rozsahu aký predpisuje UNIKA.
2. Jednostupňový projekt pre stavebné povolenie (PSP) a realizačný projekt (RP) bude obsahovať nasledovné projektové časti:
 - Architektonicko-stavebné riešenie
 - Statika
 - Zdravotechnika
 - Vykurovanie
 - Plynoinštalácie
 - Elektroinštalácie
 - Protipožiarna bezpečnosť stavby
3. Projektová dokumentácia bude obsahovať projektové časti uvedené v bode 2 s technickými detailmi a výkazom výmer v štádiu realizačného projektu.

článok VI.

Cena a platobné podmienky

1. Cena za zabezpečenie činností, ktoré sú predmetom tejto zmluvy, je určená na základe výsledkov verejného obstarávania č. VO401/2016 – „Vypracovanie projektovej dokumentácie na realizáciu stavby Požiarna zbrojnica“.
- 1.1 Jednostupňový projekt pre stavebné povolenie a realizáciu stavby podľa článku II bod 2.1 tejto zmluvy:

projekt na územné rozhodnutie	2 200 EUR bez DPH	2 640 EUR
projekt pre stavebné povolenie	4 400 EUR bez DPH	5 280 EUR
realizačný projekt	4 600 EUR bez DPH	5 520 EUR
Spolu:	11 200 EUR bez DPH	13 440 EUR

7. Zmluvné strany sa zaväzujú, že odpoveď na doručенú písomnosť oznámia druhej strane do 3 kalendárnych dní od jej prevzatia.
9. Objednávateľ poskytne zhotoviteľovi podklady pokiaľ ich zhotoviteľ bude pre plnenie predmetu tejto zmluvy nevyhnutne potrebovať a o ne požiada. Povinnosť zabezpečiť ich bude na strane objednávateľa. Objednávateľ poskytne zhotoviteľovi požadované podklady v lehote do troch pracovných dní, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.
10. Zápis o odovzdaní a prevzatí (preberací protokol) objednávateľ potvrdí pri prevzatí diela v kolónke fyzické prevzatie.
Po následnej kontrole (kvalita, kompletnosť odovzdávaného projektu) ho najneskôr do 5 pracovných dní od fyzického prevzatia projektu, resp. podkladov, tvoriacich príslušnú ucelenú časť plnenia predmetu zmluvy verifikuje.

článok VIII. Sankcie

1. Zhotoviteľ má právo účtovať objednávateľovi úroky z omeškania vo výške 0,05 % z fakturovanej ceny za každý deň omeškania úhrady faktúry.
2. V prípade omeškania sa zhotoviteľa s dodávkou niektorej z častí diela, uvedených v článku II body 2.1 tejto zmluvy, má objednávateľ nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,05 % z ceny príslušnej časti plnenia za každý deň omeškania.
3. Objednávateľ môže zhotoviteľa sankcionovať aj iným spôsobom, pokiaľ je to v tejto zmluve uvedené.
4. V prípade, že objednávateľ zruší alebo odstúpi od zmluvy z dôvodov, nezapríčených na strane zhotoviteľa, bude zhotoviteľ práce rozpracované ku dnu zrušenia, alebo odstúpenia fakturovať objednávateľovi vo výške percentuálneho rozpracovania predmetu zmluvy s preukázaním nákladov a následným odovzdaním diela v jednom vyhotovení.
5. V prípade, že zhotoviteľ odstúpi od zmluvy z dôvodov, nezapríčených na strane objednávateľa, alebo pri odstúpení objednávateľa v prípade, že zhotoviteľ dielo riadne nezhotovuje a ani v primeranej lehote nevykoná opravu, sa zhotoviteľ zaväzuje uhradiť objednávateľovi preukázateľne vzniknutú škodu. Pri odstúpení sa obidve zmluvné strany riadia ustanoveniami § 344-351 Obchodného zákonníka v platnom znení.

