

MYL 04/2014

Dodatok č. 2

k Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 161/2012 uzatvorenej dňa 8.10.2012

I.

Zmluvné strany

Prenajímateľ:	Obec Kalná nad Hronom
Sídlo:	Obecný úrad, Červenej armády 55, 935 32
V mene ktorej koná:	Ing. Ladislav Ďhn, starosta
IČO:	00307131
DIČ:	2021218683
Telefón:	036/6395109
Bankové spojenie:	VÚB Levice
Číslo účtu:	26823152/0200
IBAN:	SK06 0200 0000 0000 2682 3152
Tel./e-mail:	036/6395109, obec@kalna.eu

a

Nájomca:	AEGIS MED s.r.o., Ambulancia PLD
Sídlo:	Nitrianska č. 6, 935 32 Kalná nad Hronom
V zastúpení:	MUDr. Júlia Weisová, konateľka
Zapísaný:	V OR Okresného súdu Nitra. Oddiel: Sro. VI. Č. 30818/N
IČO:	4652357
DIČ:	2023456941
Bankové spojenie:	
Číslo účtu:	

uzatvárajú dobrovoľne tento Dodatok č.2, ktorým menia Zmluvu o nájme nebytových priestorov č. 161/2012 zo dňa 8.10.2012 v znení jej Dodatku č.1 a to v tomto znení:

II.

1. Zmluva o nájme sa mení a dopĺňa na základe **VZN Obce Kalná nad Hronom č. 8/2014 o nájme a prenájme nebytových priestorov**, ktoré bolo schválené Uznesením č. 3/XII. – a./2014/OZ zo dňa 12.3.2014 s účinnosťou od 1.4.2014. Článok II. **Cena a platobné podmienky ods. 1 a 2** teraz znejú takto:

„1. Výška nájomného bola stanovená na základe **VZN Obce Kalná nad Hronom č. 8/2014 O nájme a prenájme nebytových priestorov**, mesačne vo výške 2 EUR za 1 m², t.j. **72,50 EUR** za celkovú výmeru 36,25 m². K výške nájomného sa pripočítava 30% z mesačného nájomného so sadzbou 4EUR za 1 m² na pokrytie nákladov na vodu, plyn (média) a služby spojené s užívaním nebytového priestoru, t.j. **43,50 EUR**. Výška nájomného za parkovacie miesto bola stanovená na základe VZN Obce Kalná nad Hronom č. 3/2012 o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné

stavebné odpady mesačne vo výške **9 EUR** s účinnosťou od 1.3.2014. Zmluvné strany sa dohodli, že nájomca zaplatí prenajímateľovi nájomné vo výške 9 EUR aj za užívanie parkovacieho miesta od 1.2.2014 do 28.2.2014. Výška mesačného nájomného spolu s nájomným za parkovacie miesto a s platbami za vodu, plyn (médiá) a služby spojené s užívaním nebytového priestoru je spolu **125 EUR**.

2. Nájomné bude fakturované prenajímateľom nájomcovi mesačne.

1. Nájomné	72,50 EUR
2. Voda, plyn (médiá) a služby spojené s užívaním nebytového priestoru	43,50 EUR
3. Nájomné za parkovacie miesto	9 EUR
Mesačne spolu	125 EUR

2. Všetky ostatné ustanovenia Zmluvy o nájme nebytových priestorov č. 161/2012 zo dňa 8.10.2012 v znení jej Dodatku č.1 ostávajú v platnosti bez zmeny.

III.

1. Zmluvné strany prehlasujú, že si znenie tohto dodatku pozorne prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jeho ustanoveniami ho vlastnoručne podpisujú.
2. Tento dodatok je vyhotovený v štyroch rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých obdržia prenajímateľ a nájomca každý po dvoch vyhotoveniach.
3. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť 1.4.2014.

V Kalnej nad Hronom dňa 2.4.2014

Prenajímateľ:

Nájomca:



Ing. Ladislav Éhn,
starosta obce

MUDr. Júlia Weisová
konateľka