

Obec Kalná nad Hronom, Červenej armády 55, 935 32

Číslo: OZ - 2/2007

Dňa: 1.6.2007

Vec: Návrh uznesenia obecného zastupiteľstva o schválení územného plánu obce Kalná nad Hronom

Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom prerokovalo a schválilo na riadnom zasadnutí dňa 1.6.2007 návrh územného plánu obce Kalná nad Hronom a

I.

Konštatuje, že

- **pripomienky** zo strany dotknutých orgánov štátnej správy a dotknutých právnických osôb sú v územnom pláne obce Kalná nad Hronom akceptované,
- schválený územný plán obce Kalná nad Hronom sa člení na záväznú a smernú časť. V záväznej časti územnoplánovacej dokumentácie sú ustanovené plochy pre verejnoprospešné stavby, na vykonanie asanácie a pre chránené časti krajiny.

II.

Akceptuje

- stanovisko Krajského stavebného úradu v Nitre, k návrhu územnoplánovacej dokumentácie, č. KSÚ NR – 2007 – 555.

III.

Schvaľuje

- a/ Územný plán obce Kalná nad Hronom.
- b/ Všeobecne záväzné nariadenie obce Kalná nad Hronom číslo: 1/2007 z 1.6.2007 o vyhlásení záväzných častí Územného plánu obce.

IV.

UKLADÁ

obci:

- A/ obec sústavne sleduje, či sa nezmenili územno-technické, hospodárske a sociálne predpoklady, na ktorých základe je navrhnutá koncepcia organizácie územia. Ak dôjde k zmene predpokladov, alebo je potrebné umiestniť verejnoprospešné stavby, obec obstará doplnok a zmenu územnoplánovacej dokumentácie,
 - B/ pravidelne, najmenej však raz za štyri roky preskúmať schválený územný plán obce Kalná nad Hronom, či nie sú potrebné jeho zmeny alebo doplnky alebo obstaranie nového územného plánu,
 - C/ obec obstará zmenu alebo doplnok územného plánu obce, ak je to potrebné na zosúladenie s územným plánom regiónu alebo s jeho zmenami a doplnkami,
 - D/ obec vyhotoví o obsahu územného plánu registračný list, ktorý spolu s kópiou uznesenia o schválení doručí Ministerstvu výstavby a regionálneho rozvoja SR
 - E/ obec zverejní záväzné časti územnoplánovacej dokumentácie spolu s VZN
 - vyvesením na úradnej tabuli najmenej na 15 dní, ako aj iným mieste obvyklým spôsobom,
 - doručením dotknutým orgánom štátnej správy.
 - F/ uložiť schválený územný plán obce Kalná nad Hronom na Obecnom úrade, stavebnom úrade, a na Krajskom stavebnom úrade v Nitre.
- T: Úloha podľa písm. A, B, C, trvalá, podľa písm. D, E, F do 30.12.2007
Z: starosta obce
K: Raz ročne v obecnom zastupiteľstve

Jozef **Havlík**

starosta obce

Návrh VZN vyvesený na úradnej tabuli v obci Kalná nad Hronom dňa: 26.4.2007

VZN vyvesené na úradnej tabuli v obci Kalná nad Hronom dňa: 4.6.2007

VZN nadobúda právoplatnosť dňa: 19.6.2007

Obecné zastupiteľstvo v Kalnej nad Hronom v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a podľa § 27 ods. 2 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov vydáva toto

VŠEOBECNE ZÁVÄZNÉ NARIADENIE

Č. 18/2007

o schválení územného plánu obce Kalná nad Hronom

Čl. 1

ÚVODNÉ USTANOVENIA

1/ Územný plán obce Kalná nad Hronom – vypracovaný pre územie obce je základným nástrojom územného rozvoja a starostlivosti o životné prostredie obce a bol schválený uznesením obecného zastupiteľstva č. 4/2007 z 1.6.2007.

2/ Obec je povinná pravidelne, najmenej však raz za štyri roky preskúmať schválený územný plán obce Kalná nad Hronom, či nie sú potrebné zmeny alebo doplnky alebo obstaranie nového územného plánu.

Čl. 2

ZÁVÄZNÁ ČASŤ ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE KALNÁ NAD HRONOM príloha

Čl. 3

SPOLOČNÉ ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 1/ Schválený územný plán je v určenom rozsahu záväzným alebo smerným podkladom na vypracovanie a schválenie ďalšej územnoplánovacej, na územné rozhodovanie a na vypracovanie dokumentácie stavieb.
- 2/ Ak toto nariadenie neustanovuje inak, postupuje sa v konaní o územnom plánovaní podľa stavebného zákona č. 50/1976Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov.
- 3/ Schválený územný plán obce Kalná nad Hronom je uložený k nahliadnutiu na Obecnom úrade Kalná nad Hronom, na stavebnom úrade, a na Krajskom stavebnom úrade v Nitre.
- 4/ Zmeny a doplnky tohto nariadenia schvaľuje Obecné zastupiteľstvo so súhlasom trojpäťinovej väčšiny prítomných poslancov.
- 5/ Toto nariadenie je každému prístupné na Obecnom úrade.
- 6/ Toto nariadenie nadobúda účinnosť 19.6.2007.

Jozef Havlík
starosta obce