článok IX. Vlastníctvo

1. Vlastníctvo predmetu zmluvy podľa článku II body 2.1 až 2.4 prechádza na objednávateľa po častiach tak, ako sú uvedené v článku II body 2.1 až 2.4 zmluvy po protokolárnom prevzatí príslušnej časti predmetu zmluvy a po uhradení čiastkovej faktúry zhotoviteľa, pričom tým nie sú dotknuté autorské práva zhotoviteľa podľa ustanovení zákona č. 618/2003 Z. z. o autorskom práve a právach súvisiacich s autorským právom.
2. Objednávateľ je oprávnený použiť dielo, zhotovené podľa tejto zmluvy pre účel, vyplývajúci z tejto zmluvy. Jeho poskytnutie tretím osobám je podmienené výslovným

súhlasom zhotoviteľa. Objednávateľ je oprávnený použiť zhotovené dielo ako prílohu žiadostí o územné rozhodnutie, resp. stavebného konania.

3. Východiskové podklady okrem tých, ktoré zhotoviteľovi poskytol objednávateľ a spracované matrice zostávajú v archíve zhotoviteľa.
4. Veci určené na vykonanie diela, ktoré sú vlastníctvom objednávateľa, zhotoviteľ po upotrebení, najneskôr v deň odovzdania predmetu tejto zmluvy, vráti objednávateľovi.
5. Zhotoviteľ sa zaväzuje zachovávať mlčanlivosť o informáciách, s ktorými príde do styku pri plnení predmetu tejto zmluvy, ďalej sa zaväzuje nezneužívať ich a neposkytovať ich tretím osobám. Tento záväzok trvá aj po ukončení tohoto zmluvného vzťahu.

článok X.

Záruka

1. Zhotoviteľ sa zaručuje, že predmet zmluvy, jeho projektované stavebno – technické parametre a iné súvisiace parametre budú vypracované podľa predpisov platných v Slovenskej republike a budú mať vlastnosti stanovené technickými podmienkami a záväznými normami platnými v Slovenskej republike.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy bude zhotovený podľa tejto zmluvy a v súlade s príslušnými právnymi predpismi.
3. Zhotoviteľ nezodpovedá za závady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov, prevzatých od objednávateľa a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ňu písomne upozornil objednávateľa a ten na ich použití trval.
4. Závady predmetu diela podľa tejto zmluvy je zhotoviteľ povinný bezodkladne a bezplatne odstrániť na základe písomnej reklamácie, doručenej zástupcovi zhotoviteľa, a vzniknutú závalu odstrániť bezodkladne. Zhotoviteľ je povinný nahradiť prípadnú preukázateľnú škodu, ktorá objednávateľovi v súvislosti so závadami projektu vznikla, najneskôr do 14 dní od vyčíslenia škôd objednávateľom na základe zhotoviteľom uznanej preukázateľnej škody, ktorá objednávateľovi v súvislosti so závadou diela vznikla, alebo v lehote, na ktorej sa zmluvné strany dohodnú. Odstránenie závady diela objednávateľ písomne potvrdí.

článok XI.

Protiplnenia

1. Objednávateľ dodá zhotoviteľovi:
 - Geodetické zameranie vrátane výškopisu a polohopisu inžinierskych sietí.
 - IGP v rozsahu pre realizačný projekt.

Termíny dodania sú určené v článku III.

článok XII.

Záverečné ustanovenia

1. Právne vzťahy, neupravené výslovne touto zmluvou, sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatnými právnymi predpismi platnými v Slovenskej republike.
2. Akékoľvek zmeny tejto zmluvy môžu byť vykonané po odsúhlasení obidvoma zmluvnými stranami, a to dodatkom v písomnej forme.
3. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovej stránke obce www.kalna.eu.
4. Táto zmluva je vyhotovená v 2 exemplároch, z ktorých 1 exemplár obdrží objednávatel' a 1 exemplár obdrží spracovateľ.
5. Štatutárni zástupcovia zmluvných strán svojim podpisom potvrdzujú, že obsahu tejto zmluvy porozumeli a že k jej prijatiu pristupujú slobodne a dobrovoľne.

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa:

V Kalnej nad Hronom, dňa: 12. DEC. 2016


.....
Ing. Ladislav Éhr,
starosta obce

V ZEVICIACH, dňa: 20.12.2016


.....
Ing. Rastislav Ildža